



**JAKO ZÁVAZNÁ ČÁST ÚPN OBCE JE VYMEZENO:**  
**FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ A LIMITY JEHO VYUŽITÍ V ČLENĚNÍ NA ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A VOLNÉ ÚZEMÍ**

**FUNKČNÍ REGULACE PRO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**

STAV	NÁVRH	POPIS
[Orange]	[Orange]	PLOCHY BYDLĚNÍ
[Yellow]	[Yellow]	PLOCHY SMÍŠENÉ
[Pink]	[Pink]	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI
[Light Blue]	[Light Blue]	PLOCHY SPORTU
[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY VÝROBY
[Light Blue]	[Light Blue]	PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ
[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENÍ - SUCHÝ POLDR
[Purple]	[Purple]	PLOCHY VEŘEJNÝCH DOPRAVNÍCH KORIDORŮ
[Yellow]	[Yellow]	PLOCHY PĚŠÍ DOPRAVY

**FUNKČNÍ REGULACE PRO NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**

STAV	NÁVRH	POPIS
[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ
[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY VYHRAZENÉ ZELENĚ
[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY LPF
[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY ZPF - VELKOPLOSBHOSPODÁROVANÝ
[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY ZPF - ZAHŘÁDKY
[Light Green]	[Light Green]	PLOCHY ZPF - INDIVIDUÁLNÍ REKREAČNÍ CHATY
[Light Green]	[Light Green]	VODNÍ PLOCHY

**TRASY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ A DOPRAVNÍCH KOMUNIKACÍ**

STAV	NÁVRH	POPIS
[Blue]	[Blue]	TRASA ŠTOLY II. BŘEZOVSKÉHO VODOVODU
[Pink]	[Pink]	TRASA VEDENÍ VN
[Black]	[Black]	SILNICE III/37715
[Black]	[Black]	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
[Black]	[Black]	MÍSTNÍ KOMUNIKACE
[Black]	[Black]	VARIANTNÍ TRASY R43

**LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

**CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ**

STAV	NÁVRH	POPIS
[Blue]	[Blue]	ÚSES BIODIVERZITY REGIONÁLNÍ
[Blue]	[Blue]	EKOLOGICKY VÝZNAMNÝ SEGMENT KRAJINY

**TECHNICKÁ OCHRANNÁ PÁSMA**

STAV	NÁVRH	POPIS
[Blue]	[Blue]	OP SILNICE III. TŘ.
[Blue]	[Blue]	OP KOMUNIKACE R43 - VÝHLEDOVÝ DOPRAVNÍ KORIDOR
[Blue]	[Blue]	PŘIBLIŽNÁ PLOCHA ROZLIVU VODNÍHO TOKU PŘI Q100
[Blue]	[Blue]	OP PRO VZDUŠNÁ VEDENÍ VN
[Blue]	[Blue]	OP LESA

**PÁSMA HYGIENICKÉ OCHRANY**

STAV	NÁVRH	POPIS
[Blue]	[Blue]	OP III. STUPNĚ BRNO - PISÁRKY
[Blue]	[Blue]	OP II. STUPNĚ (VNITŘNÍ) ŽERNOVNÍK
[Blue]	[Blue]	OP ČOV (DOPORUČENÉ)
[Blue]	[Blue]	OP AREÁLU PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT
[Blue]	[Blue]	IZOFONA LA = 50dB

**DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE ÚPN OBCE:**

STAV	NÁVRH	POPIS
[Green]	[Green]	STROMOŘADÍ
[Green]	[Green]	BŘEHOVÉ A LINIOVÉ POROSTY
[Green]	[Green]	PAMÁTNÝ STROM
[Green]	[Green]	VÝZNAMNÁ DROBNÁ ARCHITEKTURA

**ÚZEMNÍ VYMEZENÍ**

STAV	NÁVRH	POPIS
[Black]	[Black]	HRANICE SOUČASNÉ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE
[Black]	[Black]	HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
[Black]	[Black]	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

## HLAVNÍ VÝKRES KOMPLEXNÍ ŘEŠENÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE

**SCHVALOVACÍ DOLOŽKA**

<b>Schvalovací orgán</b>	<b>Oprávněná osoba pořizovatele</b>	<b>Projektant</b> atelier ERA urbanismus a architektura sdružení architektů Fixel & Pech	<b>Stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování</b>
<b>Datum schválení</b>	<b>Jméno, funkce</b>	<b>Jméno, funkce</b> Ing.arch. J. Fixel Ing.arch. Z. Pech	<b>Datum</b>
<b>Číslo usnesení</b>	<b>Razítko, podpis</b>	<b>Razítko, podpis</b>	<b>Číslo jednací</b>

<b>AUTOŘI</b> Ing. arch. Jiří Fixel & Ing. arch. Zbyněk Pech	<b>atelier ERA</b> urbanismus a architektura sdružení architektů Fixel & Pech
<b>SPOLUPRÁCE</b> AGERIS spol. s r.o. Ing. Vítězslav Vaněk ATELA spol. s r.o.	<b>ÚPD</b> ÚPn <b>MĚŘÍTKO</b> 1 : 5 000 <b>ČÍSLO SMLOUVY</b> 1/98
<b>OBJEDNATEL</b> obec Malá Lhota	<b>KRESLIL</b> MicroStation SE <b>DATUM</b> březen 2003
<b>POŘIZOVATEL</b> - obec Malá Lhota <b>TECHNICKÁ POMOC</b> oddělení úz. plánování a živ.prostředí SÚ-ZP MěÚ Blansko	<b>FORMÁT</b> 560 x 750 mm <b>ČÍSLO VÝKRESU</b> 2