

OBEC
ŠEBROV-KATEŘINA

VYHLÁŠKA

č.2..... /2002

**O ZÁVAZNÝCH ČÁSTECH
ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE ŠEBROV-KATEŘINA**

Zastupitelstvo obce Šebrov-Kateřina vydává v souladu s § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976Sb.. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a na základě ustanovení § 84 odst. 2 písmeno b) zákona č. 128/2000Sb.. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, tuto obecně závaznou vyhlášku:

ČÁST PRVNÍ

Úvodní ustanovení

Článek 1

Účel vyhlášky

1. Vyhláška vymezuje závaznou část schváleného Územního plánu obce Šebrov-Kateřina, která je závazným podkladem pro zpracování a schvalování navazující územně plánovací dokumentace a pro rozhodování v území.
2. Touto vyhláškou se stanoví závazné zásady uspořádání území a limity jeho využití, zásady pro vymezení zastavitelného a nezastavitelného území, omezení změn v užívání staveb, zásady uspořádání dopravního technického a občanského vybavení, vymezení ploch veřejně prospěšných staveb a ploch asanací.

Článek 2

Rozsah platnosti

1. Vyhláškou se vymezuje závazná část Územního plánu obce Šebrov-Kateřina, zpracovaného pro katastrální území Šebrov a katastrální území Svatá Kateřina a schváleného Zastupitelstvem obce Šebrov-Kateřina usnesením č. přijatým na veřejném zasedání dne 31. 1. 2002.
2. Platnost závazné části Územního plánu obce Šebrov-Kateřina je stanovena do doby schválení nové územně plánovací dokumentace. Změny závazné části Územního plánu obce Šebrov-Kateřina budou po vlastním schválení těchto změn vyhlášovány jako změny a doplňky této vyhlášky.
3. Ustanoveními této vyhlášky nejsou dotčeny povinnosti vyplývající ze stavebního zákona a dalších právních předpisů.

Článek 3

Lhůty aktualizace

1. Aktualizace územního plánu, spočívající v posouzení přijatých změn územního plánu ve vztahu k základní koncepci jeho řešení, bude provedena poprvé v roce 2004 a dále prováděna v intervalu čtyř let.
2. Návrhy na pořizování změn závazné části Územního plánu obce Šebrov-Kateřina, dodané s dostatečným předstihem, budou shromažďovány, vyhodnocovány a zpracovány tak, aby mohly být předloženy Zastupitelstvu obce Šebrov-Kateřina k přijetí usnesení - rozhodnutí o schválení či neschválení pořízení, jedenkrát ročně, na jeho posledním zasedání v roce.
3. V odůvodněných případech může být návrh na pořízení změny závazné části Územního plánu obce Šebrov-Kateřina předložen na zasedání Zastupitelstva i v jiném termínu, dle konkrétní situace. V těchto případech se bude zpravidla jednat o pořízení změn závazné části Územního plánu obce Šebrov-Kateřina z vlastního podnětu pořizovatele – Obce Šebrov-Kateřina.

ČÁST DRUHÁ

Závazné části územního plánu

Článek 4

Vymezení pojmů

1. Územní plán obsahuje část závaznou a směrnou.
2. Závazná část se skládá z:
 - a. urbanistické koncepce včetně vymezení hranice zastavitelného území obce
 - b. funkčního využití ploch
 - c. zásad uspořádání dopravy a technické infrastruktury (obsluha území)
 - d. limitů využití území
 - e. vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby a pro provedení asanačních úprav
3. Ostatní části zapracované do územního plánu a neuvedené v této vyhlášce jsou **směrné**.
4. Pojmy užívané v této vyhlášce a v dokumentaci územního plánu se vykládají ve smyslu obvyklém v praxi územního plánování. V případě pochybnosti rozhodne nadřízený orgán územního plánování.

Článek 5

Urbanistická koncepce

1. Urbanistická koncepce rozvoje obce je určena prostorovým uspořádáním území, urbanistickými zásadami a regulativy pro ochranu obrazu sídel a krajinného rázu (podmínkami výstavby na funkčních plochách). Tyto zásady jsou vymezeny v hlavních výkresech územního plánu: č.1 - NÁVRH VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDLA A KRAJINY a č. 2 – NÁVRH VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDLA a v kapitole č.2.3 – TEXTOVÉ ZPRÁVY a 2a3-REGULATIVŮ.
2. Z hlediska prostorového uspořádání je na území obce vymezeno:
 - a. **území současně zastavěné** (urbanizované) – jedno nebo více oddělených zastavěných území ve správním území obce (je vymezeno hranicí současně zastavěného území k 31. 12. 2001)
 - b. **území zastavitelné** – jsou nezastavěné plochy, vymezené k zastavění tímto územním plánem (území je vymezeno hranicí zastavitelného území)
 - c. **území nezastavitelné** – (neurbanizované) – nezastavitelným územím se rozumějí území, která nelze zastavět vůbec, nebo která lze zastavět výjimečně a za zvláštních podmínek, stanovených pro takové účely obecně závaznými právními předpisy
3. Z hlediska podmínek výstavby na vymezených funkčních plochách je území děleno na:
 - a. **stabilizované území** – území s dosavadním charakterem, daným stávajícím funkčním využitím ploch a prostorovými vazbami (výška zástavby, koeficient zastavění), které se nebudou zásadně měnit
 - b. **transformační území** – území s předpokladem zásadních změn ve funkčním využití ploch, spojených se změnami v užívání staveb
 - c. **rozvojové území** – území navržené pro založení nových funkčních ploch
4. Pro urbanistickou koncepci funkčního uspořádání a obsluhy území platí:

- a. Podnikatelské aktivity charakteru výrobních služeb situovat zejména do výrobní zóny na západním okraji Šebrova – rozvoj zahradnictví v návaznosti na stávající plochy, výrobní a jiné služby včetně sběrného dvora do navržené lokality u silnice II/379
 - b. Drobné výrobní aktivity nerušící obytné prostředí je možné realizovat ve smíšené zóně s bydlení případně i ve funkčním typu Bz
 - c. Pro regeneraci duševních a fyzických sil obyvatel zajistit dostatečnou kapacitu sportovních a rekreačních ploch, realizovat navržená hřiště a vodní nádrže, včetně rekreačních ploch zeleně a dětských hřišť.
 - d. Zlepšení životního prostředí zajistit dobudováním a zkvalitněním technické infrastruktury – zejména řešením odkanalizování obce, nahrazování vytápění pevnými palivy důslednou plynofikací případně využitím alternativních paliv
 - e. Zajistit dobrou obsluhu celého území inženýrskými sítěmi a dopravou
 - f. Realizovat navržená pěší propojení
5. Z hlediska urbanistické koncepce prostorového uspořádání území včetně ochrany obrazu sídla a krajiny je nutno respektovat:
- a. stávající a navržené prostorové uspořádání, které je určeno vymezenou hranicí současně zastavěného a zastavitelného území obce - sídlo Šebrov-Kateřina bude rozvíjeno jako souvislé zastavěné území, ve volné krajině nepovolovat nové stavby mimo plochy navržené územním plánem. respektovány jsou stávající historicky vzniklé obytné lokality rozptýlené zástavby
 - b. panorama a urbanistickou strukturu sídla, včetně historické dominanty – kaple
 - c. charakter a strukturu stávající zástavby (hmotové uspořádání a výšku zástavby) při výstavbě na navržených plochách i při dostavbách ve stabilizovaném území
 - d. drobnou architekturu a orientační body v území – křížce a kapličky
 - e. vyhlášenou stavební uzáveřu podle článku 4/4 Nařízení č. 1/95 o zřízení přírodního parku Svratecká hornatina na výstavbu objektů individuální rekreace (nebudou povoleny nové objekty ani dostavby stávajících lokalit ve volné krajině, v zastavěném území obce mohou být rekreační objekty realizovány pouze formou tradiční zástavby v lokalitách bydlení)
 - f. význačné stávající stromy
 - g. charakter přírodních horizontů sídla (nesmí se trvale odlesnit, vykácet vzrostlá zeleň na pohledově exponovaných horizontech)
6. Z hlediska ochrany obrazu sídla a krajiny platí dále tyto zásady:
- a. maximální výška nově navrhované zástavby je stanovena:
 - u rodinných domů včetně doplňkových staveb– 1 NP
 - u občanského vybavení– max. 2 NP, výškovou hladinu přizpůsobit okolní zástavbě a poloze lokality
 - b. podrobné regulace a výškové omezení u rozvojové lokality pro drobné výrobní služby řešit v podrobnější dokumentaci v souvislosti s architektonickým řešením a polohou staveb
 - c. zlepšit estetickou hodnotu krajiny výsadbami alejí podél komunikací a cest. revitalizací toků s doplněním břehových porostů, umožnění výstavby nových vodních ploch
 - d. zástavba situovaná na vnějších okrajích zastavěného území obce musí být řešena tak, aby do volného území byla orientována nezastavěná část stavebního pozemku
 - e. realizovat navrženou liniovou izolační zeleň u výrobních ploch (v souladu s čl.4 Nařízení č. 1/95 o zřízení přírodního parku Svratecká hornatina), posilovat podíl stromové zeleně v sídle, zejména v uličních prostorech
 - f. posilovat podíl rozptýlené zeleně a trvalých travních porostů v krajině, realizovat zalučnění případně další protierozní opatření v plochách zemědělské půdy, označené regulací Po/III
 - g. neumísťovat žádné stavby na přírodní dominanty – výrazné vrcholy zalesněných hřbetů, obnova původních nebo podmíněná výstavba nových rozhleden příp. sakrálních staveb je možná
 - h. nezmenšovat rozsah lesních ploch (kromě navržené plochy pro ČOV)

Článek 6

Funkční využití ploch

1. **Funkční plocha** je území, pro které je v REGULATIVECH **závazně** stanovena charakteristika, přípustné funkční, prostorové a stavební využití (účel využití). **Směrně** jsou stanoveny **funkční typy**, kterými se upřesňuje využití území. Funkční plochy a funkční typy jsou vymezeny ve výkrese č. 1 územního plánu NÁVRH VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDLA A KRAJINY; č. 2 – NÁVRH VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDLA (hlavní výkresy).
2. Z hlediska funkčního využití ploch jsou na území obce vymezeny:
 - a. v současně zastavěném a zastavitelném území (v sídlech):
 1. plochy pro bydlení (B)
 2. plochy pro občanskou vybavenost (O)
 3. plochy pro sport a rekreaci (R)
 4. plochy pro výrobní aktivity (V)
 5. plochy pro veřejnou zeleň a veřejná prostranství (Z)
 6. plochy individuální rekreace – sady, zahrádky, chaty(I)
 7. vodní plochy (N)
 - b. v nezastavitelném území (v krajině):
 1. krajinné zóny produkční (převažují plochy s funkcí produkční)
 2. krajinné zóny přírodní (převažují plochy s funkcí přírodní)
 - c. plochy pro obsluhu území – technickou infrastrukturu (dopravu a inženýrské sítě)
3. Hranice funkčních ploch nejsou vymezeny jednoznačně, je možno je upravovat na základě regulačního plánu (při zachování druhové skladby funkcí) nebo přiměřeně zpřesňovat v územním řízení. Za přiměřeně zpřesnění hranice funkční plochy se považuje úprava vycházející ze skutečností, nepostižitelných v podrobnosti územního plánu (vlastnických hranic, terénní konfigurace, vedení inženýrských sítí, zpřesnění hranic technickou dokumentací nových tras komunikací a sítí apod.), která podstatně nezmění uspořádání území a vzájemnou proporcii ploch. Přiměřenost vždy posoudí pořizovatel.
4. V grafické části dokumentace je základní funkční využití plochy vyjádřeno barvou a kódem. Barva a první velké písmeno kódu jednoznačně určuje závaznou funkci. Funkční typ (směrný) je v kódu označen na druhé případně další pozici malým písmenem.
5. Funkční typy v zastavěném a zastavitelném území lze měnit na základě regulačního plánu, podrobnějšího územně plánovacího podkladu, nebo územním rozhodnutím. Pro funkční typ upřesněný územním rozhodnutím je třeba dodržet stanovené regulativy, o změně funkčního typu rozhodne pořizovatel ÚPD.
6. Funkční typy v nezastavitelném území lze měnit územním rozhodnutím, rozhodnutím o pozemkových úpravách a správním řízením. Změnou funkčního typu nelze zmenšit rozsah ploch krajinné zóny přírodní.
7. Funkčnímu využití ploch, vymezenému v REGULATIVECH, musí odpovídat způsob jejich využívání a zejména účel umísťovaných a povolovaných staveb, včetně jejich změn a změn v jejich využívání. Stavby a jiná zařízení, která tomuto funkčnímu vymezení neodpovídají, nesmějí být v území povoleny.
8. Dosavadní způsob využití funkčních ploch, který neodpovídá vymezenému funkčnímu využití podle územního plánu, je možný, pokud nenarušuje veřejné zájmy nad přípustnou mírou a nejsou dány důvody pro opatření dle § 87 a § 102 odst. 3 Stavebního zákona.
9. Na nezastavitelném území není dovoleno umísťovat a povolovat stavby s výjimkou staveb, které jsou určeny pro funkční využití těchto ploch, a dále staveb pozemních komunikací, liniových staveb technického vybavení a úprav vodních toků.

Článek 7

Regulativy funkčního využití ploch

1. FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH V SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉM A ZASTAVITELNÉM ÚZEMÍ

Regulativy a zásady pro využívání území jsou stanoveny na základě členění ploch podle dominantního funkčního využití – základní funkce plochy a jejího upřesnění – funkční typ.

Závazná základní funkce plochy je v grafické části dokumentace ve výkrese č. 1 územního plánu NÁVRH VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDLA A KRAJINY; č. 2 – NÁVRH VYUŽITÍ ÚZEMÍ SÍDLA (hlavní výkresy) vyznačena barvou a velkým počátečním písmenem, směrně určený funkční typ je vyjádřen malým písmenem na druhém příp. třetím místě v kódu plochy.

1. Plochy pro bydlení (B)

Území obytná zahrnují činnosti, děje a zařízení souvisejícími bezprostředně s bydlením.

Funkční regulace:

Obyčklé a přípustné jsou plochy pro bydlení, veřejnou i soukromou zeleň, menší rekreační a sportovní plochy pro obyvatele, nezbytné parkovací a odstavné plochy a technické vybavení, integrované zařízení bydlení s občanským vybavením, sídla firem včetně nerušících provozoven občanského vybavení, které nepřesahují rámec a význam daného území – maloobchod do 200 m² prodejní plochy, nevýrobní a nerušící služby, zařízení sociální péče, stravovací zařízení, menší ubytovací zařízení, církevní a správní zařízení.

Podmínečně přípustné jsou zařízení sportovní a rekreační a větší kapacity občanského vybavení, v zóně funkčního typu Bv a Bz - zařízení drobných výrobních služeb a podnikatelských aktivit, příp. zemědělského samozásobitelského hospodářství, nenarušujících životní prostředí a obytnou pohodu nad únosnou mírou (konkrétní situace musí být posouzeny v územním řízení)

Nepřípustné jsou veškeré činnosti děje a zařízení, které svou zátěží narušují obytné prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně, včetně činností a zařízení chovatelských a pěstitelských, které jednotlivě nebo v souhrnu překračují stupeň zátěže pro zónu bydlení.

Funkční typy :

- Br - individuální bydlení v nízkopodlažních objektech – rodinných domcích, včetně přidružených objektů a zahrad, popř. v nájemních vilách, zahrnuje zejména bydlení trvalé, ve vhodných lokalitách případně i individuální rekreační bydlení
- Bo - smíšená zóna centra obce – individuální bydlení s převahou drobných provozoven občanského vybavení v parteru (obchody, služby)
- Bv - polyfunkční využití území – smíšená zóna bydlení a menších výrobních aktivit, kde vzhledem k zátěži na obytné prostředí (např. dopravou nebo umístěním v blízkosti výrobních provozů) může docházet k využívání objektů pro umístění služeb a řemesel, vybavenosti nebo sídel firem ve větším měřítku. Ve vhodných lokalitách s většími zahradami je přípustné i zemědělské samozásobitelské hospodářství. Tyto činnosti nesmí negativně ovlivňovat funkci bydlení .
- Bz - individuální bydlení v původních usedlostech s většími užitkovými zahradami, podmíněně přípustné je zemědělské samozásobitelské hospodářství, pokud nenarušuje základní funkci bydlení

2. Plochy pro občanskou vybavenost (O)

Funkční regulace:

Území občanské vybavenosti zahrnuje zejména zařízení, poskytující některé vybrané služby obyvatelstvu.

Obyčklé a přípustné využití je pro zdravotnické zařízení, vzdělávací a kulturní zařízení, areály pro sociální péči, služby a maloobchodní zařízení do 800 m² prodejní plochy, stravovací a ubytovací zařízení, integrované zařízení s bydlením, administrativní a správní zařízení

Podmínečně přípustné jsou větší kapacity bydlení, technické vybavení, nerušící služby a podnikatelské aktivity

Nepřípustné jsou veškeré činnosti, děje a zařízení, které nadměrně narušují prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně, včetně činností a zařízení chovatelských a pěstitelských, které buď jednotlivě nebo v souhrnu překračují stupeň zátěže pro tuto zónu.

Funkční typy:

- Oa - zařízení veřejné správy, administrativa
- Oc - církevní zařízení
- Od - zařízení distribuce, (do 800 m² prodejní plochy), stravování, ubytování
- Oš - plochy pro školská zařízení
- Ov - víceúčelové zařízení občanského vybavení

3. Plochy pro sport a rekreaci (R)

Funkční regulace:

Plochy pro sport a rekreaci jsou území určená pro činnosti a zařízení, sloužící k uspokojování sportovních a rekreačních potřeb občanů.

Obvyklé a přípustné jsou zařízení pro sportovní činnost, hřiště, areály zdraví, kluziště, koupaliště a další zařízení sloužící pro sport a rekreaci, včetně areálů pro sezónní ubytovací zařízení – autokempink, motorest, letní tábor, apod., včetně nezbytného technického vybavení a odstavných stání.

Podmínečně přípustné je na těchto plochách umístění zařízení, která budou plnit pouze doplňkovou službu ke sportovnímu zařízení, např. zařízení maloobchodní, stravovací a ubytovací, popř. menší kapacity trvalého bydlení (ubytování správce, apod.).

Nepřípustné jsou veškeré činnosti, děje a zařízení, které narušují prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně, včetně činností pěstitelských a chovatelských, které buď jednotlivě nebo souhrnně překračují režim tohoto území.

Funkční typy:

- Rh - sportovní zařízení a areály, zejména pro aktivity venkovního charakteru – hřiště
- Rv - víceúčelové zařízení – hřiště, vybavení rekreační zóny, klubová zařízení, areály zdraví aj.
- Rd - dětské hřiště

4. Plochy pro výrobní aktivity (V)

Funkční regulace:

Území výrobních aktivit je určeno především k umístění výrobních činností průmyslových a zemědělských, výrobních a ostatních služeb s výrobní činností souvisejících, včetně administrativy provozoven, a to převážně v uzavřených areálech s minimální frekvencí styku s veřejností.

Obvyklé a přípustné využití území zahrnuje zařízení výroby průmyslové a zemědělské, výrobních a ostatních služeb, sklady a zařízení velkoobchodu, včetně technických zařízení, sběrných areálů, parkovišť a garáží, obvykle v uzavřených areálech.

Podmínečně přípustné využití území zahrnuje komerční aktivity, sportovní zařízení pro zaměstnance, výjimečně přípustné je bydlení pro osoby zajišťující dohled nebo majitele provozovny,

Nepřípustné využití území zahrnuje větší kapacity bydlení, občanské vybavení a rekreační zařízení vyžadující obytnou pohodu

Výjimka: u stávajících malých areálů výrobních služeb, situovaných a respektovaných v návaznosti na obytné území, je přípustná a doporučena změna funkce ve prospěch bydlení nebo občanského vybavení – především nevýrobních služeb. Současné provozy nesmí narušovat obytnou pohodu nad přípustnou mírou.

Funkční typy:

- Vs - drobné výrobní aktivity, výrobní služby, sklady
- Vz - zemědělské areály
- Vza - zemědělské služby – zahradnictví
- Vo - sběrný dvůr pro tříděný odpad

5. Plochy pro veřejnou zeleň a veřejná prostranství (Z)

Funkční regulace:

Území zahrnují plochy zeleně a veřejných prostranství v zastavěném území, které plní funkci rekreační; okrasnou, shromažďovací, izolační, případně kultovní (hřbitovy).

Obvyklé a přípustné využití území zahrnuje plochy veřejné zeleně parkové včetně zpevněných ploch návší a náměstí, zeleně doplňkové, izolační a hřbitovní, zámecké parky, plochy veřejné zeleně pro rekreaci obyvatel, včetně dětských hřišť a pěších tras, plochy veřejné nebo vyhrazené zeleně areálů občanského vybavení.

Podmínečně přípustná je výstavba nezbytné technické vybavenosti, drobných staveb pro rekreaci a odpočinek nebo kulturní účely, vodních prvků, zpevněných ploch.

Nepřípustné jsou činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně a rovněž jakákoliv výstavba, kromě výše uvedených případů.

Funkční typy:

- Zp - parková zeleň – upravené plochy veřejné zeleně se strukturou vegetačních prvků, odpovídajících potřebám pro odpočinek; zahrnuje i uliční doplňkovou zeleň, předzahrádky nezařazené do ploch bydlení a zpevněná pěší prostranství
- Zr - veřejná zeleň se sportovním a rekreačním využitím, s možností umístění menších hřišť nebo jiných drobných staveb pro odpočinek, příp. s využitím pro kulturní účely
- Zv - vyhrazená nebo veřejná zeleň areálů občanského vybavení, zeleň arboreta u zahradnictví
- Zh - zeleň hřbitovů a pietních míst – plochy účelového zařízení, patří svým charakterem do soustavy veřejné zeleně. charakteristický je značný podíl vysoké zeleně. Je nutné respektovat základní charakter plochy, včetně ochranného pásma 100 m od hranice

6. Plochy pro individuální rekreaci (I)

Funkční regulace:

Území pro individuální rekreaci jsou území určená pro umístění činností a zařízení rekreačních a doplňkově produkčních.

Obvyklé a přípustné jsou plochy sloužící individuální rekreaci – sady a zahrady bez výstavby nadzemních objektů.

Podmínečně přípustná je ve stávajících zahrádkářských a chatových osadách s již realizovanými objekty dostavba zahradní (rekreační) chaty a oplocení (zahradní chatka do 25 m² zastavěné plochy, rekreační chata do 50 m² zastavěné plochy, jednopodlažní s možností podsklepení a využití podkroví). Stavby účelových zařízení mohou mít zastavěnou plochu maximálně 18 m².

Nepřípustné jsou veškeré činnosti, děje a zařízení, které narušují prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně. **Nepřípustná** je výstavba jakýchkoli objektů v sadech a zahradách v pohledově exponovaných místech ve volné krajině.

Plochy pro individuální rekreaci mohou být uvnitř i vně současně zastavěného území dle § 139a (2) zákona 50/1976Sb. ve znění zákona 109/2001 Sb.

Funkční typy:

- Ir - chatové a zahrádkářské lokality – není povoleno rozšiřování lokalit ani výstavba nových
- Is, Iz - sady, zahrady, záhumnky – bez výstavby objektů (výjimečně možno povolit hospodářský objekt nebo přístavbu stávajících budov v návaznosti na stávající zástavbu, konkrétní případy budou posouzeny v územním nebo stavebním řízení)
- In - nezastavitelné sady a zahrady, tvořící historickou urbanistickou strukturu sídla nebo v pohledově exponovaných lokalitách v krajině - bez výstavby jakýchkoli objektů

7. Vodní plochy a toky (N)

Zahrnují plochy vod tekoucích a stojatých se zvláštním estetickým významem pro utváření krajinného rázu území.

Obvyklé a přípustné jsou činnosti, děje a zařízení související s vodohospodářskými poměry v území, rybářstvím a rekreací a koloběhem vody v přírodě (retence, výpar, rovnoměrný odtok..).

Podmíněně přípustné jsou činnosti, děje a zařízení pro chov ryb a vodní drůbeže s tím, že budou minimalizovány negativní dopady do vodního režimu (čistoty vod).

Nepřípustné jsou činnosti, děje a zařízení, které narušují koloběh vody v přírodě a negativně ovlivňují kvalitu a čistotu vody a vodního režimu., nepřipustná je výstavba objektů v těsné blízkosti břehů.

Stavby umísťovat do vyhlášeného zátopového území podél vodotečí pouze za předpokladu provedené komplexní ochrany před záplavami dle studie odtokových poměrů a souhlasu správce toku. Respektovat zátopová území toků, zajistit manipulační přístup k břehům v min. šířce 6 m a pruh 15 m se zákazem umísťování trvalých staveb u vodohospodářsky významných toků.

Vodní plochy a toky mohou být uvnitř i vně současně zastavěného území dle § 139a (2) Stavebního zákona 50/1976Sb. v platném znění.

Funkční typ:

Nr - nádrž rekreační

Ne - nádrž pro extenzivní využití - krajnotvorná, ekologická, retenční

2. FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH VE VOLNÉM – NEZASTAVITELNÉM ÚZEMÍ

Vyznačené v grafické části dokumentace ve výkrese č. 1 – Návrh využití území sídel a krajiny (hlavní výkres), které vymezuje urbanistické využití ploch (účel využití ploch).

1. Plochy krajinné zóny produkční (P, K, H)

Plochy s přírodními a terénními podmínkami pro zemědělskou produkci s velkovýrobní technologií a lesní výrobu, u které není produkční funkce limitována jinými funkcemi.

Obvyklé a přípustné jsou činnosti a zařízení, které souvisí se zemědělskou velkovýrobou a lesní produkcí. U zemědělského půdního fondu je přípustná změna kultury pokud nedojde ke změně krajinného rázu.

Výjimečně přípustná je výstavba objektů zemědělské prvovýroby, u zemědělské zóny a u lesních ploch pro lesní výrobu, ochranu přírody, technickou a dopravní infrastrukturu, těžbu lokálního významu s následnou rekultivací, pokud nedojde ke změně krajinného rázu.

Nepřípustné jsou činnosti, zařízení a výstavba nových objektů, popř. rozšiřování stávajících, pokud to není navrženo tímto územním plánem.

Funkční typy:

Po - orná půda

Kl - trvalé travní porosty intenzivně využívané (kulturní louky)

Hl - hospodářský les – kategorie lesa podle § 9 zák. č. 285/95 Sb. Dodržovat obecné zákazy činností v lese, při hospodaření využívat technologií a postupů, které neohrozí mimoprodukční funkce lesa a jeho obnovu.

2. Plochy krajinné zóny přírodní (E, L)

Plochy tvořené ekologickou kostrou území s dominantní funkcí ochrany přírody.

Přípustné v tomto území jsou činnosti, které slouží k zachování vysoké biodiverzity území, k zachování ekologické stability v území, přípustná je výstavba malých ekologických nádrží.

Výjimečně přípustné je zemědělské obhospodařování s důrazem na princip trvale udržitelného rozvoje, alternativní resp. biologické zemědělství.

Nepřípustné jsou činnosti, zařízení a výstavba, které zmenšují jejich plochu, nepřipustné je zvyšování a rozšiřování kapacit stávajících zařízení a nová výstavba.

Funkční typy

- Elz -- les zvláštního určení - kategorie lesa podle §8 Zák.č.289/95, dodržovat obecné zásady činností v lese, při hospodaření využívat technologie a postupy, které neohrozí funkci rekreační.
- Ek – krajinná zeleň nezařazená do pozemků lesa a břehové porosty – charakter náletových dřevin v různém stupni vývoje, charakteristická je druhová pestrost a vyšší ekologický význam, zejména v intenzivně zemědělsky využívaném prostředí. Do ploch jsou zařazeny i přírodní louky s vyšším podílem rozptýlené zeleně. U těchto ploch je charakteristická vysoká druhová rozmanitost, vykazují znaky přirozené obnovy, vyvinuta jsou jednotlivá vegetační patra. Mimo funkce estetické a ekologické je nezanedbatelná biotechnická stabilizace svahů.
- Ei - krajinná zeleň, navržená zejména pro pohledové odclonění nežádoucích negativních dominant, struktura vegetačních prvků musí odpovídat požadované funkci
- Lt – trvalé travní porosty, přírodní luky – luční porosty plnicí mimo funkce produkce biomasy i jiné funkce, převažující nebo na úroveň postavené k funkci produkční. Jedná se o porosty s vysokou biodiverzitou, s funkcí půdoochrannou, infiltrační aj. Nutno dodržet maximální rozsah aktivních biologických ploch, nepřipustné je zmenšování výměry a výstavby objektů (s výjimkou těch ploch, u kterých nejsou přírodní funkce dominantní). Nutná je dosadba a udržování přirozených, přírodě blízkých porostů luk a náhradních společenstev, také případných dřevinných porostů s ohledem na krajinnotvornou funkci.
- Ls - plochy extenzivních sadů, postagrárních lad a pastvin. Produkční funkce je druhořadá, plochy plní zejména funkci krajinnotvornou, stabilizace svahů, ekologickou ap.

Článek 8

Zásady uspořádání dopravy a technické infrastruktury

Zásady uspořádání dopravy jsou stanoveny ve výkrese č. 3 územního plánu - DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.

Funkční využití je dále vyznačeno v grafické části dokumentace ve výkresech č. 1 – Návrh využití území sídla a krajiny, č. 2 – Návrh využití území sídla, č.3 – Dopravní řešení, č.4 – Zásobování vodou, č. 5. – Odkanalizování . č. 6 - Energetika, spoje.

Plochy pro obsluhu území slouží pro umístění technické a dopravní infrastruktury, čímž se rozumí plochy pro umístění činností, dějů a zařízení výlučně dopravních nebo technických.

Obvyklé a přípustné jsou pouze činnosti, děje a zařízení technické a dopravní povahy.

DOPRAVA:

Vymezení dopravních koridorů – toto území je nezastavitelné, nesmí zde být realizovány ani dočasné stavby, pokud se zde nachází stávající objekty, není dovoleno jejich zhodnocení, běžnou údržbu je možno provádět. Zásah do území včetně regulativů je třeba upřesnit podrobnější dokumentací. Vymezení hlavních polních a lesních cest je směrné, je možno trasy upravit návrhem komplexních pozemkových úprav.

DP, GR – pro umístění parkovacích a odstavných stání pro motorová vozidla platí:

- u navržených ploch pro bydlení bude potřebný počet odstavných stání vždy součástí objektů nebo souboru staveb, příp. uzavřeného dvora
- výjimečně přípustná v odůvodněných případech je výstavba jednotlivých garáží v obytném území, nespojených stavebně s jiným objektem, v tomto případě je nutné dodržet tradiční charakter objektu
- nepřipustná je výstavba samostatných garáží mimo současně zastavěná území
- řadové garáže nejsou v řešeném území povoleny
- přípustné jsou parkovací stání, odstavná stání a garáže osobních vozidel ve všech stavebních plochách, pokud není podrobnější územně plánovací dokumentací stanoveno jinak
- přípustné jsou parkovací stání, odstavná stání a garáže osobních vozidel v obytných zónách. stejně tak i ve sportovních a rekreačních plochách pouze pro potřebu vyvolanou přípustným využitím území
- nepřipustné jsou parkovací stání, odstavná stání a garáže pro nákladní automobily a pro přívěsy těchto nákladních vozidel v obytných zónách, v plochách občanského vybavení a ve sportovních a rekreačních plochách
- přípustné jsou parkovací stání, odstavná stání a garáže pro nákladní automobily a autobusy v plochách výroby nebo výrobních služeb

TECHNICKÁ VYBAVENOST:

Zařízení pro technickou vybavenost lze umístit kromě ploch pro technickou vybavenost ve všech ostatních plochách, ve kterých se stavby tohoto druhu připouštějí a slouží pro bezprostřední obsluhu území, aniž by narušovaly jeho prostředí nad přípustnou míru.

Přípustné a obvyklé jsou činnosti, děje a zařízení technické povahy.

Nepřípustné jsou kapacitní zařízení (nad potřebu vyvolanou základní funkcí plochy) v obytných zónách, v ostatních případech je nutno posoudit vhodnost zařízení z hlediska dopadů na obytné prostředí.

Vymezení koridorů pro liniové trasy – podzemní vedení: v trasách navržených koridorů není dovoleno povolovat žádné ani dočasné stavby a pozemky, po kterých jsou vedeny, musí zůstat veřejné; jednotlivé sítě v maximální míře slučovat s komunikacemi do obslužných koridorů, jejich zásah do území je třeba upřesnit podrobnější dokumentací.

Vymezení koridorů pro liniové trasy – nadzemní vedení: v trasách navržených koridorů není dovoleno povolovat žádné ani dočasné stavby, musí být zajištěn maximálně volný přístup k těmto vedením, jejich zásah do území je třeba upřesnit podrobnější dokumentací.

Navržené trasy inženýrských sítí jsou závazné, rozvody v navržených plochách budou upřesněny v podrobnější dokumentaci v souvislosti s urbanistickým řešením, návrh dimenzí je směrný.

Závazná je regulace určující druh technického vybavení:

- ČOV - čistírna odpadních vod
- ČSV - čerpací stanice vodárenská
- VZP - vodní zdroj (pitné vody)
- VDJ - vodojem
- TS - elektrická stanice (trafostanice)
- TP - hráz poldru
- TE - energetické zařízení
- RK - radiokomunikační zařízení

Článek 9

Limity využití území, péče o životní prostředí

- 1) Limitem využití území se rozumí zákonem nebo jiným obecně platným právním předpisem dané relativně nepřekročitelné omezení ve využití území. Limity jsou vymezeny ve výkresech územního plánu a v kapitole 2.4. Textové část „Limity využití – ochranné režimy“.
- 2) Jako limity využití území jsou v územním plánu definovány:
 - a. ochranné režimy
 - b. územní systém ekologické stability (dále ÚSES)
 - c. veřejně prospěšné stavby a plochy pro veřejně prospěšné stavby a asanační úpravy

Ochrana historických a kulturních hodnot území

Budou respektovány objekty zapsané ve státním seznamu nemovitých kulturních památek ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění.

V řešeném území je to kulturní památka rejstř. č. 0616 – filiální kostel sv. Kateřiny z konce 15. stol

Celé řešené území je nutno považovat za území s archeologickými nálezy, při veškeré stavební činnosti a odkryvech většího rozsahu v území je třeba dodržet povinnosti ohlášení zahájení prací oprávněné instituci (v souladu se zákony č. 20/1987 Sb. a 50/1976 Sb. v platném znění).

Budou respektovány a chráněny objekty historicky a kulturně cenné (památky místního významu), doplňující kulturní ráz území. Jsou to všechny kříže, smírčí kameny, boží muka, kapličky a pomníky památníky a pamětní desky, intaktně zachovalé stavby a areály lidové architektury

Ochrana přírody

Respektovat chráněná území a zásady ochrany přírody a krajiny dle Zák. 114/92 Sb.

respektovat památné stromy, vyhlášené Městským úřadem Blansko, včetně ze zákona platného ochranného pásma:

k.ú. Šebrov - lípa srdčitá (2 ks) – jižní okraj obce, naproti RD č. 90

k. ú. Kateřina - lípa srdčitá (3 ks) kolem kostela sv. Kateřiny

respektovat významné krajinné prvky dle Zák. 114/92 Sb.

Ochrana přírodních zdrojů

V řešeném území je nutno respektovat zdroje pitné vody a jejich ochranná pásma.

Ochrana nerostů

Na katastrálním území obce nejsou evidovány žádné dobývací prostory, ani chráněná ložisková území.

Ochranná a bezpečnostní pásma

Respektovat ochranné pásmo komunikací, které činí mimo zastavěné území nebo zastavitelné území podle zákona 13/1997 Sb. - 15 m u silnice II. a III. třídy

Budou respektována ochranná a bezpečnostní pásma hlavních tras inženýrských sítí ve smyslu zákona č. 458/2000Sb. a zákona č. 274/2001Sb.

Využívání ploch v bezpečnostních a ochranných pásmech je přípustné po projednání se správcem sítě.

- ochranné pásmo venkovního vedení vn – 7 (10) m od krajního vodiče (navržené / stávající vedení)

- dálkový kabel 1,5 m

- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu 15 m

- ochranné pásmo VTL plynovodu 4 m

- meliorace – odvodňované plochy, respektovat meliorační hlavník

Ochrana proti povodním

Podél toků ponechat manipulační pruh v min. šířce 6 m

V řešeném území nejsou stanoveny záplavová území.

Ochrana před přívalovými vodami z extravilánu:

Respektovat odtokové poměry a navrženou zonaci hospodaření na zemědělské půdě

Respektovat technická řešení a protierozní opatření, která musí být navržena podrobnější dokumentací, zejména v plochách zemědělské půdy s erozním ohrožením - principy hospodaření, příp.záchytné příkopy, poldry, apod.

Realizovat navržený poldr na Vranovském potoce

Stavební uzávěra

Územním rozhodnutím na návrh pořizovatele vyhlásit stavebním úřadem navržené stavební uzávěry v územích asanačních úprav (do doby vypracování podrobnější dokumentace)

Ochrana lesa - využívání ploch do vzdálenosti 50 m od okraje lesa je přípustné po projednání s orgánem správy lesu (zákon 289/1995 Sb.)

Ochranné pásmo veřejných pohřebišť- respektovat ochranné pásmo 100m dle zákona 256/2001 Sb.

Ochrana ovzduší

Realizovat navrženou izolační zeleň a nezvyšovat kapacity v areálu drůbežárny, zajistit způsobem hospodaření nebo snížením kapacit zmenšení rozsahu PHO živočišné výroby (v případě vyhlášení územním rozhodnutím nesmí stanovené PHO zasahovat obytná území)

Kapacity drobných chovů hospodářských zvířat v obytné zóně musí být omezeny tak, aby PHO nezasahovalo okolní pozemky bydlení.

PHO čistíren odpadních vod – 100 m

Snížit zátěž na ovzduší snížením spotřeby paliv (zlepšením tepelně technických vlastností objektů).

V případě označení funkční plochy indexem /x je třeba realizovat technologická opatření pro zlepšení životního prostředí, aby negativní vlivy nepříznivě neovlivňovaly plochy bydlení, občanského vybavení a rekreace a sportu

Maximálně použít zeleň u komunikací ke snížení koncentrací znečišťujících látek v nyní nejvíce postižených místech

Důsledně realizovat plynofikaci, což omezí produkci tuhých látek a SO₂ do ovzduší, v izolovaných lokalitách a samotách vytvořit podmínky pro uplatnění alternativních zdrojů energie

Snížit zátěž na ovzduší snížením spotřeby paliv (zlepšením tepelně technických vlastností objektů)

Ochrana čistoty vody

Dodržovat přípustné limity znečištění při vypouštění odpadních vod do toků

Realizovat navržený systém odkanalizování včetně ČOV

Zabránit povrchovému znečištění – splachům ze zemědělské půdy a areálů výrobních a podnikatelských aktivit

Eliminovat množství vody odváděné dešťovou kanalizací

Respektovat ochranná pásma vodních zdrojů

Ochrana proti hluku

Zohlednit navržená hluková pásma

Likvidace odpadů

Komunální odpad likvidovat ve spalovně Brno nebo na řízených skládkách mimo řešené území

Vybudovat uzavřený lokální sběrný dvůr pro tříděný odpad.

Respektovat zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, účinný od 1.1. 2002.

Dokončit rekultivaci bývalých skládek, provádět monitoring v případě možného ohrožení spodních vod.

Ochrana genofondu

Bude zaručena především realizací územního systému ekologické stability a regulací intenzity využívání přírodních zdrojů – půdy (viz zonace v krajině produkční zóně)

ČÁST TŘETÍ

Vymezení veřejných zájmů

Článek 10

Veřejně prospěšné stavby, plochy pro veřejně prospěšné stavby a asanační úpravy

1. Územní plán vymezuje veřejně prospěšné stavby, plochy pro navrhované veřejně prospěšné stavby a pro provedení asanačních úprav. Toto vymezení slouží jako podklad pro omezení vlastnických práv k pozemkům a stavbám, případně vyvlastnění pozemků nebo staveb podle § 108 odst. 2, písmeno a) a c) Stavebního zákona č. 50/1976 Sb. v platném znění, pokud nebude možno řešení majetkoprávních vztahů dosáhnout dohodou nebo jiným způsobem.
2. Územní rozsah ploch veřejně prospěšných staveb, pro které lze pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit nebo omezit a ploch pro veřejně prospěšné stavby a asanační úpravy je uveden ve výkrese č. 7 územního plánu - VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, ASANAČNÍ ÚPRAVY.

SEZNAM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB :

Plochy pro občanské vybavení:

O1 víceúčelové občanské vybavení - přestavba výrobního areálu na centrum obce - lokalita č. 24

Plochy pro sport a rekreaci:

R1 víceúčelové a dětské hřiště v Šebrově – lokalita č. 25
R2 víceúčelové hřiště pro mládež ve Sv. Kateřině - lokalita č. 26
R3 rozšíření sportovního areálu v Šebrově- lokalita č. 81

Plochy pro parky a veřejnou zeleň:

Z1 veřejné prostranství pro vytvoření centra Šebrova – lokalita č. 31
Z2 veřejná rekreační zeleň s dětským hřištěm pro obytnou zónu v Šebrově – lokalita č. 32
Z3 veřejná rekreační zeleň pro navrženou obytnou zónu – lokalita č. 33
Z4 veřejná rekreační zeleň s dětským hřištěm pro navrženou obytnou zónu – lokalita č. 34
Z5 veřejná parková zeleň před kostelem ve Sv. Kateřině – lokalita č. 35

Vodní plochy:

N1 rekreační nádrž na Šebrovce – lokalita č. 41
N2 extenzivní nádrž na Vranovském potoce – lokalita č. 42

Plochy pro technickou infrastrukturu:

T1 čistírna odpadních vod pro Šebrov– lokalita č. 39
T2 čistírna odpadních vod pro Sv. Kateřinu– lokalita č. 40
T3 hráz poldru ve Sv. Kateřině

Plochy pro dopravu:

P1 parkoviště u zahradnictví v Šebrově– lokalita č. 37
P2 parkoviště v centru Šebrova – lokalita č. 38
P3 parkoviště u sportovního areálu v Šebrově – lokalita č. 82

Koridory pro dopravu

D1 účelová komunikace – napojení výrobní zóny Šebrova na sil. II/379
D2 účelová komunikace ke sportovnímu areálu v Šebrově, včetně točny u pálenice
D3 účelová komunikace pro obsluhu stávajících zahrad včetně pěšího propojení
D4 obslužná komunikace pro navrženou obytnou zónu na severním okraji Šebrova
D5 obslužná komunikace pro smíšenou zónu v Šebrově (lokalita i.č.6)
D6 obslužná komunikace pro smíšenou zónu v Šebrově (lokalita i.č.8)
D7 obslužná komunikace pro obytnou zónu v Šebrově (lokalita i.č.5A)
D8 napojení navržené obytné zóny v Šebrově na silnici do Vranova
D9 obslužná komunikace pro obytnou zónu v Šebrově – lokalita i.č.13
D10 rozšíření napojení stávající místní komunikace ve Sv. Kateřině na sil. II/379
D11 rozšíření napojení stávající místní komunikace ve Sv. Kateřině na sil. II/379
D12 prodloužení stávající obslužné komunikace k lokalitám i.č. 18 a 19 ve Sv. Kateřině
D13 obratiště u lokality bydlení i.č. 21 ve Sv. Kateřině

- D14 úprava stávající komunikace s rozšířením pro podélné parkování ve Sv Kateřině
- D15 obratiště u lokality bydlení i.č. 7 v Šebrově
- D16 napojení nové i stávající obytné zóny Šebrova na sil. II/379
- D17 úpravy na stávající křižovatce silnic II/379 a III/379 15 v Šebrově
- D18 záliv pro navrženou zastávku v Šebrově
- D19 rozšíření stávajících komunikací pro podélné parkování v Šebrově
- D20 rozšíření stávající komunikace pro podélné parkování ve Sv. Kateřině
- D21 doplnění chodníků podél stávající silnice II/379 v Šebrově
- D22 pěší propojení z obytné zóny v Šebrově do navrženého centra
- D23 pěší propojení k navrženému centru z hlavní obytné zóny v Šebrově
- D24 pěší propojení stávajících i navržených lokalit k centru Sv. Kateřiny
- D25 pěší propojení ke stávajícím zahradám ve Sv. Kateřině
- D26 chodník pro značenou turistickou trasu od Sv. Kateřiny po odbočku na Olešnou
- D27 pěší propojení hlavních obytných zón a veřejné zeleně v Šebrově

Zásobování vodou:

V navržený vodovodní řád

Odkanalizování:

- K1 navržená kanalizace
- K2 navržený výtlač
- K4 navržená čerpací stanice
- K5-10 navržená odlehčovací komora

Zásobování plynem:

P navržený STL plynovod

Zásobování elektrickou energií:

- E1 navržené podzemní vedení VN včetně elektrické stanice v Šebrově
- E2 navržené podzemní vedení VN v Šebrově
- E3 navržené nadzemní vedení VN včetně elektrické stanice ve Svaté Kateřině
- E4 navržené podzemní vedení VN v Šebrově
- E5 navržená zděná elektrická stanice v Šebrově

2. Asanační úpravy

Územní rozsah ploch asanačních úprav je vymezen v hlavních výkresech - č. 1 a č. 2 a ve výkrese č. 7 – Veřejně prospěšné stavby, asanační úpravy.

Plochy asanačních úprav :

A1 - plocha bývalého ovčína ve Sv. Kateřině, navržena je funkční přestavba areálu na obytnou funkci

Článek 11

Územní systém ekologické stability

- 1) Územní plán vymezuje plochy pro veřejně prospěšná opatření na ochranu životního prostředí:
 - a. upřesňuje nadregionální a regionální ÚSES
 - b. vymezuje plán lokálního ÚSES
- 2) Plochy ÚSES jsou nezastavitelné s výjimkou křížení s liniovými stavbami

ÚSES je vymezen v grafické části dokumentace ve výkrese č. 1 – Návrh využití území sídel a krajiny (hlavní výkres).

Plochy ÚSES lze využít pouze tak, aby nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekostabilizačních funkcí:

- závazně je vymezena plocha územního systému ekologické stability formou nadregionálních, regionálních a lokálních biocenter a biokoridorů. Územní systém ekologické stability vytváří břemeno na pozemky.

Nepřípustné jsou činnosti a děje, které by vedly ke změně kultur, intenzivní hospodaření na těchto plochách, umístování staveb (kromě liniových staveb), těžba nerostů, apod.

Základní regulativy:

- u skladebných částí ÚSES při výsadbě zásadně dodržovat druhovou skladbu dle cílového společenstva, jednoznačně podporovat přirozenou obnovu porostů
- pro výsadbu používat druhy z místních zdrojů (geograficky původní zdroje)
- zásahy do ploch ÚSES jsou možné pouze za předpokladu souhlasu orgánu ochrany přírody

ČÁST ČTVRTÁ

Závěrečná ustanovení

Článek 12

Změny územního plánu

Nastanou-li v území řešeném územním plánem podstatné změny podmínek, za kterých byl územní plán schválen, rozhodne zastupitelstvo obce, zda bude pořízena změna územního plánu. Změnu pořídí pořizovatel ve smyslu § 30 a § 31 Stavebního zákona a § 17 vyhl. č. 135/2001 Sb. Řádně projednanou změnu územního plánu schválí Zastupitelstvo obce a vydá Obecně závaznou vyhlášku o změně územního plánu.

Článek 13

Uložení dokumentace

Schválená dokumentace územního plánu je uložena u Obecního úřadu v obci Šebrov-Kateřina, u Stavebního úřadu v Blansku kde je uložen i projednací spis, u nadřízeného orgánu územního plánování, kterým je Okresní úřad v Blansku - referát regionálního rozvoje a u Krajského úřadu Jihomoravského kraje v Brně.

Článek 14

Účinnost vyhlášky

Tato vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem ode dne jejího vyvěšení.



Ing. Radek Kloz
místostarosta





RNDr. František Kopriva
starosta obce

Vyvěšeno dne: 1. 11. 2002

Sejmuto dne: 16. 11. 2002