

Obecně závazná vyhláška obce Šošůvka

č. 1/2006

ze dne 10. 4. 2006

o závazných částech Změny Š8 Územního plánu sídelního útvaru Šošůvka, kterou se mění vyhláška č. 1/2000, o závazných částech Územního plánu sídelního útvaru Šošůvka, ve znění vyhlášky 1/2003, o závazných částech změny Š1 Územního plánu sídelního útvaru Šošůvka, a vyhlášky 2/2004, o závazných částech Změn Š2, Š3, Š4, Š5, Š6 Územního plánu sídelního útvaru Šošůvka

Zastupitelstvo obce Šošůvka na základě schválené změny Š8 Územního plánu sídelního útvaru Šošůvka vydává dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a v souladu s ustanovením § 29, odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dne 10. 4. 2006 tuto obecně závaznou vyhlášku, kterou je vymezena závazná část změny Š8 územního plánu.

ČLÁNEK 1

Vyhláška č. 1/2000 ve znění vyhlášky č. 1/2003 a č. 2/2004 se mění takto :

Článek 4

Regulativy funkčního využití území

1. FUNKČNÍ REGULACE PRO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

Plochy bydlení

Odstavec se doplňuje takto:

Funkční využití pro lokalitu navrhovanou změnou Š8:

Přípustné je využití:

- bydlení individuální v rodinných domech
- drobnou občanskou vybavenost a služby v objektech RD nebo na pozemcích u rodinných domů
- nerušící a neobtěžující živnostenské provozovny v objektech RD nebo na pozemcích u rodinných domů
- chov drobného zvířectva a drobná pěstitelská činnost
- doprava v klidu (garážování, parkování, ostatní zpevněné plochy)

Nepřípustné je využití:

- velkoobchodní sklady
- rušící a obtěžující živnostenské provozovny
- průmyslová výroba
- zemědělská výroba, sklady a zařízení zemědělské výroby

Článek 6

Zásady rozvoje jednotlivých funkčních složek

a) Rozvojové lokality bydlení

Odstavec se doplňuje takto:

Lokalita řešená změnou Š8 – č. 26

Článek 7

Zásady uspořádání dopravy a technického vybavení

1. ZÁSADY USPOŘÁDÁNÍ DOPRAVY

Odstavec se doplňuje takto:

Obytná zástavba v území řešeném Změnou Š8 a částečně i v lokalitě A bude obsloužena novou místní komunikací, navazující na stávající místní komunikaci a bude ukončena obratištěm. Původní komunikace navržená ve schváleném ÚPNSÚ, zajišťující dopravní napojení lokality A, je vypuštěna.

2. ZÁSADY USPOŘÁDÁNÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

b) Odkanalizování obce a čištění odpadních vod

Odstavec se doplňuje takto:

Lokalita řešená Změnou Š8 bude napojena na systém odvedení dešťových a splaškových vod.

Článek 9

Veřejně prospěšné stavby

Odstavec se doplňuje takto:

Změnou Š8 se mění rozsah veřejně prospěšných staveb o nové VPS:

1. Výstavba kanalizace
2. Zásobování vodou
3. Plynofikace
4. Výstavba místní komunikace

Vymezení veřejně prospěšných staveb je zakresleno v grafické příloze dokumentace Změny Š8.

ČLÁNEK 2

Uložení dokumentace

Schválená dokumentace Změny Š8 územního plánu je uložena na Obecním úřadu v Šošůvce, na Stavebním úřadu v Blansku a poskytně se obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností – MěÚ Blansko a Krajskému úřadu Jihomoravského kraje v Brně.

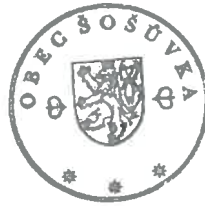
ČLÁNEK 3

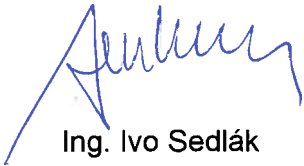
Účinnost vyhlášky

Vyhláška nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

V Šošůvce dne 10. 4. 2006


František Ostrovský
starosta




Ing. Ivo Sedlák
místostarosta

Vyvěšeno: 11. 4. 2006

Sejmuto: 27. 4. 2006

