město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

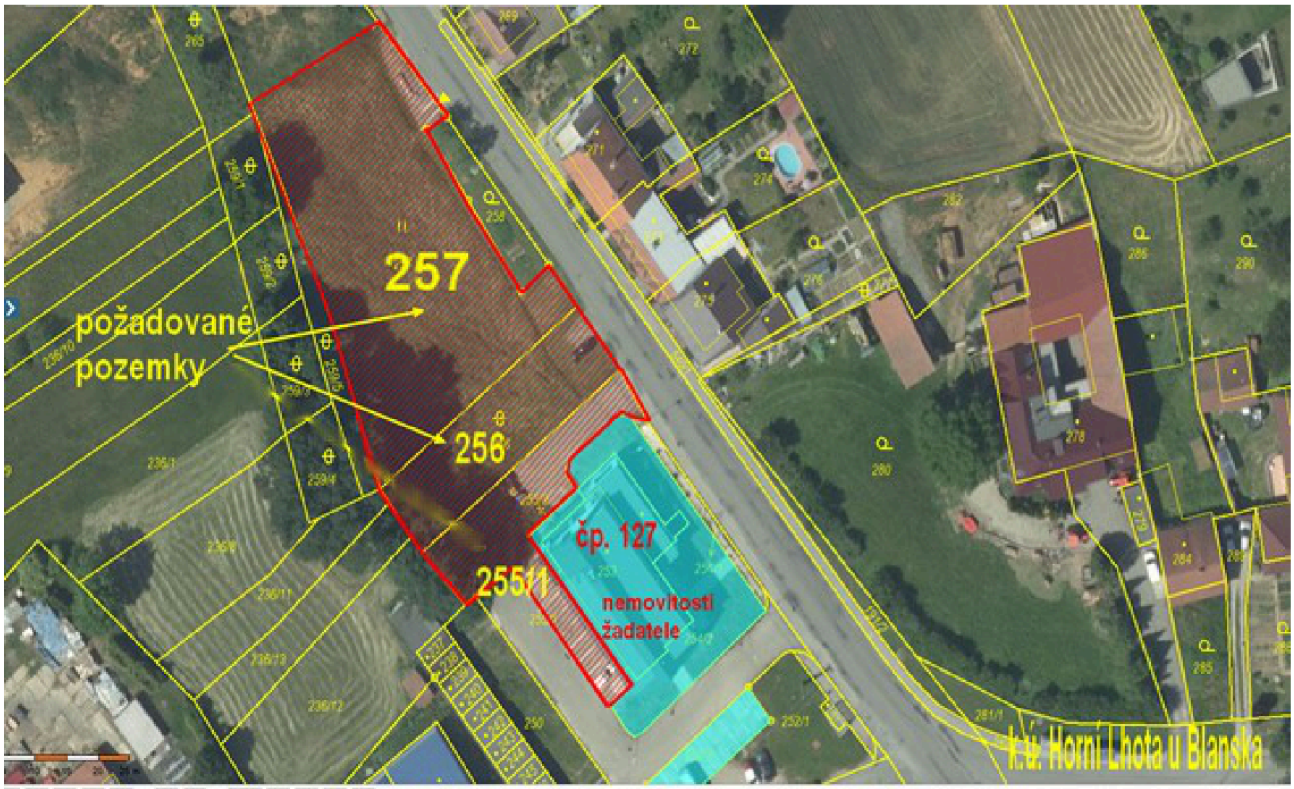
Věc: Záměr odprodat pozemky parc.č. 256 a parc.č. 257 v k.ú. Horní Lhota u Blanska

ABHL s.r.o., [redacted], IČO 10841237
žádá o odprodej pozemků parc.č. 256 ostatní plocha o výměře 490 m^2 a parc.č. 257 trvalý travní porost o výměře 1665 m^2, oba v k.ú. Horní Lhota u Blanska (celkem 2155 m^2).
Žadatel uvádí, citujeme: *„Společnost ABHL s.r.o., člen skupiny CERGO s.r.o., je již druhým rokem vlastníkem objektu č.p. 127 (bývalé hospody). Po generální rekonstrukci budovy byl zahájen její opětovný provoz, v jehož průběhu vyšel najevo zásadní nedostatek parkovacích míst a potřebných venkovních prostor k zajištění provozu a dalšího rozvoje činnosti firem skupiny CERGO.*

Předmětné pozemky by byly využity ke zbudování parkovacích míst a venkovních prostor pro firemní zázemí společnosti skupiny CERGO. Z výše uvedených důvodů žádáme o odkoupení předmětných pozemků.

Pozn.: Společnost zároveň požadovala i odprodej části pozemku parc.č. 255/1 ostatní plocha o výměře cca 458 m^2– viz snímek č. 1. Odprodej části tohoto pozemku se řeší samostatně.

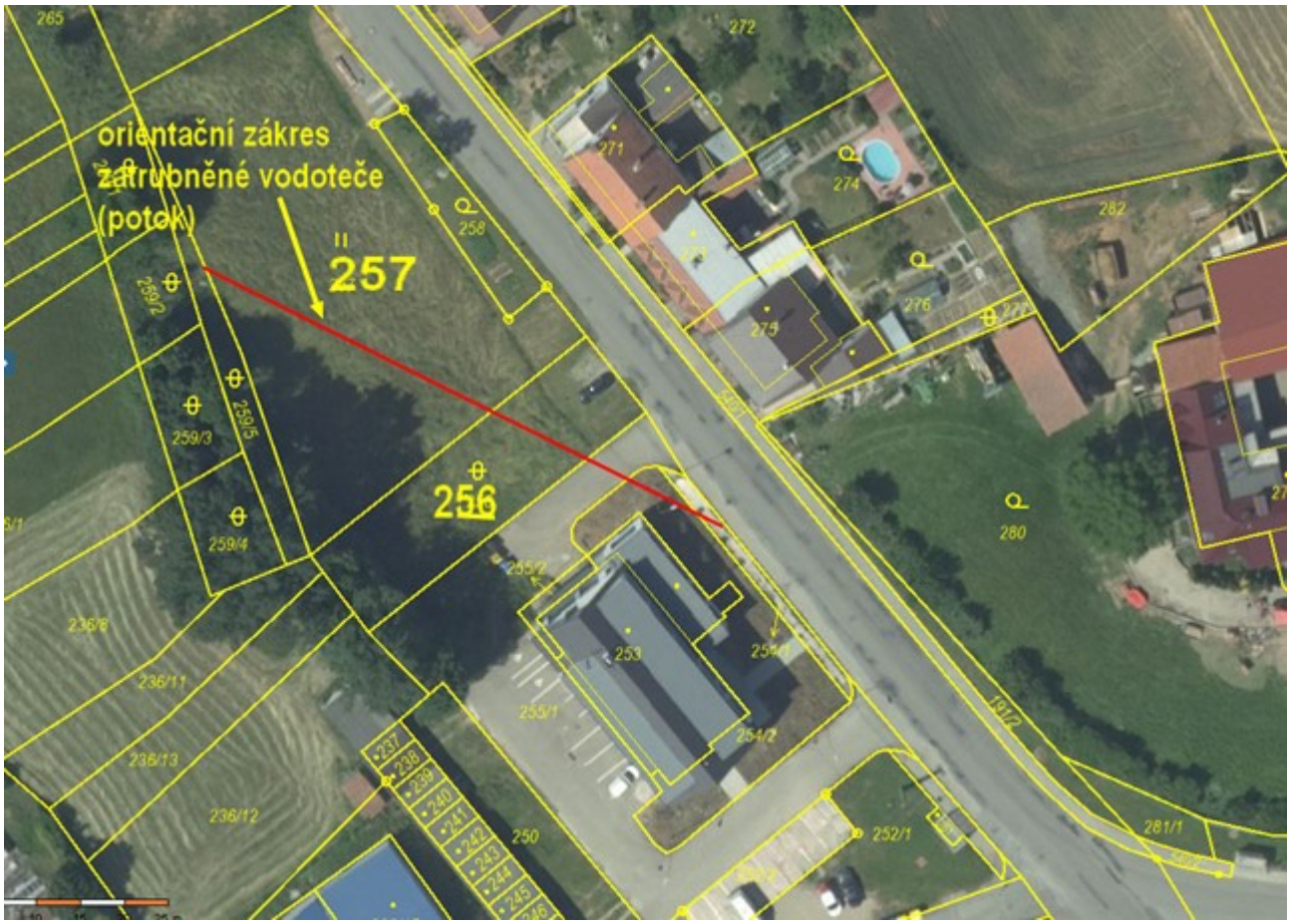
Snímek č. 1



Snímek č. 2

257
zatrubněný potok
VO 1
18
900,bet
47
256
900,bet
127
č.p. 127
255/1
k.ú. Horní Lhota u Blanska

Snímek č. 2



Stanoviska:
Stavební úřad: Ing.arch. Jiří Kouřil
- k pozemkům parc.č. 256 ostatní plocha a parc.č. 257 trvalý travní porost
Odbor SRM podal žádost o vyjádření ke způsobu využití pozemků parc.č. 256 a 257, oba v katastrálním území Horní Lhota u Blanska, v platném územním plánu a k prodeji těchto pozemků za účelem, ke kterému jsou v platném územním plánu určeny.
Součástí žádosti není žádný popis záměru, proto lze uvést pouze to, že předmětné pozemky jsou dle platné územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“), kterou je Územní plán Blansko, vydaný opatřením obecné povahy č. 1/2011 06.12.2011, ve stavu úplného znění po vydání Změny Územního plánu Blansko B2019-Z3 opatřením obecné povahy č. 1/2021, účinného 06.01.2022 (dále jen "ÚP Blansko"), zařazeny do zastavitelné plochy ve vymezení zastavěného území funkčního typu SV: plochy smíšené obytné - venkovské, pro které jsou podmínky využití stanoveny v kapitolách A.6.2.5.3, A.6.4.1 a A.6.4.3 textové části řešení ÚP Blansko zejména podílem zatravněné plochy 30%, požadavkem na začlenění stavby do území a požadavkem na vsakování srážkových vod z nově navržených zastavěných a zpevněných ploch. Konkrétní záměr se hodnotí na základě jeho přesné specifikace, optimálně na základě rozpracované projektové dokumentace v rozsahu, který obstojí v hodnocení podle § 96b stavebního zákona. Pozornost je nutno věnovat vztahu návrhu stavby (využití) a navazujícího zastavěného území, předpokladu využití navazujících zastavitelných ploch a zejména pak podmínkám přípustného, podmíněně přípustného a nepřípustného využití ÚP Blansko, vůči kterým je nutno záměr odůvodnit. Protože v daném území chybí podrobnější ÚPD a nejsou k dispozici ani jiné územně plánovací podklady, je nutno se věnovat též obecným požadavkům ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona,

které jsou vydanou ÚPD vyjádřeny pouze zčásti. Bez prověření realizovatelnosti záměru prodej doporučit nelze.

oddělení investic: Ing. Marek Štefan
V souladu se stanoviskem SÚ a dlouhodobou praxí města, **nedoporučujeme** prodej pozemků parc.č. 256 ostatní plocha a parc.č. 257 trvalý travní porost v režimu „ihned". Jako minimální prověření realizovatelnosti záměru by mělo být dostačující pravomocné umístění staveb dopravní a technické infrastruktury v území, které definuje konečnou podobu území, jeho využití, případné nápojné body pro rozvoj území apod. I potencionální kupec tak získá jistotu ve využití území a ekonomickou návratnost z území, které následně bude kupovat.

Město v pozici vlastníka vyjedná a **obhájí své zájmy jako vlastník pozemku snáze**, než po jeho prodeji.

Dalším důvodem, proč preferovat konečný prodej pozemků až po dokončení výstavby v území je **eliminace vzniku „nekonečných staveništ'",** kdy si investoři přeprodávají pozemky a rozestavěné nemovitosti bez naděje na brzké dokončení. Je to pojistka města, které se lze snadno zbavit, ale už nikdy obnovit.

Výnos z pozemků lze definovat zálohami, není nutný okamžitý prodej. Okamžitým prodejem se dále snižuje výnos z pozemků o nájemné, stavební plat apod.

oddělení komunální údržby a pozemků: Ing. Jaroslava Marvanová
Pozemky se nachází po levé straně komunikace při výjezdu z Horní Lhoty do Ráječka – poblíž objektu žadatele čp. 127 (bývalá restaurace). Na pozemcích se nachází inženýrské sítě – zatrubněná vodoteč (potok) ve vlastnictví města (vede téměř příčně přes pozemky), STL plynovodu, vedení elektřiny NN, telekomunikační vedení, část kanalizace ve vlastnictví jiného vlastníka. Část pozemku parc.č. 256 a část pozemku parc.č. 257 (celkem 50 m^2) je pronajata fyzické osobě na základně nájemní smlouvy čís. 2009-INV-Poz-S046/NS-Mu ze dne 08.04.2009 za účelem užívání odstavné plochy.

Pozemky jsou v „ÚP Blansko" zařazeny jako zastavitelné plochy ve vymezení zastavěného území funkčního typu SV: plochy smíšené obytné – venkovské – *podrobněji viz stanovisko SÚ.*

Celková výměra obou pozemků činí 2155 m^2.
Jak již bylo uvedeno výše, na pozemcích se nachází inž. sítě.

Na stanovení obvyklé ceny (tržní hodnoty) pozemků byl zpracován znalecký posudek č. 7425/2023 ze dne 26.06.2023.
Pozemek parc.č. 256 ostatní plocha ……. 4.190 Kč/m^2
(celkem 2.100.000 Kč po zaokrouhlení znalcem)
Pozemek parc.č. 257 trvalý travní porost ……. 5.100 Kč/m^2
(celkem 8.500.000 Kč (po zaokrouhlení znalcem)
Vážený průměr obou cen činí **4.920 Kč/m^2.**
V cenách bylo zohledněno, že přes pozemky vede zatrubněná vodoteč. Zákres vodoteče – viz **dva snímky č. 2**

Snímky ke stanovisku KOM jsou v důvodové zprávě.

Záměr odprodat předmětné pozemky je nutno nejdříve zveřejnit.

V záměru by byl uveden účel využití ploch v souladu s ÚP jako plochy smíšené obytné – venkovské……
Dále by v záměru bylo mj. uvedeno:

- že pozemky jsou nabízeny k prodeji **jako celek**, *a to vzhledem k existenci zatrubnění potoka, který eliminuje využití pozemků. Lze tak předpokládat, že při rozprodání této plochy na menší díly by nedošlo v budoucnu na základě finanční náročnosti přeložky zatrubnění k optimálnímu naplnění lokality. Prodej jako celku může vhodně eliminovat počet nových sjezdů na krajskou komunikaci.*

- skutečnost, že na pozemcích se nachází inženýrské sítě ve vlastnictví různých vlastníků a také ve vlastnictví města Blansko - zatrubněná vodoteč

- pravděpodobná nutnost přeložky této vodoteče s tím, že pokud se vodoteč bude i po přeložení nacházet na pozemcích parc.č. 256 a parc.č. 257, které by měly být předmětem odprodeje, bude podmínkou bezúplatné zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města Blansko. D*le generelu odvodnění města Blansko je zatrubněný tok tvořen betonovými troubami DN 900, ochranné pásmo pak 3m na každou stranu od líce trouby. Zde lze předpokládat pološíři ochranného pásma od osy potrubí 3,1m na každou stranu. Pokud veřejný prostor nebude korespondovat s touto trasou, vyvolá tato skutečnost potřebu přeložky tohoto zatrubnění.*

- že k odprodeji dojde po dokončení stavby (po kolaudaci nebo po vydání jiného dokladu umožňujícího užívání stavby(eb)) realizované v souladu s ÚP

- že do doby odprodeje bude hrazen stavební plat či úplata za užívání pozemků, a to od vydání dokumentu umožňujícího stavbu(by) umístit (např. pravomocné územní rozhodnutí, územní souhlas nebo společné územní rozhodnutí a stavební povolení apod.) nejpozději však od pevného data, které bude stanoveno dle harmonogramu předloženého budoucím kupujícím (např. 1.1.2025).

- stavební plat či úplata za užívání pozemků bude činit **92 Kč/m^2/rok + platná sazba DPH** (b*udeme-li vycházet ze stavebního platu v průmyslové zóně, který činí 92 Kč/m^2/rok + platná sazba DPH).*

- že nejnižší nabídka kupní ceny činí **4.920 Kč/m^2** *(pokud bude schválena zastupitelstvem tato výše), což je zaokrouhlený vážený průměr z celkových zaokrouhlených cen pozemků stanovených znaleckým posudkem, jak jsou uvedeny výše. Dle obecně platného usnesení č. 11 přijatého na 15. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 24.03.1997, které zní:* „**Zastupitelstvo souhlasí, aby případné odprodeje obecních pozemků za účelem výstavby rodinných domů byly realizovány vždy obálkovou metodou, přičemž nejnižší nabídku kupní ceny stanoví vždy pro každý jednotlivý případ zastupitelstvo“,** *výši minimální kupní ceny schvaluje zastupitelstvo.*

- že městu Blansko nevzniknou s výstavbou na převáděných pozemcích žádné náklady

- že si město vyhrazuje právo nevybrat žádného ze žadatelů

- žadatel musí mj. předložit:
  - investiční záměr (předpokládané využití pozemků, předpokládané členění pozemků včetně zákresu do katastrální mapy, předpokládané investiční náklady, zdroje financování),
  - harmonogram výstavby (územní rozhodnutí, stavební povolení, kolaudace)
  - výpis z obchodního rejstříku (právnická osoba) či jméno, místo podnikání, datum narození, rodné číslo, identifikační číslo (fyzická osoba)
  - prohlášení, že je seznámen s technickou infrastrukturou na předmětných pozemcích

- nabídku kupní ceny

Záměr by byl zveřejněn až po schválení minimální výše kupní ceny zastupitelstvem města.

Odprodej by byl řešen nabídkovým řízením – obálkovou metodou, kdy případní žadatelé by podávali ve stanoveném termínu v zalepených obálkách nabídky s návrhem výše kupní ceny, přičemž min. kupní cenu navrhujeme ve výši **4.920 Kč/m^2,** což je zaokrouhlený vážený průměr z celkových zaokrouhlených cen pozemků stanovených znaleckým posudkem, jak jsou uvedeny výše. Podané nabídky – žádosti pak budou předloženy orgánům obce k projednání a případnému schválení odprodeje pozemků parc.č. 256 a parc.č. 257 v k.ú. Horní Lhota u Blanska žadateli s nejvyšší nabídkou kupní ceny.

Kupující by hradil „při podpisu“ (např. 21 dnů od účinnosti) budoucí kupní smlouvy zálohu ve výši 1.000.000 Kč (tj. cca 10% z celkové kupní ceny) + platná sazba DPH. Po vydání stavebního povolení by hradil druhou zálohu do výše 50% předpokládané kupní ceny, přičemž by bylo stanoveno i pevné datum úhrady, které by vycházelo z harmonogramu předloženého budoucím kupujícím) a doplatek do plné výše kupní ceny by hradil před podpisem vlastní kupní smlouvy.

Žádost projednala rada města dne 05.12.2023 a přijala v této věci 2 usnesení:
první usnesení tohoto znění:
„Rada **schvaluje** zveřejnění záměru zřídit právo stavby **společně** na pozemcích parc.č. 256 ostatní plocha o výměře 490 m^2 a parc.č. 257 trvalý travní porost o výměře 1665 m^2, oba v k.ú. Horní Lhota u Blanska **jako celku** za účelem jejich využití v souladu s Územním plánem Blansko, jako plochy smíšené obytné – venkovské, případně tyto pozemky dát do užívání za tímto účelem do doby zřízení práva stavby, za stavební plat či úhradu za užívání ve výši 92 Kč/m^2/rok + platná sazba DPH a záměru tyto pozemky po dokončení staveby(eb) na nich umístěných (tj. po kolaudaci nebo po vydání jiného dokladu umožňujícího užívání stavby(eb)) odprodat zájemci s nejvyšší nabídkou kupní ceny, přičemž minimální výše kupní ceny, stanovená zastupitelstvem, činí 4.920 Kč/m^2 + platná sazba DPH (pozemky vlevo při výjezdu z Horní Lhoty do Ráječka)“ a
druhé usnesení tohoto znění:
„Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit minimální kupní cenu za prodej pozemků parc.č. 256 ostatní plocha a parc.č. 257 trvalý travní porost, oba v k.ú. Horní Lhota u Blanska ve výši 4.920 Kč/m^2 + platná sazba DPH“.

Navrhujeme níže uvedené usnesení, do kterého bude doplněna minimální výše kupní ceny, kterou zastupitelstvo schválí.

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** minimální kupní cenu za prodej pozemků parc.č. 256 ostatní plocha a parc.č. 257 trvalý travní porost, oba v k.ú. Horní Lhota u Blanska ve výši 4.920 Kč/m^2 Kč/m^2 + platná sazba DPH.

V Blansku dne 05.12.2023

Zpracoval: Ing. Jaroslava Marvanová

Ing. Marek Štefan

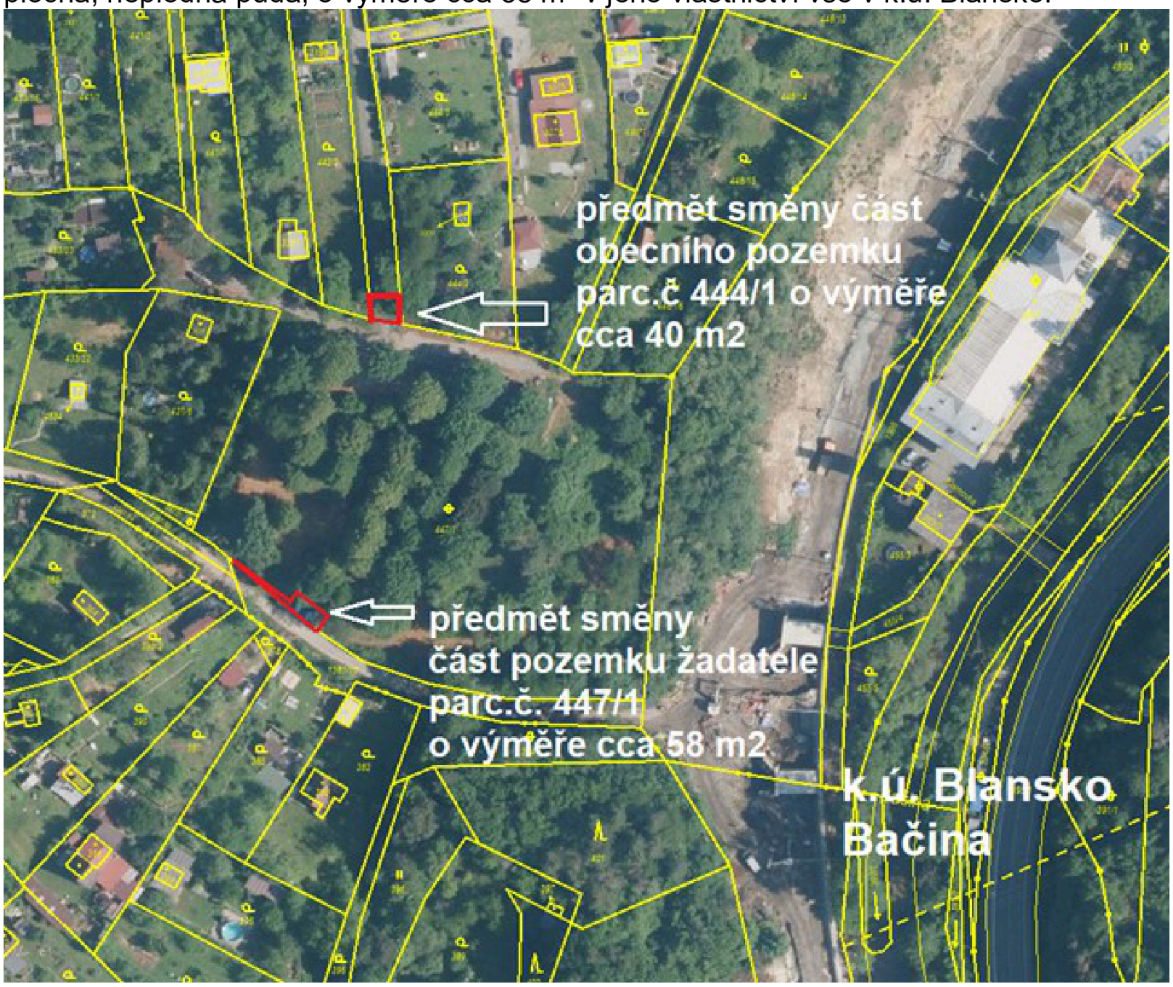
Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Mgr. Lenka Dražilová, MBA, garant odboru

město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Zveřejnění záměru směny pozemků parc. č. 444/1 a 447/1 v k. ú. Blansko

[redacted] **Felkl, bytem** [redacted]
podal žádost o směnu části pozemku parc.č. 444/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 40 m^2 ve vlastnictví města Blansko za část pozemku parc.č. 447/1 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře cca 58 m^2 v jeho vlastnictví vše v k.ú. Blansko.



Brána umístěná na pozemku parc.č. 444/1 v k.ú. Blansko

Parkovací místa na pozemku parc.č. 447/1 v k.ú. Blansko

Situační zákres nového potrubí užitkové vody

Stanoviska:
oddělení komunální údržby a pozemků: Mgr. Jana Šerlovská
Na základě stížnosti občanů adresované městu Blansko bylo provedeno místním šetření, při kterém bylo zjištěno, že na pozemku parc.č. 444/1 v k.ú. Blansko se nachází provizorní brána, která je na pozemku umístěna bez povolení, viz obrázek výše. Zaplocením této části pozemku došlo ke znemožnění přístupu k novému rozvodu užitkové vody místním zahrádkářům.

V souvislosti s touto věcí byl osloven pan Felkl s dotazem, zda je tato brána v jeho vlastnictví. Na základě našeho dotazu se p. Felkl dostavil osobně na oddělení pozemků s informací, že brána je jeho a že by chtěl část tohoto pozemku, který zaplotil směnit s městem Blansko za část pozemku parc.č. 447/1 který je v jeho vlastnictví.
Jako důvod své žádosti uvedl, že na pozemku parc.č. 447/1 vybudoval na žádost města Blansko parkování pro automobily, viz obrázek výše.
Věc byla konzultována s oddělení INV, kde nám byla sděleno, že město p. Felkla o vybudování parkování na jeho pozemku nežádalo, ale že parkovací místa p. Felkl vybudoval na svém pozemku pouze ze své iniciativy a to z důvodu, že na místní komunikaci, která nebyla dostatečně široká, se nemohly otáčet nákladní vozy se dřeven a proto si p. Felkl takto komunikaci rozšířil, aby mohly nákladní vozy se dřevem vjíždět na jeho pozemek.

Jelikož směnou pozemků by došlo k tomu, že nové přívody užitkové vody pro místní zahrádkáře by opět vedly přes pozemek p. Felkla, mohlo by znovu začít docházek

problémům, tak jak tomu bylo již dříve, kdy se vztahy velmi vyhrotily, protože p. Felkl zamezoval zahrádkářům přístup k rozvodné šachtě potrubí. Z toho důvodu si místní zahrádkáři přívody užitkové vody nechali přeložit, tak aby již nevedly přes pozemek p. Felkla parc.č. 447/1.

Městu byl doručen dopis od zástupců místních zahrádkářů se situačním zákresem nové trasy potrubí užitkové vody, viz obrázek výše, ze kterého je patrné, že nové potrubí nyní veden na pozemku města o který má zájem p. Felkl. Pokud by došlo ke směně, byla by část potrubí s rozvodnou šachtou opět na jeho pozemku, jak tomu bylo dříve, s čímž zahrádkáři zásadně nesouhlasí.

Z tohoto důvodu směnu pozemků nedoporučujeme.

Věc projednala rada města dne 03.10.2023 a přijala v této věci usnesení č. 9 tohoto znění:
„Rada **nedoporučuje** zastupitelstvu schválit zveřejnění záměru směnit část parc.č. 444/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 40 m^2 ve vlastnictví města Blansko za část pozemku a parc.č. 447/1 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře cca 58 m^2 ve vlastnictví žadatele vše v k.ú. Blansko (lokalita Bačina).“

Žadatel byl vyzván, aby provizorní bránu odstranil, popř. aby ji umístil na hranici svého pozemku. Dne 30.10.2023 nám byl doručen fotografický snímek odstranění brány z pozemku města Blanska

Navrhujeme níže uvedené usnesení.

Přílohy:

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **neschvaluje** zveřejnění záměru směnit část parc. č. 444/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 40 m^2 ve vlastnictví města Blansko za část pozemku a parc. č. 447/1 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře cca 58 m^2 ve vlastnictví žadatele vše v k.ú. Blansko (lokalita Bačina).

V Blansku dne 13.11.2023

Zpracoval: Mgr. Jana Šerlovská

Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Mgr. Lenka Dražilová, MBA, garant odboru

město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Směna částí pozemků parc.č. 457/1 a 460 v k.ú. Blansko

[redacted] **Hakobová, bytem** [redacted] podala žádost o směnu části pozemku parc.č 457/1 o výměře cca 209 m^2 ve vlastnictví města Blansko za část pozemku a parc. č. 460 o výměře cca 27 m^2 v jejím vlastnictví vše v k.ú. Blansko.

Věc projednalo zastupitelstvo města dne 20.06.2023 a přijalo v této věci usnesení č. 14 tohoto znění:
„Zastupitelstvo **schvaluje** směnu části pozemku parc. č. 460 zahrada o výměře 209 m^2 označené geometrickým plánem č. 5259-35/2021 jako pozemek parc. č. 460/2 zahrada o výměře 209 m^2 ve vlastnictví [redacted] Hakobové Blansko, za část pozemku parc. č. 457/1 ostatní plocha o výměře 209 m^2 označené výše uvedeným geometrickým plánem jako pozemek parc. č. 457/4 o výměře 209 m^2, ve vlastnictví města Blansko, vše v k. ú. Blansko, bez finančního dorovnání, za účelem sjednocení vlastnických vztahů předmětných pozemků **a schvaluje** směnou smlouvu č. 2023/000615/SRM/BF (pozemky v lokalitě Bačina sever).“

Na základě výše uvedeného usnesení nechala [redacted]. Hakobová zpracovat geometrický plán, který následně konzultovala na Katastrálním úřadu pro Jihomoravský kraj. Tam jí bylo sděleno, že tento geometrický plán nelze z důvodu vady zapsat, proto ke směně pozemků prozatím nedošlo. Bylo tedy nutno vypracovat nový geometrický plán a upravit návrh směnné smlouvy, který předkládáme radě ke schválení.

Věc projednala rada města dne 05.12.2023 a přijala v této věci usnesení tohoto znění:
„Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit směnu části pozemku parc. č. 460 zahrada o výměře 209 m^2 označené geometrickým plánem č. 5539-102/2023 jako díl „a“ ve vlastnictví [redacted]. Hakobové Blansko, za část pozemku parc. č. 457/1 ostatní plocha o výměře 209 m^2 označené výše uvedeným geometrickým plánem jako díl „b“, ve vlastnictví města Blansko vše v k. ú. Blansko, bez finančního dorovnání a **doporučuje** zastupitelstvu schválit směnnou smlouvu č. 2023/000615/SRM/BF (pozemky v lokalitě Bačina sever).“
Se směnou pozemků souhlasíme a navrhujeme níže uvedené usnesení.

Celý proces schvalování směny pozemků je popsán níže.

Stanoviska:
Stavební úřad: Ing.arch. Jiří Kouřil
Odbor SRM řeší návrh majetkového vypořádání skutečně užívaných částí pozemků parc. č. 457/1 a 460, oba v katastrálním území Blansko. Zábor obecního pozemku parc. č. 457/1 v katastrálním území Blansko je podstatně větší, než neužívaná část pozemku parc. č. 460 v katastrálním území Blansko, která je nabízena městu. Předmětem navrženého řešení je de facto zohlednění skutečného rozsahu zastavěného stavebního pozemku rekreačního objektu č. ev 21 a ze situace v daném místě vyplývá, že záměrem je zohlednění současného stavu užívané zahrady v rozsahu parcelních dílů s výměrou do 300m2 v místě, kde průběh hranice zastavěného území v ÚP Blansko neodpovídá skutečnosti. Parcela zahrady chaty, zařazená do stabilizovaných ploch individuální rekreace by měla být podle tohoto návrhu rozšířena jižním směrem o 209m2 obecního pozemku parc. č. 457/1 v katastrálním území Blansko, zařazeného do stabilizovaných ploch nezastavěného území funkčního typu NP, a tyto plochy by měly být naopak rozšířeny o 27m2 pozemku parc. č. 460 v katastrálním území Blansko v části, ležící mimo jeho skutečně užívanou plochu.
Tyto úpravy využití pozemků lze - v případě existence parcel, řešit v rámci zohlednění současného stavu, tedy bez rozhodnutí stavebního úřadu, protože toto opatření leží ve výluce stavebního zákona podle § 80 odst. 3 písm. c), nicméně samotné vymezení parcelních dílů hodnocení stavebního úřadu podléhá.
Vznik dílů pro směnu (a tedy vypořádání stavu) je v daném případě podmíněn iniciativou a dohodou vlastníků. Dělení se řeší rozhodnutím nebo souhlasem stavebního úřadu.
Pokud je nutno pro dělení pozemků nutno stanovit podmínky, například v případě, kdy se mění vymezení zastavěného stavebního pozemku existující stavby (a to je tato situace, resp. návrh je tímto způsobem odůvodněn), je nutno vydat územní rozhodnutí, které podléhá hodnocení souladu s platnou ÚPD podle § 96b (kompetence ÚÚP) nebo § 90 odst. 2 (kompetence OSÚ) stavebního zákona. Problém je přitom řešitelný pouze v situaci, kdy platná ÚPD umožňuje zpřesnění průběhu hranic ploch jednotlivých funkčních ploch v územním řízení, což je případ ÚP Blansko, viz kapitola A.6.1.1 textové části řešení, přičemž akceptovatelnost tohoto postupu – nesmí totiž dojít k prvoplánovému zneužití této možnosti, hodnotí Pořizovatel ÚP Blansko.
Pokud byly v dodaném podkladu zachycené změny původní rekreační stavby provedeny bez povolení nebo jiného opatření stavebního úřadu nebo v rozporu s ním, lze vše vypořádat, mj. například zásah požárně nebezpečného prostoru stavby do plochy sousedního pozemku (odstup nového jihovýchodního nároží chaty od hranice pozemku je zcela minimální, případný přesah konstrukcí stavby přes tuto hranici není z dodaného podkladu zřejmý) na základě dohody o směnách částí pozemků mezi navrhovatelem a městem Blansko, nicméně

toto vše je nutno na straně města Blansko vyhodnotit i z pohledu budoucích záměrů v daném místě.
K vlastnímu režimu projednání provedené změny dříve dokončené stavby rekreačního objektu lze doplnit, že při definici nebo změně vymezení zastavěného stavebního pozemku (dle dodaných podkladů zřejmě má být v ploše zahrady projednáno skutečné provedení rekreačního objektu, které se neshoduje s rozsahem jeho stavební parcely) se i v řízení podle § 129 stavebního zákona řeší otázky spadající do projednání návrhu na umístění stavby a lze je proto spojit – pokud je k dispozici souhlas vlastníka dotčeného pozemku, s rozhodnutím o změně vymezení stavebního pozemku.
Upozornění bylo do závěru předešlého odstavce zařazeno, protože stavebnímu úřadu, konkrétně jeho oddělení s funkcí ÚÚP Blansko, byl 17.08.2021 zaslán rozpracovaný materiál 63. schůze Rady města Blansko (zajišťuje Ing. Marek Štefan), ve kterém je plocha chaty zahrnuta do perspektivní plochy „B“ pro rozšíření městské ČOV. V této situaci je proto na zvážení, zda je vůbec z pozice města Blansko taktické přispívat ke stabilizaci poměrů na tomto pozemku, tzn. provádět majetková vypořádání jeho dílů a tím mj. umožnit dodatečné povolení stavby, pokud byla opravdu v minimálním odstupu od majetkové hranice provedena bez povolení. Pokud je tomu opravdu tak, pak její vlastník bude muset vypořádávat vlivy na přilehlý majetek a bez součinnosti s městem budou jeho možnosti velmi omezené.
Odmítnutí návrhu by mohlo být pro veřejný zájem, kterým výhledové rozšíření klíčové veřejné infrastruktury nesporně je, výhodnější. Zachování současného stavu zobrazeného v katastrální mapě - s důsledky pro případné projednání změny stavby chaty (povolený stav lze konzultovat s administrativou OSÚ), by zlepšilo vyjednávací pozici města při budoucím převzatí tohoto majetku v případě, kdy bude nutno chatu s pozemkem například vyvlastnit. Z pohledu zásad zákona č. 184/2006 Sb. - a vlivu na veřejný rozpočet, by jistě bylo výhodnější, aby rozsah pozemku a stavby pro její vypořádání byl co nejmenší.

Životní prostředí: PhDr. Jaroslav Konečný
Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, obdržel dne 31.01.2023 Vaši žádost o vyjádření ke směně části pozemku parc.č. 457/1 v k.ú. Blansko (209 m^2) za část pozemku parc.č. 460 v k.ú. Blansko (209 m^2) (dále jen „směna pozemků“.)
Z hlediska ochrany přírody ve smyslu § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), po prostudování předložených podkladů a dalších skutečností známých zdejšímu správnímu orgánu z jeho úřední činnosti, uvádíme:
Pozemky parc.č. 457/1 a 460 v k.ú. Blansko jsou součástí přírodní deprese, kde přirozenou sukcesí vznikly lesní porosty s nerovnoměrně rozmístěnými ovocnými a lesními dřevinami, Tyto pozemky jsou součástí migrační trasy propojující údolí Svitavy s lesními komplexy u Olešné. Se směnou pozemků lze souhlasit, protože bude zachována migrační trasa pro volně žijící živočichy procházející mezi zahrádkářskou lokalitou Bačina a městskou ČOV (směr východ – západ).

oddělení komunální údržby a pozemků: Mgr. Jana Šerlovská
Věc byla projednána s žadatelkou a bylo jí sděleno, že o původně nabízenou část pozemku parc. č. 460 o výměře 27 m^2 město Blansko nemá zájem, ale bylo by možno část pozemku parc. č 457/1 směnit za jinou část jejího pozemku. Část pozemku parc. č. 460, za kterou by chtělo město směnit část svého pozemku se nachází poblíž čistírny odpadních vod, kde v nedávné době proběhly výkupy pozemků, z důvodu případného budoucího rozšíření čistírny odpadních vod. Část pozemku parc. č. 460 navazuje na pozemek parc.č. 416/1, který byl nedávno městem vykoupen.
Při osobním jednání bylo dohodnuto, že bude vypracován geometrický plán na oddělení části pozemku parc. č. 460 o stejné výměře jako část pozemku 457/1 a to cca 209 m^2 a směna pozemků proběhne bez finančního dorovnání.
Část pozemku ve vlastnictví města parc. č. 457/1 ostatní plocha, neplodná půda, je svažitého charakteru, porostlá stromy a keři. Tento pozemek je z hlediska využití pro město

postradatelný a výhodnější je získání stejně velké části pozemku poblíž čistírny odpadních vod.
Z výše uvedených důvodů směnu částí pozemků doporučujeme a navrhujeme níže uvedení usnesení.

Žádost projednala rada města dne 08.11.2022 a přijala v této věci usnesení č. **12** tohoto znění:
„Rada **schvaluje** zveřejnění záměru směnit část pozemku parc. č. 460 zahrada o výměře 209 m^2 ve vlastnictví žadatelky za část pozemku parc. č. 475/1 ostatní plocha o výměře 209 m^2, ve vlastnictví města Blansko vše v k. ú. Blansko, bez finančního dorovnání, za účelem sjednocení vlastnických vztahů (pozemky v lokalitě Bačina sever).“

Ocenění směňovaných pozemků bylo stanoveno jako cena obvyklá dle znaleckého posudku č. ZP 951-115/2022, který byl vypracován na obdobný pozemek ve stejné lokalitě v roce 2022. Cena pozemku činí 354 kč za m^2. Ke stanovené ceně byla připočtena výše inflace za rok 2022. Celková cena pozemku činí tedy 407 kč/m^2. Jelikož oba pozemky mají stejnou výměru, proběhne směna pozemků bez finančního dorovnání a je plně osvobozena od DPH.

Záměr dle přijatého usnesení byl zveřejněn na úřední desce města Blansko dne 10.11.2022. V zákonné lhůtě na zveřejnění záměru neobdrželo město Blansko ze strany veřejnosti žádnou další žádost, připomínku či námitku.

Byla vypracována vzájemně odsouhlasena směnná smlouva, která byla předložena radě města k odsouhlasení.

Věc projednala rada města dne 23.05.2023 a přijala v této věci usnesení č. 22 tohoto znění:
„Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit směnu části pozemku parc. č. 460 zahrada o výměře 209 m^2 označené geometrickým plánem č. 5259-35/2021 jako pozemek parc. č. 460/2 zahrada o výměře 209 m^2 ve vlastnictví [redacted] Hakobové Blansko, za část pozemku parc. č. 457/1 ostatní plocha o výměře 209 m^2 označené výše uvedeným geometrickým plánem jako pozemek parc. č. 457/4 o výměře 209 m^2, ve vlastnictví města Blansko vše v k. ú. Blansko, bez finančního dorovnání a **doporučuje** zastupitelstvu schválit směnnou smlouvu č. 2023/000615/SRM/BF (pozemky v lokalitě Bačina sever).“

Přílohy:
1. Geometrický plán
2. Směnná smlouva

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** směnu části pozemku parc. č. 460 zahrada o výměře 209 m^2 označené geometrickým plánem č. 5539-102/2023 jako díl „a“ ve vlastnictví [redacted]Hakobové Blansko, za část pozemku parc. č. 457/1 ostatní plocha o výměře 209 m^2 označené výše uvedeným geometrickým plánem jako díl „b“, ve vlastnictví města Blansko vše v k. ú. Blansko, bez finančního dorovnání a **schvaluje** směnnou smlouvu č. 2023/000615/SRM/BF (pozemky v lokalitě Bačina sever).

V Blansku dne 13.11.2023

Zpracoval: Mgr. Jana Šerlovská

Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Mgr. Lenka Dražilová, MBA, garant odboru

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	m2	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	m2	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs.urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů: Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dříve. poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	m2	Označení dílu
st.3041		34	zast. pl.	st.3041		55	zast. pl.	č.e. 21 / rod.rekr	2	st.3041		8654		34	celá
										460		8654		21	d
														55	
416/10		20	travní p.	416/10	2	29	travní p.		0	416/10		10001		20	celá
										460		8654	2	09	a
													2	29	
457/1	21	84	ostat.pl. / neplodná půda	457/1	19	75	ostat.pl. / neplodná půda		2						
460	16	99	zahrada	460	16	78	zahrada		0	460		8654	14	69	c
										457/1		10001	2	09	b
													16	78	
	39	37			39	37									

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	m2	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	Parcelní číslo podle zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra ha	m2	BPEJ na dílu parcely
416/10		31110		13		460		34078	15	82	
		34078	2	16				32954		96	

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro

opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, rozdělení pozemku, změnu obvodu budovy, změnu hranice pozemku

Vyhotovil: [redacted]

Číslo plánu: **5539 - 102 / 2023**

Okres: Blansko

Obec: BLANSKO

Kat. území: **BLANSKO**

Mapový list: BLANSKO 7-2/21, DKM

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

zabetonovanými železnými trubkami

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno,příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 346 / 1995

Dne: 06.10.2023 Číslo: 517 / 2023

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Blansko
PGP-782/2023-701
2023.10.11 14:11:24 +02'00'

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno,příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 346 / 1995

Dne: 17-10-2023 Číslo: 527/2023

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

461/2
461/8
5259-20
26,45
5259-18
3,35
1024-132
39,25
a
416/10
416/11
4298-1078
460
d
c
1024-649
5259-6
5,49
416/12
457/1
5259-3
1,45
5259-9
4,39
5259-10
5259-13
5259-14
2,70
2,40
1,30
1,64
5259-11
5259-12
0,75
5259-23
2,52
5259-8
3041
1,50
5259-24
2,53
2,25
0,75
5259-7
5259-22
d
5259-2
1,45
5259-21
5,10
5259-5
2,00
1,20
6,72
5259-4
5259-1
11,30
1024-647
435/2
b
446/8
435/1
445/1
a
444/9
433/1
444/1

Čís. 2023/000615/SRM/BF
2023-SRM-026-SS-Še

S M Ě N N Á S M L O U V A,

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení
§ 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“) tyto smluvní strany:

1. město Blansko, zastoupené starostou **Ing. Jiřím Crhou**,
se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 00279943
DIČ: CZ00279943
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., [redacted]

(dále jen „město Blansko“)

a

2. Mgr. [redacted] Hakobova, r.č. [redacted]
trv. pobyt K. J. [redacted]

(dále jen „Mgr. Hakobova“)

Článek I.

1. Město Blansko je výlučným vlastníkem nemovité věci - pozemku parc.č. 457/1 ostatní plocha o výměře 2184 m^2 v k.ú. Blansko, který je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko na LV č. 10001 v obci Blansko a katastrálním území Blansko a prohlašuje, že vlastnické právo k tomuto pozemku dosud nepozbylo.

2. Mgr. Hakobova je výlučným vlastníkem nemovité věci - pozemku parc.č. 460 zahrada o výměře 1699 m^2, který je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko na LV č. 8654 v obci Blansko a katastrálním území Blansko a prohlašuje, že vlastnické právo k tomuto pozemku dosud nepozbyla.

Článek II.

1. Geometrickým plánem č. 5539-102/2023 vyhotoveným [redacted] a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko dne 11.10.2023 pod PGP-782/2023-701, který je nedílnou součástí této smlouvy, byla z pozemku parc.č. 457/1 ostatní plocha v k.ú. Blansko oddělena část o výměře 209 m^2 označená jako díl „b“, která byla sloučena s pozemkem parc.č. 460 zahrada v k.ú. Blansko. Pozemek parc. č. 457/1 ostatní plocha v k.ú. Blansko je po oddělení dílu „b“ nově vyměřen na 1975 m^2.

2. Dále byla geometrickým plánem uvedeným v odstavci 1. tohoto článku z pozemku parc.č. 460 zahrada v k.ú. Blansko oddělena část o výměře 209 m^2 označená jako díl „a“, která byla sloučena s pozemkem parc.č. 416/10 trvalý travní porost v k.ú. Blansko. Pozemek parc. č. 416/10 trvalý travní porost v k.ú. Blansko je po sloučení s dílem „a“ nově vyměřen na 229 m^2.

3. Výše uvedeným geometrickým plánem byla dále z pozemku parc. č. 460 zahrada v k.ú. Blansko oddělena část o výměře 21 m^2 označená jako díl „d“, která byla sloučena s pozemkem parc. č. st. 3041 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Blansko.
Pozemek parc. č. 460 zahrada v k.ú. Blansko má po oddělení dílu „a“ a dílu „d“ a po sloučení dílu „b“ nově výměru 1678 m^2.

Článek III.

Smluvní strany se navzájem dohodly na směně nemovitých věcí tak, jak je uvedeno níže:

1. Město Blansko převádí touto smlouvou Mgr. Hakobové do výlučného vlastnictví část pozemku parc.č. 457/1 ostatní plocha v k.ú. Blansko o výměře 209 m^2, označenou jako díl „b“, jak je uvedeno v článku II., odst. 1. této smlouvy za cenu, jak je uvedena v článku IV., odst. 1 této smlouvy a Mgr. Hakobova tuto část pozemku za tuto cenu do výlučného vlastnictví přijímá.

2. Mgr. Hakobova převádí touto smlouvou městu Blansko do výlučného část pozemku parc.č. 460 zahrada v k.ú. Blansko o výměře 209 m^2, označenou jako díl „a“, jak je uvedeno v článku II., odst. 2. této smlouvy za cenu, jak je uvedena v článku IV., odst. 2 této smlouvy a město Blansko tuto část pozemku za tuto cenu do výlučného vlastnictví přijímá.

Článek IV.

1. Cena části pozemku parc.č. 457/1 ostatní plocha o výměře 209 m^2 v k.ú. Blansko, označená jako díl „b“ činí 85.063 Kč, slovy: osmdesát pět tisíc šedesát tři korun českých (osvobozeno od DPH).

2. Cena části pozemku parc.č. 460 zahrada o výměře 209 m^2 v k.ú. Blansko, označená jako díl „a“ činí 85.063 Kč, slovy: osmdesát pět tisíc šedesát tři korun českých.

3. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem ke stejné ceně směňovaných pozemků si v souvislosti s touto směnou nebudou poskytovat žádná finanční plnění.

4. Dnem uskutečnění plnění osvobozeného od DPH je den předání pozemku nabyvateli do užívání, a to je den podpisu této smlouvy. O předání pozemků bude sepsán předávací protokol.

5. Tato směnná smlouva č. 2023/000615/SRM/BF je daňovým dokladem a obsahuje veškeré náležitosti daňového dokladu. Evidenčním číslem daňového dokladu je číslo smlouvy.

Článek V.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

2. Smluvní strany prohlašují, že jim není známo, že by na předmětech směny vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

3. Smluvní strany potvrzují, že je jim právní i fyzický stav předmětů směny dobře znám.

Článek VI.

1. Smluvní strany nabydou vlastnictví k převáděným nemovitým věcem rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko o povolení vkladu vlastnického práva s tím, že právní účinky vkladu nastávají ke dni doručení návrhu na vklad dle této smlouvy.

2. Návrh na vklad vlastnického práva na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko podají smluvní strany společně a bude podepsán současně s podpisem této smlouvy. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí Mgr. Hakobova.

3. Nedojde-li rozhodnutím příslušného katastrálního úřadu ke vkladu vlastnických práv dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany společně a bez zbytečného odkladu k odstranění nedostatků vytčených katastrálním úřadem. Pokud by nebylo možno tyto nedostatky odstranit, zavazují se smluvní strany k uzavření nové směnné smlouvy ve stejném rozsahu. Toto ustanovení se vztahuje přiměřeně na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

4. Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány a zavazují se, že bez souhlasu druhé strany nepřevedou předmětné nemovité věci na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatíží nebo nesjednají práva k nim pro třetí osobu.

VII.
Ochrana osobních údajů

1. Mgr. Hakobova bere na vědomí, že město Blansko zpracovává v nezbytně nutném rozsahu její osobní údaje vč. rodného čísla v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) za účelem provedení/zajištění předmětu smlouvy, a to po celou dobu platnosti této smlouvy.

2. Město Blansko prohlašuje, že nepodmiňuje uzavření smlouvy získáním osobních údajů k účelům nesouvisejícím s uzavřením smlouvy.

Článek VIII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

2. Veškeré vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem.

3. Mgr. Hakobova souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí město Blansko nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.

4. Doložka dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

4.1. Záměr obce směnit nemovité věci byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem v době od 10.11.2022 do 28.11.2022.

4.2. Směna nemovitých věcí dle této smlouvy a tato smlouva byly schváleny usnesením č. xx přijatém na x. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne xx.xx.xxxx, a to nadpoloviční většinou hlasů všech členů Zastupitelstva města Blansko.

5. V souladu s § 4 občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností, a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání a že si smlouvu před jejím podpisem přečetly. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž město Blansko obdrží 1 vyhotovení, Mgr. Hakobova 1 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

V Blansku dne:

……
město Blansko
Ing. Jiřím Crhou
starosta

V Blansku dne:

…..
[redacted]

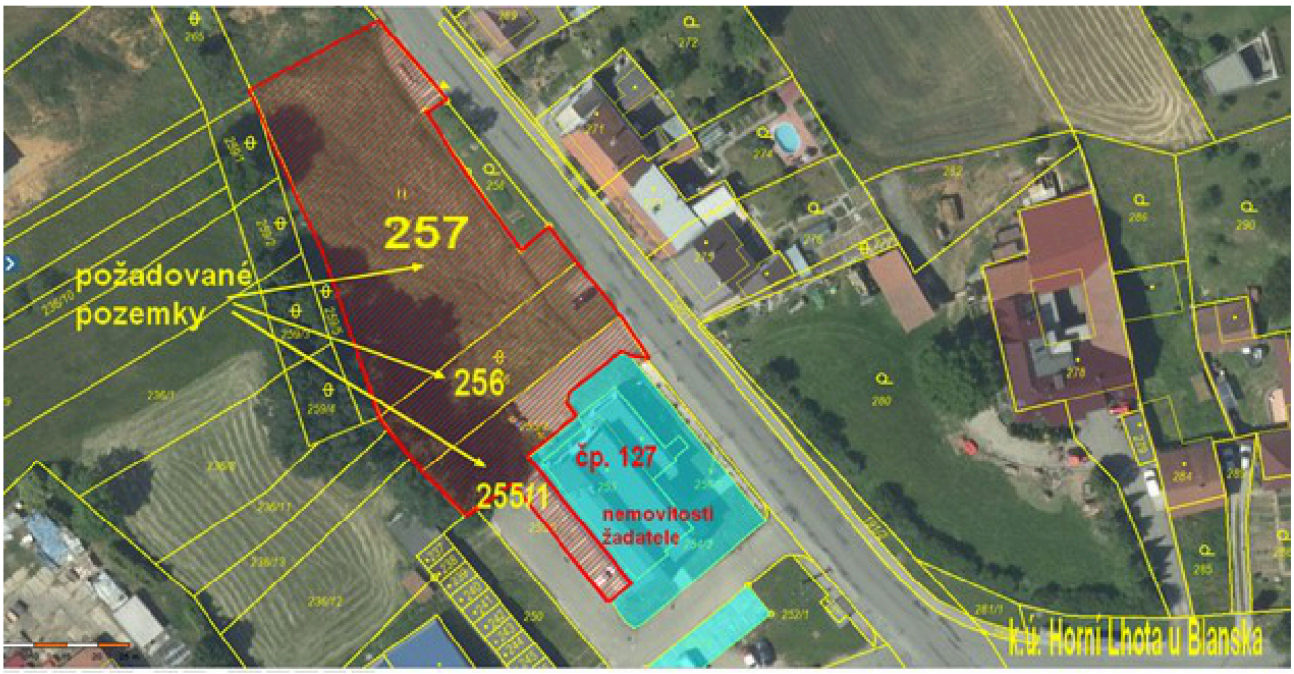
město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Odprodej části pozemku parc.č. 255/1 v k.ú. Horní Lhota u Blanska

ABHL s.r.o., [redacted], IČO 10841237
žádá o odprodej části pozemku parc.č. 255/1 ostatní plocha o výměře cca 458 m^2 v k.ú. Horní Lhota u Blanska.
Žadatel dále uvádí, citujeme: *„Společnost ABHL s.r.o., člen skupiny CERGO s.r.o., je již druhým rokem vlastníkem objektu č.p. 127 (bývalé hospody). Po generální rekonstrukci budovy byl zahájen její opětovný provoz, v jehož průběhu vyšel najevo zásadní nedostatek parkovacích míst a potřebných venkovních prostor k zajištění provozu a dalšího rozvoje činnosti firem skupiny CERGO.*
Současně na předmětném pozemku s městem Blansko projednáváme zřízení služebností na vedení dešťové kanalizace a umístění stávající jímky na splašky, která přísluší k budově, je však historicky umístěna na pozemku města.
Převodem předmětného pozemku do vlastnictví společnosti ABHL s.r.o. by současně byl vyřešen i majetkoprávní nesoulad v umístění jímky splašků, která přísluší k budově ABHL, je však umístěna na pozemcích ve vlastnictví města Blansko.
Z výše uvedených důvodů žádáme o odkoupení předmětného pozemku."

Pozn.: Společnost požadovala odprodej i dalších pozemků – viz snímek č. 1, ale v tomto materiálu se řeší jen odprodej části pozemku parc.č. 255/1 v k.ú. Horní Lhota u Blanska. Případný prodej dalších pozemků se řeší samostatně.

Snímek č. 1



Snímek č. 2

Snímek č. 3

Stanoviska:
Stavební úřad: Ing.arch. Jiří Kouřil
- k části pozemku parc.č. 255/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska.

Odbor SRM podal žádost o posouzení prodeje části pozemku parc. č. 255/1 v katastrálním území Horní Lhota u Blanska, se 1. zpevněnými plochami krátké úvraťové komunikace zaústěné do průjezdného úseku silnice III/37436 severně od budovy Blansko – Horní Lhota 127 (ve veřejně dostupném leteckém snímku jsou v jihozápadním okraji této plochy patrné kontejnery na separovaný odpad), 2. plochami zeleně ve svahu, 3. plochami kolmých parkovacích (nebo odstavných) míst západně od této budovy. Předmět budoucího prodeje je vyznačen v grafické příloze žádosti nad podkladem katastrální mapy s leteckým snímkem z roku 2022, ale není nijak popsán.
Nejsou uvedeny žádné údaje ke způsobu využití jednotlivých částí pozemků, ani údaje ke změnám současného provozního řešení, byť poměrně velká část pozemku parc. č. 255/1 v katastrálním území Horní Lhota u Blanska, která slouží pro obsluhu převáděných parkovacích míst za budovou, s napojením na průjezdný úsek silnice III/37436 východně od budovy Blansko – Horní Lhota 127, předmětem dotazu (prodeje) není. Součástí žádosti není žádné odůvodnění návrhu majetkového vypořádání, ale obecně lze uvést, že část předmětného pozemku parc. č. 255/1 v katastrálním území Horní Lhota u Blanska specifikovaná v grafické příloze žádosti je dle platné územně plánovací dokumentace, kterou je Územní plán Blansko, vydaný opatřením obecné povahy č. 1/2011 06.12.2011, ve stavu úplného znění po vydání Změny Územního plánu Blansko B2019-Z3 opatřením obecné povahy č. 1/2021, účinného 06.01.2022, zařazena do stejné stabilizované plochy zastavěného území funkčního typu VD : výroba a skladování – drobná řemeslná výroba, jako budova Blansko – Horní Lhota 127, což je argument pro majetkové vypořádání, byť zatím pouze částečné.

oddělení komunální údržby a pozemků: Ing. Jaroslava Marvanová
Pozemek parc.č. 255/1 ostatní plocha se nachází za budovou a vedle budovy č.p. 127 ve vlastnictví žadatele (dříve restaurace) po levé straně komunikace při výjezdu z Horní Lhoty do Ráječka a požadovaná část pozemku přímo sousedí s nemovitostmi ve vlastnictví žadatele – objektem č.p. 127 a přilehlými pozemky 255/2 a 254/2. Částečně je zpevněná (komunikace a zpevněné plochy) a slouží k příjezdu k objektu žadatele a k parkování u objektu. Zbývající část je travnatá, tvoří terénní zlom. Na pozemku se nachází kanalizace a jímka k objektu č.p. 127.

Žadatel žádá o odprodej části o výměře cca 458 m^2 (červeněn ohraničeno) – viz **snímek č. 2**. Z této části doporučujeme odprodat pouze část o hrubé výměře cca 285 m^2 (zeleně vyšrafováno) – viz **snímek č. 3**. Důvodem je, že tato část pozemku parc.č. 255/1 (neprodávaná) by mohla být případně využita v budoucnu pro dopravní napojení pozemku parc.č. 256, ev. i parc.č. 257 na krajskou komunikaci č. III/374 36 v Horní Lhotě.

Protože k prodeji doporučená - navržená část pozemku parc.č. 255/1 ostatní plocha o výměře cca 285 m^2 je využívání zejména pro účely vlastníka objektu č.p. 127, tj. žadatele a jsou na ní umístěny i “objekty“ ve vlastnictví žadatele - jímka, kanalizace, zpevněné plochy, bylo navrženo zveřejnit adresný záměr odprodeje vlastníkovi pozemku parc.č.st. 253 zastavěná plocha, jehož součástí je objekt č.p. 127 se způsobem využití stavba pro administrativu v k.ú. Horní Lhota.

Snímky ke stanovisku KOM jsou v důvodové zprávě.

Žádost projednala rada města dne 05.09.2023 a přijala v této věci usnesení č. 18 tohoto znění: „Rada **schvaluje** zveřejnění záměru odprodat část pozemku parc.č. 255/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska o výměře cca 285 m^2 (část vyznačenou ve snímku z mapy, který je součástí materiálu k této věci (snímek č. 3) vlastníku pozemku parc.č.st. 253 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je objekt č.p. 127 v k.ú. Horní Lhota (dále jen „pozemek parc.č.st. 253 s objektem č.p. 127“) z důvodu umístění zpevněných ploch, jímky a kanalizace (dále jen „Stavba“) ve vlastnictví vlastníka pozemku parc.č.st. 253 s objektem č.p.

127 na předmětné části obecního pozemku parc.č. 255/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska, za účelem dořešení - sjednocení vlastnictví stavby a pozemku (pozemek u objektu č.p. 127 v Horní Lhotě)“.

Záměr odprodeje části pozemku dle přijatého usnesení č. 18 byl zveřejněn na úřední desce města Blansko od 06.09.2023 do 22.09.2023. V zákonné lhůtě na zveřejnění záměru neobdrželo město Blansko ze strany veřejnosti žádnou další žádost, připomínku či námitku.

Dále bylo řešeno dělení pozemku, vyhotovení geometrického plánu a ocenění pozemku. Geometrickým plánem byla předmětná část pozemku nově označena jako pozemek parc.č. 255/4 ostatní plocha a má výměru 285 m^2. Cena pozemku v místě a čase obvyklá činí dle znaleckého posudku 980 Kč/m^2. Tj. celkem 279.300 Kč. Z této částce bude připočtena platná sazba DPH, tj. 58.635 Kč. Celkem by kupující hradil 337.953 Kč.

Geometrický plán byl zpracován na náklady kupujícího. Kupující by hradil správní poplatek za vklad a 1/3 nákladů na vyhotovení znaleckého posudku, protože znaleckým posudkem byly oceňovány i další 2 pozemky, které nejsou předmětem prodeje dle tohoto materiálu. 1/3 nákladů na vyhotovení znaleckého posudku činí po zaokrouhlení 3.227 Kč. Byla vyhotovena a vzájemně odsouhlasena kupní smlouva č. 2023/002656/SRM/OS, kterou předkládáme také ke schválení.

Následně žádost projednala rada města dne 05.12.2023 a přijala v této věci usnesení tohoto znění:
„Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit odprodej části pozemku parc.č. 255/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska označené geometrickým plánem dosud nezapsaným v katastru nemovitostí jako pozemek parc.č. 255/4 ostatní plocha o výměře 285 m^2 v k.ú. Horní Lhota u Blanska společnosti ABHL s.r.o., [redacted] IČO 10841237 za cenu 980 Kč/m^2 + platná sazba DPH s tím, že kupující uhradí náklady s převodem spojené, tj správní poplatek za vklad a náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.227 Kč a **doporučuje** schválit kupní smlouvu č. 2023/002656/SRM/OS (pozemek u objektu č.p. 127 v Horní Lhotě)“.

Navrhujeme níže uvedené usnesení.

Přílohy:
1. Kupní smlouva
2. Geometrický plán

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** odprodej části pozemku parc.č. 255/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska označené geometrickým plánem dosud nezapsaným v katastru nemovitostí jako pozemek parc.č. 255/4 ostatní plocha o výměře 285 m^2 v k.ú. Horní Lhota u Blanska společnosti ABHL s.r.o., [redacted] IČO 10841237 za cenu 980 Kč/m^2 + platná sazba DPH s tím, že kupující uhradí náklady s převodem spojené, tj správní poplatek za vklad a náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.227 Kč a **schvaluje** kupní smlouvu č. 2023/002656/SRM/OS (pozemek u objektu č.p. 127 v Horní Lhotě).

V Blansku dne 04.12.2023

Zpracoval: Ing. Jaroslava Marvanová

Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Mgr. Lenka Dražilová, MBA, garant odboru

Číslo smlouvy prodávajícího: 2023/002656/SRM/0S
Číslo smlouvy kupujícího: 2310S002

KUPNÍ SMLOUVA,

kterou uzavřely dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

1. **město Blansko**, zastoupené starostou **Ing. Jiřím Crhou**,
   se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
   IČO: 00279943
   DIČ: CZ00279943
   bankovní spojení:

   jako prodávající

a

2. **ABHL s.r.o.**, zastoupená jednatelem **Ing. Josefem Vrbou,**
   se sídlem Horní Lhota 127, 678 01 Blansko,
   IČO: 10841237
   DIČ: CZ10841237
   bankovní spojení:
   číslo účtu:

   jako kupující.

Článek I.

Prodávající je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 255/1 ostatní plocha o výměře 956 m^2 v k.ú. Horní Lhota u Blanska, který je zapsán v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko, na LV č. 10001 v obci Blansko a v katastrálním území Horní Lhota u Blanska. Prodávající prohlašuje, že vlastnické právo k tomuto pozemku dosud nepozbyl.

Článek II.

Geometrickým plánem č. 634-358/2023 vyhotovených společností GEODEZIE PLCH s.r.o. a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko dne 15.11.2023 pod PGP-890/2023-701 byla z pozemku parc.č. 255/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska oddělena část o výměře 285 m^2, ze které byl vytvořen nově označený pozemek parc.č. 255/4 ostatní plocha o výměře 285 m^2 v k.ú. Horní Lhota u Blanska. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III.

1. Prodávající prodává (za úplatu odevzdává) touto smlouvou kupujícímu do výlučného vlastnictví pozemek parc.č. 255/4 ostatní plocha o výměře 285 m^2 v k.ú. Horní Lhota u Blanska, specifikovaný v článku II. této smlouvy, za dohodnutou (sjednanou) kupní cenu 279.300 Kč + platná sazba DPH 21%, tj. 58.653 Kč, celkem **337.953 Kč**, slovy: **tři sta třicet sedm tisíc devět set padesát tři koruny české** a kupující tento pozemek za tuto dohodnutou kupní cenu kupuje. Tuto kupní cenu uhradil kupující prodávajícímu na jeho účet před podpisem této smlouvy a prodávající potvrzuje, že tuto částku přijal.

2. Kupní cena byla stanovena na základě Znaleckého posudku č. 7425/2023 ze dne 26.06.2023. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání pozemku nabyvateli do užívání, a to je den podpisu kupní smlouvy. O předání pozemku bude sepsán předávací protokol.

Článek IV.

1. Prodávající seznámil kupujícího s tím, že na předmětu převodu se nachází dešťová kanalizace, jímka a mohou se na něm nacházet i jiné inženýrské sítě případně jejich ochranná pásma, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou kupujícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.

2. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předmětu převodu vázly k dnešnímu dni nějaká další omezení, závazky či právní vady, než je uvedeno v odstavci 1. tohoto článku, na které by bylo třeba zvlášť upozornit. Kupující potvrzuje, že je mu právní i fyzický stav převáděné nemovité věci dobře znám.

Článek V.

Kupující nabyde vlastnictví k převáděné nemovité věci rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko o povolení vkladu vlastnického práva s tím, že právní účinky vkladu nastávají ke dni doručení návrhu na vklad dle této smlouvy.

Článek VI.

1. Návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko podají smluvní strany společně po uveřejnění smlouvy v registru smluv a bude podepsán současně s podpisem této smlouvy. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

2. Nedojde-li rozhodnutím příslušného katastrálního úřadu ke vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany společně a bez zbytečného odkladu k odstranění nedostatků vytčených katastrálním úřadem. Pokud by nebylo možno tyto nedostatky odstranit, zavazují se smluvní strany k uzavření nové kupní smlouvy ve stejném rozsahu. Toto ustanovení se vztahuje přiměřeně na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

3. Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány a zavazují se, že bez souhlasu druhé strany nepřevedou předmětnou nemovitou věc na třetí osobu, ani ji jakkoliv nezatíží nebo nesjednají práva k ní pro třetí osobu.

Článek VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Veškeré vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem.

2. Kupující souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně osobních údajů, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném

přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí prodávající nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.
3. V souladu s § 4 Občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání a že si smlouvu před jejím podpisem přečetly. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.

4. Doložka dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

4.1. Záměr obce prodat nemovitou věc dle této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem v době od 06.09.2023 do 22.09.2023.

4.2. Prodej nemovité věci dle této smlouvy včetně kupní ceny a tato smlouva byly schváleny ze strany prodávajícího na 7. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 19.12.2023, usnesením č. xx, a to nadpoloviční většinou hlasů všech členů Zastupitelstva města Blansko.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 1 vyhotovení, 1 vyhotovení je určeno pro potřeby vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V Blansku dne:

Prodávající:

……
město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta

V Blansku dne:

Kupující:

…….....
ABHL s.r.o.
Ing. Josef Vrba
jednatel

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²				ha	m²							ha	m²	
255/1		9 56	ostat. pl. / jiná plocha		255/1		4 88	ostat. pl. / jiná plocha		2	255/1		10001		4 88	
					255/3		1 83	ostat. pl. / jiná plocha		2	255/1		10001		1 83	
					255/4		2 85	ostat. pl. / jiná plocha		0	255/1		10001		2 85	
		9 56					9 56									

GEOMETRICKÝ PLÁN
pro
rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted] Ševčíková

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2854/2018

Dne: 9. listopadu 2023 Číslo: 418/2023

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:

Dne: Číslo:

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: geodezie plch **GEODEZIE PLCH s.r.o.**
Nové sady 988/2, 602 00 Brno
pracoviště Blansko:
Dolní Lhota 4, 678 01 Blansko

Číslo plánu: 634-358/2023

Okres: Blansko

Obec: Blansko

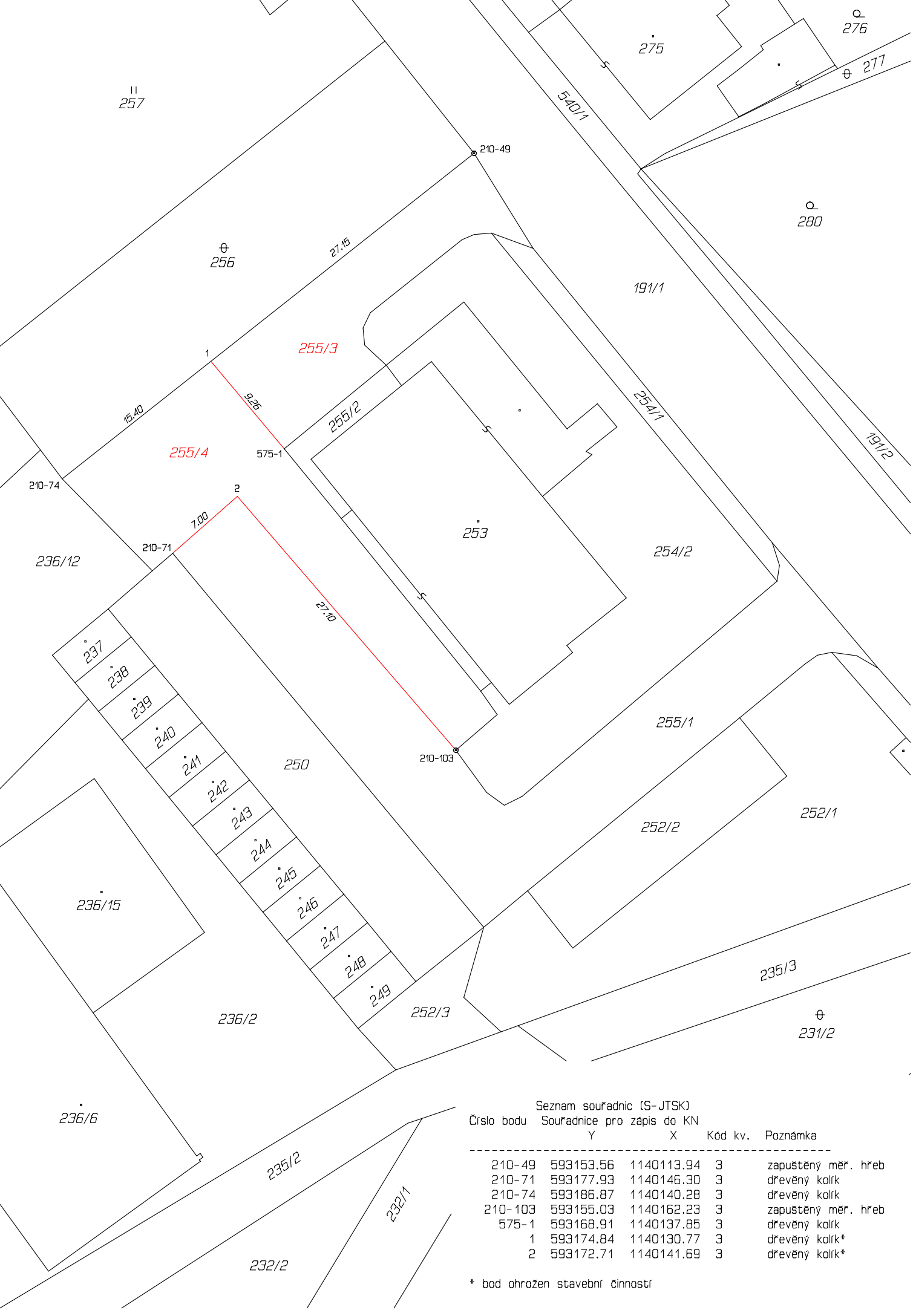
Kat. území: Horní Lhota u Blanska

Mapový list: Blansko 7-0/21

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
210-49	593153.56	1140113.94	3	zapuštěný měř. hřeb
210-71	593177.93	1140146.30	3	dřevěný kolík
210-74	593186.87	1140140.28	3	dřevěný kolík
210-103	593155.03	1140162.23	3	zapuštěný měř. hřeb
575-1	593168.91	1140137.85	3	dřevěný kolík
1	593174.84	1140130.77	3	dřevěný kolík*
2	593172.71	1140141.69	3	dřevěný kolík*

* bod ohrožen stavební činností

město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Odprodej části pozemku parc.č. 519/1 v k.ú. Horní Lhota u Blanska

Oldřich Pokladník, IČO 49471091, Blansko, [redacted], 678 01 Blansko
Mezi městem Blansko jako budoucím prodávajícím a p. Pokladníkem jako budoucím kupujícím je v souladu s usnesením zastupitelstva uzavřena smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2021/002173/KOM/OS ze dne 05.01.2022 na budoucí odprodej části pozemku parc.č. 519/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska o výměře 453 m^2 za účelem vybudování části nové haly (další část nové haly bude vybudována na pozemku ve vlastnictví nájemce) a zřízení zpevněných ploch a zatravněných ploch za cenu 420 Kč/m^2 + platná sazba DPH s tím, že rozdíl mezi cenou sjednanou ve smlouvě a cenou v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem je podporou poskytnutou kupujícímu v režimu de minimis. Jedná se o pozemek v průmyslové zóně Vojánky. **Vlastní kupní smlouva má být uzavřena po vydání stavebního povolení na stavbu a po vyhotovení geometrického plánu na zaměření předmětu prodeje, nejpozději však 2,5 roku od podpisu smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy.**

Zároveň je mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena nájemní smlouva č. 2021/002172/KOM/OS z 05.01.2022 na pronájem části pozemku parc.č. 519/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska o výměře 453 m^2 za účelem, jak je uveden v prvním odstavci. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou 2,5 roku ode dne podpisu nájemní smlouvy, tj do 05.07.2024.

Na výše uvedené stavby bylo vedeno společné územní a stavební řízení a vydáno společné povolení stavby, které je pravomocné od 15. 07. 2022. Stavba je nyní již také vybudována a zkolaudována. V současné době nechal p. Pokladník vypracovat geometrický plán na zaměření odprodávané částí pozemku.

Při geometrickém zaměření bylo zjištěno, že výměra části pozemku parc.č..519/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska, která má být předmětem převodu, činí 459 m^2. Vzhledem k tomu, že zveřejněno k prodeji bylo 453 m^2, bylo třeba provést korekci tohoto rozdílu a dozveřejnit odprodej 6 m^2 pozemku, aby bylo vše v souladu se zákonem o obcích.

Stanoviska:
oddělení komunální údržby a pozemků: Ing. Jaroslava Marvanová
Záležitost projednala rada města dne 31.10.2023 a přijala usnesení č. 6 tohoto znění: „Rada **schvaluje** zveřejnění záměru odprodat část pozemku parc.č. 519/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska o výměře 6 m^2 za účelem vybudování části nové haly (další část nové haly bude vybudována na pozemku ve vlastnictví žadatele) a zřízení zpevněných ploch a zatravněných ploch. Jedná se o dozveřejnění rozdílu výměry mezi již dříve zveřejněným záměrem odprodeje a výměry dle zpracovaného geometrického plánu (pozemek v k.ú. Horní Lhota u Blanska v lokalitě Vojánky)“.

Záměr odprodat část pozemku parc.č. 519/1 dle přijatého usnesení č. 6 byl zveřejněn na úřední desce města Blansko od 02.11.2023 do 20.11.2023. V zákonné lhůtě na zveřejnění záměru neobdrželo město Blansko ze strany veřejnosti žádnou další žádost, připomínku či námitku.

Dle Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2021/002173/KOM/OS ze dne 05.01.2022 uzavřené v souladu s usnesením zastupitelstva činí kupní cena 420 Kč/m^2 + platná sazba DPH. Rozdíl mezi cenou sjednanou ve smlouvě a cenou v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem je podporou poskytnutou kupujícímu v režimu de minimis. Tato podpora činí 749.088 Kč. Byla vyhotovena Kupní smlouva č. 2023/002655/SRM/OS, kterou předkládáme ke schválení. navrhujeme níže uvedené usnesení.

Následně záležitost projednala rada města dne 05.12.2023 a přijala v této věci usnesení tohoto znění: „Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit kupní smlouvu č. 2023/002655/SRM/OS s tím, že rozdíl mezi cenou sjednanou ve smlouvě a cenou v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem je podporou poskytnutou kupujícímu v režimu de minimis. Tato podpora činí 749.088 Kč (prodej pozemku v k.ú. Horní Lhota u Blanska v lokalitě Vojánky)**“.**

Navrhujeme níže uvedené usnesení.

Přílohy:
1. Kupní smlouva
2. Geometrický plán

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** kupní smlouvu č. 2023/002655/SRM/OS s tím, že rozdíl mezi cenou sjednanou ve smlouvě a cenou v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem je podporou poskytnutou kupujícímu v režimu de minimis. Tato podpora činí 749.088 Kč (prodej pozemku v k.ú. Horní Lhota u Blanska v lokalitě Vojánky).

V Blansku dne 04.12.2023

Zpracoval: Ing. Jaroslava Marvanová

Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Mgr. Lenka Dražilová, MBA, garant odboru

Čís. 2023/002655/INV/0S

KUPNÍ SMLOUVA,

kterou uzavřely dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

1. **město Blansko**, zastoupené starostou **Ing. Jiřím Crhou**,
   se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
   IČO: 00279943
   DIČ: CZ00279943
   bankovní spojení:

   jako prodávající

a

2. **Oldřich Pokladník,** r.č.
   trv. pobyt a místo podnikání: , 678 01 Blansko,
   IČO: 49471091
   DIČ: CZ7504023758
   fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona evidovaná u Městského úřadu v Blansku
   bankovní spojení:
   číslo účtu:

   jako kupující.

Článek I.

Prodávající je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 519/1 ostatní plocha o výměře 14597 m^2 v k.ú. Horní Lhota u Blanska, který je zapsán v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko, na LV č. 10001 v obci Blansko a v katastrálním území Horní Lhota u Blanska. Prodávající prohlašuje, že vlastnické právo k tomuto pozemku dosud nepozbyl.

Článek II.

Geometrickým plánem č. 631-288/2023 vyhotoveným společností GEODEZIE PLCH s.r.o. a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko dne 25.09.2023 pod PGP-738/2023-701 byla z pozemku parc.č. 519/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska, obec Blansko oddělena
- část o výměře 114 m^2, ze které byl vytvořen nově označený pozemek parc.č. 519/9 zastavěná plocha o výměře 114 m^2 a
- část o výměře 345 m^2, ze které byl vytvořen nově označený pozemek parc.č. 519/10 ostatní plocha o výměře 345 m^2, vše v k.ú. Horní Lhota u Blanska, obec Blansko. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III.

1. Prodávající prodává (za úplatu odevzdává) touto smlouvou kupujícímu do výlučného vlastnictví pozemek parc.č. 519/9 zastavěná plocha o výměře 114 m^2 a pozemek parc.č. 519/10 ostatní plocha o výměře 345 m^2, oba v k.ú. Horní Lhota u Blanska, obec Blansko specifikované v článku II. této smlouvy, za dohodnutou kupní cenu, jak je uvedena níže a kupující tyto pozemky za tuto dohodnutou kupní cenu kupuje.

2. Dohodnutá (sjednaná) kupní cena činí 192.780 Kč + platná sazba DPH 21%, tj. 40.483,80 Kč, celkem tedy 233.263,80 Kč, slovy: dvě stě třicet tři tisíc dvě stě šedesát tři koruny české osmdesát haléřů.

3. Zálohu na kupní cenu ve výši 80.000 Kč + platná sazba DPH 21%, tj. 16.800 Kč, celkem tedy 96.800 Kč, slovy: devadesát šest tisíc osm set korun českých uhradil kupující prodávajícímu převodem na jeho účet dne 22.12.2021 dle Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2021/002173/KOM/OS uzavřené mezi smluvními stranami dne 05.01.2022.

4. Zbývající část kupní ceny ve výši 112.780 Kč + platná sazba DPH 21%, tj. + 23.683,80 Kč, celkem tedy 136.463,80 Kč, slovy: sto třicet šest tisíc čtyři sta šedesát tři koruny české osmdesát haléřů uhradil kupující prodávajícímu na jeho účet před podpisem této smlouvy.

5. Kupující tedy uhradil prodávajícímu celkem částku **233.263,80 Kč**, slovy: **dvě stě třicet tři tisíc dvě stě šedesát tři koruny české osmdesát haléřů** a prodávající potvrzuje, že celou kupní cenu přijal.

6. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání pozemků nabyvateli do užívání, a to je den podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko. O předání pozemků bude sepsán předávací protokol.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předmětu prodeje, jak je uveden v článku III. této smlouvy, vázly k dnešnímu dni dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, které by bránily volnému nakládání s ním a že tento předmět prodeje nemá vady, na které by bylo třeba zvlášť upozornit, Kupující potvrzuje, že je mu právní i fyzický stav tohoto předmětu prodeje dobře znám.

Článek V.

Kupující nabyde vlastnictví k převáděným nemovitým věcem rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko o povolení vkladu vlastnického práva s tím, že právní účinky vkladu nastávají ke dni doručení návrhu na vklad dle této smlouvy.

Článek VI.

1. Návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko podají smluvní strany společně po uveřejnění smlouvy v registru smluv a bude podepsán současně s podpisem této smlouvy. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

2. Nedojde-li rozhodnutím příslušného katastrálního úřadu ke vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany společně a bez zbytečného odkladu k odstranění nedostatků vytčených katastrálním úřadem. Pokud by nebylo možno tyto nedostatky odstranit, zavazují se smluvní strany k uzavření nové kupní smlouvy ve stejném rozsahu. Toto ustanovení se vztahuje přiměřeně na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

3. Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány a zavazují se, že bez souhlasu druhé strany nepřevedou předmětné nemovité věci na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatíží nebo nesjednají práva k nim pro třetí osobu.

Článek VII.

Podpora de minimis

1. Kupující prohlašuje, že byl seznámen s podmínkami podpory malého rozsahu - de minimis https://www.uohs.cz/cs/verejna-podpora/podpora-de-minimis.html
a bere na vědomí, že ke dni účinnosti této smlouvy se stane příjemcem podpory malého rozsahu, tzn. podpory „de minimis“ dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu *de minimis* uveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie č. L 352/1 dne 24.12.2013, a to v případě, že bude splňovat podmínky pro poskytnutí této podpory.

2. V případě rozdělení příjemce na dva či více samostatných podniků v období 3 let od nabytí účinnosti této smlouvy je příjemce povinen neprodleně po rozdělení kontaktovat poskytovatele a sdělit mu, jak podporu de minimis poskytnutou dle této smlouvy rozdělit v Centrálním registru podpor malého rozsahu.

3. Kupující předložil prodávajícímu čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu de minimis dne 15.11.2023.

4. Podporou malého rozsahu je rozdíl mezi kupní cenou sjednanou v této smlouvě a cenou v místě a čase obvyklou stanovenou znaleckým posudkem. Cena v místě a čase obvyklá dle znaleckého posudku činí 941.868 Kč. Výše podpory de minimis činí celkem 749.088 Kč. Přesnou výši poskytnuté podpory v EUR sdělí prodávající kupujícímu písemně bez zbytečného odkladu po zápisu veřejné podpory do centrálního registru podpor de minimis.

5. Kupující bere na vědomí, že prodávající je povinen zapsat poskytnutí podpory de minimis do centrálního registru podpor de minimis ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne poskytnutí podpory a zavazuje se mu k tomu poskytnout včasnou součinnost (poskytnutí podkladů, účast na jednáních apod.). V případě nedodržení této povinnosti odpovídá kupující za škodu, která v této souvislosti prodávajícímu vznikne.

Článek VIII.

1. Kupující bere na vědomí, že město Blansko zpracovává v nezbytně nutném rozsahu jeho osobní údaje včetně rodného čísla v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) za účelem provedení/zajištění předmětu smlouvy, a to po celou dobu platnosti této smlouvy.

2. Město Blansko prohlašuje, že nepodmiňuje uzavření smlouvy získáním osobních údajů k účelům nesouvisejícím s uzavřením smlouvy.

Článek IX.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Veškeré vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem.

2. Kupující souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně osobních údajů, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí prodávající nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.

3. V souladu s § 4 Občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání a že si smlouvu před jejím podpisem přečetly. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.

4. Doložka dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

4.1. Záměr obce prodat nemovité věci dle této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem v době od 25.05.2021 do 10.06.2021 a od 02.11.2023 do 20.11.2023.

4.2. Prodej nemovitých věcí dle této smlouvy včetně kupní ceny byl schválen ze strany prodávajícího na 14. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 14.12.2021, usnesením č. 3 a na 7. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 19.12.2023, usnesením č. xx a kupní smlouva byla schválena na 7. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 19.12.2023, usnesením č. xx, a to vždy nadpoloviční většinou hlasů všech členů Zastupitelstva města Blansko.

5. Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2021/002173/KOM/OS ze dne 05.01.2022.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 1 vyhotovení, 1 vyhotovení je určeno pro potřeby vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V Blansku dne:

Prodávající:

…….
město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta

V Blansku dne:

Kupující:

…….
Oldřich Pokladník

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav												
	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
												Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m²				ha	m²					katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²	
519/1	1	45	97	ostat. pl. / jiná plocha	519/1	1	41	38	ostat. pl. / jiná plocha		2	519/1		10001	1	41	38
					519/9		1	14	zast. pl.	č.p.2455 / výroba	2	519/1		10001		1	14
					519/10		3	45	ostat. pl. / manipulační pl.		2	519/1		10001		3	45
523/94			4	ostat. pl. / manipulační pl.	523/94			4	zast. pl.	č.p.2455 / výroba	2	523/94		385			4	celá
523/129		12	51	ostat. pl. / manipulační pl.	523/129		8	50	ostat. pl. / manipulační pl.		2	523/129		385		8	50	
					523/143		2	89	ostat. pl. / manipulační pl.		2	523/129		385		2	89	
					523/144		1	12	zast. pl.	č.p.2455 / výroba	2	523/129		385		1	12	
	1	58	52			1	58	52									

Odkup 459 m²

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku,
změnu obvodu budovy

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2854/2018

Dne: 15. září 2023 Číslo: 336/2023

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted] Ševčíková

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2854/2018

Dne: 27. září 2023 Číslo: 360/2023

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: geodezie plch — GEODEZIE PLCH s.r.o., Dolní Lhota č.p. 4, 676 01 Blansko, www.geodezieplch.cz

Číslo plánu:	631-288/2023
Okres:	Blansko
Obec:	Blansko
Kat. území:	Horní Lhota u Blanska
Mapový list:	Blansko 7-0/23

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

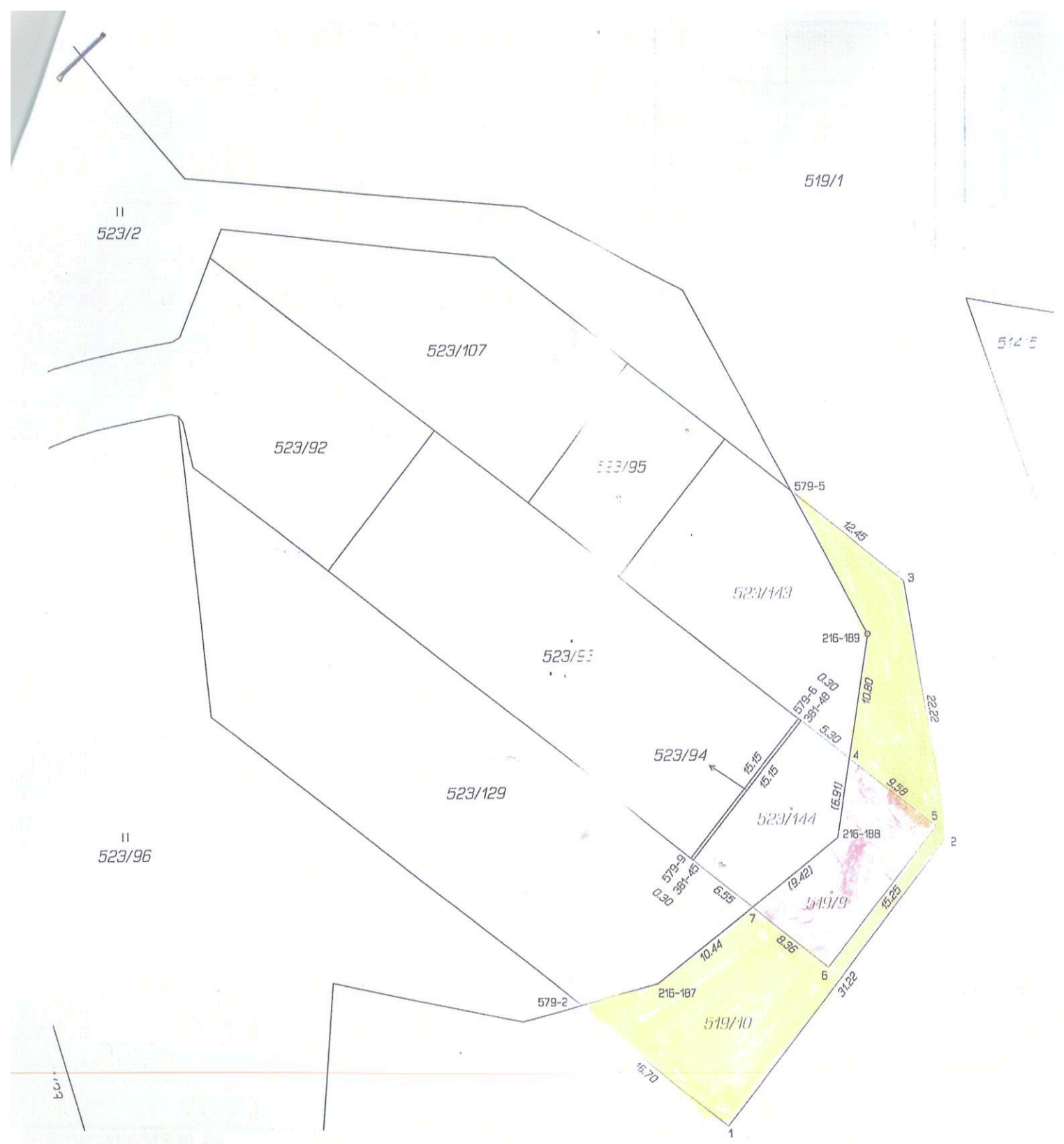
Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

[redacted]

KÚ pro Jihomoravský kraj
KP Blansko
PGP-738/2023-701
2023.09.25 10:46:12 +02'00'

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN Y	X	Kód kv.	Poznámka
216-187	593267.79	1140541.97	4	ryska na dlažbě
216-188	593252.25	1140529.63	4	
381-45	593264.73	1140531.45	3	ryska na zdi
381-48	593255.36	1140519.53	3	ryska na zdi
579-2	593274.90	1140543.81	4	ryska na plotě
579-5	593256.13	1140499.86	4	ryska na plotě
579-6	593255.57	1140519.36	3	rozhraní zdí
579-9	593264.93	1140531.29	3	rozhraní zdí
628-4	593244.83	1140507.40	3	sloupek plotu
1	593261.83	1140554.21	3	sloupek plotu
2	593242.70	1140529.56	3	sloupek plotu
3	593246.40	1140507.60	3	sloupek plotu
4	593251.20	1140522.80	4	ryska na zdi
5	593243.68	1140528.70	3	roh budovy
6	593253.10	1140540.68	3	roh budovy
7	593259.63	1140535.49	4	ryska na zdi

město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

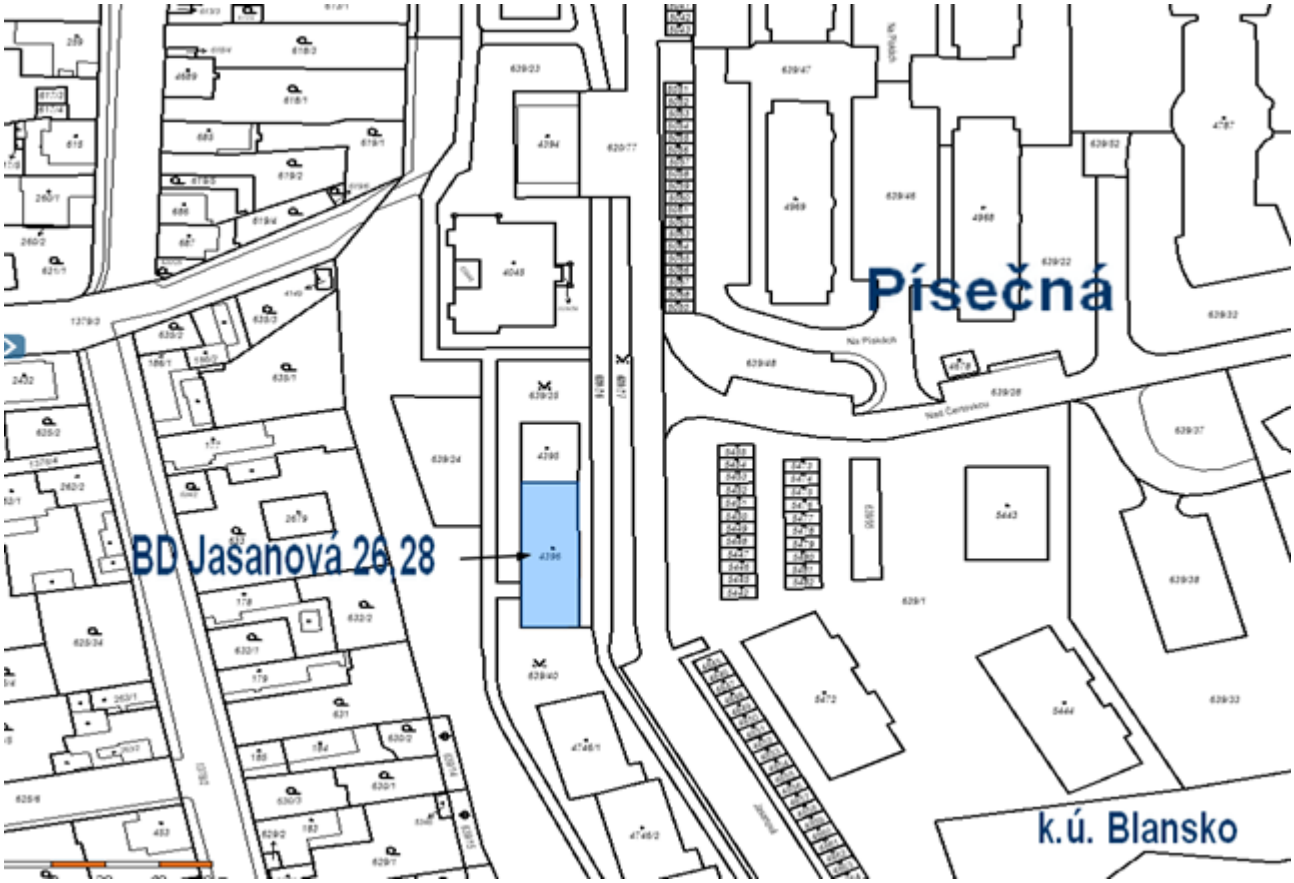
Věc: Odprodej pozemku parc.č.st. 4396 a dalších v k.ú. Blansko

Zastupitelstvo města na svém 6. zasedání dne 19.09.2023 schválilo usnesením č. 3 odprodej spoluvlastnických podílů pozemků parc.č.st. 4455, parc.č. st. 3904 a dalších, vše zastavěná plocha v k.ú. Blansko Blansku příslušejících k jednotkám v bytových domech nacházejících se na těchto pozemcích, vlastníkům jednotek v příslušných bytových domech, za cenu 42 Kč/m^2 + platná sazba DPH, za účelem úpravy vztahů – sjednocení vlastnických a užívacích vztahů.

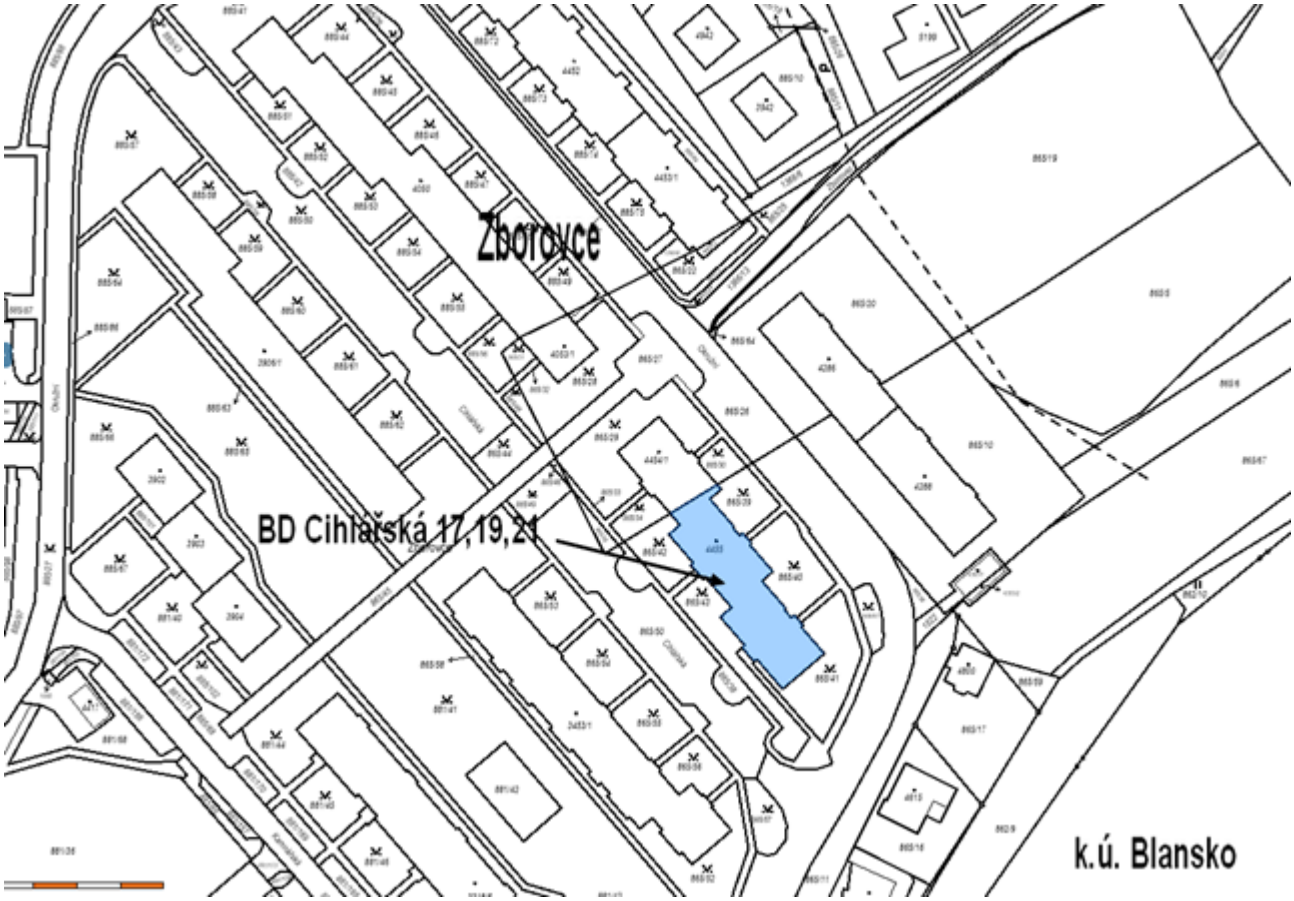
V souladu s tímto usnesením byly s vlastníky příslušných jednotek v bytových domech, kteří žádali o odprodej a kterým byl odprodej schválen, uzavřeny kupní smlouvy na prodej spoluvlastnických podílů pozemků.

Následně požádali o odprodej spoluvlastnických podílů pozemků další vlastníci jednotek, např. v BD Jasanová 26, 28 (parc.č.st. 4396), Cihlářská 17,19,21 (parc.č.st. 4455), Cihlářská 1,3,5,7,9,11,13 (parc.č.st. 4450) a dalších.

Pozemek parc.č.st. 4396 v k.ú. Blansko na ul. Jasanová



Pozemek parc.č.st. 4455 v k.ú. Blansko na ul. Cihlářská



Stanoviska:
oddělení komunální údržby a pozemků: Ing. Jaroslava Marvanová
Záměr odprodeje byl zveřejněn 21.09.2023. Po zveřejnění záměru město obdrželo další žádosti o odprodej spoluvlastnických podílů těchto pozemků od vlastníků jednotek v příslušných domech stojících na těchto pozemcích. Žádné další připomínky či námitky ze strany veřejnosti město Blansko v této věci neobdrželo.

Seznam žadatelů o odprodej spoluvlastnických podílů zastavěných pozemků, zveřejněných k prodeji je přílohou tohoto materiálu.

Následně záležitost projednala rada města dne 05.12.2023 a přijala v této věci usnesení tohoto znění: „Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit odprodej spoluvlastnických podílů pozemků parc.č.st. 2394, parc.č.st. 2395, parc.č.st. 3453/1, parc.č.st. 4050, parc.č.st. 4369, parc.č.st. 4396, parc. č. st. 4452, parc.č.st. 4455, vše zastavěná plocha v k. ú. Blansku příslušejících k jednotkám v bytových domech nacházejících se na těchto pozemcích, vlastníkům jednotek v příslušných bytových domech, jak je uvedeno v příloze tohoto

materiálu, za cenu 42 Kč/m^2 + platná sazba DPH, za účelem úpravy vztahů – sjednocení vlastnických a užívacích vztahů**“.**

Doporučujeme přijmout níže uvedené usnesení.

Přílohy:
1. Seznam žadatelů - vlastníků jednotek

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** odprodej spoluvlastnických podílů pozemků parc.č.st. 2394, parc.č.st. 2395, parc.č.st. 3453/1, parc.č.st. 4050, parc.č.st. 4369, parc.č.st. 4396, parc. č. st. 4452, parc.č.st. 4455, vše zastavěná plocha v k. ú. Blansku příslušejících k jednotkám v bytových domech nacházejících se na těchto pozemcích, vlastníkům jednotek v příslušných bytových domech, jak je uvedeno v příloze tohoto materiálu, za cenu 42 Kč/m^2 + platná sazba DPH, za účelem úpravy vztahů – sjednocení vlastnických a užívacích vztahů.

V Blansku dne 04.12.2023

Zpracoval: Ing. Jaroslava Marvanová

Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Mgr. Lenka Dražilová, MBA, garant odboru

Seznam vlastníků jednotek v bytových domech, kteří požádali o odprodej spoluvlastnických podílů na pozemcích příslušejícím k jednotkám

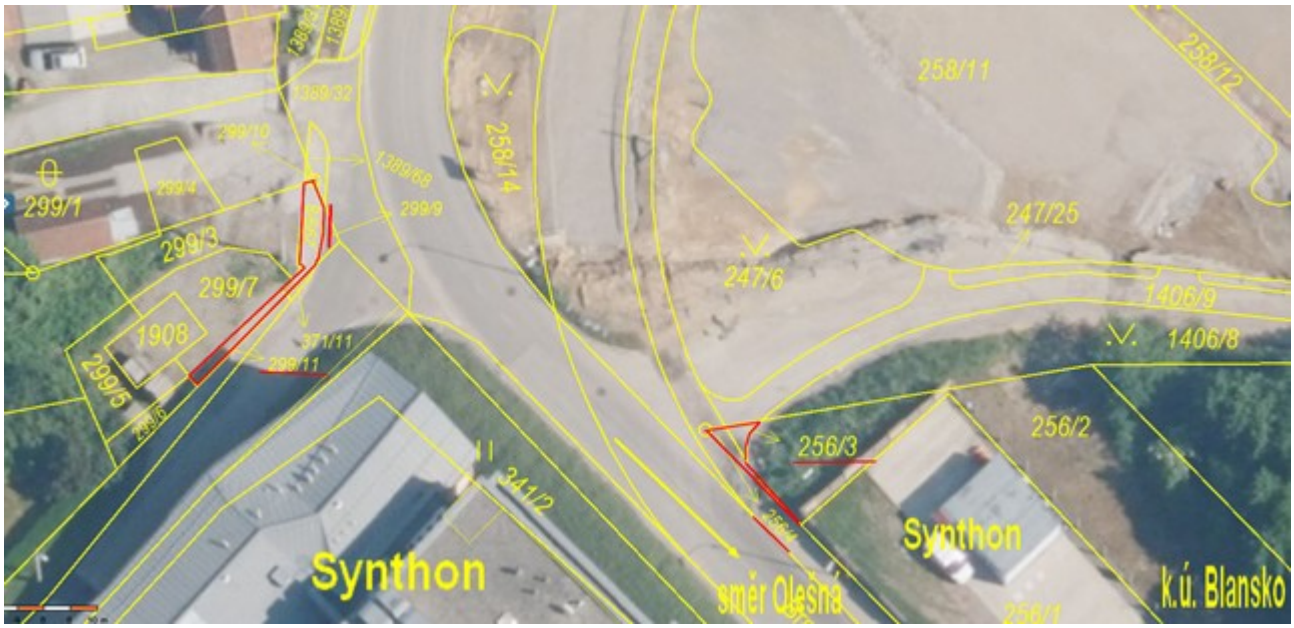
Pozemek v k.ú. Blansko parc.č.	Spoluvlastnický podíl	Jednotky	Žadatel	
St. 4396	749/19884	2074/52	Ing. Šaroun a Ing. Šarounová, Blansko	
St. 4396	227/4971	2074/21	Vaňková, Blansko	
St. 4396	749/19884	2075/72	Šamalík, Blansko	
St. 4396	227/4971	2074/41	Vytopil a Vytopilová, Blansko	
St. 4396	227/4971	2074/51	Kameník a Kameníková, Blansko	
St. 4396	749/19884	2074/62	Barša a Baršová, Blansko	
St. 4050	439/21278	2158/1, 2162/1, 2163/42	Žirovnický a Žirovnická, Blansko	
St. 4050	433/21278	2158/1, 2161/21, 2162/1	Musil, Blansko	
St. 4050	216/10639	2158/1, 2163/31, 2162/1	Oberhauerová, Blansko	
St. 4050	217/10639	2158/1, 2162/51, 2162/1	Ing. Považanová, Blansko	
St. 4050	220/10639	2158/1, 2162/1, 2161/41	Kunčák a Kunčáková, Blansko	
St. 4050	875/42556	2158/1, 2160/41, 2162/1	Dvořáček, Blansko	
St. 4050	867/42556	2158/1, 2162/1, 2161/22	Barták a Bartáková, Blansko	
St. 4050	863/42556	2158/1, 2162/1, 2158/51	Doležel, Blansko	
St. 4050	473/42556	2158/1, 2164/42, 2162/1	Buřík, Blansko	
St. 4050	443/21278	2158/1, 2161/42, 2162/1	Strejčková, Blansko	
St. 4050	443/21278	2158/1, 2158/21, 2162/1	Mgr. Skotáková, Blansko	
St. 4050	887/42556	2158/1, 2164/31, 2162/1	Šebela a Šebelová Kiliánová, Blansko	
St. 4455	794/29307	2194/52	Hriczo, Blansko	
St. 4455	770/29307	2196/51	Zemach, Blansko	
St. 4452	869/15204	2172/931	Pokorný, Blansko	
St. 3453/1	813/37204	2093/22	Mikloš a Miklošová , Blansko	
St. 4369	573/26344	2051/1, 2051/21	Zouharová, Blansko	
St. 4369	245/13172	2051/1, 2051/52	Schön, Blansko	
St. 2494, st. 2495	603/27268, 603/54536	1558/1, 1558/2, 1558/82	Ing. Oujeský a Oujeská, Pohořelice	

město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Výkup pozemků parc.č. 256/3, parc.č. 256/4 a dalších v k.ú. Blansko

Synthon, s.r.o., Brněnská 597/32, 678 01 Blansko, IČO 26158485
V souvislosti se stavbou přemostění řeky Svitavy byla v souladu s usnesením zastupitelstva města uzavřena mezi společnosti Synthon, s.r.o. jako budoucím prodávajícím a městem Blansko jako budoucím kupujícím smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2015-INV-Poz-S156/BVKS-Ma ze dne 10.07.2015 na budoucí odprodej části pozemku parc.č. 256/2 ostatní plocha v k.ú. Blansko o výměře cca 30 m^2, která bude trvale dotčena stavbou přemostění řeky Svitavy, za cenu 300 Kč/m^2 + platná sazba DPH s tím, že vlastní kupní smlouva bude uzavřena po realizaci stavby přemostění, nejpozději však do 31.12.2025.

Snímek z mapy s pozemky k výkupu městem Blansko (červeně označeno)



Stanoviska:
oddělení komunální údržby a pozemků: Ing. Jaroslava Marvanová
Stavba přemostění byla zrealizována, geometricky zaměřena a je možno uzavřít vlastní kupní smlouvu se společnosti Synthon, s.r.o. Geometrickým plánem, který je již „zapsán“ v katastru nemovitostí, jsou části pozemku parc.č. 256/2, které mají být předmětem prodeje městu, označeny nově jako pozemky parc.č. 256/3 o výměře 3 m^2 a parc.č. 256/4 o výměře 5 m^2. Dále byly stavbou dotčeny i další pozemky, a to pozemek parc.č. 299/8 o výměře 12 m^2 a parc.č.299/11 o výměře 9 m^2, vše ostatní plocha v k.ú. Blansko. Celkem tedy dotčeno 29 m^2. Společnost Synthon, s.r.o. souhlasí i s prodejem těchto dvou pozemků městu Blansko za stejných podmínek.

Výkup pozemků parc.č. 256/3 a parc.č. 256/4 (jako část pozemku parc.č. 256/2) v k.ú. Blansko byl již schválen usnesením č. 23 na 5. zasedání zastupitelstva 23.06.2015. Výkup pozemků parc.č. 299/8 a parc.č. 299/11, oba v k.ú. Blansko, je schvalován dodatečně. Byla

připravena a vzájemně odsouhlasena kupní smlouva č. 2023/002468/SRM/DS, kterou předkládáme také ke schválení.
Záležitost projednala rada města dne 05.12.2023 na své 26. schůzi a přijala usnesení tohoto znění: „Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit výkup pozemků parc.č. 299/8 o výměře 12 m^2 a parc.č. 299/11 o výměře 9 m^2, oba ostatní plocha v k.ú. Blansko do vlastnictví města Blansko od vlastníka těchto pozemků za cenu 300 Kč/m^2 + platná sazba DPH s tím, že náklady s převodem spojené hradí město Blansko a **doporučuje** schválit kupní smlouvu č. 2023/002468/SRM/DS (výkup pozemků městem Blansko v lokalitě „Staré Blansko“)“.

Přílohy:
1. Kupní smlouva

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** výkup pozemků parc.č. 299/8 o výměře 12 m^2 a parc.č. 299/11 o výměře 9 m^2, oba ostatní plocha v k.ú. Blansko do vlastnictví města Blansko od vlastníka těchto pozemků za cenu 300 Kč/m^2 + platná sazba DPH s tím, že náklady s převodem spojené hradí město Blansko a **schvaluje** kupní smlouvu č. 2023/002468/SRM/DS (výkup pozemků městem Blansko v lokalitě „Staré Blansko“).

V Blansku dne 04.12.2023

Zpracoval: Ing. Jaroslava Marvanová

Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Mgr. Lenka Dražilová, MBA, garant odboru

Čís. 2023/002468/SRM/DS

KUPNÍ SMLOUVA,

kterou uzavřely dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

1. **Synthon, s.r.o.,**
   zastoupená jednatelem **Sergeyem Sterlikovem**
   se sídlem Brněnská 597/32, 678 01 Blansko
   zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 39959,
   IČO: 26158485
   DIČ: CZ26158485
   bankovní spojení:
   číslo účtu:

   jako **prodávající**

a

2. **město Blansko,**
   zastoupené starostou **Ing. Jiřím Crhou,**
   se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
   IČO: 00279943
   DIČ: CZ00279943
   bankovní spojení:
   číslo účtu:

   jako **kupující**

   společně též jako smluvní strany.

Článek I.

Prodávající je na základě kupní smlouvy ze dne 29.06.2001 vlastníkem nemovitých věcí - pozemků parc.č. 256/3 o výměře 3 m^2, parc.č. 256/4 o výměře 5 m^2, parc.č. 299/8 o výměře 12 m^2 a parc.č. 299/11 o výměře 9 m^2, vše ostatní plocha v k.ú. Blansko, které jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko na LV č. 153 v obci a katastrálním území Blansko a prohlašuje, že vlastnické právo k těmto pozemkům dosud nepozbyl.

Článek II.

Prodávající prodává (za úplatu odevzdává) touto smlouvou do výlučného vlastnictví kupujícího pozemky parc.č. 256/3, parc.č. 256/4, parc.č. 299/8 a parc.č. 299/11, vše ostatní plocha v k.ú. Blansko, uvedené v článku I. této smlouvy, za dohodnutou kupní cenu 8.700 Kč + platná sazba DPH 21% tj. + 1.827 Kč, tj. celkem **10.527 Kč,** slovy: **deset tisíc pět set dvacet sedm korun českých** a kupující tyto pozemky do výlučného vlastnictví za tuto dohodnutou kupní cenu přijímá a kupuje.

Článek III.

Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu převodem na jeho účet uvedený na titulní straně této smlouvy, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno Vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva pro kupujícího do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko.

Článek IV.

1. Prodávající seznámil kupujícího s tím:
- že pozemek parc.č. 256/4 ostatní plocha v k.ú. Blansko uvedený v článku I. této smlouvy je zatížen věcným břemenem – služebností ve prospěch společnosti CETIN a.s., přičemž věcné břemeno bylo zřízeno Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 15.03.2022 s právními účinky zápisu k 15.03.2022 (V-1024/2022-701), jak je zapsáno ke dni uzavření této kupní smlouvy v katastru nemovitostí na LV č. 153 v k.ú. Blansko,
- že pozemek parc.č. 299/8 ostatní plocha v k.ú. Blansko uvedený v článku I. této smlouvy je zatížen věcným břemenem ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., přičemž věcné břemeno bylo zřízeno Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 21.09.2022 s právními účinky zápisu k 17.10.2022 (V-3665/2022-701), jak je zapsáno ke dni uzavření této kupní smlouvy v katastru nemovitostí na LV č. 153 v k.ú. Blansko,

2. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předmětu prodeje, jak je uveden v článku I. této smlouvy, vázly k dnešnímu dni dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, které by bránily volnému nakládání s nimi a že tento předmět prodeje nemá vady, na které by bylo třeba zvlášť upozornit, vyjma skutečností uvedených v odstavci 1. tohoto článku. Kupující potvrzuje, že je mu právní i fyzický stav tohoto předmětu prodeje znám.

Článek V.

1. Kupující nabyde vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko o povolení vkladu vlastnického práva s tím, že právní účinky vkladu nastávají ke dni doručení návrhu na vklad dle této smlouvy.

2. Návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko podají smluvní strany společně a bude podepsán současně s podpisem této smlouvy. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

3. Nedojde-li rozhodnutím příslušného katastrálního úřadu k povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany společně a bez zbytečného odkladu k odstranění nedostatků vytčených katastrálním úřadem. Pokud by nebylo možno tyto nedostatky odstranit, zavazují se smluvní strany k uzavření nové kupní smlouvy ve stejném rozsahu. Toto ustanovení se vztahuje přiměřeně na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

4. Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány a prodávající se zavazuje, že bez souhlasu druhé strany nepřevede předmětné nemovité věci na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatíží nebo nesjedná práva k nim pro třetí osobu.

Článek VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. Veškeré vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem.

2. Tato smlouva nepodléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv, a to s ohledem na ust. § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3. V souladu s § 4 Občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání a že si smlouvu před jejím podpisem přečetly. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.

4. Doložka dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
Výkup nemovitých věcí uvedených v této smlouvě včetně kupní ceny byl schválen ze strany kupujícího na 5. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 23.06.2015, usnesením č. 23 a na 7**.** zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 19.12.2023, usnesením č. xx, a tato kupní smlouva byla schválena na 7**.** zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 19.12.2023, usnesením č. xx, a to vždy nadpoloviční většinou hlasů všech členů Zastupitelstva města Blansko.

5. Tato smlouva je uzavírána částečně v návaznosti na Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2015-INV-Poz-S156/VKS-Ma ze dne 10.07.2015.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby vkladu práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

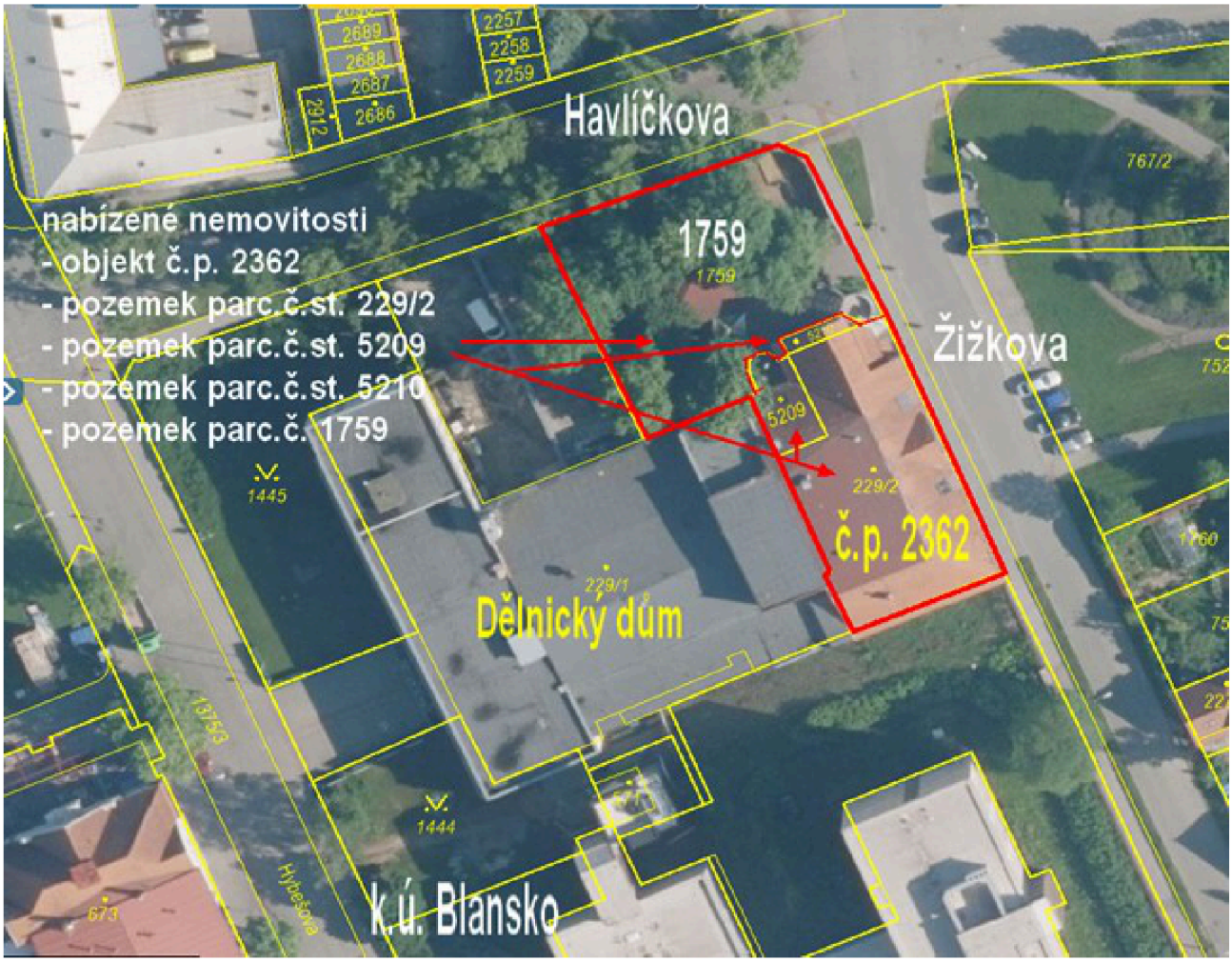
V Blansku dne:	V Blansku dne:
Kupující:	Prodávající:
…….	….....
město Blansko Ing. Jiří Crha starosta	Synthon, s.r.o. Sergey Sterlikov jednatel

město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Výkup pozemku parc. č. 1759 v k. ú. Blansko

Kohouti IN s.r.o., [redacted] IČO: 27726061
nabízí k výkupu:
- stavbu č.p. 2362 se způsobem využití občanská vybavenost na pozemcích parc.č.st. 229/2, parc.č.st. 5209, parc.č. st. 5210 a
- pozemek parc.č. 1759 ostatní plocha o výměře 674 m^2, vše v k.ú. Blansko.

Jedná se o objekt bývalé „“Černohorské restaurace“ za rohu ulic Žižkova a Havlíčkova v Blansku a venkovního posezení včetně stavbou zastavěných pozemků a pozemku parc.č. 1759, na kterém je venkovní posezení. Stavba přiléhá k budově Dělnický dům ve vlastnictví města Blansko.



Stanoviska:
oddělení komunální údržby a pozemků: Mgr. Jana Šerlovská
O odkup budovy s č.p. 2362 stojící na pozemcích parc.č.st. 229/2, parc.č.st. 5209, parc.č. st. 5210 projevil zájem oblastní spolek Českého červeného kříže Blansko, se sídlem: [redacted], IČ: 00426288, za předpokladu, že na odkup získají státní dotaci.

Pozemek parc. č. 1759 plánuje vykoupit město Blansko. Důvody pro výkup jsou následující:

- Město Blansko plánuje provést odvlhčení Dělnického domu. K tomu potřebuje přístup z výše uvedeného pozemku, který ovšem současný majitel městu neumožnil.
- Na pozemek vede únikový východ z Dělnického domu.
- Na pozemku jsou zřízena věcná břemena ve prospěch města Blansko, a to:

a) věcné břemeno, spočívající v umístění, vedení, opravách, rekonstrukci a údržbě kanalizační přípojky a možnosti průchodu a průjezdu k této přípojce,
b) věcné břemeno spočívající v umístění, vedení, opravách, rekonstrukci a údržbě vodovodní přípojky a možnosti průchodu a průjezdu k této přípojce,
c) věcné břemeno průchodu a průjezdu na střechu garáží na pozemku parc.č. 229/1,
d) věcné břemeno průchodu a průjezdu k zadnímu vchodu do budovy čp. 240 včetně možnosti manipulace s jevištní technikou, dovozu rekvizit a za účelem zásobování.

Proto se domníváme, že by bylo vhodné tento pozemek vykoupit.

Cena vykupovaného pozemku byla stanovena znaleckým posudkem ve výši 1.417.88 Kč/m^2.
Celkem tedy cena vykupovaného pozemku činí 955.652 Kč bez DPH.
Dle sdělení prodávajícího je prodej pozemku osvobozen od daně z přidané hodnoty.
V případě, že po uzavření smlouvy budoucí dojde ke změně předpisů týkajících se daně z přidané hodnoty a prodej nebude nadále osvobozen od DPH, bude k ceně přičteno DPH.

Výkup pozemku by se měl uskutečnit v rámci trojstranné budoucí kupní smlouvy, která je přílohou tohoto materiálu.
V rámci smluvních vztahů je třeba upozornit na požadovanou zálohu 500 tis. Kč složenou městem, z níž, pokud se prodej nenaplní, bude vrácena částka o 50 tis. Kč menší, jako náklady spojené s právními kroky prodávajícího a kompenzace za rezervaci objektu. Pokud se prodej naplní, celá částka 500 tis. Kč bude připsána jako záloha do kupní ceny.

Věc bude projednávat rada města dne 19.12.2023 a je navrženo usnesení tohoto znění:
Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit výkup pozemku parc. č. 1759 ostatní plocha o výměře 674 m^2, v k.ú. Blansko, do vlastnictví města Blansko od vlastníka této nemovité věcí za cenu 955.652 Kč bez DPH, s tím, že poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí město Blansko, a **doporučuje** schválit budoucí kupní smlouvu č. 2023/002485/SRM/DS (pozemek na rohu ulic Žižkova a Havlíčkova).

Přílohy:
1. Kupní smlouva

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** výkup pozemku parc. č. 1759 ostatní plocha o výměře 674 m^2, v k. ú. Blansko, do vlastnictví města Blansko od vlastníka této nemovité věcí, za cenu 955.652 Kč bez DPH, s tím, že poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí město Blansko, a **schvaluje** budoucí kupní smlouvu č. 2023/002485/SRM/DS (pozemek na rohu ulic Žižkova a Havlíčkova).

V Blansku dne 07.12.2023

Zpracoval: Mgr. Jana Šerlovská

Ing. Marek Štefan

Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Mgr. Lenka Dražilová, MBA, garant odboru

SMLOUVA O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVY

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník"), mezi následujícími účastníky, kteří dle svých prohlášení jsou plně svéprávní:

Kohouti IN s.r.o.
se sídlem: [redacted]
IČO: 27726061
Zastoupená jednateli: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 54848
(jakožto budoucí prodávající)

a

Oblastní spolek Českého červeného kříže Blansko
IČO: 00426288
Se sídlem [redacted]
Zastoupený předsedou oblastní výkonné rady: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka č. 39621
(jakožto budoucí kupující I)

a

město Blansko
IČO: 00279943
Se sídlem: [redacted]
Zastoupené starostou Ing. Jiřím Crhou
Bankovní spojení: [redacted]
(jakožto budoucí kupující II)

budoucí kupující I a budoucí kupující II společně v textu též jako „budoucí kupující"

I.
Úvodní ustanovení

1. Budoucí prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to:

   - pozemku p.č. St. 229/2 o výměře 470 m^2, na pozemku stojí stavba č.p. 2362,
   - pozemku p.č. St. 5209 o výměře 56 m^2, na pozemku stojí stavba č.p. 2362,
   - pozemku p.č. St. 5210 o výměře 15 m^2, na pozemku stojí stavba č.p. 2362,
   - pozemku p.č. 1759 o výměře 674 m^2,
   - stavby č.p. 2362, obč. vyb., stavba stojí na pozemku p.č. St. 229/2, St. 5209, St. 5210

   vše zapsáno na listu vlastnictví č. 6991 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, k. ú. Blansko, obec Blansko a prohlašuje, že vlastnické právo k předmětným nemovitým věcem dosud nepozbyl.

2. Budoucí kupující I. má zájem odkoupit za podmínek sjednaných v této smlouvě nemovité věci, a to:

   - pozemek p.č. St. 229/2 o výměře 470 m^2, na pozemku stojí stavba č.p. 2362,
   - pozemek p.č. St. 5209 o výměře 56 m^2, na pozemku stojí stavba č.p. 2362,
   - pozemek p.č. St. 5210 o výměře 15 m^2, na pozemku stojí stavba č.p. 2362,
   - stavbu č.p. 2362, obč. vyb., stavba stojí na pozemku p.č. St. 229/2, St. 5209, St. 5210 vše v k.ú. Blansko (dále jen „**nemovitosti A**“).

3. Budoucí kupující II. má zájem odkoupit za podmínek sjednaných v této smlouvě nemovitou věc, a to pozemek p.č. 1759 o výměře 674 m^2 v k.ú. Blansko (dále jen „**nemovitost B**“).

4. Budopucí prodávající má zájem Budoucímu kupujícímu I nemovitosti A a budoucímu kupujícímu II nemovitost B prodat.

II.
Budoucí smlouva kupní

1. Smluvní strany se dohodly tak, že budoucí prodávající uzavře společně za podmínek sjednaných v této smlouvě s budoucím kupujícím I a budoucím kupujícím II kupní smlouvu (dále jen „kupní smlouva“), na základě které převede na budoucího kupujícího I nemovitosti A a na budoucího kupujícího II nemovitost B, a to do jejich výlučného vlastnictví.

2. Smluvní strany sjednávají, že kupní smlouva bude obsahovat níže uvedené podstatné náležitosti:
   (Pro účely této smlouvy je Budoucí prodávající označen jako „prodávající“ a budoucí kupující I jako „kupující I“ a budoucí kupující II jako kupující II).

KUPNÍ SMLOUVA

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník"), uzavřeli účastníci:

Kohouti IN s.r.o.
se sídlem: [redacted]
IČO: 27726061
Zastoupená jednateli: [redacted]
Bankovní spojení: [redacted]
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 54848
(dále jen „ ***prodávající****")*
a

Oblastní spolek Českého červeného kříže Blansko
IČO: 00426288
Se sídlem: [redacted]
Zastoupený předsedou oblastní výkonné rady: [redacted]
Bankovní spojení [redacted]
Zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka č. 39621

(dále jen „ ***kupující I****")*

a

město Blansko
IČO: 00279943
Se sídlem: [redacted]
Zastoupené starostou Ing. Jiřím Crhou
Bankovní spojení: [redacted]

(dále jen „ ***kupující II****")*

a

[redacted] *Mendel, ev. č.* [redacted]
se sídlem [redacted]

(dále jen ***„schovatel"****)*

I.
Úvodní ustanovení

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to:

(i) pozemku p.č. St. 229/2 o výměře 470 m², na pozemku stojí stavba, č.p. 2362, pozemku p.č. St. 5209 o výměře 56 m², na pozemku stojí stavba č.p. 2362, pozemku p.č. St. 5210 o výměře 15 m², na pozemku stojí stavba č.p. 2362, stavby č.p. 2362, obč. vyb., budova stojí na pozemku p.č. St. 229/2, St. 5209, St.5210

*(dále jen „**nemovitosti A**“),*

(ii) pozemku p.č. 1759 o výměře 674 m²

*(dále jen „**nemovitost B**“).*

*Nemovitosti A a nemovitost B jsou zapsány na LV č. 6991 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko, k. ú. Blansko, obec Blansko (dále jen v textu této smlouvy společně „**Nemovitosti**“).*

II.
Předmět smlouvy

*Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu I nemovitosti A spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupujícímu I, a to za částku ve výši celkem **15.618.348**,- Kč (slovy: patnáct milionů šestset osmnáct tisíc třista čtyřicet osm korun českých), když kupní cena je stanovena Znaleckým posudkem číslo 285/18/2023 ze dne 16.08.2023 a Odborným vyjádřením k rozdělení ceny stavby a pozemků na LV č. 6991, k. ú. Blansko a kupující I nemovitosti A za sjednanou kupní cenu do svého vlastnictví kupuje.*

*Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu II nemovitost B spolu se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupujícímu II, a to za částku ve výši celkem **955.652**,- Kč (slovy: devětset padesát pět tisíc šestset padesát dva korun českých), a kupující II nemovitost B za sjednanou kupní cenu do svého vlastnictví kupuje. Cena byla stanovena Odborným vyjádřením k rozdělení ceny stavby a pozemků na LV č. 6991, k. ú. Blansko.*

Prodávající a kupující II shodně prohlašují, že kupující II uhradil na účet prodávajícího uvedený na titulní straně této smlouvypřed podpisem této smlouvy částku ve výši 500.000,- Kč, a to jako zálohu na kupní cenu nemovitosti B. Kupující II proto uhradí na kupní cenu nemovitosti B dle této smlouvy doplatek ve výši ***455.652*** *Kč.*

III.
Kupní cena

Kupující I se zavazuje uhradit kupní cenu Nemovitostí A a kupující II se zavazuje uhradit doplatek na kupní cenu Nemovitosti B do patnácti (15) dnů ode dne podpisu této smlouvy, a to převodem na účet advokátní úschovy [redacted] Mendela, [redacted] (dále jen „schovatel"), č.ú. ……/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., a to na základě samostatné smlouvy o advokátní úschově.
Úhradou kupní ceny (resp. doplatku kupní ceny) na účet schovatele je povinnost kupujících uhradit kupní cenu splněna.

IV.
Prohlášení a ostatní povinnosti stran

1. *Prodávající prohlašuje, že dle jejího vědomí, které nabyla na základě jí dostupných informací ke dni uzavření této smlouvy, platí, že:*
   - *i) Jí nejsou známy žádné faktické vady Nemovitostí, na které by měla povinnost kupujícího upozornit, a že stav Nemovitostí odpovídá jejímu stáří s přihlédnutím k běžnému opotřebení,*
   - *ii) Nemovitosti jsou bez právních vad, zejména bez zástavních práv, předkupních práv, nevypořádaných restitučních nároků, a jiných zatížení, věcných břemen vyjma věcných břemen tak, jak jsou zapsány ke dni podpisu této smlouvy na příslušném LV.*
   - *iii) Nemovitosti nejsou předmětem konkursního, insolvenčního nebo jiného obdobného řízení, exekučního řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí a že žádná část Nemovitostí nebyla vložena do základního kapitálu obchodní společnosti či družstva,*
   - *iv) Ohledně Nemovitostí není vedeno žádné soudní ani správní řízení, do něhož by byl kupující nucen vstoupit, a že u žádného soudu nebo správního orgánu nebyla proti prodávající podána žaloba či jiný návrh, který by mohl v případě nepříznivého rozhodnutí vážně a nepříznivě ovlivnit převod vlastnického práva k Nemovitostem dle Kupní smlouvy,*
   - *v) neexistují žádné sousedské spory mezi prodávajícím a vlastníky nemovitostí přilehlých k Nemovitostem nebo jejich oprávněným uživatelem, včetně sporů o vymezení hranic pozemků, imise, věcná břemena nebo způsobu přístupu k nemovitostem,*

vi) neexistují probíhající soudní ani jiná řízení či vyšetřování týkající se prodávající, které by mohly mít podstatný vliv na její schopnost plnit své závazky vyplývající z této smlouvy,

vii) uzavřením této smlouvy a jejím plněním ze strany prodávající není ani nebude porušen žádný zákon ani předpis, který je pro prodávající závazný, ani žádná smlouva, kterou je prodávající vázána,

viii) prodávající není v úpadku ani v hrozícím úpadku a neexistují okolnosti odůvodňující zahájení insolvenčního řízení ve věci prodávající, jakožto dlužníka,

2. Kupující I a II prohlašují, že:

i) před uzavřením této smlouvy si Nemovitosti řádně prohlédli, seznámili se se stavem Nemovitostí, neshledali na Nemovitostech žádné zjevné faktické vady a Nemovitosti v tomto stavu přijímají,

ii) neexistují probíhající soudní ani jiná řízení či vyšetřování týkající se kupujících, které by mohly mít podstatný vliv na jejich schopnost plnit své závazky vyplývající z této smlouvy,

iii) uzavřením této smlouvy a jejím plněním ze strany kupujících není ani nebude porušen žádný zákon ani předpis, který je pro kupující závazný, ani žádná smlouva, kterou jsou kupující vázáni,

3. Prodávající se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu kupujících až do okamžiku provedení vkladu vlastnického práva k Nemovitostem ve prospěch kupujících do katastru nemovitostí nezřídí k Nemovitostem zástavní právo, věcné předkupní právo, věcné břemeno, jakékoliv užívací právo nebo jinou právní vadu ve prospěch třetích osob.

4. Strany se zavazují ve vzájemné součinnosti zajistit, aby dodávka služeb spojených s užíváním Nemovitostí byla bez zbytečného odkladu od provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí převedena na kupujícího I a kupujícího II, bude-li relevantní. Kupující se zavazují platit cenu služeb spojených s užíváním Nemovitostí ode dne, kdy vznikla kupujícím povinnost k převzetí Nemovitostí. Bude-li některou službu využívat kupující II (např. v době projednávání textu smlouvy není známo, jak je napájeno osvětlení na nemovitosti B), prostřednictvím kupujícího I, dojde k ošetření tohoto vztahu mezi kupujícími smlouvou.

5. Smluvní strany se dohodly na předání nemovitostí, a to ve lhůtě do pěti dnů ode dne provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Při předání Nemovitostí si strany smlouvy podepíší i předávací protokol o stavu měřidel energií.

6. Smluvní strany sjednávají, že součástí převodu dle této smlouvy je i vybavení Nemovitostí, které se bude ke dni předání v Nemovitostech nacházet. Smluvní strany prohlašují, že na přesné specifikaci a výčtu vybavení netrvají.

V.
Vklad vlastnického práva

1. *Strany sjednávají, že návrh na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá schovatel, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů ode dne uhrazení kupní ceny.*

2. *Strany berou na vědomí, že kupující nabudou vlastnická práva k Nemovitostem vkladem do katastru nemovitostí, a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Smluvní strany se dohodly, že ke stejnému dni nabývají kupující vlastnické právo též k převáděnému vybavení.*

3. *Do doby vydání pravomocného rozhodnutí příslušeného katastrálního úřadu o návrhu na vklad vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou strany svými projevy vůle dle této smlouvy vázány. Strany se zavazují poskytnout si navzájem veškerou součinnost potřebnou k provedení vkladu vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Bude-li návrh na vklad vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí zamítnut, nebo bude-li řízení o tomto návrhu zastaveno z důvodu zpětvzetí tohoto návrhu smluvními stranami, tato smlouva zaniká. V takovém případě se strany zavazují bez zbytečného odkladu uzavřít novou kupní smlouvu, jejíž obsah bude totožný s touto smlouvou a v níž budou odstraněny vady, které bránily provedení vkladu vlastnických práv dle této smlouvy do katastru nemovitostí.*

VI.

Kupující II prohlašuje, že nabytí Nemovitosti B včetně vybavení převáděných touto smlouvou kupní bylo v souladu se zákonem o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů projednáno a schváleno na 6. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 19.12.2023, usnesením č. ……, a to nadpoloviční většinou hlasů všech členů Zastupitelstva města Blansko.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. *Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.*

2. *Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí budoucí kupující II nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.*

3. *Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neplatné nebo se stalo neplatným, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy.*

4. *Tato smlouva se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.*

5. *Tato smlouva byla sepsána v pěti (5) vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení (1) s ověřenými podpisy účastníků je určeno k podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí a po jednom (1) vyhotovení obdrží každý z účastníků této smlouvy.*

6. *Účastníci této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně, na důkaz čehož ji vlastnoručně podepisují.*

7. *Smluvní strany prohlašují, že shora uvedená ujednání jsou veškerými ujednáními, která v souvislosti s koupí učinily, a že neučinily žádná vedlejší ujednání při této kupní smlouvě, která by v ní nebyla obsažena.*

8. *Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna a doplňována pouze v písemné formě s podpisy účastníků na téže listině a stejně tak i případná vedlejší ujednání při této kupní smlouvě musí být učiněna v písemné formě s podpisy účastníků na téže listině.*

V Brně dne ……

Prodávající:

……
Kohouti IN s.r.o.
[redacted]

……
Kohouti IN s.r.o.
[redacted]

……
Kohouti IN s.r.o.
[redacted]

Kupující I

……
město Blansko
Ing. Jiří Crha – starosta města

Kupující II

……..
Oblastní spolek Českého červeného kříže Blansko
[redacted]

……
[redacted] *Mendel*

Konec textu kupní smlouvy

III.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že berou na vědomí, že Kupující I má zájem sanovat (uhradit) svůj náklad spojený s úhradou kupní ceny nemovitostí A (zcela, či z části) prostřednictvím finančních prostředků, které má zájem získat z dotačního programu „Zvyšování kapacit nepobytových komunitních sociálních služeb II " vypsaného MPSV v rámci Národního plánu obnovy (dále jen „dotační program"). Termín pro vypsání dotačního programu je dle sdělení budoucího kupujícího I předběžně stanoven na měsíc únor roku 2024.

2. Smluvní strany se s ohledem na výše uvedené zavazují, že kupní smlouvu uzavřou ve lhůtě do 30 dnů ode dne splnění podmínky, a to přiznání práva kupujícímu I, čerpat finanční prostředky z dotačního programu (dále jen „podmínka").

   Pro odstranění budoucích pochybností smluvní strany shodně prohlašují, že splnění podmínky nastává již okamžikem přiznání práva kupujícímu I čerpat prostředky z dotačního programu, nikoliv až samotným načerpáním finančních prostředků.

   Kupující I se zavazuje informovat prodávajícího a kupujícího II o stavu dotačního řízení a splnění podmínky. V případě nesplnění této povinnosti je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

   Výzvu k uzavření kupní smlouvy je oprávněna po splnění podmínky učinit každá ze smluvních stran, a to na e-mailovou adresu:

   Budoucí prodávající: [redacted]
   Budoucí kupující I: [redacted]
   Budoucí kupující II: [redacted]

IV.
Kupní cena a splatnost

1. Smluvní strany sjednávají, že výše kupní ceny za nemovitosti bude činit:

   Nemovitosti A
   celkem 15.618.348 Kč + platná sazba DPH

   Nemovitost B
   celkem 955.652,-Kč + platná sazba DPH

2. Smluvní strany sjednávají, že kupní cena bude každou ze stran kupujících uhrazena ve lhůtě do patnácti (15) dnů ode dne podpisu vlastní kupní smlouvy.

3. Budoucí kupující II se zavazuje uhradit budoucímu prodávajícímu na účet uvedený na titulní straně této smlouvy zálohu na kupní cenu nemovitosti B ve výši 500.000,- Kč, slovy pět set tisíc koun českých (dále jen „záloha"), a to ve lhůtě do 31.01.2024. Záloha bude mezi budoucím prodávajícím a budoucím kupujícím II vyúčtována v kupní smlouvě, tj. budoucí kupující II uhradí na doplatek kupní ceny nemovitosti B částku poníženou o uhrazenou zálohu.

V.

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud nebude podmínka pro uzavření kupní smlouvy splněna do 30.06.2024, tato smlouva zaniká, pokud se smluvní strany ve lhůtě do 30.06.2024 nedohodnou na prodloužení lhůty pro splnění podmínky. Zánikem této smlouvy však není dotčeno právo budoucího prodávajícího na úhradu uvedenou níže v odst. 3 tohoto článku.

2. Smluvní strany sjednávají povinnost budoucího kupujícího II uhradit budoucímu prodávajícímu částku ve výši 50.000,- Kč včetně DPH jako náhradu za vynaložené administrativní náklady v souvislosti s touto smlouvou, která je splatná ke dni zániku této smlouvy.

3. Smluvní strany dále sjednávají, že v případě zániku této smlouvy se pohledávka budoucího prodávajícího z titulu nároku na úhradu ve výši 50.000,- Kč započítává oproti pohledávce budoucího kupujícího II na vrácení uhrazené zálohy ve výši 500.000,- Kč, a to s účinností započtení ke dni zániku této smlouvy.

   Po takto provedeném započtení se budoucí prodávající zavazuje vrátit zbývající část uhrazené zálohy, tj. částku ve výši 450.000,- Kč budoucímu kupujícímu II na účet uvedený na titulní straně této smlouvy, a to ve lhůtě do 30 (třiceti) dnů ode dne zániku smlouvy.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Účastníci se zavazují jednat vůči sobě navzájem v souvisloti s plněním závazků touto smlouvou založených poctivě a v souladu s dobrými mravy, zejména se zavazují zdržet jakéhokoliv protiprávního nebo nepoctivého jednání, popř. jednání v rozporu s dobrými mravy.

2. Účastníci si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že ji uzavírají na základě pravé a svobodné vůle, a že tato smlouva nahrazuje jakékoliv doposud

sjednané dohody a je konečným projevem jejich vůle, což stvrzují níže svými podpisy.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Veškeré vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem.

5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí budoucí kupující II nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.

6. Doložka dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
   Výkup nemovité věci dle této smlouvy včetně kupní ceny a tato smlouva byly schváleny na 6. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 19.12.2023, usnesením č. ……., a to nadpoloviční většinou hlasů všech členů Zastupitelstva města Blansko.

V Brně dne ……

Budoucí prodávající:

……
Kohouti IN s.r.o.
[redacted]

Budoucí kupující I

……
město Blansko
Ing. Jiří Crha – starosta města

Budoucí prodávající:

……..
Kohouti IN s.r.o.
[redacted]

……..
Kohouti IN s.r.o.
[redacted]

Budoucí kupující II

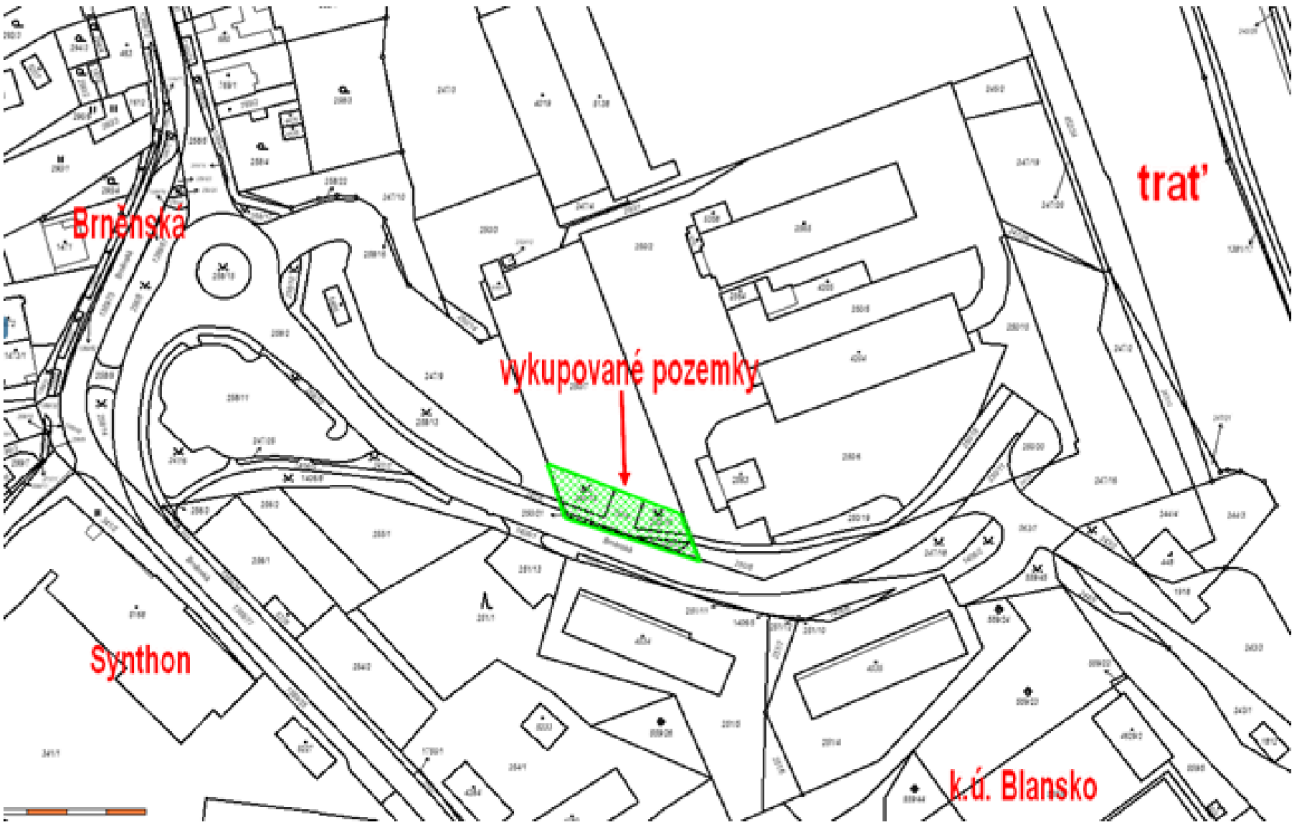
……..
Oblastní spolek Českého červeného kříže Blansko
[redacted]

město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Výkup pozemků parc.č. 250/9, parc.č. 250/15 a dalších v k.ú. Blansko

[redacted] Veselý, [redacted] 678 01 Blansko

V souvislosti se stavbou přemostění řeky Svitavy byla v souladu s usnesením zastupitelstva města uzavřena mezi panem [redacted] Veselým jako budoucím prodávajícím a městem Blansko jako budoucím kupujícím smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2015-INV-Poz-S248/BVKS (2016/000170/INV/BF) ze dne 01.02.2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.12.2020 na budoucí odprodej částí pozemků parc.č. 250/7 a parc.č. 250/9, oba ostatní plocha v k.ú. Blansko o výměře cca 405 m^2, které budou trvale dotčeny stavbou přemostění řeky Svitavy, za cenu 1.355 Kč/m^2 s tím, že vlastní kupní smlouva bude uzavřena po realizaci stavby přemostění, nejpozději však do 31.12.2024.



Stanoviska:
oddělení komunální údržby a pozemků: Ing. Jaroslava Marvanová
Stavba přemostění byla zrealizována, geometricky zaměřena a je možno uzavřít vlastní kupní smlouvu s panem Veselým. Geometrickým plánem, který je již „zapsán“ v katastru nemovitostí, jsou pozemky, které mají být předmětem prodeje městu, označeny nově jako pozemky parc.č. 250/9, par.c.č. 250/15, parc.č. 250/16, parc.č.250/17 a parc.č. 250/21, vše ostatní plocha v k.ú. Blansko o celkové výměře 401 m^2.

Byla připravena a vzájemně odsouhlasena kupní smlouva č. 2023/002470/SRM/DS, kterou předkládáme ke schválení.

Následně záležitost projednala rada města dne 14.11.2023 a přijala v této věci usnesení č. 4 tohoto znění: „Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit kupní smlouvu č. 2023/002470/SRM/DS (výkup pozemků městem Blansko v lokalitě „Staré Blansko“)“.

Přílohy:
1. Kupní smlouva

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** kupní smlouvu č. 2023/002470/SRM/DS (výkup pozemků městem Blansko v lokalitě „Staré Blansko“).

V Blansku dne 04.12.2023

Zpracoval: Ing. Jaroslava Marvanová

Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Mgr. Lenka Dražilová, MBA, garant odboru

2023/002470/SRM/DS

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

1. **Veselý,** r.č.
trv. pobyt , 678 01 Blansko
bankovní spojení:
číslo účtu:

jako prodávající

a

2. **město Blansko**, zastoupené starostou **Ing. Jiřím Crhou**,
se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 002 79 943
DIČ: CZ00279943
bankovní spojení:

jako kupující

(prodávající a kupující společně rovněž jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2079 a násl. Občanského zákoníku tuto kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 250/9 o výměře 144 m^2, parc. č. 250/15 o výměře 125 m^2, parc. č. 250/16 o výměře 83 m^2, parc. č. 250/17 o výměře 20 m^2 a parc. č. 250/21 o výměře 29 m^2, vše ostatní plocha v k.ú. Blansko, které jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko na listu vlastnictví č. 6679 v obci Blansko a katastrálním území Blansko. Prodávající prohlašuje, že vlastnické právo k těmto pozemkům dosud nepozbyl.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává (za úplatu odevzdává) pozemky parc. č. 250/9, parc. č. 250/15, parc. č. 250/16, parc. č. 250/17 a parc. č. 250/21, vše ostatní plocha v k.ú. Blansko, uvedené v článku I. této smlouvy, do výlučného vlastnictví kupujícího za dohodnutou kupní cenu **543.355 Kč,** slovy: **pět set čtyřicet tři tisíc tři sta padesát pět korun českých** a kupující tyto pozemky do výlučného vlastnictví přijímá a za tuto dohodnutou kupní cenu kupuje.

Článek III.

Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu převodem na jeho účet uvedený na titulní straně této smlouvy, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno Vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva pro kupujícího do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko.

Článek IV.

1. Prodávající seznámil kupujícího s tím:
- že pozemky parc. č. 250/9, parc. č. 250/15 a parc. č. 250/21, vše ostatní plocha v k.ú. Blansko, uvedené v článku I. této smlouvy jsou zatíženy věcným břemenem – služebností ve prospěch společnosti CETIN a.s., přičemž věcné břemeno bylo zřízeno Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 03.03.2023 s právními účinky zápisu k 18.08.2023 (V-2413/2023-701), jak je zapsáno ke dni uzavření této kupní smlouvy v katastru nemovitostí na LV č. 6679 v k.ú. Blansko,
- že pozemky parc. č. 250/9, parc. č. 250/15, parc. č. 250/16, parc. č. 250/17 a parc. č. 250/21, vše ostatní plocha v k.ú. Blansko, uvedené v článku I. této smlouvy jsou zatíženy věcným břemenem ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., přičemž věcné břemeno bylo zřízeno Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 23.11.2022 s právními účinky zápisu k 02.12.2022 (V-4158/2022-701), jak je zapsáno ke dni uzavření této kupní smlouvy v katastru nemovitostí na LV č. 6679 v k.ú. Blansko,

2. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předváděných pozemcích, jak jsou uvedeny v článku I. této smlouvy, vázly k dnešnímu dni dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, které by bránily volnému nakládání s nimi a že tyto pozemky nemají vady, na které by bylo třeba zvlášť upozornit, vyjma skutečností uvedených v odstavci 1. tohoto článku. Kupující potvrzuje, že je mu právní i fyzický stav těchto pozemků znám.

Článek V.

1. Kupující nabude vlastnictví k převáděným pozemkům rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko o povolení vkladu vlastnického práva s tím, že právní účinky vkladu nastávají ke dni doručení návrhu na vklad dle této smlouvy.

2. Návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko podají smluvní strany společně a bude podepsán současně s podpisem této smlouvy. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

3. Nedojde-li rozhodnutím příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany společně a bez zbytečného odkladu k odstranění nedostatků vytčených katastrálním úřadem. Pokud by nebylo možno tyto nedostatky odstranit, zavazují se smluvní strany k uzavření nové kupní smlouvy ve stejném rozsahu. Toto ustanovení se vztahuje přiměřeně na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

4. Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány a současně se prodávající zavazuje, že bez souhlasu druhé strany nepřevede předmětné pozemky na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatíží nebo nesjedná práva k nim pro třetí osobu.

Článek VI.

1. Prodávající bere na vědomí, že město Blansko zpracovává v nezbytně nutném rozsahu jeho osobní údaje včetně rodného čísla v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) za účelem provedení/zajištění předmětu smlouvy, a to po celou dobu platnosti této smlouvy.

2. Kupující prohlašuje, že nepodmiňuje uzavření smlouvy získáním osobních údajů k účelům nesouvisejícím s uzavřením smlouvy.

Článek VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran. Veškeré vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem.

2. Doložka dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Výkup pozemků dle této smlouvy včetně kupní ceny byl ze strany kupujícího schválen na 7. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 15.12.2015, usnesením č. 9 a na 10. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 08.12.2020, usnesením č. 10. Tato kupní smlouva byla schválena na 7. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 19.12.2023, usnesením č. xx, a to nadpoloviční většinou hlasů všech členů Zastupitelstva města Blansko.

3. Tato smlouva nepodléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv, a to s ohledem na ust. § 3 odst. 2 písm. a) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. V souladu s § 4 Občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání a že si smlouvu před jejím podpisem přečetly. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.

5. Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 2015-INV-Poz-S248/BVKS ze dne 01.02.2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.12.2020.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Prodávající:	Kupující:
V Blansku dne:	V Blansku dne:
…….....	….....
Veselý	město Blansko Ing. Jiří Crha starosta

město Blansko
Odbor finanční

7. zasedání zastupitelstva města konané dne 19.12.2023

Věc: Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů

Odbor FIN předkládá ZM novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů. Při zpracování návrhu se vycházelo ze stávající vyhlášky. Věcná část vyhlášky se nemění, tzn. výše místního poplatku zůstává ve stejné výši. Ve vyhlášce jsou zapracovány pouze změny zákona o místních poplatcích, který byl v letošním roce novelizován zákonem č. 252/2023 Sb. s účinností od 01.01.2024. Na základě změny tohoto zákona musí být upraveny i všechny vyhlášky o místních poplatcích.
V jednotlivých článcích vyhlášky jsou pouze upraveny texty a některá názvosloví tak, aby odpovídaly výše uvedené změně zákona.
Dozorová skupina MV posoudila zákonnost návrhu OZV a sdělila, že návrh vyhlášky není v rozporu se zákonem.

Usnesení č. 8 z 26. schůze Rady města dne 5.12.2023:

Rada **doporučuje** zastupitelstvu vydat obecně závaznou vyhlášku města Blansko o místním poplatku ze psů.

Přílohy:
1. Vyhláška pes 2023 - k dozoru

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **vydává** obecně závaznou vyhlášku města Blansko o místním poplatku ze psů.

V Blansku dne 05.12.2023

Zpracoval: Ing. Jan Šustáček

Zodpovědný: Ing. Alena Skoupá, vedoucí odboru finančního

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

Město Blansko

Zastupitelstvo města Blansko

Obecně závazná vyhláška města Blansko
o místním poplatku ze psů

Zastupitelstvo města Blansko se na svém 7. zasedání konaném dne 19.12.2023 usnesením č. XX usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška"):

Článek 1
Úvodní ustanovení

(1) Město Blansko (dále jen „město“) touto vyhláškou zavádí místní poplatek ze psů (dále jen „poplatek“).

(2) Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok.[1]

(3) Správcem poplatku je Městský úřad Blansko, odbor finanční (dále jen „správce poplatku“). [2]

Článek 2
Poplatník a předmět poplatku

(1) Poplatek ze psů platí držitel psa. Držitelem je pro účely tohoto poplatku osoba, která je přihlášená nebo má sídlo na území České republiky (dále jen „poplatník“); poplatek ze psů platí poplatník městu příslušnému podle svého místa přihlášení nebo sídla.[3]

(2) Poplatek se platí ze psů starších 3 měsíců. [4]

Článek 3
Ohlašovací povinnost

(1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy se pes stal starším 3 měsíců, nebo ode dne, kdy nabyl psa staršího 3 měsíců; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon. [5]

(2) V téže lhůtě je poplatník povinen ohlásit také zánik své poplatkové povinnosti (např. úhyn, ztráta, darování, prodej, odstěhování poplatníka apod.).

(3) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit správci poplatku do 31.12. příslušného kalendářního roku, kdy tato změna nastala. [6]

---

[1] § 2 odst. 5 zákona o místních poplatcích
[2] § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích
[3] § 2 odst. 1 a odst. 4 zákona o místních poplatcích
[4] § 2 odst. 2 zákona o místních poplatcích
[5] § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích
[6] § § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

(4) Pro ohlášení je možno využít formulář, který poplatník obdrží u správce poplatku nebo na stránkách www.blansko.cz.

Článek 4
Sazby poplatku

(1) Sazba poplatku za kalendářní rok činí:

		za prvního psa	za druhého a každého dalšího psa
a)	Sazba poplatku za psa, jehož držitelem je fyzická osoba v části Blansko v rodinném domě a stavbě pro rodinnou rekreaci	600 Kč	1.200 Kč
b)	Sazba poplatku za psa, jehož držitelem je fyzická osoba v části Blansko v bytovém domě a jiných stavbách ubytovacího zařízení nezařazených v písmenu a)	1.200 Kč	1.800 Kč
c)	Sazba poplatku za psa, jehož držitelem je fyzická osoba v částech města: Dolní Lhota, Horní Lhota, Klepačov, Lažánky, Olešná, Hořice, Těchov, Obůrka, Češkovice, Žižlavice, Skalní mlýn	300 Kč	500 Kč
d)	Sazba poplatku za psa, jehož držitel má trvalý pobyt v sídle ohlašovny města (tj. nám. Svobody 32/3, Blansko)	600 Kč	1.200 Kč
e)	Sazba poplatku za psa, jehož držitel v daném kalendářním roce dovrší 65 let a osoba starší 65 let	200 Kč	300 Kč
f)	Sazba poplatku za psa, jehož držitelem je osoba, která je členem kynologického klubu zařazeného do seznamů kynologických klubů	200 Kč	300 Kč
g)	Sazba poplatku za psa, jehož držitelem je právnická osoba	1.500 Kč	2.250 Kč

(2) Údaj rozhodný pro sazbu poplatku dle odst.1 písm. f), je poplatník povinen ohlásit ve lhůtě do konce příslušného kalendářního roku, ve kterém skutečnost zakládající nárok na sazbu pro dané poplatkové období nastala.

(3) V případě trvání poplatkové povinnosti po dobu kratší než 1 rok se platí poplatek v poměrné výši, která odpovídá počtu i započatých kalendářních měsíců. [7]

Článek 5
Splatnost poplatku

(1) Poplatek je splatný nejpozději do 30. 04. příslušného kalendářního roku.

(2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odst. 1 do 31.10. kalendářního roku, je poplatek splatný do konce příslušného kalendářního roku.

(3) V případě vzniku poplatkové povinnosti od 1.11. do 31.12. kalendářního roku je poplatek splatný do 30.4. následujícího kalendářního roku.

(4) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení podle čl. 3 odst. 1 této vyhlášky.

[7] § 2 odst. 3 zákona o místních poplatcích

Článek 6
Osvobození

(1) Od poplatku je osvobozen:
   a) držitel psa, kterým je osoba nevidomá, osoba, která je považována za závislou na pomoci jiné fyzické osoby podle zákona upravujícího sociální služby, osoba, která je držitelem průkazu ZTP nebo ZTP/P, osoba provádějící výcvik psů určených k doprovodu těchto osob, osoba provozující útulek pro zvířata nebo osoba, které stanoví povinnost držení a používání psa zvláštní právní předpis, [8]
   b) držitel psa převzatého z útulku pro zvířata provozovaného na území ČR po dobu jednoho kalendářního roku ode dne převzetí psa,
   c) držitel canisterapeutického psa, pokud má tento pes příslušné osvědčení o provedení a platnosti canisterapeutických zkoušek.

(2) Údaje rozhodné pro osvobození dle odst. 1 je poplatník povinen ohlásit správci poplatku ve lhůtě do konce příslušného kalendářního roku, ve kterém skutečnosti zakládající nárok na osvobození nastaly.

(3) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaje rozhodné pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká. [9]

Článek 7
Přechodná a zrušovací ustanovení

(1) Poplatková povinnost vzniklá před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzuje podle dosavadních právních předpisů.
(2) Zrušuje se Obecně závazná vyhláška města Blansko č. 6/2020 o místním poplatku ze psů, schválená Zastupitelstvem města Blansko na jeho 10. zasedání konaném dne 08.12.2020.

Článek 8
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Ing. Jiří Crha v. r.
starosta

Mgr. Lenka Dražilová, MBA v. r.
1. místostarosta

Ing. Ivo Stejskal v. r.
2. místostarosta

[8] § 2 odst. 2 zákona o místních poplatcích
[9] § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

město Blansko
Odbor finanční

7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Obecně závazná vyhláška o místním poplatku z pobytu

Odbor FIN předkládá ZM novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu. Při zpracování návrhu se vycházelo ze stávající vyhlášky. Věcná část vyhlášky se nemění, tzn. výše místního poplatku zůstává ve stejné výši. Ve vyhlášce jsou zapracovány pouze změny zákona o místních poplatcích, který byl v letošním roce novelizován zákonem č. 252/2023 Sb. s účinností od 01.01.2024. Na základě změny tohoto zákona musí být upraveny i všechny vyhlášky o místních poplatcích.
V jednotlivých článcích vyhlášky jsou pouze upraveny texty a některá názvosloví tak, aby odpovídaly výše uvedené změně zákona.
Dozorová skupina MV posoudila zákonnost návrhu OZV a sdělila, že návrh vyhlášky není v rozporu se zákonem.

Usnesení č. 7 z 26. schůze Rady města dne 5.12.2023:

Rada **doporučuje** zastupitelstvu vydat obecně závaznou vyhlášku města Blansko o místním poplatku z pobytu.

Přílohy:
1. Vyhláška pobyt 2023 - k dozoru

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **vydává** obecně závaznou vyhlášku města Blansko o místním poplatku z pobytu.

V Blansku dne 05.12.2023

Zpracoval: Ing. Jan Šustáček

Zodpovědný: Ing. Alena Skoupá, vedoucí odboru finančního

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

město Blansko
Zastupitelstvo města Blansko

Obecně závazná vyhláška města Blansko

o místním poplatku z pobytu

Zastupitelstvo města Blansko se na svém 7. zasedání konaném dne 19.12.2023 usnesením č. XX usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška"):

Článek 1
Úvodní ustanovení

(1) Město Blansko (dále jen „město“) touto vyhláškou zavádí místní poplatek z pobytu (dále jen „poplatek“).

(2) Správcem poplatku je Městský úřad Blansko, odbor finanční (dále jen „správce poplatku“)[1].

Článek 2
Předmět, poplatník a plátce poplatku

(1) Předmětem poplatku je úplatný pobyt na území města trvající nejvýše 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů u jednotlivého poskytovatele pobytu.[2]

(2) Předmětem poplatku není pobyt, při kterém je na základě zákona omezována osobní svoboda a pobyt ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče, pokud je tento pobyt hrazenou zdravotní službou podle zákona upravujícího veřejné zdravotní pojištění nebo pokud je její součástí, s výjimkou lázeňské léčebné rehabilitační péče.[3]

(3) Poplatníkem poplatku je osoba, která ve městě není přihlášená (dále jen „poplatník“).[4]

(4) Plátcem poplatku je poskytovatel úplatného pobytu (dále jen „plátce“). Plátce poplatku je povinen vybrat poplatek od poplatníka.[5]

Článek 3
Ohlašovací povinnost

(1) Plátce je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 15 dnů od zahájení činnosti spočívající v poskytování úplatného pobytu; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon.[6]

(2) V ohlášení poplatník dále uvede další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, a to místa a zařízení, v nichž poskytuje pobyt, případně též období roku.

---

[1] § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích
[2] § 3a odst. 1 zákona o místních poplatcích
[3] § 3a odst. 2 zákona o místních poplatcích
[4] § 3 zákona o místních poplatcích
[5] § 3f zákona o místních poplatcích
[6] § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

(3) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.[7]

(4) Pro ohlášení je možno využít formulář, který plátce obdrží u správce poplatku nebo na stránkách www.blansko.cz.

Článek 4
Evidenční povinnosti[8]

(1) Plátce je povinen vést v listinné nebo elektronické podobě evidenční knihu za každé zařízení nebo místo, kde poskytuje úplatný pobyt. Do evidenční knihy zapisuje údaje týkající se fyzické osoby, které poskytuje úplatný pobyt.

(2) Údaji podle odstavce 1 jsou

a) den počátku a den konce pobytu,

b) jméno, popřípadě jména, příjmení a adresa místa přihlášení nebo obdobného místa v zahraničí,

c) datum narození,

d) číslo a druh průkazu totožnosti, kterým může být

1. občanský průkaz;
2. cestovní doklad;
3. potvrzení o přechodném pobytu na území;
4. pobytová karta rodinného příslušníka občana Evropské unie;
5. průkaz o povolení k pobytu;
6. průkaz o povolení k pobytu pro cizince;
7. průkaz o povolení k trvalému pobytu;
8. průkaz žadatele o udělení mezinárodní ochrany, nebo
9. průkaz žadatele o poskytnutí dočasné ochrany, a

e) výše vybraného poplatku, nebo důvod osvobození od poplatku.

(3) Zápisy do evidenční knihy musí být vedeny správně, úplně, průkazně, přehledně, srozumitelně, způsobem zaručujícím trvalost zápisů a musí být uspořádány postupně z časového hlediska.

(4) Plátce poplatku je povinen uchovávat evidenční knihu po dobu 6 let ode dne provedení posledního zápisu.

Článek 5
Evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu[9]

(1) Plátce, který jako pořadatel kulturní nebo sportovní akce poskytuje úplatný pobyt účastníkům této akce, může plnit evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu, pokud

a) důvodně předpokládá, že poskytne pobyt nejméně 1000 účastníkům této akce, a

b) oznámí záměr plnit evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu nejméně 60 dnů přede dnem zahájení poskytování pobytu správci poplatku.

(2) Plátce v oznámení podle odstavce 1 písm. b) odůvodní předpokládaný počet účastníků akce, kterým bude poskytnut úplatný pobyt, a uvede o kulturní nebo sportovní akci alespoň údaje o

a) dni počátku a dni konce konání této akce,

---

[7] § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

[8] § 3g zákona o místních poplatcích

[9] § 3h zákona o místních poplatcích

b) názvu a druhu této akce, a

c) jednotlivých zařízeních nebo místech, ve kterých se bude pobyt poskytovat.

(3) Správce poplatku rozhodnutím zakáže plátci oznámené plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu, nelze-li předpokládat splnění podmínek podle odstavce 1. O zákazu plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu rozhodne správce poplatku nejpozději do 15 dnů ode dne oznámení podle odstavce 1 písm. b).

(4) Při plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu se v evidenční knize vedou pouze
a) údaje podle odstavce 2 písm. a) až c) a
b) souhrnné údaje o počtu účastníků, kterým byl poskytnut pobyt, a o výši vybraného poplatku v členění podle
1. dne poskytnutí pobytu,
2. zařízení nebo místa, ve kterých byl pobyt poskytnut, a
3. důvodu osvobození.

Článek 6
Sazba a výpočet poplatku

(1) Sazba poplatku činí za osobu 20 Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne jeho počátku.

(2) Poplatek se vypočte jako součin sazby poplatku a počtu dní pobytu bez dne jeho počátku.

Článek 7
Splatnost poplatku

Poplatek je splatný nejpozději do 15. dne následujícího kalendářního čtvrtletí.

Článek 8
Osvobození[10]

(1) Od poplatku je osvobozena osoba:

a) nevidomá, osoba, která je považována za závislou na pomoci jiné fyzické osoby podle zákona upravujícího sociální služby, osoba, která je držitelem průkazu ZTP/P, a její průvodce,

b) mladší 18 let,

c) hospitalizovaná na území obce ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče s výjimkou osoby, které je poskytována lázeňská léčebně rehabilitační péče,

d) pečující o děti na zotavovací akci nebo jiné podobné akci pro děti podle zákona upravujícího ochranu veřejného zdraví konaných na území obce,

e) vykonávající na území obce sezónní práci pro právnickou nebo podnikající fyzickou osobu nebo

f) pobývající na území obce

1. ve školském zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy anebo školském zařízení pro preventivně výchovnou péči anebo v zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc,

2. v zařízení poskytujícím ubytování podle zákona upravujícího sociální služby,

3. v zařízení sloužícím k pomoci lidem v ohrožení nebo nouzi provozovaném veřejně prospěšným poplatníkem daně z příjmů právnických osob, nebo

[10] § 3b zákona o místních poplatcích

4. za účelem výkonu záchranných nebo likvidačních prací podle zákona o integrovaném záchranném systému.

(2) Od poplatku je osvobozen příslušník bezpečnostního sboru, voják v činné službě, státní zaměstnanec nebo zaměstnanec České republiky pobývající na území města v zařízení ve vlastnictví České republiky nebo tomto městě v souvislosti s plněním služebních nebo pracovních úkolů.

(3) Sezónní prací podle odstavce 1 písm. e) je práce, která je závislá na střídání ročních období a zpravidla se každým rokem opakuje.

Článek 9

Přechodné a zrušovací ustanovení

(1) Poplatková povinnost vzniklá před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzuje podle dosavadních právních předpisů.

(2) Zrušuje se Obecně závazná vyhláška města Blansko č. 3/2021, o místním poplatku z pobytu schválená Zastupitelstvem města Blansko na jeho 12. zasedání konaném dne 22.06.2021.

Článek 10
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Ing. Jiří Crha v. r.
starosta

Mgr. Lenka Dražilová, MBA v. r.
1. místostarosta

Ing. Ivo Stejskal v. r.
2. místostarosta

město Blansko
Odbor finanční

7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze vstupného

Odbor FIN předkládá ZM novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze vstupného. Při zpracování návrhu se vycházelo ze stávající vyhlášky. Věcná část vyhlášky se nemění, tzn. výše místního poplatku zůstává ve stejné výši. Ve vyhlášce jsou zapracovány pouze změny zákona o místních poplatcích, který byl v letošním roce novelizován zákonem č. 252/2023 Sb. s účinností od 01.01.2024. Na základě změny tohoto zákona musí být upraveny i všechny vyhlášky o místních poplatcích.
V jednotlivých článcích vyhlášky jsou pouze upraveny texty a některá názvosloví tak, aby odpovídaly výše uvedené změně zákona.
Dozorová skupina MV posoudila zákonnost návrhu OZV a sdělila, že návrh vyhlášky není v rozporu se zákonem.

Usnesení č. 5 z 26. schůze Rady města dne 5.12.2023:

Rada **doporučuje** zastupitelstvu vydat obecně závaznou vyhlášku města Blansko o místním poplatku ze vstupného.

Přílohy:
1. Vyhláška vstupné 2023 - k dozoru

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **vydává** obecně závaznou vyhlášku města Blansko o místním poplatku ze vstupného.

V Blansku dne 05.12.2023

Zpracoval: Ing. Jan Šustáček

Zodpovědný: Ing. Alena Skoupá, vedoucí odboru finančního

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

Město Blansko

Zastupitelstvo města Blansko

Obecně závazná vyhláška města Blansko

o místním poplatku ze vstupného

Zastupitelstvo města Blansko se na svém 7. zasedání konaném dne 19.12.2023 usnesením č. XX usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška"):

Článek 1
Úvodní ustanovení

(1) Město Blansko (dále jen „město“) touto vyhláškou zavádí místní poplatek ze vstupného (dále jen „poplatek“).

(2) Správcem poplatku je Městský úřad Blansko.[1]

Článek 2
Předmět poplatku a poplatník

(1) Poplatek se vybírá ze vstupného na kulturní, prodejní nebo reklamní akce, sníženého o daň z přidané hodnoty, je-li v ceně vstupného obsažena. Vstupným se rozumí peněžitá částka, kterou účastník akce zaplatí za to, že se jí může zúčastnit.[2]

(2) Poplatek platí fyzická nebo právnická osoba, která akci pořádá (dále jen „poplatník“).[3]

Článek 3
Ohlašovací povinnost

(1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 10 dnů před konáním akce; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon.[4]

(2) V ohlášení poplatník dále uvede další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, a to druh akce, datum, místo a hodinu jejího konání a výši vstupného, včetně údajů zakládajících nárok na osvobození od poplatku.

(3) Dojde-li ke změně údajů či skutečností uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit správci poplatku do 15 dnů ode dne, kdy změna nastala.[5]

(4) Pro ohlášení je možno využít formulář, který poplatník obdrží u správce poplatku nebo na stránkách www.blansko.cz.

---

[1] § 15 odst. 1 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“)
[2] § 6 odst. 1 zákona o místních poplatcích
[3] § 6 odst. 2 zákona o místních poplatcích
[4] § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích
[5] § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

Článek 4
Sazba poplatku

Sazba poplatku činí z vybraného vstupného na:

a) kulturní akci 10% z úhrnné částky vybraného vstupného;
b) prodejní a reklamní akci 20% z úhrnné částky vybraného vstupného.

Článek 5
Splatnost poplatku

Poplatek je splatný do 15 dnů ode dne skončení akce.

Článek 6
Osvobození

(1) Poplatek se neplatí z akcí, jejichž celý výtěžek je odveden na charitativní a veřejně prospěšné účely.[6]

(2) Od poplatku se dále osvobozují:

a) vystoupení amatérských souborů mimo tanečních zábav;
b) divadelní představení, filmová představení, koncerty vážné hudby a výstavy uměleckého charakteru;
c) akce pořádané pro děti do 15 let a pro osoby se zdravotním postižením;
d) plesy od 01.01. do 15.04. kalendářního roku;
e) kulturní a gastronomické akce zahrnuté do oficiálního programu „Vítání sv. Martina“;
f) organizace, jejichž zřizovatelem je město Blansko.

(3) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození od poplatku ve lhůtě stanovené touto vyhláškou, nárok na osvobození zaniká.[7]

Článek 7
Přechodná a zrušovací ustanovení

(1) Poplatková povinnost vzniklá před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzuje podle dosavadních právních předpisů.

(2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 9/2019 o místním poplatku ze vstupného, schválená Zastupitelstvem města Blansko na jeho 6. zasedání konaném dne 09.12.2019.

Článek 8
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

[6] § 6 odst. 1 zákona o místních poplatcích
[7] § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

Ing. Jiří Crha v. r.
starosta

Mgr. Lenka Dražilová, MBA v. r.
1. místostarosta

Ing. Ivo Stejskal v. r.
2. místostarosta

město Blansko
Odbor finanční

7. zasedání zastupitelstva města konané dne 19.12.2023

Věc: Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Odbor FIN předkládá ZM novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Při zpracování návrhu se vycházelo ze stávající vyhlášky. Věcná část vyhlášky se nemění, tzn. výše místního poplatku zůstává ve stejné výši. Ve vyhlášce jsou zejména zapracovány změny zákona o místních poplatcích, který byl v letošním roce novelizován zákonem č.252/2023 Sb. s účinností od 01.01.2024. Na základě změny tohoto zákona musí být upraveny i všechny vyhlášky o místních poplatcích.
V jednotlivých článcích vyhlášky jsou upraveny texty a některá názvosloví tak, aby odpovídaly výše uvedené změně zákona.

Ve vyhlášce dále navrhujeme návrat ke splatnosti poplatku v jednom květnovém termínu, a to zejména z těchto důvodů:
- převážná část občanů (cca 80 %) nevyužila možnost rozdělení poplatku na dvě platby a uhradili poplatek v prvním květnovém termínu,
- instituce, které provádí metodiku a dozor nad výběrem místních poplatků, doporučují jednu splatnost z důvodů následné složitější správy, předepisování a vymáhání poplatku,
- vyšší náklady města – náklady na tisk a rozeslání dalších složenek v říjnu a SIPO činí cca 13 tis. Kč,
- náklady na nastavení a úpravy programu (pořízení předpisů, úpravy sestav pro daný rok apod.) pro sledování a výběr poplatku dodavatelem programu.

Na základě metodických pokynů nevyměřujeme nedoplatky a nepenalizujeme poplatníky, kteří uhradí poplatek do konce příslušného kalendářního roku.

Dozorová skupina MV posoudila zákonnost návrhu OZV a sdělila, že návrh vyhlášky není v rozporu se zákonem.

Usnesení č. 4 z 26. schůze Rady města dne 5.12.2023:

Rada **doporučuje** zastupitelstvu vydat obecně závaznou vyhlášku města Blansko o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Přílohy:
1. Vyhláška odpad 2023 - k dozoru2

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **vydává** obecně závaznou vyhlášku města Blansko o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

V Blansku dne 05.12.2023

Zpracoval: Ing. Jan Šustáček

Zodpovědný: Ing. Alena Skoupá, vedoucí odboru finančního

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

Město Blansko

Zastupitelstvo města Blansko

Obecně závazná vyhláška města Blansko

o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Zastupitelstvo města Blansko se na svém 7. zasedání konaném dne 19.12.2023 usnesením č. XX usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška"):

Článek 1
Úvodní ustanovení

(1) Město Blansko (dále jen „město“) touto vyhláškou zavádí místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství (dále jen „poplatek“).

(2) Poplatkovým obdobím poplatku je kalendářní rok.[1]

(3) Dílčím poplatkovým obdobím je kalendářní měsíc.[2]

(4) Správcem poplatku je Městský úřad Blansko, odbor finanční (dále jen „správce poplatku“).[3]

Článek 2
Poplatník

(1) Poplatníkem poplatku je[4]

a) fyzická osoba přihlášená ve městě[5] nebo

b) vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území města.

(2) Spoluvlastníci nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně.[6]

---

[1] § 10o odst. 1 zákona o místních poplatcích
[2] § 10o odst. 2 zákona o místních poplatcích
[3] § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích
[4] § 10e zákona o místních poplatcích
[5] Za přihlášení fyzické osoby se podle § 16c zákona o místních poplatcích považuje (a) přihlášení k trvalému pobytu podle zákona o evidenci obyvatel, nebo (b) ohlášení místa pobytu podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky, zákona o azylu nebo zákona o dočasné ochraně cizinců, jde-li o cizince, (1.) kterému byl povolen trvalý pobyt, (2.) který na území České republiky pobývá přechodně po dobu delší než 3 měsíce, (3.) který je žadatelem o udělení mezinárodní ochrany nebo osobou strpěnou na území podle zákona o azylu anebo žadatelem o poskytnutí dočasné ochrany podle zákona o dočasné ochraně cizinců, nebo (4.) kterému byla udělena mezinárodní ochrana nebo jde o cizince požívajícího dočasné ochrany cizinců.
[6] § 10p zákona o místních poplatcích

Článek 3
Ohlašovací povinnost

(1) Poplatník je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 30 dnů ode dne vzniku své poplatkové povinnosti; údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon. [7]

(2) V ohlášení poplatník dále uvede další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, a to skutečnosti zakládající nárok na osvobození nebo úlevu od poplatku. Jde-li o poplatníka dle čl. 2 odst. 1 písm. b) této vyhlášky, uvede též identifikační údaje nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci podle katastru nemovitostí, zejména popisné nebo evidenční číslo stavby pro rodinnou rekreaci, nebo rodinného domu nebo bližší označení bytu (číslo bytové jednotky). Není-li tato nemovitá věc označena popisným nebo evidenčním číslem, uvede katastrální území a parcelní číslo pozemku, na kterém je tato stavba umístěna.

(3) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit správci poplatku do 30 dnů ode dne, kdy nastala.[8]

(4) Ve lhůtě do konce příslušného kalendářního roku je poplatník povinen ohlásit správci poplatku zánik své poplatkové povinnosti v důsledku změny vlastnictví nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území města.

(5) Plnění ohlašovací povinnosti při vzniku, změně a zániku poplatkové povinnosti se nevyžaduje u poplatníka podle čl. 2 odst. 1 písm. a) této vyhlášky.

(6) Pro ohlášení je možno využít formuláře, které poplatník obdrží u správce poplatku nebo je k dispozici na stránkách www.blansko.cz.

Článek 4
Sazba poplatku

(1) Sazba poplatku za kalendářní rok činí 780 Kč.

(2) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení fyzické osoby ve městě, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci [9]

a) není tato fyzická osoba přihlášena ve městě nebo

b) je tato fyzická osoba od poplatku osvobozena.

(3) Poplatek se v případě, že poplatková povinnost vznikla z důvodu vlastnictví jednotlivé nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci umístěné na území města, snižuje o jednu dvanáctinu za každý kalendářní měsíc, na jehož konci [10]

a) je v této nemovité věci přihlášena alespoň 1 fyzická osoba,

b) poplatník nevlastní tuto nemovitou věc nebo

c) je poplatník od poplatku osvobozen.

Článek 5
Splatnost poplatku

(1) Poplatek je splatný nejpozději do 31. 05. příslušného kalendářního roku.

---

[7] § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích
[8] § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích
[9] § 10h odst. 2 ve spojení s § 10o odst2 zákona o místních poplatcích
[10] § 10h odst. 3 ve spojení s § 10o odst2 zákona o místních poplatcích

(2) Vznikne-li poplatková povinnost od 01.06. do 30.09. kalendářního roku je poplatek splatný nejpozději do 31.10. příslušného kalendářního roku.

(3) Vznikne-li poplatková povinnost od 01.10. do 31.12. kalendářního roku je poplatek splatný nejpozději do 31.05. následujícího kalendářního roku.

(4) Lhůta splatnosti neskončí poplatníkovi dříve než lhůta pro podání ohlášení podle čl. 3 odst. 1 této vyhlášky.

Článek 6
Osvobození a úlevy

(1) Od poplatku je osvobozena osoba, které poplatková povinnost vznikla z důvodu přihlášení ve městě a která je:[11]

a) poplatníkem poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci v jiné obci a má v této jiné obci bydliště,

b) umístěna do dětského domova pro děti do 3 let věku, školského zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy nebo školského zařízení pro preventivně výchovnou péči na základě rozhodnutí soudu nebo smlouvy,

c) umístěna do zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc na základě rozhodnutí soudu, na žádost obecního úřadu obce s rozšířenou působností, zákonného zástupce dítěte nebo nezletilého,

d) umístěna v domově pro osoby se zdravotním postižením, domově pro seniory, domově se zvláštním režimem nebo v chráněném bydlení, nebo

e) na základě zákona omezena na osobní svobodě s výjimkou osoby vykonávající trest domácího vězení.

(2) Od poplatku ve výši 1/12 sazby poplatku za každý celý kalendářní měsíc je osvobozena osoba která je přihlášena ve městě a pobývá po dobu minimálně tří po sobě jdoucích kalendářních měsíců mimo ČR.

(3) Od poplatku ve výši 1/12 sazby poplatku za každý celý kalendářní měsíc je osvobozena osoba která je přihlášena ve městě a pobývá po dobu minimálně tří po sobě jdoucích kalendářních měsíců ve zdravotnickém zařízení.

(4) Úleva na poplatku ve výši 50 % z roční sazby poplatku se poskytne poplatníkům uvedeným v čl. 2 odst. 1 písm. b) této vyhlášky, kteří jsou přihlášeni ve městě a současně mají na území města umístěnou stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášena žádná fyzická osoba.

(5) Údaj rozhodný pro osvobození dle odst. 1 až 3 tohoto článku je poplatník povinen ohlásit správci poplatku do 31.12. příslušného kalendářního roku, kdy tato změna nastala.

(6) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká.[12]

[11] § 10g zákona o místních poplatcích
[12] § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

Článek 7
Zvýšení poplatku

(1) Správce poplatku může poplatkovému subjektu stanovit zvýšení poplatku jako následek za pozdní úhradu poplatku nebo jeho části, a to až do výše dvojnásobku rozdílu mezi částkou poplatku, která má být zaplacena nebo odvedena, a částkou zaplacenou nebo odvedenou do původního dne splatnosti poplatku. Zvýšení poplatku je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.[13]

Článek 8
Odpovědnost za zaplacení poplatku[14]

(1) Vznikne-li nedoplatek na poplatku poplatníkovi, který je ke dni splatnosti nezletilý a nenabyl plné svéprávnosti nebo který je ke dni splatnosti omezen ve svéprávnosti a byl mu jmenován opatrovník spravující jeho jmění, přechází poplatková povinnost tohoto poplatníka na zákonného zástupce nebo tohoto opatrovníka; zákonný zástupce nebo opatrovník má stejné procesní postavení jako poplatník.

(2) V případě podle odstavce 1 stanoví správce poplatku poplatek zákonnému zástupci nebo opatrovníkovi poplatníka. Právní moc dosavadních rozhodnutí o stanovení poplatku poplatníkovi není jeho stanovení zákonnému zástupci nebo opatrovníkovi poplatníka na překážku.

(3) Je-li zákonných zástupců nebo opatrovníků více, jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně.

Článek 9
Přechodná a zrušovací ustanovení

(1) Údaje ohlášené poplatníkem místního poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů do 31.12.2021 se považují za údaje ohlášené podle čl. 3 této vyhlášky.

(2) Poplatková povinnost vzniklá před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzuje podle dosavadních právních předpisů.

(3) Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Blansko č. 5/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství schválená Zastupitelstvem města Blansko na jeho 2. zasedání konaném dne 20.12.2022.

Článek 10
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Ing. Jiří Crha v. r.
starosta

[13] § 11c odst. 1 zákona o místních poplatcích
[14] §12 zákona o místních poplatcích

Mgr. Lenka Dražilová, MBA v. r.
1. místostarosta

Ing. Ivo Stejskal v. r.
2. místostarosta

město Blansko
Odbor finanční

7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Odbor FIN předkládá ZM novou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Při zpracování návrhu se vycházelo ze stávající vyhlášky. Věcná část vyhlášky se nemění, tzn. výše místního poplatku zůstává ve stejné výši. Ve vyhlášce jsou zapracovány pouze změny zákona o místních poplatcích, který byl v letošním roce novelizován zákonem č. 252/2023 Sb. s účinností od 01.01.2024. Na základě změny tohoto zákona musí být upraveny i všechny vyhlášky o místních poplatcích.
V jednotlivých článcích vyhlášky jsou pouze upraveny texty a některá názvosloví tak, aby odpovídaly výše uvedené změně zákona.
Dozorová skupina MV posoudila zákonnost návrhu OZV a sdělila, že návrh vyhlášky není v rozporu se zákonem.

Usnesení č. 6 z 26. schůze Rady města dne 5.12.2023:

Rada **doporučuje** zastupitelstvu vydat obecně závaznou vyhlášku města Blansko o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Přílohy:
1. Vyhláška prostranství 2023 - k dozoru

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **vydává** obecně závaznou vyhlášku města Blansko o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

V Blansku dne 05.12.2023

Zpracoval: Ing. Jan Šustáček

Zodpovědný: Ing. Alena Skoupá, vedoucí odboru finančního

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

Město Blansko

Zastupitelstvo města Blansko

Obecně závazná vyhláška města Blansko

o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Blansko se na svém 7. zasedání konaném dne 19.12.2023 usnesením č. XX usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška"):

Článek 1
Úvodní ustanovení

(1) Město Blansko (dále jen „město“) touto vyhláškou zavádí místní poplatek za užívání veřejného prostranství (dále jen „poplatek“).
(2) Správcem poplatku je Městský úřad Blansko (dále jen „správce poplatku“).[1]

Článek 2
Předmět poplatku a poplatník

(1) Poplatek se vybírá za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým se rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb, pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek a užívání tohoto prostranství pro kulturní, sportovní a reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl.[2]
(2) Poplatek platí fyzická nebo právnická osoba, která užívá veřejné prostranství způsobem uvedeným v odstavci 1 (dále jen „poplatník“).[3]

Článek 3
Veřejná prostranství

Poplatek se platí za zvláštní užívání veřejných prostranství, která jsou vymezena jmenovitě v příloze této vyhlášky. Tato příloha tvoří nedílnou součást této vyhlášky.

Článek 4
Ohlašovací povinnost

(1) Poplatník je povinen podat ohlášení nejpozději v den zahájení zvláštního užívání veřejného prostranství. Připadne-li tento den na sobotu, neděli nebo svátek, je poplatník povinen splnit ohlašovací povinnost nejblíže následující pracovní den.

---

[1] § 15 odst. 1 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“)
[2] § 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích
[3] § 4 odst. 2 zákona o místních poplatcích

(2) Údaje uváděné v ohlášení upravuje zákon. [4]
(3) V ohlášení poplatník dále uvede další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, a to předpokládanou dobu, místo a způsob užívání veřejného prostranství, a výměru užívaného veřejného prostranství, včetně údajů dokládajících nárok na případné osvobození od poplatku.
(4) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník povinen tuto změnu oznámit správci poplatku do 15 dnů ode dne, kdy změna nastala.[5]
(5) Pro ohlášení poplatku je možno využít formulář, který poplatník obdrží u správce poplatku nebo na stránkách www.blansko.cz.

Článek 5
Sazby poplatku

(1) Sazba poplatku činí za každý i započatý m^2 užívaného veřejného prostranství a každý i započatý den:
   a) za umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování služeb:
      střed města……5 Kč
      ostatní části města:……..3 Kč

   b) za umístění dočasných staveb sloužících pro poskytování prodeje:
      střed města……10 Kč
      ostatní části města:……..5 Kč

   c) za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje (např. stánek, automobil):
      střed města……100 Kč
      ostatní části města:……..50 Kč

   d) za umístění zboží volně loženého:
      celé území města…… 5 Kč

   e) za umístění reklamního zařízení (přenosného i nepřenosného):
      střed města……20 Kč
      ostatní části města:……..10 Kč

   f) za užívání veřejného prostranství pro reklamní akce:
      střed města…… 10 Kč
      ostatní části města:……..6 Kč

   g) za provádění výkopových prací, umístění stavebních zařízení, umístění skládek:
      celé území města…… 5 Kč

   h) za umístění zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí
      celé území města……10 Kč

   i) za užívání veřejného prostranství pro kulturní a sportovní akce nebo pro potřeby tvorby filmových a televizních děl
      celé území města…… 5 Kč

(2) Paušální částka poplatku se stanoví takto:
   a) za umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování služeb do 20 m^2 plochy
      střed města……1.500 Kč/měsíc
      ostatní části města:……..750 Kč/měsíc

[4] § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích
[5] § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

b) za umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování služeb nad 20 m^2 plochy
střed města……3.000 Kč/měsíc
ostatní části města:……..1.500 Kč/měsíc

c) za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje (např. stánek, automobil):
střed města……1.400 Kč/týden
střed města……3.600 Kč/měsíc
ostatní části města:……..900 Kč/týden
ostatní části města:……..1.800 Kč/měsíc

d) za umístění reklamního zařízení přenosného:
střed města……100 Kč/týden
střed města……200 Kč/měsíc
střed města……1.200 Kč/rok
ostatní části města:……..50 Kč/týden
ostatní části města:……..100 Kč/měsíc
ostatní části města:……..600 Kč/rok

e) za umístění reklamního zařízení nepřenosného:
střed města……200 Kč/týden
střed města……400 Kč/měsíc
střed města……2.400 Kč/rok
ostatní části města:……..100 Kč/týden
ostatní části města:……..200 Kč/měsíc
ostatní části města:……..1.200 Kč/rok

f) za umístění zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí:
střed města i ostatní části města……3.000 Kč/týden

(3) Volbu způsobu placení poplatku sdělí poplatník správci poplatku v rámci ohlášení dle čl. 4.

Článek 6
Splatnost poplatku

(1) Poplatek je splatný nejpozději do 10 dnů ode dne zahájení zvláštního užívání veřejného prostranství.
(2) Připadne-li konec lhůty splatnosti na sobotu, neděli nebo svátek, je dnem, ve kterém je poplatník povinen svoji povinnost splnit, nejbližší následující pracovní den.

Článek 7
Osvobození

(1) Poplatek se neplatí z akcí pořádaných na veřejném prostranství, jejichž celý výtěžek je odveden na charitativní a veřejně prospěšné účely (ohlašovací povinnost zůstává zachována).[6]
(2) Od poplatku se dále osvobozují:
a) užívání veřejného prostranství ve vlastnictví města, jež jsou užívána nájemcem na základě nájemní smlouvy nebo jiného smluvního vztahu,
b) užívání veřejného prostranství, které není ve vlastnictví státu nebo územního samosprávného celku,
c) provádění výkopových prací, umístění stavebního zařízení, umístění skládek a stavebního materiálu u rodinné a bytové výstavby (novostavby, přístavby, nástavby a stavební úpravy) dva roky od nabytí právní moci vydaného stavebního povolení, popřípadě dva roky od

[6] § 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích

vydání souhlasu s provedením ohlášené stavby,

d) provádění udržovacích a obnovovacích prací, výkopových prací, umístění stavebního zařízení, umístění skládek a stavebního materiálu u rodinné a bytové výstavby,
e) užívání veřejného prostranství pro kulturní nebo sportovní akce, která jsou veřejnosti přístupné zdarma,
f) příspěvkové organizace, jejichž zřizovatelem je město Blansko, s výjimkou poplatku se sazbou poplatku stanovenou v čl. 5 odst. 1 a 2 písm. a), b) a c) této vyhlášky,
g) užívání veřejného prostranství se sazbou poplatku stanovenou v čl. 5 odst. 1 písm. a) až f) a odst. 2 písm. a) až e) této vyhlášky v případě, že toto vymezené užívání je nedílnou součástí kulturní nebo sportovní akce zpoplatněné sazbou poplatku stanovenou v čl. 5 odst. 1 písm. i) této vyhlášky.

(3) Dojde-li ke změně údajů rozhodných pro stanovení osvobození, je poplatník povinen tuto změnu oznámit správci poplatku do 15 dnů ode dne, kdy tato změna nastala.
(4) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození zaniká.[7]

Článek 8
Přechodná a zrušovací ustanovení

(1) Poplatková povinnost vzniklá před nabytím účinnosti této vyhlášky se posuzuje podle dosavadních právních předpisů.
(2) Zrušuje se Obecně závazná vyhláška města Blansko č. 5/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, schválená Zastupitelstvem města Blansko na jeho 10. zasedání konaném dne 08. 12. 2020.

Článek 9
Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2024.

Ing. Jiří Crha v. r.
starosta

Mgr. Lenka Dražilová, MBA v. r.
1. místostarosta

Ing. Ivo Stejskal v. r.
2. místostarosta

[7] § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

Příloha Obecně závazné vyhlášky města Blansko o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Vymezení míst ve městě Blansko, která podléhají poplatku za užívání veřejných prostranství

střed města:

nám. Republiky, ulice Seifertova, ulice Smetanova, Wanklovo náměstí, ulice Rožmitálova od náměstí Svobody po okružní křižovatku s ulicí Svitavskou, nám. Svobody, Zámek

ostatní části města:

ulice Absolonova, Alešova, Bartošova, Edvarda Beneše, Bezručova, Brněnská, Březinky, Cihlářská, Čapkova, Sv. Čecha, Čelakovského, 9. května, Divišova, Dobrovského, Dolní Palava, Družstevní, Dvorská, Ant. Dvořáka, Erbenova, Fügnerova, Gellhornova, Hálkova, Havlíčkova, Horní Palava, Hořická, Husova, Hybešova, Chelčického, L. Janáčka, Jasanová, Jiráskova, Jungmannova, Kamnářská, Kollárova, Komenského, Konečná, Krajní, Krátká, Křížkovského, J. Lady, Lesní, Lipová, Luční, Mahenova, K.H. Máchy, Mánesova, Masarykova, K.J. Mašky, nám. Míru, Mlýnská, Na Brankách, Na Lukách, Na Pískách, Na Řadech, Na Vyhlídce, Nad Čertovkou, Nad Žlíbkem, Nádraží, Nádražní, Nerudova, B. Němcové, Okružní, Palackého, Pekařská, Pod Javory, Pod Sanatorkou, Pod Strání, Podlesí, Poříčí, Pražská, Příční, Příkrá, Purkyňova, Rodkovského, Ericha Roučky, Rožmitálova od křižovatky s ulicí Svitavskou po ulici Komenského, Růžová, Sadová, Salmova, A. Skotáka, Sladkovského, Sloupečník, Stařeckého, Suchá, Sukova, Sušilova, Svitavská, Těchovská, Tovární, Tylova, U Vodárny, Údolní, Úvoz, Větrná, Vodní, Vrchlického, Východní, Wolkerova, Zahradní, Zborovec, Zborovecká, Zdíkova, Žalkovského, Žižkova, včetně všech pasáží.

Komunikace a veřejná zeleň v částech Češkovice, Dolní Lhota, Horní Lhota, Hořice, Klepačov, Lažánky, Obůrka, Olešná, Skalní mlýn, Těchov, Žižlavice.

město Blansko
Odbor hospodářské správy
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Obecně závazná vyhláška města Blansko, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Blansko č. 1/2002 – Požární řád města Blansko

Na území města Blanska platí Obecně závazná vyhláška města Blansko č. 1/2002 - Požární řád města Blansko (dále také jen „OZV 1/2002“), schválená Zastupitelstvem města Blansko na 20. zasedání konaném dne 12.03.2002.
Za období účinnosti OZV č. 1/2002 došlo k značným změnám, vyhláška je neaktuální.
V současné době není nezbytné řešit tuto záležitost obecně závaznou vyhláškou, OZV č. 1/2002 je tedy nadbytečná a doporučujeme její zrušení.
Rada usnesením č. 56 na 26. schůzi dne 05.12.2023 doporučila zastupitelstvu vydat obecně závaznou vyhlášku města Blansko, kterou se ruší Obecně závazná vyhláška města Blansko č. 1/2002 - Požární řád města Blansko.

Přílohy:
1. Zrušovací OZV - požární řád

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku města Blansko, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Blansko č. 1/2002 - Požární řád města Blansko.

V Blansku dne 08.12.2023

Zpracoval: Ing. Miroslav Peterka

Zodpovědný: Mgr. et Mgr. Petra Skotáková, tajemnice

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

město Blansko

Zastupitelstvo města Blansko

Obecně závazná vyhláška města Blansko,

kterou se zrušuje vyhláška č. 1/2002 - Požární řád města Blansko

---

Zastupitelstvo města Blansko se na svém 7. zasedání dne 19.12.2023 usnesením č. … usneslo vydat na základě § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Článek 1
Zrušovací ustanovení

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška města Blansko č. 1/2002 - Požární řád města Blansko schválená Zastupitelstvem města Blansko na 20. zasedání konaném dne 12.03.2002.

Článek 2
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 01.02.2024.

Ing. Jiří Crha
starosta

Mgr. Lenka Dražilová, MBA
místostarostka

Ing. Ivo Stejskal
místostarosta

město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Individuální dotace – RDR Akademie z. s.

RDR Akademie z. s. se sídlem Rájec - Jestřebí předložil žádost o individuální dotaci na projekt s názvem Podpora celoroční pravidelné sportovní činnosti mládeže RDR Akademie z. s.. Spolek registruje 244 členů ve věku od 4 do 19 let, o které se stará 41 kvalifikovaných trenérů. Jejich družstva se pravidelně účastní soutěží Fotbalové Asociace ČR. Spolek svou žádost odůvodňuje tím, že 55 členů jsou děti s trvalým pobytem v Blansku. Dotaci by použili na zajištění kvalitního prostředí pro sportovní vyžití dětí a mládeže na okrese Blansko, konkrétně na technické vybavení, letní soustředění, startovné na fotbalových turnajích, školení, vybavení a odměny trenérů, náborové akce a další aktivity (plavání, atletika, bruslení, kino).

Předpokládané náklady na projekt: 2.323.304,-- Kč
Požadovaná výše dotace: 65.000,-- Kč

Rada žádost projednávala na své 25. schůzi dne 14. 11. 2023 a přijala následující usnesení:
Usnesení č. 23
*Rada **nedoporučuje** zastupitelstvu schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Blansko na rok 2023 pro spolek RDR Akademie z. s. se sídlem Sportovní 603, 679 02 Rájec-Jestřebí, IČO: 10707743 na projekt Podpora celoroční pravidelné sportovní činnosti mládeže RDR Akademie z. s..*

Stanoviska:
oddělení školství, kultury a sportu: Marcela Horáková
Odd. ŠKOL **nedoporučuje** žádosti vyhovět. Město podporuje především sportování dětí a mládeže ve sportovních zařízeních ve městě a v klubech, které mají sídlo ve městě. Jedná se o sport, který je ve městě zastoupen a děti mají možnost sportovního vyžití v místním klubu, který je městem podporován.

Přílohy:

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **neschvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Blansko na rok 2023 pro spolek RDR Akademie z. s. se sídlem Sportovní 603, 679 02 Rájec-Jestřebí, IČO: 10707743 na projekt Podpora celoroční pravidelné sportovní činnosti mládeže RDR Akademie z. s..

V Blansku dne 06.12.2023

Zpracoval: Marcela Horáková

Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Individuální dotace - Služby Blansko, s.r.o. (dofinancování roku 2023)

Obdrželi jsme žádost o individuální dotaci od společnosti Služby Blansko, s.r.o. ve výši 1.200.000 Kč. Žádají o účelovou neinvestiční dotaci na údržbu a služby související s udržováním a provozem nafukovací tenisové haly ve výši 300.000 Kč a účelovou neinvestiční dotaci na úhradu snížení nákladů hodinových pronájmů sportovišť ve výši 900.000 Kč.

Financování ze strany města výše uvedené částky není schválené v rozpočtu města. Částka bude krytá po rozpočtovém opatření.

Rada na své 25. schůzi konané dne 14.11.2023 přijala usnesení č. 36: *Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit veřejnoprávní smlouvu č. 2023/002473/SRM/DS na poskytnutí dotace z rozpočtu města Blansko společnosti Služby Blansko, s. r. o., nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČO: 65277333 v celkové výši 1.200.000 Kč.*

Veřejnoprávní smlouvu přikládáme v příloze.

Přílohy:
1. Služby Blansko - individ. dotace pro 2023

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** veřejnoprávní smlouvu č. 2023/002473/SRM/DS
na poskytnutí dotace z rozpočtu města Blansko společnosti Služby Blansko, s. r. o., nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČO: 65277333 v celkové výši 1.200.000 Kč.

V Blansku dne 28.11.2023

Zpracoval: Ing. Ilona Peterková

Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Ing. Ivo Stejskal, garant odboru

2023/002473/SRM/DS

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA BLANSKO

I.
SMLUVNÍ STRANY

Poskytovatel:
název: město Blansko
sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 00279943
DIČ: CZ00279943
zastoupené Ing. Jiřím Crhou, starostou města
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Blansko
číslo účtu: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted]
tel: 516775139
[redacted]
dále jen „poskytovatel"

a
Příjemce:
název: Služby Blansko, s.r.o.
sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 65277333
DIČ: CZ65277333
plátce DPH: ano
zápis ve veřejném rejstříku: Obchodní rejstřík, vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vl. č. 23108
zastoupený: Ing. Zdeňkem Grünwaldem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted]
tel: 516428912
e-mail: [redacted]
dále jen „příjemce"

uzavírají dle ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů"), dle ustanovení 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů tuto

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVU O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA BLANSKO

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY, ÚČEL DOTACE

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje účelovou neinvestiční dotaci na údržbu a služby související s provozem zařízení v majetku města Blansko (dále jen „Provoz"), dle žádosti příjemce (dále jen „Žádost o dotaci") v souladu s „Metodikou pro poskytování individuálních dotací" (verze 2.) schválenou Zastupitelstvem města Blansko na 7. zasedání konaném dne

10.03.2020 usnesením č. 37, která je zveřejněna na www.blansko.cz.

2. Příjemce přijímá dotaci a zavazuje se ji využít na stanovený účel uvedený v odstavci 1 tohoto článku, dále se zavazuje, že bude činnost realizovat na vlastní zodpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.

III.
VÝŠE DOTACE

1. Příjemci je poskytovaná celková dotace ve výši 1. 200.000 Kč (slovy: jedenmiliondvěstětisíckorun českých).

1.1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje účelovou neinvestiční dotaci na údržbu a služby související s udržováním a provozem nafukovací tenisové haly výši 300.000 Kč.

1.2. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje účelovou neinvestiční dotaci na úhradu snížení nákladů hodinových pronájmů sportovišť ve výši 900.000 Kč.

IV.
ZPŮSOB POSKYTNUTÍ DOTACE

1. Poskytovatel poukáže dotaci na účet příjemce uvedený v čl. I této smlouvy do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2. Vyplacením se rozumí odeslání finančních prostředků z účtu poskytovatele.

3. Výše uvedené termíny jsou pro poskytovatele závazné pouze v případě plné spolupráce příjemce, především při zajištění podpisu smlouvy o poskytnutí dotace statutárním orgánem, poskytnutí čísla aktivního bankovního účtu, apod.

V.
PODMÍNKY POUŽITÍ DOTACE, PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce je oprávněn dotaci čerpat do 31.12.2023. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů k účelu definovanému v čl. II. odst. 1 této smlouvy v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch jiné oprávněné právnické či fyzické osoby (např. dodavatele zboží, služeb, stavebních prací ...).

2. Uznatelnými náklady jsou veškeré náklady na provoz zařízení uvedených v čl. II odst. 1. vynaložené na dosažení, zajištění a udržení příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

3. Příjemce je plátcem DPH, a pokud mu nevznikne ve vztahu k uznatelným nákladů nárok na odpočet DPH na vstupu, může dotaci využít i na finanční pokrytí DPH vztahující se ke konkrétním uznatelným nákladů (DPH je pro příjemce uznatelným nákladem).

4. Splní-li příjemce definici zadavatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen postupovat při výběru dodavatele podle zákona o zadávání veřejných zakázek.

5. Příjemce je povinen zajistit, aby účetnictví v souladu s obecně závaznými předpisy,

zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů bylo příjemcem vedeno odděleně za účelem sledování skutečného použití výše uvedené dotace a aby účetnictví ohledně poskytnuté dotace bylo vedeno úplně, průkazným způsobem a tak, aby věrně zobrazovalo skutečnosti, které jsou jeho předmětem. Dotaci získanou od poskytovatele nelze převádět do následujícího roku.

6. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu uvedenému v čl. II odst. 1 této smlouvy.
7. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen písemně oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splynutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce, apod.

8. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít vliv na posouzení veřejné podpory u příjemce ve vztahu k této smlouvě, zejména je povinen oznámit obdržení veřejné podpory v režimu de minimis, která má nebo může mít vliv na překročení limitů stanovených příslušnou legislativou.

9. Příjemce je povinen po dobu 10 let od ukončení čerpání dotace archivovat následující podkladové materiály:
   - žádost o dotaci včetně povinných příloh,
   - tuto smlouvu,
   - originály dokladů prokazujících čerpání dotace,
   - dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána,
   - závěrečnou zprávu a finanční vyúčtování dotace.

VI.
VYÚČTOVÁNÍ DOTACE, VRÁCENÍ NEVYČERPANÉ ČÁSTKY

1. Příjemce je povinen předložit poskytovateli **nejpozději do 31.03.2024** závěrečnou zprávu s vyúčtováním dotace. **V tomto termínu musí být závěrečná zpráva a vyúčtování dotace doručena poskytovateli, nepostačuje předání k poštovnímu doručení.**

2. Kompletní závěrečnou zprávu je příjemce povinen ve stejném termínu odevzdat ve shodné podobě také elektronicky v pdf souboru (naskenováno včetně podpisu) na e-mailovou adresu: dotace.individualni@blansko.cz.

3. Příjemce doloží finanční vyúčtování dotace předložením účetního výkazu zisku a ztráty dle jednotlivých zařízení specifikovaných v článku II. odst. 1 této smlouvy resp. v podrobnějším členění. Prohlášení, že finanční vyúčtování dotace obsahuje pouze uznatelné náklady dle čl. V. odst. 2 této smlouvy příjemce uvede v závěrečné zprávě. Na vyžádání pracovníka města Blansko, který bude pověřen kontrolou, je příjemce povinen předložit originál účetního dokladu.

4. Nedočerpané finanční prostředky dotace vrátí příjemce nejpozději ke dni předložení vyúčtování na účet poskytovatele č.ú. [redacted] Dotace bude nedočerpána tehdy, budou-li výdaje na příslušné zařízení dle odst. 3 toho článku nižší než dotace poskytnutá na toto zařízení. Současně se zasláním vratky dotace nebo její části zpět na účet města Blansko zašle příjemce dotace poskytovateli (kontaktní osobě poskytovatele uvedené v čl. I. této smlouvy) oznámení o vrácení finančních prostředků.

5. V případě nedostatků zjištěných na základě kontroly (např. dotace využitá nehospodárně nebo v rozporu s účelem dotace) vrátí příjemce tyto finanční prostředky do 30 dnů od doručení písemné výzvy k vrácení poskytnuté dotace na účet, který poskytovatel příjemci ve výzvě sdělí.

6. Finanční prostředky se považují za vrácené dnem, kdy bude příslušná částka připsána ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.

VII.
KONTROLA UŽITÍ DOTACE

1. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

2. Poskytovatel nebo jím určený subjekt má právo kontroly, zda byly finanční prostředky dotace využity k poskytnutému účelu a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

3. Poskytovatel si vyhrazuje právo prověřit pravdivost podkladů poskytnutých příjemcem. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu dokumentace související s čerpáním dotace, a to především přístup do účetnictví příjemce. V případě zjištění nesrovnalostí v primární dokumentaci příjemce a podkladech předkládaných příjemcem poskytovateli, bude poskytovatel požadovat vrácení celé dotace zpět.

4. Poskytovatel oznámí příjemci dobu a místo kontroly.

5. Příjemce je povinen poskytnout vykonavateli kontroly součinnost nutnou k provedení kontroly, zavazuje se, že umožní potřebný přístup k předmětu kontroly, umožní poskytovateli nahlédnout do svého účetnictví a smluv a předloží originály všech účetních dokladů vztahujících se k čerpání dotace, a to ještě po dobu 10 let od ukončení čerpání dotace.

VIII.
SANKCE ZA NEDODRŽENÍ PODMÍNEK SMLOUVY

1. Pokud nebudou peněžní prostředky dotace účelně vynaloženy v souladu s účelem uvedeným v čl. II. této smlouvy, příjemce poruší jiné podmínky stanovené touto smlouvou, nebo pokud bude poskytovateli znemožněno provedení kontroly, jakým způsobem byly tyto peněžní prostředky příjemcem využity, bude to poskytovatelem posuzováno jako porušení rozpočtové kázně. Příjemce bude v takovém případě povinen podle § 22 zákona, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, provést do rozpočtu poskytovatele odvod, který bude odpovídat částce neoprávněně použitých nebo zadržených prostředků, včetně možného penále.

2. Nedodržení lhůty stanovené v čl. VI. odst. 1 této smlouvy o max. 30 kalendářních dnů je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu § 22 odst. 5 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Předložení vyúčtování po stanovené lhůtě - odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví následujícím procentním rozmezím:

a) do 5 kalendářních dnů	1 % poskytnuté dotace
b) od 6 do 30 kalendářních dnů včetně	2 % poskytnuté dotace

3. Dotace či její části se považují za vrácené dnem, kdy bude příslušná částka připsána ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.

4. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

IX.
UKONČENÍ SMLOUVY

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí.
2. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, pokud příjemce:
   - použije dotaci (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou,
   - nedodrží termín pro čerpání dotace stanovený v této smlouvě,
   - neumožní poskytovateli provést kontrolu dle čl. VII. této smlouvy,
   - uvede nepravdivé údaje v Žádosti o dotaci ke dni jejímu podání.

3. Příjemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, pokud nebude poskytnutou dotaci čerpat.

4. Výpověď musí být podána písemně a musí v ní být uveden výpovědní důvod. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností o doručení se má za to, že je výpověď doručena 3. den od jejího prokazatelného odeslání.

5. Smluvní strany se dohodly pro případ výpovědi, že příjemce vrátí dotaci poskytovateli nejpozději ke dni zániku smlouvy, tj. k poslednímu dni výpovědní doby. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté příjemci na základě této smlouvy za zadržené. Příjemce vrátí dotaci poskytovateli na účet, který poskytovatel příjemci sdělí.

X.
USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednání podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněna kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání směřující k ukončení platnosti či účinnosti této smlouvy.
2. Příjemce souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí poskytovatel nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.

3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4. V souladu s § 4 Občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a

neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání a že si smlouvu před jejím podpisem přečetli. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.

5. Jakékoli změny této smlouvy, vyjma změn týkajících se údajů uvedených v čl. I této smlouvy, lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Při změně čísla účtu příjemce, na který má být dotace zaslána, je příjemce povinen předložit písemnou žádost o zaslání dotace na nové číslo účtu spolu s kopií smlouvy o běžném účtu, která bude obsahovat číslo nového účtu.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž poskytovatel i příjemce obdrží po 1 výtisku.

7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

8. Příjemce svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČO, DIČ a číslo účtu.

XI.
DOLOŽKA PODLE § 41 ZÁKONA Č. 128/2000 Sb., O OBCÍCH (OBECNÍ ZŘÍZENÍ), VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Poskytnutí dotace a tuto smlouvu schválilo Zastupitelstvo města Blansko na svém . zasedání konaném dne 19. 12. 2023 usnesením číslo .

V Blansku dne.....

V Blansku dne.....

Město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta
poskytovatel

Služby Blansko, s.r.o.
Ing. Zdeněk Grünwald
jednatel
příjemce

město Blansko
Odbor sociálních věcí
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Komunitní plán sociálních služeb Blansko 2024 – 2026

Předkládaný „Komunitní plán sociálních služeb Blansko 2024 – 2026“ je souhrnem zjištěných potřeb občanů blanenského regionu v oblasti sociálních služeb a definuje priority a cíle, jichž by mělo být dosaženo do konce roku 2026. Komunitního plán se zabývá konkrétními prioritami a opatřeními, kterých má být průběžně v následujícím plánovacím období prostřednictvím konkrétních aktivit dosaženo. Zároveň jsou definováni realizátoři, organizace a subjekty, které se budou na jejich naplňování podílet.

Celý dokument je výsledkem práce čtyř pracovních skupin. Pracovní skupiny jsou složeny ze zástupců poskytovatelů sociálních služeb, ať už z neziskových nebo příspěvkových organizací, jejich uživatelů a zástupců města Blanska i obcí správního obvodu obce s rozšířenou působností Blansko.

Definované priority a opatření vychází ze schváleného dokumentu Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb Jihomoravského kraje pro období 2024 – 2026.

Předpokladem pro poskytnutí finančních prostředků ze státního rozpočtu registrovaným sociálním službám je poskytování služby v souladu se zpracovaným střednědobým plánem rozvoje sociálních služeb (§ 101 odst. 2 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů).

Komunitní plán určuje realizátory jednotlivých priorit a opatření. Konkrétní kapacity a finanční rámec je stanovován na základě projednání multidisciplinárního týmu, který každoročně definuje tzv. minimální síť sociálních služeb okresu Blansko. Dokument Minimální sítě je každoročně projednáván a schvalován Radou i Zastupitelstvem města Blansko.

Návrh Komunitního plánu sociálních služeb Blansko 2024 - 2026 projednala Komise sociální a zdravotní na svém zasedání konaném dne 22.11.2023.

Na 26. schůzi konané dne 05.12.2023 přijala Rada následující usnesení:

*Rada **doporučuje** zastupitelstvu k projednání a schválení Komunitní plán sociálních služeb Blansko 2024–2026.*

Příloha: Komunitní plán sociálních služeb Blansko 2024 - 2026

Přílohy:
1. Komunitní plán Blansko 2024-2026

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** Komunitní plán sociálních služeb Blansko 2024 – 2026.

V Blansku dne 06.12.2023

Zpracoval: Mgr. Bc. Ivana Kouřilová

Zodpovědný: Mgr. Kateřina Pinková, vedoucí odboru sociální věci

Předkládá: Mgr. Lenka Dražilová, MBA, garant odboru

MĚSTO
BLANSKO

KOMUNITNÍ PLÁN SOCIÁLNÍCH SLUŽEB BLANSKO 2024 - 2026

OBSAH:

OBSAH: 2

Usnesení zastupitelstva 4

KOMUNITNÍ PLÁNOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB 5

Průběh KPSS v Blansku 5

Organizační struktura 7

Základní dokumenty 9

JEDNACÍ ŘÁD ŘÍDÍCÍ SKUPINY PRO KOMUNITNÍ PLÁNOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB 11

ORGANIZAČNÍ A JEDNACÍ ŘÁD PRACOVNÍCH SKUPIN PRO KOMUNITNÍ PLÁNOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB 13

PODKLADY POTŘEBNÉ K PLÁNOVÁNÍ – ANALYTICKÁ ČÁST 17

Analýza poskytovatelů sociálních služeb 23

Financování sociálních služeb 30

Strategie podporovaného rozvoje sociálních služeb v ORP Blansko na období 2024 - 2026 33

PŘEHLED VŠECH PRIORIT A OPATŘENÍ 34

SYSTÉMOVÉ PRIORITY 36

OBLASTI PODPORY A PÉČE PRO CÍLOVÉ SKUPINY 43

Oblast podpory a péče o Seniory a Osoby se zdravotním postižením 43

Oblast podpory a péče o Mládež a rodinu v krizi a Osoby ohrožené sociálním vyloučením 56

Realizátoři priorit a opatření 66

Slovníček pojmů 69

Seznam zkratek 70

Poznámky 71

Slovo úvodem

Vážení spoluobčané,

téměř každý z nás se někdy dostane do situace, kdy hledá určitou pomoc, řešení a přemýšlí, jak svoji nepříznivou situaci zvládnout.

Oblast sociálních služeb a komunitního plánování se dotýká nás všech, občanů města i celého správního obvodu obce s rozšířenou působností Blansko.

Proces komunitního plánování tvoří spirálu, v níž se jednotlivé fáze, témata a mnohé problémy cyklicky opakují a je nutné se jimi z pohledu potřeb všech občanů stále zabývat. Považuji za důležité průběžně pracovat s novými sociálními jevy, vyhodnocovat jejich závažnost a dopady, ale zároveň i efektivně tuto oblast financovat, aby pomoc směřovala opravdu těm potřebným. Při hledání zdrojů se vždy zamýšlím nad tím, co již bylo vytvořeno a co se osvědčilo, je potřebné.

Celý proces komunitní plánování sociálních služeb se zaměřuje i na kvalitu poskytovaných sociálních služeb, na podporu těch, kteří tuto práci vykonávají. Oceňuji vzájemnou spolupráci v rámci celého Blanenska. Chtěla bych všem poděkovat za jejich s osobní nasazení a pečlivý přistup, který napomáhá k postupnému naplňování jednotlivých priorit a opatření tohoto strategického dokumentu.

Současně velký dík patří těm, kteří se aktivně podíleli, a i nadále budou podílet na tvorbě těchto strategických dokumentů, na jejich naplňování, a to jak zástupcům města, tak i odborníkům ze sociální oblasti z řad neziskových organizací, představitelům některých obcí Blanenska a dalších organizací.

Nikdo z nás neví, zda se neocitne v situaci, kdy bude potřebovat sociální službu, která mu pomůže zvládnout nelehký životní úděl.

Přála bych si, abyste i Vy právě v této oblasti nalezli pochopení, pomoc a zároveň našli službu, která pro vás i vaše blízké potřebnou péči a podporu zajistí.

Mgr. Lenka Dražilová, MBA
místostarostka města Blansko

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA

Materiál byl postupně projednán a schválen v orgánech **města Blansko**

xx. schůze **Rady města Blansko** konaná dne xx.xx.xxxx

Usnesení č. x: Rada doporučuje zastupitelstvu k projednání a schválení komunitní plán sociálních služeb Blansko 2024 – 2026.

xx. zasedání **Zastupitelstva města Blansko** konané dne xx.xx.xxxx

Usnesení č. x: Zastupitelstvo schvaluje Komunitní plán sociálních služeb 2024 – 2026.

O procesu komunitního plánování jsou průběžně informovány obce SO ORP Blansko prostřednictvím komunikace se starosty obcí.

KOMUNITNÍ PLÁNOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB

Proces plánování je založen na principu partnerství a spolupráce v rámci komunity, která je vymezena politiky, odborníky, uživateli a veřejností. Souhrnně jsou účastníci systému označováni jako zadavatelé, poskytovatelé a uživatelé. Cílem komunitního plánování je mimo jiné nastavení mechanismů a podmínek pro koordinaci služeb, zajištění požadované úrovně jejich kvality a sledování efektivity.

Metoda komunitního plánování se týká rozvoje různých oblastí života v regionu. Tento komunitní plán se prioritně zabývá oblastí sociálních služeb. Pokud však mají tyto služby efektivně fungovat, je třeba postupně mapovat i jejich vazby na související odvětví – zejména zdravotnictví, školství, volný čas, trh práce, bariéry či bytovou politiku.

Snahou plánování sociálních služeb je zajistit dostupnost aktuálně poptávaných a potřebných sociálních služeb včetně zvyšování jejich kvality tak, aby sociální služby byly dostupné místně, kapacitně i časově. **Pomocí komunitního plánování se snažíme zajistit, aby byly sociální služby zejména dostupné, kvalitní a hospodárné.**

Sociální služby mají reagovat na potřeby uživatelů a jejich nabídka by měla být přehledná a srozumitelná pro všechny, kteří dané služby potřebují nebo by je mohli potřebovat. Usilujeme o to, aby byly **finanční prostředky vynakládány jen na takové služby, které jsou v daném čase a místě nezbytné.**

Garantem procesu komunitního plánování sociálních služeb (dále jen KPSS) na Blanensku je Městský úřad Blansko, odbor sociálních věcí, jehož prostřednictvím je zprostředkován přenos informací mezi volenými orgány města Blansko, řídící skupinou, pracovními skupinami a dalšími aktéry komunitního plánování. Aktéři procesu se podílí na zpracování a přípravě podkladů pro jednání volených orgánů města Blansko.

Celý proces komunitního plánování je realizován pro správní obvod obce s rozšířenou působností města Blansko (dále jen SO ORP Blansko). Komunitní plán tak zachycuje nejen záměry města Blansko v sociální oblasti, ale také potřeby obcí ve SO ORP Blansko, které při plánování spolupracovaly.

PRŮBĚH KPSS V BLANSKU

První fáze procesu KPSS Města Blansko byla zahájena v měsíci březnu 2007 v souvislosti s přijetím zákona o sociálních službách, který nabyl účinnosti k 1.1.2007 a nastavil (mimo jiné) financování sociálních služeb. Proces KPSS navázal na zpracovaný Strategický plán rozvoje Města Blansko (dále jen Strategický plán), který byl schválen zastupitelstvem města v září roku 2003

s výhledem do roku 2013. Tento strategický dokument, vedle demografické analýzy a zmapovaných potřeb uživatelů sociálních služeb, nastavil předběžný výhled financování sociálních služeb poskytovaných na území Města Blansko do roku 2013.

V průběhu roku byl za pomoci členů řídící skupiny zpracován ***I. Komunitní plán sociálních služeb města Blansko 2008 - 2009***. Celý proces probíhal za pomoci Jihomoravského kraje, metodika a za podpory samosprávy města.

Při sestavování ***II. Komunitního plánu sociálních služeb města Blansko pro období 2010-2011*** došlo k podřazení jedné z pracovních skupin, a to skupiny menšin, do pracovní skupiny osob ohrožených sociálním vyloučením. Při určování cílových skupin se vycházelo z aktuálního stavu sociálních služeb a návrhu krajské koncepce střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb.

V prosinci 2011 byl schválen dokument ***Akční plán rozvoje sociálních služeb města Blansko pro rok 2012*** (dále jen Akční plán), který pokračoval v realizaci cílů a opatření II. Komunitního plánu sociálních služeb města Blansko 2010-2011 a dále obsahoval související aktivity pro rok 2012. Akční plán reagoval na aktuální poptávku po sociálních službách a svým obsahem konkretizoval záměry uvedené ve schváleném dokumentu II. Komunitní plán. Aktualizoval ho jak z pohledu ekonomického (v návaznosti na potřebnost jednotlivých služeb), tak z pohledu odborné náročnosti služeb.

Schválený ***3. komunitní*** **plán sociálních služeb Blansko 2013 - 2016** byl souhrnem zjištěných potřeb občanů blanenského regionu v oblasti sociálních služeb a definoval priority a cíle, jichž mělo být dosaženo do konce roku 2016 a v realizaci cílů a opatření pokračoval následně i ***Akční plán sociálních služeb Blansko pro rok 2017***.

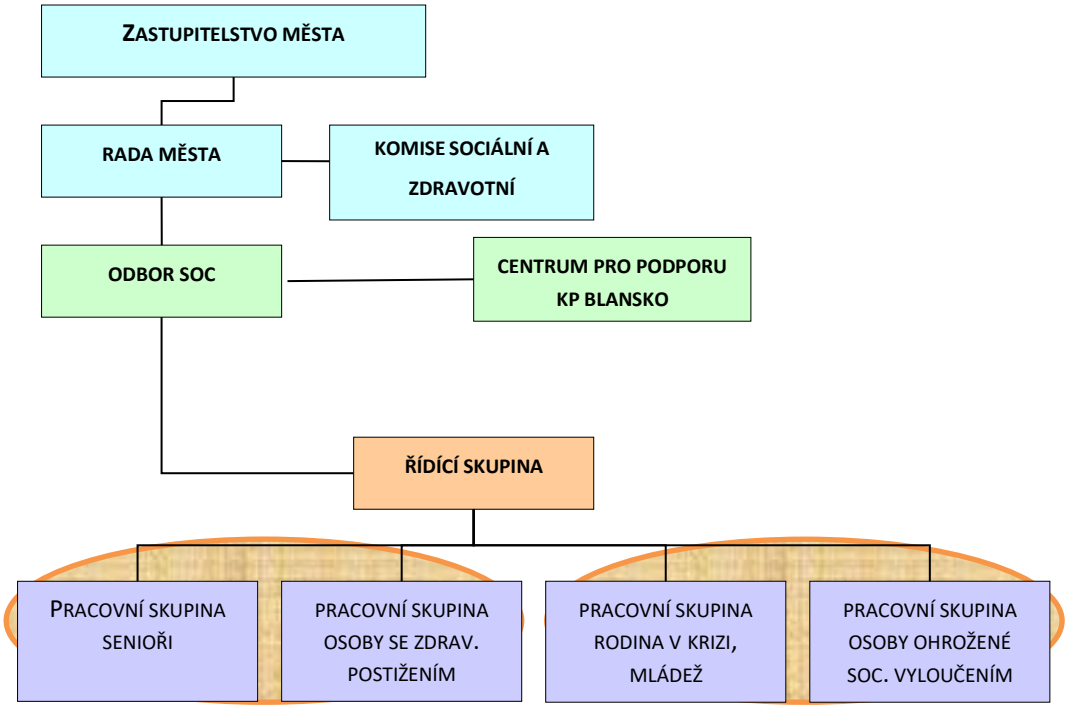
Na území okresu Blansko pracuje od roku 2014 tzv. Multidisciplinární tým, složený ze zástupců samosprávy města Blansko a města Boskovice (starostové, zastupitelé), vedoucích odborů sociálních věcí a koordinátorů plánování sociálních služeb, který se zabývá tvorbou a financováním minimální sítě sociálních služeb. Dokument Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko je každoročně projednáván a schvalován Radou a Zastupitelstvem města Blansko i města Boskovice.

Komunitní plán sociálních služeb Blansko 2018 – 2020 byl schválen usnesením č. 17 na 16. zasedání Zastupitelstva města Blansko konaném dne 5.12.2017.

Komunitní plán sociálních služeb Blansko 2021 – 2023 byl schválen usnesením č. 56 na 10. zasedání Zastupitelstva města Blansko konaném dne 8.12.2020.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

Organizační struktura je nástrojem pro plnění stanovených cílů. Nejedná se o strukturu neměnnou, ale lze ji v průběhu celého procesu KPSS upravovat v závislosti na obsahu jednotlivých fází a podle aktuálních úkolů.



Organizační strukturu komunitního plánování v Blansku tvoří tři základní roviny: schvalovací, řídící a odborná.

Schvalovacími orgány jsou:

- Zastupitelstvo města Blansko,
- Rada města Blansko.

Poradním orgánem Rady města Blansko v oblasti sociální problematiky je Komise sociální a zdravotní. Komise sociální a zdravotní připomínkuje postupy komunitního plánování a návrhy dokumentů.

Řídícím orgánem procesů komunitního plánování je Řídící skupina.

Odborným poradním orgánem procesů komunitního plánování jsou Pracovní skupiny.

Souhrnný dokument zpracovává a celý proces plánování koordinuje **zpracovatelský tým – Centrum pro podporu komunitního plánování Blansko**:

- Mgr. Kateřina Pinková – vedoucí odboru sociálních věcí, členka řídící skupiny
- Mgr. Bc. Ivana Kouřilová – koordinátorka KPSS
- Mgr. Iveta Čípková – spolurealizátorka KPSS, členka řídící skupiny

Proces komunitního plánování vede řídící skupina. Jejím úkolem je připomínkovat a schvalovat výstupy z činnosti pracovních skupin, definuje priority v sociálních službách. Členy řídící skupiny jsou zástupci zadavatelů, poskytovatelů.

Základními parametry pro výběr členů řídící skupiny byly zejména

- zkušenosti z oblasti sociálních služeb a sociální práce s ohledem na šíři a odbornost v práci s jednotlivými cílovými skupinami,
- znalosti financování sociálních služeb a sociální práce,
- znalosti sociální problematiky na Blanensku.

Členové řídící skupiny:

	Organizace	Cílová skupina/ oblast působnosti
Mgr. Bc. Ivana Kouřilová	Koordinátorka KPSS	
Mgr. Iveta Čípková	Město Blansko, spolurealizátor KPSS, vedoucí odd. sociálních služeb	Senioři
Bc. Tereza Kaldová	Město Blansko, vedoucí odd. sociální pomoci	Osoby ohrožené sociálním vyloučením
Mgr. Kateřina Pinková	Město Blansko, vedoucí odboru sociálních věcí	Mládež a rodina v krizi
Robert Hořava	Společnost Podané Ruce, s.r.o.	Mládež a rodina v krizi, osoby ohrožené sociálním vyloučením
Ing. Pavel Kolmačka	Diecézní charita Brno, Oblastní charita Blansko – ředitel	Ekonomika
Mgr. Soňa Götzová	Diecézní charita Brno, Oblastní charita Blansko	Manažer kvality sociálních služeb
Romana Jelínková	Práh jižní Morava, z.ú.	Osoby se zdravotním postižením
Mgr. Eva Kalová	Sociální služby Šebetov, p.o.	Osoby se zdravotním postižením
Mgr. Věra Veselá	Supervizor, metodik sociálních služeb	Senioři

Pracovní skupiny se zaměřují na tyto cílové skupiny:

SENIOŘI – osoby v důchodovém věku

OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM

- osoby s tělesným postižením,
- osoby se smyslovým (zrakovým, sluchovým) postižením,
- osoby s mentálním postižením,
- osoby s kombinovanými vadami,
- osoby s chronickým duševním onemocněním.

OSOBY OHROŽENÉ SOCIÁLNÍM VYLOUČENÍM

- osoby v krizi, etnické menšiny,
- osoby, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto způsobem života ohroženy,
- osoby propuštěné z výkonu trestu odnětí svobody,
- osoby opouštějící kvůli zletilosti zařízení ústavní výchovy,
- mladí dospělí (tj. zletilé osoby) opouštějící náhradní rodinnou péči
- osoby žijící nedůstojným způsobem života,
- osoby ohrožené závislostmi,
- osoby žijící v nevyhovujícím bydlení, osoby zadlužené.

DĚTI, MLÁDEŽ A RODINA

- děti a mládež ve věku od 6 do 26 let (ohrožené nežádoucími jevy),
- mladí dospělí ve věku od 18 do 26 let na začátku dospělého života,
- rodiny s dětmi,
- oběti domácího násilí a trestné činnosti.

ZÁKLADNÍ DOKUMENTY

Legislativní oporou pro proces komunitního plánování sociálních služeb je zákon č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o sociálních službách) především §94 a §95. V zákoně se hovoří o „Střednědobém plánu rozvoje sociálních služeb“, který má charakter komunitního plánu.

Povinnosti obce v přenesené a samostatné působnosti v oblasti sociálních služeb jsou vyjádřeny v ustanovení § 92 a § 94 zákona o sociálních službách.

Obecní úřad obce s rozšířenou působností přenesené působnosti podle § 92 zákona o sociálních službách:

a) zajišťuje osobě, které není poskytována sociální služba, a je v takové situaci, kdy neposkytnutí okamžité pomoci by ohrozilo její život nebo zdraví, poskytnutí sociální služby nebo jiné formy pomoci, a to v nezbytném rozsahu; místní příslušnost se řídí místem trvalého nebo hlášeného pobytu osoby,

b) koordinuje poskytování sociálních služeb a poskytuje odborné sociální poradenství osobám ohroženým sociálním vyloučením z důvodu předchozí ústavní nebo ochranné výchovy nebo výkonu trestu, osobám, jejichž práva a zájmy jsou ohroženy trestnou činností jiné osoby, a osobám, jejichž způsob života může vést ke konfliktu se společností; přitom spolupracuje se zařízeními pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy, s Vězeňskou službou České republiky, Probační a mediační službou České republiky, správními úřady a územními samosprávnými celky,

c) na základě oznámení poskytovatele zdravotních služeb zjišťuje, zda je nezbytné poskytnout osobě umístěné ve zdravotnickém zařízení služby sociální péče a zprostředkovává možnost jejich poskytnutí; v případě, že nelze služby sociální péče osobě poskytnout, sděluje neprodleně tuto skutečnost poskytovateli zdravotních služeb, v jehož zdravotnickém zařízení je osoba umístěna,

d) na území svého správního obvodu koordinuje poskytování sociálních služeb a realizuje činnosti sociální práce vedoucí k řešení nepříznivé sociální situace a k sociálnímu začleňování osob; přitom spolupracuje s krajskou pobočkou Úřadu práce a krajským úřadem.

Obec v samostatné působnosti podle § 94 zákona o sociálních službách:

a) zjišťuje potřeby poskytování sociálních služeb osobám nebo skupinám osob na svém území,

b) zajišťuje dostupnost informací o možnostech a způsobech poskytování sociálních služeb na svém území,

c) spolupracuje s dalšími obcemi, kraji a s poskytovateli sociálních služeb při zprostředkování pomoci osobám, popřípadě zprostředkování kontaktu mezi poskytovatelem a osobou,

d) může zpracovat střednědobý plán rozvoje sociálních služeb ve spolupráci s krajem, poskytovateli sociálních služeb na území obce a za účasti osob, kterým jsou poskytovány sociální služby,

e) spolupracuje s krajem při přípravě a realizaci střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb kraje; za tím účelem sděluje kraji informace o potřebách poskytování sociálních služeb osobám nebo skupinám osob na území obce, o možnostech uspokojování těchto potřeb prostřednictvím sociálních služeb a o jejich dostupných zdrojích,

f) spolupracuje s krajem při určování sítě sociálních služeb na území kraje; za tím účelem sděluje kraji informace o kapacitě sociálních služeb, které jsou potřebné pro zajištění potřeb osob na území obce a spoluvytváří podmínky pro zajištění potřeb těchto osob.

JEDNACÍ ŘÁD ŘÍDÍCÍ SKUPINY PRO KOMUNITNÍ PLÁNOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Jednací řád řídící skupiny pro komunitní plánování sociálních služeb je vnitřním předpisem, který upravuje činnost řídící skupiny (ŘS).
2. Rozhodování v řídící skupině probíhá na základě všeobecné shody.
3. Jednací řád upravuje přípravu, obsah jednání, způsob usnášení a hlasování a zajišťování úkolů řídící skupiny komunitního plánování sociálních služeb.

Článek 2

Členové řídící skupiny

1. Řídící skupinu tvoří koordinátor KPSS, vedoucí odboru sociálních věcí MěÚ Blansko a další členové.
2. Řídící skupina má maximálně 10 řádných členů.
3. Koordinátor zajišťuje organizační záležitosti, týkající se činnosti ŘS, zajišťuje komunikaci s příslušným odborem MěÚ a dalšími odbory MěÚ, osobami zúčastněnými na řešení konkrétního úkolu.
4. Členy ŘS navrhuje koordinátor KPSS a členové pracovních skupin z řad odborníků v sociální oblasti a jsou schvalováni pracovními skupinami.
5. Členství v ŘS se vztahuje na konkrétní osobu. Jmenný seznam členů ŘS je veřejný.
6. Členové jsou jmenováni na příslušné plánovací období.
7. Právo účastnit se jednání mají se souhlasem členů ŘS i přizvaní hosté.
8. Setkání řídící skupiny jsou neveřejná. Závěry jsou veřejné.
9. Členové ŘS jsou povinni se zúčastnit každého jednání. Případnou neúčast musí člen ŘS oznámit koordinátorovi.
10. V případě neúčasti na jednání zašle člen ŘS koordinátorovi v elektronické formě vyjádření a připomínky k projednávaným bodům, a to do dvou týdnů od obdržení zápisu.

Článek 3

Svolání setkání pracovních skupin

1. Řídící skupina se setkává dle potřeby v závislosti na fázi procesu KPSS.
2. Přípravu jednání organizuje a program setkání sestavuje koordinátorka KPSS v souladu s úkoly řídící skupiny, podle závěrů jejího předchozího setkání a podle podnětů z pracovní skupiny.
3. Právo předkládat návrhy k zařazení na pořad připravovaného jednání mají všichni členové řídící skupiny.

4. Návrhy členů ŘS se předkládají písemně koordinátorovi v termínu alespoň 5 dnů před jednáním ŘS, a to v elektronické podobě.

5. Setkání svolává koordinátorka KPSS elektronicky zaslanou pozvánkou tak, aby ji členové obdrželi nejpozději 5 pracovních dní před setkáním.

Článek 4

Průběh setkání řídící skupiny

1. Setkání řídící skupiny vede koordinátorka KPSS.

2. Účast na jednání stvrzují všichni účastníci svým podpisem do prezenční listiny.

3. Všichni členové řídící skupiny mají právo v průběhu jednání se svobodně vyjadřovat, na jednání řídící skupiny vnášet podněty.

4. Řídící skupina je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina členů.

5. Není-li řídící skupina usnášeníschopná, může koordinátorka rozhodnout o opakování jednání.

6. Jednání řídící skupiny se řídí programem, součástí každého projednávaného bodu programu je diskuze, mohou se jí účastnit všichni členové řídící skupiny a hosté.

7. Řídící skupina formuluje svoje stanoviska do usnesení, k jejichž přijetí je třeba nadpoloviční většina hlasů všech členů ŘS. Hlasovat mohou jen řádní členové ŘS.

8. Ze setkání se pořizuje vždy písemný zápis. Za vyhotovení zápisu odpovídá koordinátorka KPSS, popřípadě určený člen řídící skupiny.

9. Písemný zápis musí obsahovat datum a dobu konání, body setkání a stručné závěry (také stanoviska a doporučení k nim). Dále zápis zpravidla obsahuje úkoly pro členy řídící skupiny s uvedením termínu plnění.

10. K zápisu se přikládá prezenční listina.

11. Zápis se rozesílá všem členům řídící skupiny elektronicky.

12. Opravy zápisu se provádějí v průběhu připomínkování (maximálně 5 pracovních dnů). Členové řídící skupiny, kteří mají k zápisu připomínky, je elektronicky sdělí koordinátorce KPSS. Připomínky jsou zahrnuty do zápisu.

13. Po skončení připomínkování zajistí koordinátorka KPSS uveřejnění finální verze zápisu včetně zahrnutých připomínek na webových stránkách komunitního plánování (www.kpss-blansko.cz).

14. Se zápisem z jednání řídící skupiny budou seznámeni členové Komise sociální a zdravotní.

Článek 5

Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky jednacího řádu podléhají schválení řídící skupiny.

2. Tento jednací řád byl projednán a schválen řídící skupinou dne 01.02.2023.

3. Jednací řád nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení.

V Blansku 01.02.2023

ORGANIZAČNÍ A JEDNACÍ ŘÁD PRACOVNÍCH SKUPIN PRO KOMUNITNÍ PLÁNOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Organizační a Jednací řád pracovních skupin pro komunitní plánování sociálních služeb je vnitřním předpisem, který upravuje postavení a činnost pracovních skupin a je závazný pro všechny členy.
2. Rozhodování v pracovních skupinách probíhá na základě všeobecné shody.
3. Pracovní skupiny podávají návrhy a podklady pro rozhodování řídící skupiny.

Článek 2

Činnosti účastníků procesu komunitního plánování

1. Činnosti všech aktérů procesu komunitního plánování sociálních služeb jsou založeny na principu dialogu, partnerství a spolupráce. Důraz je kladen na mezirezortní spolupráci a síťování všech aktérů sociální politiky v území.
2. Společným cílem všech účastníků procesu komunitního plánování je hledání cest k předcházení i řešení sociálních problémů a témat.
3. Koordinátor KPSS realizuje zejména tyto úkoly:
   a. Zapojování relevantních aktérů do procesu plánování a rozhodování o sociální politice regionu; vytváření partnerství organizací působících v sociální oblasti a iniciace společných projektů; komunikace se všemi účastníky.
   b. Svolávání společných setkání, příprava podkladů, vedení jednání, zpracování výstupů.
   c. Propagace procesu plánování, sociálních služeb a sociální práce v regionu.
   d. Přenos informací mezi jednotlivými aktéry.
   e. Komunikace s představiteli obcí v regionu, informování o sociálních službách, sociální práci a pomoci, metodická podpora v oblasti sociální politiky.
4. Pracovní skupiny prostřednictvím svých členů realizují zejména tyto úkoly:
   a. Zjišťují potřeby veřejnosti a uživatelů sociálních služeb a analyzují je.
   b. Definují problémové oblastí sociální politiky regionu, vytváří prostředí pro řešení těchto problémů.
   c. Předkládají návrhy priorit, cílů, opatření a aktivit k jejich realizaci.
   d. Realizují a vyhodnocují plnění jednotlivých schválených cílů, opatření a aktivit.
   e. Podílí se na implementaci komunitního plánu sociálních služeb.
   f. Usilují o vytváření partnerství organizací působících v sociální oblasti a iniciaci společných projektů.

g. Diskutují nad aktuálními problémy i limity odborných pracovišť a kompetencemi jednotlivých pracovních pozic.

h. Předávají si informace o aktualitách na jednotlivých pracovištích (personální situace, právní předpisy, metodické pokyny apod.).

i. Sdílejí informace o aktuálně řešených případech – anonymizované kazuistiky za účelem předávání příkladů praxe a společného hledání vhodné cesty pro řešení nepříznivé sociální situace uživatelů.

Článek 3

Složení pracovní skupiny

1. Na procesu komunitního plánování sociálních služeb v Blansku se podílí pracovní skupiny - Senioři, Osoby se zdravotním postižením, Mládež a rodina v krizi a Osoby ohrožené sociálním vyloučením.

2. Právo účastnit se jednání pracovní skupiny mají členové a hosté.

3. **Řádnými členy** Pracovní skupiny mohou být:

- zástupci poskytovatelů registrovaných sociálních služeb
- zástupci zainteresovaných organizací, občanských sdružení nebo iniciativ uživatelů, kteří se chtějí aktivně podílet na tvorbě a realizaci komunitního plánu a rozvoji sociální oblasti na Blanensku.
- zástupci uživatelů a veřejnosti.

4. Řádným členem je vždy koordinátor KPSS. Koordinátor zajišťuje organizační záležitosti týkající se činnosti pracovní skupiny, zajišťuje komunikaci s příslušným odborem MěÚ a dalšími odbory MěÚ, osobami zúčastněnými na řešení konkrétního úkolu.

5. Členství v Pracovní skupině je dobrovolné. Jmenný seznam členů není veřejný a členství je převoditelné na jiného zástupce téže organizace.

6. Členství v Pracovní skupině vzniká přihlášením nového člena nebo organizace do Pracovní skupiny - zájemce o členství v Pracovní skupině musí elektronicky kontaktovat koordinátora, který mu nabídne účast na nejbližším jednání Pracovní skupiny. Řádné členství v Pracovní skupině vzniká přijetím člena pracovní skupinou formou hlasování.

7. Členství v Pracovní skupině zaniká vystoupením člena z Pracovní skupiny a to písemným (elektronickým) nebo ústním oznámením koordinátorovi komunitního plánování.

8. Řádný člen zejména:

- účastní se pravidelně jednání Pracovní skupiny,
- participuje na činnosti Pracovní skupiny a přispívá podle svých znalostí, schopností a dovedností k dosahování cílů komunitního plánování,
- má na jednání Pracovní skupiny hlasovací právo jedním hlasem.

9. **Hosty** mohou být zástupci odborné i laické veřejnosti, kteří se chtějí k problematice sociálních služeb vyjádřit a zapojí se do procesu komunitního plánování jednorázově.

10. Hosta může přizvat řádný člen Pracovní skupiny. O záměru přizvat hosta informuje člen nejpozději dva dny před konáním jednání elektronicky koordinátora, přičemž uvede stručný důvod přizvání hosta. Koordinátor přítomnost hosta oznámí ostatním členům na úvod jednání včetně uvedení důvodu účasti.

11. Hosté se mohou účastnit jednání pouze se souhlasem většiny přítomných členů pracovní skupiny. Členové vyjádří souhlas hlasováním.

12. Hosté mají právo předkládat Pracovním skupinám návrhy na projednávání. Mají právo vznášet dotazy, připomínky a podněty na jednotlivé členy skupiny. Hosté nemají hlasovací právo.

Článek 4

Svolání setkání pracovních skupin

1. Pracovní skupina se setkává dle potřeby v závislosti na fázi procesu KPSS.

2. Setkání svolává koordinátorka KPSS.

3. Setkání se svolává elektronickou pozvánkou), kterou vyhotovuje a rozesílá koordinátorka tak, aby ji členové obdrželi nejpozději 5 pracovních dní před setkáním. Pozvánka musí obsahovat místo, termín a program setkání.

4. Program setkání sestavuje koordinátorka KPSS v souladu s úkoly pracovní skupiny, podle závěrů jejího předchozího setkání.

Článek 5

Průběh setkání pracovní skupiny

1. Setkání pracovních skupin vede koordinátorka KPSS.

2. Účast na jednání stvrzují všichni účastníci svým podpisem do prezenční listiny.

3. Setkání pracovní skupiny jsou neveřejná. Závěry jsou veřejné.

4. Všichni členové pracovní skupiny mají právo se v průběhu jednání svobodně vyjadřovat, vnášet podněty a připomínky na jednání pracovní skupiny.

5. Pracovní skupina je usnášeníschopná, je-li přítomna nadpoloviční většina členů.

6. Jednání pracovní skupiny se řídí programem, který je v úvodu jednání schválen členy pracovní skupiny.

7. Součástí každého bodu programu je diskuze, mohou se jí účastnit všichni členové pracovní skupiny a hosté.

8. Pracovní skupina formuluje svá stanoviska do usnesení, k jejichž přijetí je třeba nadpoloviční většina hlasů všech členů PS. Hlasovat mohou jen řádní členové PS.

9. Usnesení je platné, pokud je odhlasováno nadpoloviční většinou přítomných členů. Při rovnosti hlasů rozhoduje hlas koordinátora KPSS.

10. Ze setkání se pořizuje vždy písemný zápis. Za vyhotovení zápisu odpovídá koordinátor KPSS, popřípadě určený člen pracovní skupiny.

11. Písemný zápis musí obsahovat datum a dobu konání, body setkání a stručné závěry (také stanoviska a doporučení k nim). Dále zápis zpravidla obsahuje úkoly pro členy pracovní skupiny s uvedením termínu plnění.

12. K zápisu se přikládá prezenční listina.

13. Zápis se rozesílá všem členům pracovní skupiny elektronicky.

14. Opravy zápisu se provádějí v průběhu připomínkování (maximálně 5 pracovních dnů). Členové pracovní skupiny, kteří mají k zápisu připomínky, je elektronicky sdělí koordinátorovi KPSS. Připomínky jsou zahrnuty do zápisu.

15. Po skončení připomínkování zajistí koordinátor KPSS uveřejnění finální verze zápisu včetně zahrnutých připomínek na webových stránkách komunitního plánování (www.kpss-blansko.cz).

16. Se zápisem z jednání pracovních skupin budou seznámeni členové Komise sociální a zdravotní.

Článek 6

Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky jednacího řádu podléhají schválení pracovní skupiny.

2. Tento jednací řád byl projednán a schválen pracovními skupinami dne 29.9.2022 a 05.10.2022.

3. Jednací řád nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení.

V Blansku 05.10.2022

PODKLADY POTŘEBNÉ K PLÁNOVÁNÍ – ANALYTICKÁ ČÁST

Hlavním cílem procesu komunitního plánování sociálních služeb na území města je vytvoření systému kvalitních a dostupných sociálních služeb s ohledem na nezbytné propojení jejich potřebnosti, kvality a dlouhodobě udržitelného způsobu financování sociálních služeb.

Obec je základní občanskou komunitou, která je občanovi po rodině nejbližší a svými sociálními aktivitami chrání jeho sociální zájmy. Rizikové sociální jevy jsou a budou místně velmi výrazně diferencovány, obec je místem pro jejich řešení.

Současná síť sociálních služeb rámcově pokrývá všechny problematické aspekty na území města. Dlouhodobým cílem je zlepšovat kvalitu poskytovaných služeb a dále rozšířit nabídku pro rizikové skupiny obyvatel v oblastech, kde se ukázala jako nedostatečná.

Zdroj: https://www.czso.cz

Demografický vývoj

V průběhu let 2001 až 2011 došlo k početnímu nárůstu obyvatel, a to o 3% (tj. 1641 obyvatel) a v letech 2011 – 2022 o 3,2% (tj. 1778 obyvatel). Tento pozitivní populační vývoj je zapříčiněn především kladným migračním saldem. V rámci SO ORP Blansko je obcí s jednoznačně nejvyšším počtem obyvatel obec Blansko (20484 obyvatel), následovaná obcí Adamov (4507 obyvatel). V těchto

obcích, zejména pak ve městě Blansko je ale mezi lety 2011 – 2022 patrný výrazný úbytek obyvatel, a to o 678 obyvatel, což představuje snížení počtu obyvatel o 3,4%. Naopak nárůst počtu obyvatel v posledních deseti letech zaznamenala obec Bukovinka (o 40% - 182 osob), obec Bukovina (o 36,8% - 124 osob), obec Lipůvka (o 21,7% - 259 osob). Nejvyšší procentuální nárůst počtu obyvatel za posledních deset let zaznamenala obec Krasová, kde se zvýšil o 60% (z 298 na 477 osob). Většina obcí správního obvodu spadá do kategorie do 2000 obyvatel, mnoho z nich nedosahuje ani 1000 obyvatel.

Obec	Rok			Rozdíl mezi lety	
	2001	2011	2022	2001-2011	2011-2022
Adamov	4 970	4 624	4 538	-346	-86
Blansko	20 594	20 852	20 174	258	-678
Bořitov	1 224	1 295	1 287	71	-8
Brťov-Jeneč	360	353	345	-7	-8
Bukovina	322	337	461	15	124
Bukovinka	304	451	633	147	182
Býkovice	173	184	267	11	83
Černá Hora	1 913	1 917	2 127	4	210
Dlouhá Lhota	117	113	142	-4	29
Doubravice nad Svitavou	1 219	1 305	1 375	86	70
Habrůvka	335	374	423	39	49
Holštejn	147	151	162	4	11
Jedovnice	2 487	2 714	2 969	227	255
Kotvrdovice	838	856	916	18	60
Krasová	248	298	477	50	179
Křtiny	768	803	808	35	5
Kulířov	234	193	166	-41	-27
Kuničky	267	279	277	12	-2
Lažany	346	385	436	39	51
Lipovec	1 028	1 072	1 206	44	134
Lipůvka	1 092	1 195	1 454	103	259
Lubě	105	101	105	-4	4
Malá Lhota	133	140	166	7	26
Milonice	176	203	169	27	-34
Olomučany	890	947	1 073	57	126
Ostrov u Macochy	1 086	1 102	1 101	16	-1
Petrovice	419	600	652	181	52
Rájec-Jestřebí	3 562	3 616	3 725	54	109
Ráječko	1 213	1 250	1 367	37	117
Rudice	824	900	979	76	79
Senetářov	493	524	597	31	73
Sloup	891	951	976	60	25
Spešov	584	642	657	58	15
Svinošice	253	313	390	60	77
Šebrov-Kateřina	620	773	850	153	77
Šošůvka	711	702	680	-9	-22
Újezd u Černé Hory	254	247	272	-7	25
Vavřinec	822	840	884	18	44
Vilémovice	303	301	347	-2	46
Vysočany	791	801	763	10	-38
Závist	138	134	153	-4	19
Žďár	359	382	403	23	21
Žernovník	192	226	272	34	46
ORP Blansko	**53 805**	**55 446**	**57 224**	**1 641**	**1 778**

Tabulka: Počet obyvatel v obcích SO ORP Blansko mezi lety 2001-2011 a 2011-2022

Věková struktura

Věkovou strukturu obyvatelstva v SO ORP Blansko lze hodnotit spíše negativně, a to především s ohledem na pokles počtu obyvatel v produktivním věku a zároveň rostoucí složkou obyvatelstva v postproduktivním věku. Na stárnutí populace měla vliv především nižší porodnost v osmdesátých a devadesátých letech. Nárůst počtu obyvatel předproduktivního věku je dán zvýšenou (odloženou) porodností po roce 2000, kdy se rodily děti lidem narozeným v sedmdesátých a osmdesátých letech.

Věková struktura	2010		2020		Předpoklad 2030	
	Absolutně	Relativně (%)	Absolutně	Relativně (%)	Absolutně	Relativně (%)
Dětská složka (0-14 let)	7 625	13,7%	9 509	16,6%	7 819	14,80%
Produktivní věk (15-64 let)	38 938	70,0%	35 699	62,5%	33 560	63,50%
Senioři (65+)	9 101	16,3%	11 918	20,9%	11 470	21,70%
Celkem	**55 664**	**100**	**57 126**	**100**	**52 849**	**100**

Tabulka: Rozložení obyvatel dle věkové struktury v roce 2010, 2020, 2030

Index stáří vyjadřuje počet obyvatel v poproduktivním věku na počet obyvatel v předproduktivním věku. V roce 2006 dosáhl v rámci Jihomoravského kraje hodnoty 106,1, což znamená, že na 100 dětí připadalo 106,1 obyvatel starších 64 let. V roce 1991 činil index stáří pouze 65,1. V devadesátých letech však dochází ke snížení podílu nejmladšího obyvatelstva a zároveň ke zvyšování podílu osob starších 60let. Tento trend je nazýván jako demografické stárnutí nebo též stárnutí populace.

Následující tabulka poukazuje na vývoj indexu stárnutí ve SO ORP Blansko

	2001	2006	2010	2016	2020
Index stáří (počet osob ve věku 65 a více let na 100 dětí ve věku 0–14 let)	92,3	111,5	118,9	123,0	125,3

Tabulka: Vývoj indexu stárnutí ve SO ORP Blansko

Příjemci důchodů

Počet příjemců starobního důchodu, případně kombinace starobního a vdovského/ vdoveckého důchodu je v období od roku 2012 do roku 2022 poměrně stabilní. Z uvedené tabulky je nicméně patrná změna v rozložení přiznaných jednotlivých stupňů invalidity, kdy klesá počet osob s invaliditou 3. stupně a narůstá počet osob s přiznaným nižším stupněm invalidity.

Okres Blansko	starobní důchod (vč. souběhu s vdovským / vdoveckým důchodem)	Invalidní důchod (vč. souběhu s vdovským / vdoveckým důchodem)		
		pro invaliditu 3. stupně	pro invaliditu 2. stupně	pro invaliditu 1. stupně
2012	24 848	2 671	794	2 791
2017	25 802	2 216	918	2 805
2022	25 667	1 950	1 087	3 092

Tabulka: Vývoj počtu příjemců důchodů v okrese Blansko

Průměrná výše starobního důchodu

Významnou změnu v období let 2012 – 2022 lze zaznamenat u průměrné výše vyplaceného starobního důchodu (bez kombinace s vdovským / vdoveckého důchodem). Výrazné navyšování je odrazem změn ve způsobu valorizace důchodů a v posledním období také navyšování v důsledku vysoké míry inflace.

	Celá ČR	Jihomoravský kraj	Okres Blansko
2007	8 747 Kč	8 653 Kč	8 556 Kč
2012	10 793 Kč	10 662 Kč	10 568 Kč
2017	11 866 Kč	11 719 Kč	11 647 Kč
2020	14 502 Kč	14 343 Kč	14 267 Kč
2021	15 453 Kč	15 280 Kč	15 218 Kč
2022	18 098 Kč	17 910 Kč	17 826 Kč

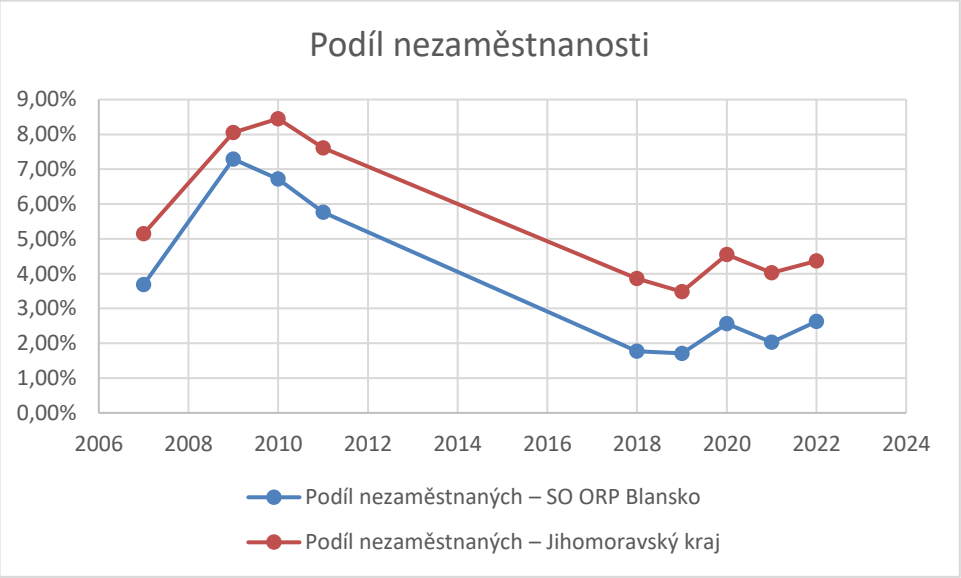
Tabulka: Průměrná výše důchodu – vývoj a srovnání

Míra nezaměstnanosti

Míra nezaměstnanosti SO ORP Blansko se v průběhu let mění v závislosti na celkové socioekonomické situaci v celé republice.

	Počet uchazečů o zaměstnání v evidenci ÚP – SO ORP Blansko	Podíl nezaměstnaných – SO ORP Blansko	Podíl nezaměstnaných – Jihomoravský kraj
2007	1 562	3,68 %	5,15 %
2009	2 933	7,29 %	8,05 %
2010	2 720	6,72 %	8,45 %
2011	2 312	5,76 %	7,61 %
2018	712	1,77 %	3,86 %
2019	688	1,71 %	3,48 %
2020	1 010	2,56 %	4,55 %
2021	841	2,03 %	4,02 %
2022	1 035	2,63 %	4,36 %

Tabulka: Nezaměstnanost



	2007	2009	2010	2011	2018	2019	2020	2021
Počet uchazečů na 1 volné pracovní místo	1,7	26,2	20,9	22,1	1,7	2,0	3,3	2,3

Tabulka: Podíl uchazečů na 1 volné pracovní místo – SO ORP Blansko

Vyplacené dávky

Od roku 2007 dochází průběžně ke změnám v podmínkách pro výplatu jednotlivých dávek státní sociální podpory, přičemž do roku 2012 došlo k výraznějšímu zpřísnění podmínek pro jejich přiznání. Tyto změny jsou patrné zejména v případě přídavku na dítě, porodného či pohřebného, kdy se začaly tyto dávky přiznávat na základě testování příjmů žadatele. Nárůst počtu příjemců příspěvku na bydlení mezi roky 2021 a 2022 je dán zejména ekonomickou situací související se zvyšováním nákladů na energie a bydlení.

Okres Blansko	Dávky státní sociální podpory celkem	z toho					Dávky pěstounské péče
		přídavek na dítě	příspěvek na bydlení	rodičovský příspěvek	porodné	pohřebné	
2007	324 480	238 274	12 245	39 900	1 118	996	1 834
2012	120 289	63 308	16 220	38 472	106	25	2 002
2017	93 867	41 311	17 589	34 752	184	31	2 594
2018	81 623	30 721	15 047	35 677	145	33	2 572
2019	76 728	26 931	13 296	36 381	93	27	2 496
2020	77 588	24 743	12 034	40 732	52	27	2 455
2021	74 506	25 464	10 566	38 391	61	24	2 416
2022	83 962	33 486	14 371	36 015	63	27	2 852

Tabulka: Vyplacené dávky státní sociální podpory a pěstounské péče

	2020		2021		2022	
	počet dávek	Kč	počet dávek	Kč	počet dávek	Kč
příspěvek na živobytí	1426	5 511 442,00 Kč	1547	5 978 793,00 Kč	1446	6 119 420,00 Kč
doplatek na bydlení	787	2 236 253,00 Kč	874	2 746 202,00 Kč	884	3 197 763,00 Kč
mimořádná okamžitá pomoc	119	340 809,00 Kč	131	387 841,00 Kč	697	1 882 146,00 Kč
humanitární dávka					3638	18 337 480,00 Kč
celkem	2332	8 088 504,00 Kč	2552	9 112 836,00 Kč	6665	29 536 809,00 Kč

Tabulka: Vyplacené dávky hmotné nouze

ANALÝZA POSKYTOVATELŮ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB

Podle zákona o sociálních službách jsou službami zajišťujícími pomoc a podporu lidem, kteří se ocitli v nepříznivé sociální situaci, a jsou poskytovány za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení. Sociální služby jsou poskytovány jednotlivým občanům nebo jejich rodinám, pokud se ocitnou v nepříznivé sociální situaci a potřebují pomoc při jejím zvládání. Sociální služby mohou být občanům poskytovány v jejich domácím prostředí jako tzv. terénní služby (služba je doručována až k uživateli domů – například služby osobní asistence, pečovatelská služba apod.), ambulantně (uživatel dochází do zařízení – například denní centra, denní stacionáře apod.) nebo v pobytových zařízeních sociálních služeb (domovy pro seniory, domovy se zvláštním režimem).

Související aktivity zahrnují nabídku činností (nedílnou součástí jsou prorodinné služby), které nejsou sociální službou dle zákona o sociálních službách, a které síť sociálních služeb vhodně doplňují. Bez těchto služeb by pomoc a podpora osobám v nepříznivé sociální situaci byla neúplná (např. vzdělávání, volnočasové aktivity, aj.).

Na území SO ORP Blansko poskytuje sociální služby 17 poskytovatelů, kteří zajišťují 19 druhů sociálních služeb. Souběžně se sociálními službami jsou realizovány také související aktivity, a to v každé cílové skupině. Tyto aktivity jsou finančně zajišťovány jejími poskytovateli.

Přehled registrovaných sociálních služeb se sídlem na území SO ORP Blansko

Sociální služba	Název zařízení	Poskytovatel
§ 37 odborné sociální poradenství	Poradna pro rodinu, manželství a mezilidské vztahy	Město Blansko

Tabulka: Přehled registrovaných sociálních služeb na území ORP – sociální poradenství

Sociální služba	Název zařízení	Poskytovatel
§ 40 pečovatelská služba	Pečovatelská služba města Blansko	Město Blansko
	Charitní pečovatelská služba Blansko	DCHB, Oblastní charita Blansko
	Pečovatelská služba Českého červeného kříže Blansko	Oblastní spolek Českého červeného kříže
	Pečovatelská služba města Adamov	Město Adamov
	Pečovatelská služba Petrovice*	Obec Petrovice
	Dům s pečovatelskou službou	Městys Jedovnice
§ 44 odlehčovací služba	SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace**	Jihomoravský kraj
§ 46 denní stacionáře	Domov OLGA	Hnutí Humanitární Pomoci
§ 47 týdenní stacionáře	Emanuel Doubravice	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 49 domovy pro seniory	SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace	Jihomoravský kraj
	Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace	Jihomoravský kraj
§ 50 domovy se zvláštním režimem	SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace	Jihomoravský kraj
	Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace	Jihomoravský kraj
	Domov Santini, Křtiny	Lumina, spolek
§ 51 chráněné bydlení	Centrum VELAN	Hnutí Humanitární Pomoci

Tabulka: Přehled registrovaných sociálních služeb na území ORP – sociální péče
***služba končí provoz k 31.01.2024**
****registrace od 1.1.2024**

Sociální služba	Název zařízení	Poskytovatel
§ 55 telefonická krizová pomoc	Linka důvěry Blansko	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 60 krizová pomoc	Charitní krizová pomoc	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 61 nízkoprahová denní centra	Denní centrum Nová naděje	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 62 nízkoprahové zařízení pro děti a mládež	NZDM v Blansku	Společnost Podané ruce, o.p.s.
	Zlatá zastávka Adamov*	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 63 noclehárny	Noclehárna pro muže Blansko	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 65 sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	Podpora rodin Spolu	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 67 sociálně terapeutické dílny	Pěkná modrá Doubravice	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 69 terénní programy	Charitní terénní služba	DCHB, Oblastní charita Blansko
	Terénní programy na Blanensku	Společnost Podané ruce, o.p.s.

Tabulka: Přehled registrovaných sociálních služeb na území ORP – sociální prevence
***služba končí provoz k 31.12.2023**

Přehled registrovaných sociálních služeb se sídlem mimo území SO ORP Blansko poskytující pomoc a podporu občanům Blanenska (se sídlem/ pracovištěm v Jihomoravském kraji)

Sociální služba	Název zařízení	Poskytovatel
§ 37 odborné sociální poradenství	Sociální poradna	Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR (SONS)
	Charitní poradna	DCHB, Oblastní charita Blansko
	Odborné sociální poradenství	Tichý svět, o.p.s.
§ 39 osobní asistence	Osobní asistence	Paspoint, z.ú.
§ 44 odlehčovací služby	Odlehčovací služba - pobytová	Charita Vyškov
§ 46 centrum denních služeb	Emanuel Boskovice	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 51 chráněné bydlení	Chráněné bydlení Betany Boskovice	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 54 raná péče	Středisko rané péče SPRP Brno	Společnost pro ranou péči, pobočka Brno
	Poradna rané péče DOREA	Slezská diakonie
	Raná péče – DOTYK II.	DOTYK II., o.p.s.
	Raná péče	Paspoint, z.ú.
§ 56 tlumočnické služby	Tlumočnické služby	Tichý svět, o.p.s.
§ 57 azylové domy	Azylový dům Nová cesta	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 65 sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	SAS pro rodiny s dětmi	Paspoint, z.ú.
§ 67 sociálně terapeutické dílny	Betany Boskovice	DCHB, Oblastní charita Blansko
§ 70 sociální rehabilitace	Sociální rehabilitace	Práh jižní Morava, z.ú.
	Sociální rehabilitace	DOTYK II., o.p.s
	Sociální rehabilitace pro dospívající a dospělé	Paspoint, z.ú.
	Sociální rehabilitace	Tichý svět, o.p.s.

Tabulka: Přehled registrovaných sociálních služeb se sídlem mimo ORP

Současná síť sociálních služeb rámcově pokrývá všechny problematické aspekty na území města. Kromě služeb, které sídlí přímo na území SO ORP Blansko je pomoc občanům Blanenska zajišťována prostřednictvím služeb, které mají sídlo na území Jihomoravského kraje. Výše uvedená

tabulka zahrnuje služby, jejichž pomoc je poskytována zejména terénní formou, kdy pracovníci na naše území zajíždí a poskytují podporu v domácím prostředí klientů, případně nabízí svoje služby ambulantní formou.

Podpora osob s různými formami zdravotního postižení je zajištěna spoluprací s pobytovými službami se sídlem na území SO ORP Boskovice, jejichž zřizovatelem je Jihomoravský kraj. Jedná se zejména o služby poskytovatele Sociální služby Šebetov, p.o. a Paprsek, p.o.

Dlouhodobým cílem je zlepšovat kvalitu poskytovaných služeb a rozšířit nabídku pro rizikové skupiny obyvatel v oblastech, které se ukázaly jako nedostatečné.

Nákladovost sociálních služeb – se sídlem v ORP Blansko

Služby odborného sociálního poradenství

Sociální služba	Název zařízení	Poskytovatel	náklad 2018	náklad 2019	náklad 2020	náklad 2021	náklad 2022
§ 37 odborné sociální poradenství	Poradna pro rodinu, manželství a mezilidské vztahy	Město Blansko	1 291 438,71 Kč	1 319 230,36 Kč	1 374 393,95 Kč	1 258 821,54 Kč	1 398 607,93 Kč
	Sociální poradna	Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých ČR	238 000,00 Kč	263 000,00 Kč	296 000,00 Kč	316 000,00 Kč	379 000,00 Kč
	Charitní poradna	DCHB, Oblastní charita Blansko	909 748,43 Kč	879 745,19 Kč	985 659,28 Kč	1 018 141,85 Kč	2 990 676,96 Kč
		CELKEM	2 439 187,14 Kč	2 461 975,55 Kč	2 656 053,23 Kč	2 592 963,39 Kč	4 768 284,89 Kč

Služby sociální péče

Sociální služba	Název zařízení	Poskytovatel	náklad 2018	náklad 2019	náklad 2020	náklad 2021	náklad 2022
§ 40 pečovatelská služba	Pečovatelská služba města Blansko	Město Blansko	12 127 953,17 Kč	13 997 170,96 Kč	15 135 915,08 Kč	16 696 085,36 Kč	16 495 566,88 Kč
	Charitní pečovatelská služba Blansko	DCHB, Oblastní charita Blansko	8 801 285,38 Kč	11 680 668,78 Kč	15 896 246,54 Kč	16 983 842,87 Kč	19 837 698,94 Kč
	Pečovatelská služba Českého červeného kříže Blansko	Oblastní spolek Českého červeného kříže	2 266 310,00 Kč	3 573 140,00 Kč	4 235 279,00 Kč	5 271 216,00 Kč	5 062 744,00 Kč

	Pečovatelská služba města Adamov	Město Adamov	1 515 785,00 Kč	2 291 797,00 Kč	2 804 067,62 Kč	3 000 022,32 Kč	2 908 314,00 Kč
	Pečovatelská služba Petrovice	Obec Petrovice	748 356,00 Kč	1 090 902,00 Kč	1 207 566,00 Kč	1 706 809,00 Kč	2 742 658,63 Kč
	Dům s pečovatelskou službou	Městys Jedovnice	1 673 047,00 Kč	1 879 293,00 Kč	1 996 563,00 Kč	2 408 770,00 Kč	2 688 945,00 Kč
§ 46 denní stacionáře	Domov OLGA	Hnutí Humanitární Pomoci	4 340 409,12 Kč	4 927 140,00 Kč	4 837 577,00 Kč	6 480 690,82 Kč	5 292 490,34 Kč
§ 47 týdenní stacionáře	Emanuel Doubravice	DCHB, Oblastní charita Blansko	3 687 362,82 Kč	4 541 797,25 Kč	5 396 064,73 Kč	6 196 607,85 Kč	6 725 237,73 Kč
§ 49 domovy pro seniory	SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace	Jihomoravský kraj	23 097 188,00 Kč	24 217 566,00 Kč	26 950 543,08 Kč	27 519 912,00 Kč	31 136 531,00 Kč
	Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace	Jihomoravský kraj	6 602 115,00 Kč	6 996 808,00 Kč	6 559 682,75 Kč	7 640 487,54 Kč	16 371 526,54 Kč
§ 50 domovy se zvláštním režimem	SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace	Jihomoravský kraj	32 145 095,00 Kč	33 451 549,00 Kč	36 475 636,00 Kč	38 530 920,00 Kč	43 242 915,00 Kč
	Domov pro seniory Černá Hora, příspěvková organizace	Jihomoravský kraj	48 553 819,20 Kč	48 868 784,00 Kč	49 875 550,06 Kč	59 061 338,46 Kč	59 597 774,72 Kč
	Domov Santini, Křtiny	Lumina, spolek	20 389 464,00 Kč	24 210 279,00 Kč	29 116 131,00 Kč	34 223 935,00 Kč	32 814 311,00 Kč

§ 51 chráněné bydlení	Centrum VELAN	Hnutí Humanitární Pomoci	2 345 162,00 Kč	2 760 051,00 Kč	3 700 805,00 Kč	3 679 312,00 Kč	3 406 888,63 Kč
		CELKEM	168 293 351,69 Kč	184 486 945,99 Kč	204 187 626,86 Kč	229 399 949,22 Kč	248 323 602,41 Kč

Služby sociální prevence

Sociální služba	Název zařízení	Poskytovatel	náklad 2018	náklad 2019	náklad 2020	náklad 2021	náklad 2022
§ 57 azylové domy	Azylový dům Nová cesta	DCHB, Oblastní charita Blansko	3 132 753,94 Kč	4 208 203,89 Kč	4 279 392,79 Kč	4 527 855,19 Kč	7 703 648,22 Kč
	Lávka – Azylový dům pro matky s dětmi	Obec Petrovice	3 528 009,00 Kč	3 915 698,00 Kč	3 926 130,00 Kč	3 942 760,00 Kč	- Kč
§ 60 krizová pomoc	Charitní krizová pomoc	DCHB, Oblastní charita Blansko	2 194 609,09 Kč	2 399 748,21 Kč	2 653 243,65 Kč	2 859 487,12 Kč	3 027 769,67 Kč
§ 61 nízkoprahová denní centra	Denní centrum Nová naděje	DCHB, Oblastní charita Blansko	1 923 995,41 Kč	1 873 733,30 Kč	2 307 089,19 Kč	2 289 281,42 Kč	2 255 234,78 Kč
§ 62 nízkoprahové zařízení pro děti a mládež	NZDM v Blansku	Společnost Podané ruce, o.p.s.	1 824 100,00 Kč	1 718 700,00 Kč	1 961 111,50 Kč	2 084 700,00 Kč	2 293 000,00 Kč
	Zlatá zastávka Adamov	DCHB, Oblastní charita Blansko	1 622 864,53 Kč	1 366 350,74 Kč	1 543 664,81 Kč	1 643 814,12 Kč	1 999 681,50 Kč
§ 63 noclehárny	Noclehárna pro muže Blansko	DCHB, Oblastní charita Blansko	1 738 964,86 Kč	1 522 230,15 Kč	1 995 589,04 Kč	1 864 763,68 Kč	2 172 039,55 Kč

§ 65 sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	Podpora rodin Spolu	DCHB, Oblastní charita Blansko	1 439 747,08 Kč	1 443 513,84 Kč	1 464 658,97 Kč	1 496 154,48 Kč	3 762 443,13 Kč
§ 67 sociálně terapeutické dílny	Pěkná modrá Doubravice	DCHB, Oblastní charita Blansko	1 925 340,00 Kč	1 875 499,55 Kč	2 025 534,27 Kč	2 102 290,04 Kč	2 425 837,02 Kč
§ 69 terénní programy	Charitní terénní služba	DCHB, Oblastní charita Blansko	2 411 422,75 Kč	2 772 674,00 Kč	3 070 957,11 Kč	3 054 646,74 Kč	2 965 969,90 Kč
	Terénní programy na Blanensku	Společnost Podané ruce, o.p.s.	1 805 500,00 Kč	1 948 900,00 Kč	2 133 822,40 Kč	2 170 700,00 Kč	2 284 800,00 Kč
		CELKEM	23 547 306,66 Kč	25 045 251,68 Kč	27 361 193,73 Kč	28 036 452,79 Kč	30 890 423,77 Kč

FINANCOVÁNÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB

Jednotliví poskytovatelé sociálních služeb, kteří splňují podmínky registrace k poskytování sociálních služeb, mají s platností zákona o sociálních službách přístup ke všem finančním zdrojům. Podíl a struktura zdrojů financování se liší podle typu sociální služby, přičemž státní dotace je zásadním zdrojem financování. Sociální služby jsou financovány způsobem vícezdrojového financování. Což znamená, že organizace, které poskytují sociální služby, získávají finance na zajištění služeb z několika zdrojů, kterými jsou především dotace ze státního rozpočtu, obcí, krajů a z plateb klientů, kteří dané služby využívají.

Princip spolufinancování sociálních služeb ze strany obcí a kraje

Financování sociálních služeb ze strany JMK probíhá dle Pravidel řízení o stanovení a přiznání finanční podpory Jihomoravského kraje na příslušné období. Pravidla JMK reflektují transformaci systému financování sociálních služeb a principy veřejné podpory (vyrovnávací platby) včetně dalších změn. Pravidla JMK stanovují mj. míru spolufinancování sociální služby z úrovně JMK a obcí a Metodika pro poskytování dotací z rozpočtu města Blansko v oblasti sociálních služeb z výše uvedených Pravidel JMK vychází.

Předpokládaná míra spolufinancování sociálních služeb z úrovně Jihomoravského kraje a obcí s rozšířenou působností dle Pravidel financování na léta 2023 – 2024 - procento spolufinancování služby z úrovně Jihomoravského kraje a obcí:

	Procentní rozdělení složky předpokládané míry spolufinancování obcí a kraje		Individuální projekt (Finanční podpora č. 3)
	obce	kraj	
služby odborného sociálního poradenství s převažující cílovou skupinou osob, které jsou obětmi domácího násilí nebo trestních činů nebo osoby s poruchami příjmu potravy			
forma poskytovatele služby			
obce a příspěvkové organizace obcí	10	14	0
nestátní neziskové organizace, obchodní organizace (fyzické a právnické osoby)	8	16	0
příspěvkové organizace JMK	0	24	0

služby odborného sociálního poradenství pro ostatní cílové skupiny			
forma poskytovatele služby			
obce a příspěvkové organizace obcí	20	4	0
nestátní neziskové organizace, obchodní organizace (fyzické a právnické osoby)	18	6	0
příspěvkové organizace JMK	0	24	0

služby sociální prevence: dům na půl cesty, telefonická krizová pomoc, tlumočnické služby, kontaktní centra, krizová pomoc, nízkoprahová denní centra, noclehárny, služby následné péče, terapeutické komunity, terénní programy, sociální rehabilitace			
forma poskytovatele služby			
obce a příspěvkové organizace obcí	20	3,5	0
nestátní neziskové organizace, obchodní organizace (fyzické a právnické osoby)	17	6,5	0
příspěvkové organizace JMK	0	23,5	0

služby sociální prevence: raná péče			
forma poskytovatele služby			
obce a příspěvkové organizace obcí	13	10	0
nestátní neziskové organizace, obchodní organizace (fyzické a právnické osoby)	13	10	0
příspěvkové organizace JMK	0	23	0

služby sociální prevence: : intervenční centra, sociálně terapeutické dílny, azylové domy			
forma poskytovatele služby			
obce a příspěvkové organizace obcí	15	0	52
nestátní neziskové organizace, obchodní organizace (fyzické a právnické osoby)	15	0	52
příspěvkové organizace JMK	0	0	0

služby sociální prevence: nízkoprahová zařízení pro děti a mládež, sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby se zdravotním postižením			
forma poskytovatele služby			
obce a příspěvkové organizace obcí	30	3,5	0
nestátní neziskové organizace, obchodní organizace (fyzické a právnické osoby)	27	6,5	0
příspěvkové organizace JMK	0	33,5	0

služby sociální péče (bez pečovatelské služby)			
forma poskytovatele služby			
obce a příspěvkové organizace obcí	9,5	2,5	0
nestátní neziskové organizace, obchodní organizace (fyzické a právnické osoby)	6	6	0

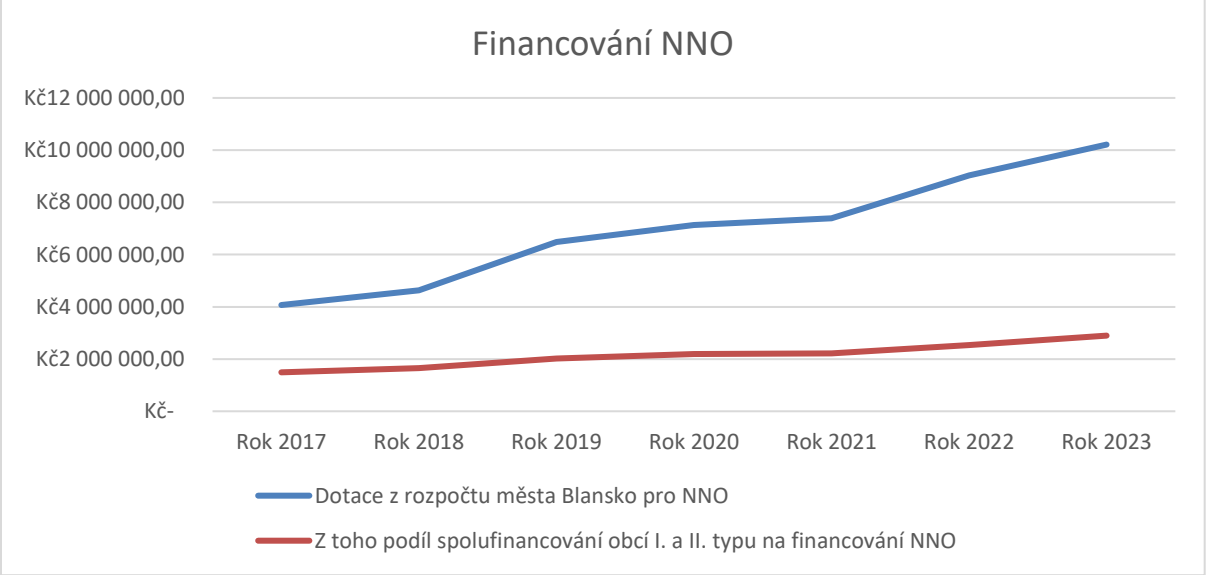
příspěvkové organizace JMK	0	12	0

služby sociální péče: pečovatelská služba			
forma poskytovatele služby			
obce a příspěvkové organizace obcí	22	3	0
nestátní neziskové organizace, obchodní organizace (fyzické a právnické osoby)	20	5	0
příspěvkové organizace JMK	0	25	0

Spolufinancování sociálních služeb na úrovni ORP Blansko

Nabídku sociálních služeb v ORP Blansko zajišťují nestátní neziskové organizace, příspěvkové organizace Jihomoravského kraje a služby zřizované jednotlivými obcemi (zejména pečovatelské služby). Registrovaným poskytovatelům sociálních služeb z řad nestátních neziskových organizací poskytuje město Blansko ze svého rozpočtu každoročně finanční dotaci na činnost služeb, jež jsou zařazeny do sítě sociálních služeb a jejichž služby jsou poskytovány občanům SO ORP Blansko. Další finanční prostředky z rozpočtů obcí jsou příspěvky zřizovatelů konkrétních sociálních služeb.

Do roku 2014 se na vícezdrojovém financování poskytovatelů působících na území ORP Blansko podílelo pouze město Blansko. Některé obce v rámci svého rozpočtu přispívaly poskytovatelům sociálních služeb prostřednictvím darů a příspěvků. Od roku 2015 se podílí většina obcí I. a II. typu na spolufinancování sítě služeb sociální prevence a sociálního poradenství a od roku 2016 přispívají obce také na spolufinancování služeb sociální péče. Spolufinancování sociálních služeb obcemi I. a II. typu je řešeno Smlouvou o spolufinancování sítě sociálních služeb mezi příslušnou obcí a městem Blansko. Veškerá administrace žádostí o dotace je tak soustředěna na půdu obce s rozšířenou působností – Městský úřad Blansko. Jednotné řízení o poskytování dotací na území SO ORP Blansko umožnilo zjednodušení a zefektivnění dotačního řízení jak pro poskytovatele, tak pro obce v regionu.



STRATEGIE PODPOROVANÉHO ROZVOJE SOCIÁLNÍCH SLUŽEB V ORP BLANSKO NA OBDOBÍ 2024 - 2026

- Konkrétní podoba rozvojové strategie bude projednávána v rámci schvalování Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko

Druh služby	Rozvoj služeb	Podmínky
Azylové domy	Ne	
Centra denních služeb	Ne	
Denní stacionáře	Ano	Pouze pro cílovou skupinu osob s těžkým kombinovaným postižením
Domovy pro osoby se ZP	Ano	V rámci transformace Sociálních služeb Šebetov, p.o. vznik sociální služby komunitního charakteru
Domovy pro seniory	Ne	
Domovy se zvláštním režimem	Ne	
Domy na půl cesty	Ne	
Chráněné bydlení	Ano	Navýšení úvazků PP – za plánované období o 1-2 úvazky
Intervenční centra	Ne	
Kontaktní centra	Ne	
Krizová pomoc	Ano	Navýšení úvazků PP jen v rámci redefinice či přesunu úvazků mezi druhy služeb
Nízkoprahová denní centra	Ano	Navýšení úvazků PP jen v rámci redefinice či přesunu úvazků mezi druhy služeb
Nízkoprahová zařízení pro děti a mládež	Ano	Navýšení úvazků PP jen v rámci redefinice či přesunu úvazků mezi druhy služeb
Noclehárny	Ano	Pouze rozšíření kapacity při rozšíření cílové skupiny o ženy – max. 4 lůžka
Odborné sociální poradenství	Ano	Navýšení úvazků PP jen v rámci redefinice či přesunu úvazků mezi druhy služeb
Odlehčovací služby	Ano	Vznik nové služby o kapacitě 4 lůžek
Osobní asistence	Ne	
Pečovatelská služba	Ano	Navýšení úvazků PP – maximálně o 1 úvazek PP na ORP Blansko za rok
Podpora samostatného bydlení	Ne	
Průvodcovské a předčitatelské služby	Ne	
Raná péče	Ne	
Služby následné péče	Ne	
SAS pro rodiny s dětmi	Ne	
SAS pro seniory a osoby se ZP	Ne	
Sociální rehabilitace	Ano	Jen terénní forma, pro cílovou skupinu osob s duševním onemocněním. Stabilizace počtu úvazků PP – 3 úvazků PP pro ORP Blansko
Sociální služby poskytované ve zdravotnickém zařízení	Ne	
Sociálně terapeutické dílny	Ne	
Telefonická krizová pomoc	Ne	
Terapeutické komunity	Ne	
Terénní programy	Ano	Navýšení úvazků PP jen v rámci redefinice či přesunu úvazků mezi druhy služeb
Tísňová péče	Ne	
Tlumočnické služby	Ne	
Týdenní stacionáře	Ne	

PŘEHLED VŠECH PRIORIT A OPATŘENÍ

Systémové priority

Priorita č. 1	**Podpora procesu plánování sociálních služeb**
Opatření č. 1.1	Zachování a kontinuální podpora procesu plánování v Blansku
Opatření č. 1.2	Spolupráce při KPSS na úrovni Jihomoravského kraje
Opatření č. 1.3	Spolupráce s obcemi v rámci SO ORP Blansko
Priorita č. 2	**Zajištění informovanosti a spolupráce v sociální oblasti**
Opatření č. 2.1	Zajištění informovanosti pro jednotlivé cílové skupiny a pečující osoby
Priorita č. 3	**Financování sociálních služeb v návaznosti na proces plánování**
Opatření č. 3.1	Financování sociálních služeb prostřednictvím dotačního programu města Blansko
Opatření č. 3.2	Spolupráce s obcemi SO ORP Blansko na financování sociálních služeb
Opatření č. 3.3	Realizace kontrol hospodaření, výkaznictví a efektivity sociálních služeb zařazených do sítě sociálních služeb okresu Blansko
Priorita č. 4	**Poskytování odborného poradenství**
Opatření č. 4.1	Zajištění odborného sociálního poradenství pro osoby v nepříznivé sociální situaci

Cílová skupina SENIOŘI a OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM

Priorita č. 1	**Podpora soběstačnosti a setrvání v přirozeném prostředí**
Opatření č. 1.1	Zajištění dostupnosti terénních a ambulantních služeb pro seniory a osoby se zdravotním postižením ve SO ORP Blansko
Opatření č. 1.2	Podpora procesů reformy péče o duševní zdraví
Opatření č. 1.3	Podpora pečujících osob
Opatření č. 1.4	Podpora adekvátního bydlení pro seniory a osoby se zdravotním postižením
Priorita č. 2	**Zkvalitnění péče o seniory a osoby se zdravotním postižením v pobytových zařízeních**
Opatření č. 2.1	Udržení kapacit odpovídajících pobytových služeb pro seniory a osoby se zdravotním postižením
Opatření č. 2.2	Podpora zřízení sociální služby komunitního charakteru pro osoby se zdravotním postižením
Opatření č. 2.2	Zajištění přiměřených kapacit pobytové odlehčovací služby, vč. paliativní a hospicové péče

Cílová skupina MLÁDEŽ A RODINA V KRIZI a OSOBY OHROŽENÉ SOCIÁLNÍM VYLOUČENÍM

Priorita č. 1	**Zmírňování dopadů sociálního vyloučení a integrace osob ohrožených sociálním vyloučením do společnosti**
Opatření č. 1.1	Podpora terénních a ambulantních sociálních služeb pro děti, mládež a mladé dospělé
Opatření č. 1.2	Podpora terénních a ambulantních služeb pro rodiny
Opatření č. 1.3	Udržení komplexu terénních a ambulantních služeb pro osoby ohrožené sociálním vyloučením
Priorita č. 2	**Zajištění sítě krizového a sociálního bydlení**
Opatření č. 2.1	Udržení provozu noclehárny a rozšíření o cílovou skupinu žen
Opatření č. 2.2	Zajištění sítě krizového a sociálního bydlení

SYSTÉMOVÉ PRIORITY

Systémové priority zahrnují oblasti, které byly řešeny v rámci procesu komunitního plánování napříč všemi pracovními skupinami a které jsou považovány za nezbytné pro oblast sociálních služeb (služeb dle zákona o sociálních službách), služeb souvisejících a zvyšování kvality života občanů, a to zejména těch, kteří jsou nějakým způsobem znevýhodněni nebo ohroženi sociálním vyloučením.

Systémové priority se zaměřují na oblasti plánování a poskytování sociálních služeb, podporu procesu komunitního plánování, informovanost, spolupráci, financování na obecní úrovni.

Priorita č. 1	**Podpora procesu plánování sociálních služeb**
Zdůvodnění priority	Proces komunitního plánování sociálních služeb představuje žádoucí nástroj pro efektivnější zajištění dostupnosti sociálních služeb a jeho principy přispívají k tomu, aby sociální služby reagovaly na potřeby uživatelů služeb, stejně jako na možnosti a záměry poskytovatelů a obcí či krajů. Posláním plánování je zajistit, aby sociální služby fungovaly a rozvíjely se podle potřeb těch, kdo je využívají a zajišťují. To konkrétně znamená, že služby jsou dostupné, kvalitní, reagují na potřeby uživatelů, nabídka služeb je přehledná a srozumitelná a finance jsou vynakládány jen na takové služby, které jsou potřeba.

Opatření č. 1.1	**Zachování a kontinuální podpora procesu plánování v Blansku**
Popis opatření a zdůvodnění	Plánování formou KPSS probíhá v Blansku již od roku 2007. Cílem opatření je metodická a finanční podpora plánovacího procesu v Blansku. Komunitní plánování má za cíl zefektivnit využívání služeb v Blansku. Podstatou je, aby nabídka uspokojovala poptávku po službách, aby sociální služby, které budou lidé potřebovat, pro ně byly snadno dostupné, aby kapacity těchto služeb odpovídaly tomu, po čem se obyvatelé regionu poptávají. Snahou je udržet proces plánování sociálních služeb, monitorování výstupů a podpora spolupráce s obcemi Blanenska, organizacemi a dalšími subjekty. Dále zajistit informovanost o oblasti sociálních služeb cílovým skupinám a také široké veřejnosti. Proces KPSS se zaměřuje také na to, aby se rozvíjely a vznikaly služby, které jsou potřebné a aby kapacity odpovídaly potřebám regionu.
AKTIVITY	• udržení pozice/ úvazku koordinátora KPSS v Blansku • schůzky řídící skupiny a pracovních skupin • schůzky s poskytovateli sociálních služeb, obcemi, politickými reprezentanty • pravidelná setkání multidisciplinárního týmu

	• zpracování, projednání a schválení Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro příslušný kalendářní rok • roční monitoring plnění priorit a opatření Komunitního plánu
Realizátoři a partneři	• město Blansko • obce ve SO ORP Blansko • poskytovatelé sociálních služeb
Kritéria hodnocení	• zpracované zprávy o naplňování priorit a opatření Komunitního plánu předložené do schvalovacích orgánů města Blansko • zpracované, projednané a schválené Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro příslušný kalendářní rok • počet realizovaných setkání s poskytovateli sociálních služeb

Opatření č. 1.2	**Spolupráce při KPSS na úrovni Jihomoravského kraje**
Popis opatření a zdůvodnění	Komunitní plánování sociálních služeb je postaveno na propojení tří systémů – komunitního plánování na úrovni obcí, povinností kraje zpracovávat střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a zpracování národního plánu rozvoje sociálních služeb z úrovně MPSV ČR. Zákon ukládá kraji povinnost zpracovat plán na základě spolupráce s obcemi, se zástupci poskytovatelů a se zástupci uživatelů. Cílem opatření je úzká spolupráce mezi městem a krajem při celém procesu plánování sociálních služeb, přípravě dalšího střednědobého plánu, participace na individuálním projektu s názvem Podpora plánování sociálních služeb na území celého Jihomoravského kraje a případných dalších individuálních projektech v oblasti sociálních služeb.
AKTIVITY	• pravidelná setkání koordinátorů KPSS z 21 obcí s rozšířenou působností v Jihomoravském kraji • spolupráce na monitorování a vyhodnocování Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb na období 2024 – 2024 a Akčních plánů • spolupráce na přípravě Akčních plánů a dalšího střednědobého plánu • setkávání okresních týmů
Realizátoři a partneři	Realizátor: město Blansko – Centrum pro podporu komunitního plánování Blansko – koordinátor KPSS Partneři: obce s rozšířenou působností v JMK, poskytovatelé sociálních služeb, uživatelé, veřejnost
Kritéria hodnocení	• počet setkání se zástupci JMK a koordinátory dalších ORP • počet setkání okresních týmů • spolupráce při monitorování, vyhodnocování krajského plánu a přípravě dalšího plánu

Opatření č. 1.3	Spolupráce s obcemi v rámci SO ORP Blansko
Popis opatření a zdůvodnění	Sociální služby poskytují podporu občanům celého SO ORP Blansko. V rámci sociální práce na obcích řeší sociální pracovnice nepříznivé životní situace občanů celého správního obvodu ORP Blansko. Jednotlivými aktivitami tohoto opatření bude směřováno ke zvýšení povědomí zástupců obcí o významu a smyslu sociálních služeb pro občany obcí. Zástupci obcí budou průběžně informováni o procesu komunitního plánování i možnostech aktivní účasti.
AKTIVITY	• informování starostů obcí o procesu a průběhu komunitního plánování sociálních služeb • osobní setkání se starosty obcí
Realizátoři a partneři	Realizátor: město Blansko – Centrum pro podporu komunitního plánování sociálních služeb Blansko Partneři: zástupci obcí, poskytovatelé sociálních služeb
Kritéria hodnocení	• počet setkání se starosty, se zástupci obcí

Priorita č. 2	Zajištění informovanosti a spolupráce v sociální oblasti
Zdůvodnění priority	Zajištění informovanosti je oblastí, která byla řešena na jednání všech pracovních skupin komunitního plánování již dlouhodobě. Zaznívá požadavek na informování co největšího množství uživatelů a zároveň i poskytovatelů či jiných institucí, a to ve všech dostupných formách (osobně, mailem, telefonicky, možnost samostatného vyhledání na internetu).

Opatření č. 2.1	Zajištění informovanosti pro jednotlivé cílové skupiny a pečující osoby
Popis opatření a zdůvodnění	Povědomí o sociálních službách u veřejnosti se díky informačním materiálům a kampaním v předchozích letech postupně zvyšuje. Z výsledků průzkumu veřejnosti je patrné, že občané znají především služby sociální péče určené pro cílovou skupinu seniorů. Orientace v ostatních formách a typech sociálních služeb však není dostatečná. Jednotlivé aktivity opatření povedou k cílenému a jednotnému podávání informací o sociálních službách. Práce Centra pro podporu komunitního plánování je zaměřena na zprostředkování komunikace mezi všemi zúčastněnými stranami komunitního plánování. Nedílnou součástí je také pravidelná informační činnost. Jsou publikovány články v místním tisku, na webových stránkách.

	Občané regionu jsou informováni prostřednictvím obecních úřadů. Cílem je informovat co nejvíce obyvatel regionu o aktivitách sociálních služeb na Blanensku. Součástí opatření je **podpora pečujících osob a osob blízkých**. Trendem moderní společnosti je setrvání v domácím přirozeném prostředí v kruhu rodiny a blízké komunity. Podpora a edukace osob pečujících je nedílnou součástí péče o seniory a osoby se zdravotním postižením tak, aby byly zachovány přirozené vazby občanů.
AKTIVITY	• vytváření společných propagačních materiálů poskytovatelů sociálních služeb s městem Blansko • zabezpečení informovanosti o sociálních službách v médiích • aktualizace katalogu sociálních služeb v tištěné i elektronické podobě • pořádání Týdne sociálních služeb, Dne seniorů • edukační a podpůrné aktivity pro pečující osoby • realizace besed pro veřejnost zabývající se problematikou různých cílových skupin, realizace kulatých stolů • průběžné zveřejňování informací o poskytovaných sociálních službách
Realizátoři a partneři	město Blansko, poskytovatelé sociálních služeb
Kritéria hodnocení	• počet vydaných článků • počet setkání, besed a kulatých stolů • počet vytvořených letáků • vlastní webové stránky

Priorita č. 3	**Financování sociálních služeb v návaznosti na proces plánování**
Zdůvodnění priority	Sociální služby jsou financovány z více zdrojů, hovoří se o tzv. vícezdrojovém financování. Jedná se o zdroje ze státního rozpočtu, z rozpočtu kraje, z prostředků obcí, z příspěvku uživatelů sociálních služeb, z dotací z evropských fondů, darů a případně dalších zdrojů. V zákoně o sociálních službách je definováno propojení mezi plánováním rozvoje sociálních služeb a jejich financováním. Výše finančních prostředků poskytovaných ze státního rozpočtu v rámci dotací na poskytování sociálních služeb se odvíjí mimo jiné od zpracovaných střednědobých plánů rozvoje sociálních služeb, které předkládají krajské úřady. Pro zajištění kvalitního a transparentního financování sociálních služeb je nutné realizovat systém financování sociálních služeb tak, aby reagoval na aktuální potřeby a vycházel z komunitního plánu.

Opatření č. 3.1	Financování sociálních služeb prostřednictvím dotačního programu města Blansko
Popis opatření a zdůvodnění	Od existence zákona o sociálních službách jsou sociální služby financovány vícezdrojově. Finanční prostředky z jednotlivých zdrojů jsou rozdělovány mezi poskytovatele sociálních služeb, kteří poskytují takové sociální služby, které jsou v dané lokalitě a místě potřebné, tzn. občané příslušného města, obce, kraje tyto služby potřebují, což vychází ze zpracovaného komunitního plánu sociálních služeb. Město Blansko poskytuje finanční podporu sociálním službám v souladu s Metodikou financování sociálních služeb z rozpočtu města Blansko. Sociální služby, jimž je poskytována dotace, musí být zařazeny do Základní sítě sociálních služeb Jihomoravského kraje a Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko pro příslušný kalendářní rok.
AKTIVITY	• pravidelná revize a aktualizace pravidel/metodiky dotačního řízení v oblasti sociálních služeb • financování sociálních služeb • uzavření smluv o poskytnutí dotace s poskytovateli sociálních služeb • zpracování Souhrnné zprávy o čerpání dotací z rozpočtu města Blansko
Realizátoři a partneři	• město Blansko • členové komise sociální a zdravotní
Kritéria hodnocení	• objem přidělených finančních prostředků • počet uzavřených smluv o poskytnutí dotace • zpracovaná Souhrnná zpráva o čerpání dotací z rozpočtu města Blansko předložená Radě města Blansko a zaslaná jednotlivým obcím

Opatření č. 3.2	Spolupráce s obcemi SO ORP Blansko na financování sociálních služeb
Popis opatření a zdůvodnění	V předcházejících plánovacích obdobích byla nastavena spolupráce s obcemi celého správního obvodu ORP Blansko na spolufinancování sítě sociálních služeb. Obce se podílí na financování služeb sociální prevence a poradenství tzv. solidárním systémem, na činnost služeb přispívají dle počtu obyvatel obce bez ohledu na počet klientů využívajících konkrétní sociální služby. Tento systém spolufinancování zohledňuje charakter preventivních služeb, které jsou často poskytovány anonymně, proto nelze přesně vyčíslit počet klientů z jednotlivých obcí.

	Služby sociální péče jsou financovány dle skutečného počtu klientů z dané obce. Jedná se o klienty neanonymní, proto lze konkrétní počty doložit. Při výpočtech a zpracování přehledů je významnou měrou využívána krajská benchmarkingová aplikace. I v následujícím plánovacím období bude prohlubována spolupráce s představiteli obcí SO ORP Blansko.
AKTIVITY	• jednání s obcemi o možnostech finančního přispívání na sociální služby poskytované občanům obce • uzavření smluv o spolufinancování sítě sociálních služeb
Realizátoři a partneři	• koordinátor KPSS • obce SO ORP Blansko
Kritéria hodnocení	• počet uskutečněných jednání se zástupci obcí • počet uzavřených smluv s obcemi

Opatření č. 3.3	**Realizace kontrol hospodaření, výkaznictví a efektivity sociálních služeb zařazených do sítě sociálních služeb okresu Blansko**
Popis opatření a zdůvodnění	Záměrem je provádět pravidelné kontroly a vyhodnocování činnosti poskytovatelů sociálních služeb zařazených do podporované sítě sociálních služeb. Kontrolní šetření je realizováno zaměstnanci odboru sociálních věcí Městského úřadu Blansko. Kontroly jsou zaměřené nejen na finanční oblast, ale také o kontrolu efektivity a výkaznictví poskytovaných služeb. Předmětem návštěv u poskytovatelů je také metodická podpora zavádění regionálních karet i náhled do obsahu sociálních služeb. Metodická a kontrolní činnost u vybraných služeb je realizována také ve spolupráci s pracovníky Jihomoravského kraje. Cílem realizace opatření je podpora hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti vynakládaných prostředků z veřejných rozpočtů i úsilí efektivity služeb.
AKTIVITY	• realizace kontrolních šetření v sociálních službách • metodická podpora sociálních služeb
Realizátoři a partneři	• koordinátor KPSS
Kritéria hodnocení	• zpracované dokumenty k realizaci kontrolních šetření • počet provedených kontrolních šetření v daném roce

Priorita č. 4	**Poskytování odborného poradenství**
Zdůvodnění priority	Potřeba udržení kapacit odborného sociálního poradenství je důsledkem společensko-ekonomického vývoje posledních let.

	- V důsledku energetické krize a inflace došlo ke zvýšení počtu osob řešících své finanční zabezpečení. - Zvyšuje se počet osob s psychickými obtížemi, přičemž dlouhodobá nedostupnost psychologické a psychiatrické péče tento problém prohlubuje. Cílem je poskytovat odborné sociální poradenství v oblasti finanční a dluhové, psychologické i poradenství osobám se smyslovým postižením (zrakové, sluchové). Provozní doba poskytovaných služeb bude časově dostupná pro potenciální uživatele, tzn. Bude zajištěna i v odpoledních a večerních hodinách. Odborné sociální poradenství je na Blanensku zajišťováno odborníky z řad psychologů, právníků a sociálních pracovníků v registrovaných sociálních službách v zařízeních Charitní poradny, Poradny pro rodinu, manželství a mezilidské vztahy. Pro specifické cílové skupiny se zdravotním postižením je poskytováno odborné sociální poradenství Sjednocené organizace nevidomých a slabozrakých ČR a organizace Tichý svět, o.p.s.

Opatření č. 4.1	**Zajištění odborného sociálního poradenství pro osoby v nepříznivé sociální situaci**
Popis opatření a zdůvodnění	Sociální poradenství poskytuje občanům potřebné informace k řešení jejich nepříznivé situace. Velké množství dotazů ze sociální oblasti je provázáno s právními úkony jako např. problém exekucí, ochrana majetku v případě zadlužených potomků, darovací smlouvy, dědictví apod. Cílem opatření je podpora a pomoc uživateli, aby se lépe se orientoval v náročné životní situaci a dokázal nalézt strategie k jejímu zlepšení.
AKTIVITY	• provoz Charitní poradny • poskytování a zprostředkování poradenství v rámci terénní práce • zvýšení informovanosti veřejnosti o sociální práci na obcích
Realizátoři a partneři	• město Blansko, • poskytovatelé sociálních služeb, • v rámci základního sociálního poradenství všichni poskytovatelé sociálních služeb.
Kritéria hodnocení	Počet poskytnutých konzultací

OBLASTI PODPORY A PÉČE PRO CÍLOVÉ SKUPINY

OBLAST PODPORY A PÉČE O SENIORY A OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM

Stáří je spojováno s postupným úbytkem psychických, fyzických a sociálních kompetencí, které jsou provázeny řadou změn v oblasti sociálního prostředí, osobnosti a změn v sociální pozici. ***Oblast péče o seniory*** zahrnuje především potřeby stárnoucích občanů, u nichž se objevuje sociálně zdravotní problematika, kterou tito lidé nejsou schopni bez občasné nebo i trvalé pomoci sami zvládnout.

Obecně lze říci, že je obec Blansko místem, kde se sociální služby poskytují nejvíce, zatímco dostupnost služeb v obcích je mnohem horší. Problémem obcí a nižší dostupnosti služeb je především menší informovanost o sociálních službách, vyšší náklady na dopravu služby a dále zakořenění potenciálních uživatelů z obcí v jejich domovském prostředí.

Osoby se zdravotním postižením představují významnou skupinu osob s určitými specifickými potřebami, avšak na straně druhé tvoří skupinu vnitřně velice různorodou, a to v závislosti na druhu i stupni jejich zdravotního postižení.

Tato oblast se zabývá lidmi, jejichž životní styl je ovlivněn a limitován zdravotním postižením. Zdravotně postiženým může být člověk od narození nebo se jím může stát v průběhu života. U osob zdravotně postižených hraje většinou (minimálně v případě zdravotně postižených dětí) velmi důležitou roli rodina. Na rodinné příslušníky jsou kladeny značné nároky na osobnost a psychiku a jsou často izolováni.

Cílem sociálních služeb je umožnit lidem v seniorském věku i osobám se zdravotním postižením co nejdéle setrvat ve svém domácím prostředí, být součástí své přirozené komunity. Důležité je umožnit všem lidem žít život srovnatelný s životem jejich vrstevníků a být součástí přirozené komunity.

Základním prvkem sítě sociálních služeb pro seniory jsou **terénní služby**, které poskytují podporu a pomoc seniorům v jejich domácím přirozeném prostředí, doplňují péči rodiny a blízkých, jiné veřejné a zdravotní služby. Pečovatelské služby, které působí na území SO ORP Blansko, postupně navyšují počet pracovníků přímé péče. Reagují tak na navyšující se poptávku po realizaci péče ze strany klientů a jejich rodin, čímž je umožněno zajišťování potřeb přednostně v přirozeném prostředí klientů s využitím běžně dostupných veřejných služeb, za podpory a péče blízkých osob.

Vývoj počtu pracovníků přímé péče pečovatelských služeb

Poskytovatel	Název zařízení	rok 2017	rok 2018	rok 2019	rok 2020	rok 2021	Rok 2022 - 2024
Město Blansko	Pečovatelská služba města Blansko	27,50	27,50	28,50	28,50	29,50	29,50

DCHB, Oblastní charita Blansko	Charitní pečovatelská služba Blansko	14,90	15,90	19,20	24,11	25,11	26,11
Oblastní spolek Českého červeného kříže	Pečovatelská služba Českého červeného kříže Blansko	4,57	5,64	7,70	7,70	7,70	7,70
Město Adamov	Pečovatelská služba města Adamov	2,75	2,75	5,20	5,20	5,20	5,20
Obec Petrovice	Pečovatelská služba Petrovice	2,25	2,25	3,25	3,25	3,25	4,00
Městys Jedovnice	Dům s pečovatelskou službou	4,21	4,21	4,21	4,21	5,00	5,00
CELKEM ÚVAZKŮ PŘÍMÉ PÉČE		56,18	58,25	68,06	72,97	75,76	77,51

Tabulka: Vývoj počtu pracovníků pečovatelských služeb

Vývoj realizované přímé péče pečovatelských služeb

Poskytovatel	Název zařízení		rok 2017	rok 2018	rok 2019	rok 2020	rok 2021	rok 2022
Město Blansko	Pečovatelská služba města Blansko	osobohodiny	39732	36624	35634	34249	32648	31552
		počet úkonů	36624	154656	151301	157305	152067	123476
DCHB, Oblastní charita Blansko	Charitní pečovatelská služba Blansko	osobohodiny	22886	22709	25568	30372	37008	33244
		počet úkonů	79980	83750	118954	137275	142268	137733
Oblastní spolek Českého červeného kříže	Pečovatelská služba ČČK Blansko	osobohodiny	5962	6438	8152	6690,5	7896	8091
		počet úkonů	7560	8540	18159	11310	10542	8513
Město Adamov	Pečovatelská služba města Adamov	osobohodiny	3650	4324	5814	7010	5700	5653
		počet úkonů	14170	15632	21766	26717	24247	26167
Obec Petrovice	Pečovatelská služba Petrovice	osobohodiny	2833	2774	3313	2982	3250	3996
		počet úkonů	4528	4168	4970	4531	3793	4442
Městys Jedovnice	Dům s pečovatelskou službou	osobohodiny	6682	5754	5801	6828	6938	7386
		počet úkonů	31166	28369	29446	33446	35174	34098

Tabulka: Vývoj realizované péče

Obrázek: Přehled obcí dle poskytovatelů pečovatelské služby v roce 2022

Specifickou skupinu osob se zdravotním postižením, na kterou je třeba zaměřit pozornost, jsou **lidé se závažným duševním onemocněním**, kteří představují různorodou skupinu se zdravotními a sociálními potřebami, kteří se ocitají v rizikových a nepříznivých sociálních situacích. Závažná duševní onemocnění jako schizofrenie či afektivní poruchy vyžadují dlouhodobou a specializovanou podporu v rámci koordinované zdravotnické i sociální péče. Jako velký problém se ukazují dlouhodobé a opakované hospitalizace (nejvyšší průměrná délka hospitalizace člověka s dg. schizofrenie je na Blanensku cca 367 dní), což vede k narušení procesu vzdělávání, k problematickému startu pracovní kariéry nebo k problémům spojených s osamostatňováním se (zvládání praktických a sociálních dovedností) a snižuje zapojení člověka do běžné sítě sociálních vztahů. Na to postupem času navazuje nezaměstnanost, chudoba, riziko bezdomovectví, zároveň se však mohou ocitat v rizikových situacích pro sebe a pro jiné.

Pomoc osobám s duševním onemocněním je na území SO ORP Blansko zajišťována zejména poskytovatelem Práh jižní Morava, z.ú., který zajišťuje terénní formou službu sociální rehabilitace a poskytovatelem Diecézní charita Brno, Oblastní charita Blansko, který poskytuje ambulantní službu

sociálně terapeutické dílny (Pěkná modrá Doubravice). Další podpora cílové skupině je zajišťována prostřednictvím poradenství, krizových a terénních programů.

Přehled vývoje činností terénního týmu sociální rehabilitace poskytovatele Práh jižní Morava, z.ú.							
	2016	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**
počet klientů ze SO ORP Blansko	13	20	20	30	48	68	115
Klienti v rámci projektu Zvládneme to	-	-	-	-	24	48	60

Tabulka: Počet klientů sociální rehabilitace Práh jižní Morava, z.ú.

Ambulantní služby přispívají k možnosti setrvání osoby v nepříznivé sociální situaci v domácím prostředí při zachování možnosti pracovního uplatnění rodiny a blízkých a možnosti odpočinku.

Síť terénních a ambulantních sociálních služeb pro seniory je doplněna **pobytovými službami**, které zajišťují péči o lidi s vysokou mírou závislosti, které využijí celodenní provoz služby a umožňují zachování vazeb s komunitou a lokalitou, ke které mají vztah. Pobytové služby zajišťují podporu nejen trvalého charakteru, ale s pomocí pobytové odlehčovací služby je možné podpořit setrvání klientům ve společnosti nejbližších po většinu roku. Z toho důvodu bude v předmětném plánovacím období zřízena odlehčovací služba pobytová při SENIOR centru Blansko, p.o. o kapacitě 4 lůžek.

Součástí péče o osoby seniorského věku a osoby se zdravotním onemocněním je také důstojná pomoc lidem v konečném stádiu života **– paliativní péče**, která je zajišťována jak ***terénním týmem domácí hospicové péče***, tak prostřednictvím tzv. kamenných hospiců. V okrese Blansko je poskytovatelem Diecézní charita Brno, Oblastní charita Blansko zajišťována podpora prostřednictvím mobilního hospice a poradny pro pozůstalé, pobytovou formu využívají občané Blanenska v Brně a v Rajhradě. Z údajů poskytovatele mobilního hospice je patrné, že poptávka a následně počet kientů v průběhu let neustále stoupá.

Přehled vývoje počtu klientů Mobilního hospice sv. Martina poskytovatele DCHB, Oblastní charita Blansko					
	Rok 2018	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022
Počet klientů	91	100	135	135	147

Tabulka: Počet klientů mobilního hospice

Zastupitelstvo Jihomoravského kraje schválilo v únoru 2022 Koncepci rozvoje paliativní péče v Jihomoravském kraji na období let 2022–2025. Jedná se o strategický materiál, který cílí na vybudování sítě poskytovatelů paliativní péče, možnost volby prostředí pro život s nevyléčitelnou chorobou i závěr života, dostupnost sociální a psychologické podpory pro rodiny a blízké.

Na základě doporučení pracovní skupiny vyhlásila Rada Jihomoravského kraje dotační program na podporu paliativní péče v pobytových sociálních službách, a to pro r. 2022 a dále pro r. 2023. Předpokladem je pokračování dotačního programu i v dalších letech. Cílem dotačního programu je podpora neinvestičních aktivit k financování výdajů souvisejících s rozvojem paliativní péče v zařízení poskytovatelů pobytových sociálních služeb. Finanční podpora se zaměřuje na vytvoření programu paliativní péče v zařízení pobytových služeb, akčního plánu k jeho realizaci, koordinaci paliativní péče v zařízení a na vzdělání pracovníků poskytovatele sociálních služeb v problematice paliativní péče.

Na území SO ORP Blansko se ***paliativní péčí věnují také všechny pobytové služby pro seniory***. Ve všech zařízeních absolvují zaměstnanci ucelené kurzy v oblasti paliativní péče (pořádáno např. Centrem paliativní péče – ELNEC CORE). SENIOR centrum Blansko, p.o. realizovalo v roce 2022 projekt „Podpora paliativní péče v sociálních službách“, Domov pro seniory Černá Hora, p.o. získal v roce 2022 výše zmíněnou dotaci od Jihomoravského kraje na „Zavádění paliativní péče v domovech pro seniory“. Výsledkem kvalitně nastavené paliativní péče je zvyšující se počet úmrtí uživatelů přímo v domovech za přítomnosti rodinných příslušníků či doprovázejících pracovníků bez nutnosti hospitalizace v posledních fázích života.

Priority a opatření pro cílovou skupinu

Priorita č. 1	**Podpora soběstačnosti a setrvání v přirozeném prostředí**
Zdůvodnění priority	Priorita vychází především ze zkušeností poskytovatelů sociálních služeb a poptávky po jejich službách a z vyjádření zástupců cílové skupiny. Dále je zakotvena v legislativních normách a koncepční a metodické politice MPSV ČR. Obsah priority je v souladu se zákonem o sociálních službách, Standardy kvality sociálních služeb a Koncepcí transformace pobytových sociálních služeb v jiné typy sociálních služeb poskytovaných v přirozené komunitě uživatele a podporující sociální začlenění uživatele do společnosti. Realizace priority poskytne seniorům a osobám se zdravotním postižením, kteří potřebují určitý typ podpory a pomoci, dostatek prostoru pro svobodnou volbu a umožní jim zůstat součástí místní komunity. Bude tak posílena jejich aktivní role ve společnosti, a tím i jejich lidská důstojnost. Podpora systému terénních a ambulantních sociálních služeb přispěje ke snížení veřejných výdajů na pobytové sociální služby a zároveň k uvolnění jejich kapacity pro nejpotřebnější.

Opatření č. 1.1	**Zajištění dostupnosti terénních a ambulantních služeb pro seniory a osoby se zdravotním postižením ve SO ORP Blansko**

Popis opatření a zdůvodnění	Struktura poskytovatelů sociálních služeb na Blanensku zůstává zachována a jejich nabídka reflektuje poptávku. Poskytovatelé terénních a ambulantních služeb sociální péče nabízí a svou nabídkou sociální služby oslovují všechny cílové skupiny uvedené v zákoně o sociálních službách a současně poskytují služby dle potřeb uživatelů i ve večerních hodinách, včetně víkendů a svátků. Posílení kapacit sociálních služeb umožňuje zajištění dlouhodobé a celodenní péče v domácím prostředí. Hlavním cílem opatření je nastavit systém sociálních služeb tak, aby umožňoval seniorům a osobám se zdravotním postižením setrvat co nejdéle ve svém přirozeném prostředí, a to i v případě, že bude jejich soběstačnost snížena, třeba i významným způsobem. Dostupné terénní služby umožňují setrvání v domácím prostředí, v kruhu blízkých a rodiny také v závěru života. Důležitou roli zde hraje mezirezortní spolupráce zdravotních a sociálních služeb. Podporu lidem v závěru života zajišťují služby jako home care, služby hospicové péče či služby sociální. Podporu rodinám s dítětem se zdravotním postižením ve věku do 7 let poskytuje sociální služba rané péče. Raná péče zajišťuje odbornou podporu a pomoc dítěti a rodičům či pečujícím osobám o dítě se zdravotním postižením nebo dítě, jehož vývoj je ohrožen v důsledku nepříznivého zdravotního stavu včetně dětí s poruchou autistického spektra do 7 let věku dítěte.
AKTIVITY	• zajištění pečovatelské služby – navýšení kapacit pečovatelských služeb / zvýšení počtu pracovníků v přímé péči každoročně maximálně o 1 úvazek napříč službami se sídlem v ORP Blansko • zajištění služeb pro osoby s psychickým onemocněním – sociálně terapeutické dílny, sociální rehabilitace (viz Opatření 1.2) • zajištění služeb denního stacionáře/ centra denní služeb, • podpora služby raná péče, • podpora služeb pro osoby s poruchou autistického spektra, • depistáž zacílená na osoby se zrakovým a sluchovým handicapem
Realizátoři a partneři	• město Blansko, město Adamov, městys Jedovnice, obec Petrovice • poskytovatelé sociálních služeb
Kritéria hodnocení	• navýšený počet úvazků PP • navýšení počtu klientů / objemu realizované péče

Opatření č. 1.2	**Podpora procesů reformy péče o duševní zdraví**
Popis opatření a zdůvodnění	V posledních letech narůstá podíl osob s duševním onemocněním a tím potřeba zajištění komplexní psychiatrické péče. Zdravotní a

	sociální péče pro osoby s duševním onemocněním není zajištěna v dostatečných kapacitách a dále chybí její funkční propojení. V souvislosti s celostátní koncepcí reformy psychiatrické péče, která udává trend k využití terénní práce s klienty a pacienty, nikoliv využívání dlouhodobých pobytů v lůžkových zdravotnických zařízeních typu psychiatrická nemocnice, je třeba posílit nabídku kapacit následné pomoci na regionální úrovni. Cílem opatření je ověřit dostupnost služeb pro osoby s duševním onemocněním a nastavit vyšší míru spolupráce sociálních, zdravotních i návazných služeb. Součástí opatření je snižování stigmatizace osob s duševním onemocněním prostřednictvím osvěty veřejnosti i edukace a podpora osob blízkých a pečujících. Vzhledem k tomu, že rozvoj duševních onemocnění začíná mezi 12-24 rokem života (50% se rozvíjí do 14 let), je vnímána potřeba poskytování podpory v rámci sociální rehabilitace také na osoby mladší 16let. Duševní onemocnění se často projevují jako rizikové chování, sebepoškozování, školní neprospívání, narušení běžného života. Pokud se neřeší včas, tak přetrvávají do dospělosti. Oblast duševního zdraví dětí a dospívajících je také tematizována v Národním akčním plánu pro duševní zdraví 2020 -2030 (2020) s cílem zajistit dostatečnou podporu natolik, aby se snížilo riziko rozvoje dlouhodobých duševních problémů.
AKTIVITY	• zajištění služeb pro osoby s psychickým onemocněním - sociálně terapeutické dílny – udržení služby i po ukončení podpory prostřednictvím individuálního projektu JMK s redefinicí na druh služby sociální rehabilitace - sociální rehabilitace – stabilizace 3 úvazků přímé péče terénního týmu v síti sociálních služeb (pro ORP Blansko) vč. Poskytování služeb osobám mladším 16 let • realizace mezioborových a mezirezortních setkávání a aktivit vedoucích k destigmatizaci osob s duševním onemocněním
Realizátoři a partneři	Poskytovatelé sociálních služeb
Kritéria hodnocení	• počet realizovaných setkání mezioborové a mezirezortní skupiny • počet realizovaných edukačních a podpůrných aktivit

Opatření č. 1.3	**Podpora pečujících osob**
Popis opatření a zdůvodnění	Pečující osoby/ neformální pečující vykonávají nezbytnou péči o své blízké dlouhodobě, přičemž časová náročnost je velmi různorodá. Role pečujícího s sebou často přináší jeho pracovní omezení, což ovlivňuje jeho ekonomickou a sociální situaci. Pečující osoby se potýkají s nedostatkem volného času, odpočinku i nedostatkem

	sociálních kontaktů. Tato zátěž je nezřídka provázena vysokou mírou psychické i fyzické únavy, stresem, vyčerpáním i obavami o budoucnost. Situace osamělých pečujících je mnohem náročnější, nemožnost se v péči vystřídat zvyšuje riziko zhoršení zdravotního stavu samotné pečující osoby. Pečující rodiče řeší především budoucnost v souvislosti s vlastním stárnutím a ubýváním sil potřebných k péči, obávají se zhoršení svého zdravotního stavu. Naopak pečující o seniora pociťují obavy především ze situace, kdy se stav opečovávaného zhorší natolik, že mu nebudou schopni poskytnout potřebnou pomoc. Dále se zabývají myšlenkou, zda pečují správně a dělají maximum, co se od nich očekává. Cílem opatření je zajistit pečujícím osobám jednodušší přístup ke komplexním informacím o pomoci a podpory pečujícím i opečovávaným osobám. Podporu pečujících osob je třeba zajistit v úvodu pečování (např. v oblasti sociálních služeb, sociálních dávek i poradenství o způsobu efektivního pečování, zprostředkování kontaktů apod.), v průběhu péče (pomoc terénních služeb, psychosociální podpora pečujícím, odlehčení pečujícím, umožnění regenerace a odpočinku – odlehčovací služba) i po ukončení péče (vyrovnání se s odchodem blízké osoby, návrat do běžného života aj.)
AKTIVITY	• poskytování poradenství pečujícím osobám napříč sociálním sektorem (sociální práce na obci, poskytovatelé sociálních služeb, úřady práce aj.) • poskytování poradenství pro rodinné pečující o lidi s Alzheimerovou chorobou – SENIOR centrum Blansko, p.o. (kontaktní místo České Alzheimerovské společnosti, vč. možnosti hodnocení kognitivních funkcí • poskytování pobytové odlehčovací služby • poradenství pro pozůstalé – Poradna Křídla vážky
Realizátoři a partneři	Poskytovatelé sociálních služeb Městský úřad Blansko, Městský úřad Adamov
Kritéria hodnocení	• počet klientů odlehčovací služby • poskytnutá poradenství pečujícím osobám

Opatření č. 1.4	**Podpora adekvátního bydlení pro seniory a osoby se zdravotním postižením**
Popis opatření a zdůvodnění	Podporované bydlení pro seniory a osoby se zdravotním postižením je nástrojem pomoci občanům, kteří již nejsou schopni si své potřeby

	zajistit zcela samostatně. Tento typ služby umožňuje diferencovaný přístup k potřebám uživatele. Kvalita a bezpečnost bydlení významně ovlivňuje život a často rozhoduje o zachování plné autonomie, zda člověk s funkčním a psychickým postižením může vést samostatný život, či zda se pro něho stává nutností některá z ústavních forem péče, která je finančně nákladná a méně uspokojivá než vlastní domácnost. Dále se opatření zaměřuje na revitalizaci a úpravu bytů ve stávajících domech s pečovatelskou službou. Důraz je kladen na úpravu nevyužívaných nebytových prostor a opravu technického stavu budov tak, aby došlo ke zlepšení podmínek a snížení nákladů na provoz budov.
AKTIVITY	• podpora revitalizace a úprav bytů v DPS • jednání o využití/revitalizaci stávajícího bytového fondu města Blansko pro navýšení počtu bytů určených seniorům a osobám se zdravotním postižením • podpora bydlení pro osoby se ZP (bezbariérové byty, pronájem bytů osobám se ZP)
Realizátoři a partneři	město Blansko, město Adamov a další obce SO ORP Blansko
Kritéria hodnocení	Počet uspokojených / neuspokojených zájemců o podporované bydlení

Priorita č. 2	**Zkvalitnění péče o seniory a osoby se zdravotním postižením v pobytových zařízeních**
Zdůvodnění priority	Priorita vychází ze skutečnosti, že jsou pobytové služby poskytovány seniorům a osobám se zdravotním postižením, kteří se ocitli v důsledku věku či zdravotního stavu v sociální situaci natolik nepříznivé, že není možnost, aby setrvávali v domácím prostředí, a to ani za předpokladu, že může být pomoc a péče zajišťována rodinnými příslušníky či terénní službou. V oblasti pobytových služeb je kladen důraz na poskytování sociální služby odpovídající individuálním potřebám uživatelů, respektování jejich práv a svobod. Cílem je zajištění důstojného a spokojeného způsobu života v pobytovém zařízení a možnost udržení kontaktu seniora s přirozeným prostředím.

Opatření č. 2.1	**Udržení kapacit odpovídajících pobytových služeb pro seniory a osoby se zdravotním postižením**

Popis opatření a zdůvodnění	S ohledem na trvající zájem o pobytovou formu služby a vzhledem ke zhoršujícímu se zdravotnímu stavu stávajících klientů terénních služeb i osob žijících v domácím prostředí je nezbytné udržet kapacitu stávajících pobytových služeb, které poskytují svoje služby na území ORP Blansko. Poptávka se zvyšuje především po zařízení pro seniory se specifickými potřebami, jako jsou stavy po rozsáhlých mozkových příhodách, těžších formách demence a Alzheimerovy choroby. V současné době je pobytová služba na území SO ORP poskytována třemi poskytovateli – SENIOR centrum Blansko, Domov pro seniory Černá Hora a Domov Santini – Křtiny. Dále je opakovaně řešena problematika chybějící celoroční pobytové služby pro osoby se zdravotním postižením. Tento typ sociální služby v regionu úplně absentuje. Na území SO ORP Blansko je poskytována služba chráněné bydlení, která plně respektuje sociální integraci uživatelů služby. Služba typu chráněné bydlení apod. představuje alternativu k daleko nákladnějším formám ústavní péče a je v souladu s vládní Koncepcí podpory transformace pobytových sociálních služeb. Chráněné bydlení Centrum Velan (Hnutí humanitární pomoci) úzce spolupracuje s denním stacionářem Domova Olga, klienti kombinují využití obou druhů služeb. Vzhledem ke zhoršujícímu se zdravotnímu stavu klientů a zajištění plně funkčního samostatného fungování chráněného bydlení je třeba navýšení personálu v přímé obslužné péči.
AKTIVITY	• rozšíření počtu úvazků přímé péče Chráněného bydlení Centra Velan (Hnutí humanitární pomoci) • zajištění sociálních služeb - domov pro seniory - domov se zvláštním režimem • zajištění provozu a udržení kapacity služeb - týdenní stacionář - chráněné bydlení
Realizátoři a partneři	poskytovatelé sociálních služeb
Kritéria hodnocení	Počet klientů sociálních služeb

Opatření č. 2.2	**Podpora zřízení sociální služby komunitního charakteru pro osoby se zdravotním postižením**
Popis opatření a zdůvodnění	Deinstitucionalizace (dále jen DI) je proces, ve kterém dochází k transformaci institucionální péče o osoby se zdravotním postižením

v péči poskytovanou v přirozeném prostředí uživatele, tedy v komunitě.

Komunita je sociální seskupení se zvláštním typem vnitřních sociálních vazeb a speciálním postavením v širším sociálním prostředí.

Transformace je změna způsobu poskytování pomoci osobám se zdravotním postižením umožňující jejich začlenění do běžné společnosti bez ohledu na míru a formu postižení. Pomoc je zajišťována prostřednictvím různých druhů sociálních služeb reagující na individuální potřeby osob se zdravotním postižením.

Sociální služba komunitního charakteru je taková sociální služba, která je zaměřená na řešení nepříznivé sociální situace v přirozeném prostředí člověka. Může být poskytována ambulantní, terénní i pobytovou formou, přičemž každá tato sociální služba bez ohledu na formu je v obci umístěna stejně jako jiné prostory stejného účelu a není soustředěna s ostatními službami stejného charakteru v jednom místě a u ambulantní a pobytové služby je omezena maximálním počtem uživatelů v jednom místě. Sociální služba komunitního charakteru nevylučuje místně ani způsobem jejího poskytování člověka ze společnosti. Podporuje jej ve využívání běžných zdrojů v okolí a podporuje člověka ve využití všech jeho schopností, které dále rozvíjí, a podporuje jej v navazování a udržování běžných společenských vztahů a rolí.

Během DI dochází k opouštění poskytování sociálních služeb stávajícího zařízení a rozvoji menších sociálních služeb komunitního charakteru.

Výsledná struktura a provoz sociálních služeb jsou primárně orientovány na potřeby uživatelů služeb a jejich sociální začleňování.

Cílem je dát osobám se zdravotním postižením možnost svobodné volby způsobu jejich života. Umožnit jim, aby byly běžnou součástí společnosti, která je přijímá, aby dostaly příležitost využívat veřejné služby a uplatňovat své schopnosti (nejen na trhu práce). Jedním z opatření je udržení existujících rodinných a sociálních vazeb.

Každý člověk se zdravotním postižením má právo vybrat si kde, jakým způsobem a s kým bude žít svůj život.

V ORP Blansko chybí pobytová sociální služba pro osoby se zdravotním postižením.

Osoby se zdravotním postižením si tak nemohou zvolit prostředí komunitních služeb, které jsou schopny lépe udržet jejich styl života, snáze vytvářet prostředí respektující právo na soukromí a právo vykonávat volbu a kontrolu nad svými životy.

	Nedostatek sociálních služeb komunitního charakteru může snížit kvalitu života a následně způsobovat sociální vyloučení. Provoz sociálních služeb komunitního charakteru je zajištěn tak, aby byly co nejefektivněji využity dostupné zdroje (rodina, odborníci, sociální a zdravotní služby). V souvislosti s demografickým vývojem bude poptávka a potřeba sociálních služeb komunitního charakteru v regionu narůstat. Transformace Sociálních služeb Šebetov, příspěvkové organizace, vychází ze Strategie transformace sociálních služeb pro osoby se zdravotním postižením v JMK 2021/2027 a Akčního plánu k přechodu sociálních služeb k péči poskytované na komunitní bázi a k větší individualizaci péče a k podpoře deinstitucionalizace sociálních služeb v ČR pro období 2023 – 2025, který schválila vláda.
AKTIVITY	• jednání o využití stávajícího bytového fondu města Blanska • zřízení sociální služby komunitního charakteru pro osoby se zdravotním postižením • dlouhodobý pronájem bytů • zajistit koordinovanou činnost (case management) směřující k podpoře klienta, a to za účasti všech dostupných zdrojů (rodina, odborníci, sociální a zdravotní služby) • systematicky informovat o přínosu DI sociálních služeb odbornou i širokou veřejnost s cílem zvýšit obecné povědomí o důležitosti DI.
Realizátoři a partneři	Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace, v rámci transformace DOZP Město Blansko Jihomoravský kraj Poskytovatelé sociálních služeb
Kritéria hodnocení	• počet zájemců o sociální službu komunitního charakteru • počet klientů, kterým byla zajištěna sociální služba komunitního charakteru • počet setkání, kulatých stolů, pořádání odborných seminářů

Opatření č. 2.3	**Zajištění přiměřených kapacit pobytové odlehčovací služby, vč. paliativní a hospicové péče**
Popis opatření a zdůvodnění	Odlehčovací služby jsou jednou z nejvíce poptávaných služeb ze strany pečujících osob. Umožňují totiž pečujícím osobám čas na oddych nebo vyřizování osobních záležitostí zajištěním péče o jejich blízkou osobu.

	Odlehčovací služby nabízí časově omezenou péči seniorům a lidem se zdravotním postižením. Podpořen bude vznik pobytové odlehčovací služby o kapacitě 4 lůžek. Podpora v konečné fázi života je zajišťována nejen nemocničními zařízeními, či tzv. kamennými hospici, ale také terénní formou hospicové péče. Paliativní péči zajišťují na Blanensku také všechna pobytová zařízení domov pro seniory /domov se zvláštním režimem.
AKTIVITY	• zřízení pobytové odlehčovací služby o kapacitě 4 lůžka – SENIOR centrum Blansko, p.o. • poskytování paliativní a hospicové péče v přirozeném prostředí uživatelů • poskytování paliativní péče v pobytových sociálních službách
Realizátoři a partneři	Poskytovatelé sociálních služeb Poskytovatelé paliativní a hospicové péče
Kritéria hodnocení	• počet klientů, kterým byla zajištěna pobytová forma odlehčovací služby

OBLAST PODPORY A PÉČE O MLÁDEŽ A RODINU V KRIZI A OSOBY OHROŽENÉ SOCIÁLNÍM VYLOUČENÍM

Charakteristika skupiny

Rodina je z hlediska socializace nejvýznamnější součástí společenské mikrostruktury, která provází člověka nebo se ho aspoň nějak dotýká ve všech fázích jeho života. Z tohoto hlediska je možno chápat rodinu jako malou primární společenskou skupinu, na pokrevním vztahu rodičů a dětí či vztahu jej substituujícím (osvojení), na společné domácnosti, jejíž členové plní společensky určené a uznané role vyplývající ze soužití, a na souhrnu funkcí, jež podmiňují existenci tohoto společenství a dávají mu vlastní význam ve vztahu k jedincům i k celé společnosti.

Rodina má pro dítě nezastupitelný význam. Rodina jako základní a nejvýznamnější jednotka je zárukou udržitelného rozvoje jak ekonomického, tak sociálního a kulturního.

Při analýze situace rodin s dětmi a dětí ohrožených sociálně rizikovými jevy v ORP Blansko lze vycházet z údajů získaných z evidence Odboru sociálních věcí MěÚ Blansko i poskytovatelů sociálních služeb pro rodiny s dětmi.

	rok			
	2019	2020	2021	2022
počet dětí do 18 let ve SO ORP Blansko	862	814	790	804
Rejstřík Om	532	553	514	523
Rejstřík Nom	120	86	80	62
Rejstřík OSPOD (pomocná evidence)	210	175	196	219
Počet dětí v náhradní rodinné péči	57	58	69	65
Počet osob vykonávajících NRP	80	78	75	76
Počet dětí umístěných v náhradní péči zařízení pro péči o děti	15	14	11	13
počet pořádaných případových konferencí	31	18	19	22
počet dětí, u kterých byl soudem či OSPOD stanovený dohled	soudní 19 správní 14	soudní 22 správní 16	soudní 21 správní 16	soudní 14 správní 6
počet klientů kurátora pro mládež	138	177	136	131

Tabulka: Počet klientů OSPOD MěÚ Blansko

	rok			
	2019	2020	2021	2022
pěstounská péče	38	44	46	50
pěstounská péče na přechodnou dobu	1	1	1	4
poručenství s osobní péčí poručníka	8	8	8	5
svěření dítěte do péče jiné osoby	10	5	14	6

Tabulka: Přehled výkonu pěstounské péče, MěÚ Blansko

Dle informací sociálních pracovníků OSPOD MěÚ Blansko i pracovníků sociálních služeb došlo v posledních třech letech k nárůstů rizikového chování u dětí ve věku do 15 let, a to zejména v souvislosti s internetem a sociálními sítěmi. Ve statistikách OSPOD se začal výrazně objevovat fenomén šíření a sdílení fotografií s intimní tématikou. Sociální pracovníci dále hovoří o potížích se soustředěním a motivací dětí k plnění školních i jiných povinností, ztrátou hodnotového systému a

představy o budoucnosti, nárůstu podílu dětí s psychickými obtížemi spojených mj. se sebepoškozováním a dále o vyšší míře užívání drog a pravidelné konzumaci alkoholu.

Cílová skupina **osob ohrožených sociálním vyloučením** je velmi různorodá. V rámci tohoto okruhu osob lze definovat několik podskupin, jež se mohou navzájem prolínat. Například:

- osoby bez přístřeší a v krizi,
- osoby do 26 let věku opouštějící školská zařízení pro výkon ústavní péče, ochranné výchovy nebo náhradní rodinné péče/ pěstounské péče,
- osoby žijící v sociálně vyloučených komunitách, které vedou rizikový způsob života nebo jsou tímto způsobem života ohroženy,
- pachatelé trestné činnosti / osoby ohrožené trestnou činností, např. rodinní příslušníci, osoby blízké,
- osoby ohrožené závislostí, závislostním chováním nebo závislé na návykových látkách (drogy, alkohol, gambling atd.),
- osoby dlouhodobě nezaměstnané,

Tento výčet cílových skupin však není taxativní, neboť se jedná také např. o oběti trestné činnosti, osoby komerčně zneužívané, osoby v průběhu výkonu trestu odnětí svobody nebo ochranné léčby, osoby propuštěné z výkonu vazby, podmíněně propuštěné z výkonu trestu aj.

Společným znakem pro tyto osoby mohou být kumulované sociální problémy, jež se objevují zpravidla v těchto oblastech: chybějící či narušené rodinné vazby a okruh sociálně začleněných přátel, chybějící či narušené vazby na trh práce a chybějící či narušené bytové zázemí, případně problémy se závislostí a v nemalé míře zadluženost.

Specifickou formou pomoc a podpory je opatrovnictví člověka. Jedná se o institut zastoupení, kdy je soudem jmenován opatrovník, aby hájil zájmy a práva člověka, který má sníženou schopnost sám právně jednat, a to z důvodu některého druhu postižení (duševního, mentálního, těžkého fyzického či smyslového). Veřejné opatrovnictví je označení situace, kdy soud nenalezne žádnou vhodnou osobu – osobu blízkou, kterou by ustanovil opatrovníkem. Veřejným opatrovníkem soud jmenuje obec, kde má opatrovanec bydliště.

		rok			
		2019	2020	2021	2022
Veřejný opatrovník město Blansko	počet opatrovanců	8	10	10	8
	z toho počet opatrovanců v pobytových zařízeních	6	6	4	2

Tabulka: Přehled výkonu veřejného opatrovníka, MěÚ Blansko

Sociální kurátor pro dospělé pracuje s lidmi ohroženými sociálním vyloučením staršími 18 ti let, kteří přechodně řeší mimořádně komplikované situace nebo v obtížných poměrech krátkodobě nebo dlouhodobě žijí.

V roce 2020 a 2021 byla činnost sociální kurátora pro dospělé ovlivněna v oblasti osobního kontaktu s osobami ve výkonu trestu odnětí svobody ve věznicích v ČR opatřením, které Vězeňská služba ČR přijala v souvislosti s šířením onemocnění COVID-19. Vězeňská služba ČR rozhodla o sérii preventivních opatření a byl stanoven zákaz přímého kontaktu s odsouzenými. V rámci kompenzačního opatření docházelo ke Skype videohovorům. Písemný kontakt s odsouzenými nebyl preventivními opatřeními omezen.

	2019	2020	2021	2022
Počet osob propuštěných z VTOS, s nimiž sociální kurátor ve sledovaném roce pracoval	23	33	27	49
Počet osob ve VTOS, s nimiž sociální kurátor ve sledovaném roce pracoval	68	61	45	72

Tabulka: Přehled počtu osob, se kterými pracoval sociální kurátor v souvislosti s VTOS, MěÚ Blansko

V posledních třech letech došlo k nárůstu mladých dospělých (osoby ve věku 18-26), kteří vyhledávají sociálního kurátora pro dospělé za účelem pomoci v jejich životní etapě.

Statistika klientů odboru sociálních věcí, oddělení sociální pomoci MěÚ Blansko ukazuje na výrazný nárůst počtu klientů, jejichž hlavní obtíže, se kterými přichází, je řadí do cílové skupiny osob se zdravotním postižením nebo duševním onemocněním i osob závislých na péči jiné osoby. V letech 2021 a 2022 se na sociální pracovníky oddělení obrátilo také vyšší množství osob, které nejsou schopné splácet své závazky. Rok 2022 přinesl ve spojení s válkou na Ukrajině také příliv počtu migrantů, kterým se pracovníci věnovali.

		rok			
		2019	2020	2021	2022
cílová skupina klientů sociální práce	osoby se zdravotním postižením nebo duševním onemocněním	3	72	80	75
	osoby závislé na péči jiné osoby	16	24	43	43
	osoby s různým stupněm omezení/způsobilosti k právním úkonům	4	3	3	1
	osoby ohrožené sociálním vyloučením	76	28	23	22
	osoby ohrožené rizikovým způsobem života	124	104	118	121
	oběti agrese, trestné činnosti a domácího násilí	0	1	2	3
	osoby, které se nacházejí v nejistém či neadekvátním bydlení, vč. osob bez přístřeší	71	57	75	71
	nezaměstnaní	24	19	36	49
	imigranti	0	0	0	29
	rodiny s dětmi	0	2	2	0
	anonymní klienti	110	84	128	183
	Senioři (65+)	110	73	94	90

Z celkového počtu	Osoby neschopné splácet závazky a pohledávky	0	5	40	43
	Osoby bez přístřeší	14	5	10	2

Tabulka: Počet klientů OSV, oddělení sociální pomoci MěÚ, s nimiž se aktivně ve sledovaném období pracovalo

Ubytovací zařízení		počet klientů	vyplacené doplatky na bydlení
Blansko	Gellhornova 14	23	7
	Husova 1	11	8
	Komenského 3	3	3
	Jungmannova 10	13	10
	Luční 10	3	3
Adamov	Pod Horkou 5	10	9
Boskovice	Havlíčkova 38	1	1
celkem		64	41

Tabulka: Klienti ÚP – hmotná nouze ubytovaní v ubytovacích zařízeních

SWOT analýza

Silné stránky	Slabé stránky
- Udržení sítě služeb - Profesionalita služeb - Pokrytí všech cílových skupin a druhů potřeb - Vzájemná spolupráce, informovanost a propojenost mezi službami - Podpora politického vedení - Spolupráce a zapojení obcí do spolufinancování sítě sociálních služeb - Znovuobnovená primární prevence na školách - Rozšíření kapacity odborného sociálního poradenství - Rozšíření cílové skupiny azylového domu na celé rodiny - Vznik nové NNO pro pěstounské rodiny (podpora pěstounských rodin)	- Nepokrytí potřeb v oblasti bydlení, nedostatečná kapacita sociálního i běžného bydlení - Nedostatečná kapacita některých služeb (zejména azylového domu) - Nedostatek psychologů a psychiatrů - Úplná absence dětských psychologů a psychiatrů - Absence služby noclehárny pro ženy - Absence bydlení (chráněné bydlení, komunitní forma bydlení) pro osoby s duševním onemocněním - Nedostatečná finanční gramotnost některých klientů
Příležitosti	**Hrozby**
- Zvýšení informovanosti o sociálních službách - Zvýšení povědomí o sociální práci na obci - Provázanost sociálních služeb, vzájemná spolupráce	- Nedostatečná motivace klientů napříč cílovými skupinami - Závislost na službě - Nedostatek personálu, fluktuace - Nedostatek finanční prostředků – na financování sociálních služeb - Finanční, energetická, uprchlická krize - Neexistence krizových lůžek

Priority a opatření pro cílovou skupinu

Priorita č. 1	**Zmírňování dopadu sociálního vyloučení a integrace osob ohrožených sociálním vyloučením do společnosti**
Zdůvodnění priority	Oblast sociální prevence se zaměřuje na osoby, které mohou být ohroženy nepříznivou sociální situací a sociálním vyloučením. Služby sociální prevence se projevují např. včasným vyhledáním jedince, skupiny či komunity v době ještě před vznikem nepříznivé životní situace. Takovými situacemi mohou být komplikované životní události (např. probíhající rozpad rodiny), konfliktní společenské situace (násilí, kriminalita, generační konflikty), negativní zkušenosti (šikana, zneužívání, týrání, škodlivé užívání návykových látek) či omezující životní podmínky. Tyto rizikové faktory ohrožují všechny věkové generace. Tato priorita vychází z potřeby regionu předcházet výskytu rizikového chování, kterým je zejména drogová a jiné závislosti, kriminalita, maladaptivní formy chování – nezdravý životní styl, šikana. Problémy osob ohrožených sociálním vyloučením jsou velmi rozmanité a různorodé, většinou bývají kumulovány (např. dlouhodobá nezaměstnanost, problémy v rodinných vztazích, alkoholismus či jiná závislost, ztráta domova, …). Následkem toho postupně dochází k vyčleňování těchto jedinců ze společnosti. Poskytované služby se snaží uspokojit nejdříve základní potřeby jedinců – bydlení, stravu, ošacení, hygienu (např. služby nízkoprahového denního centra, krizové pomoci, noclehárny), ale také poradenství, služby podporující uživatele v získání či podpoření pracovních návyků, zvyšování kvalifikace, získání zaměstnání, nabízející rekvalifikaci a jiné služby spojené s oblastí práce. Cílem sociálních služeb pracujících s osobami sociálně vyloučenými je minimalizace rizik, která vznikají způsobem života těchto osob. Děje se tak především zajištěním základních životních potřeb, hygienického zázemí, přístřeší. Důležitou aktivitou je pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při vyřizování osobních záležitostí. Nelze opomíjet také osvětovou činnost, která je zaměřena na poskytování informací o rizicích plynoucích z dosavadního způsobu života. Současně jsou podporovány aktivity umožňující opětovné sociální začleňování.

Opatření č. 1.1	Podpora terénních a ambulantních sociálních služeb pro děti, mládež a mladé dospělé
Popis opatření a zdůvodnění	V posledních letech dochází ke zvýšenému rozvoji sociálně patologických jevů u dětí a mládeže. Princip nízkoprahovosti služby umožňuje pracovat s klienty v době, kdy je možné zachytit problém v počáteční fázi a také pracovat s těmi klienty, kteří by jinak pomoc nevyhledali. Pomoc a podpora mládeži je v regionu zajišťována prostřednictvím sociální služby nízkoprahového zařízení pro děti a mládež. Nízkoprahová zařízení poskytují služby primární i sekundární prevence. Navrhované opatření se zabývá stabilizací a zkvalitněním této služby a rozvojem terénní práce v rodinách jako efektivního způsobu pomoci této cílové skupině. Nízkoprahové zařízení je určeno pro děti a mládež, které tráví svůj volný čas touláním na ulici, v partě, či jinak neorganizovaně. Je volnočasovou alternativou, ale navíc poskytuje poradenství, sociální servis a terénní práci. Cílem je zlepšit kvalitu života předcházením nebo snížením sociálních a zdravotních rizik souvisejících se způsobem jejich života, umožnit jim lépe se orientovat v sociálním prostředí a vytvářet podmínky k řešení jejich nepříznivé sociální situace.

AKTIVITY	• Poskytování sociálních služeb
	  - Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež
	  - Sociální rehabilitace
	  - Odborné sociální poradenství
	• zajištění činnosti nízkoprahového zařízení pro děti a mládež v ambulantní i terénní formě
	• v rámci přesunu úvazků mezi službami navýšení úvazků přímé péče u sociální služby NZDM v Blansku poskytovatele Podané ruce, o.p.s. o 1 úvazek (od roku 2024)
	• poskytování individuálního poradenství, psychoterapeutická pomoc pro děti, preventivní přednášky na školách
	• provozování a rozvoj Skateparku Blansko vč. pořádání akcí pro veřejnost

Realizátoři a partneři	• město Blansko • poskytovatelé sociálních služeb
Kritéria hodnocení	• poskytování ambulantní i terénní formy služby • počet kontaktů / intervencí

Opatření č. 1.2	Podpora terénních a ambulantních služeb pro rodiny

Popis opatření a zdůvodnění	Služby jsou zaměřeny na posilování kompetencí rodičů či pěstounů (nebo jiných osob odpovědných za výchovu dítěte) a řešení nepříznivé sociální situace rodiny v jejím přirozeném prostředí. Služby působí především preventivně a jejich cílem je včasné zachycení rodiny v nepříznivé sociální situaci a snaha zabránit jejímu prohloubení. Služby realizují svoji činnost v rámci provozní doby, která odpovídá potřebám cílové skupiny. Jako nezbytné se ukazuje řešit komplexní situaci celé rodiny, nejen dítěte, a tak dosáhnout řešení nepříznivé sociální situace celé rodiny. Podpora služeb prevence reaguje na nárůst počtu samoživitelů a rodin s dětmi v materiální a finanční nouzi i na nárůst počtu dětí a dospívajících s psychickými problémy a duševním onemocněním včetně látkových a nelátkových závislostí. Cílem opatření je podpora služby napomáhající plnění funkcí rodiny, aniž by byla dotčena její autonomie. Opatření zahrnuje podporu služeb pro rodiny, které doplňují základní rodinnou péči, kterou je každá rodina schopna zajistit vlastními silami. Výchovnou funkci rodiny posilují služby určené rozvoji partnerských vztahů a rodičovských kompetencí, služby posilující zdravý životní styl, služby podporující výchovu k občanské odpovědnosti s cílem prevence patologických jevů, socializační funkci rodiny doplňují služby institucionální a neinstitucionální péče o děti a podpora mezigeneračního soužití. Dalším cílem je realizovat i v následujícím období **terénní sociální prác**i a **terénní programy** v přirozeném sociálním prostředí uživatelů, zaměřenou především na prevenci ztráty bydlení, zadluženosti a uplatnění se na pracovním trhu. Následky sociálního vyloučení pomáhají zmírňovat služby **sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, terénní programy, krizové pomoci, odborné sociální poradenství** a **sociální rehabilitace**.
AKTIVITY	• poskytování sociálních služeb - sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi - terénní programy - krizová pomoc - odborné sociální poradenství - sociální rehabilitace • podpora pěstounských rodin - realizace vzdělávacích akcí pro pěstouny, besedy - založení svépomocné a podpůrné skupiny pro osvojitele • podpora pro rodiny potýkající se s psychickými problémy
Realizátoři a partneři	• město Blansko • poskytovatelé sociálních služeb

Kritéria hodnocení	Počet uživatelů sociálních služeb/ počet intervencí poskytnutých rodině Počet realizovaných akcí

Opatření č. 1.3	**Podpora terénních a ambulantních služeb pro osoby ohrožené sociálním vyloučením**
Popis opatření a zdůvodnění	Cílem opatření je udržení realizace aktivit orientovaných na: • snahu o co nejkomplexnější péči pro osoby ohrožené návykovým chováním, jejich rodiny a blízké • nabídku služeb pro osoby ohrožené návykovým chováním, • kontaktování nových osob ohrožených návykovým chováním, • pomoc osobám s psychiatrickou diagnózou (viz Opatření 1.2 cílové skupiny Senioři a osoby se ZP) Dalším cílem je realizovat i v následujícím období **terénní sociální prác**i a **terénní programy** v přirozeném sociálním prostředí uživatelů, zaměřenou především na prevenci ztráty bydlení, zadluženosti a uplatnění se na pracovním trhu. Následky sociálního vyloučení pomáhají zmírňovat zejména služby **terénní programy, krizové pomoci, nízkoprahového denního centra** a **sociální rehabilitace**. Cílem nízkoprahových sociálních služeb je zachycení a podpora klienta při řešení nepříznivé sociální situace, která je spojená se ztrátou bydlení, a motivování uživatelů ke změně způsobu života. Služby zároveň zajišťují ochranu společnosti před vznikem a šířením nežádoucích společenských jevů. Podpora nízkoprahových sociálních služeb je uživatelům poskytována také terénní formou. Služba terénní programy se zaměřuje především na osoby bez přístřeší, uživatele návykových, omamných a psychotropních látek, osoby v sociálně vyloučených lokalitách včetně seniorů s nízkým příjmem, osoby pracující v sexbyznysu a jiné osoby ohrožené sociálním vyloučením včetně dětí a mladistvých ohrožených sociálně patologickými jevy. Cílem terénních služeb je tyto osoby vyhledávat, motivovat a podporovat v předcházení či řešení jejich nepříznivé sociální situace.
AKTIVITY	• pravidelná práce s jednotlivými uživateli • poskytování sociálních služeb - terénní programy - krizová pomoc - nízkoprahové denní centrum - sociální rehabilitace

	- odborné sociální poradenství • zajištění odborných konzultací s terapeutickou podporou a péčí o klienty v konfliktu se zákonem • v rámci přesunu úvazků mezi službami navýšení úvazků přímé péče u sociální služby Terénní programy na Blanensku poskytovatele Podané ruce, o.p.s. o 1 úvazek (od roku 2024)
Realizátoři a partneři	• město Blansko • poskytovatelé sociálních služeb
Kritéria hodnocení	Počet uživatelů sociálních služeb

Priorita č. 2	**Zajištění sítě krizového a sociálního bydlení**
Zdůvodnění priority	Cílem je popsat specifické potřeby osob žijících na ulici a v zařízeních pro osoby bez domova. Výsledek bude podkladem pro lepší nastavení sociálních služeb pro specifické skupiny osob. Priorita reaguje na zvyšující se počet osob bez přístřeší nebo ohrožených ztrátou bydlení. V Blansku je zajišťována služba Noclehárna pro muže, jejíž činnost umožňuje zajistit mužům bez přístřeší základní životní potřeby v podobě poskytnutí hygieny a lůžka. Na služby noclehárny navazují služby nízkoprahového denního centra. Krizové ubytování pro osoby, které jsou schopny bydlení v určité výši hradit, je v Blansku řešeno poskytnutím ubytování v ubytovacích prostorech na ulici Jungmannova. V rámci SO ORP Blansko absentuje azylové bydlení pro muže bez dětí či noclehárna pro ženy. Sociální služba azylového bydlení pro muže je většinou řešena ve spolupráci se zařízeními v rámci Jihomoravského kraje. Azylový dům Nová naděje nově nabízí podporu celým rodinám s dětmi a samotným ženám. Krizové ubytování je částečně řešeno v rámci Charitní záchranné sítě, kapacita se však pro potřeb y území jeví jako nedostatečná (viz Opatření 2.2)

Opatření č. 2.1	**Udržení provozu noclehárny a rozšíření o cílovou skupinu žen**
Popis opatření a zdůvodnění	Cílem opatření je poskytování sociální služby pro osoby v nepříznivé sociální situaci spojené se ztrátou bydlení a pro osoby ohrožené sociálním vyloučením, a to minimálně ve stávajícím rozsahu a zvyšující se kvalitě. Noclehárna pomáhá zajišťovat základní životní potřeby osob, které se ocitly na ulici, jsou bez přístřeší.

	Na jednání pracovní skupiny byla diskutována otázka krizového ubytování a bydlení pro ženy. V současné době narůstá počet žen bez přístřeší či ohrožených ztrátou bydlení. Opatření si klade za cíl monitoring stávajícího stavu, jeho vyhodnocení a na základě výsledků analýzy nalezení vhodné formy realizace pomoci (rozvoj).
AKTIVITY	• poskytování sociální služby noclehárna • získání finančních prostředků na rekonstrukci objektu noclehárny s možností rozšíření o cílovou skupinu žen
Realizátoři a partneři	• DCHB, Oblastní charita Blansko • město Blansko
Kritéria hodnocení	Počet klientů, kteří využili službu

Opatření č. 2.2	**Zajištění sítě krizového a sociálního bydlení**
Popis opatření a zdůvodnění	Problematika řešení bydlení se objevuje v připomínkách všech cílových skupin uživatelů sociálních skupin, nejsilněji u osob ohrožených sociálním vyloučením a rodin v problémech. Potíže s bydlením jsou způsobovány několika faktory – rodinnými neshodami, násilím v rodině, odchodem od partnera, rozvodem; ekonomickými problémy rodin – špatné hospodaření a následná vysoká zadluženost rodin. Sociální služba azylové domy, je poskytována pro celý okres Blansko v zařízení v Boskovicích. Byla rozšířena cílová skupina na celé rodiny s dětmi i samotné ženy. Cílem této změny je udržení rodiny jako celku, udržení rodinných vazeb. V oblasti bydlení a bytové politiky lze na základě jednání dotčených aktérů říci, že je nedostatek bytů (sociálních, obecních, krizových) pro zajištění adekvátního bydlení. Cílové skupiny, které mají horší přístup k zajištění adekvátního bydlení: - rodiny s dětmi, vícečlenné rodiny, - senioři, - osoby ohrožené sociálním vyloučením, - osoby s duševním onemocněním, - bydlení po propuštění osoby z výkonu trestu. V případě ztráty bydlení končí často tyto skupiny v nevyhovujících formách bydlení, na ubytovnách. Město Blansko disponuje v současné době byty zvláštního určení – domy s pečovatelskou službu a bezbariérové byty. Město Blansko vyčlenilo ze svého bytového fondu 6 bytů za účelem sociálního bydlení.
AKTIVITY	• podpora sociální služby azylový dům v Boskovicích

	• monitoring požadavků na krizové ubytování a v návaznosti na to vyčlenění bytu pro účely krizového ubytování • navýšení počtu bytů v rámci sociálního bydlení do kapacity 10 bytů
Realizátoři a partneři	• město Blansko • DCHB, Oblastní charita Blansko
Kritéria hodnocení	• Počet klientů azylového domu • Počet bytů pro krizové a sociální bydlení

REALIZÁTOŘI PRIORIT A OPATŘENÍ

Komunitní plán sociálních služeb Blansko 2024 – 2026 určuje realizátory/poskytovatele jednotlivých priorit a opatření. Konkrétní druhy sociálních služeb, kapacity (i jejich případné rozšíření) a finanční rámec je stanovován na základě projednání multidisciplinárního týmu, který každoročně definuje tzv. Minimální síť sociálních služeb okresu Blansko. Dokument Minimální sítě je každoročně projednáván pro území celého okresu Blansko a je schvalován Radou i Zastupitelstvem města Blansko i města Boskovice. Minimální síť sociálních služeb okresu Blansko je každoročním prováděcím dokumentem Komunitního plánu sociálních služeb.

Systémové priority a opatření

Priorita č. 1	**Podpora procesu plánování sociálních služeb**
Realizátor Priority	Město Blansko ve spolupráci s Jihomoravským krajem, poskytovateli sociálních služeb, obcemi SO ORP Blansko a obcemi s rozšířenou působnosti v JMK
Opatření č. 1.1	Zachování a kontinuální podpora procesu plánování v Blansku
Opatření č. 1.2	Spolupráce při KPSS na úrovni Jihomoravského kraje
Opatření č. 1.3	Spolupráce s obcemi v rámci SO ORP Blansko
Priorita č. 2	**Zajištění informovanosti a spolupráce v sociální oblasti**
Realizátor Priority	Město Blansko ve spolupráci s poskytovateli sociálních služeb a obcemi SO ORP Blansko
Opatření č. 2.1	Zajištění informovanosti pro jednotlivé cílové skupiny a pečující osoby
Priorita č. 3	**Financování sociálních služeb v návaznosti na proces plánování**
Realizátoři Priority	Město Blansko ve spolupráci s Jihomoravským krajem a obcemi SO ORP Blansko
Opatření č. 3.1	Financování sociálních služeb prostřednictvím dotačního programu města Blansko
Opatření č. 3.2	Spolupráce s obcemi SO ORP Blansko na financování sociálních služeb
Opatření č. 3.3	Realizace kontrol hospodaření, výkaznictví a efektivity sociálních služeb zařazených do sítě sociálních služeb okresu Blansko
Priorita č. 4	**Poskytování odborného sociálního poradenství**
Realizátoři Priority	Město Blansko – Poradna pro rodinu, manželství a mezilidské vztahy Městský úřad Blansko, Městský úřad Adamov – odbor sociálních věcí DCHB, Oblastní charita Blansko

	SONS ČR Tichý svět, o.p.s. V rámci základního sociálního poradenství všichni poskytovatelé sociálních služeb
Opatření č. 4.1	Zajištění odborného sociálního poradenství pro osoby v nepříznivé sociální situaci

Cílová skupina Senioři a Osoby se zdravotním postižením

Priorita č. 1	**Podpora soběstačnosti a setrvání v přirozeném prostředí**
Opatření č. 1.1	Zajištění dostupnosti terénních a ambulantních služeb pro seniory a osoby se zdravotním postižením ve SO ORP Blansko
Poskytovatelé sociálních služeb	Město Blansko Město Adamov Městys Jedovnice DCHB, Oblastní charita Blansko Oblastní spolek Českého červeného kříže Hnutí humanitární pomoci Práh jižní Morava, z.ú. SPRP Brno Slezská diakonie DOTYK II. Paspoint, z.ú. Tichý svět, o.p.s.
Nad rámec sociálních služeb	DCHB, Oblastní charita Blansko – – Domácí zdravotní péče, Mobilní hospic sv. Martina, půjčovna kompenzačních pomůcek Oblastní spolek Českého červeného kříže – ošetřovatelská služba, půjčovna kompenzačních pomůcek
Opatření č. 1.2	Podpora procesů reformy péče o duševní zdraví
Poskytovatelé sociálních služeb	Práh jižní Morava, z.ú. DCHB, Oblastní charita Blansko
Opatření č. 1.3	Podpora pečujících osob
Poskytovatelé sociálních služeb	Všichni poskytovatelé v rámci základního sociálního poradenství SENIOR centrum Blansko, p.o.
Nad rámec sociálních služeb	Městský úřad Blansko, Městský úřad Adamov – sociální práce na obci
Opatření č. 1.4	Podpora adekvátního bydlení pro seniory a osoby se zdravotním postižením
Nad rámec sociálních služeb	Město Blansko Práh jižní Morava, z.ú.
Priorita č. 2	**Zkvalitnění péče o seniory a osoby se zdravotním postižením v pobytových zařízeních**
Opatření č. 2.1	Udržení kapacit odpovídajících pobytových služeb pro seniory a osoby se zdravotním postižením
Poskytovatelé sociálních služeb	Jihomoravský kraj – Senior centrum Blansko, p.o.; Domov pro seniory Černá Hora, p.o. LUMINA, spolek Hnutí humanitární pomoci DCHB, Oblastní charita Blansko

Opatření č. 2.2	Podpora zřízení sociální služby komunitního charakteru pro osoby se zdravotním postižením
Poskytovatelé sociálních služeb	Sociální služby Šebetov, p.o.
Opatření č. 2.3	Zajištění přiměřených kapacit pobytové odlehčovací služby, vč. paliativní a hospicové péče
Poskytovatelé sociálních služeb	SENIOR centrum Blansko, p.o. Oblastní charita Vyškov DCHB, Oblastní charita Rajhrad
Nad rámec sociálních služeb	DCHB, Oblastní charita Blansko – Domácí zdravotní péče, Mobilní hospic sv. Martina Poradna Křídla vážky

Cílová skupina Mládež a rodina v krizi a Osoby ohrožené sociální vyloučením

Priorita č. 1	**Zmírňování dopadů sociálního vyloučení a integrace osob ohrožených sociálním vyloučením do společnosti**
Opatření č. 1.1	Podpora terénních a ambulantních sociálních služeb pro děti, mládež a mladé dospělé
Poskytovatelé sociálních služeb	Město Blansko DCHB, Oblastní charita Blansko Společnost Podané ruce, o.p.s.
Nad rámec sociálních služeb	Městský úřad Blansko – odbor sociálních věcí
Opatření 1.2	Podpora terénních a ambulantních služeb pro rodiny
Poskytovatelé sociálních služeb	DCHB, Oblastní charita Blansko Společnost Podané ruce, o.p.s. Práh jižní Morava, z.ú.
Nad rámec sociálních služeb	Městský úřad Blansko – odbor sociálních věcí Rodičem jinak z.s.
Opatření 1.2	Podpora terénních a ambulantních služeb pro ohrožené sociálním vyloučením
Poskytovatelé sociálních služeb	DCHB, Oblastní charita Blansko Společnost Podané ruce, o.p.s. Práh jižní Morava, z.ú.
Nad rámec sociálních služeb	Městský úřad Blansko – odbor sociálních věcí
Priorita č. 2	**Zajištění sítě krizového bydlení**
Opatření č. 2.1	Udržení provozu noclehárny a rozšíření o cílovou skupinu žen
Poskytovatelé sociálních služeb	DCHB, Oblastní charita Blansko
Opatření č. 2.2	Zajištění krizového a sociálního bydlení
Poskytovatelé sociálních služeb	DCHB, Oblastní charita Blansko
Nad rámec sociálních služeb	Městský úřad Blansko – odbor sociálních věcí DCHB, Oblastní charita Blansko

SLOVNÍČEK POJMŮ

Komunitní plánování	Metoda plánování řady oblastí, její podstata spočívá ve vzájemné a aktivní spolupráci těch, kterých se daná oblast či téma nějakým způsobem dotýká. V ČR je metoda komunitního plánování využívána zejména při plánování oblasti poskytování sociálních služeb.
Koordinační / řídící skupina	Jedná se o skupinu sestavenou dle principu triády. Řídí proces plánování a je odpovědná za jeho průběh.
Nepříznivá sociální situace	Oslabení nebo ztráta schopnosti z důvodu věku, nepříznivého zdravotního stavu, pro krizovou sociální situaci, životní návyky a způsob života vedoucí ke konfliktu se společností, sociálně znevýhodňující prostředí, ohrožení práv a zájmů trestnou činností jiné fyzické osoby nebo z jiných závažných důvodů řešit vzniklou situaci tak, aby toto řešení podporovalo sociální začlenění a ochranu před sociálním vyloučení.
Opatření	Určují cíle v určité prioritní oblasti, říkají, co konkrétně budeme řešit a jakými způsoby, abychom naplňovali vybrané priority. Opatření vychází ze zdrojů, které máme, nebo jsou dosažitelné. Popisují konkrétní úkoly (kroky, projekty), které budeme dělat, včetně toho jak, kdo, kdy a za co je bude dělat.
Plán rozvoje sociálních služeb	Jedná se o dokument, který vzniká jako výstup plánování rozvoje sociálních služeb. Jeho obsahem je: • popis a analýza existujících zdrojů a potřeb, včetně ekonomického vyhodnocení • strategie zajišťování a rozvoje sociálních služeb • povinnosti zúčastněných subjektů • způsob sledování a vyhodnocování plnění plánu • způsob, jakým lze provést změny v poskytování sociálních služeb
Plánování rozvoje sociálních služeb	Jedná se o proces aktivního zjišťování potřeb osob ve stanoveném území a hledání způsobů jejich uspokojování s využitím dostupných zdrojů
Poskytovatel	Je jím subjekt (osoba) poskytující sociální služby při splnění podmínek stanovených zákonem.
Pracovní skupina	Je tvořena uživateli, poskytovateli, zadavateli a dalšími účastníky. Řeší konkrétní úkoly, oblasti, témata.
Priority	Vymezují (určují) oblasti, témata, problémy, kterými se budeme zabývat v daném cyklu plánovacího procesu, a které se objeví v plánu rozvoje sociálních služeb. Stanovují základní směry, které pak naplňujeme opatřeními a aktivitami.
Sociální služba	Je činnost nebo soubor činností zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení.
Standardy kvality sociálních služeb	Jsou souborem kritérií, jejichž prostřednictvím je definována úroveň kvality poskytování sociálních služeb v oblasti personálního a provozního zabezpečení sociálních služeb a v oblasti vztahů mezi poskytovatelem a osobami.
Široká veřejnost	Všichni ostatní zájemci, kterým nejsou sociální služby a jejich fungování a poskytování lhostejné a jsou schopni aktivně přispět k vytvoření plánu a jeho realizaci.
Účastník plánování sociálních služeb	Uživatel, zadavatel, poskytovatel ale i další osoba či organizace, která je zainteresovaná na plánovaném problému či tématu a jeho řešení se účastní, tj. všichni, kterých se daný problém či téma dotýká.
Uživatel / klient	Osoba, která využívá sociální služby, protože se ocitla v nepříznivé sociální situaci.
Zadavatel	Je odpovědný za zajištění sociálních služeb na příslušném území. Zadavateli služeb jsou především obce a kraje, které tedy prostřednictvím svých zastupitelů nesou hlavní odpovědnost za kvalitu a dostupnost sociálních služeb.

SEZNAM ZKRATEK

AD	Azylový dům
DCHB	Diecézní charita Brno
DPS	Dům s pečovatelskou službou
ESF	Evropský sociální fond
EU	Evropská unie
IP	Individuální projekt
JMK	Jihomoravský kraj
KP	Komunitní plánování
KPSS	Komunitní plánování sociálních služeb
MPSV ČR	Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR
NZDM	Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež
o.p.s.	Obecně prospěšná společnost
o. s.	Občanské sdružení
OCHB	Oblastní charita Blansko
OS ČČK	Oblastní spolek Českého červeného kříže
OSPOD	Oddělení sociálně právní ochrany dětí
p. o.	Příspěvková organizace
PP	Přímá péče
PS	Pečovatelská služba
ŘS	Řídící skupina
s. r. o	Společnost s ručením omezeným
SAS	Sociálně aktivizační služby
SONS	Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých
SO ORP	Správní obvod obce s rozšířenou působností
SPRSS	Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb

POZNÁMKY

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

město Blansko
Odbor sociálních věcí
7. zasedání zastupitelstva města konané dne 19.12.2023

Věc: Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města – sociální služby

Rada města Blansko na své 20. schůzi konané dne 05.09.2023 vyhlásila Dotační program pro rok 2024 „Podpora poskytování sociálních služeb z prostředků Města Blansko definovaných v zákoně č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů“. Tento dotační program byl vyhlášen v souladu s Metodikou financování sociálních služeb z rozpočtu města Blansko, Verze č. 3 (dále jen „Metodika“), schválenou usnesením č. 25 Zastupitelstvem města Blansko dne 25.09.2018.

Cílem dotačního programu je finanční podpora poskytovatelů sociálních služeb zapsaných v registru poskytovatelů sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

Podporováno je poskytování sociálních služeb, které jsou součástí Základní sítě sociálních služeb v Jihomoravském kraji pro rok 2024 a Minimální sítě sociálních služeb okresu Blansko, které prošly hodnocením dle Pravidel financování sociálních služeb v Jihomoravské kraji pro léta 2023 – 2024 (dále jen „Pravidla JMK“) a Kritérii financování sociálních služeb v Jihomoravském kraji pro rok 2024 (dále jen „Kritéria JMK“) a získaly Pověření k poskytování sociálních služeb obecného hospodářského zájmu v Jihomoravském kraji.

Dotace jsou poskytovány za účelem:

a) zachování optimální struktury a dostupnosti sociálních služeb na území správního obvodu ORP Blansko v souladu s platnými strategickými dokumenty,

b) zajištění sociální stability a uspokojení potřeb osob v nepříznivé sociální situaci žijících na území správního obvodu ORP Blansko,

c) zachování systému vícezdrojového financování sociálních služeb na území Jihomoravského kraje.

V rámci Dotačního programu bylo přijato celkem 26 žádostí od 11 poskytovatelů, přičemž součet všech požadavků na dotaci ze strany sociálních služeb činil 11.653.697,- Kč. Všechny přijaté žádosti byly hodnoceny dle platné Metodiky a prošly formálním i věcným hodnocením. Při výpočtu dotace byly zohledněny podmínky vymezené Pravidly a Kritérii JMK.

Výše dotace byla vypočítána dle příslušných procent z navrhovaného rozpočtu, maximálně však z normativu určeného krajem (uznatelný náklad).

Částka dotace pro služby rané péče, týdenní stacionář, centrum denních služeb, chráněné bydlení Betany Boskovice, sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi a sociální rehabilitace poskytovatele Paspoint, z.ú. byla stanovena dle podílu osob z ORP Blansko.

Vzhledem k tomu, že u některých poskytovatelů překračuje součet poskytnutých dotací částku **50tis. Kč,** předkládáme tyto dotace ke schválení Zastupitelstvu města.

Návrh dotací projednala Komise sociální a zdravotní na svém zasedání konaném dne 22.11.2023.

Poskytnutí dotací z rozpočtu města na sociální služby bylo projednáno na 26. schůzi Rady města konané dne 05.12.2023. Rada přijala následující usnesení:

*Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit poskytnutí dotace z rozpočtu města Blansko na rok 2024 v souladu s Metodikou pro poskytování dotací v oblasti sociálních služeb, verze č. 3 a*

vyhlášeným Dotačním programem pro rok 2024 „Podpora poskytování sociálních služeb z prostředků města Blansko definovaných v zákoně č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů“ za podmínek vzorové veřejnoprávní smlouvy schválené Zastupitelstvem města Blansko na jeho 7. zasedání konaném dne 15.12.2015 usnesením č. 25 následujícím subjektům:

Název příjemce	**Sídlo**	**IČO**	**Identifikátor (dle registru MPSV)**	**Účel**	**Částka (v Kč)**
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	6343505	Odborné sociální poradenství	468.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	2826680	Pečovatelská služba	2.702.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	1642122	Centrum denních služeb	65.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	8427601	Týdenní stacionář	323.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	6198998	Chráněné bydlení	110.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	3296431	Azylový dům	1.035.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	3977071	Krizová pomoc	441.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	4841959	Nízkoprahové denní centrum	362.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	5317909	Noclehárna	307.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	4135113	Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	889.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	4396705	Sociálně terapeutické dílny	462.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19,	44990260	9219409	Terénní programy	474.000,- Kč

	678 01 Blansko				
Oblastní spolek Českého červeného kříže Blansko	Sadová 2, 678 01 Blansko	426288	4104942	Pečovatelská služba	797.000,- Kč
SONS ČR	Krakovská 21, 110 00 Praha 1	65399447	2500401	Odborné sociální poradenství	55.000,- Kč
Hnutí humanitární pomoci	L. Janáčka 2184/15, 678 01 Blansko	00545678	8559032	Denní stacionář	394.000,- Kč
Hnutí humanitární pomoci	L. Janáčka 2184/15, 678 01 Blansko	00545678	8269535	Chráněné bydlení	301.000,- Kč
LUMINA, spolek	Křtiny 20, 679 05 Křtiny	69707294	2405551	Domov se zvláštním režimem	350.000,- Kč
Společnost Podané ruce, o.p.s.	Hilleho 1842/5, 602 00 Brno	60557621	2474603	Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež	1.088.000,- Kč
Společnost Podané ruce, o.p.s.	Hilleho 1842/5, 602 00 Brno	60557621	6927954	Terénní programy	340.000,- Kč
Práh jižní Morava, z.ú.	Tuřanská 199/12, 620 00 Brno	70288101	7587852	Sociální rehabilitace	341.000,- Kč
Paspoint, z.ú.	Anenská 10/10, 639 00 Brno	26589907	3672053	Sociálně aktivizační služba pro rodiny s dětmi	50.000,- Kč
Paspoint, z.ú.	Anenská 10/10, 639 00 Brno	26589907	3011946	Sociální rehabilitace	50.000,- Kč

Tyto dotace budou poskytnuty na účet příjemce do 30 dnů od podpisu smlouvy.

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu města Blansko na rok 2024 v souladu s Metodikou financování sociálních služeb z rozpočtu města Blansko, verze č. 3 a vyhlášeným Dotačním programem pro rok 2024 „Podpora poskytování sociálních služeb z prostředků města Blansko definovaných v zákoně č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů“ za podmínek vzorové veřejnoprávní smlouvy schválené Zastupitelstvem města Blansko na jeho 7. zasedání konaném dne 15.12.2015 usnesením č. 25 následujícím subjektům:

Název příjemce	**Sídlo**	**IČO**	**Identifikátor (dle registru MPSV)**	**Účel**	**Částka (v Kč)**
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	6343505	Odborné sociální poradenství	468.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	2826680	Pečovatelská služba	2.702.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	1642122	Centrum denních služeb	65.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00	44990260	8427601	Týdenní stacionář	323.000,- Kč

	Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko				
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	6198998	Chráněné bydlení	110.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	3296431	Azylový dům	1.035.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	3977071	Krizová pomoc	441.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	4841959	Nízkoprahové denní centrum	362.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	5317909	Noclehárna	307.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	4135113	Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi	889.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	4396705	Sociálně terapeutické dílny	462.000,- Kč
DCHB, Oblastní charita Blansko	Třída kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno; Komenského 19, 678 01 Blansko	44990260	9219409	Terénní programy	474.000,- Kč
Oblastní spolek Českého červeného kříže Blansko	Sadová 2, 678 01 Blansko	426288	4104942	Pečovatelská služba	797.000,- Kč
SONS ČR	Krakovská 21, 110 00 Praha 1	65399447	2500401	Odborné sociální poradenství	55.000,- Kč
Hnutí humanitární pomoci	L. Janáčka 2184/15, 678 01 Blansko	00545678	8559032	Denní stacionář	394.000,- Kč
Hnutí humanitární pomoci	L. Janáčka 2184/15, 678 01 Blansko	00545678	8269535	Chráněné bydlení	301.000,- Kč
LUMINA, spolek	Křtiny 20, 679 05 Křtiny	69707294	2405551	Domov se zvláštním režimem	350.000,- Kč
Společnost Podané ruce, o.p.s.	Hilleho 1842/5, 602 00 Brno	60557621	2474603	Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež	1.088.000,- Kč
Společnost Podané ruce, o.p.s.	Hilleho 1842/5, 602 00 Brno	60557621	6927954	Terénní programy	340.000,- Kč
Práh jižní Morava, z.ú.	Tuřanská 199/12, 620 00 Brno	70288101	7587852	Sociální rehabilitace	341.000,- Kč
Paspoint, z.ú.	Anenská 10/10,	26589907	3672053	Sociálně	50.000,- Kč

	639 00 Brno			aktivizační služba pro rodiny s dětmi	
Paspoint, z.ú.	Anenská 10/10, 639 00 Brno	26589907	3011946	Sociální rehabilitace	50.000,- Kč

Tyto dotace budou poskytnuty na účet příjemce do 30 dnů od podpisu smlouvy.

V Blansku dne 06.12.2023

Zpracoval: Mgr. Bc. Ivana Kouřilová

Zodpovědný: Mgr. Kateřina Pinková, vedoucí odboru sociální věci

Předkládá: Mgr. Lenka Dražilová, MBA, garant odboru

město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Pořízení změn ÚP Blansko v rámci 3. zprávy o jeho uplatňování – doplněné návrhy n-27 až n-36

Změny Územního plánu Blansko (ÚP Blansko) se pořizují na základě vlastního podnětu města nebo na základě návrhů ostatních subjektů a zároveň se zapracují i zachycené opravy ÚP Blansko. **V tomto případě jako součást třetí pravidelné aktualizace ÚP Blansko.** Tato aktualizace má být pravidelná, nejméně ve čtyřletých intervalech. Příprava zadání a vlastního návrhu změny s projednáním dle zákona trvá téměř dva roky a další dva roky máme období, kdy se územní plán využívá ve vydaném stavu.

Návrhy ostatních subjektů na pořízení změny ÚP Blansko označeny písmenem n-01 až n-26 byly projednány na 5. zasedání zastupitelstva dne 20.06.2023.

Vzhledem k probíhající povinné standardizaci územního plánu (pozn. níže), se vytvořil časový prostor pro otevření druhého kola příjmu návrhů na pořízení změny ÚP Blansko, uzavřené dne 4.10.2023. Celkem bylo podáno deset návrhů a tyto jsou označené **n-27 až n-36**.

Detailní popis návrhů je obsažen ve stanovisku Pořizovatele ÚP Blansko, jejich poloha v grafické příloze tohoto materiálu.

Účelem tohoto materiálu je projednání, které z těchto doplněných návrhů budou dále **zařazeny či nezařazeny** (schváleny/neschváleny dle § 46 Stavebního zákona) do návrhů zadání změny ÚP Blansko. Schválené návrhy na pořízení změn se následně zapracují společně s předchozími návrhy do 3. Zprávy o uplatňování ÚP Blansko (s funkcí zadání změny ÚP Blansko), která se projedná dle požadavků stavebního zákona a po ukončeném projednání bude předložena Zastupitelstvu města Blansko ke schválení.

Opakovaná poznámka:
Z hlediska časových vazeb je nutné zmínit, že do doby zahájení prací na změně ÚP Blansko - vycházející z 3. Zprávy o uplatňování ÚP Blansko (ponese označení „Změna ÚP Blansko B202x-Z4“ pozn. x bude nahrazeno konkrétním rokem, ve kterém dojde ke schválení 3. Zprávy o uplatňování ÚP Blansko zastupitelstvem (s funkcí zadání změny ÚP Blansko)) - bude probíhat projednávání a zpracovávání změny ÚP Blansko označené "Změna ÚP Blansko B2023-STD", jejímž cílem je **zákonná standardizace** územního plánu do jednotného celorepublikového standardu. Dokud nebude tato změna "Změna ÚP Blansko B2023-STD" účinná, nelze zpracovat "Změnu ÚP Blansko B202x-Z4" na základě 3. Zprávy o uplatňování ÚP Blansko (zadání změny ÚP Blansko). V současnosti probíhá hodnocení žádosti o dotaci na zpracování standardizace.

Stanoviska:

: Komise pro investice a územní rozvoj

Komise projednala doplněné návrhy změn územního plánu. Komise přijala následující usnesení:

Usnesení č. 1/3/2023:

Komise projednala navržené změny územního plánu v předloženém znění n-27 až n-36 s výsledkem dle tabulky v příloze.*

*Pozn.: Tabulka tvoří přílohu materiálu.

Stavební úřad: Ing.arch. Jiří Kouřil
Doplňující stanovisko Pořizovatele podle § 46 stavebního zákona tvoří příloha tohoto materiálu označená „**Podklad_3_Zprávy-ZM-A-doplněné_návrhy**“ z 13.10.2023, s barevně odlišenou aktualizací z 25.10.2023 s tím, že stanoviska a doporučení Pořizovatele nejsou pro orgány samosprávy města závazná. Stejně jako u předchozího projednání platí, že u předmětů, které budou v rámci projednání Zprávy o uplatňování ÚP Blansko s funkcí „zadání změny“ opatřeny anoncí nesouhlasu dotčených orgánů nebo závažnými připomínkami jiných participujících subjektů, bude před její finalizací pro Zastupitelstvo města Blansko rozhodnuto o konkrétním vypořádání na úrovni určený zastupitel - pořizovatel, popř. též užší vedení města Blansko (dle individuálního rozhodnutí určeného zastupitele), a následně bude materiál projednán v Komisi pro investice a územní rozvoj a v Radě města Blansko s doporučením, zda i nadále lze nebo nelze využít zkrácený postup. Zde již bude zcela konkrétní rozsah předmětů změn, které bude následně hodnotit projektant. Ten odůvodňuje zohlednění a nezohlednění. Poté bude návrh změny postoupen do projednání ve smyslu stavebního zákona, což zřejmě proběhne od závěru roku 2024 (viz vliv předřazeného předjednání standardizace ÚP Blansko). Postup projednání bude odvislý od jeho průběhu a obsahu. V případě nutnosti úpravy podkladů řešení bude veřejné projednání opakováno. Zpráva o uplatňování ÚP Blansko může obsahovat – s konkrétními pokyny k řešení, které vyplynou z jejího projednání, i další podněty nebo návrhy na opravy ÚP Blansko.

Doplnění 06.12.2023
V případě návrhu změny n-27 obsahovalo výchozí stanovisko Pořizovatele ÚP Blansko upozornění, že v případě projednání návrhu na pořízení změny může dojít k dílčím komplikacím vlivem námitek vlastníků okolních pozemků a staveb. Jde tedy pouze o to, zda se město Blansko rozhodne toto riziko podstoupit. V tomto duchu proběhla rozprava i na jednání Komise pro investice a územní rozvoj a tento poradní orgán Rady města Blansko prověření návrhu na pořízení změny doporučil, protože se stále jedná o záměr v podobě původních podkladů z přelomu let 2017 a 2018, kde je plánovaná zástavba orientována k dříve realizovaným rodinným domům přízemními hmotami. Dalším argumentem bylo to, že v sousedství záměru je bytový dům Vltava a východně od zastavitelných ploch jsou pouze rekreační objekty, tedy stavby bez obytných místností. Rada města Blansko toto hodnocení nezohlednila, přestože se nejednalo o nově formulovaný záměr, ale o záměr k jehož realizaci je nutno změnit pouze část podmínek využití zastavitelných ploch. Překážkou realizace záměru je to, že ve stávajících podmínkách ÚP Blansko jsou jako přípustné označeny pouze stavby rodinných domů „přízemního charakteru“, což nejsou stavby v rozhodných směrech vícepodlažní. V projektu z přelomu let 2017 a 2018, u kterého již byla zahájena realizace veřejné infrastruktury, jsou navrženy objekty, které mají dvě nadzemní podlaží, v některých případech v kombinaci s podzemním podlažím.

oddělení investic: Ing. Marek Štefan
Doporučujeme přijmout navržená usnesení. Navržená usnesení vychází z doporučení Komise pro investice a územní rozvoj s výjimkou usnesení č. 41, které bylo přijato Radou města Blansko odchylně od návrhu usnesení zařazeného v materiálu, ve snaze zohlednit stanovisko Pořizovatele ÚP Blansko, které však nebylo správně pochopeno. V tabulce, která

byla zaslána investiční komisi před jejím zasedáním, nemohlo být reagováno na doplnění, které Pořizovatel ÚP Blansko připravil pro jednání investiční komise. Jednoslovné shrnutí stanoviska Pořizovatele ÚP Blansko uvedené v tabulce (viz příloha tohoto materiálu) nebylo měněno, jednalo se o podklad určený investiční komisi, nikoli Radě města Blansko. Podklad se stanovisky Pořizovatele ÚP Blansko byl Radě města Blansko předložen ve verzi z 25.10.2023, se zvýrazněním změny textu vztahující se k části jednání investiční komise. Pořizovatel ÚP Blansko však své původní stanovisko rozšířil i v tomto materiálu.

: Rada města Blansko:
Usnesení přijatá na 25. schůzi dne 14.11.2023:

usn.č. **41**: Rada **nedoporučuje** zastupitelstvu schválit pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-27.

usn.č. **42:** Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-28.

usn.č. **43:** Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-29.

usn.č. **44:** Rada **nedoporučuje** zastupitelstvu schválit pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-30.

usn.č. **45:** Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-31.

usn.č. **46:** Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-32.

usn.č. **47:** Rada **nedoporučuje** zastupitelstvu schválit pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-33.

usn.č. **48:** Rada **nedoporučuje** zastupitelstvu schválit pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-34.

usn.č. **49:** Rada **nedoporučuje** zastupitelstvu schválit pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-35.

usn.č. **50:** Rada **nedoporučuje** zastupitelstvu schválit pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-36.

Přílohy:
1. Podklad_3_Zprávy-ZM-A-doplněné_návrhy
2. Orientační pozice návrhů změn
3. Hodnocení_změn_ÚP dopl_návrhů

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **neschvaluje** pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-27.
2. Zastupitelstvo **schvaluje** pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-28.

3. Zastupitelstvo **schvaluje** pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-29.
4. Zastupitelstvo **neschvaluje** pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-30.
5. Zastupitelstvo **schvaluje** pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-31.
6. Zastupitelstvo **schvaluje** pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-32.
7. Zastupitelstvo **neschvaluje** pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-33.
8. Zastupitelstvo **neschvaluje** pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-34.
9. Zastupitelstvo **neschvaluje** pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-35.
10. Zastupitelstvo **neschvaluje** pořízení změny Územního plánu města Blanska označené v materiálu n-36.

V Blansku dne 07.12.2023

Zpracoval:	Ing. Marek Štefan
Zodpovědný:	Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města
Předkládá:	Ing. Petr Rizner, určený zastupitel pro územní plánování, garant odboru

Rozšíření podkladu Zprávy o uplatňování Územního plánu Blansko s pokyny pro zpracování návrhů změn za období 01/2020 – 12/2023 (nové návrhy)

Tento návrh stanovisek pořizovatele k opožděným návrhům na pořízení změn podle § 46 odst. 2 a 3 stavebního zákona vychází z podkladu, který byl projednán v Komisi pro investice a územní rozvoj na schůzi konané ve dnech 27.02.2023 a 27.03.2023 a z jeho výsledné podoby pro Zastupitelstvo města Blansko (5. zasedání 20.06.2023, kde byly projednány původní návrhy na pořízení), pro informaci členů Komise pro investice a územní rozvoj jsou zde ponechány i dva obecné odstavce se základní informací o průběhu pořízení změny.

Původní úvahy odboru SRM MěÚ Blansko o požadavku na varianty řešení byly opuštěny, k některým předmětům byla nebo budou ze strany samosprávy formulována konkrétní doporučení, k jiným nikoli.

Číslování nově hodnocených návrhů provedl odbor SRM MěÚ Blansko v návaznosti na původní předměty a se zohledněním pořadí jejich uplatnění.

I v tomto případě platí, že přehled uplatněných návrhů na pořízení změny Územního plánu Blansko (dále jen „ÚP Blansko“) bude zařazen do příslušné kapitoly rozpracované Zprávy o uplatňování ÚP Blansko s pokyny pro zpracování návrhů změn za období 01/2020 – 12/2023 (dále jen „Zprávy“), stejně jako charakteristika odmítnutých návrhů na pořízení změny po projednání Zastupitelstvem města Blansko v červnu 2023. Zpráva bude následně dokončena a projednána ve smyslu požadavků stavebního zákona a v případě jejího schválení Zastupitelstvem města Blansko bude využita pro zpracování návrhu změny ÚP Blansko projektantem. Návrh změny ÚP Blansko bude projednán ve smyslu zvoleného režimu (obsahu) a příslušných požadavků stavebního zákona a v případě úspěšného ukončení projednání bude předložen Zastupitelstvu města Blansko k ověření a vydání formou opatření obecné povahy, které za stanovených podmínek nabude účinnosti.

Návrhy na pořízení změn ÚP Blansko uplatňují zejména fyzické nebo právnické osoby a též další subjekty podle § 44, v režimu podle § 46 a 55 odst. 4 stavebního zákona. Dle těchto ustanovení Zastupitelstvo města Blansko obdrží návrhy společně se stanoviskem pořizovatele k rozhodnutí o schválení nebo neschválení pořízení změny s tím, že Zastupitelstvo města Blansko není stanoviskem pořizovatele vázáno. Toto rozhodnutí zastupitelstva je – v otázce formy materiálu i vlastního usnesení, v samostatné působnosti a pořizovatel je nedeterminuje ani návrhem konkrétního znění přijatého usnesení. S výsledkem projednání má být pořizovatel seznámen až zpětně, stejně jako jednotliví navrhovatelé. V podmínkách města Blansko přijímá Zastupitelstvo města Blansko usnesení na základě doporučení Rady města Blansko a ta na základě doporučení Komise pro investiční a územní rozvoj. K předložení materiálu do Zastupitelstva města Blansko dojde způsobem, o kterém rozhodne předkladatel materiálu, kterým je určený zastupitel. Pořizovatel ve svém stanovisku nejprve zkoumá úplnost návrhu a jeho soulad s platnými předpisy a poté jeho věcnou stránku ve vztahu k podmínkám v území.

n-27 (v dodaném náhledu bez jednacího čísla, pouze datace 08.06.2023 - na SEKR)

Právnická osoba (investor realizovaného záměru) podala návrh na změnu podmínek využití zastavitelné plochy Z13 individuálního bydlení funkčního typu BI: bydlení individuální s převahou RD městského typu, v katastrálním území Těchov, v části města Blansko – Češkovice, v plochách obklopujících rozestavěný uliční prostor na pozemku parc. č. 1006/178 v katastrálním území Těchov, kde je v současnosti omezení intenzity využití ploch stanovením výšky zástavby rodinných domů na 1.NP a koeficientu zastavěné plochy 0,25. Navrženo je uvolnění této regulace na 2.NP nebo 1.NP a podkroví, bez specifikace tohoto pojmu (viz rozpor se samostatně dodanými podklady).

<u>Stanovisko pořizovatele:</u> Uplatněný návrh je z hlediska požadavků § 46 odst. 1 stavebního zákona možno považovat za úplný a bylo proto možno provést jeho hodnocení. Návrh je uplatněn s cílem využít původně zpracované podklady lokality pro zastavitelné plochy vymezené mezi východním okrajem zastavěného území bydlení funkčního typu BI a

stabilizovanými plochami individuální rekreace jižně od areálu hotelu Panorama. Investor připravil projekt s vymezením stavebních pozemků a předběžným návrhem umístění staveb v roce 2017, ke kterému Pořizovatel ÚP Blansko dodal v interním režimu vyjádření o rozporu záměru s ÚP Blansko, ke kterému však obecný stavební úřad v řízení nepřihlédl. V roce 2018 bylo vydáno rozhodnutí o dělení pozemků, bez definice nebo změny jejich využití, spojené s umístění staveb veřejné infrastruktury v plánovaném uličním prostoru. Problém byl opětovně zachycen až v polovině tohoto roku, v režimu závazného stanoviska podle § 96b stavebního zákona, při projednání návrhu umístění prvních staveb v lokalitě. Ve vazbě na dříve využité plochy pro bydlení se na západní straně ulice v převažujícím rozsahu uvažují stavby, které mají s výhradou 1.NP (uliční část stavby nad suterénem splňujícím definici podzemního podlaží), ale na východní straně ulice jsou navrženy řadové objekty, které mají mít směrem do ulice 2.NP (horní podlaží pod plochou střechou projektant označuje za podkroví) a v dvorní části mají být nad úrovní terénu tři podlaží. Tyto stavby nelze označit za stavby přízemního charakteru. Problémem je však i celkový přístup projektanta k problematice podkroví a ochraně řešeného území i navazujícího stabilizovaného území rekreace důvodem vzniklé situace bude zřejmě postupné doplňování podkladů lokality, které nejsou optimálně koordinovány co do vnitřních vazeb i vlivů navenek. V dodaných podkladech záměru RD 1-A na pozemku parc. č. 1006/115 v katastrálním území Těchov byl zachycen například nepravdivý údaj o volném výhledu ze stavby do krajiny, bez ohledu na skutečnost, že v situačním výkresu je východně od tohoto záměru, na protilehlé straně ulice, zobrazen řadový rodinný dům sestávající ze čtyř sekcí. K prostorovým vztahům uvnitř záměru, ani k ovlivnění navazujících ploch, nebyly dodány žádné podklady, byť bylo opakovaně doporučeno například zpracování širšího příčného řezu řešeným a navazujícím územím, zejména na východní straně, kde důvodně hrozí zastínění pobytových místností rekreačních staveb a tedy komplikace v rámci projednání. Dalším obecnějším problémem je předpokládané ovlivnění dálkových pohledů na lokalitu od severozápadu, kde byl v podmínkách využití zastavitelné plochy Z13 předepsán přízemní charakter staveb s doprovodnou zelení s tím, že nová zástavba při pohledu od místní komunikace před hotelem Panorama nepřevýší horizont lesa. Právě to byl zřejmě hlavní důvod regulace navržené v ÚP Blansko. V předmětném pohledovém směru jsou střechy stávajících rekreačních objektů pod úrovní horizontu zalesnění, ale ne s velkou rezervou. Hmotový vztah stávající a plánované zástavby není v dodaných podkladech zachycen, lze provést pouze hrubé sesazení podkladů plánované západní a východní zástavby ulice. Pořízení změny ÚP Blansko za současného stavu podkladů ***nelze doporučit****, protože negarantují pozitivní nebo neutrální vztah ke sledovaným podmínkám udržitelného rozvoje, kterými jsou požadavky na vytváření podmínek pro příznivé životní prostředí a pro soudržnost společenství obyvatel. V představeném záměru je patrná snaha distancovat se od navazujícího zastavěného území, kde stojí bytový dům s diskutabilním objemem přímo proti dvojici běžných rodinných domů, přestože by zřejmě bylo možné tento kontakt zohlednit, resp. nějak korigovat - v ploše pozemků plánovaných řadových rodinných domů 3-A, 4-A, 4.B a 3-B je základová deska nerealizovaného bytového domu, nicméně většinová plocha lokality Z13 by měla mít snížené objemy, dokud nedojde k nové definici podmínek ÚP Blansko. Pokud na úrovni samosprávy dojde ke schválení pořízení změny ÚP Blansko, nelze odhadnout ani průběh ani závěry prověření provedeného jejím projektantem. Musel by být ochoten změnit hlavní podmínky zastavitelné plochy, které jsou věcně na pomezí ochrany zastavěného a nezastavěného území (zde vliv na krajinný ráz) a akceptovat celkovou změnu charakteru tohoto území, kde by byly mj. hraniční intenzity zastavěných ploch a bezprecedentní podíly ploch podlahových. Aktivní účast jiných dotčených orgánů nebo subjektů se nepředpokládá.*

Před jednáním Komise odeslal pořizovatel jejímu zapisovateli elektronickou zprávu s dodatkem stanoviska, o kterém na jednání Komise její členy informoval. Projektant záměru v mezidobí nedodal podklad širšího řezu územím, ze kterého by byly zřejmé jeho hmotové a prostorové vazby, proto pořizovatel prověřil situaci záměru v prostředí 3D modelu mapové služby Jihomoravského kraje sám se závěrem, že pokud se město Blansko rozhodne návrhu na pořízení změny ÚP Blansko vyhovět, navržená zástavba rodinných domů není přízemního

charakteru a bude lemovat prostor navržené ulice oboustranně hmotami převýšenými o cca 7m, ale její objemy budou pod úrovní hřebenů střech západněji situovaných rodinných domů a budou pouze minimálně převyšovat střechy východněji situovaných rekreačních objektů, které nedisponují ochranou „oslunění“, protože nejsou vybaveny obytnými místnostmi ve smyslu příslušné normy.

n-28 (v dodaném náhledu bez jednacího čísla, pouze datace 25.07.2023 - na SRM)

Projektant investora záměru podal návrh na změnu využití východní části stabilizované plochy zastavěného území funkčního typu VD: výroba a skladování – drobná řemeslná výroba, v areálu firmy na adrese Sušilova 2442/7, Blansko na plochy umožňující realizaci bytového domu s integrovanými garážemi, viz studie Koskan and Associates s.r.o., 07/2023.

Stanovisko pořizovatele: Uplatněný návrh je z hlediska požadavků § 46 odst. 1 stavebního zákona možno považovat za úplný a bylo proto možno provést jeho hodnocení. Návrh řeší vytvoření podmínek pro realizaci samostatně stojícího bytového domu severně od prostoru ulice Sušilova (7.NP a 2.PP) s individuálním vypořádáním podmínek pro využití ploch, tedy bez podmínek pro změny využití sousedních pozemků. Pořízení změny dle tohoto návrhu ***lze doporučit*** *s předpokladem, že k prověření ploch dojde ve větším než navrženém rozsahu. Důvodem je skutečnost, že stávající plochy pro výrobu jsou integrovány do zastavěného území pouze na základě původního stavu území a jsou v dané poloze potenciálně kolizní. Lze doplnit informaci, že projektant ÚP Blansko ve fázi přípravy konceptu v listopadu 2010 navrhl na části předmětné plochy přestavbovou plochu Z25 s cílovým funkčním typem OK: občanské vybavení komerčního typu, jako iniciaci dalších změn v území. Udržení výroby v této lokalitě nebylo prioritou, ale tehdejší vlastník přestavbu území odmítl, s cílem zachovat dosavadní využití. Od té doby se situace změnila. Pokud na úrovni samosprávy dojde ke schválení pořízení změny ÚP Blansko, zřejmě budou podmínky v území prověřeny v širším kontextu. Podmínky využití zde může stanovit KHS JMK ÚP Blansko a město Blansko. Aktivní účast jiných dotčených orgánů nebo subjektů se nepředpokládá.*

n-29 (v dodaném náhledu bez jednacího čísla, podání 07.08.2023 - na SRM)

Fyzické osoby podaly návrh na změnu podmínek využití zastavitelné plochy Z3 komerčního využití funkčního typu OK: občanské vybavení komerčního typu, v centrální poloze zastavěného území části města Blansko – Dolní Lhota, severně od již hodnoceného návrhu na pořízení změny n-17, u kterého bylo schváleno prověření možnosti přestavby výrobně skladovacího areálu na plochy individuálního bydlení s charakterem bydlení hromadného (dle dodané studie). Navrženo je rozšíření této plochy přestavby severním směrem, zatím bez konkrétního podkladu, v návrhu na pořízení změny je zatím zmíněn pouze individuální záměr výstavby rodinného domu, v rámci konzultace se však objevila i úvaha o prodeji pozemku, nebo části pozemku, sousednímu investorovi.

Stanovisko pořizovatele: Uplatněný návrh je z hlediska požadavků § 46 odst. 1 stavebního zákona možno považovat za úplný a bylo proto možno provést jeho hodnocení. Návrh je představen jako individuální požadavek na zohlednění přítomnosti privátního majetku, který byl v ÚP Blansko zařazen do zastavitelné plochy funkčního typu OK v odkazu na východněji situované komerční objekty Blansko – Dolní Lhota 165 a 137, tehdy bez konkrétní představy o jeho využití. Ani po více než 10 letech platnosti ÚP Blansko nedošlo k formulaci požadavku na veřejnou funkci plochy, která je využívána jako zahrada. V rámci konzultací návrhu na pořízení změny n-17 bylo doporučeno zahrnout do jeho přípravy vlastníky sousedních pozemků, protože u nich dojde k ovlivnění současného využití, ale investor přestavby skladového areálu zapojení sousedních ploch odmítl. Informace o tom byla samozřejmě zahrnuta i do stanoviska Pořizovatele k tomuto předmětu. Konkrétně zde bylo uvedeno, že Pořizovatel doporučil zapojení ploch zahrad zástavby po obvodu území a otevření struktury severním směrem, do plochy stabilizovaného stavu a přestavby funkčního typu OK (občanské vybavení komerčního typu), stejně jako detailnější prověření budoucího rozsahu doplňkových staveb. Byť v procesu pořízení změny ÚPD zpravidla nedochází k přímému převzetí návrhu,

ale k prověření území v souvislostech, developer tato doporučení neakceptoval a trval na zohlednění izolovaného záměru s tím, že studie byla konzultována se zástupci města Blansko a investor má jejich podporu. Pořizovatel prověření možných změn v daném území doporučil a upozorněním, že navržená zástavba má mít zcela limitní plochy pozemků a charakter obvyklý spíše v městských aglomeracích. Je proto otázkou, jak projektant změny ÚP Blansko celý problém uchopí. Rozšíření předmětu změny n-17 o plochu návrhu n-29 z pozice Pořizovatele ***lze doporučit****, jako potvrzení jeho původního předpokladu, že prověření území by mělo být komplexní. Pokud na úrovni samosprávy dojde k prostému schválení pořízení změny ÚP Blansko (bez podmínky), nelze odhadnout způsob ani závěry prověření provedeného projektantem. Projektant změny ÚP Blansko v takovém případě sám rozhodne o míře zohlednění podkladů developera a nastaví podmínky pro přestavbu území. Podmínky využití zde zřejmě může stanovit OŽP MěÚ Blansko, KHS JMK ÚP Blansko a město Blansko. Aktivní účast jiných dotčených orgánů nebo subjektů se nepředpokládá.*

n-30 (v dodaném náhledu bez jednacího čísla, podání 09.08.2023 - na SÚ, předáno na SRM)

Fyzická osoba podala návrh na vymezení zastavitelné plochy individuální rekreace (funkční typ RI) nebo bydlení venkovského typu (funkční typ BV) nad sídlištěm Písečná. Plocha pozemku je v ÚP Blansko zařazena do stabilizovaných ploch funkčního typu NS: plochy smíšené nezastavěného území, v souladu s jeho využitím. Předmětem prověření má být plocha pozemku parc. č. 671/2 v katastrálním území Blansko, zatím bez konkrétního podkladu s tím, že navrhovatel popisuje okolí záměru a předpoklady jeho vývoje. Navrhovatel se odvolává na charakter přilehlých ploch a záměry naznačené v územních rezervách ÚP Blansko.

<u>Stanovisko pořizovatele:</u> Uplatněný návrh není z hlediska požadavků § 46 odst. 1 stavebního zákona úplný, ale vzhledem k navrženému závěru hodnocení dospěl Pořizovatel k závěru, že nebude vyžadovat jeho precizaci a doplnění. Návrh je představen jako individuální požadavek na zohlednění zatím nespecifikovaného záměru využití pozemku pro stavbu rekreačního objektu nebo rodinného domu a to s odkazem na přilehlé plochy individuální rekreace a jižněji naznačené plochy územních rezerv bydlení. Navrhovatel uvedl, že v dohledné době lze předpokládat využití předřazených ploch, ale nijak se nevěnoval současným požadavkům na obsluhu pozemků bydlení nebo rekreace, ani dotčení svého majetku naznačením rozvoje obslužného skeletu (územní rezerva pro komunikace místní a účelové) v severozápadní pozemku. Uplatněný návrh lze hodnotit tak, že navrhovatel nerozporuje funkční využití pozemku v ÚP Blansko (to odpovídá jeho současné podobě i určení v katastru nemovitostí) a pouze upozorňuje na jeho budoucí potenciál zmínkou o předřazených plochách územních rezerv s tím, že si je vědom podmíněnosti změn ve využití ploch jejich zařazením do zastavitelných ploch ÚP Blansko. Věcně nejednoznačný obsah návrhu na pořízení změny ÚP Blansko nebyl v předstihu nikým konzultován, proto až do tohoto hodnocení lze zařadit komentář Pořizovatele ke způsobu a důvodům aktuálního zobrazení území v grafické části ÚP Blansko. Ta zobrazuje primárně vymezení zastavěného a nezastavěného území a vymezení ploch plánovaných změn ve využití území, včetně zastavitelných ploch a ploch územních rezerv jako výhledu. Zastavitelné plochy (zpravidla v kontaktu se zastavěným územím) a plochy přestavbové (ve vymezení zastavěného území) lze považovat za projednanou část řešení ÚP Blansko s konkrétním odůvodněním. Plochy územních rezerv jsou v grafické části ÚP Blansko zobrazeny neúčinně, pouze pro informaci. Neumožňují změny ve využití, protože se nejedná se o projednaný návrh změn ve využití ploch, platí zde podmínky stanoveného (podkladového) funkčního typu, který je v relaci s druhem využití pozemků v katastru nemovitostí. V některých funkčních typech se může jednat o více různých druhů pozemků, což může v jednotlivých případech způsobovat interpretační potíže, ale chyby v tomto určení jsou raritní. V daném případě je plocha pozemku zařazena do nezastavěného území správně, v souladu s jeho využitím. Pořízení změny ***nelze doporučit****, protože cíl sledovaný navrhovatelem za současného stavu území neodpovídá podmínkám v území (chybí zde nezbytná infrastruktura) a je v kolizi s budoucím řešením ÚP Blansko naznačeným v jeho grafické části. Navrhovatel zřejmě nepochopil, že odklon výhledové trasy místní komunikace,*

od současné trasy účelové komunikace severním směrem, byl v režimu územní rezervy ÚP Blansko zobrazen z důvodu nepříznivých sklonových poměrů stávající komunikace s předpokladem, že výsledná trasa místní komunikace bude budoucí zastavitelné plochy (v současnosti plochy funkčního typu NS) křižovat na provozně optimálním podélném sklonu. K tomu však zřejmě dojde až za desítky let. Využití předřazených ploch územní rezervy bydlení funkčního typu BI bude nesporně navazovat až na dokončení infrastruktury nového obytného souboru bytových domů nad ulicí Pod Javory a dle zpracované územní studie z roku 2014 se bude jednat o významný obytný soubor s nákladnou infrastrukturou pro desítky rodinných domů. O vlivech na využití pozemku navrhovatele, a mj. též jeho obsluze, bude rozhodnuto až po zpracování podrobnějších podkladů. Podmínky využití zde může stanovit OŽP MěÚ Blansko, KHS JMK ÚP Blansko a město Blansko. Aktivní účast jiných dotčených orgánů nebo subjektů se nepředpokládá.

n-31 MBK 41176/2023 z 23.08.2023 (na SRM)

Právnická osoba podala návrh na zohlednění připravovaného záměru změny ve využití stavby Husova 1994/1, Blansko, (Hotel Probe, zařazený v ÚP Blansko do stabilizovaných ploch zastavěného území funkčního typu OK: občanské vybavení komerčního typu) na bytový dům s tím, že pozemky přilehlé ke stavbě budou využity mj. pro realizaci hromadné garáže. V návrhu nebyl žádný konkrétní podklad, pouze v textu bylo naznačeno, že řešení změny lze provést rozšířením plochy přestavby P1 s cílovým funkčním typem BH : bydlení hromadné s převahou bytových domů.

<u>Stanovisko pořizovatele:</u> *Uplatněný návrh nebyl v předstihu konzultován a je pouze obecný, nicméně z hlediska požadavků § 46 odst. 1 stavebního zákona je možno jej považovat za úplný s výjimkou návrhu úhrady nákladů na pořízení změny a dalších nákladů, jehož doplnění je primárně v zájmu města Blansko. Proto bylo možno provést jeho hodnocení. Návrh byl představen jako individuální a zatím nekonkretizovaný požadavek na změnu hmoty a využití budovy hotelu, který lze řešit společně se změnou sousední stavby v ploše přestavby P1, ke které zatím nebyly v ÚP Blansko stanoveny žádné doplňující podmínky. V podaném návrhu je uvedeno, že výsledné řešení bude vycházet ze stávajícího stavu osmipodlažní budovy a že se uvažuje její přístavba. Navrhovatel to nezmiňuje, ale z veřejně dostupných údajů o území lze zjistit, že současný podíl zastavěné plochy činí více než 30% z plochy tohoto majetku, proto zatím není zřejmé, jak by měl být záměr řešen, nebo zda navrhovatel uvažuje, mimo rozšíření sousední plochy přestavby P1, i změnu obecných podmínek využití ploch funkčního typu BH. Přístavbu objektu by bylo možno za současných podmínek řešit pouze specifickým návrhem stavby podzemní. Toto řešení bude nutné, protože se nebude jednat o prostou konverzi stávající budovy, ale o realizaci stavby v nově vymezené zastavitelné ploše funkčního typu BH, kde je limit zastavěné plochy 30% a pro bytové domy platí povinnost mít minimálně 60% integrovaných odstavných kapacit. Bez konkrétnějších podkladů pořízení změny* ***lze doporučit pouze podmíněně*** *s tím, že do doby finalizace Zprávy o uplatňování ÚP Blansko pro její projednání by měl investor dodat konkrétní podklady charakterizující záměr a jeho vztah ke stávajícím podmínkám ÚP Blansko, aby byl zřejmý rozsah změn řešení ÚP Blansko, na základě kterého odpovědný zástupce města Blansko rozhodne, o dalším postupu, což je akceptace návrhu nebo pokyn k nezohlednění návrhu na pořízení tohoto dílčího předmětu změny ÚP Blansko. Podmínky využití zde zřejmě může stanovit pouze KHS JMK ÚP Blansko a město Blansko. Aktivní účast jiných dotčených orgánů nebo subjektů se nepředpokládá.*

n-32 MBK43661/2023 z 08.09.2023 (na SÚ, předáno na SRM)

Fyzická osoba podala návrh opětovné vymezení zastavitelných ploch bydlení u silnice III/37937 severně od zastavěného území části města Blansko – Olešná, ve stabilizovaných plochách nezastavěného území funkčního typu NZ.2: plochy zemědělské – trvalé travní porosty, mezi silnicí, lesními pozemky a neoplocenými pozemky s druhem využití zahrada. Předmětem prověření mají být pozemky parc. č. 241, 242 a 243/2, vše v katastrálním území Olešná u Blanska, podle situačního plánku připojeného k formuláři návrhu.

<u>Stanovisko pořizovatele:</u> Uplatněný návrh je z hlediska požadavků § 46 odst. 1 stavebního zákona možno považovat za úplný a bylo proto možno provést jeho hodnocení. Návrh řešení z roku 2000 byl zařazen do předchozího Územního plánu sídelního útvaru Blansko z roku 1998 změnou č.4, ale zastavitelné plochy nebyly využity z důvodu chybějící infrastruktury. Plochy bezprostředně navazují na zastavěné území, ale protože její výstavbu nikdo nepřipravoval, lokalita nebyla přenesena do nového ÚP Blansko. V části města Blansko – Olešná jsou nyní zastavitelné plochy v jiných polohách a jejich rozsah je značný, proto je otázkou potřeba vymezení ploch ve smyslu § 55 odst. 4 stavebního zákona, nicméně jedná se o plochy s nejnižším stupněm ochrany (V. třída), proto by nesouhlas OŽP nemusel být uplatněn. Pořízení změny ***lze doporučit*** *s upozorněním na možné komplikace v rámci projednání. Podmínky využití zde může stanovit OŽP MěÚ Blansko, KHS JMK ÚP Blansko a město Blansko. Aktivní účast jiných dotčených orgánů nebo subjektů se nepředpokládá.*

n-33 (v dodaném náhledu bez jednacího čísla, pouze datace 19.09.2023 - na SRM)

Fyzická osoba podala návrh na zrušení podmínky limitu zastavěné plochy 50m^2 pro záměry v plochách funkčního typu RI: rekreace individuální, protože v ploše pozemku parc. č. 636 v katastrálním území Těchov, zařazeného do stabilizované části zastavěného území v rekreační lokalitě části města Blansko – Žižlavice, realizovala budovu pro bydlení v rozporu s podmínkami ÚP Blansko, kterou proto nelze dodatečně povolit. Z návrhu nepřímo vyplývá, že směřuje výhradně k majetku navrhovatele, který se odkazuje na stavby v okolí záměru, předmětná podmínka využití je však obecná a vztahuje se k celému řešenému území ÚP Blansko.

<u>Stanovisko pořizovatele:</u> Uplatněný návrh je z hlediska požadavků § 46 odst. 1 stavebního zákona možno považovat za úplný a bylo proto možno provést jeho hodnocení, nicméně jeho dosah by byl větší, než je v návrhu uvedeno. Jedná se o opakovaně podaný návrh, který byl odmítnut v přípravě projednání poslední pořizované změny ÚP Blansko B2019-Z3, protože atakoval koncepci ÚP Blansko. Podmínky řešení ÚP Blansko, vydaného v závěru roku 2011, významným způsobem regulují možnosti využití pozemků v plochách rekreace, což řada projektantů záměrů nerespektovala, viz podmínky k základní koncepci území pro venkovskou část osídlení v kapitole A.3.1.2, kde je uvedeno: „Chatová oblast mezi Těchovem a Blanskem u silnice III/37440 (včetně několika objektů sloužících pro trvalé bydlení), zůstává stabilizována s doplněním proluk. Přestavba na rodinné domy nebude možná“. Konkretizace podmínek využití v plochách funkčního typu RI zmíněné v uplatněném návrhu na pořízení změny ÚP Blansko byla vyvolána živelnou výstavbou objektů umožňujících celoroční využití, které jsou zneužívány k bydlení v plochách bez odpovídající infrastruktury. V odůvodnění návrhu jsou zmíněny (s chybným označením typu parcel a jednou chybnou hodnotou výměry dle údajů katastru nemovitostí) tři pozemky dříve realizovaných rekreačních objektů se srovnatelnou intenzitou využití, jakou má předmětný majetek, s uvedením výměr jejich stavebních parcel. Stavební parcela rekreačního objektu Žižlavice č. ev. 291 parc. č. 634/2 v katastrálním území Těchov má výměru 283m^2, stavební parcela rekreačního objektu Žižlavice č. ev. 293 parc. č. 634/108 v katastrálním území Těchov má výměru 223m^2 a stavební parcela rekreačního objektu Žižlavice č. ev. 253 parc. č. 634/24 v katastrálním území Těchov má výměru 253m^2. V námitce není uvedeno, že všechny tyto stavby byly projednány před vydáním ÚP Blansko a že v jeho odůvodnění byla konstatována v plochách rekreace přítomnost celé řady staveb pro bydlení, což zde i v podmínkách využití bylo označeno za problémový stav. Konkrétně v této lokalitě byla stavba rekreačního objektu Žižlavice č. ev. 291 dokončena před rokem 2009, stavba rekreačního objektu Žižlavice č. ev. 293 před rokem 2011. Za tímto objektem realizovaná stavba rekreačního objektu není zkolaudovaná, byla dokončována za platnosti ÚP Blansko, ale rozestavěna na základě projednání z první poloviny roku 2011. Pořízení změny z pozice Pořizovatele ***nelze doporučit****, protože by atakovala koncepci ÚP Blansko (část města Blansko – Žižlavice je územím rekreace nikoli plochou bydlení) a z pohledu cíle sledovaného navrhovatelem byla neúčinná. Nejenže neprokázal splnění požadavku § 129 odst. 3 písm. a) stavebního zákona (navrhovatel odmítl obecnému stavebnímu úřadu jakoukoli součinnost, proto bylo nařízeno odstranění stavby), ale realizovaný záměr není v rozporu*

pouze s podmínkou ÚP Blansko platnou od vydání jeho změny B2015-Z2 (účinnost od 21.09.2017), ale i s podmínkou minimálního podílu zatravnění na terénu 70% platnou od vydání ÚP Blansko v závěru roku 2011. Iniciace podmínky omezení zastavitelné plochy stavby hlavní na 50m^2 byla v odůvodnění změny B2015-Z2 popsána tak, že tato přesnější definice má zabránit tomu, aby byly v těchto plochách povolovány stavby větší, které by měly rozsah rodinných domů a příslušné nároky na budování inženýrských sítí a obsluhy v území a vznikaly by tak nežádoucí kolonie celoročně obyvatelných a obývaných domů a nepřípustně by zatěžovaly území a narušovaly krajinný ráz. Toto opatření bylo nutné, protože obecný stavební úřad odmítal zamítat návrhy staveb rodinných domů účelově označovaných za rekreační objekty v územích, které nemělo odpovídající infrastrukturu. Protože se tento problém týkal i jiných částí území města, byly podmínky zpřesňovány bez lokace a aplikovány ve všech plochách funkčního typu RI vyjma ploch, kde byla intenzita využití pozemků vyšší již v době vydání ÚP Blansko. Uplatňování podmínek na všechny záměry nových rekreačních objektů a záměry, u kterých mělo dojít k zásadní změně intenzity využití ploch zastavěného území, nikdo účinně nerozporoval. Projekt stavby navrhovatelky byl dokončen v druhé polovině roku 2017, kdy finalizovalo projednání změny B2015-Z2 - s prvním zpřesněním podmínek pro individuální rekreační zástavbu, protože původní obecné odůvodnění podmínek ÚP Blansko obecný stavební úřad nepovažoval za dostatečné, i když znělo lapidárně, viz tyto konkrétní texty odůvodnění v kapitole B.3.1.2: „V okrajových místních částech se omezit pouze na výstavbu na plochách s vydaným územním rozhodnutím nebo s připravenou dokumentací pro územní řízení a na nekapacitní dostavbu rodinných domů. Vyloučit rozptýlenou výstavbu rodinných domů v krajině včetně přestaveb chatových nebo zahrádkářských lokalit (Žižlavice), neboť je z hlediska řešení dopravy a inženýrských sítí neekonomická“, v kapitole B.3.1.3.2: „Chatová oblast mezi Těchovem a Blanskem na silnici III/37440, včetně několika objektů sloužících pro trvalé bydlení, zůstává stabilizována. Doplněna je o menší návrhové plochy pro individuální rekreaci a parkoviště.“, v kapitole B.3.2.2: „…umožnit dostavbu lokalit individuální rekreace, tyto lokality chránit před nežádoucí zástavbou (rodinné domy): Blansko, Staré Blansko, Horní Lhota, Těchov – Žižlavice“. Pro praxi hodnocení souladu záměrů a platné ÚPD v druhé polovině roku 2024 zřejmě bude nutno provést precizaci mnoha dalších podmínek ÚP Blansko a dalších ÚPD v území ORP Blansko. Projektant záměru navrhovatelky zcela ignoroval fakt, že s výjimkou tří větších rekreačních objektů v severovýchodním okraji zastavěného území je průměrný podíl jednotlivých částí zastavěného území rekreace méně než 5% a nezohlednil ani skutečnost, že od přelomu let 2016/2017 se projednávala konkretizace podmínek využití rekreačních území. Veřejné projednání návrhu změny ÚP Blansko bylo zahájeno jeho oznámením v květnu 2017 a ke zmíněné podmínce nikdo neuplatnil připomínku ani námitku. Záměr konkretizovat podmínky využití ploch individuální rekreace však nebyl rozporován ani při projednání Zprávy o uplatňování ÚP Blansko v roce 2015. Tento dokument je na webových stránkách města Blansko dostupný trvale. V kapitole 4.2.2 na straně 18 je v rámci řešení návrhů na pořízení změn v katastrálním území Těchov, v části města Blansko – Žižlavice definován úkol prověřit účinný nástroj pro regulaci zástavby v území bez vyhovující infrastruktury, kde dochází ke zneužívání jeho rekreačního potenciálu k trvalému bydlení. Poznámka se vztahuje výslovně k části města Blansko – Žižlavice, kde je zájmové území navrhovatele změny. Pokud na úrovni samosprávy přesto dojde ke schválení pořízení změny ÚP Blansko, nelze odhadnout ani průběh ani závěry prověření provedeného jejím projektantem, protože by muselo dojít k revizi celé koncepce ploch individuální rekreace včetně východisek, na kterých je postavena. Jak bylo uvedeno výše, tato východiska jsou zachycena v původním odůvodnění ÚP Blansko z roku 2011, které se neaktualizuje. V daném případě obsah uplatněného návrhu na pořízení změny ÚP Blansko naznačuje, že se jedná o marginální, samostatně řešitelný předmět, ale na základě výše uvedeného je zřejmé, že tomu tak není. V době vydání ÚP Blansko byla intenzivnější část této lokality, se třemi velkými rekreačními objekty, označena za nevyhovující anomálii a zastavěné území rekreace bylo s touto výhradou označeno za stabilizované území s tím, že na pozemcích jižně a jihozápadně od rekreačního objektu Žižlavice č. ev. 291 byl podíl zastavěné plochy méně než 2% a jednalo se o území svažující se jižně od terénního zlomu, kde je v současnosti, na druhé straně silnice III/37440, pouze samota bývalé hájenky. Území jižně od rekreačního objektu Žižlavice č. ev.

291 mělo zůstat v současné podobě, nejednalo se o plochu přestavby. Umístění nových staveb by nemělo měnit poměry v území, pokud dochází k jinému (intenzivnějšímu) využití pozemku, je nutno zohlednit platné limity využití ploch. Realizované stavba poměry v těchto plochách a jejich okolí zásadním způsobem změnila a vytváří z principu nepřijatelný precedent. Pokud se mění koncepce řešeného území, nelze úkol řešit změnou, ale je nutno pořídit nový územní plán, protože text původního odůvodnění ÚP Blansko nelze měnit.

n-34 (v dodaném náhledu bez jednacího čísla, pouze datace 25.09.2023 - na SRM)

Fyzická osoba, jako vlastník ideálního podílu 1/20 pozemku parc. č. 702 v katastrálním území Dolní Lhota, orná půda o výměře 28435m2, situovaného ve stabilizovaných plochách nezastavěného území funkčního typu NZ.1: plochy zemědělské – orná půda, jihovýchodně od zastavěného území části města Blansko – Dolní Lhota, v prostoru mezi silnicí III/ 37435 a řekou Svitavou, podala individuální návrh na vymezení zastavitelné plochy funkčního typu VD: výroba a skladování – drobná řemeslná výroba, s vymezením předmětné plochy v pásu širokém cca 25m při severní hranici pozemku parc. č. 703 v katastrálním území Dolní Lhota jiných vlastníků.

<u>Stanovisko pořizovatele:</u> *Uplatněný návrh je z hlediska požadavků § 46 odst. 1 stavebního zákona možno považovat za úplný a bylo proto možno provést jeho hodnocení. Návrh řeší vymezení izolované zastavitelné plochy výroby pro zatím nekonkrétní záměr cca 250m od nejbližší hranice zastavěného území, ve společně obhospodařovaných plochách, členěných na několik celků, které by změna využití ploch rozdělila. Zásadním problémem je však zejména zařazení těchto ploch do záplavového území Q5 (plochy významné inundace). Změnu využití tohoto typu, ale většího rozsahu, v bezprostředním okolí koryta řeky Svitavy, město Blansko konzultovalo v roce 2000 s tím, že od záměru v původním rozsahu upustilo. Zpětně lze situaci v daném místě vnímat tak, že změnou D2 Územního plánu sídelního útvaru Blansko z roku 2002, definující zejména polohu přeložky silnice II/374, bylo dosaženo maxima možného. Správce povodí nebyl a není ochoten akceptovat snižování retenční schopnosti krajiny zmenšením inundací, které nelze kompenzovat. Problémem uplatněného návrhu je tedy jeho izolovaná poloha v nezastavěném území, dotčení zemědělských ploch nejvyššího stupně ochrany (hluboká ornice I. třídy) a v této souvislosti též souběh s předmětem změny n-17, kde jiný navrhovatel tvrdí, že plochy funkčního typu VD: výroba a skladování – drobná řemeslná výroba, nejsou na území části města Blansko – Dolní Lhota, potřebné. Proto navrhl jejich přestavbu na plochy bydlení, což Zastupitelstvo města Blansko v červnu 2023 akceptovalo. Ve vztahu k předchozím i aktuálním rozhodnutím města Blansko, které na základě zákonného zmocnění definuje své priority při ochraně a rozvoji území, je dalším problémem předmět změny p-04, kde se definuje úkol prověřit potenciál pozemků jižně od zastavěného území části města Blansko – Dolní Lhota a západně od železniční tratě, kde má být posouzena možnost realizace přemostění, v rámci zrušení stávajících přejezdů tratě, a nových zastavitelných ploch na svazích s tím, že jednou s vedlejších funkcí této stavby by byla funkce protipovodňová. V rámci tohoto úkolu má být prověřena možnost zvětšení inundační schopnosti území, ve kterém jsou zájmové plochy navrhovatele. Pořízení změny ÚP Blansko z pozice Pořizovatele* ***nelze doporučit****, protože by mohlo dojít k významné komplikaci projednání.*

n-35 MBK 49998/2023 z 29.09.2023 (na SÚ, předáno na SRM)

Fyzická osoba zastoupená advokátem podala návrh na změnu využití pozemku parc. č. 655/18 v katastrálním území Blansko, v současnosti zařazeného do stabilizovaných ploch zastavěného území funkčního typu RI: rekreace individuální, na plochy funkčního typu BV: bydlení individuální – zástavba venkovská s odůvodněním, že konkretizací podmínek využití v ÚP Blansko jeho změnou B2015-Z2 došlo k neoprávněnému zásahu do práv vlastníka a snížení hodnoty této nemovitosti.

<u>Stanovisko pořizovatele:</u> *Předem nekonzultovaný návrh na pořízení změny je z hlediska požadavků § 46 odst. 1 stavebního zákona možno považovat za úplný a bylo proto možno provést jeho hodnocení. Neobsahuje žádnou informaci o předchozí komunikaci*

s pořizovatelem ÚP Blansko, ale lze dovodit (viz zákres plánované stavby do leteckého snímku s podkladem katastrální mapy), že podání navazuje na konzultaci záměru jiné fyzické osoby, ke které došlo elektronickou cestou v květnu roku 2021, s podklady obsahujícími fotografie stávajícího stavu pozemku a stávajícího rekreačního objektu a několika snímky různých technických řešení zamýšlené stavby, o deklarované zastavěné ploše 100m^2 (dodaný schematický podklad nebyl kótován a nebylo zřejmé, zda jsou do zastavěné plochy započteny i plochy případně vymezené sloupy přesahů střech). Záměr byl tehdy představen s tím, že stavebníci jsou aktivní v blanenském skautském oddíle a plánují pozemek se zázemím využívat i pro společné komunitní akce pro děti i přátele. Stávající zděná chata by byla přestavěna na saunu/zahradní domek a severně od ní by byl postaven nový rekreační dům cca kolem 100m^2 zastavěné plochy. K záměru bylo elektronickou cestou (v odpovědi obratem) odesláno sdělení s popisem podmínek ÚP Blansko (byl konstatován nesoulad záměru s ÚPD a doplněn komentář k plánovanému využití) na které již žádná další komunikace nenavazovala. Přestože byl nyní návrh na pořízení změny ÚP Blansko zpracován advokátem navrhovatele, nebyl postaven na znalosti dané problematiky, ani reálných východisek pro závěry hodnocení v daném místě a proto byl opřen o nepřichylné precedenty. Text návrhu opatřeného řadou příloh je strukturován do číslovaných bodů. Mimo základní obsah návrhu, předepsaný příslušným ustanovením stavebního zákona, a mimo části s převzatými částmi textů ÚP Blansko, jsou zde body obsahující tvrzení, která je nutno obsahem tohoto stanoviska pořizovatele ÚPD vypořádat společně se základním hodnocením uplatněného návrhu. V bodu 5 podaného návrhu, v části B s důvody pro uplatnění návrhu změny ÚP Blansko, je uvedeno, že změnou ÚP Blansko B2019-Z3 došlo ke zrušení „neomezené možnosti zástavby“. Toto tvrzení pořizovatel označuje za doklad nepochopení problematiky pořizování ÚPD navrhovatelem. Předmětnou plochu pozemku parc. č. 655/18 v katastrálním území Blansko je totiž v současnosti možno vyhodnocovat pouze jako součást využitého zastavěného stavebního pozemku rekreačního objektu Blansko č. ev. 298 v lokalitě Úmorčí - v bezprostředním kontaktu s lesními pozemky nad sídlištěm Písečná, ve velké vzdálenosti od ostatních ploch zastavěného území. Součástí tohoto zastavěného stavebního pozemku, což je pojem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, je totiž společně užívaná stavební parcela st. p. 1181 v katastrálním území Blansko, o výměře 559m^2, viz údaje listu vlastnictví č. 1206 pro katastrální území Blansko, se stavbou rekreačního objektu se zastavěnou plochou cca 45m^2. A právě na základě tohoto stavu byly plochy, stejně jako další skupiny pozemků podobného využití v okolí, v ÚP Blansko zařazeny do stabilizovaných ploch individuální rekreace, tedy ploch bez předpokladu změn. Právě toto určení plochy pak charakterizuje podmínky jejího využití a nelze tvrdit, že možnosti využití ploch individuální rekreace byly po vydání ÚP Blansko v roce 2011 neomezené. V celém širším území individuální rekreace, které je charakteristické chybějící infrastrukturou, nepříznivými sklonovými poměry a zejména, problémovým dopravním napojením, je totiž většina pozemků s minimálními podíly zastavěné plochy a často se jedná dokonce o pozemky o velké rozloze prozatím bez staveb (přesto slouží rekreačnímu využití, protože tím může být i prostá produkční funkce) a z veřejně dostupných údajů o území lze zjistit, že se zde nachází lokality s rekreačními objekty se zastavěnou plochou od 35m2 do 45m^2 západně od pozemku navrhovatele, lokality s rekreačními objekty se zastavěnou plochou 25m^2 až 35m^2 východně od pozemku navrhovatele, s výjimkou rekreačního objektu Blansko č. ev. 422, realizovaného výrazně před platností ÚP Blansko se zastavěnou plochou cca 65m^2, a lokality s rekreačními objekty se zastavěnou plochou 15m^2 až 35m^2 severně a severozápadně od pozemku navrhovatele. Pokud byly možnosti pro intenzivnější využití území takto omezené, ostatně zřejmě právě proto v území není žádná stavba pro trvalé bydlení, jako tomu je v některých jiných lokalitách, nebylo důvodné předpokládat možnost intenzivnějšího využití bez ohledu na velikost pozemku, protože ta nerozhoduje o kvalitě rekreační funkce tím spíše, kdy v daném místě osoba, která v tomto místě realizovala rekreační objekt Blansko č. ev. 298, pro stavbu o zastavěné ploše do 50m^2 využila pozemek o úhrnné výměře přesahující 4500m^2. Protože se zde jedná o dlouhodobý stav pozemku, využívaného v podobě zastavěného stavebního pozemku rekreačního objektu desítky let, je plánovaný záměr nutno posuzovat jako záměr zásadní změny intenzity využití území, který je v daných podmínkách bezprecedentní a proto

i nepředvídatelný. Navrhovatel doložil, že pozemek realizované chaty zakoupil v polovině roku 2015, nicméně ÚP Blansko od svého vydání v závěru roku 2011, a to v řešení i jeho odůvodnění, které tvoří nedílnou součást tehdy vydaného opatření obecné povahy, obsahuje podmínky a komentáře k využití ploch individuální rekreace, kde projektant ÚP Blansko hodnotil dosavadní suburbanizační tendence některých částí území, zejména pak ploch individuální rekreace, jako provozně nevyhovující a škodlivé, viz podmínky k základní koncepci území pro venkovskou část osídlení v kapitole A.3.1.2, kde je uvedeno: „Chatová oblast mezi Těchovem a Blanskem u silnice III/37440 (včetně několika objektů sloužících pro trvalé bydlení), zůstává stabilizována s doplněním proluk. Přestavba na rodinné domy nebude možná“. To, že se tato poznámka nevztahovala výslovně k předmětné ploše lze vysvětlit tím, že v území nad sídlištěm Písečná nikdy ke zneužití ploch rekreace pro bydlení nedošlo. Toto území je de facto desítky let v původním stavu, přestavba části rekreačních ploch a dostavba objektů trvalého bydlení proběhla v mezidobí pouze na západním okraji tohoto území, v dobře obsloužených plochách při ulici 9. května, na základě změny předchozího Územního plánu sídelního útvaru Blansko. Byť následná konkretizace podmínek využití v plochách funkčního typu RI, zmíněná v uplatněném návrhu na pořízení změny ÚP Blansko, byla vyvolána živelnou výstavbou objektů umožňujících celoroční využití v části města Blansko - Žižlavice, nebyla diferencována pouze na toto území, ale vztahuje se ke všem plochám funkčního typu RI, protože původní odůvodnění této regulace v ÚP Blansko z roku 2011 je stále platné. Tuto část provedeného hodnocení lze proto shrnout tak, že navrhovatel z mnoha konkrétních důvodů v době zakoupení pozemku nemohl předpokládat neomezenou možnost jeho využití, jak tvrdí, protože záměr v zamýšlené podobě a rozsahu na jiném pozemku v souvisejícím území, o celkové výměře přes 15ha, neexistuje. Naopak, v širším okolí záměru naprosto převažují rekreační objekty se zastavěnou plochou do 40m^2. V bodech 6, 7 a 8 podaného návrhu je rozveden komentář navrhovatele k údajnému budoucímu záměru stavby o zastavěné ploše 100m^2 (nebyl nikdy v konkrétní podobě konzultován), kterým se pokusil doložit krácení svých práv v odvolání na část budoucího řešení ÚP Blansko aktuálně zobrazeného ve výhledu. I tato tvrzení pořizovatel označuje za doklad nepochopení dané problematiky s odkazem na výše podmínky ve stabilizovaném zastavěném území s doplněním, že zmíněné plochy územních rezerv funkčního typu nejsou účinnou součástí řešení ÚP Blansko, není stanovena lhůta a není garantována možnost jejich zohlednění a nelze se na ně tímto způsobem odvolávat nebo je rozporovat. Platí přesně opačný princip. Stávající plochy individuální rekreace jsou do grafické části ÚP Blansko zaneseny na základě současného stavu území, stejně jako plochy nezastavěného území více funkčních typů. Pokud v budoucnu dojde k rozvoji zástavby sídliště Písečná východním směrem, bude toto řešení podmíněno projednáním změny ÚP Blansko, ve které bude stanoven konkrétní funkční typ, popř. doplňující podmínky využití. Protože je v daném území problémová terénní konfigurace, dojde k projednání návrhu na rozšíření zastavitelných ploch nesporně na základě podrobnějšího územně plánovacího podkladu, na základě kterého budou vymezeny plochy veřejně prospěšných staveb popř. dalších opatření. Teprve v souvislosti s tím, nebo v návaznosti na to, bude možno jednat o případných změnách nebo úpravách podmínek funkčního využití u navazujících ploch individuální rekreace. Tuto část provedeného hodnocení lze proto shrnout tak, že funkční využití ploch navrhovatele v současnosti odpovídá podmínkám v daném místě. Chybějící infrastrukturní napojení a nevyhovující dopravní napojení (stávající účelová komunikace má v dlouhém úseku sklon výrazně přesahující 25%) neumožnilo intenzifikaci využití ploch. Byť záměry tohoto druhu mohly v tomto území existovat i desítky let, nikdo je nenaplnil (podmínky nevytvořil) za platnosti předchozího ani aktuálně platného územního plánu. A to ani po praktické ani po teoretické stránce. Jediným náznakem budoucího řešení je naznačení začátku budoucího dopravního napojení tohoto území v ploše pozemku parc. č. 671/2 v katastrálním území Blansko, viz samostatně uplatněný a hodnocený opožděný návrh na pořízení změny ÚP Blansko v předmětu n-30. V bodu 9 podaného návrhu byl komentován k dané situaci zcela nepřichylný judikát. Toto tvrzení pořizovatel označuje za doklad nepochopení problematiky pořizování ÚPD navrhovatelem, protože k řešení ÚP Blansko nebyl uplatněn účinný nesouhlas ani v rámci stanovení jeho základní koncepce v roce 2010 ani v rámci projednání jeho návrhu v roce 2011. Navrhovatel vlastnil pozemky řadu let, od poloviny roku 2015, aniž by rozporoval

stanovené možnosti nebo anoncoval změnu jejich využití. Ochrana zájmů vlastníka pozemků ve smyslu § 102 stavebního zákona platí pouze v případě změn určení pozemků, ke kterému nedošlo ani v roce 2011 ani v roce 2017. Nejednalo se o změnu podmínek v zastavitelné ploše nebo o zrušení zastavitelné plochy. Tuto část provedeného hodnocení lze proto shrnout tak, že předmětný pozemek navrhovatele je zastavěným stavebním pozemkem rekreačního objektu Blansko č. ev. 298 ve vymezení stabilizovaných ploch zastavěného území, kde se žádné zásadní změny intenzit využití nepředpokládají, proto se jich ani nelze účinně domáhat, a že ani na akceptaci změny dokončené stavby nebo způsobu jejího využití není právní nárok. Lze doplnit, že režim náhrady za změny v území zmíněný navrhovatelem se reálně dotýkal předchozího vlastníka pozemku, který před rokem 2006 inicioval změnu Územního plánu sídelního útvaru Blansko z roku 1998, ale v době jeho platnosti ji nevyužil. Řešení ÚP Blansko nerozporoval ani po vydání nového ÚP Blansko v roce 2011. V bodu 10 podaného návrhu je spekulace na budoucí vlivy zastavitelných ploch, které nejsou součástí řešení ÚP Blansko. I toto tvrzení pořizovatel označuje za doklad nepochopení problematiky pořizování ÚPD navrhovatelem, viz vypořádání provedené výše. Tuto část provedeného hodnocení lze proto shrnout tak, že při rozporování obsahu řešení ÚP Blansko se nelze odvolávat na část budoucího řešení ÚP Blansko aktuálně zobrazeného pouze ve výhledu. Jedná se o neprojednanou část možného budoucího řešení ÚP Blansko, které nemusí být nikdy naplněno. V bodech 11 a 12 podaného návrhu jsou související nedoložená tvrzení o škodě vniklé změnou ÚP Blansko, přičemž ani toto tvrzení nezohledňuje současný stav pozemku ani podmínky v daném místě. I tuto část provedeného hodnocení lze proto shrnout tak, že pozemek navrhovatele nebyl určen k zastavění, ale byl jako stavebně využitý, od roku 2011 zahrnut do stabilizovaných ploch zastavěného území bez předpokladu změn. V bodu 13 podaného návrhu, v části C s popisem návrhu změny ÚP Blansko je uvedena obecná charakteristika záměru s tvrzením, že pro jeho realizaci by vyhovovalo zařazení plochy pozemku do plochy funkčního typu BV: bydlení individuální – zástavba venkovská s tím, že do bodu 14 byl pouze přenesen text řešení ÚP Blansko s podmínkami využití tohoto funkčního typu a v bodu 15 je prozatím spekulativní úvaha o budoucím vztahu takto formulovaného záměru a budoucích zastavitelných ploch, které nejsou součástí řešení ÚP Blansko. Jedná se o vlastní obsah návrhu na pořízení změny, který lze opatřit tímto stanoviskem pořizovatele. Uplatněný návrh je individuálním návrhem na vymezení plochy přestavby v části vymezených stabilizovaných ploch zastavěného území funkčního typu RI: rekreace individuální, s cílovým využitím ve funkčním typu BV: bydlení individuální – zástavba venkovská s odůvodněním, že tímto řešením by došlo k naplnění plánovaného cíle navrhovatele. V takto uplatněném návrhu bylo, jako jeho odůvodnění, zmiňováno omezení údajně generované konkretizací podmínek využití v ÚP Blansko jeho změnou B2015-Z2, které je na základě stejných částí textů - v souvislosti s obsahem bodu 15, možno označit za účelové, protože navrhovatel zde jednoznačně uvedl, že druhý plánovaný objekt na pozemku nehodlá využívat jako objekt rekreační, ale jako stavbu pro trvalé bydlení, s odkazem na možné budoucí změny v předřazeném území, viz plochy územních rezerv ÚP Blansko. Pořízení změny z pozice Pořizovatele ***nelze doporučit****, protože její návrh je postaven na nereálném hodnocení aktuální situace v daném území, kde chybí technická infrastruktura a kde je nevyhovující dopravní obsluha pro plochy bydlení a navrhovatel nepředložil žádnou představu o úpravách dopravního skeletu předsazeného území, které by bylo nutno realizovat v délce stovek metrů na pozemních jiných osob. Navrhovatel se odvolává na budoucí řešení ÚP Blansko v předřazeném území, kde byly prozatím vymezeny pouze územní rezervy a není zřejmý horizont realizace ani reálná podoba tohoto území. Je zřejmé, že navrhovatel se nezabýval problémy v předřazeném území, kde má část stávající účelové komunikace, v délce cca 120m, průměrný podélný sklon kolem hodnoty hraničně přípustné pro účelové komunikace a další část stávající účelové komunikace, v délce cca 130m, má průměrný sklon výrazně přesahující 25%. Tento stav komunikačního skeletu je pro vymezení zastavitelných ploch bydlení nepřípustný a je zřejmé, že pro jednotlivý záměr rodinného domu reálně nelze vymezovat plochy veřejně prospěšných staveb v délce cca 500m.*

n-36 (v dodaném náhledu bez jednacího čísla, pouze datace 04.10.2023 - na SEKR)

Fyzická osoba podala návrh na zrušení podmínky limitu zastavěné plochy 50m^2 pro zatím nespecifikovaný záměr na pozemcích parc. č. 624/55 a 624/56, oba v katastrálním území Těchov, zařazených do stabilizovaných ploch funkčního typu RI: rekreace individuální, v rekreační lokalitě části města Blansko – Žižlavice. Návrh se odkazuje na charakter okolní zástavby.

Stanovisko pořizovatele: Uplatněný návrh je z hlediska požadavků § 46 odst. 1 stavebního zákona možno považovat za úplný a bylo proto možno provést jeho hodnocení. Jinak formulovaný návrh byl předmětem přípravy projednání minulé změny ÚP Blansko B2019-Z3, kde byl, jako návrh rozšíření ploch bydlení, odmítnut. Podobně jako před tím návrh namítá omezující podmínky ÚP Blansko, konkrétně limit zastavěné plochy pro stavbu hlavní 50m^2, stanovený změnou ÚP Blansko B2015-Z2, účinnou od 21.09.2017, aniž by komentoval související podmínku řešení a odůvodnění ÚP Blansko, zařazené v této ÚPD od doby jejího vydání. Pořízení změny ***nelze doporučit****. Důvodem je skutečnost, že by atakoval hlavní podmínky pro využití ploch v rekreačním území části města Blansko – Žižlavice, viz obsah kapitoly A.3.1.2, kde je uvedeno: „Chatová oblast mezi Těchovem a Blanskem u silnice III/37440 (včetně několika objektů sloužících pro trvalé bydlení), zůstává stabilizována s doplněním proluk. Přestavba na rodinné domy nebude možná.“, postavené na koncepci ÚP Blansko v odůvodnění ÚP Blansko, kterou nelze měnit. Odůvodnění ÚP Blansko se neaktualizuje. Lze doplnit, že omezující podmínka zastavěné plochy 50m2, definovaná změnou ÚP Blansko B2015-Z2 byla pouze konkretizací obecné podmínky ÚP Blansko z roku 2011, protože v tomto území byly realizovány objekty umožňující celoroční využití, účelově označované za rekreační stavby. Záměr konkretizovat podmínky využití ploch individuální rekreace byl zachycen při projednání Zprávy o uplatňování ÚP Blansko v roce 2015, kdy nebyl nikým rozporován. Tento dokument je na webových stránkách města Blansko dostupný trvale. V kapitole 4.2.2 na straně 18 je definován úkol prověřit účinný nástroj pro regulaci zástavby v území části města Blansko – Žižlavice bez vyhovující infrastruktury, kde dochází ke zneužívání jeho rekreačního potenciálu k trvalému bydlení. K řešení došlo následně ve všech plochách rekreace bez územního omezení, ani to nikdo nerozporoval. Ve vztahu k minulému (zamítnutému) návrhu lze doplnit, že ke konzervaci polohy společné hranice ploch individuální rekreace a ploch bydlení došlo již v roce 2011. Pořizovatel, podobně jako ve stanovisku k předmětu n-33 doplňuje, že pokud na úrovni samosprávy přesto dojde ke schválení pořízení změny ÚP Blansko, nelze odhadnout průběh ani závěry prověření provedeného jejím projektantem, protože by muselo dojít k revizi celé koncepce ploch individuální rekreace včetně východisek, na kterých je postavena a negaci odůvodnění v části, kterou nelze aktualizovat.*

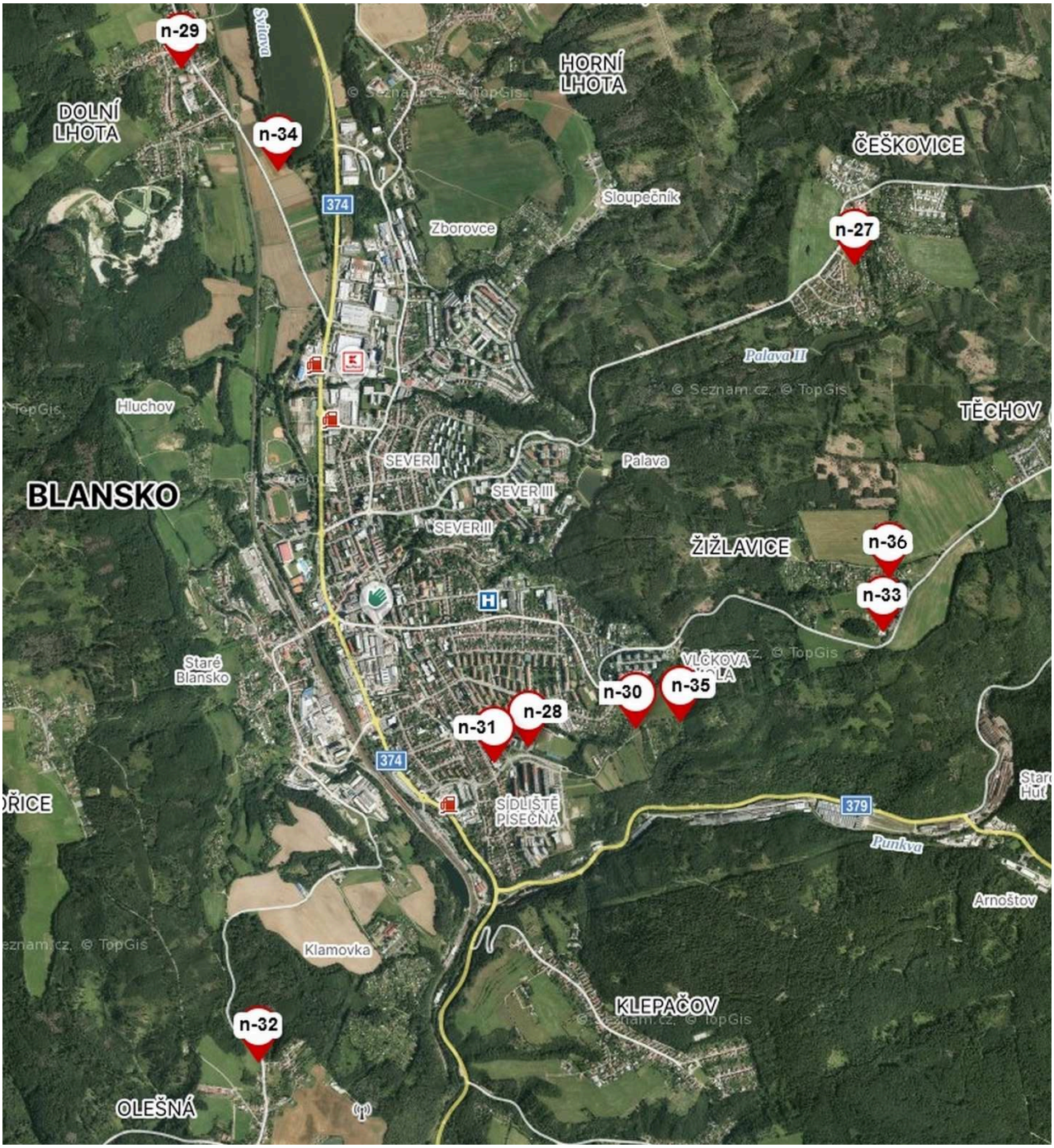
Doplňující komentář k tomuto výchozímu stavu stanoviska Pořizovatele:

Tento podklad byl zpracován na základě žádosti MBK 50958/2023/SRM z 06.10.2023, o stanovisko podle § 46 stavebního zákona pro dodatečně uplatněné návrhy změny ÚP Blansko. Předpokládám první předání v elektronické podobě, jako návrh vypořádání pro vedení města a primárně Komisi INV s tím, že úkol bude ukončen (žádost vyřízena) až předáním finální podoby stanoviska do podkladů Zastupitelstva města Blansko. Tyto podklady pro Komisi INV tedy beru jen jako přípravu, kde se ještě očekává zpětná vazba.

v Blansku 13.10.2023

s aktualizací textu v bodu n-27 dne 25.10.2023

za pořizovatele zpracoval: Ing. arch. Jiří Kouřil, vedoucí oddělení ÚP a RR SÚ MěÚ Blansko


n-29
n-34
n-27
n-36
n-33
n-30
n-35
n-28
n-31
n-32
DOLNÍ LHOTA
HORNÍ LHOTA
ČEŠKOVICE
Sloupečník
Zborovce
Palava II
TĚCHOV
Hluchov
BLANSKO
SEVER I
SEVER III
SEVER II
Palava
ŽIŽLAVICE
Staré Blansko
SÍDLIŠTĚ PISEČNÁ
Punkva
Arnoštov
Klamovka
KLEPAČOV
OLEŠNÁ
374
379
Svitava
© Seznam.cz, © TopGis

						komise					
OZNAČENÍ ZMĚNY	současné využití	požadováno	opakované podání návrhu	Pořizovatel doporučuje	předpoklad jiného rozsahu	doporučuje POŘÍZENÍ	nedoporučuje POŘÍZENÍ	lze posoudit varianty	pro	proti	zdržel
n-27	nedostavěné území bydlení indiviuální, Zahradní město, Blansko - Češkovice	bydlení individuální, změna prostorového regulativu na 2NP nebo 1NP+UP	ne	ne	nepředložen	**7**			7	1	0
n-28	funkční plocha výroba a skladování, sklad na ulici Sušilova 7, Písečná, Blansko	bydlení hromadné s výškovou regulací 8 NP a koef. zast. ploch 0,55	ne	ano	nepředložen	**7**			7	0	1
n-29	občanské vybavení komerčního typu, v současnosti zahrada, Dolní Lhota	bydlení individuální, bydlení venkovského typu	ne	ano	nepředložen	**8**			8	0	0
n-30	plochy smíšené nezastavěného území, pozemek parc.č. 671/2 k.ú. Blansko zaznamenána rezerva pro dopravní stavbu	rekreace individuální, alt. bydlení venkovského typu	ne	ne	nepředložen		**8**		8	0	0
n-31	hotel PROBE, Blansko, plochy občanského vybavení komerčního typu, plochy veřejných prostranství	bydlení hromadné a parkovací dům	ne	ano s výhradou	nepředložen	**6**			6	1	1
n-32	plochy zemědělské, trvalé travní porosty, parc.č. 243/2, 242, 241, k.ú. Olešná u Blanska	bydlení individuální , venkovského typu	ne	ano	nepředložen	**8**			8	0	0
n-33	rekreace individuální na pozemku parc.č. 636 v k.ú. Těchov, Žižlavice	zrušení podmínky územního plánu - zákaz umísťování staveb nad 50m^2	ano	ne	nepředložen		**6**		6	0	2
n-34	NZ.1 (plocha zemědělská - orná půda) , p.č. 702, k.ú. Dolní Lhota	plocha pro výrobu a skladování - drobná a řemeslná výroba	ne	ne	nepředložen		**8**		8	0	0
n-35	rekreace individuální, pozemek parc.č. 655/18 v k.ú. Blansko	bydlení venkovského typu	ne	ne	nepředložen		**6**		6	0	1
n-36	rekreace individuální na pozemku parc.č. 624/55 a 624/56 v k.ú. Těchov, Žižlavice	zrušení podmínky územního plánu - zákaz umísťování staveb nad 50m^2	ne	ne	nepředložen		**5**		5	0	3

Pozice změn je zakreslena zde: https://mapy.cz/s/mazesanera

město Blansko
tajemník

7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Strategický plán rozvoje města Blanska 2024-2033

Město Blansko ve spolupráci s firmou AQE advisors, a. s. (dále jen zhotovitel) připravilo Strategický plán rozvoje města Blansko na období 2024-2033.

Materiál projednala rada města dne 5.12.2023 a přijala toto usnesení č. 3.:
Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit Strategický plán rozvoje města Blanska 2024-2033.

Zástupce zhotovitele bude přítomen při zasedání zastupitelstva k představení dokumentu a jeho okomentování.

Přílohy:
1. Blansko_FINAL_dvojstranky

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** Strategický plán rozvoje města Blanska 2024-2033.

V Blansku dne 11.12.2023

Zpracoval: Mgr. et Mgr. Petra Skotáková

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTA BLANSKA 2033

OBSAH

ÚVODNÍ SLOVO s. 5

1 KONTEXT

Jak se mění svět kolem nás
Jak jsme postupovali
Data a trendy
Město pohledem svých obyvatel

s. 8

2 VIZE 2033

Vize
Blansko v roce 2033

s. 24

3 PRIORITY

Dostupné a motivující vzdělání pro všechny generace
Atraktivní bydlení ve městě obklopeném přírodou
Čisté a bezpečné město
Péče o zdraví a pohodu obyvatel
Inteligentní dopravní systémy a aktivní formy dopravy
Odpovědná a transparentní správa města
Kultura a komunitní život
Ambiciózní klimatické cíle a ochrana přírody
Funkční a pestrá lokální ekonomika

s. 30

4 IMPLEMENTACE

Jak cílů dosáhneme?
Řízení a hodnocení strategie
Role aktérů
Komunikace, participace, partnerství

s. 114

NA VYSVĚTLENOU *s. 122*

Seznam zkratek
Vysvětlivky
Zdroje

Blansko je městem, které leží poblíž Moravského krasu a moravské metropole. Obojí má na rozvoj města zásadní vliv.

ÚVODNÍ SLOVO

Vážení občané,

jsem nesmírně hrdý, že se mohu jako starosta našeho města s vámi setkat na těchto stránkách a představit vám naši novou strategii rozvoje, která je zaměřena na kontinuální zlepšování kvality života našich občanů a na posílení našeho města jako atraktivního a příjemného místa k životu pro všechny generace.

Je mým velkým přáním, aby Blansko bylo místem, kde se budou naše děti a mládež moci dále vzdělávat, rozvíjet své schopnosti a talent. Věřím, že právě mladá generace je klíčem k budoucímu rozvoji našeho města a že jejich vzdělání a schopnosti budou přínosem pro naši komunitu i pro širší okolí Blanska.

Při přípravě této strategie jsme vycházeli z konkrétních podnětů a připomínek, na které nás upozornili obyvatelé Blanska i zástupci různých zájmových skupin.

Věřím, že naše strategie rozvoje představuje skvělý základ pro systematický a přirozený rozvoj našeho města a že společnými silami dokážeme Blansko udržet jako město, které je dobré nejen navštívit, ve kterém je vhodné hlavně žít. Doufám, že se vám náš nový strategický plán bude líbit, a že se prokáže, že naše vize odpovídají vašim potřebám.

Jiří Crha
starosta města

PŘEDMLUVA

Město Blansko si ve své mnohaleté historii prošlo již řadou proměn. Pouze historické knihy dokumentují doby, kdy Staré Blansko leželo v konkurenční zóně mezi Olomoucí a Brnem a kdy se církev a panské rody přetahovaly o moc nad ním i nad širším územím. Pryč jsou též doby velkých a světoznámých průmyslových, zejména železářských a strojařských továren. Odeznívá však už i čas ještě nedávno používaných přívlastků. Blansko jistě stále je městem okresním, sportovním, průmyslovým, kulturním i turistickým. Význam těchto pojmenování ale postupně a nevratně klesá. Jejich obsah se rozmělňuje a promíchává.

Průmysl již není pouze o výrobě strojů. **Nevratně se rozmazává rozdíl mezi výrobkem a službou. Roste podíl práce z domova. Dodavatelské řetězce se proměňují doslova před našima očima. Tlak na jejich zkracování je vyvíjen zejména v důsledku našeho dlouhodobě se zvětšujícího povědomí o životním prostředí, jeho probíhajících a hrozících změnách. A naše děti to vnímají ještě intenzivněji.** Aby ne, jedná se zejména o jejich životy a budoucnost. Kultura se dnes neodehrává pouze v kulturních domech. Vrstevnatí se stejně jako identita. Propojuje se i s průmyslem či turismem (a ten samotný má dnes mnoho podob a tváří). Je pro všechny generace a každému obyvateli města, regionu či státu by měla být vodítkem, jakýmsi návodem k životu. Ale zároveň otevřená novinkám a inovacím. Jedna změna v našich životech stíhá druhou a ve stále zběsilejším tempu. Ještě nedávno jsme považovali za samozřejmost dodávky energií, plynu a tepla. Dnes vyhlížíme každý drobný progres v transformaci tvorby i spotřeby energií. **V podstatě na všech úrovních veřejné správy se dnes snažíme hledat cestu k bezemisní budoucnosti. Snažíme se přijít na to, jak místní zdroje obživy spotřebovávat lokálně. Jak nevytvářet zbytečný odpad. Jak šetřit peníze i přírodu, a tím i naše životy a životy našich dětí. A to vše najednou.**

V podstatě na všech úrovních veřejné správy se dnes snažíme hledat cestu k bezemisní budoucnosti.

Česko, a tedy i Blansko dnes leží „nedaleko“ válečného konfliktu a uvnitř značné nejistoty ohledně dodávek či v lepším případě alespoň cen energií. Po třetí vlně pandemie a po blízkých (jihomoravských) extrémních klimatických jevech – tornádu. To jsou doslova krizové situace, vůči kterým je třeba posilovat resilienci měst tak, aby v případě šoku a následného zotavení došlo k nejmenším škodám jak na životech a majetku, tak i například na psychice obyvatel. Míru této nejistoty můžeme snižovat právě plánováním a znalostí lokálních podmínek. Neumíme předpovědět, kdy a kde nastanou například povodně. Umíme se však v daném místě na povodně připravit modelováním vzestupu vodní hladiny a následnými protipovodňovými opatřeními. Výpadky dodávek energií můžeme při znalosti distribuční sítě minimalizovat pomocí bezpečnostních opatření, výstavbou lokálních zdrojů či využíváním komunitní energetiky. **Znalost lokálního prostředí a souvislostí nám může pomoci vymezit okruh priorit, jejichž dlouhodobé sledování může nás a naše město bezpečněji provést nejistými dobami.**

Blansko je součástí zázemí úspěšného moderního velkého města. **Uvnitř sedmisettisícové Brněnské metropolitní oblasti (dále jen BMO) je s dlouhodobě stabilizovaným počtem obyvatel – okolo 20 tisíc – nejvýznamnějším střediskem osídlení.** A celá BMO je zase jedinečně situována do volného prostoru mezi tři významné středoevropské aglomerace – pražskou (2,1 mil. obv.), slezskou (5,1 mil. obv.) a vídeňsko-bratislavskou (4,6 mil. obyvatel). Toto usazení na obchodní křižovatce umožnilo v relativně nedávné době městu Brnu prudký vzestup díky zaměření na moderní a inovativní kreativní průmysl, univerzitní výzkum a vývoj – což vyvolává opět o něco

Blansko je nejvýznamnějším střediskem osídlení uvnitř sedmisettisícové Brněnské metropolitní oblasti.

silnější potřebu kvalitního vzdělávání schopného připravit naše děti na jistě zajímavou, ale zároveň pro ně nejistou budoucnost. Nikdy nelze sice s jistotou říci, co bude v následujícím období, klidně i dekádě, v kvalitě života ve městech více poptáváno. **V případě zázemí velkých měst ale víme, že jejich prioritním úkolem je dlouhodobě zvyšovat kvalitu života obyvatel. A to zejména rodin s dětmi, které jsou cenným zdrojem prostředků, energie a životní svěžesti. A pro které je cenné zdraví, čas i prostor, tedy blízkost k velkému městu, ale také k přírodě.** Nutnou podmínkou pro úspěšné město v aglomeraci je tak kvalita jím poskytovaných služeb.

A to taková, aby si v ničem nezadala s kvalitou obdobných služeb v její centrální části. Blansko je proto třeba uvnitř BMO rozvíjet jako moderní a pro život a zábavu (nejen dětí) přívětivé město plnící obslužnou roli i pro blízké vesnice a malá města, dobře dostupné vůči pracovním příležitostem v moderních průmyslových oborech. Hledání vhodného zaměření rozvoje, resp. hledání míry v různých jeho aspektech, je klíčem k budoucímu úspěchu. Jistě je třeba stavět na blízkosti výjimečných přírodních úkazů, avšak není vhodné přeceňovat význam města vůči jádru aglomerace. **Blansko jako brána Moravského krasu jistě stojí za návštěvu na cestě k Punkevním jeskyním, hradům, lukám i lesům. Do budoucna je třeba se spojovat s obdobnými atraktivními místy a blízkými městy, aby návštěvníci přijeli a zastavili se.**

Blansko není jen bránou do Moravského krasu. Město i jeho okolí nabízí atraktivní místa, která rovněž stojí za návštěvu.

Blansko jako domov mladé (v současné době však stárnoucí) populace nemusí také být sídlem vysoké školy či jiné národně významné instituce. Je přirozené, že na studium se jezdí do světa či alespoň do velkého města. Klíčové však je, aby se lidé do města rádi vraceli, ať již po práci, po dovolené či právě po studiu. Založili si zde firmu či v rámci svého zaměstnání v území aglomerace našli pro ně vhodnou rovnováhu mezi prací a soukromým životem. Vrátili se do města právě proto, že jim toto poskytne ideální kombinaci urbanizovaného území a krajiny, vzdělanosti a klidu, kvality a množství služeb. A to vše za mnohem příznivější cenu než na území města Brna.

S tímto zaměřením je třeba zlepšovat sociální prostředí města. Kvalitní školy, kvalitní učitelé ve školách a osobní přístup k výchově dětí je dnes silně poptávanou komoditou mladých úspěšných párů a rodin s dětmi. Široké sportovní vyžití jakbysmet. Ať už rekreační, výkonnostní, či v některých případech i vrcholové, nabízené i obyvatelům přilehlých malých obcí. Také nemocnice je obrovskou konkurenční výhodou vůči dalším částem Blanenska i širšímu okolí.

Kvalitní školy, motivovaní učitelé a osobní přístup k výchově dětí je poptávanou komoditou rodin s dětmi.

Dále je třeba zlepšovat také fyzické prostředí města. **Zanedbané a nevyužívané staré průmyslové areály je třeba vnímat jako příležitost pro intenzifikační rozvoj v souladu s dlouhodobou environmentální udržitelností. Ani existence panelových domů už není limitem rozvoje. Moderní metody revitalizace sídlišť vyvinuté špičkovými českými urbanisty a architekty umožňují proměnu panelových souborů – dnes už alespoň barevných a zpravidla obstojně zateplených – do moderních a atraktivních čtvrtí.** Ploché střechy těchto domů zase dobře umožňují energetické solární využití. Volné plochy pak skýtají dostatek prostoru pro služby a veřejná vybavení.

Bohatá historie Blanska ukazuje, že víra v úspěch města je vetkána zlatou nití hluboko do jeho nitra. **Není totiž náhodou, že se město v roce 1849 ocitlo na významné spojnici mezi Brnem a Českou Třebovou. Příhodné fyzicko-geografické podmínky pro stavbu železniční tratě byly podmínkou, avšak byla to také síla a energie zdejších továren a obecně průmyslu schopných nové vlákno tehdy moderního dopravního módu přitáhnout a následně využít. S tím úzce souviselo i uvědomění si zdejších obyvatel, že v celkovém kontextu je stavba železnice pro ně přínosem.** A že to bylo i do dnešních dnů správné rozhodnutí, ukazuje každodenní vytížení této trati v rámci dojížďky do jádra aglomerace. Na takovou historii lze dobrým plánováním snadno navazovat. Blansko, město na trati, se zkrátka s dobrým plánem neztratí.

1

KONTEXT

Jak se mění svět kolem nás
Jak jsme postupovali
Data a trendy
Město pohledem svých obyvatel

JAK SE MĚNÍ SVĚT KOLEM NÁS

Devatenácté století patřilo velkým světovým říším. Dvacáté bylo stoletím států. A jednadvacáté století je a bude stoletím měst. Přesněji řečeno měst, metropolitních areálů a urbanizovaných území. Právě jejich rozšiřování, sestěhovávání lidí, poměšťování, změna spotřebních vzorců, souhrnně tedy urbanizace plus bezpočet návazných změn jsou jedním z nejvýznamnějších dnešních globálních megatrendů. A to i přesto, že proces urbanizace probíhá již stovky let. Je totiž stále rychlejší. A navíc nabývá stále nových a nových forem. **V první dekádě tohoto století přesáhl počet obyvatel žijících ve městech celosvětově 50 %. V roce 2050 to bude pravděpodobně 75 %.** V České republice již neprobíhá dramatická „sestěhovávací" fáze urbanizace, ta byla završena během průmyslové revoluce. Proměna venkovského života na městský se zde dnes děje následnými jevy, zejména suburbanizací, která probíhá v zázemí větších měst a při které se tvoří a rostou metropolitní areály.

21. století je stoletím větších měst a metropolitních oblastí.

V České republice vymezuje Strategie regionálního rozvoje 2021+ (SRR 21+) tři metropolitní areály – Pražský, Brněnský a Ostravský. **Město Blansko, regionální centrum vyššího řádu v rámci Brněnského metropolitního území, tak leží v jedné z nejrychleji se rozvíjejících oblastí Česka, s prudce rostoucím počtem ekonomických subjektů, hrubou přidanou hodnotou a vysokou produktivitou práce.** Hlavním cílem rozvoje celé této oblasti (dle SRR 21+) je schopnost mezinárodní konkurenceschopnosti, a to díky plnému využití jejího rozvojového potenciálu. České metropolitní oblasti – zejména ta Pražská a Brněnská – by proto měly být kulturně a kreativně mezinárodně atraktivní a srovnatelné s nejlepšími státy v Evropě. Skrz ně k nám přichází technologické inovace. Jsou to motory růstu České republiky. Jsou to však zároveň dopravně velmi exponovaná území, ve kterých se významně projevuje globální růst mobility – nutnou podmínkou rozvoje metropolitního areálu, toho brněnského, a tedy i Blanenska, je propojení území kvalitní dopravní infrastrukturou s využitím veřejné dopravy, inteligentních dopravních systémů a uživatelských aplikací zvyšujících mobilitu a dostupnost (míst i služeb). Další podmínkou jejich rozvoje je transformace ekonomiky směrem k činnostem s vyšší přidanou hodnotou, zajištění rozvinutých služeb (zejména vzdělávacích, sociálních a zdravotních) pro zahraniční pracovníky a jejich rodinné příslušníky, umísťování a rozvoj výzkumných institucí, práce s talenty, či „repositioning" – posun firem v globálních řetězcích.

S urbanizací a vyspělostí společnosti velmi souvisí další z globálních megatrendů – problém civilizačních chorob. **Vzestup počtu civilizačních chorob v rozvinutých zemích je totiž jedním z přímých důsledků tvorby pro náš život pohodlného městského prostředí.** Ten totiž není zadarmo. Celospolečenský vývoj nesl v minulosti vždy své náklady a nejinak tomu bude v následujících dekádách. V dávné historii jsme se vymanili díky schopnosti stavby vlastního (městského) ekosystému z přírody, dnes krajiny. Později jsme tvorbou států naše města a nás v nich začali ochraňovat před sebou samými, resp. před jinými skupinami a cizími národy. **Žijeme si oproti dřívějším dobám stále pohodlněji, sedavěji, koncentrovaněji, ale také pod větším stresem. Žijeme tedy – zejména v urbanizovaném území – stále déle, avšak v určitých aspektech nezdravěji.** Zajištění zdravého života, vzdělávání a rychlé zotavení národních ekonomik z pandemie – což je přímo cíl (č. 3) udržitelného rozvoje OSN podle Agendy 2030 – reflektuje nově také Evropská unie a její aktuální plán NextGenerationEU schválený Evropskou komisí v listopadu 2022 s alokovanými prostředky ve výši 2,018 bil. eur. Úkolem pro městské samosprávy

Žijeme tedy – zejména v urbanizovaném území – stále déle, avšak v určitých aspektech nezdravěji.

tedy musí do budoucna být, chtějí-li uspět v konkurenci, v případě metropolitních areálů pak dokonce v mezinárodní konkurenci, zajištění vysokých standardů dostupnosti zdravotních a sociálních služeb, zdravotní prevence a cílené osvěty, a tedy odpovídající vzdělávání.

V České republice jsme již mnoho dekád zvyklí žít v míru a v posledních 30 letech v rostoucím blahobytu. Dlouhá doba od sametové revoluce a rozpadu východoevropských totalitních struktur a také mírumilovná povaha českého národa nás dlouho ukolébávaly v tom, že vývoj světa směrem k demokratickým státním zřízením a občanským společnostem je jednosměrným a nevratným celospolečenským procesem. Dnešní svět se však znovu polarizuje, na ose demokratický vs. nedemokratický opět narůstá potenciál či přímo i počet válečných konfliktů. Česká republika je pevnou součástí západoevropských a transatlantických ekonomických, politických i vojenských struktur, v rámci kterých je zajišťována vnitřní bezpečnost, týkají se nás však související jevy, mj. např. migrace, ekonomická a materiální podpora postižených zemí apod.

Dosud byly cílovými destinacemi přeshraniční migrace zejména jádrové státy Evropské unie. Česko bylo spíše tranzitní zemí. Válka na Ukrajině nicméně celou situaci proměnila. **Nastal příliv několika set tisíc ukrajinských žen a dětí, jejich usazení se hlavně v metropolitních územích a aglomeracích a jejich postupné zaměstnávání v důsledku přetrvávajícího konfliktu.** V budoucnu může nastat v okamžiku ukončení války rychlý odliv pracovní síly, avšak může také dojít k demografickému omlazení naší populace, neboť zpravidla určité procento migrantů zůstává ve svém novém působišti. Velké úsilí proto bude třeba věnovat začleňování nových lidí a učení se toleranci. **Navíc zázemí velkých měst, příkladem by mohlo být právě Blansko, byla v nedávné minulosti v Česku cílovou destinací mladých rodin stěhujících se z jejich center. A stejným směrem v tomto případě působí i další megatrend – digitalizace a virtualizace světa – díky kterému je dnes možné dobře provádět práci z domova bez potřeby vykonávání pravidelné dojížďky.** Migrační tlaky tak budou zde pociťovat násobně více než dříve a bude třeba prioritně zajišťovat dostatečný počet míst ve školkách a školách a tvořit dostupné (pro všechny sociální skupiny) a moderní bydlení.

Blansko se vzhledem k omezenému vnějšímu územnímu prostoru v důsledku okolní kvalitní půdy, chráněných území a národně významných staveb dopravní infrastruktury bude muset vydat cestou intenzifikace vlastních územních kapacit. Znovu využít opuštěné průmyslové areály a modernizovat bytový fond, např. v podobě zkvalitňování sídlištních celků a zvyšování kvality jejich veřejného prostoru. Odměnou za tuto snahu však bude postupné a dlouhodobé omlazování jinak ve vyspělém světě již naopak několik dekád stárnoucí populace. Migrační potenciál a z toho pramenící neutuchající svěží energie příchozích mladých rodin do regionálních center v zázemí velkých měst – Blansko nevyjímaje – je proto do budoucna velkým příslibem. Velkým tématem je dnes také životní prostředí. Jedná se o oblast řádově více akcentovanou než v předchozích dekádách. Klimatická změna je faktem, který bude stále více ovlivňovat naše životy. Následující dekáda je navíc podle vědců klíčová pro stanovení toho, jak velké dopady bude naše činnost na životní prostředí na konci tohoto století mít. Ať už budou mírné, či naopak drastické, budou se nepochybně dotýkat území Česka. Ve středoevropském prostoru půjde zřejmě o posun nížinných oblastí mezi aridnější území. Zastavěné oblasti budou mít podobu výrazných

Klimatická změna je faktem, který bude stále více ovlivňovat naše životy.

tepelných ostrovů. O tom, že se jedná o závažný a celosvětový problém, svědčí i to, že v rámci již výše jednou zmíněného strategického dokumentu OSN – Agenda 2030 – je problematice změny klimatu věnováno 6 cílů z celkových 17. **Tyto cíle apelují zejména na zajištění dostupnosti vody a udržitelné hospodaření s ní, zajištění přístupu k cenově dostupným, spolehlivým, udržitelným a moderním zdrojům energie, zajištění udržitelné výroby, udržitelného hospodaření s lesy a půdou, a tedy v obecné rovině přijetí bezodkladných opatření na boj se změnou klimatu a zvládání jejích dopadů, a to včetně zvyšování resilience měst.** Evropská unie si proto předsevzala stát se do roku 2050 klimaticky neutrální, a tím zajistit dosažení dlouhodobého cíle, kterým je „spokojený život v mezích možností naší planety". Vytvořením Evropského právního rámce pro klima v roce 2021 vyšla Evropská unie vstříc zejména mladé generaci, která se přirozeně klimatické změny během následujících dekád velmi obává. Největší proměna hrozí právě během „jejich" produktivního života a následně života jejich dětí.

Celkem 6 ze 17 cílů OSN se věnuje problematice změny klimatu.

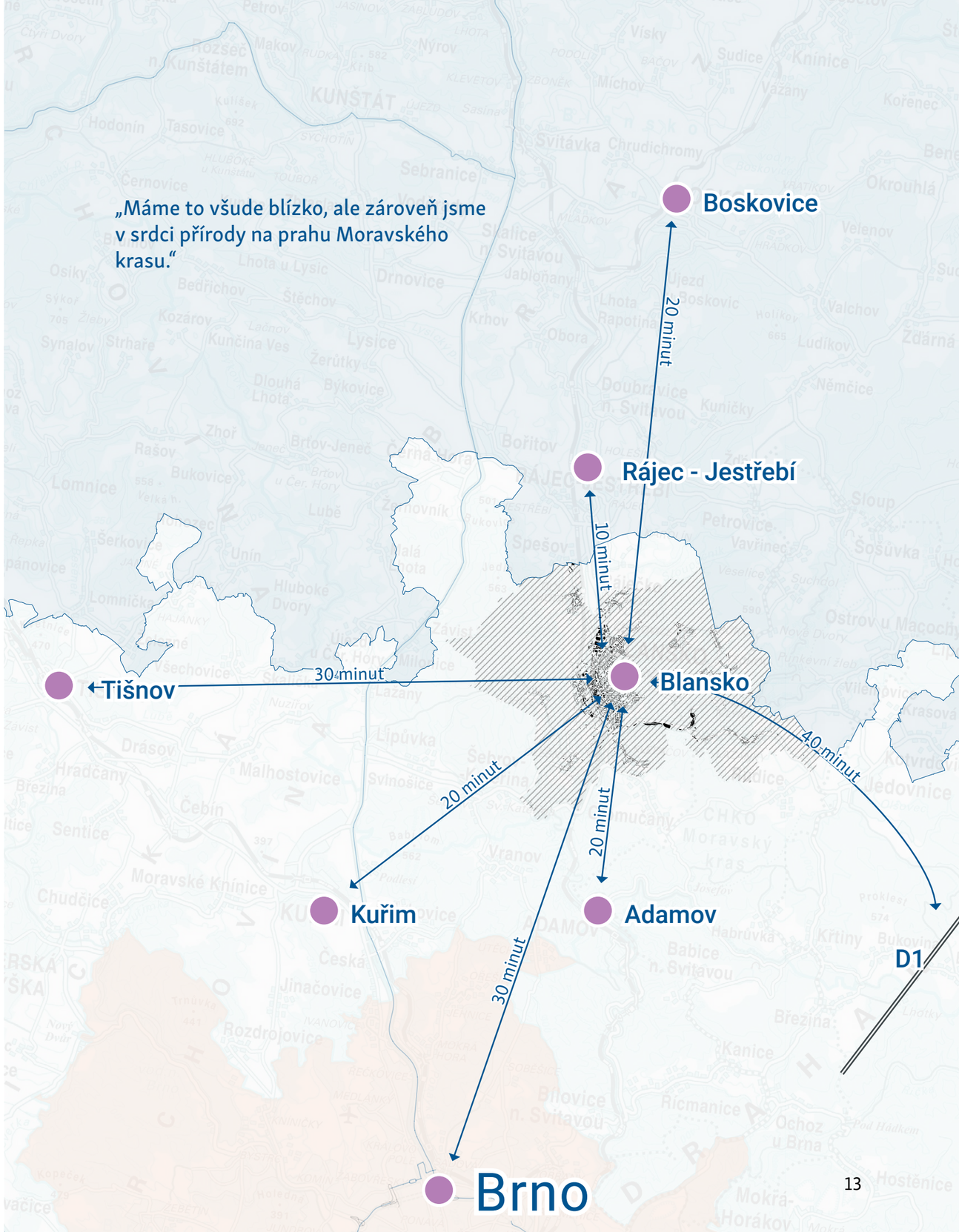
V prováděcím 8. akčním programu pro životní prostředí Evropská unie ukládá státům a regionům snižování emisí skleníkových plynů, přizpůsobení se změně klimatu, ochranu a obnovu biologické rozmanitosti, rychlé snižování materiálové a spotřební stopy, posilování pozitivních environmentálních pobídek, zrušení dotací poškozujících životní prostředí, zejména těch na fosilní paliva. Vhodnější je však při plánování a cílení nahlížet na transformaci směrem k bezemisní budoucnosti prizmatem společenských výhod, které mohou mít podobu růstu počtu inovací, tvorbu pracovních míst, čistší ovzduší, vodu i půdu, snížené účty za energii, renovované domy, lepší veřejnou dopravu, menší množství odpadu, zdravější potraviny a obecně lepší zdraví a prodlouženou průměrnou délku života obyvatel.

V Jihomoravském kraji a se zaměřením na oblast Blanenska uvádí Zpráva o životním prostředí za rok 2021 (součást Státní politiky životního prostředí ČR 2030 s výhledem do 2050) špatný stav a zhoršující se situaci zejména v oblasti emisí z dopravy a stagnující, nepříliš dobrý stav a hlavně stagnující výhled u kvality vody ve vodních tocích, nevyhovující objem těžby dřeva (odlesňování) a klesající výměru orné půdy v důsledku jejího zastavování. S tímto stavem je třeba pracovat, a lokální změnou tak přispět ke globálnímu cíli. Na úrovni evropských institucí je v současné době v tomto směru projednáván legislativní balíček „Fit for 55" podporující snížení emisí skleníkových plynů o 55 % do roku 2030 (oproti roku 1990), který je zejména zaměřen na sociálně spravedlivější transformaci z důvodu rozdílné startovní pozice států a regionů (Rakousko si například uhlíkovou neutralitu stanovilo již do roku 2040) a také nutné masivní investice zajišťované speciálními fondy. Relevantní z nich je pak pro Jihomoravský kraj a město Blansko tzv. Modernizační fond pro přechod k zelené energii (ve kterém je pro Česko prozatím alokováno celkově cca 300 mld. Kč).

V rámci udržitelného vývoje je proto třeba stále více akcentovat schopnost obyvatel, měst a regionů dobrým plánováním pružně reagovat a rychle se adaptovat na nečekané šoky.

Je zřejmé, že město Blansko, Brněnský metropolitní region, Česká republika i Evropa a globální společnost v druhé dekádě 21. století vstoupily do období, kdy vnější vlivy a změny působí intenzivněji než stabilní a dlouhodobý růst a vývoj společnosti a ekonomiky. **V rámci udržitelného vývoje je proto třeba stále více akcentovat její složku – resilienci, funkční odolnost. Tedy schopnost obyvatel, měst a regionů dobrým plánováním pružně reagovat a rychle se adaptovat na nečekané šoky. Minimalizovat jejich dopady, a získávat tím do budoucna tolik potřebný náskok v následné zotavovací fázi. Fortis fortuna adiuvat, štěstí přeje připraveným.**

„Máme to všude blízko, ale zároveň jsme v srdci přírody na prahu Moravského krasu."



JAK JSME POSTUPOVALI

Strategický plán rozvoje města je koncepční, participativně zpracovaný dokument a nástroj k dalšímu rozvoji Blanska. V obecné rovině formuluje realisticky, na základě důkladné analýzy a participace, směr střednědobého a dlouhodobého rozvoje Blanska do roku 2033, na úrovni konkrétních projektů pak na následující roky, a to formou Akčního plánu.

Struktura, metodický rámec a rozsah strategie reflektuje očekávání aktérů, velikost obce a plánované využití tohoto dokumentu. Strategie formuluje vizi dalšího rozvoje, stanovuje priority, určuje cíle města, doporučuje konkrétní opatření a projekty a je styčným místem pro navazující koncepční dokumenty.

Při přípravě strategického plánu jsme aplikovali široké spektrum analytických metod, které byly mezi sebou vzájemně propojeny. Poznání vychází z empirického, věcného, datového a odvětvového zkoumání území města v prostorových, environmentálních a socioekonomických souvislostech a z aktivit participativních.

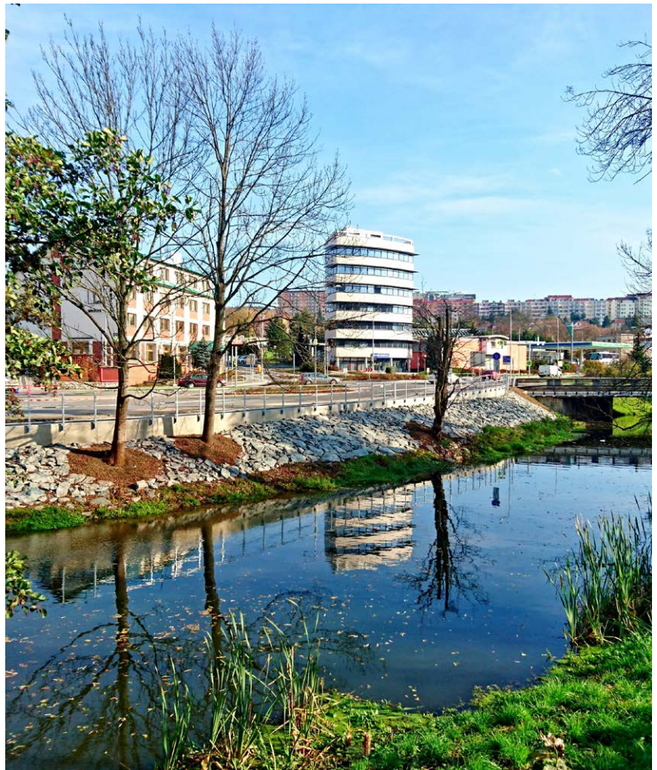
Cílem analýz nebyla sumarizace známých informací, ale jejich kontextuální interpretace podřízená formulaci rozvojových záměrů. Proto jsou v dokumentu uvedeny pouze ty skutečnosti a zjištění, které mají přímou vazbu na návrhovou část.

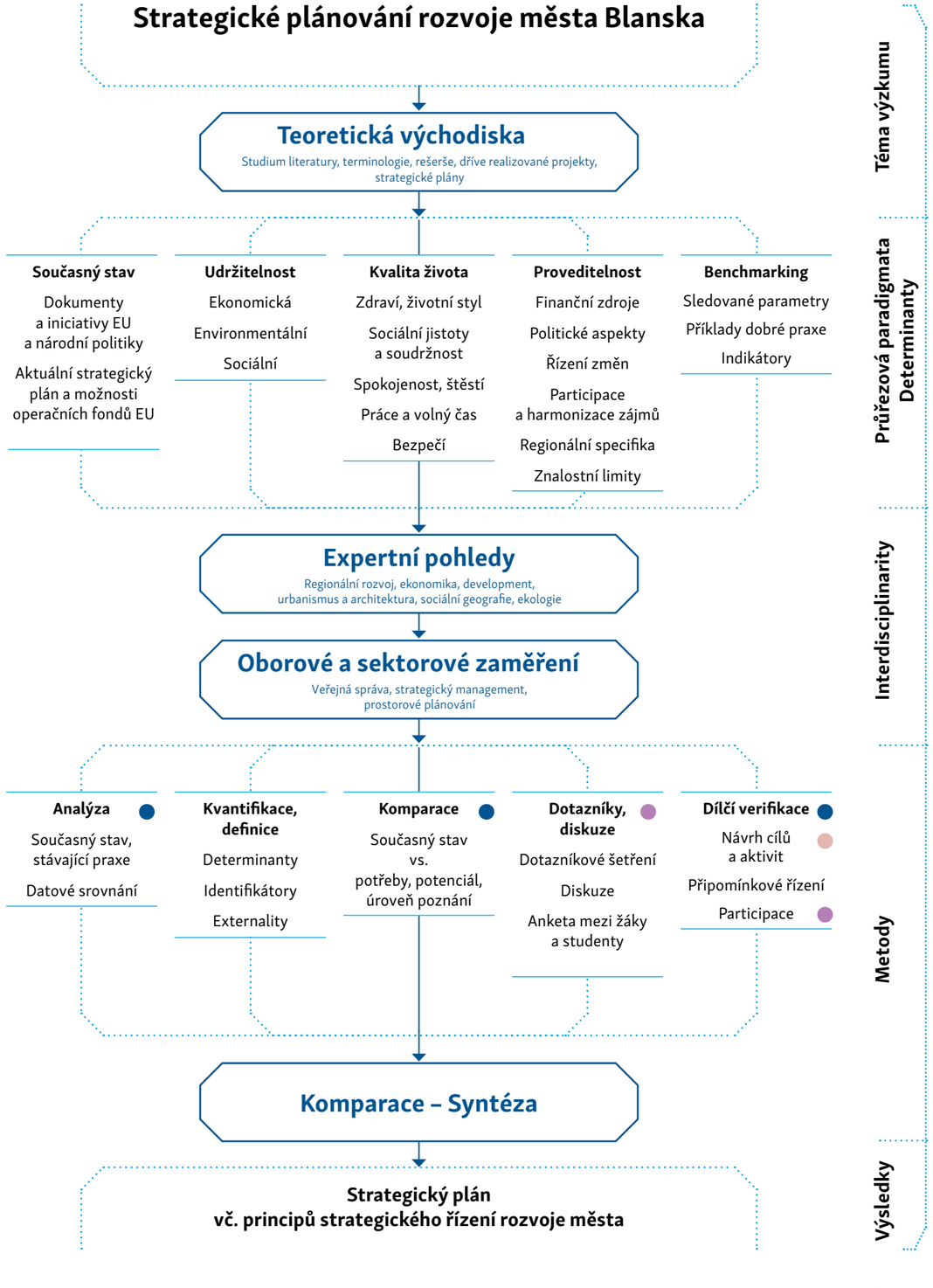
Jak číst strategii

Dle námi zvolené struktury je vize města naplňována devíti prioritními oblastmi. Oblasti jsou záměrně navržené tak, aby se prolínaly. Současný stav města vycházející z provedené analýzy, je stručně popsán v rámci každé z nich. Současný stav popisuje vnější i vnitřní trendy města v rámci tématu.

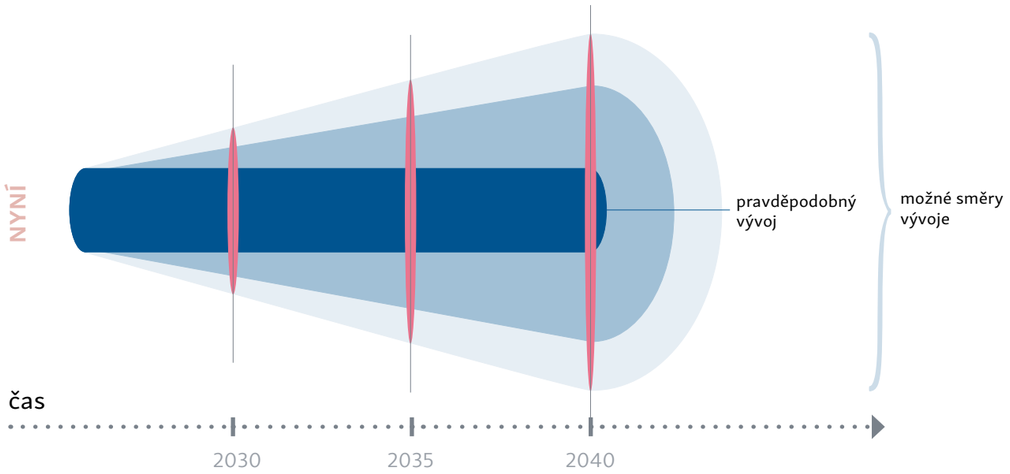
Pro každou prioritní oblast je definována skupina cílů, které jsou popsány slovním vyjádření budoucího stavu. Cíle zastřešují soubor konkrétních záměrů města (např. aktivity, projekty). Definované záměry se mohou v průběhu let měnit, případně doplňovat. Tato změna je žádoucí a často nezbytná. Pro strategii důležité je soulad se stanovovanými principy.

Přístup k naplňování strategie je postaven na ambici dosáhnout změny. Klíčová je nutnost dlouhodobé hodnocení. Základní body hodnocení jsou stanoveny v kapitole implementace.





Obrázek: Idea práce se scénáři budoucího vývoje



Zdroj: AQE advisors, a. s.

Vývoj na mikro- i makroúrovni jsme schopni odhadovat v čase s určitými omezeními. Proto jsme si v našem plánování zvolili tři milníky (po pěti, deseti a patnácti letech), u kterých se mění spolehlivost odhadu. Tedy odhad na prvních pět let se nejvíce bude podobat pravděpodobnému vývoji a bude mít podobného trvání jako volební období. Odhad na 10 a 15 let už nebude tak přesný. Tyto časové fáze dokážeme ale využít i při plánování a prioritizaci projektů tím, že jim dokážeme přiřadit plánované projekty, a tím tak strukturovat očekávaný vývoj našeho města.

Při plánování scénářů jsme kombinovali známá fakta o budoucích trendech a predikce, zejména demografické, geografické, politické, ekonomické či o přírodních zdrojích s plausibilními alternativními trendy, např. sociálními, technickými, ekonomickými, politickými, environmentálními či vzdělávacími. Při plánování scénářů jsme pracovali se současnými megatrendy. Výsledkem pro formulování východisek byla syntéza získaných poznatků a propojení s dosud provedenými analýzami. Na základě syntézy jsou vytvářeny závěry, návrhy, typové intervence a další výstupy.

Participace

Pro naše účely v rámci přípravy strategického plánu rozvoje rozumíme participací veškeré aktivity, které zprostředkovávají účast obyvatel na vytváření podkladů, návrhů a konečné podoby strategického plánu, který určuje podobu rozvoje města a charakter území a v něm se odehrávajících aktivit. Do našich participačních aktivit jsme zahrnuli veřejnost, která v našem pojetí zahrnuje širokou veřejnost (jednotlivci a občanské iniciativy), organizovanou veřejnost (zájmové skupiny) a odbornou veřejnost. Hypotézy, které vznikly na základě provedených analýz, byly ověřeny průzkumem mezi občany. V pracovních skupinách, které byly tvořeny zástupci politiků, zaměstnanců městského úřadu a odborné i laické veřejnosti, jsme následně hledali priority a opatření. Finální návrh strategického plánu vznikl participativní metodou. Důležitý je fakt, že participace v našem pojetí neznamená pouze zapojení lidí při tvorbě strategického plánu. Naopak budeme obyvatelům města každoročně předkládat vyhodnocení strategického plánu. V zapojení lidí, v jejich znalostech, zkušenostech a názorech vidíme klíčový faktor rozvoje našeho města.

Jaké projekty strategie řeší

Při řízení strategie pracujeme s těmito základními typy projektů:

Klíčové projekty – projekty s politickou prioritou. Důležité a finančně náročné projekty (typicky max. 10). Jsou zařazeny v zásobníku projektů, ale neprobíhá zde prioritizace (byla by zbytečná).

Projekty dlouhodobé potřeby – soubor důležitých projektů s určitým dosahem i částkou na alokaci. Jsou zařazeny v zásobníku projektů a provádí se zde prioritizace.

Jaké typy projektů strategie neřeší

Mikroprojekty – provozní projekty bez vazby na strategii (prosté opravy) – běží mimo zásobník projektů. Nejsou zařazeny v zásobníku projektů a neprovádí se zde prioritizace.

Projekty akutní potřeby – projekty vyvolané akutní potřebou s nutností rychlé realizace či řešení. Nejsou zařazeny v zásobníku projektů a neprovádí se zde prioritizace.

Témata obecného rozvoje

Pro jednodušší práci a orientaci v jednotlivých prioritách jsme vytvořili metodiku „témat obecného rozvoje", která zahrnuje veškerá témata, se kterými se obce potýkají bez ohledu na to, jak jsou velká nebo kde leží. Každá priorita v návrhové části pak má určeno místo dle ikonek, která témata do ní spadají. Může se stát, že některé téma je pokryto vícero prioritami. Pro přehlednost dělíme všechna témata do tří kategorií: obec a město, život ve městě a správa, v nichž každá z kategorií má své nosné základní barvy a jednotlivá témata pak mají svůj odstín.

DATA

19715

−5 %

Dlouhodobě žije v Blansku okolo 20 tis. obyvatel. Za posledních 5 let se počet obyvatel snížil o 5 %. Přesto se město posledních 40 let drží právě kolem 20 tis. obyvatel.

5769

5769 žáků navštěvuje 4 základní školy, ve městě je také 7 mateřských škol, 3 střední, 2 základní umělecké a 1 speciální základní škola.

22 %

Stejně jako v republice i v Blansku roste podíl vysokoškolsky vzdělaných obyvatel. U věkové kategorie nad 15 let má 20,2 % osob vysokoškolský titul.

410

2011 2022

Dokončených bytů v 2011–2021. Z toho 105 bytů bylo dokončeno v posledním roce.

Trestných činů je čím dál méně. V roce 2020 se stalo 415 trestných činů a z toho se 77 % objasnilo. Oproti roku 2016 trestné činy poklesly o 33 %.

−3 %

56155

Žije v SO ORP Blansko obyvatel a z toho

35 % bydlí přímo v Blansku. Blansko je správním centrem pro dalších 42 obcí.

99

V roce 2021 si řeklo „ano“ 99 párů a narodilo se 224 dětí, což je po dvou „covidových“ letech návrat na předešlou úroveň.

224

2,4 dne v průměru stráví návštěvníci v obci. V roce 2021 se v Blansku ubytovalo 19856 hostů.

NEJNAVŠTĚVOVANĚJŠÍ

PUNKEVNÍ JESKYNĚ A MACOCHA,
+217 tis. lidí ročně
KATEŘINSKÁ JESKYNĚ
+53 tis. lidí ročně
SLOUPSKO-ŠOŠŮVSKÉ JESKYNĚ
+47 tis. lidí ročně

MĚSTO BLANSKO

25 km

20 min.

30 min.

100 min.

B R N O

SVĚTOVÉ TRENDY

Do roku 2025

vzrostou požadavky na využívání digitalizace z 54 % na 90 %.

Hlavní profesní dovednosti: analytické a kreativní myšlení; komplexní řešení problémů; aktivní učení se a strategické plánování; leadership a sociální inteligence, využití dat a inovací.

Do roku 2030

bude 50 % pracovní síly nahrazeno umělou inteligencí.

se předpokládá 15% podíl elektromobilů v rámci veškerých automobilů.

je cílem EU o 30 % zvýšit efektivitu využívání zdrojů oproti roku 2014.

Do roku 2035

by měl být ukončen prodej automobilů vypouštějících CO_2, aby bylo dosaženo cílů EU Fit for 55.

se předpokládá častější výskyt přírodních katastrof jako důsledek klimatické změny, což povede k přílivu „klimatických uprchlíků“.

bude mít technologický pokrok větší dopad na sociální a ekonomický základ společnosti, než měla počáteční fáze elektronizace od 80. let 20. stol.

Do roku 2050

bude na zemi žít 9 mld. obyvatel. Z toho bude 85 % populace žít ve městech.

se očekává nárůst světové poptávky po přírodních zdrojích o 100 %.

by se měla Evropská unie stát uhlíkově neutrální, a tím dosáhnout dlouhodobého cíle: „spokojený život v mezích možností naší planety“.

MĚSTO POHLEDEM NAŠICH OBČANŮ

VÝZVY

Chybí mi terénní odlehčovací služba – např. péče o osobu blízkou na 4 hodiny denně.

Nedostatek kulturního vyžití, málo alternativních kulturních akcí.

Uvítal bych rozšíření veřejných prostranství, jako jsou parky. Nelíbí se mi forma rekonstrukce náměstí Republiky, kde je více dlaždic než zeleně. Jedním z míst, které by si zasloužilo pozornost města, je zámecký park, ve kterém jsou věčně odpadky.

POZITIVA

Tvář města se mění k lepšímu, v Blansku je klid a čisto, zvedla se úroveň služeb a přibylo kaváren.

Líbí se mi kulturní život, spolupráce místních kulturních, sportovních a volnočasových organizací.

Na Blansku se mi líbí nádherná příroda Moravského krasu v okolí města. Krátká vzdálenost do Brna, kde je více možností práce, kultury atd. Dostupnost úřadů.

n = 510, interval spolehlivost ±4,4 % na 95% hladině významnosti (průměr pro cílové skupiny)

Číslo v závorce udává podíl dotazovaných osob, které jsou s danou oblastí spokojené. Hodnocení bylo očištěno o odpovědi „nedovedu posoudit".

Dostupné bydlení ke koupi
(85 % obyvatel)

Možnost pro výstavbu rodinných domů
(87 % obyvatel)

Dostupné nájemní bydlení
(80 % obyvatel)

Péče o chodníky a komunikace
(48 % obyvatel)

Péče o kulturní zařízení
(44 % obyvatel)

Sounáležitost mezi občany
(61 % obyvatel)

Cykostezky
(42 % obyvatel)

Možnost najít práci ve městě a okolí v oboru
(44 % obyvatel)

Dostatečná nabídka volnočasových aktivit
(78 % obyvatel)

Dostupnost zdravotní péče
(73 % obyvatel)

Základní školy
(87 % obyvatel)

Sociální služby
(73 % obyvatel)

Fungování a nastavení MHD
(75 % obyvatel)

Mateřské školy
(80 % obyvatel)

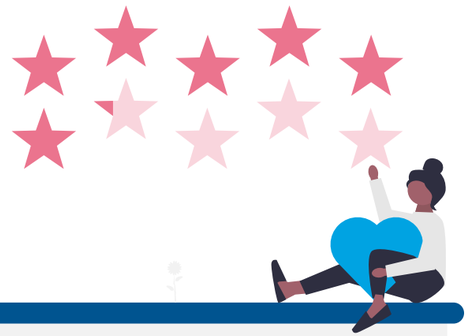
Dětská hřiště
(86 % obyvatel)

Pestrá nabídka sportovních aktivit
(71 % obyvatel)

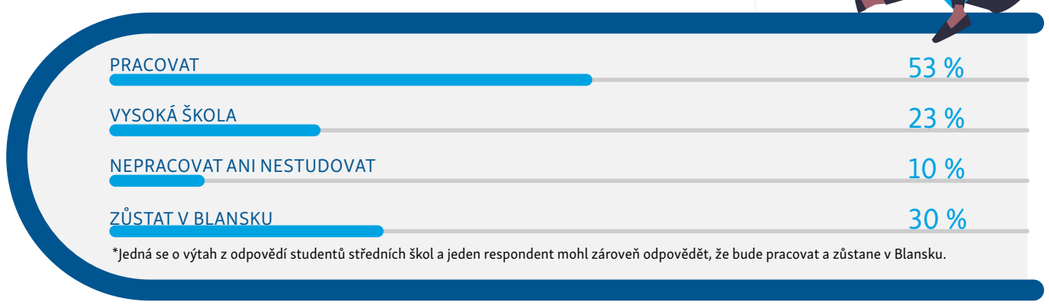
Sportoviště
(72 % obyvatel)

CO NA TO ŽÁCI A STUDENTI

6,1/10 hvězdiček by dali žáci a studenti městu Blansku. Ti, kteří v Blansku žijí, jsou spokojenější než ti, kteří do města jen dojíždějí do školy.



KAM PO STŘEDNÍ ŠKOLE?



*Jedná se o výtah z odpovědí studentů středních škol a jeden respondent mohl zároveň odpovědět, že bude pracovat a zůstane v Blansku.

CO BY SI MLADISTVÍ NEJVÍCE PŘÁLI, ABY SE VE MĚSTĚ ZMĚNILO NEBO ABY VZNIKLO?

VÍCE PŘÍRODY
OBCHODY
MODERNIZACE
ČISTOTA
FAST FOOD
BAZÉN
SPORTOVNÍ HALA
OPRAVY CHODNÍKŮ
OPRAVY LÁZNÍ
KULTURNÍ AKCE PRO MLADÉ
VENKOVNÍ SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ

2
VIZE

Jak si představujeme Blansko v roce 2033

NA ČEM STAVÍME NAŠI BUDOUCNOST

Posláním je budovat skvělé město, které se stará o své obyvatele, chrání životní prostředí a posiluje příležitosti k bydlení, práci a vzdělání. Víme, že budovat město lze pouze v případě, kdy jej tvoříme společnými silami s občany. Zároveň **budeme usilovat o to, aby práce pro město byla prací první volby pro naše budoucí zaměstnance**. Při naplňování naší vize budeme postupovat vždy promyšleně. Každý připravovaný záměr bude mít jasný užitek a v ideálním případě i charakter „sněhové koule" – potenciál řady návazných multiplikačních efektů.

Naše hodnoty
stanovují způsob, jak pracovníci města přistupují ke své práci. Hodnoty jsou součástí pracovního kodexu a jsou od všech vyžadovány.

Odpovědnost	Jsme odpovědní k potřebám našich obyvatel.
Excelence	Vždy usilujeme o nejlepší výsledky.
Poctivost	Naši práci vykonáváme nestranně a poctivě.
Integrita	Usilujeme o splnění našich závazků, jednáme předvídatelně.
Leadership	Inspirujeme a jdeme ostatním příkladem.
Udržitelnost	U naší práce usilujeme o trvalou hodnotu.
Otevřenost	Jsme otevřeni novým nápadům a trendům, jdeme s dobou.

Společné principy
ukazují, na jakých základech společně naplňujeme naše hodnoty. Jsou prolnuty všemi fázemi práce od plánování po realizaci.

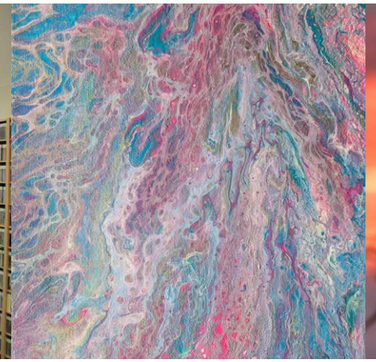
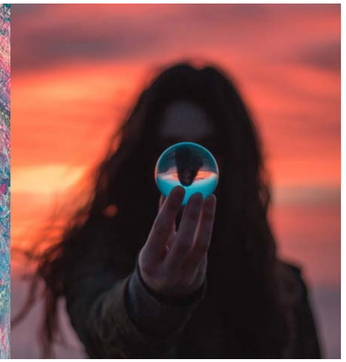
Jsme inovativní	Do řízení města zavádíme myšlenky a postupy, které jsou moderní a zefektivňují naši práci.
Přemýšlíme strategicky	Tvoříme vizi a směr jejího naplnění. Jdeme cestou, kterou si stanovíme.
Rozhodnutí stavíme na zkušenostech	Zkušenosti nám pomáhají v každodenních činnostech.
Pracujeme jako tým	Jeden na druhého spoléháme. Pokud je potřeba, vzájemně si pomůžeme.
Jsme fiskálně zodpovědní	Rozpočet sestavujeme a hospodaříme s ním tak, abychom město zbytečně nezadlužovali a zároveň investovali finance pro zajištění služeb pro naše obyvatele.

„Zdraví občanstva je v první řadě podkladem každé hospodářské prosperity, a tudíž i placení daní."

Tomáš Baťa

VIZE 2033

BLANSKO JE ZDRAVÉ MĚSTO.
ZDRAVÍ JE PŘEDPOKLADEM VŠEHO.

Zdraví je určováno řadou faktorů, jako jsou osobní, společenské a ekonomické faktory a faktory životního prostředí, které jsou vzájemně se ovlivňujícími proměnnými a zároveň významně ovlivňují a určují zdravotní stav jedince, skupiny lidí nebo společnosti. Zahrnují sociální, ekonomické a fyzické prostředí jedince, stejně jako jeho individuální charakteristiky a chování.

Zdraví je nezbytným předpokladem kvalitního života. Avšak s vývojem společnosti a rostoucí globalizací se mění i aktuální zdravotní hrozby, kterým je nutné neustále čelit. Zatímco některé globální hrozby byly eliminovány díky pokroku moderní medicíny, nové se objevují jako důsledek životního stylu jednotlivců, narůstající individualizace i množství informací a dezinformací.

Dlouhodobě udržitelný pozitivní trend ve zlepšování kvality života obyvatel je možné dosáhnout pouze správným rozhodováním a volbou vhodných řešení. Takové jednání je otázkou dobrého vládnutí jak na národní, tak i komunální úrovni.

Blansko v roce 2033

Strategický plán podrobně nastavuje priority a cíle pro nadcházející roky. Hlavní vize, směřování a plán rozvoje města však mají i dlouhodobější přesah. Je nezbytné zajistit delší kontinuitu, která přesahuje vícero volebních období. Jen tak bude město ve svém strategickém řízení úspěšné. Mezi cíle pro následující roky patří:

- **Blansko si je vědomo své velké přednosti, kterou je příjemný vzhled města a mimořádně krásné okolí** s harmonickou zachovalou krajinou a kvalitním životním prostředím, a chce tento stav udržet a nadále rozvíjet.
- **Blansko aktivně řeší svůj bytový fond**, který pravidelně rekonstruuje a rozšiřuje tak, aby dokázalo díky své bytové politice nabídnout dostupné bydlení občanům všech věkových kategorií.
- **Město myslí i na další výstavbu, proto vyčleňuje pozemky v územním plánu tak**, aby byla vhodně vyplněna stávající místa.
- **Blansko má kvalitní volnočasovou infrastrukturu** pro širokou škálu sportovních aktivit i pro rekreaci.
- **Do Blanska se stěhují mladé rodiny.** Město má dostatek kapacit ve školách a školských zařízeních, ve kterých poskytuje dětem a žákům vynikající vzdělávání.
- **Počet obyvatel Blanska a okolí pozvolna roste.** Město motivuje občany žijící na území města k zápisu trvalého pobytu v místě.
- **Občané Blanska mají dostupné zdravotní i sociální služby v každé fázi svého života**. Město tak stabilně zvyšuje úroveň kvality života a usiluje o zdravý životní styl svých občanů.
- **Blansko následuje moderní trendy v energetice** a ve využívání přírodních zdrojů.
- **Městský prostor je atraktivní a vybízí k trávení volného času.** Veřejná prostranství jsou vyhledávaná místa pro komunitní život.
- **Velmi pohodlně a bezpečně se ve městě dá pohybovat pěšky i na kole.** Zároveň je nedílnou součástí image města i moderní, chytrá a ekologická veřejná doprava.
- **Občané města si většinu běžné agendy mohou vyřešit na úřadě online**. Komunikace města je přehledná a občané ví o strategických projektech, které se u nich ve městě připravují. Klíčové projekty jsou zveřejňovány.
- **Město nabízí dobré podmínky pro podnikání.** Podnikání svědčí nejen skvělá dostupnost do Brna, ale i průmyslová tradice regionu.

3 PRIORITY

1. Dostupné a motivující vzdělání pro všechny generace
2. Atraktivní bydlení ve městě obklopeném přírodou
3. Čisté a bezpečné město
4. Péče o zdraví a pohodu obyvatel
5. Inteligentní dopravní systémy a aktivní formy dopravy
6. Odpovědná a transparentní správa města
7. Kultura a komunitní život
8. Ambiciózní klimatické cíle a ochrana přírody
9. Funkční a pestrá lokální ekonomika

PRIORITY A CÍLE

1. Dostupné a motivující vzdělání pro všechny generace *s. 34*

1. 1. Místo pro každé blanenské dítě v MŠ a ZŠ
1. 2. Všechny školy jsou dobré školy
1. 3. Vzdělaní obyvatelé reagují na výzvy, kterým čelí

2. Atraktivní bydlení ve městě obklopeném přírodou *s. 44*

2. 1. Motivujeme obyvatele k životu v našem městě
2. 2. Oživujeme veřejný prostor a budujeme krásné město

3. Čisté a bezpečné město *s. 52*

3. 1. Město plné zeleně
3. 2. V Blansku se každý cítí bezpečně

4. Péče o zdraví a pohodu obyvatel *s. 60*

4. 1. Zdravotní služby jsou dostupné přímo ve městě
4. 2. Blansko má dostatek příležitostí pro sport i aktivní odpočinek
4. 3. Aktivní stárnutí a dostupná sociální péče

5. Inteligentní dopravní systémy a aktivní formy dopravy *s. 70*

5.1 Dobrá dostupnost města z okolí i do Brna
5. 2. Po městě se pohodlně pohybují chodci, cyklisté, cestující MHD i řidiči

6. Odpovědná a transparentní správa města *s. 78*

6. 1. Blansko řádně hospodaří
6. 2. Blansko i jeho organizace jsou dobrým zaměstnavatelem
6. 3. Blansko zapojuje své obyvatele do rozhodování o směřování města

7. Kultura a komunitní život *s. 88*

7. 1. Podpora spolkové a klubové činnosti
7. 2. Pestré kulturní vyžití pro všechny skupiny obyvatel

8. Ambiciózní klimatické cíle a ochrana přírody *s. 96*

8. 1. Blansko využívá obnovitelné zdroje a přispívá k plnění klimatických cílů
8. 2. Vznikají nové možnosti pro cirkulární ekonomiku
8. 3. Zpřístupňujeme okolní přírodu pro obyvatele i návštěvníky

9. Funkční a pestrá lokální ekonomika *s. 106*

9. 1. Podporujeme místní podnikatele v jejich činnosti, včetně vzniku nových firem
9. 2. Usilujeme o to, být město s nízkou nezaměstnaností

PRIORITA 1

Dostupné a motivující vzdělávání pro všechny generace

Vzdělávání má velký vliv na rozvoj společnosti. Vzdělaní lidé jsou schopni lépe porozumět složitým problémům a řešit je, což je důležité pro ekonomický rozvoj a udržitelný růst. Vzdělávání také pomáhá lidem získat dovednosti a znalosti potřebné pro výkon různých profesí, což přispívá ke zvýšení produktivity a k inovacím v ekonomice. Kromě toho vzdělávání hraje důležitou roli při budování tolerantních a otevřených společností, které jsou schopny přijímat nové myšlenky, což je nezbytné pro dlouhodobě zdravý rozvoj.

Současná situace

V Blansku existuje dostatečná nabídka kvalitního vzdělávání ve všech stupních (mimo vysokoškolského). Benefitem je výběr z široké nabídky brněnských univerzit, na které se studenti z Blanska (i pomocí MHD) dostanou zhruba za půl hodiny. Průměrné výdaje města na jednoho žáka (MŠ a ZŠ) dosahují při srovnání v letech 2018–2022 necelých 27 tisíc korun, školství je tak dlouhodobě jednou z oblastí, kde město investuje nejvyšší část svých prostředků.

Celkový počet dětí a žáků ve městě je dlouhodobě stabilní a v roce 2022 dosáhl počtu 2611 (MŠ + ZŠ). V posledních letech mírně klesá počet dětí v MŠ. V Blansku jsou momentálně dostatečné kapacity v rámci předškolního vzdělávání (cca 90% naplněnost). Kapacita garantuje místo pro každé tříleté dítě s trvalým pobytem ve městě. Záměrem města je v budoucnu přijímat i děti mladší tří let a zvyšovat kvalitu vzdělávání, proto bude mimo jiné nutné kapacity dostatečně navýšit. Základní školy ve městě v roce 2022 navštěvovalo téměř dva tisíce dětí z Blanska a spádových obcí v okolí. Počet dětí se v posledních letech mírně zvýšil (nárůst o 34 dětí v letech 2018-2021), což souvisí s demografickými trendy v regionu. V současné době dostatečná celková kapacita základních školách úzce souvisí s průměrným počtem dětí ve třídách. Vybrané národní dokumenty (mimo jiné i výstupy Strategie vzdělávací politiky ČR 2030+) prosazují jako jeden ze strategických cílů snížení nerovnosti v přístupu ke kvalitnímu vzdělávání a umožnění maximálního rozvoje potenciálu dětí, žáků a studentů. Trendem je větší individualizace žáka ve vzdělávání. To může být dosaženo třídami s menším počtem žáků, přítomností pedagoga i asistenta atd. Kapacity žáků a kvalita vzdělávání bude městem průběžně monitorována.

Budoucnost regionálního školství úzce souvisí s vývojem potřeb trhu práce. Ten se v důsledku digitalizace a zavádění inovací transformuje. Již nyní víme, že z celkového počtu zaměstnaných dnes pětina vykonává profese, kterým hrozí zánik. Do roku 2030 také vzroste podíl pozic, které vyžadují digitální dovednosti, ze současných 54 % na 90 %. Řešením pro budoucí vývoj a konkurenceschopnost lokální ekonomiky města je jednoznačně zvyšování vzdělání, dovedností a kvalifikace – dlouhodobá činnost zaměřená jak na mladé lidi pro přizpůsobení se změnám v ekonomice, tak i speciální aktivity zaměřené na vzdělávání a rekvalifikaci pracovníků, kteří se kvůli stejným vlivům budou muset věnovat jinému zaměstnání.

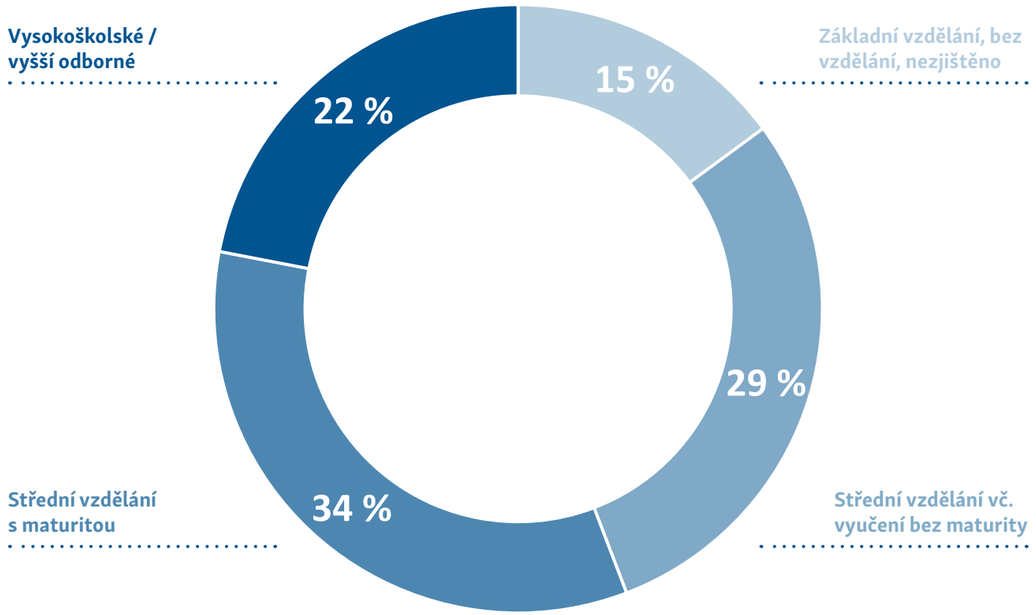
ROZLOŽENÍ OBYVATELSTVA DLE VZDĚLÁNÍ V BLANSKU

Dle sčítání lidu, bytů a domů 2021 je vzdělanostní struktura uvedena v následujícím grafu. Vzdělanostní struktura obyvatel Blanska odpovídá republikovému rozložení. Největší podíl obyvatel má střední vzdělání s maturitou, druhou nejpočetnější skupinou jsou lidé se středním vzděláním bez maturity a třetí největší skupinou jsou lidé s vysokoškolským vzděláním (podíl 22 %).

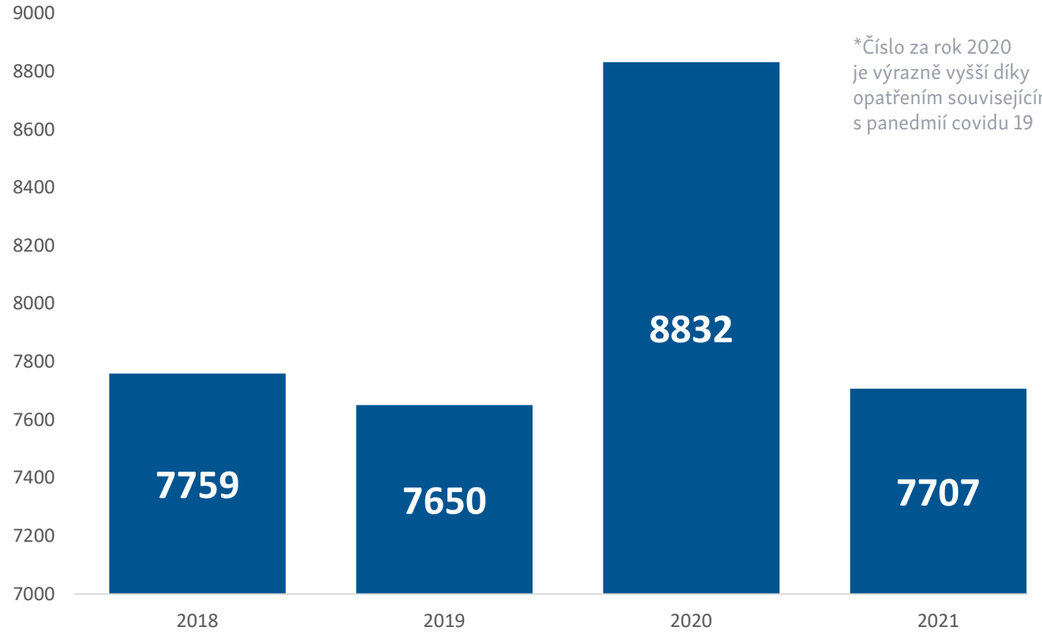
INVESTICE DO VZDĚLÁVÁNÍ V BLANSKU

Dostupné a kvalitní vzdělání je jednou z priorit města. Průměr mezi roky 2018 a 2021 činí 8 tis. Kč ročně na žáka (MŠ i ZŠ). Celková částka se pohybuje v průměru 20 mil. Kč a v posledních letech roste souběžně s rostoucím počtem žáků v mateřských i základních školách. Monitorování investic do školství je ovlivněno účetnictvím města, respektive přiřazením investic pod příslušné paragrafy.

Graf č. 1: Rozložení obyvatelstva Blanska dle nejvyššího dosaženého vzdělání ve věkové kategorii 15+ let



Graf č. 2: Investice města Blanska do školství přepočtené na jednoho žáka v korunách za jeden rok (MŠ i ZŠ)

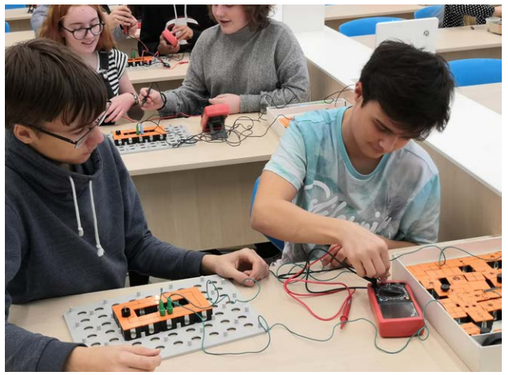


CÍL 1. 1.

Místo pro každé blanenské dítě v MŠ a ZŠ

Situace v roce 2033

Školy v Blansku jsou známé svou kvalitou založenou na individuálním přístupu k dětem a žákům. Ten je možný na základních školách především díky dostatečným kapacitám, které jsou přizpůsobeny demografické predikci a jsou efektivně využity. Přesto třídy nejsou přeplněny a počet dětí ve třídách se snížil na 26. S výukou aktivně pomáhají například školní asistenti. Mateřské školy přijímají i děti mladší 3 let, čímž aktivně pomáhají rodičům s částečným zapojením do aktivního ekonomického života.



CO: aktivity a projekty

+ Přijímání dětí mladších 3 let do MŠ
+ Snížení a celková optimalizace počtu žáků ve třídách ZŠ i MŠ
+ Podpora mezinárodní spolupráce škol a vzájemné sdílení dobrých praxí
+ Podpora zdravého stravování ve školských zařízeních
+ Vyhledávání a následná podpora nadaných a talentovaných žáků
+ Realizace opatření pro zvýšení bezpečnosti ve školách a blízkém okolí
+ Zapojení žáků a studentů do procesu rozhodování ve městě
+ Podpora dětí se sociálním znevýhodněním při přechodu mezi jednotlivými stupni vzdělávání
+ Podpora školních poradenských pracovišť a rozvoj služeb výchovných poradců
+ Sdílení informací a dobrých praxí mezi školami: vytvoření platformy pro pravidelné setkávání zástupců škol z okolního regionu
+ Zřízení žákovských parlamentů a jejich zapojení do školské tripartity (město, školy, žáci)
+ Podpora fungování dětských skupin
+ Aktualizace demografického vývoje města s ohledem na plánování kapacit škol a školských zařízení
+ Revize školských obvodů, dle kterých jsou děti přijímány do MŠ a ZŠ pro lepší plánování kapacit institucí

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— ZŠ a MŠ (žáci, učitelé, rodiče, školní psychologové)
— Školní jídelny ZŠ Blansko
— Městská policie Blansko (zajištění bezpečnosti dopravy a dohledu v okolí škol)
— Oddělení školství, kultury a sportu (koordinace všech aktivit)

PROČ: očekávané dopady

— Dostupnější vzdělávání a navýšení kapacit MŠ a ZŠ, které umožní rodičům dětí mladších 3 let být dříve opět ekonomicky aktivní
— Motivovaní žáci, kteří mají možnost se zapojit do rozhodování města a aktivně participovat na řešení problémů, které je zajímají
— Blansko je vnímáno jako město s vysokou kvalitou služeb v oblasti vzdělávání
— Školy a jejich bezprostřední okolí jsou pro žáky bezpečné a jsou pod trvalým dohledem městské police
— Aktivní prací s nadanými studenty, ale i efektivní podporou dětí se sociálním vyloučením se výrazně sníží míra předčasného odchodu ze základního vzdělávání

CÍL 1. 2.

Všechny školy jsou dobré školy

Situace v roce 2033

Mateřské i základní školy poskytují svým žákům kvalitní vzdělání, které je rozšířeno také o alternativní formy, jako je např. Montessori či walfsdorfský přístup. Žáci navštěvují školská zařízení, která jsou pravidelně rekonstruována a doplňována o moderní prvky pro vzdělání ve 21. století. Důraz je kladen na kreativitu a využití digitalizace. Školní budovy a jejich udržitelné fungování jsou příkladem dobré praxe nejen pro žáky, ale i pro obyvatele města. Tato praxe vychovává k ekologické zodpovědnosti a přibližuje jim moderní technologie, které pomáhají s adaptací na klimatické změny.

CO: aktivity a projekty

- \+ Modernizace a opravy školských budov
- \+ Modernizace učeben a učebních pomůcek
- \+ Snižování energetické náročnosti provozu škol
- \+ Podpora a rozvoj ICT a digitalizace ve vzdělávání
- \+ Spolupráce škol a kulturních institucí
- \+ Nové odborné učebny na ZŠ a MŠ Blansko, Salmova 17
- \+ Program obnovy sportovišť a tělocvičen
- \+ Interaktivní prezentace blanenského školství
- \+ Platformy škol pro koordinaci, sdílení zkušeností a dobré praxe, distribuce informací (MŠ, ZŠ, SŠ)

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

- — ZŠ a MŠ (žáci, učitelé, rodiče)
- — Oddělení školství, kultury a sportu (koordinace všech aktivit), Oddělení investic (opravy a modernizace budov a učeben)

PROČ: očekávané dopady

- — Moderní a dobře vybavené prostory ve školách motivují děti ke vzdělání
- — Kvalifikovaní a motivovaní učitelé pracují v důstojném prostředí
- — Školy využívají moderní výukové metody a technologie a kladou důraz na udržitelnost a ochranu životního prostředí
- — Snížení energetické náročnosti budov škol a školských zařízení
- — Podpora výchovy ke sportu a zdravému životnímu stylu dětí

CÍL 1. 3.

Vzdělaní obyvatelé reagují na výzvy, kterým čelí

Situace v roce 2033

Blansko disponuje velmi nízkou nezaměstnaností, k níž přispívá i vysoká přidaná hodnota práce, kterou zaměstnanci odvádějí. Aktivní obyvatelé mají přístup k celoživotnímu vzdělávání, které je poskytováno na základě poptávky zaměstnavatelů a firem ve městě a okolí. Spolupracující subjekty vytvářejí inspirativní prostředí a volný prostor pro edukátory, zaměstnance i zaměstnavatele. Zdravě prosperující město stabilně roste a vytváří prostředí pro osobnostní růst, čímž se zvyšuje konkurenceschopnost na pracovním trhu.

CO: aktivity a projekty

+ Programy celoživotního vzdělávání včetně kurzů pro seniory
+ Podpora spolupráce škol a místních firem v oblasti výuky odborných předmětů a nabídky praxe
+ Rozvíjení finanční gramotnosti občanů
+ Podpora rozvoje kritického myšlení a mediální gramotnosti (sociální sítě, média)
+ Rozšiřování nabídky programů a odborných přednášek pro všechny cílové skupiny obyvatel (oblasti zdraví, mediální gramotnost, moderní technologie)
+ Mediální výchova a kurzy informační gramotnosti pro seniory v rámci knihovny
+ Univerzita třetího věku, sdružování seniorů prostřednictvím vzdělávání
+ Rekvalifikační kurzy, akreditované vzdělávací programy s bezprostřední vazbou na trh práce a možností rozjezdu soukromého podnikání

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Obyvatelé města všech věkových skupin
— Nezaměstnaní obyvatelé
— Lokální komunity a zájmové spolky
— Firmy
— Úřad práce – zajišťuje nabídku rekvalifikačních kurzů a zjišťuje požadavky zaměstnavatelů
— Vzdělávací instituce (školy, jazykové školy, knihovna)
— Lidé s postižením, znevýhodnění

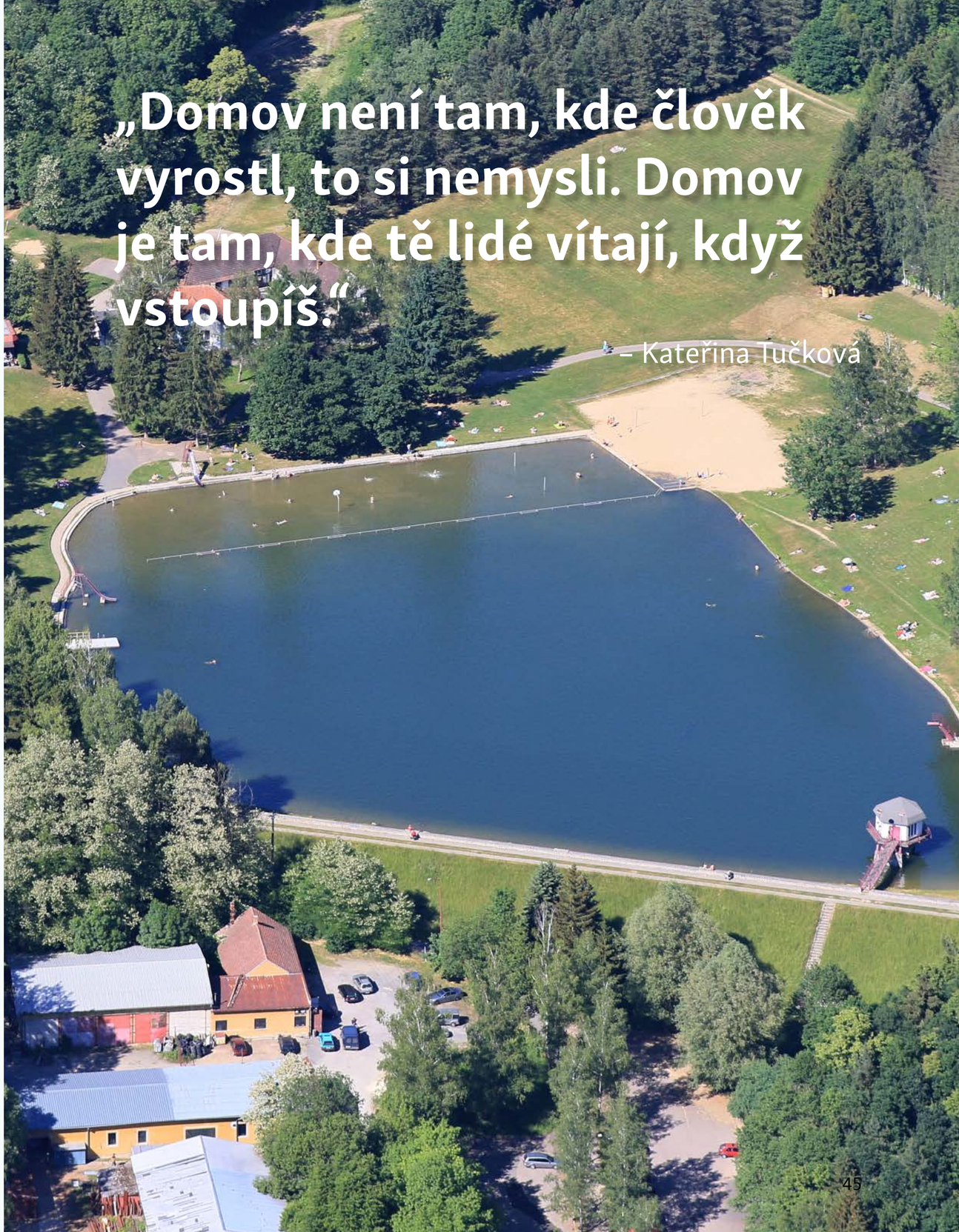
PROČ: očekávané dopady

— Vzdělanější a kvalifikovanější obyvatelstvo města dosahuje lepšího uplatnění na trhu práce
— Obyvatelé města budou lépe připraveni na probíhající dynamické změny na trhu práce
— Budování pozitivnějšího vztahu obyvatel k celoživotnímu vzdělávání
— Zvýšení počtu ekonomicky aktivních seniorů včetně jejich socializace
— Zlepšení socioekonomického statusu obyvatel a snížení výskytu sociálních problémů
— Zaměstnavatelé v regionu spolupracují se školami na odborné výuce a nabízí možnosti praxí pro studenty

PRIORITA 2

Atraktivní bydlení ve městě obklopeném přírodou

Atraktivní a kvalitní bydlení je důležité pro rozvoj města a bezprostředně souvisí s celkovou kvalitou života místních obyvatel. Nejedná se však pouze o parametry kvality života, ale i o další aspekty rozvoje města jako jsou kvalita veřejného prostoru, sociální soudržnost i zvyšující se dopravní zátěž. Úkolem města je tedy prostřednictvím cílených intervencí vytvářet pro občany takové podmínky a prostředí, které jim umožní pořídit si bydlení odpovídající jejich životnímu stylu a ekonomickým možnostem. Zvyšující se poptávka po bydlení ho však činí stále méně dostupným. Proto budeme podporovat bydlení (zejména startovací byty pro mladé, kvalitní byty pro střední třídu, zařízení pro seniory či zdravotně handicapované) prostřednictvím výstavby či nákupu nemovitostí nebo tzv. sdílené bydlení.



Současná situace

Blansko je společně s Vyškovem a Brnem nejvýznamnějším městem metropolitní oblasti z hlediska počtu obyvatel. I když celkový počet obyvatel je založen na počtu trvale bydlících, městské služby denně využívají i lidé ze zázemí (odhaduje se cca o 10 % více lidí oproti obyvatelům s trvalým pobytem). Snahou města bude pro všechny tyto návštěvníky i obyvatele poskytovat kvalitní služby a připravit technickou a bytovou infrastrukturu. Dílčí snahou bude motivovat dlouhodobé obyvatele k registraci k trvalému pobytu, a tím cílit zvyšování příjmu z rozpočtového určení daní.

Trendy v současném plánování směřující ke zkvalitňování městského prostoru a městských služeb, které samosprávy obvykle svým občanům poskytují. Nároky budou vyšší nejen na elektrickou distribuční síť, ale také i na technickou infrastrukturu či připojení k síti a internetu.

Klíčovou částí technické infrastruktury v majetku města zůstává provoz kanalizačního a vodovodního systému, které jsou v různých částech města v rozdílném stavu. Průběžná údržba a obnova jednotlivých zastarávajících úseků zůstává nezbytnou součástí péče o zachování fungujícího zásobování vodou a odkanalizování ve městě. V lokalitách, kde není k dispozici kanalizace pro veřejnou potřebu, je odkanalizování řešeno individuálně. Tento stav preferuje město zachovat také i v budoucnu.

I v průzkumu mezi obyvateli občané kladli vysoký důraz na kvalitu veřejného prostoru. Současný urbanismus města a veřejného prostoru by měl být založen na odstranění proluk a zbytečných bariér s důrazem na podporu aktivních forem dopravy. Veřejný prostor dle obyvatel má pomoci utvářet komunitní život. To potvrzuje i priorita obyvatel v investicích do veřejných prostranství.

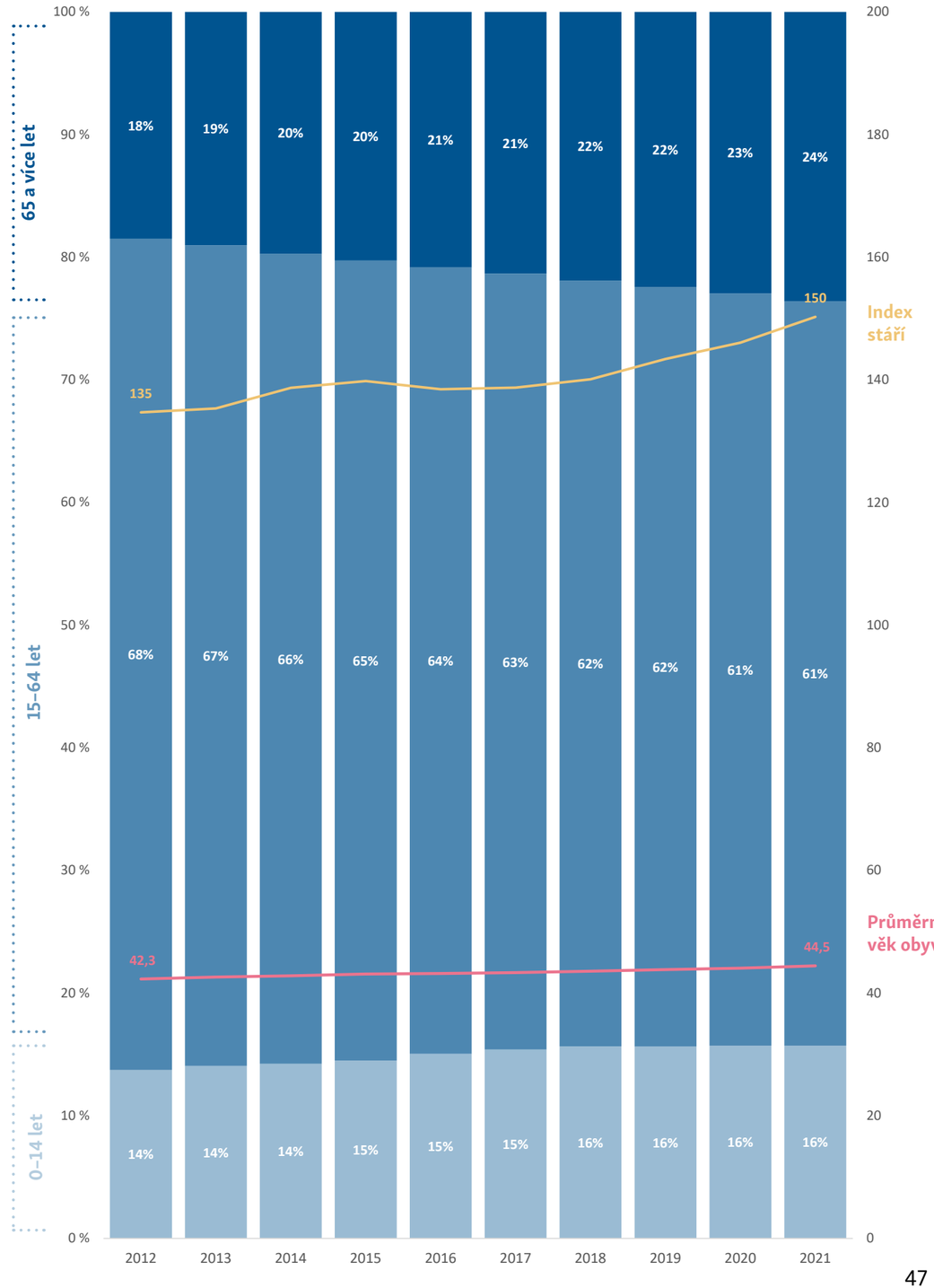
Při pohledu na bydlení ve městě z hlediska výstavby vyplývají značné územní rozdíly. Především na okrajích města a v místních částech je v drtivé většině zástavba rodinných domů. V oblasti centra a jeho předměstí naopak převažují byty v bytových domech. Aktuálně se ve městě nachází 8593 bytů v rodinných i bytových domech (Sčítání 2021). Dvě třetiny ze všech těchto domů se nachází v bytových domech. Celkem je v Blansku 3259 domů (z toho 299 neobydlených).

Nejvýraznější nárůst počtu bytů ve městě nastal v letech 1946–1970, kdy bylo vybudováno 2400 bytů. Za toto dvacetileté období se vybudovala téměř třetina všech současných bytů. Číslo svědčí jednak o intenzitě růstu města v době socialismu i o stáří současného bytového fondu. V oblasti bydlení se za posledních 12 let ve městě postavilo 553 bytů. V porovnání s ostatními městy se jedná o vyšší počet bytové výstavby. Například v Hodoníně se za stejný časový úsek postavilo 344 bytů a ve Vyškově pouze 280.

ROZLOŽENÍ OBYVATELSTVA MĚSTA BLANSKA DLE VĚKU

Blansko zažívá trend snižování počtu obyvatel. Počet obyvatel ve městě dosáhl svého vrcholu v roce 2013 s hodnotou 20845 obyvatel. Od té doby však tento počet pozvolně klesal až k hodnotě 20174 obyvatel v roce 2022. Pro zázemí města je typický naopak růst počtu obyvatel. Ve výsledku městské služby využívá stabilní počet obyvatel.
Dlouhodobě se mění i demografická struktura obyvatel. Roste podíl seniorů (4741 v roce 2022) a klesá podíl lidí v produktivním věku (12266 v roce 2022), tím se zvyšuje index stáří (podíl obyvatel 65+ na skupině obyvatel 15–64 let), roste pozvolně i podíl mladistvých do 15 let (3167 v roce 2022). Aby společnost nestárla, měly by být podíly obyvatelstva do 15 let a nad 65 vyrovnané a pohybovat se kolem 15 %.

Graf č. 3: Rozložení obyvatelstva Blanska dle věkových skupin, index stáří a průměrný věk obyvatelstva



CÍL 2. 1.

Motivujeme obyvatele k životu v našem městě

Situace v roce 2033

Blansko je oblíbenou odpovědí mladých na to, kde by chtěli bydlet a zakládat rodiny. Město renovuje sídliště tak, aby poskytovala velmi kvalitní podmínky pro život ve městě, které je blízko brněnské metropoli a přitom v nádherné přírodě. Přírůstek obyvatel do 34 let každoročně roste.

Stávající i noví obyvatelé mají ve městě k dispozici veškerou občanskou vybavenost a do 30 minut mohou využít další služby v blízké jihomoravské metropoli.

CO: aktivity a projekty

+ Modernizace technické infrastruktury, která je nezbytná pro rozvoj občanské vybavenosti
+ Modernizace nemovitostí v majetku města
+ Rozvoj bytového fondu a nastavení nových podmínek v jeho hospodaření
+ Rozvoj nabídky služeb občanské vybavenosti
+ Spolupráce s developery na dalším rozvoji území
+ Revitalizace sídlišť a dalších částí města
+ Vytvoření přehledné nabídky volných ploch pro bytovou výstavbu
+ Dokončení kanalizace areálu Sportovního ostrova Ludvíka Daňka
+ Výstavba městských nájemních bytů
+ Regenerace sídliště Zborovce, V. etapa
+ Aktualizace bytové politiky
+ Napojení části bez kanalizace na kanalizační síť: Lažánky, Olešná, Hořice

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Obyvatelé města (především mladí lidé a rodiny s dětmi)
— Obyvatelé dojíždějící za prací, studiem, službami apod.
— Město Blansko – městský architekt
— Investoři, developeři

PROČ: očekávané dopady

— Kvalitní a dostupné bydlení jako klíčový faktor pro příchod nových obyvatel a rodin s dětmi
— Růst sociální soudržnosti
— Stabilní a pozvolný růst populace
— Koordinovaná a udržitelná výstavba bydlení v souladu s prioritami a zájmy města
— Využití dostupných ploch a přeměna stávajících brownfields na plochy pro bytovou výstavbu
— Zvýšená motivace občanů zřídit si v Blansku trvalé bydliště

CÍL 2. 2.

Oživujeme veřejný prostor a budujeme krásné město

Situace v roce 2033

Obyvatelé se ve městě cítí dobře, rádi tráví volný čas ve veřejném prostoru, v němž mají přístup ke všem svým každodenním potřebám v krátké vzdálenosti (maximálně 15 minut chůze či jízdy na kole) od svého bydliště. Organizací služeb ve městě připravíme podmínky pro to, aby odpadly dlouhé přejezdy do práce, za nákupy či zábavou, pro které je nutno využít motorový prostředek. Veřejný prostor s kvalitní zelení a důslednou aplikací prvků modro-zelené infrastruktury jde příkladem a ukazuje obyvatelům, jak může být i společný prostor udržitelný a zlepšovat městské klima.

CO: aktivity a projekty

+ Revitalizace veřejného prostoru s důrazem na udržitelnost a městské klima
+ Rozvoj a revitalizace lokalit určených pro trávení volného času
+ Pravidelná obnova a rozšiřování městského mobiliáře
+ Adaptace veřejných prostranství pro konání „akcí pod širým nebem“
+ Koncepční řešení středu města ve vztahu k průmyslovým areálům a jejich možnému využití – jednání s vlastníky a snaha o přemístění výroby
+ Využití řeky jako místa s velkým potenciálem (nábřeží u vlakové zastávky Blansko-město, levý břeh Svitavy u nového mostu)
+ Tvorba veřejného prostoru uzpůsobeného všem generacím, uživatelsky přívětivá doprava a veřejný prostor pro seniory
+ Rozšiřování funkcí a služeb městských budov
+ Zřízení funkce městského architekta
+ Regenerace veřejného prostranství v centru města II. etapa - průchod do zámeckého parku
+ Revitalizace zámeckého parku – III. etapa – kolem rybníčku
+ Pokračování v revitalizaci prostor „Předzámčí“
+ Vybudování amfiteátru v rekreační oblasti Palava
+ Vytvoření manuálu dobré praxe reklamy a označování provozoven s cílem snížení vizuálního smogu

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Obyvatelé města
— Osoby dojíždějící do města za prací, službami, nebo vzděláním
— Návštěvníci města, kteří využívají služby občanské vybavenosti nebo cestují za sportem a kulturou
— Provozovatelé stravovacích a ubytovacích zařízení
— Poskytovatelé služeb včetně maloobchodu na území města
— Pořadatelé sportovních a kulturních akcí

PROČ: očekávané dopady

— Spokojenost obyvatel s rozvojem města, které si uchovává svůj jedinečný ráz, ale zároveň se postupně modernizuje v souladu s možnostmi a potřebami místních občanů
— Lepší funkční provázání jednotlivých místních částí a lokalit, stávajících ploch zeleně a objektů v intravilánu města
— Veřejná prostranství a budovy plní svůj účel a zároveň slouží k odpočinku i společnému setkávání
— Město je atraktivnější pro mladé lidi a rodiny s dětmi, poskytuje jim dostatečnou občanskou vybavenost a příjemné bezpečné prostředí
— Budování pozitivní image města a posílení hrdosti místních obyvatel
— Eliminace ploch s vyšší koncentrací nepřizpůsobivých občanů

PRIORITA 3

Čisté a bezpečné město

Rozvoj města se soustředí na budoucnost, investice, řízení změny. Přesto nezapomínáme, že to, co nás velmi ovlivňuje, musíme řešit hned. Mezi okamžité potřeby mající vliv na náladu a pohodu ve městě patří zejména péče o čistotu veřejných prostranství, zvyšování počtu zelených ploch, rozšiřování pouličního osvětlení, stejně jako provoz městské policie a zapojení do integrovaného záchranného systému. Tyto prvky jsou důležité pro kvalitu života obyvatel města a pro atraktivitu města pro turisty a podnikatele.

Americká socioložka Jane Jacobs představila ve své knize Smrt a život amerických velkoměst jednoduchý princip fungování bezpečného místa heslem „oči na ulici“. Obydlená místa nebo místa s velkým pohybem lidí jsou pod dohledem, a jsou tedy bezpečnější než místa pustá.

Současná situace

Atraktivní prostředí pro život a zdravá krajina jsou klíčové pro kvalitní život každého z nás. V kontextu udržitelného rozvoje, včetně dosahování klimatických cílů, je zásadní respektovat potřeby všech generací a zvláště mladých, pro které nabývá environmentálně šetrný přístup k životu na důležitosti.

Údržbu veřejného prostoru ve městě zajišťují Technické služby Blansko, s. r. o., které provádí mj. údržbu veřejné zeleně, opravy a údržbu komunikací, svoz komunálního odpadu, čištění města a provoz a údržbu veřejného osvětlení.

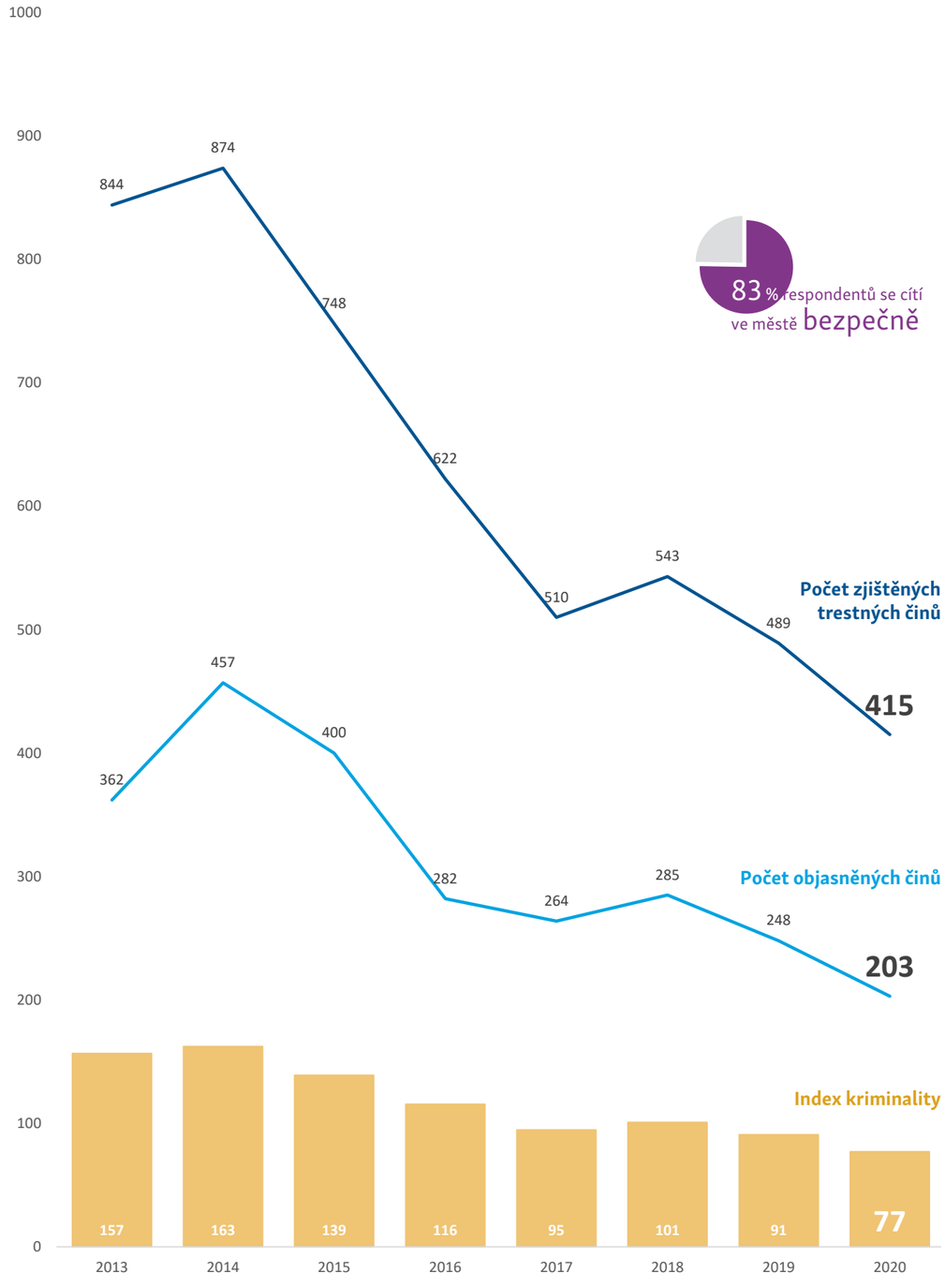
Veřejný prostor a jeho čistota a vzhled mají výrazný vliv na bezpečnost ve městě. Dobře navržený, aktivně využívaný a udržovaný veřejný prostor může významně přispět ke snížení kriminality a vytvoření příjemného a bezpečného prostředí pro obyvatele a návštěvníky města. Důležitý je i subjektivní pocit bezpečí nebo-li to, jak se cítí naši občané. V rámci průzkumu v roce 2023 se 83 % respondentů se ve městě cítí bezpečně. Jsme rádi za tak vysoký podíl a chceme na jeho zvýšení nadále pracovat.

Ve městě Blansko působí všechny organizace zapojené do integrovaného záchranného systému. O bezpečnost obyvatel se stará vedle Policie ČR i městem zřízená Městská policie Blansko. Dle mapy kriminality je index kriminality v obvodním oddělení ve výši 77,2 (za rok 2020). Podle těchto dat patří Blansko k městům s nižším bezpečnostním rizikem a bezpečností situace koresponduje s celkově nízkou úrovní kriminality v celém regionu.

POČET ZJIŠTĚNÝCH A OBJASNĚNÝCH TRESTNÝCH ČINŮ V BLANSKU

Dle webu *mapakriminality.cz* se dlouhodobě v obvodním oddělení Blansko snižuje počet trestných činů a roste počet těch objasněných. Oproti roku 2013 klesl celkový počet trestných činů o 49 %.
To potvrzuje index kriminality, který od roku 2013 zaznamenává dlouhodobý pokles. Index určuje přepočet celkových skutků na 10 000 obyvatel obvodního oddělení.
V roce 2020 bylo objasněno 49 % trestných činů. V trendu snižování počtu trestných činů chceme pokračovat.

Graf č. 4: Počet zjištěných a objasněných trestných činů a index kriminality v obvodním oddělení Blansko



CÍL 3. 1.

Město plné zeleně

Situace v roce 2033

Blansko je často označovaná jako „zelené město“ a klade důraz na realizaci konceptu urbanistického designu s důrazem na harmonický vztah mezi městským prostředím, přírodou a lidským komfortem.

Město je plné zeleně, parků, zahrad, alejí a dalších přírodních prvků. Zelené plochy slouží nejen jako estetický prvek, ale také jako místa pro odpočinek, rekreaci a pomáhají zlepšovat klima města. Postupně se zvyšuje podíl zelených ploch ve městě, která jsou postupně kultivována a zpřístupněna pro každodenní život občanů.

CO: aktivity a projekty

- \+ Pravidelná údržba a úklid města
- \+ Pravidelná péče o městskou zeleň a postupná kultivace dalších území pro zpřístupnění veřejnosti
- \+ Výstavba prvků modro-zelené infrastruktury do veřejného prostoru ve snaze o zachování příjemného městského klimatu a ochrany životního prostředí
- \+ Realizace opatření směřujících k zadržování vody v městském prostředí a revitalizace stávajících vodních ploch
- \+ Vymezení nových nezastavitelných ploch kvalitní městské zeleně
- \+ Realizace ÚSES
- \+ Koncepce péče o městskou zeleň

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

- — Obyvatelé města, kteří vyhledávají veřejná prostranství k trávení volného času a odpočinku
- — Developeři, soukromí investoři a veřejná správa, kteří plánují výstavbu dotýkající se veřejného prostranství
- — Návštěvníci města, kteří ocení příjemné městské prostředí obklopené přírodou a zelení

PROČ: očekávané dopady

- — Harmonické městské prostředí obklopené zelení a s dostatkem míst pro odpočinek pozitivně působí na náladu obyvatel
- — Dostatek zeleně a vodních ploch v centru města působí pozitivně na snižování teploty veřejných prostranství a napomáhá k zachování ekologické stability městské krajiny
- — Město plné zeleně, parků, zahrad, alejí a dalších přírodních prvků účinně napomáhá v boji s probíhajícími klimatickými změnami a eliminuje nadměrný odtok vody z krajiny
- — „Zelené město“ odpovídající moderním urbanistickým trendům, zlepšuje image města a má pozitivní vliv na růst spokojenosti místních obyvatel

CÍL 3. 2.

V Blansku se každý cítí bezpečně

Situace v roce 2033

Rozmanitá společnost je odolná proti krizím i patologickým jevům. Úroveň kriminality je ve městě nízká a nadále se snižuje. Subjektivní pocit bezpečí tak zůstává stále velmi vysoký. Nic na tom nemění ani fakt, že v Blansku pracuje, ale i navštěvuje místní školská zařízení, řada cizinců s trvalým pobytem v ČR. Ti se postupně přirozeně integrují a stávají se součástí místní komunity. Cizinci ve městě bydlí i s rodinami. Vzájemná inspirace a prolínání kultur je pro naši společnost historicky typická a vždy více těžila ze spolupráce než z odmítání.

CO: aktivity a projekty

+ Důraz na činnost městské policie (posílení počtu strážníků městské policie aj.)
+ Rozvoj kamerového a bezpečnostního sytému a posílení veřejného osvětlení – zvýšení dohledu v místech s častějším výskytem kriminality
+ Podpora preventivních programů, které budou zaměřeny na boj proti výskytu sociálně patologických jevů a prevenci kriminality (užívání drog, konzumace alkoholu a hazard)
+ Úprava veřejných prostor a zeleně v místech s větším výskytem kriminality a přestupkového jednání (nepořádek zároveň podněcuje k vandalismu)
+ Zefektivnění městské policie
+ Rozšíření kamerového systému
+ Realizace programu prevence kriminality

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Obyvatelé města, kteří chtějí trávit volný čas v příjemném a bezpečném prostředí
— Návštěvníci a turisté, kteří přijíždějí do města za kulturou a sportovním vyžitím
— Městská policie Blansko – dohled nad udržováním pořádku ve městě a snaha o prevenci
— Odbor sociálních věcí – aktivní práce s nepřizpůsobivými občany, tvorba preventivních programů pro snižování sociálně patologických jevů a výskytu kriminality
— Vzdělávací instituce – zvyšování povědomí o rizikových faktorech nadměrné konzumace alkoholu, hazardu aj.

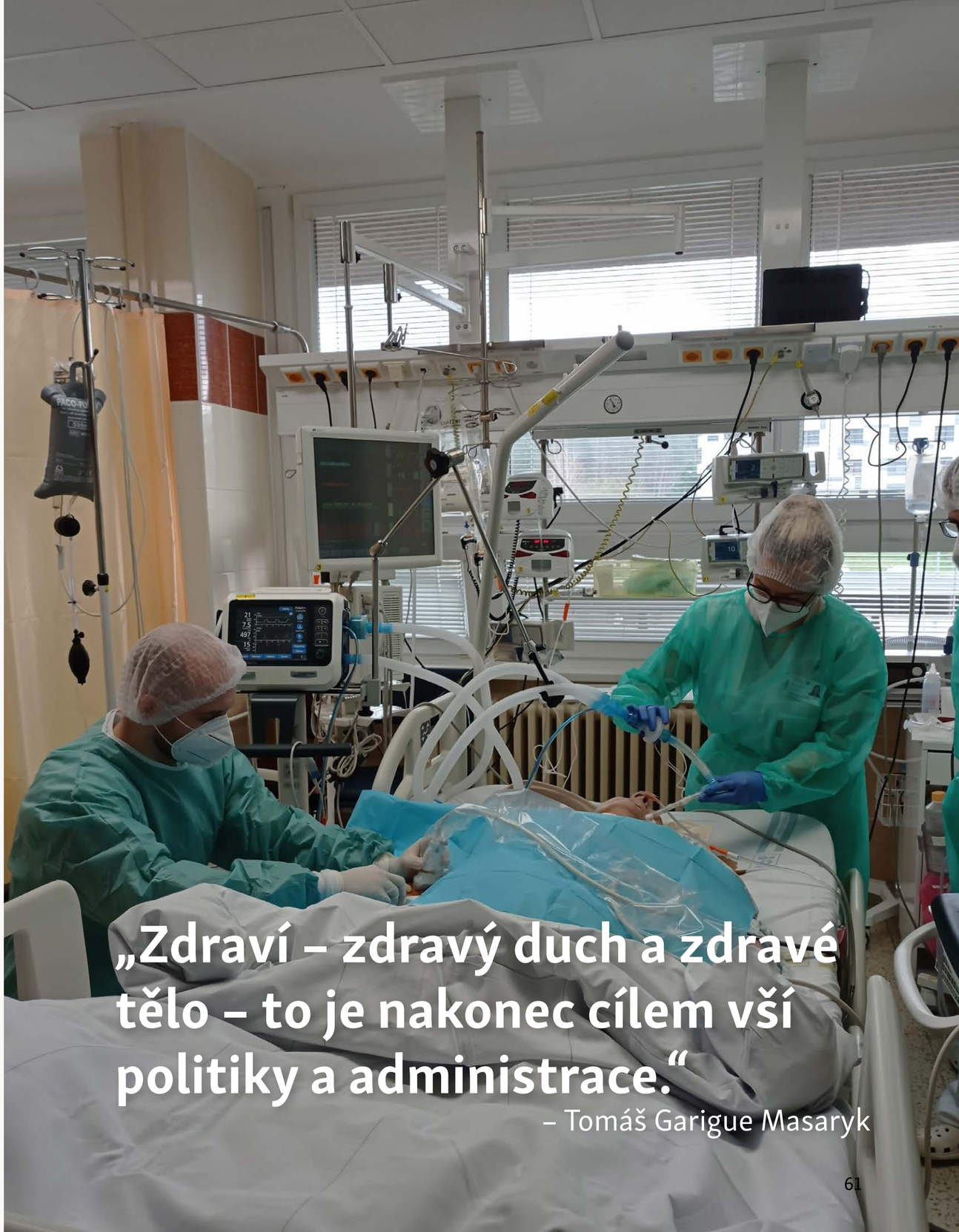
PROČ: očekávané dopady

— Blansko je bezpečné město, kde se lidem dobře žije a obyvatelé se cítí bezpečně
— Výskyt kriminality a přestupkového jednání je stále velmi nízký a dlouhodobě se daří ho i nadále snižovat
— Městská policie Blansko disponuje dostatečným vybavením a kamerovým systémem, díky kterému má dostatečný přehled o městských částech, a předchází tak vandalismu a ničení veřejného majetku
— Veřejné prostory ve městě jsou uzpůsobeny tak, aby byly přehledné a nepodněcovaly k porušování veřejného pořádku a ničení majetku
— Město Blansko a další vzdělávací instituce nabízejí dostatek vzdělávacích a preventivních programů zaměřených na snižování sociálně patologických jevů a prevenci kriminality
— Zahraniční obyvatelé města se plně integrují do života ve městě, a dochází tak k prolínání kultur a vzájemnému obohacení

PRIORITA 4

Péče o zdraví a pohodu obyvatel

Zdraví je determinováno řadou faktorů, které se vzájemně ovlivňují a mají význam pro zdravotní stav společnosti. Jihomoravský kraj je jedním z mála regionů ČR, kde populace stále narůstá, ale současně demograficky významně stárne. Je nutné hledat efektivní cesty v oblasti zdravotnické a sociální péče, které budou demografické trendy reflektovat. Řešením je podpora edukačních programů zaměřených na zdravý životní styl a prevenci, ale také zvýšená míra využívání dostupné volnočasové infrastruktury. Pouze dostatečně pestré a motivující prostředí pro aktivní trávení volného času může přispět k posílení pozitivního vztahu k pohybu a zlepšení nebo alespoň udržení odpovídajícího zdravotního stavu obyvatel. Rostoucí počet seniorů, kteří budou mít dostatek zdrojů a budou se těšit lepšímu zdraví, nabízí jedinečnou možnost pro rozvoj služeb v rámci tzv. silver economy, jako jsou např. lázně, rehabilitace, kavárny, kulturní aktivity, společné výlety, drobné služby aj.



„Zdraví – zdravý duch a zdravé tělo – to je nakonec cílem vší politiky a administrace.“

– Tomáš Garigue Masaryk

Současná situace

Systematický a dlouhodobý koncepční rozvoj všech potřebných oblastí v Blansku a okolí zajišťuje komunitní plán sociálních služeb, který se průběžně vyhodnocuje a reaguje na případné změny poptávky. Moderní evropská společnost bude podle demografických projekcí stárnout (bude růst počet obyvatel starších 65 let). Trend zvýší požadavky na zdravotní péči i na přístup k ní. Do seniorského věku 65 let a více let se již nyní dostali všichni lidé narození před rokem 1955, tj. populačně silné poválečné ročníky. Aktuálně je index stáří v Blansku na hodnotě 150, což znamená, že na 150 obyvatel města starších 65 let připadá 100 obyvatel mladších 14 let, index se každoročně zvyšuje. Vycházející trend zvyšování počtu aktivních obyvatel v seniorském věku vytvoří i poptávku po službách, které budou chtít senioři využívat např.: wellness, služby cestovních kanceláří, pohostinství, vycházky do přírody, e-cyklistika a další sporty.

Otevírá se zde prostor také pro zapojování dalších subjektů z veřejné a soukromé sféry pro zajištění potřeb občanů. Dopady demografického stárnutí budou patrné nejen v oblasti zdravotní a sociální péče, ale též na trhu práce či v oblasti vzdělávání. Zároveň je jistý růst nákladů samosprávy na zajištění dlouhodobé péče směřující ke zdravému stárnutí. Na druhou stranu současné generace se již nyní dožívají stáří ve stále lepší kondici. Závažného zdravotního postižení a závislosti ve stáří ubývá a posouvá se do vyššího věku. Na území města Blanska fungují sociální i zdravotní služby s širokým zaměřením prevence, odborného poradenství i péče. Nejen tyto faktory tak přispívají ke skutečnosti, že se zvyšuje průměrná délka života u mužů (76,98 let) i žen (83,32 let).

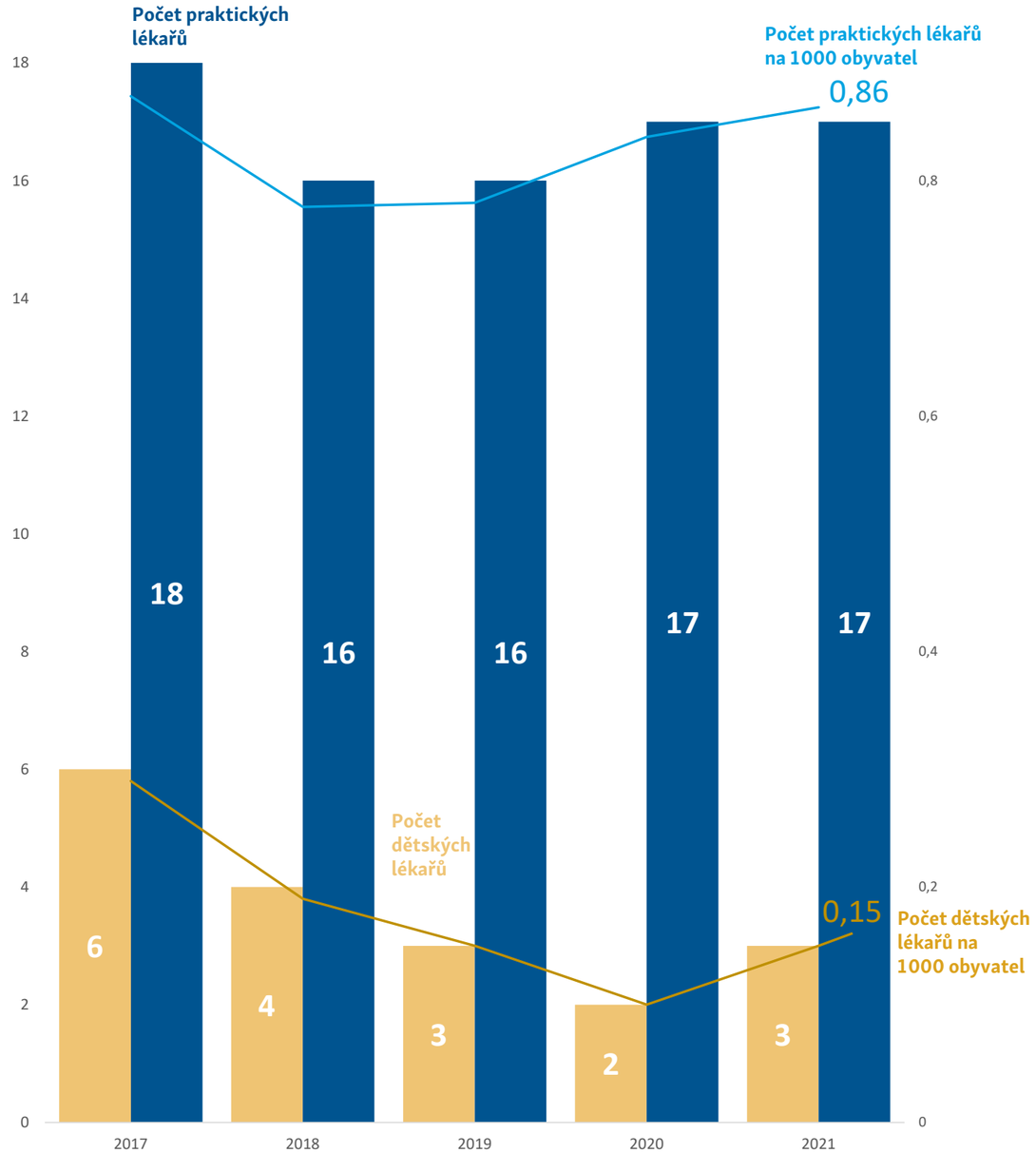
Péče o občany je v současnosti rozdělena mezi Jihomoravský kraj, město Blansko a řadu neziskových organizací. Město mimo nemocnici provozuje i dva domy s pečovatelskou službou (DPS 9. května, DSP Pod Javory 32). Jihomoravský kraj se každoročně podílí finančním příspěvkem na chodu nemocnice. Koncepce zdravotnictví Jihomoravského kraje do roku 2025 uvádí, že zdravotnictví Jihomoravského kraje je a nadále by mělo být zacíleno na prevenci, ochranu a podporu zdraví, zájem občanů o své zdraví, vzdělávání a osvětu v oblasti péče o zdraví. Vzhledem k demografickému trendu stárnutí populace je důležité zvyšování počtu lůžek následné péče, rozvoj paliativní péče, primární péče a psychiatrické péče.

Rozsah zdravotní péče, kromě počtu dětských lékařů, odpovídá velikosti regionu a města. V posledních letech mírně vzrostl na území města počet lékáren (aktuálně 7) i ordinací praktických lékařů (aktuálně 17). Počet ordinací dětských lékařů však klesl o polovinu na pouhé tři ordinace. Zdravotní péči poskytují i vybrané domácí hospice v Blansku.

POČET DĚTSKÝCH A PRAKTICKÝCH LÉKAŘŮ V BLANSKU

Dostupnost zdravotní péče je u nás velmi dobrá, neboť máme vlastní městskou nemocnici. Obecně ale i další zdravotní péče je na velikost a poměry našeho města nadstandardní. Počet praktických lékařů, kteří u nás mají ordinaci, se pohybuje okolo 16–18, což znamená, že na 1000 obyvatel našeho města připadne 0,86 praktického lékaře. V rámci celorepublikového srovnání jsme na velmi vysoké příčce.
Od roku 2017 u nás klesl počet dětských lékařů z šesti na tři. Na 1000 obyvatel tak připadaně 0,15 dětského lékaře. V porovnání s ostatními městy na tom nejsme s počtem pediatrů tak dobře jako u praktických lékařů. Počet ordinací dětských lékařů chceme navýšit.

Graf č. 5: Počet dětských a praktických lékařů s přepočtem i na 1000 obyvatel v Blansku



CÍL 4. 1.

Zdravotní služby jsou dostupné přímo ve městě

Situace v roce 2033

Ve městě je dostupná kvalitní zdravotnická péče jak v nemocnici, která je nadále provozována městem, tak i v ordinacích odborných lékařů. Lékařskou péči ve městě využívají i obyvatelé z okolních obcí. Moderně vybavená nemocnice svým vybavením konkuruje ostatním krajským nemocnicím, a i nadále si zachovává klidné prostředí a individuální přístup k pacientovi. Nemocnice funguje zároveň také jako lékařská pohotovost. Vedení města reaguje na případný nedostatek odborníků speciálními motivačními nabídkami pro zajištění péče.

CO: aktivity a projekty

+ Podpora a udržení oborové rozmanitosti zaměstnanců Nemocnice Blansko
+ Podpora preventivních programů a zdravotní gramotnosti ve spolupráci se vzdělávacími a neziskovými organizacemi
+ Zachování nemocnice v majetku města a její další modernizace a rozvoj
+ Vytvoření dostatečně motivujících podmínek pro lékaře, stomatology a další zdravotnické specializace (vybavení ordinací, finanční podpora, zvýhodněný pronájem prostor)
+ Spolupráce ZŠ a MŠ s Nemocnicí Blansko – exkurze, preventivní programy
+ Modernizace budov a přístrojového vybavení Nemocnice Blansko, která přispěje k udržení kvalitní a dostupné zdravotnické péče ve městě
+ Výstavba rotační jednotky a urgentního příjmu Nemocnice Blansko
+ Osvětová akce „týden zdraví“ se zaměřením na zdravý životní styl a work-life balance

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Obyvatelé města Blanska, kteří nemusí cestovat za lékařskou péčí mimo město
— Lékaři a zdravotničtí odborníci, kteří poskytují komplexní a dostupnou péči v řadě oborů
— Obyvatelé spádových obcí, kteří využívají nabídky zdravotnických služeb ve městě

PROČ: očekávané dopady

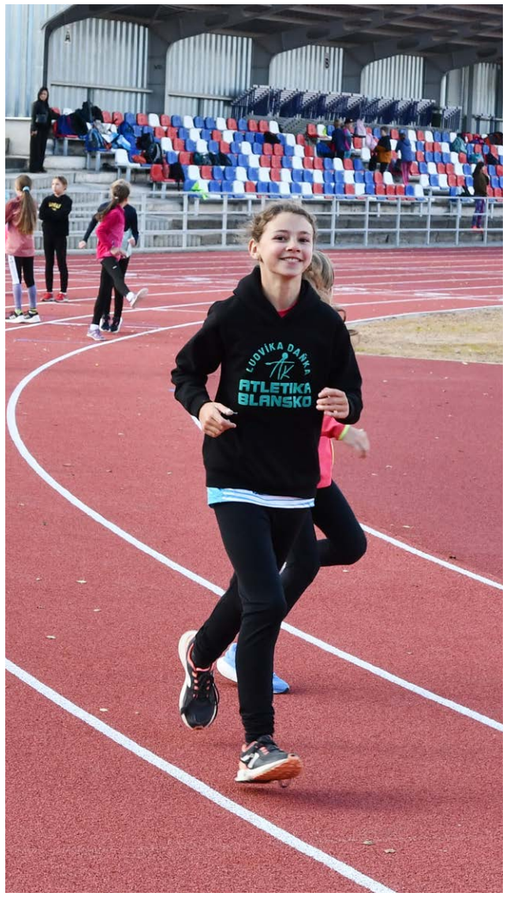
— Zajištění dostupné a kvalitní zdravotní péče pro obyvatele v každém věku
— Zlepšení zdravotního stavu a zdravotní gramotnosti obyvatel
— Posilování vlastní odpovědnosti za zdraví a život zvyšováním povědomí o významu zdravého životního stylu prostřednictvím nabídky vzdělávacích a jiných aktivit v oblasti prevence

CÍL 4. 2.

Blansko má dostatek příležitostí pro sport i aktivní odpočinek

Situace v roce 2033

Město těží ze své výhodné polohy u Moravského krasu, která nabízí nepřeberné množství vyžití pro individuální sport a aktivní rekreaci. Okolní příroda je funkčně napojena na městskou infrastrukturu. Středobodem sportovních aktivit je sportovní ostrov, který nabízí vyžití pro rekreační i profesionální sportovce. Oblast Palava je oblíbeným cílem v letních měsících a nabízí příjemnou aktivní rekreaci v rámci města.



CO: aktivity a projekty

- Modernizace sportovišť v majetku města
- Vytváření nových funkčních ploch pro trávení volného času, včetně modernizace dětských hřišť a herních prvků
- Systematická podpora pravidelné sportovní činnosti dětí a mládeže (včetně profesionálních sportovců) a pořádání sportovních akcí prostřednictvím dotací a příspěvků na provoz
- Modernizace a další rozvoj Sportovního ostrova Ludvíka Daňka
- Pravidelné mapování potřeb v oblasti sportu
- Budování volnočasové a sportovní infrastruktury (nové běžecké trasy, venkovní posilovny, odpočinkové zóny)
- Rozvoj spolupráce a komunikace s krajem, sportovními organizacemi a soukromými subjekty
- Rekonstrukce technologie chlazení zimního stadionu Blansko
- Rekonstrukce atletického stadionu na Sportovním ostrově Ludvíka Daňka
- Rozvoj rekreační oblasti Palava
- Rozvoj dětského dopravního hřiště
- Výstavba plaveckého bazénu
- Fotbalový stadion Údolní – dostavba sportovní haly vč. stolního tenisu a rekonstrukce fotbalových kabin
- Palava – úprava lokality
- Vytvoření cyklostezky od Salmova jezu podél řeky směr průmyslová zóna
- Vytvoření Cyklostezky ČKD – Salmův mlýn

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

- Aktivní veřejnost, která pravidelně provozuje, sportuje a aktivně tráví volný čas
- Školy (ředitelé, učitelé, žáci, studenti)
- Rekreační i vrcholoví sportovci
- Sportovní kluby a další sportovní a volnočasové organizace
- Návštěvníci města, kteří využívají sportovní a volnočasové nabídky aktivit

PROČ: očekávané dopady

- V Blansku je dostatečně atraktivní nabídka aktivního trávení volného času pro všechny věkové skupiny
- Ve spolupráci s městem a Jihomoravským krajem je koordinována a poskytována dostatečná finanční a organizační podpora pro sport a trávení volného času v Blansku
- Opravené a modernizované sportovní areály, které nabízí dostatečné zázemí pro veškeré sportovní aktivity obyvatel a sportovních klubů
- Přístup ke sportovní infrastruktuře pro širokou veřejnost není zbytečně omezován na úkor závodní a klubové činnosti
- Vyšší počet pravidelně sportujících obyvatel s cílem posílení jejich zdraví a odolnosti
- Rozšíření sportovní základny a infrastruktury pro sport
- Vyvážená podpora organizovaného i neorganizovaného sportu

CÍL 4. 3.

Aktivní stárnutí a dostupná sociální péče

Situace v roce 2033

V Blansku stoupá počet obyvatel starších 65 let. Tito aktivní senioři mají k dispozici dostatečné množství aktivit a sami vytvářejí silnou poptávku po specifických službách, jako jsou venkovní hřiště, kavárny nebo infrastruktura pro elektrokola. V návaznosti na téma péče o seniory město posiluje kapacity služeb poskytujících domácí zdravotní péči a terénní služby.

Systematicky je řešena podpora edukačních programů zaměřených na zdravý životní styl a prevenci stárnoucí populace, kde je prostor pro veřejné i soukromé instituce, které mohou nabídku těchto vzdělávacích aktivit vhodně doplnit.

CO: aktivity a projekty

+ Rozšiřování nabídky a dostupnosti pečovatelské služby, která odpovídá poptávce po těchto službách nejen v Blansku, ale i nejbližším okolí
+ Podpora spolupráce mezi poskytovateli sociálních služeb vytvořením společné platformy pro pravidelná setkávání a sdílení informací a dobrých praxí
+ Zajištění provozu volnočasového centra pro seniory
+ Podpora dalšího rozvoje mobilní hospicové péče
+ Sdílené bydlení pro seniory a zdravotně handicapované s využitím nemovitostí v majetku města Blanska
+ Podpora v zaměstnávání seniorů na zkrácené nebo částečné úvazky (využití zejména jako správci budov, recepční, drobná administrativa)
+ Udržení standardu poskytování sociálních služeb na území města
+ Výstavba Domu s pečovatelskou službou na Písečné (za využití dotačních prostředků)
+ Vyčlenění 10 městských bytů určených k řešení krizových situací klientů odboru sociálních věcí
+ Adaptace budovy Městského klubu důchodců na „Komunitní centrum“
+ Podpora mezigeneračních akcí typu „děti čtou seniorům“

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Aktivní senioři, kteří mají zájem podílet se na dění ve městě
— Senioři a jejich rodiny, kteří vyžadují služby sociální péče
— Poskytovatelé sociální péče a neziskové organizace, které působí v Blansku
— Odbor sociálních věcí, který koordinuje problematiku nabídky sociální péče ve městě

PROČ: očekávané dopady

— Senioři jsou součástí občanské komunity a aktivně se zapojují do společenského života
— Pestrá a dostupná péče pro seniory a jejich rodiny
— Dostatečné služby zdravotní a sociální péče, ale i nabídky volnočasových aktivit se pozitivně projevují na kvalitě života seniorů
— Snižování mezigeneračních bariér (mezi mladými a seniory) nabídkou a možnostmi společného trávení volného času
— Růst zájmu o komunitní soužití mezi generacemi
— Rozšíření možností pracovních a mimopracovních aktivit seniorů a jejich hlubší zapojení do společenského života ve městě

PRIORITA 5

Inteligentní dopravní systémy a podpora aktivních forem dopravy

Základem dlouhodobé prosperity města je moderní a dobře fungující dopravní systém založený na udržitelných principech. Moderní doprava ve městech se v poslední době zaměřuje především na zlepšení efektivity a snížení negativního dopadu na životní prostředí. To znamená zejména využití hromadné dopravy, podporu aktivního transportu (jízda na kole, chůze), podporu elektromobility a implementaci inteligentních systémů řízení dopravy. Cílem je poskytnout lidem více možností, jak se pohybovat po městě bezpečně s využitím aktivních forem dopravy, a snížit tak závislost na v současnosti nejvíce využívaných tradičních způsobech dopravy, jakou je např. jízda autem.

„O autech a jejich pohybu víme vše, ale o tom, kudy chodí lidé a kde se rádi na chvíli zastaví, nevíme nic.“

— Jan Gehl

Současná situace

Vnitřní a vnější dostupnost je s ohledem na polohu města klíčovým aspektem atraktivity a konkurenceschopnosti Blanska. Řešení dopravní infrastruktury není pouze v gesci města, ale vyžaduje úzkou spolupráci s Jihomoravským krajem, Ministerstvem dopravy, Ředitelstvím silnic a dálnic (ŘSD) a dalšími organizacemi. I přes svou populační velikost Blansko leží mimo síť silnic I. třídy. Základem městského dopravního systému jsou tak především krajské silnice II. a III. třídy doplněné sítí místních komunikací ve vlastnictví města.

Nejvytíženější komunikací je silnice II. třídy č. 374 (Rájec-Jestřebí – Blansko – Klepačov). Dle sčítání ŘSD zde v roce 2021 projelo v pracovní dny 16 091 vozidel. O víkendech to bylo 10 686 vozidel. Druhá nejvytíženější komunikace je silnice II. třídy č. 379 (Svinošice – Šebrov – Svatá Kateřina – Klepačov – Lažánky – Rudice). Blanskem také vedou silnice III. třídy ze směru Olešné a ze směru Žižlavic. Ve všední dny projelo necelých osm tisíc vozů. O víkendech něco málo přes šest tisíc.

Blansko mimo jiné leží i na důležité železniční tepně Brno – Pardubice a Praha. Vlaková trať přispívá k rozvoji území, snižuje dopravní zátěž, podporuje rozvoj bydlení, turistický průmysl a ochranu životního prostředí. Město se tak může rozvíjet rychleji a udržitelněji než v případě výhradní podpory silniční sítě. Trať Blansko – Brno navíc byla v roce 2023 modernizována a nabízí vyšší rychlost. Za pouhých 20 minut se dostane člověk z centra Brna do Blanska a naopak.

Díky několika společenským faktorům intenzivně roste mobilita obyvatel a zvyšuje se i počet dopravních prostředků. Konkrétně v Blansku je registrováno 13 900 dopravních prostředků (tj. cca 0,7 vozu na jednoho obyvatele). Vyšší mobilita obyvatel je typická především pro metropolitní oblasti, jako je i Blanensko.

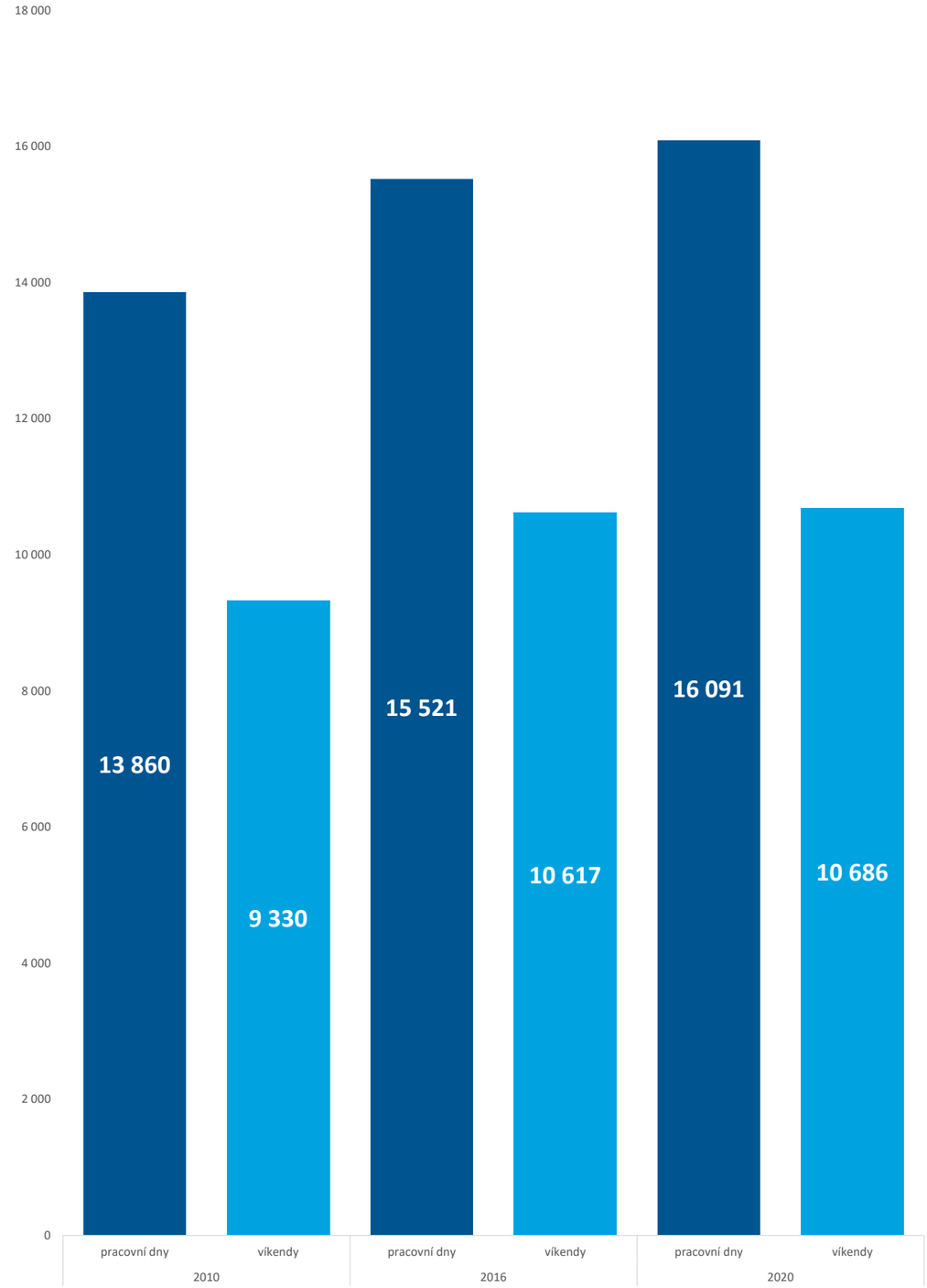
Mobilita a poptávka po dopravních službách a infrastruktuře v metropolitních oblastech je úzce provázána s prostorovým a časovým rozložením denních aktivit obyvatelstva.

Současné uspořádání a velikost města způsobují, že pěší mobilita bez použití dopravního prostředku tvoří stále nepochybně jednu z významných složek přepravních vztahů ve městě. Pro vyšší bezpečnost a atraktivitu pěší dopravy jsou komunikace pro pěší důsledně odděleny od automobilové dopravy. Snahou města je zvyšovat tento podíl a zvyšovat kvality hlavních přístupových tras z centra do vzdálenějších sídlišť.

VYTÍŽENOST NEJRUŠNĚJŠÍHO ÚSEKU V CENTRU MĚSTA BLANSKA

Z pravidelného sčítání dopravy od Ředitelství silnic a dálnic víme, že nejvytíženější úseky jsou na průjezdu městem. Vytížené jsou i další úseky vedoucí k hlavnímu tahu města. Počet automobilové dopravy, která denně projede Blanskem, bychom chtěli udržet nebo snížit. Hlavní cestou je podpora alternativ k automobilové dopravě, což je chůze, kolo nebo MHD a je to současně směr, kterým se chceme vydat. Každoročně navyšujeme finance, které investujeme do oprav místních komunikací a chodníků. I v tom chceme nadále pokračovat.
Stejně tak chceme pokračovat v rozšiřování a zahušťování sítě cyklostezek a spolupracovat na jejich budování s Jihomoravským krajem. Jejich délku bychom chtěli prodlužovat a napojovat Blansko na další města.

Graf č. 6: Vytíženost ulice Vodní a Poříčí od Smetanovy směrem na Horní Lhotu v Blansku



CÍL 5. 1.

Dobrá dostupnost města i dobré spojení s Brnem

Situace v roce 2033

Při napojení města v rámci metropolitní oblasti Blansko upřednostňuje podporu vlakové a městské hromadné dopravy před individuální automobilovou dopravou. Všechny druhy dopravy disponují dostatečnou přepravní kapacitou pro potřeby dojíždění obyvatel města za prací, případně studentů za studiem, a současně nezvyšují dopravní zátěž v centru města. Díky rekonstrukci železniční dopravy město mnohem efektivněji hlídá přepravní kapacity cestujících především v nejvíce vytížených časech.

Blansko je díky infrastruktuře připraveno na nárůst počtu aut, ale také rozvoj elektromobility a autonomních vozidel.

CO: aktivity a projekty

+ Koordinace a plánování oprav a rekonstrukce pozemních komunikací (ŘSD, JmK, okolní obce)
+ Pravidelná pasportizace a aktualizace stavu komunikací v Blansku a okolí, sdílení těchto informací s dotčenými vlastníky
+ Spolupráce na řešení dopravní problematiky v regionu s dalšími partnery (města, obce, podnikatelé)
+ Realizace dopravních opatření vedoucích ke zklidnění dopravy (obytné zóny, snížení rychlosti v okolí škol, úsekové měření rychlosti, zpomalovací prvky)
+ Zachování objemu financí do postupných oprav a rekonstrukcí komunikací v majetku města
+ Zpracování generelu dopravy (prověření možnosti stavebních úprav vytížených křižovatek, zavedení rezidenčního parkování ve městě a možnosti zvýšení parkovacích kapacit)
+ Úsekové měření rychlosti na hlavních příjezdových tazích do města
+ Obchvat obce Lipůvka (jihovýchodní a západní směr) – v koordinaci s JmK
+ Spolupráce na zkapacitnění trasy Brno – Moravská Třebová E461/ silnice S43 - provázání silničních tahů D1 a R35
+ Zkvalitnění silničního spojení Brno – Moravská Třebová ve spolupráci s ŘSD a dotčenými obcemi na této trase

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Pracující v Brně, Svitavách nebo v okolí Blanska, kteří využívají v rámci dojíždění dopravní infrastrukturu
— Osoby dojíždějící do města za prací, službami nebo vzděláním
— Návštěvníci využívající služby (kultura, sport, zdravotnictví) ve městě
— Firmy a podnikatelé, pro které je kvalitní dopravní infrastruktura zásadní podmínkou pro jejich podnikání

PROČ: očekávané dopady

— Blansko je dopravně dostupné bez zbytečných překážek (dominantní je vlaková doprava a využívání MHD a aktivní dopravy)
— Snížení celkové dopravní zátěže v centru a okolí prostřednictvím využívání alternativních forem dopravy (chůze a jízda na kole) a MHD
— Zvýšení bezpečnosti na hlavních dopravních koridorech s využitím moderního systému řízení dopravy (IoT a digitální technologie) a instalací doprovodných opatření pro zklidňování dopravy (úsekové měření, přehlednější značení)

CÍL 5. 2.

Po městě se pohodlně pohybují chodci, cyklisté, cestující MHD i řidiči

Situace v roce 2033

Město funguje na konceptu 15 minut. Urbanismus města je podřízen tomu, že hlavní služby, obchody, úřad či práci mají obyvatelé dosažitelné do 15 minut chůze nebo jízdy na kole. Obyvatelé se tak po městě pohybují rychleji a ekologičtěji. Hlavní body zájmu, jako jsou školy, sportoviště, úřady či obchody, leží na hlavních cyklistických „tepnách".

Díky reorganizaci dopravy dochází ke zklidnění automobilové dopravy nejen v centru, ale i kolem škol. Město je hustě protkané cyklostezkami či cyklopruhy a chodníky pro pěší. Tam, kam lidé nedojdou pěšky, je doveze městská hromadná doprava mající neutrální uhlíkovou stopu.

CO: aktivity a projekty

- Udržení funkčního systému městské hromadné dopravy a zvýšení komfortu cestujících – kvalita a čistota vozidel, klimatizace, uživatelský komfort, bezbarierové přístupy do vozidel
- Průběžné navyšování počtu parkovacích míst
- Zvýšení bezpečnosti cyklistů, samostatné cyklostezky mimo hlavní cesty do Moravského krasu
- Zklidnění dopravy v centru – jednosměrky, omezení rychlosti, úseková měření, zpomalovací prvky
- Zřízení Senior taxi
- Optimalizace linek MHD na základě analýzy dat
- Pořízení ekologických, nízkoemisních nebo bezemisních prostředků MHD
- Budování míst pro parkování karavanů, které tak doplní chybějící nabídku služeb pro cestovní ruch

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

- Obyvatelé města, kteří využívají MHD
- Osoby dojíždějící do města za prací, službami nebo vzděláním
- Cyklisté a chodci
- Turisté a návštěvníci města využívající parkoviště pro karavany s potřebnou infrastrukturou
- Provozovatelé a majitelé služeb rozvíjející svoje podnikání v souladu s moderním konceptem dopravy založeném na kombinaci MHD a aktivních forem dopravy, které jsou šetrné k životnímu prostředí (například půjčovny kol, e-biků, koloběžek, majitelé občerstvení apod.)
- Developeři/investoři respektující principy moderní a šetrné dopravy

PROČ: očekávané dopady

- Vybalancování a zajištění rovnováhy mezi všemi účastníky dopravy tak, aby se navzájem negativně neovlivňovali
- Zlepšení dopravní obslužnosti města, který zabezpečuje dobře nastavený systém dopravního spojení (vlaky, MHD, aktivní formy dopravy a dostatek parkovacích míst na okrajích města)
- Zvýšení bezpečnosti pro účastníky provozu, vybudováním dostatečně robustní dopravní infrastruktury
- Budování cyklostezek a podpora jejich využívání
- Město je dopravně snadno dostupné bez zbytečných překážek
- Podpora aktivní dopravy, která umožní zrychlení pohybu po městě v souladu s principem „všude do 15 minut"

PRIORITA 6

Odpovědná a transparentní správa města

Moderní správa města musí reagovat na neustálé výzvy, kterým současná společnost čelí. Projekty, které město připravuje, jsou stále finančně náročnější. Transparentní a účelné nakládání s veřejnými prostředky je jednou z nejzásadnějších podmínek prosperity města. K zajištění transparentnosti a odpovědného vedení města je nezbytná otevřenost a svobodný přístup k informacím týkajícím se řízení, rozhodování na základě dostupných dat, díky nimž lze dlouhodobě kontrolovat a hodnotit efektivitu a výsledky dílčích strategických rozhodnutí na komunální úrovni. Město Blansko klade důraz na moderní pojetí správy města s využitím prvků participace a zapojení obyvatel do dílčích rozhodovacích procesů.

„Participace funguje nejlépe, když lidé cítí, že mohou něco změnit, že mají dostatek času se naplno daným tématem zabývat a když mezi nimi a volenými zástupci panuje vzájemný respekt.“

— Geoff Mulgan

Současná situace

Město Blansko je obcí s rozšířenou působností. Městský úřad je vykonavatelem samostatné i přenesené veřejné správy, do jehož správního území spadá celkem 43 obcí. Za účelem efektivnějšího využívání majetku města a k zabezpečení veřejně prospěšných činností má město zřízeno vlastní příspěvkové organizace. Město v roce 2022 hospodařilo s 611 mil. Kč příjmů a 634 mil. Kč výdajů, saldo rozpočtu bylo mínus 23 mil. Kč. Kapitálové výdaje města činily 170 mil. Kč.

Dlouhodobě narůstá zájem obyvatel o veřejné dění, obyvatelé se stále častěji vyjadřují ke způsobu rozvoje lokalit. Veřejné diskuze ve městě probíhají nad podobou nejen strategického plánu, ale i nad podobou konkrétních projektů. Výsledkem je i aktivní zapojení občanů ohledně způsobu řízení samosprávy města.

Díky digitalizaci a moderním technologiím se město stává důležitým partnerem v rámci transformace, což s sebou, vedle technologických požadavků, přináší i velké znalostní nároky na pracovníky města a městských organizací. Z významné části se mění charakter práce města. Rutinní agendy založené na opakující se činnosti budou v budoucnu digitalizovány, tak aby vznikl prostor pro činnosti související s dynamickým rozvojem. S tím se přímo váže důraz na transparentnost, otevřenost úřadů a využívání poradních pracovních skupin složených z odborníků i veřejnosti a důraz na podporu zkušeností s demokracií od útlého věku ve vzdělávání. Ačkoli je samotná digitalizace veřejného sektoru velice komplikovaným a zdlouhavým procesem, nabízí v konečném důsledku obrovský potenciál pro časové a finanční úspory.

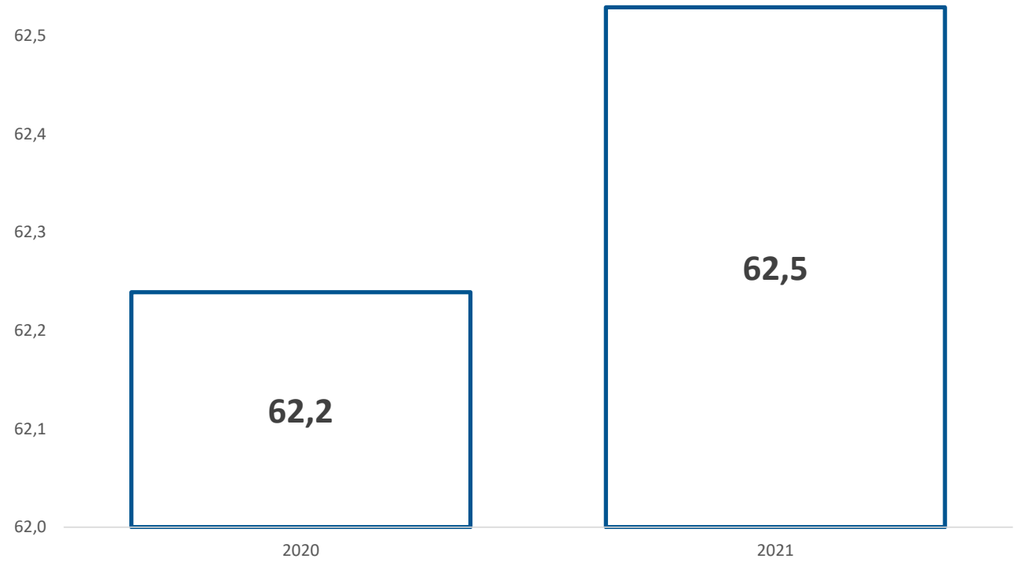
RATING HODNOCENÍ HOSPODAŘENÍ MĚSTA BLANSKA

Hospodaření městského úřadu je hodnoceno pozitivně, což značí jeho ratingové hodnocení. Hlavním cílem ratingu je ověření ekonomické stability, která poukazuje na schopnost splácet své závazky v dohodnutých lhůtách a objemech. Naším cílem je ratingové hodnocení zvyšovat. Současné hodnocení odpovídá stupni B2, tedy „přijatelný", což znamená, že jsme dostatečně schopni dostát svým finančním závazkům.

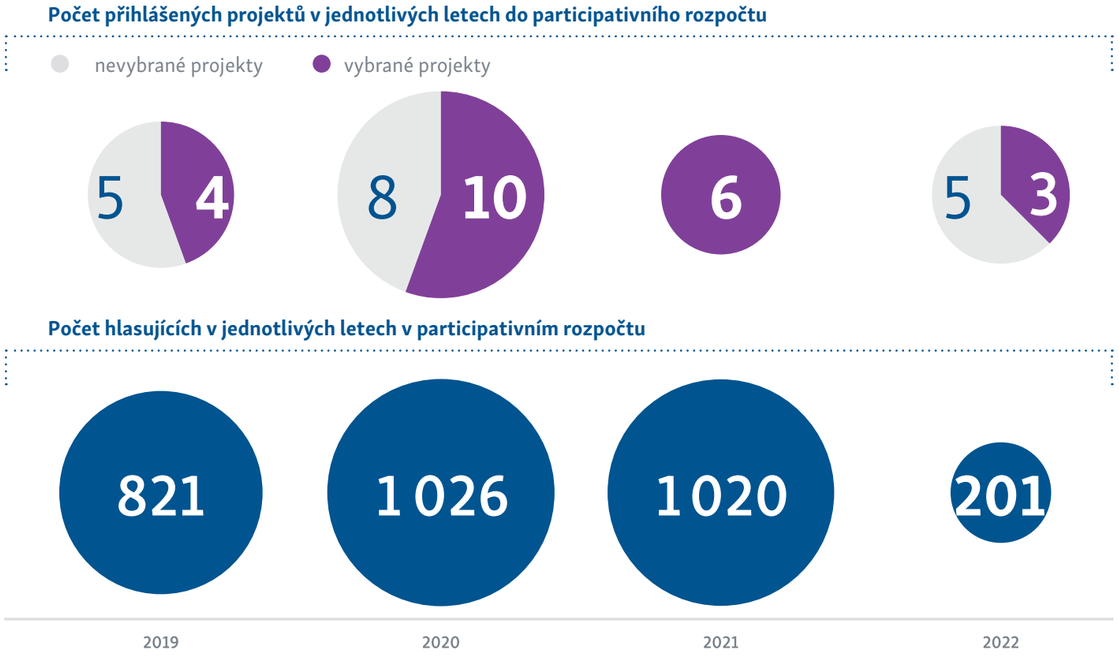
POČET HLASUJÍCÍCH V PARTICIPATIVNÍM ROZPOČTU

Každoročně mají naši obyvatelé možnost zapojit se do participativního rozpočtu a navrhnout různé projekty. Projekty musejí mít společenský přesah a splňovat veřejný přínos pro společnost. Počet projektů podaných v rámci participativního rozpočtu se v průběhu let liší. Ve většině případů se jedná o velmi zajímavé projekty. Nejvíce podaných projektů bylo v roce 2021, kdy bylo přihlášeno 18 projektů a z toho bylo 8 schváleno k realizaci.

Graf č. 7: AQE Rating hodnocení hospodaření města Blanska



Graf č. 8: Počet přihlášených a vybraných projektů k realizaci a počet hlasujících v participativním rozpočtu Blanska



CÍL 6. 1.

Blansko řádně hospodaří

Situace v roce 2033

V realizaci strategického řízení, inovačních procesů a kvalifikovaného rozhodování hraje významnou úlohu dlouhodobý a systematický sběr dat o městě, jejich vyhodnocování, interpretace, vizualizace a prezentace. Aktuální a přesná data slouží vedení města, příspěvkovým organizacím i širokému spektru aktérů, kteří spoluutvářejí charakter města a podílejí se na jeho fungování. Rozpočet města je navázán na strategické cíle, hospodaření odpovídá ekonomickým možnostem a flexibilně reaguje na klíčové potřeby. Pro strategické investice město využívá vlastní i cizí zdroje, aktivně čerpá dotace z národních programů a fondů EU.

CO: aktivity a projekty

+ Důraz na transparentní hospodaření města, které odpovídá stanoveným strategickým cílům a je proinvestiční
+ Využívání dostupných dotačních titulů a mimorozpočtových zdrojů, především dotačních titulů a fondů EU
+ Aktivní využívání finančních nástrojů ke zhodnocování dočasně volných finančních prostředků města
+ Dodržování zásad rozpočtové odpovědnosti
+ Efektivní hospodaření zřízených a založených organizací města, včetně jejich revize s cílem zvýšení efektivity hospodaření
+ Každoroční vyhodnocení naplňování strategie včetně sledování indikátorů
+ Střednědobé rozpočtové plánování ve vazbě na cíle strategie
+ Finanční plánování se zapojením externích zdrojů (bankovní úvěry, PPP projekty)
+ Pasport městského majetku a jeho stavu, vyhodnocení potenciálu městských pozemků a ploch pro budoucí rozvoj města, s vazbou na městskou strategii (databáze možných záměrů včetně jejich prioritizace)
+ Pravidelná kontrola plnění rozpočtu na základě vyhodnocování indikátorů a dostupných dat
+ Finanční kontrola příspěvkových organizací

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Obyvatelé města, kteří se aktivně účastní návrhů projektů v rámci participativního rozpočtu
— Podnikatelé a další subjekty působící na území města
— Městské společnosti a příspěvkové organizace, které zajišťují veřejné služby na území města Blanska
— Pracovníci veřejné správy, kteří jsou odpovědní za oblast hospodaření města

PROČ: očekávané dopady

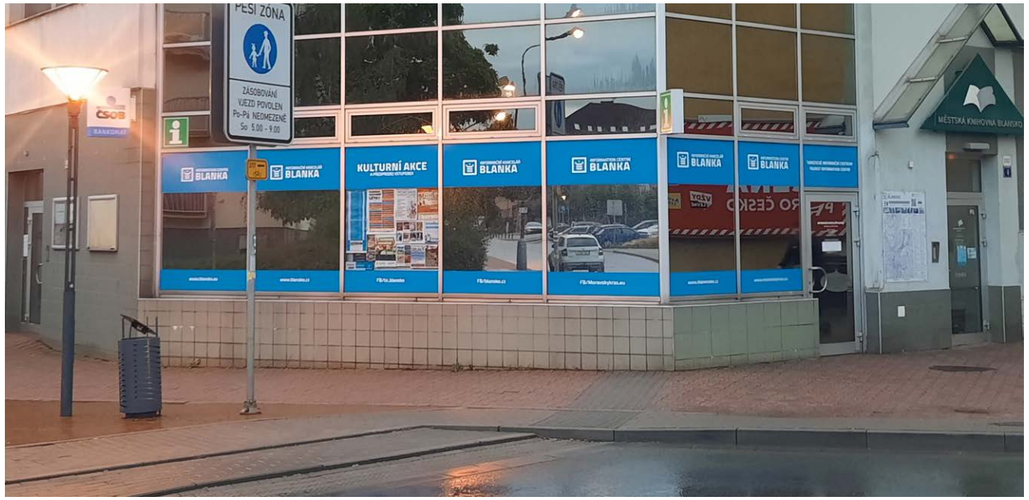
— Město Blansko dlouhodobě a systematicky sbírá a analyzuje data, na jejichž základě činí strategická rozhodnutí
— Vzájemná koordinace aktivit a veřejných služeb přináší nižší náklady na provoz města (zejména městských společností)
— Veřejná správa, která funguje na principech transparentnosti a svobodném přístupu k informacím
— Přehled o stavu a aktuálním a potenciálním využití majetku města a veřejného prostoru
— Lepší předvídatelnost zabraňující havarijnímu stavu městského majetku
— Efektivní nakládání s městským majetkem v souladu se směřováním města
— Prostřednictvím sloučení a centralizací veřejných služeb poskytovaných městským úřadem dochází ke snižování nákladů a zvýšení efektivity na jejich zajištění

CÍL 6. 2.

Blansko i jeho organizace jsou dobrým zaměstnavatelem

Situace v roce 2033

Vedení města zapojuje občany do svého řízení. Je nastavena oboustranně otevřená komunikace, která dává občanům možnost se seznámit s rozvojovými plány města, diskutovat o nich či je spoluvytvářet. K projektům týkajícím se veřejného prostoru a života lidí jsou pořádány otevřené diskuze a kulaté stoly, v nichž občané navrhují připomínky nebo celá řešení. Veřejnost spolurozhoduje o malých projektech formou participativního rozpočtu. Opakovaně se sledují nálady a názory obyvatel města, na které se průběžně reaguje.



CO: aktivity a projekty

- Navýšení digitalizace agend městského úřadu
- Prostřednictvím rekonstrukce a modernizace zázemí pro zaměstnance a veřejných prostor pro klienty úřadu vytvořit příjemnější prostředí
- Zlepšování firemní kultury radnice a současně zvyšování odborných znalostí a měkkých dovedností zaměstnanců úřadu
- Adaptace nabídky a rozsahu služeb dle potřeb klientů úřadu
- Rekonstrukce budov městského úřadu
- Pravidelné zjišťování, jak jsou obyvatelé města spokojeni s fungováním úřadu a městských organizací
- Tvorba manuálu pro postup rozhodování úředníků v jednotlivých agendách města včetně vizualizace všech již existujících manuálů a odkazů na ně
- Zpřístupnění online mapového a datového portálu města
- Bezbariérové úpravy budovy radnice
- Implementace systému ESG (environmentální a sociální správy)
- Zavedení inovačního programu vč. motivace
- Vzdělávací program pro zaměstnance

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

- Obyvatelé města a klienti městského úřadu
- Příspěvkové organizace města, které se podílejí na poskytovávání veřejných služeb
- Pracovníci městského úřadu a příspěvkových organizací města

PROČ: očekávané dopady

- Zvýšením digitalizace agendy úřadu dojde k automatizaci a úspoře času při správě agend a současně se zvýší uživatelská přívětivost jak pro klienty, tak pro pracovníky úřadu
- Díky zvýšení efektivity a řízení městského úřadu se také zefektivní řídicí procesy, které mají bezprostřední vliv na chod příspěvkových organizací města a městských společností
- Zaměstnanci úřadu rozhodují v souladu s nastavenými legislativními normami a současně respektují interní manuál pro rozhodování úředníků, který nastavuje transparentní a předvídatelný postup rozhodování

CÍL 6. 3.

Blansko zapojuje své obyvatele do rozhodování o směřování města

Situace v roce 2033

Vedení města zapojuje své občany do svého řízení. Je nastavena oboustranně otevřená komunikace, která dává občanům možnost se seznámit s rozvojovými plány města, diskutovat o nich či je spoluvytvářet.

CO: aktivity a projekty

+ Přehledná komunikace města s využitím rozmanitých komunikačních kanálů a nových komunikačních platforem (webové stránky města - portál, městská aplikace, sociální sítě)
+ Důraz na předávání informací v elektronické i tištěné formě
+ Pravidelné ankety k vybraným otázkám
+ Veřejná projednávání klíčových záležitostí města
+ Dostupné informace o strategickém plánu rozvoje města a jeho průběžném naplňování na webových stránkách a portálu občana
+ Využití části rozpočtu pro realizaci námětů občanů
+ Sjednocení komunikačního kanálu do jediného rozcestníku/portálu
+ Soustavná komunikace zásad koncepce dalšího rozvoje města a s tím souvisejících jednotlivých (i nepopulárních) opatření
+ Komunikační strategie – navržení a nastavení kanálů pro oboustrannou komunikaci města s veřejností
+ Participativní rozpočet města
+ Participativní platforma ke strategickému rozvoji města

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Obyvatelé města, kteří mají zájem o dění ve městě
— Návštěvníci města, kteří využívají nabídky služeb v Blansku a hledají potřebné informace
— Příspěvkové organizace města
— Další subjekty na území města, spolky a neziskové organizace podílející se na nabídce služeb pro občany
— Pracovníci veřejné správy

PROČ: očekávané dopady

— Veřejná správa zapojuje občany do rozhodování o aktivitách, které se ve městě plánují. To napomáhá k budování důvěry občanů ve správné fungování veřejných institucí
— Vytvoření jednoho místa, kde obyvatelé naleznou všechny potřebné informace, přispívají k lepší informovanosti a vzájemné komunikaci
— Zlepšení informovanosti občanů a prostor pro poskytování ověřených informací o dění ve městě
— Město pravidelně komunikuje s občany a organizuje společné besedy nad tématy, které se přímo dotýkají života obyvatel ve městě
— Možnost zapracování nápadů a zpětné vazby od občanů do projektů, které mají sloužit především k jejich spokojenosti

PRIORITA 7

Kultura a komunitní život

Kultura je důležitá pro společnost a vzdělání, protože představuje soubor hodnot, tradic a zvyklostí, které jsou předávány z generace na generaci a formují to, jací lidé jsou a jak se chovají v dané společnosti. Kultura nám poskytuje jistotu a pocit sounáležitosti s ostatními lidmi, což může pomoci ke stabilnější a spokojenější společnosti. Kultura také představuje zdroj informací a zkušeností, které si lidé mohou předávat mezi sebou, a získávat tak nové znalosti a dovednosti. Má však také svůj ekonomický rozměr. Za pomoci správné politiky města vytváří nová pracovní místa a zlepšuje image města v očích obyvatel i jeho okolí.

Současná situace

Město svou atraktivitu a přitažlivost zvyšuje především tím, že vedle běžných funkcí nabízí svým občanům pestré kulturní, sportovní a volnočasové aktivity včetně odpovídající infrastruktury. Mezi hlavní kulturní instituce zřizované městem patří Městská knihovna Blansko, Kulturní středisko města Blanska (je zřizovatelem Komorního orchestru, Galerie města Blanska, Dělnického domu a Kina Blansko). V blanenském zámku sídlí Muzeum Blanenska, které je nedílnou součástí kulturního dění a kterého je zřizovatelem Jihomoravský kraj.

Kulturní zařízení stále pracují na pestrosti kulturní nabídky a vzájemného provázání akcí ve městě. Instituce se snaží vytvořit nabídku ve spolupráci s dalšími organizacemi, např. školami, Domem dětí a mládeže Blansko, skautskými oddíly a dalšími organizovanými nebo neorganizovanými subjekty.

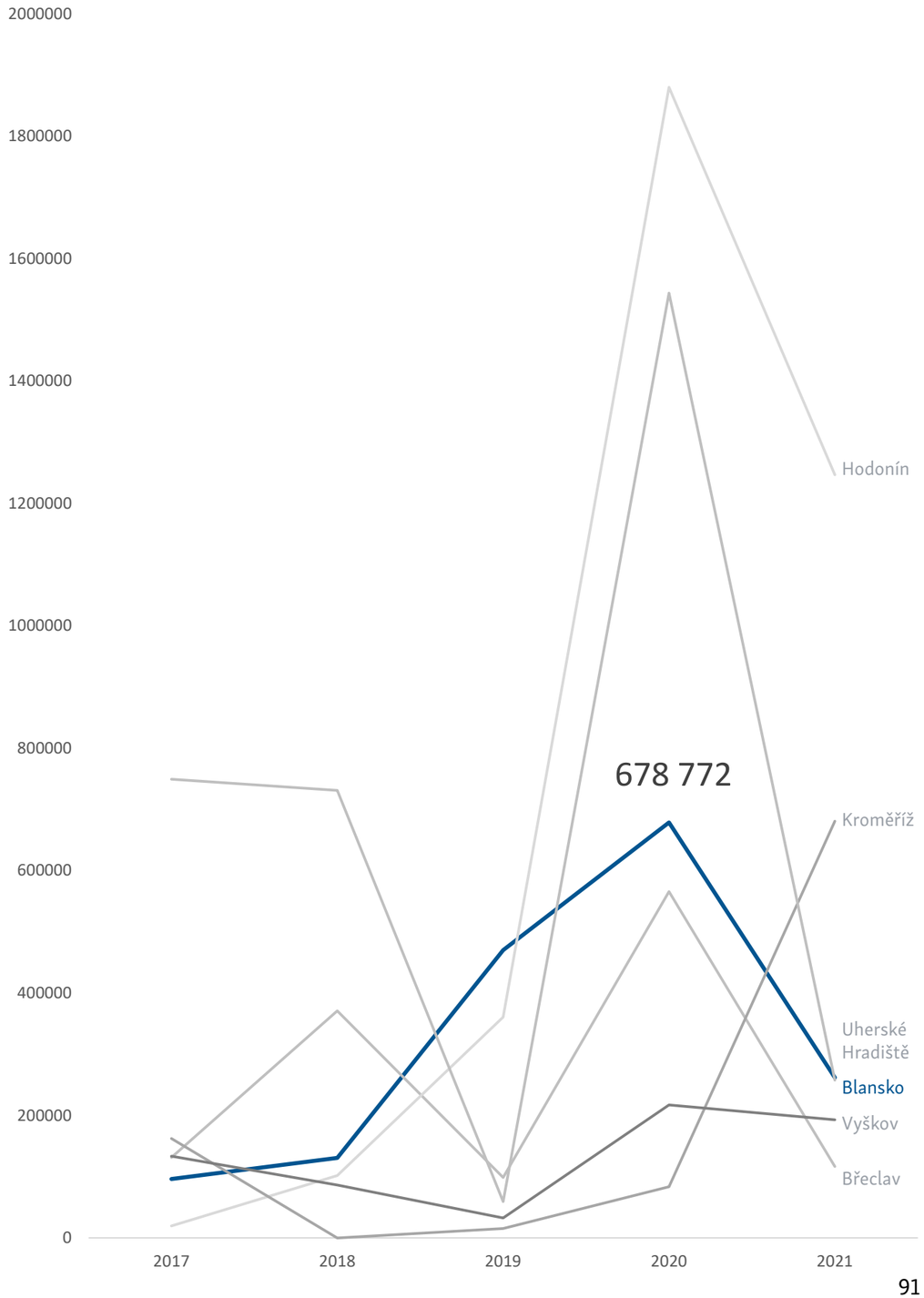
Dlouhodobě roste význam kultury nejen v životě obyvatel, ale i v rámci ekonomického dopadu. Kulturní a kreativní průmysly se podílejí 5,3 % na tvorbě HDP v celé EU. Například v Brně je v odvětví kultury a kreativního průmyslu zaměstnáno 10 % pracujících. Kultura a kreativní průmysl fungují úzce v synergii s dalšími odvětvími a velkým dílem se také podílejí i na kvalitě života.

Významný vliv na úroveň společnosti mají mimo kulturu i místní komunity a spolky. Společnost se silnými vzájemnými vazbami bývá odolnější vůči jakýmkoliv krizovým situacím. V Blansku existuje velký počet spolků a sportovních klubů, dohromady jich je přes 120 (v celém ORP Blansko 353), které sdružují několik tisíc členů. Podpora spolkové a klubové činnosti je z pohledu města investice především do občanské společnosti a má pozitivní vliv na sounáležitost místních obyvatel.

ROČNÍ VÝDAJE NA KULTURU

Výdaje města na kulturu chceme pozvolna zvyšovat nebo udržovat na stejné úrovni, jako byl průměr v posledních 5 letech, tedy okolo 327 tis. Kč na tisíc obyvatel města. V porovnání s dalšími městy v pětiletém průměru investuje Blansko více než Břeclav, Kroměříž i Vyškov. Naopak Uherské Hradiště a Hodonín investují násobně více. Čísla pocházejí z veřejně dostupných dat z monitoru státní pokladny.

Graf č. 9: Roční výdaje do kultury ve městě Blansku v porovnání s dalšími městy (v Kč)



CÍL 7. 1.

Podpora spolkové a klubové činnosti

Situace v roce 2033

Město Blansko je díky své strategické poloze považováno za lokální centrum, které disponuje dostatečnou infrastrukturou a nabídkou služeb v oblasti sportu a kultury. Pro potřeby pořádání nejrůznějších společenských a kulturních akcí jsou hojně využívány i prostory škol a školských zařízení (v době, kdy neprobíhá výuka), ale i příspěvkových organizací města, klubů a spolků (podobně jako v menších obcích). Řada kulturních akcí, farmářských trhů, ale i sportovních událostí se koná v centrum města. Díky tomu centrum Blanska ožívá, a zvyšuje se tak atraktivita města i z pohledu cestovního ruchu a celkové návštěvnosti.

CO: aktivity a projekty

+ Vytvoření nové platformy pro spolupráci a efektivnější koordinaci a komunikaci při organizaci kulturních, společenských a sportovních akcí v Blansku
+ Systematická podpora pravidelné kulturní a zájmové činnosti dětí a mládeže
+ Udržení systému dotačních programů zaměřených na podporu aktivit dětí a mládeže
+ Zvýšená finanční a materiální podpora organizací zajišťujících mimoškolní vzdělávání
+ Pravidelná revize systému dotací a grantů na podporu spolkové činnosti
+ Sdílení zázemí městských budov pro nabídku volnočasových aktivit
+ Uspořádání „Spolkového dne“, kdy se představí činnosti spolků a zároveň představení slouží jako nábor nových členů
+ Dělnický dům - klimatizace v hlavním sále + II. etapa elektroinstalace
+ Nová podoba farmářských trhů, které budou lépe odpovídat místním tradicím a propagovat lokální výrobky

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Příspěvkové organizace města s kulturním a sportovním zaměřením
— Místní kulturní organizace a spolky
— Soukromé produkční agentury
— Široká veřejnost, která navštěvuje kulturu a aktivně tráví volný čas
— Návštěvníci města v rámci cestovního ruchu, ale i obyvatelé okolních spádových obcí

PROČ: očekávané dopady

— Bohatá nabídka kulturních a společenských akcí v Blansku napomáhá osobnostnímu rozvoji a formování hodnot obyvatel
— Dostatek možností pro aktivní trávení volného času s možností kompenzace pracovního a studijního vytížení
— Podpora kreativního průmyslu posiluje kreativitu jednotlivců i skupin a podporuje lokální ekonomiku
— Město ožívá kulturními a společenskými akcemi, které hojně navštěvují místní i obyvatelé z okolí
— Kultura a příležitosti pro společné setkávání mají pozitivní vliv na sounáležitost a vzájemné porozumění obyvatel
— V Blansku se dobře daří nejrůznějším spolkům, sportovním klubům a neziskovým organizacím, které nabízejí mnoho možností pro trávení volného času obyvatel, ale i školáků v rámci mimoškolních aktivit

CÍL 7. 2.

Pestré kulturní vyžití pro všechny skupiny obyvatel

Situace v roce 2033

Kultura a společnost mají velký potenciál, který město využívá k posilování komunitního života a hraje důležitou roli při utváření místní hrdosti. Kreativita se stala klíčovým prvkem nejen v uměleckém a společenském sektoru, ale i v průmyslu a službách, což pozitivně ovlivňuje místní ekonomiku. Město aktivně vytváří příležitosti pro společenskou interakci a rozšiřuje dostupnost infrastruktury a míst pro kulturní aktivity.

CO: aktivity a projekty

+ Modernizace kulturních zařízení v majetku města a pravidelné mapování investičních potřeb
+ Realizace pestré nabídky kulturních akcí a aktivit napříč věkovými skupinami včetně zapojení dětí a mládeže při jejich organizaci
+ Systematická finanční a organizační podpora pořádání kulturních akcí na území města, která zároveň povede k rozšíření celkové nabídky aktivit pro návštěvníky z okolí
+ Pravidelné mapování potřeb v oblasti kultury
+ Spolupráce na kulturních akcích se soukromým sektorem (sponzoring) a školstvím (podpora vztahu dětí a mládeže ke kultuře)
+ Poskytování vhodných prostor pro malé kulturní akce (např. hudební zkušebny) a vybavení pro pořádání kulturních akcí
+ Zpracování strategie rozvoje v oblasti kultury a nastavení rámce vzájemné spolupráce kulturních institucí
+ Tvorba koncepce kultury a volného času, definice toho, jaká instituce zabezpečuje a pokrývá jakou část kultury
+ Tvorba kulturní mapy – využití matice objekt/cílové skupiny (sledování, kdo a co na poli kultury nabízí, propojení nabídky a poptávky)
+ Komunitní dny přátelství, ukázkové dny kuchyně, módy, tradic, kulturní program v místních kulturních střediscích

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Místní kulturní organizace a spolky, které se podílejí na nabídce kulturních a společenských akcí
— Soukromé produkční agentury
— Široká veřejnost, která má zájem o kulturu a pravidelně ji navštěvuje
— Školy (ředitelé, učitelé, žáci, studenti)
— Návštěvníci města, kteří přijíždějí do Blanska za zábavou a chtějí zde trávit svůj volný čas

PROČ: očekávané dopady

— Zvyšování kvality a dostupnosti volnočasové infrastruktury
— Pestrá kulturní nabídka
— Koordinované akce a události v oblasti kultury a volného času, které se nepřekrývají a navzájem si nekonkurují
— Kontinuita aktivit v oblasti kultury
— Kvalitní a pestrá nabídka kulturních a společenských akcí má významný pozitivní vliv na rozvoj cestovního ruchu a doprovodných služeb
— Rovnoměrná dostupnost zařízení pro komunitní, kulturní a společenské aktivity ve městě
— Využití některých doposud nevyužívaných objektů pro potřeby kultury ve městě (nezávislá scéna, komunitní projekty)

PRIORITA 8

Ambiciózní klimatické cíle a ochrana přírody

Připravenost a postupná adaptace města na probíhající klimatickou změnu je důležitá především pro jeho udržitelný rozvoj, kvalitu života místních obyvatel a dostatečné atraktivity pro návštěvníky. Očekáváme nárůst počtu dní s extrémními teplotami, zkracování délky zimního období, pokles úhrnu srážek v letním období a nárůst frekvence a závažnosti extrémních meteorologických jevů, jako jsou dlouhá suchá období, intenzivní srážky, vlny veder apod. Tyto změny s sebou přinášejí řadu negativních důsledků a rizik, kterým bude nutné efektivně čelit. Problematika rizik souvisejících se změnami klimatu a adaptace na ně patří k prioritním tématům environmentální politiky Evropské unie (The European Green Deal, 2020) a postupně se budou projevovat ve všech oblastech společenského života včetně veřejné a komunální správy na úrovni měst a obcí.

Současná situace

Problematika životního prostředí v podmínkách města Blanska se soustřeďuje zejména na stav znečištění životního prostředí, na řešení odpadového hospodářství, stav městské zeleně, lesních pozemků ve vlastnictví města a vodního hospodářství. Velký potenciál v oblasti posilování stability životního prostředí v sobě ukrývá řeka Svitava, která městem protéká. Řeka tvoří hlavní osu územního systému ekologické stability v zastavěném území města Blanska i o hlavní osu pěší a cyklistické dopravy, na kterou je vázána i možnost každodenní rekreace obyvatel.

Stav životního prostředí v Blansku a okolí je ve srovnání s jinými městy v České republice velmi kvalitní. V pětiletém průměru koncentrace emisí polétavých prachových částic PM10 a PM2,5 na území města patří dlouhodobě na úplnou špici v rámci žebříčku Jihomoravského kraje. Co se týče firem, u kterých byly zaznamenány úniky škodlivých látek do životního prostředí, jejich počet byl v roce 2021 významný. Celkový počet úniků škodlivin byl 234 a tento počet může do budoucna negativně ovlivnit znečištění nejen v Blansku, ale i okolí.

Oblast Moravského krasu, která je pro Blanensko typická, patří k tradičním a vyhledávaným místům turistiky a cestovního ruchu. Destinace nazvaná Moravský kras a okolí patří do pěti oficiálně uznávaných turistických destinací v Jihomoravském kraji. Území Blanenska i díky kvalitnímu životnímu prostředí návštěvníci využívají převážně ke krátkodobé, zejména víkendové rekreaci. Stalo se i cílem poznávacích zájezdů, školních a fakultativních výletů návštěvníků blízkého města Brna.

Udržitelnost a snahy o ochranu životního prostředí se promítnou i do kvality rekonstrukce a rozšiřování technické infrastruktury. Jen Jihomoravský kraj uvádí ve svých rozvojových dokumentech několik záměrů na rozšíření infrastruktury v rámci Blanska nebo jeho okolí. Jedná se o vodovodní síť, vodojem a čerpací stanici na pitnou vodu. Dále je v plánu vybudování regulační stanice a návrh plynovodu, kanalizační stoky. Vodní toky budou opatřeny ochrannými hrázemi a retenčními plochami. Kraj ve spolupráci se správci povodí a městem bude realizovat další protipovodňová opatření.

Důraz na ochranu životního prostředí úzce souvisí se Zelenou dohodou (Green Deal), na jejíž naplňování se shodly členské státy EU. Jedná se o soubor politik s cílem dosáhnout v Evropě klimatické neutrality do roku 2050. Součástí je i zvýšení efektivity využívání přírodních zdrojů přesunem k čisté ekonomice. Dalším fenoménem vázajícím se k hospodaření s omezenými zdroji bude znovupoužití už vyrobených věcí a vzrůstající význam cirkulární ekonomiky.

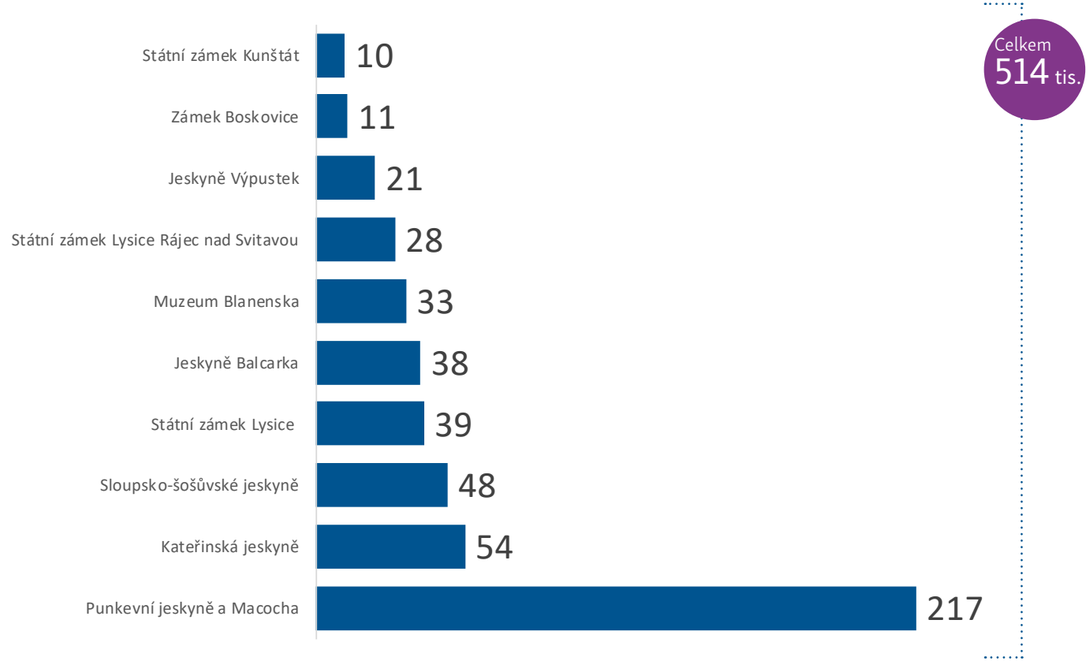
NÁVŠTĚVNOST TURISTICKÝCH CÍLŮ V BLANSKU

Blansko a jeho okolí navštíví ročně přes 500 tisíc návštěvníků. Mezi nejvíce navštěvované atrakce patří krasové jeskyně, z nich pak jeskyně Punkevní a Kateřinská jeskyně. Mimo krasové jeskyně je také navštěvován zámek Lysice nebo Muzeum Blanenska. Společně s DMO Moravský kras bychom rádi návštěvníkům nabídli široké spektrum toho, co lze v blízkém i dalekém okolí navštívit.

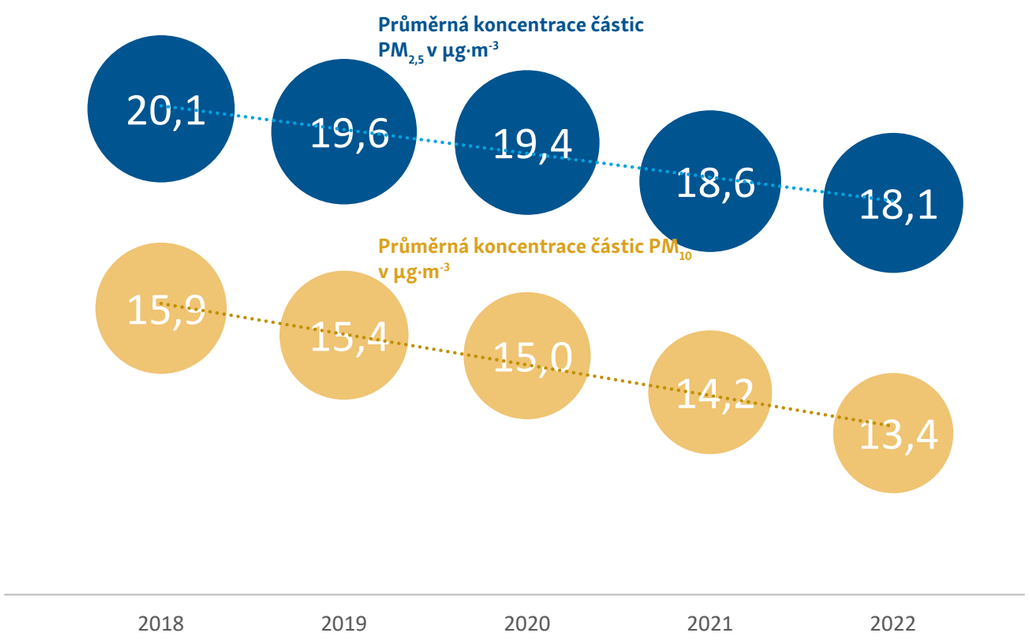
ZNEČIŠTĚNÍ OVZDUŠÍ V BLANSKU

Díky poloze v CHKO Moravský kras je naše ovzduší velmi čisté. To potvrzuje i měření Českého hydrometeorologického ústavu, který mimo jiné měří koncentrace prachových částic.
V Jihomoravském kraji jsou hodnoty v ORP Blansko nejnižší a v celorepublikovém srovnání znečistění ovzduší je ORP Blansko na 77. místě z 206 dle webu *obcevdatech.cz.*

Graf č. 10: Návštěvnost turistických cílů v Blansku a okolí v tisících



Graf č. 11: Průměrná koncentrace částic $PM_{2,5}$ v $\mu g \cdot m^{-3}$ a PM_{10} v $\mu g \cdot m^{-3}$ v Blansku



CÍL 8. 1.

Blansko využívá obnovitelné zdroje a přispívá k plnění klimatických cílů

Situace v roce 2033

Blansko dlouhodobě snižuje energetickou náročnost svých budov. Střechy jsou využity pro fotovoltaické panely, retenční nádrže jímají dešťovou vodu z povrchů, kde by se nevsákla a odtekla by do kanalizace. V nových budovách se dbá na využití tepelných čerpadel, znovuvyužití odpadní vody aj. MHD je zcela uhlíkově neutrální. Město svým chováním inspiruje nejen občany, ale i okolní města. V rámci adaptace na klimatické změny město pravidelně pořádá informační kampaně pro své obyvatele i pro žáky škol. Veřejná správa podporuje aktivní obyvatele města, kteří mají zájem využít dotací na energetické úspory nebo instalaci obnovitelných zdrojů. Samo město jde v této oblasti příkladem.

CO: aktivity a projekty

+ Snižování energetické náročnosti městských budov a instalace obnovitelných zdrojů energie
+ Modernizace a energetická optimalizace veřejného osvětlení
+ Modernizace infrastruktury a postupná optimalizace centrálního zásobování teplem
+ Osvěta veřejnosti o významu klimatických změn na kvalitu života
+ Realizace adaptačních projektů na ochranu před suchem, protipovodňových opatření, zadržování vody v krajině formou výstavby nových tůní, mokřadů či malých vodních nádrží
+ Na stávající ČOV bude intenzifikováno kalové a plynové hospodářství.
+ Zapracování principů modro-zelené infrastruktury do všech návrhů veřejných budov
+ Eliminace světelného smogu – instalace vhodného typu osvětlení spoluutvářejícího charakter veřejných prostranství
+ Uhlíkově neutrální MHD
+ Osvěta veřejnosti o klimatických změnách
+ Protipovodňová opatření - potok Sloupečník, Blansko
+ Úprava koryta a vybudování ochranné zídky u bezejmenného levostranného přítoku Svitavy při ulici Pražská

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Obyvatelé města, kteří jsou aktivní v oblasti obnovitelných zdrojů energie a v realizaci úsporných opatření

— Město Blansko je v oblasti energetické koncepce vzorem a inspirací pro místní občany a okolní obce

— Technické služby Blansko, s. r. o., postupně realizují řadu projektů, které směřují ke snížení energetické náročnosti budov a ochraně přírodních zdrojů

PROČ: očekávané dopady

— Úspora energie i nákladů, efektivní nakládání se zdroji

— Sdílení dobré praxe v opatřeních směřujících ke snížení energetické náročnosti a posílení soběstačnosti

— Dostatečný přehled o energetické náročnosti provozu městských objektů přispívá k efektivnějšímu plánování investic do realizace úsporných opatření

— Snížení energetické náročnosti a lepší využívání přírodních zdrojů povede dlouhodobě k ochraně a zlepšení životního prostředí

— Nově založená městská společnost pomůže efektivněji zajistit v Blansku stabilní dodávky tepla za přijatelné ceny

CÍL 8. 2.

Vznikají nové možnosti pro cirkulární ekonomiku

Situace v roce 2033

Ve městě funguje dobře nastavený systém recyklace a dalšího využití separovaného odpadu (re-use centrum). Do tohoto systému jsou zapojeni i obyvatelé města a chápou jeho výhody. Uvědomují si význam hospodárného chování, např. druhotné využívání nepotřebných věcí, nakupování lokálních potravin nebo využívání sdílených služeb (např. bike/carsharing, půjčování věcí občasného využití apod.). Cirkulární ekonomika je výhodná i pro ty, kteří chtějí podnikat v oblasti (environmentální) udržitelnosti či odpovědné výroby, ale také pro ty, kteří mají potíže s uplatněním na trhu práce. Z příkladů dobré praxe víme, že již nyní se mnoho chráněných dílen věnuje zpracovávání odpadu a jeho využití jako druhotných surovin (např. v oblasti zpracování textilu).

CO: aktivity a projekty

- \+ Udržitelné odpadové hospodářství
- \+ Zvyšování podílu recyklovatelného komunálního odpadu a další využití po zpracování v re-use centru
- \+ Snížení, výhledově úplné vyloučení ukládání komunálního odpadu na skládky, případně jeho další energetické využití
- \+ Zavedení motivačního systému orientovaného na množství vytříděných složek (např. bonusy za sběr odpadu)
- \+ Mapování stávajících možností posílení cirkulární ekonomiky
- \+ Informační osvětová kampaň a pozitivní motivace k většímu třídění a omezování vzniku odpadu
- \+ Zavedení motivačního systému orientovaného na množství vytříděných složek
- \+ Re-use centrum v rámci sběrného dvoru

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

- — Všichni obyvatelé města, kteří jsou součástí odpadového hospodářství a cirkulární ekonomiky
- — Město Blansko realizuje řadu dílčích kroků a aktivit, které směřují k fungujícímu a efektivnímu systému odpadového hospodářství

PROČ: očekávané dopady

- — Blansko hospodárně nakládá s odpady, které efektivně třídí a znovu využívá v rámci cirkulární ekonomiky
- — Postupně se zvyšuje podíl recyklovatelného komunálního odpadu, který nachází své další využití
- — Blansko si buduje image zdravého a čistého města, které se chová ekologicky a je vzorem pro ostatní

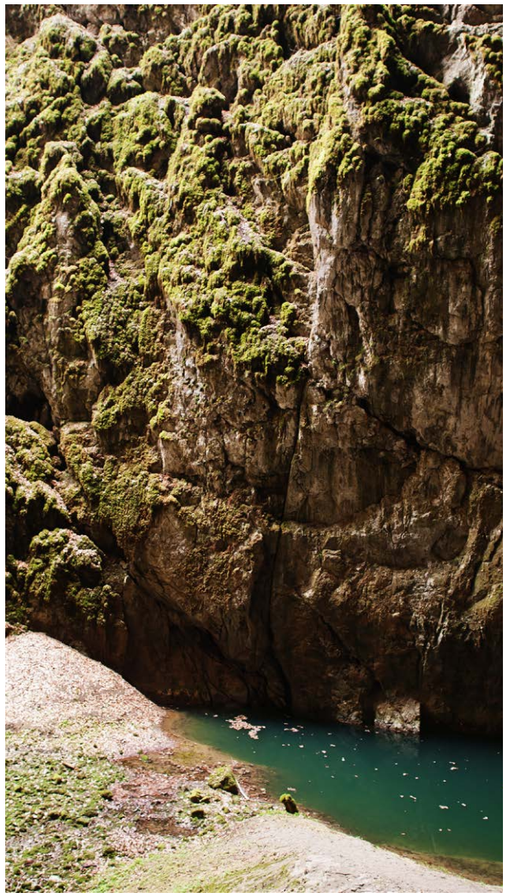
CÍL 8. 3.

Zpřístupňujeme okolní přírodu pro obyvatele i návštěvníky

Situace v roce 2033

Krásná příroda v okolí Blanska je velkým benefitem nejen pro občany města. V okolí se nachází největší krasová oblast v ČR. Moravský kras s mnoha jeskyněmi, které jsou otevřeny veřejnosti. Skály, jeskyně, lesy se spoustou stezek vybízejí ke krátkodobým i delším návštěvám. Okolní přírodu navštěvují i místní obyvatelé, udržitelný rozvoj turismu je připraven na vyšší počty návštěvníků v oblíbených lokalitách.

Okolní prostředí láká návštěvníky k trávení volného času v lesích, jeskyních a na skalách Moravského krasu.



CO: aktivity a projekty

+ Město Blansko spolupracuje s podnikateli v oblasti cestovního ruchu, což napomáhá lepší vzájemné informovanosti a koordinaci dílčích aktivit
+ Zpracování koncepce destinačního managementu a služeb informačního centra
+ Rozvoj další spolupráce s partnerskými městy
+ Spolupráce s DMO Moravský kras
+ Zachování, ochrana a udržitelné využívání prvků ekologické stability, kvalitních biotopů, udržitelné a inovativní využívání přírodních léčivých zdrojů
+ Komplexní marketingová a komunikační strategie města v oblasti cestovního ruchu
+ Vytvoření balíčku služeb a turistických atraktivit pro návštěvníky Blanska a Moravského krasu
+ Jednotná strategie prezentace města, propojení vizuální identity města, příspěvkových organizací a dalších společností s účastí města
+ Budování míst pro parkování karavanů

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Návštěvníci města nebo Moravského krasu
— Podnikatelé a investoři působící v oblasti cestovního ruchu

PROČ: očekávané dopady

— Zachování a posílení unikátního přírodního charakteru města
— Účelnější a účinnější marketing města v rámci celého regionu
— Aktivní komunikací a cíleným marketingem eliminovat negativní zmínky o městě
— Větší zapojení návštěvníků města (opakované návštěvy, větší sounáležitost s městem, vnímání města v širších souvislostech)
— Základem atraktivity města a okolí je krásná příroda a kvalitní služby pro návštěvníky
— Prostřednictvím kvalitního marketingu a propagace posílení unikátního charakteru a atmosféry města a nejbližšího okolí

PRIORITA 9

Funkční a vyvážená lokální ekonomika

Místní ekonomika je systém, který využívá lokální zdroje, zkušenosti, lidský potenciál s důrazem na uspokojení potřeb místních obyvatel a celkové zhodnocování regionálního bohatství. Posiluje resilienci města a stojí především na malých a středních podnicích. Ty jsou základním stavebním kamenem lokální ekonomiky, pomáhají formovat prostředí, přispívají k budování komunitní soudržnosti a upevňování mezilidských vztahů, neboť jejich majitelé často bydlí v místě působení svého podniku. Lokální ekonomika zahrnuje různá odvětví a obory, které spolupracují a přispívají k vytváření místního bohatství, příležitostí a prosperity.

Současná situace

Co se týče míry ekonomické aktivity, je na tom Blansko v porovnání s městy Jihomoravského kraje téměř totožně. Samospráva města je v této oblasti důležitým partnerem, například v komunikaci se zástupci podniků, kteří by chtěli ve městě podnikat nebo zde již podnikají a mají zájem své aktivity dále rozvíjet. Moderní a inspirativní prostředí je budoucností pro ekonomiku města. Současnou dobrou situaci na poli ekonomiky potvrzuje nízký podíl nezaměstnaných osob. V průběhu roku 2022 byla průměrná nezaměstnanost 2,28 %. Dobrá zaměstnanost přímo ve městě přispívá také k oživení města a zvyšuje zájem o bydlení. Nejen nízká nezaměstnanost, ale i relativně dobrá vzdělanostní struktura a silná komunita přispívají tomu, že Blansko nemusí téměř řešit sociální problémy obyvatel.

Dlouhodobé úsilí o rozvoj podnikatelských aktivit přináší městu nejen nové pracovní příležitosti, ale také zvyšuje atraktivitu města a povědomí o něm. Studie prokazují, že firmy a pracovní příležitosti vznikají zejména tam, kde mohou najít schopné zaměstnance a v místech s vysokou kvalitou života.

V současnosti v Blansku najdeme 13 427 živnostníků a zaměstnanců. V porovnání s městy Jihomoravského kraje jde o průměrný počet (cca 65 zaměstnanců na 100 obyvatel). Nejvíce má Brno se 157 zaměstnanci na 100 obyvatel. Stejně tak průměrné je Blansko v porovnání počtu podnikatelů. Aktuálně je zde 20 podnikatelských subjektů na 100 obyvatel. (např. Brno 37 subjektů, Kuřim 23). Menší počet podniků zde kompenzuje jejich vyšší průměrná velikost.

Za silné stránky v ekonomice města je možné považovat poměrně velkou a podnikatelskými subjekty zaplněnou průmyslovou zónu, která se nachází podél řeky Svitavy. Průmyslová tradice města, silná vazba podnikatelů na místní region a velmi dobré vybavení technickou infrastrukturou jsou dalšími výhodami Blanska.

Ačkoli technologický pokrok pravděpodobně povede k snížení počtu pracovních míst a prekarizaci práce v určitých odvětvích (např. z důvodu nahrazení umělou inteligencí), pracovní pozice vyžadující kritické myšlení, kreativitu, sociální a emocionální dovednosti technologiemi nahrazeny nebudou. Naopak roste poptávka po vysoce kvalifikovaných pracovnících v oblasti IT nebo pracovnících v oblasti zdravotní a sociální péče, která koresponduje s postupným stárnutím populace a nárůstem počtu seniorů.

Podle některých odhadů by mohlo 65 % dětí, které dnes vstupují na základní školu, pracovat v typech zaměstnání, která dosud neexistují. I to bude otevírat další možnosti pro sebezaměstnání a podnikání.

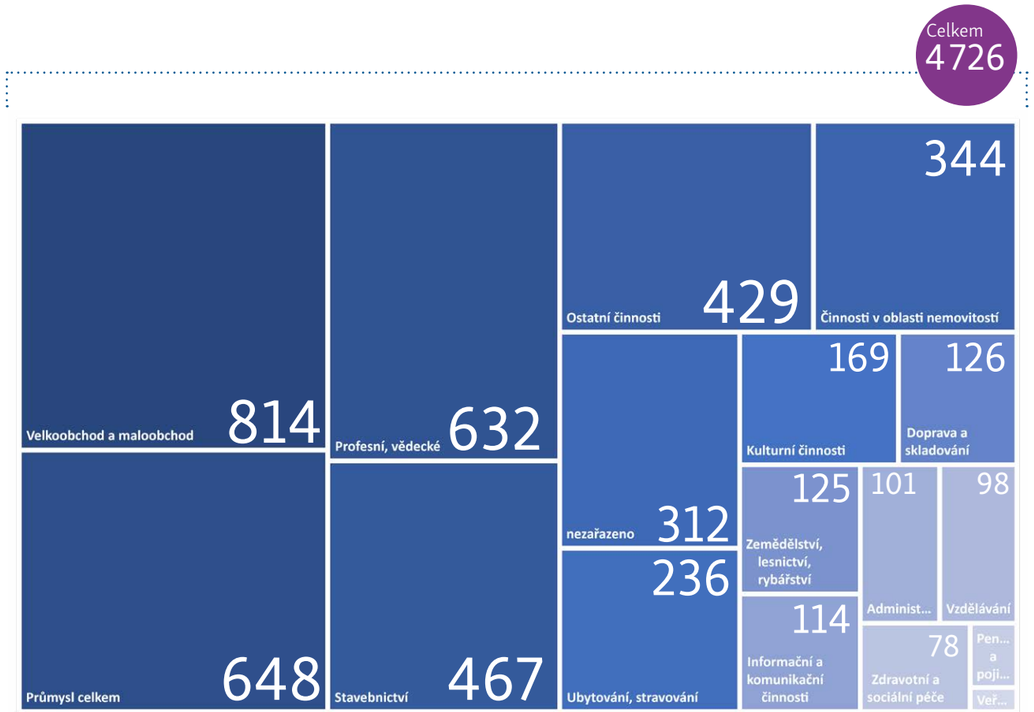
OBLASTI PODNIKÁNÍ V BLANSKU DLE CZ-NACE

Dle CZ-NACE je ve městě nejvíce zastoupen průmysl (16 %) a velkoobchod a maloobchod (15,4 %), což je mírně vyšší podíl, než je krajský průměr. Vychází to především z historicky průmyslového vývoje města a jeho okolí. Celkem se ve městě nachází 4 726 registrovaných podniků, přičemž 2 557 z nich prokazatelně vykonává ekonomickou aktivitu.

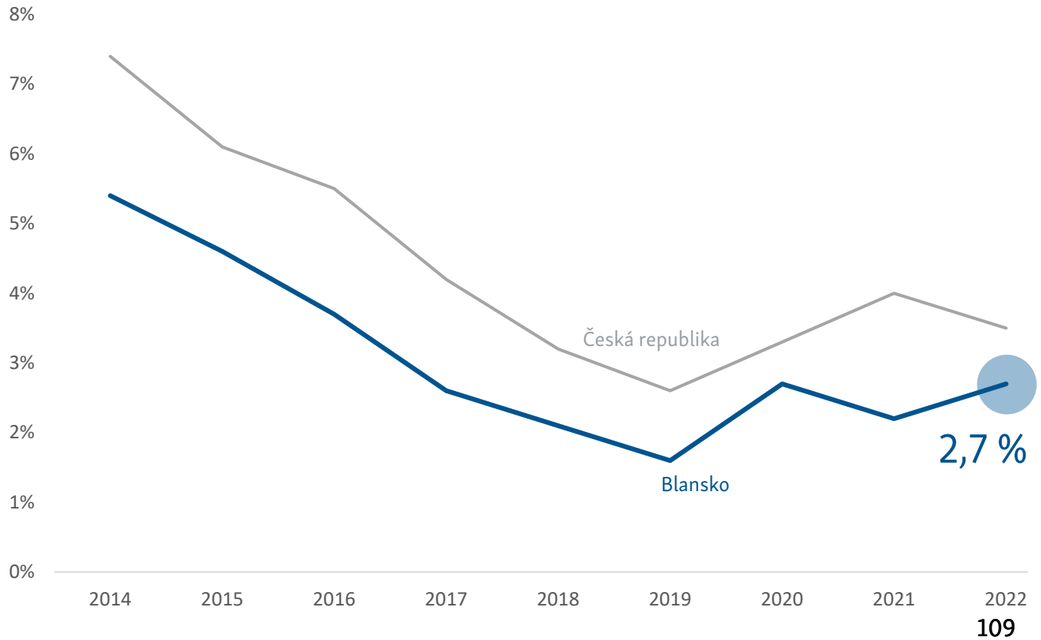
NEZAMĚSTNANOST V BLANSKU

Nezaměstnanost je v našem městě dlouhodobě nízká. Nyní je ve městě nezaměstnanost 2,7 %, v celé České republice je úroveň na 3,5 %. Ve sledovaném období od roku 2014 byla nezaměstnanost v Blansku opakovaně nižší než v České republice. Příliš nízká nezaměstnanost ale neprospívá ekonomice. Dlouhodobě prospěšné by bylo pohybovat se v rozmezí 3–4%.

Graf č. 12: Oblasti podnikání v Blansku dle CZ-NACE



Graf č. 13: Nezaměstnanost v Blansku, České republice a cíl, kam aspirovat



CÍL 9. 1.

Podporujeme místní podnikatele v jejich činnosti, včetně vzniku nových firem

Situace v roce 2033

Blansko je městem, kde se dobře podniká, vznikají zde dynamické malé firmy českých vlastníků. V průmyslové zóně města prosperují společnosti s vysokou přidanou hodnotou výroby a služeb. Město aktivně podporuje lokální ekonomiku a je hrdé na své podnikatele. Ve městě vznikají firmy zaměřující se na oblast silver economy. Díky spolupráci s dalšími organizacemi (OHK JmK, Czechinvest, JINAG, SFŽP, TAČR a další) mají místní podnikatelé možnost využívat finanční podpory z fondů EU či jiné podpory státu pro svou činnost.

CO: aktivity a projekty

+ Spolupráce s výrobci lokálních produktů
+ Podpora místních podnikatelů prostřednictvím nabídky zapojení do akcí financovaných městem
+ Předávání informací o plánovaných investičních akcích města
+ Vytvoření platformy pro společné potkávání zástupců veřejné správy, místních podnikatelů a profesních organizací
+ Podpora zvýšení společenské odpovědnosti firem s důrazem na principy udržitelnosti a ochrany životního prostředí
+ Propagace a podpora inspirativních lokálních podnikatelských příběhů, výrobků, služeb, firem
+ Zpracování strategie umisťování investic, pasportu ploch, soukromých brownfieldů a objektů, mapy podnikatelského prostředí – vytipování vhodných nemovitostí k podnikání a strategie jejich využití
+ Zapojování místních firem do zakázek města, které je možné zadávat v jednoduchém režimu
+ Organizace seminářů, akcí, workshopů, vzdělávání na různá témata (dotační možnosti, marketing apod.)
+ Program na podporu zakládání firem ve spolupráci s Hospodářskou komorou
+ Ekonomická diplomacie města – aktivní oslovování nových investorů – propagace lokalit, objektů, silných stránek města, vytipování potenciálních investorů, spolupráce se zahraničními investičními a obchodními agenturami

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Místní malé a střední firmy, které podnikají na území města Blanska a v nejbližším okolí
— Potenciální investoři
— Potenciální noví podnikatelé
— Veřejná správa, která vytváří dobré atraktivní prostředí pro rozvoj podnikání
— Hospodářská komora Jihomoravského kraje je partnerem a koordinátorem spolupráce mezi veřejným a soukromým sektorem

PROČ: očekávané dopady

— Rozvoj malého a středního podnikání a drobných živností poskytujících běžné služby
— Zvýšení důvěryhodnosti města u podnikatelské sféry (zapojení do rozhodovacích procesů)
— Realizace projektů a veřejných zakázek, které budou zajišťovat místní firmy
— Příznivější skladba podnikatelských provozoven a nabídky služeb, především v centru města, oživení centra města například pořádáním farmářských trhů
— Soukromé finanční zdroje na realizaci veřejných projektů (PPP projekty, sponzoring)
— Synergie s již probíhajícími nebo plánovanými projekty Jihomoravského kraje, JIC, CzechInvest, CzechTrade (aj.)
— Budování společenské odpovědnosti firem, které se snaží podnikat v souladu s principy dlouhodobé udržitelnosti a ochrany životního prostředí

CÍL 9. 2.

Usilujeme o to, být město s nízkou nezaměstnaností

Situace v roce 2033

Ve městě je dlouhodobě nízká nezaměstnanost, která je nižší než celorepublikový průměr. Pracovní místa vznikají především v odvětvích s vyšší přidanou hodnotou, což umožňuje zaměstnavatelům nabízet pracovníkům důstojné mzdy. Díky pestré odvětvové struktuře je trh práce ve městě odolný vůči strukturálním změnám. Coworkingová centra nabízejí prostor pro malé firmy a osoby na volné noze. Samo město jde příkladem a vytváří zajímavé pracovní příležitost na městském úřadě a v městských organizacích.

CO: aktivity a projekty

+ Revitalizace brownfieldů na území města, které budou sloužit dalšímu rozvoji podnikání ve městě
+ Podpora spolupráce zaměstnavatelů se základními i středními školami v oblasti nabídky praxí, exkurzí a odborné výuky
+ Podpora celoživotního vzdělávání ve vazbě na požadavky dynamicky se měnícího trhu práce
+ Podpora a vytvoření vhodných podmínek pro kreativní odvětví (snížení nadměrné legislativy, finanční podpora, snížené správní poplatky)
+ Ve spolupráci s profesními organizacemi a poradenskými společnostmi vytvořit systém podpory inovací a aplikovaného výzkumu ve firmách i veřejné správě
+ Město Blansko vytvoří nový coworkingový prostor, který podpoří drobné podnikatele a kreativní odvětví

PRO KOHO A S KÝM: aktéři

— Podnikatelé v Blansku a okolí, kteří vytvářejí pracovní místa s vyšší přidanou hodnotou

— Obyvatelé města Blanska, kteří hledají dobře placenou práci v dostupné vzdálenosti od svého bydliště

— Nezaměstnaní obyvatelé města

— Úřad práce ve spolupráci se zaměstnavateli koordinuje nabídku volných míst a spolupracuje na tvorbě pracovního portálu

— Žáci a studenti škol z Blanska a okolí, kteří mají možnost odborné praxe u místních zaměstnavatelů a průmyslových podniků

PROČ: očekávané dopady

— Nízká míra nezaměstnanosti obyvatel města je způsobena dostatečně kvalitní nabídkou pracovních míst

— Lepší využití nemovitostí, brownfieldů a dalších ploch ve městě, které budou určeny pro další rozvoj podnikání ve městě

— Město aktivně podporuje lokální ekonomiku a kreativní odvětví (například vytvořením coworkingového centra)

— Dostatek podnikatelských subjektů na území města vytváří dobré podmínky pro tvorbu pracovních míst s vyšší přidanou hodnotou a tomu odpovídajících platových podmínek

4

IMPLEMENTACE

Jak cílů dosáhneme

Řízení a hodnocení strategie

Komunikace, participace, partnerství

JAK CÍLŮ DOSÁHNEME

Implementace strategie je vždy velkou výzvou. V naprosté většině případů strategické dokumenty nenaplní stanovené cíle. Nejen města a obce mají tendenci investovat svou omezenou kapacitu a pozornost do témat, které občané vidí a cítí napřímo, než se zabývat dlouhodobými strategickými cíli. Velmi brzy se tak ze strategie stane neaktuální, ryze formální dokument.

Abychom tomu předešli, definovali jsme si pět faktorů, které jsou důležité pro řízení změny a tvoří základ funkční implementace:

A) angažované vedení,

B) jasné cíle a aktivity,

C) řízení a koordinace,

D) dovednosti řízení změn,

E) přesvědčivá komunikace.

ad A) Angažované vedení

Intenzivní a pravidelné zapojení nejvyššího vedení města je nejdůležitějším faktorem úspěchu. Podpora na nejvyšších místech umožní zásadním způsobem překonat často neefektivní zvyklosti a překážky, jež se v implementacích nevyhnutelně objevují. Reformní snahy budou mít větší šanci na úspěch, pokud za nimi budou stát lídři, kteří jsou připraveni investovat dostatek energie, času, zdrojů a osobního politického kapitálu a kteří za výsledky převezmou osobní odpovědnost. Zároveň musí být schopni svou autoritou dohlížet, aby zůstal důraz na stanovených cílech, a to i když každodenní realita přináší potenciální nové priority.

Náš závazek

Aktivně zapojené vedení města bude vzorem pro ostatní.

ad B) Jasné cíle a aktivity

V průběhu implementace se nevyhnutelně vyskytují potíže. Snaha splnit příliš velký počet cílů rozmělňuje pozornost a může vést ke zpomalení implementace ve všech oblastech. Proto bude v průběhu řízení strategie docházet k prioritizaci naplňování cílů a projektů. Pro výběr priorit bude zohledňován poměr mezi přínosem (užitkem) a náročností realizace. I když je stanovení priorit důležité, může se také stát překážkou v pokroku, pokud je jejich analýze věnováno příliš mnoho času. Ukazuje se, že pro udržení dynamiky změny je důležitý relativně rychlý přechod k realizaci a je potřeba výchozí priority pravidelně revidovat.

Pro udržení pozornosti je důležité výchozí cíle sledovat prostřednictvím klíčových ukazatelů výkonnosti. Pro jejich dosažení budou jasně naplánované konkrétní milníky a za ně odpovědné osoby.

Náš závazek

Nejvyšší úsilí věnujeme záměrům s top prioritou.

ad C) Řízení a koordinace

Implementace strategie vyžaduje rychlé, ale stabilní tempo, plošší hierarchii s úzkou spoluprací mezi jednotlivými odděleními a pozicemi a flexibilitu při řešení problémů.

Řízení strategie bude mít na starosti projektový tým, který centrálně sleduje a koordinuje proces realizace. Tento tým se podílí na přípravě plánů, pomáhá vedení stanovovat priority, důsledně sleduje cíle a informuje o dosažených výsledcích. Zároveň napomáhá rychle a účinně odstraňovat překážky zapojením vedení či využitím interních či externích odborníků.

Náš závazek

Vytvoříme implementační tým strategie s odpovídajícími kompetencemi.

ad D) Dovednosti řízení změn

Úspěšná realizace strategie bude vyžadovat i další schopnosti specificky související s řízením změn. Nejen odpovědní pracovníci se musí neustále vzdělávat v manažerských dovednostech, a to zejména v oblasti projektového řízení, komunikace, řízení změn, přesvědčování a vyjednávání, dávání příkladu ostatním a poskytování zpětné vazby. Pozornost musí být zaměřena i na analýzy nedostatků týkajících se konkrétních technických dovedností (vč. digitálních dovedností) a zajištění kvalifikace všech, od nichž se očekává zapojení do realizace projektů.

Náš závazek

Nehledáme odborníky s dovednostmi; hledáme ty, kteří se umí dovednostem učit.

ad E) Přesvědčivá komunikace

Zásadní téma úspěšné implementace je dobře naplánovaná, důkladná a skutečně oboustranná komunikace se všemi zasaženými stranami (zejména uvnitř úřadu). Ideální je budování přesvědčivého a věrohodného „příběhu změny“, který racionálně i pocitově inspiruje ty, od nichž se změny žádají. Komunikace je účinná, pokud je viditelná, dobře organizovaná a soustavná v průběhu realizace strategie. Zároveň by měla zahrnovat dobře vyvážený mix strategických cílů, dosahovaných výsledků i inspirativních konkrétních projektů.

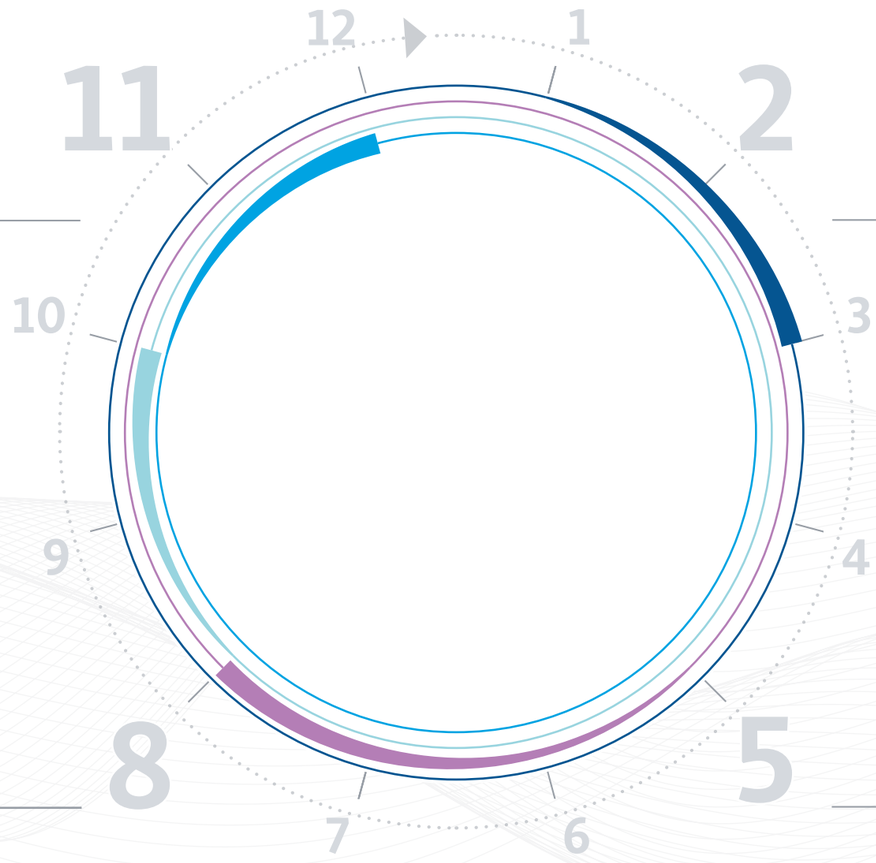
Náš závazek

Každý občan města má právo vědět, kam město směřujeme a co pro to dělá.

ŘÍZENÍ A HODNOCENÍ STRATEGIE

SCHVÁLENÍ ROZPOČTU

Akční plán bude sloužit jako podklad pro schválení rozpočtu a tvorbu střednědobého rozpočtového výhledu. Každý projekt vstupující do rozpočtu bude přiřazen ke konkrétnímu strategickému cíli pro následný monitoring a evaluaci.



TVORBA AKČNÍHO PLÁNU

Akční plán bude zahrnovat projekty, jejichž celkový přínos je největší. Akční plán bude mimo konkrétní aktivity vymezovat i odpovědnosti pracovníků, časové milníky, náklady a rizika vybraných projektů.

VYHODNOCENÍ PŘEDCHOZÍHO ROKU

Akční plán z předchozího roku bude vyhodnocen. Hodnocení dosavadního pokroku bude sloužit jako základ pro volbu následných opatření. Pakliže dojde k významným změnám ve vnějším či vnitřním prostředí města, bude Strategie aktualizována.

PRIORITIZACE PROJEKTŮ

Na základě průběžně tvořeného zásobníku projektů města, který bude online k dispozici všem odborům a pracovníkům zapojeným do strategického řízení, bude provedena prioritizace projektů. Jejím cílem je poměřovat užitek a náročnost každého záměru.

ZKRATKY

BMO - Brněnská metropolitní oblast

DPS - dům s pečovatelskou službou

DMO - Destinační management oblasti

HDP - hrubý domácí produkt

ESG - environmental, social and corporate governance - hodnocení udržitelnosti

ICT - Informační a komunikační technologie

ITI - metropolitní oblast

IOT - internet of things - síť fyzických zařízení, která umožňují sběr a výměnu dat

MHD - městská hromadná doprava

MŠ - mateřská škola

OSN - Organizace spojených národů

OZE - obnovitelné zdroje energie

PPP - Public Private Partnership - Partnerství veřejného a soukromého sektoru

ŘSD - Ředitelství silnic a dálnic

SO ORP - správní obvod obce s rozšířenou působností

SRR ČR 21+ - strategie regionálního rozvoje České republiky 2021+

ZŠ - Základní škola

MĚSTO
BLANSKO

Vlastník:
Město Blansko
www.blansko.cz

Zpracovatel:
AQE advisors, a. s.
info@AQE.cz
www.AQE.cz

Autoři:
Jan Havránek
Tomáš Hudeček
Jan Pavelka
Ondřej Krejčí
a kolektiv

Grafická korektura:

AQE advisors, a. s.

Vydal:
AQE advisors, a. s., 2023

ISBN 978-80-88458-13-5 (pdf)

město Blansko
Odbor finanční

7. zasedání zastupitelstva města konané dne 19.12.2023

Věc: Rozpočtové opatření

RO 28/2023
Odbor SRM žádá o zvýšení rozpočtu výdajů:

- **§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj j.n.**o **133.900 Kč** na úhradu výdajů souvisejících s projektovými pracemi. Vyčleněný rozpočet na akci je již vyčerpán a je třeba uhradit dopracování projektové dokumentace na ulici Erbenova, která je nyní ve finální fázi

- **§ 3113 Základní školy** o **716.000 Kč** na pokrytí výdajů za teplo Základní škole TGM. Škole vznikl nedoplatek za rok 2022, který byl hrazen v roce 2023. S vyčíslením požadavku na navýšení rozpočtu škola vyčkávala, protože sledovala vývoj rozpočtu do 3. čtvrtletí a neměla jistotu, že toto navýšení bude potřebovat

- **§ 3392 Zájmová činnost v kultuře** o **200.000 Kč** v souvislosti se zvýšenými výdaji za rozšíření mobiliáře a doplňků výzdoby vánočních trhů na nám. Republiky a za dodatečné rozšíření adventního programu o program "Čertovské neděle".

- **§ 3412 Sportovní zařízení ve vlastnictví obce** o **300.000 Kč** z důvodu žádosti společnosti Služby Blansko, s.r.o. o neinvestiční dotaci na údržbu a provoz nafukovací tenisové haly

- **§ 3419 Ostatní sportovní činnost** o **900.000 Kč** z důvodu žádosti společnosti Služby Blansko, s.r.o. o neinvestiční dotaci na úhradu snížené ceny pronájmů sportovišť

Výše uvedené požadavky ve výši 2.249.900 Kč lze pokrýt ze zůstatku na účtech města k 31.12.2023.

Zvyšuje se rozpočet výdajů § 3639 Komunální služby a územní rozvoj j.n.	+ 133,9 tis. Kč
Zvyšuje se rozpočet **výdajů** § 3113 Základní školy	+ 716,0 tis. Kč
Zvyšuje se rozpočet **výdajů** § 3392 Zájmová činnost v kultuře	+ 200,0 tis. Kč
Zvyšuje se rozpočet **výdajů** § 3412 Sportovní zařízení ve vlastnictví obce	+ 300,0 tis. Kč
Zvyšuje se rozpočet **výdajů** § 3419 Ostatní sportovní činnost	+ 900,0 tis. Kč
Snižuje se rozpočet **financování** pol. 8115 Změna stavu na účtech	- 2 249,9 tis. Kč

Usnesení č. 10 - 12 z 26. schůze Rady města dne 05.12.2023

10. Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření RO 28/2023.

11. Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit zvýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci Základní škola Tomáše Garrigua Masaryka Blansko, Rodkovského 2 o 716.000 Kč.

12. Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit zvýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci Kulturní středisko města Blanska o 200.000 Kč.

FV bude materiál projednávat na svém jednání dne 11.12.2023.

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** rozpočtové opatření RO 28/2023.
2. Zastupitelstvo **schvaluje** zvýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci Základní škola Tomáše Garrigua Masaryka Blansko, Rodkovského 2 o 716.000 Kč.
3. Zastupitelstvo **schvaluje** zvýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci Kulturní středisko města Blansko o 200.000 Kč.

V Blansku dne 07.12.2023

Zpracoval: Ing. Alena Skoupá

Zodpovědný: Ing. Alena Skoupá, vedoucí odboru finančního

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

město Blansko
Odbor finanční

7. zasedání zastupitelstva města konané dne 19.12.2023

Věc: Návrh rozpočtu města Blansko na rok 2024

1.1. Rekapitulace
V návrhu rozpočtu na rok 2024, který tvoří přílohu č. 1 materiálu, jsou zahrnuty provozní (běžné) výdaje na zajištění samosprávy i státní správy, příspěvky na provoz a příspěvky na investice zřizovaných příspěvkových organizací a výdaje na úhradu splátek a úroků z přijatých úvěrů. Součástí rozpočtu jsou i výdaje a příjmy Zaměstnaneckého fondu. Výdaje včetně splátek úvěrů jsou kryty příjmy a zapojením zůstatku na účtech z minulých let (tj včetně předpokládaného lepšího plnění daňových příjmů).
Schválení rozpočtu – viz návrh usnesení č. 1.

Rozpočtované příjmy	677.103.000 Kč
Financování – příjmy	59.600.000 Kč
PŘÍJMY CELKEM	**736.703.000 Kč**

Rozpočtované výdaje	724.003.000 Kč
Financování – výdaje	12.700.000 Kč
VÝDAJE CELKEM	**736.703.000 Kč**

Návrh rozpočtu byl zveřejněn v souladu s § 11, odst. 3 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů dne 29.11.2023 a bude zveřejněn až do jeho schválení.

1.2. Příspěvky na provoz a příspěvky na investice zřízeným příspěvkovým organizacím
V návrhu rozpočtu města Blansko na rok 2024 jsou navrženy příspěvky na provoz a investice zřízeným příspěvkovým organizacím města Blansko dle tabulky viz návrh usnesení č. 2.

1.3. Individuální dotace společnosti Služby Blansko, s.r.o. na provoz sportovních zařízení
V souladu se zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s „Metodikou pro poskytování individuálních dotací“ (verze 2.) schválenou usnesením č. 37 na 7. zasedání zastupitelstva dne 10.03.2020 předkládáme ke schválení veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Blansko na provoz zařízení spravovaných společností Služby Blansko, s.r.o., kterou zpracoval odbor SRM v příloze č. 2 viz návrh usnesení č. 3.

Jedná se o dotace na:

- provoz veřejného sociálního zařízení	ve výši	650.000 Kč
- provoz sportovišť	ve výši	11.500.000 Kč
- provoz útulku pro psy	ve výši	1.050.000 Kč
- provoz rekreační oblasti Palava	ve výši	1.000.000 Kč

1.4. Financování významných investičních akcí
V roce 2024 bude zahájena:

- výstavba krytého bazénu, jehož realizace v optimalizované podobě byla schválena usnesením č. 58 na 5. zasedání Zastupitelstva města Blanska. V návaznosti na zákon

235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů je třeba přijmout usnesení č. 4

- nástavba 5. nadzemního podlaží budovy A Nemocnice Blansko včetně komunikačních vertikál – tzv. rotační lůžkové jednotky. Akce byla schválena usnesením č. 15 na 6. zasedání Zastupitelstva města Blanska ze dne 19.9.2023. Nemocnici Blansko bude na tuto investice poskytován příspěvek na investice v návaznosti na vysoutěženou cenu a průběh realizace v jednotlivých letech.

Na financování uvedených akcí budou využity dlouhodobě zhodnocované finanční prostředky, které spravuje odborná firma. Jejich konkrétní použití bude odsouhlaseno v rozpočtu města na příslušný rok nebo zapojeno do rozpočtu v průběhu roku dle potřeb. Celkové zhodnocované zdroje dosahují výše 90 mil. Kč. Dalším zdrojem je předpokládaný příjem z prodeje pozemků v průmyslové zóně v celkové výši cca 70 mil. Kč a úvěr, jehož výše se bude odvíjet od vysoutěžených cen ve výběrových řízeních na dodavatele staveb.

1.5 Investice financované z dotací

Investice dle níže uvedené tabulky budou realizovány pouze v případě, pokud město obdrží dotaci z jiných veřejných zdrojů. K pořízení nízkoemisních vozidel pro sociální služby bylo přijato usnesení č. 9 na 6. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 19.9.2023. K akci optická trasa město Blansko, radnice - PČR navrhujeme přijmout usnesení o spolufinancování a předfinancování, které bude město dokládat k žádosti o dotaci viz návrh usnesení č. 5.

Navrhujeme, aby finanční prostředky na předfinancování a spolufinancování akcí dle níže uvedené tabulky byly v případě přiznání dotace do rozpočtu zapojeny rozpočtovým opatřením schváleným radou města, a to ze zůstatků na neúčelových účtech města k 31.12.2023 a případně z jiných zdrojů.

Navrhujeme, aby zastupitelstvo usnesením stanovilo radě pravomoc provádět rozpočtová opatření na předfinancování a spolufinancování akcí dle tabulky v případě přijetí dotací z jiných veřejných zdrojů viz návrh na usnesení č. 6.

Přehled akcí, jejichž realizace v roce 2024 je podmíněna přijetím dotace

	Rozpočtované náklady	**Předpoklad dotace**	**Poskytovatel dotace**	**Realizace**
Nákup nízkoemisních vozidel pro sociální služby II	3.950.000 Kč	max. 3 192.000 Kč	MPSV	2024
Optická trasa Město Blansko, Radnice-PČR	2.200.000 Kč	max. 1.500.000 Kč	MMR	2024-2025

1.6 Výjimka z koncepce podpory sportu a kultury a zájmové činnosti

Koncepce podpory sportu ve městě Blansko na léta 2016 - 2023 (verze 3.) a Koncepce kultury a zájmové činnosti ve města Blansko na léta 2016 – 2023 (verze 3.) upravuje poskytování dotací v oblasti sportu a kulturní a zájmové činnosti. Objem vyčleněných finančních prostředků byl stanoven na 3 % z rozpočtovaných sdílených daní u sportu a 0,8 % u kultury a zájmové činnosti. Pro rok 2024 (stejně jako v předchozích 3 letech) je navrženo neuplatnit stanovený postup výpočtu a stanovit výši prostředků na poskytování dotací v oblasti sportu a kulturní zájmové činnost pevnou částkou viz návrh na usnesení 7 a 8.

Usnesení č. 13 - 21 z 25. schůze Rady města dne 14.11.2023

13. Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit rozpočet města Blansko na rok 2024 v celkové výši příjmů i výdajů (včetně financování) 736.703.000 Kč a rozpočet příjmů a výdajů hospodářské činnosti na rok 2024 ve výši 15.715.000 Kč.

14. Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit příspěvky z rozpočtu města Blansko zřízeným příspěvkovým organizacím: (tabulka je stejná jako u návrhu na usnesení č. 2)

15. Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit poskytnutí dotace z rozpočtu města Blansko společnosti Služby Blansko, s. r. o, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČO: 65277333 na provoz:

- veřejného sociálního zařízení ve výši 650.000 Kč
- sportovišť ve výši 11.500.000 Kč
- útulku pro psy ve výši 1.050.000 Kč
- rekreační oblasti Palava ve výši 1.000.000 Kč

a **doporučuje** zastupitelstvu schválit předloženou veřejnoprávní smlouvu č. 2023/002469/SRM/DS.

16. Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit využití krytého bazénu po jeho vybudování k pronájmu tzn. k ekonomické činnosti.

17. Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit realizaci akce „Optická trasa město Blansko, radnice - PČR“, s předpokládanými celkovými výdaji ve výši 2.200.000 Kč, která bude do rozpočtu města Blansko zařazena formou rozpočtového opatření v průběhu roku 2024, pokud na tuto akci bude městu Blansko přiznána dotace z jiných veřejných rozpočtů a prohlašuje, že město Blansko má dostatek volných finančních prostředků na předfinancování a spolufinancování této akce v roce 2024.

18. Rada **doporučuje** zastupitelstvu stanovit radě pravomoc provádět rozpočtová opatření na předfinancování a spolufinancování akcí dle tabulky v případě přijetí dotací z jiných veřejných zdrojů. (tabulka je stejná jako u návrhu na usnesení č. 6)

19. Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit pro rok 2024 uplatnění výjimky z Koncepce podpory sportu ve městě Blansko na léta 2016-2023 (verze 3.) spočívající v neuplatnění postupu stanovení celkového objemu financí alokovaných na 1. pilíř (Podpora tělovýchovné a sportovní činnosti) určením 3 % z rozpočtovaných sdílených daní města a stanovuje pro rok 2024 objem dotačních prostředků na podporu sportu v rámci 1. pilíře na částku 11.825.000 Kč.

20. Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit pro rok 2024 uplatnění výjimky z Koncepce podpory kultury a zájmové činnosti ve městě Blansko na léta 2016-2023 (verze 3.) spočívající v neuplatnění postupu stanovení celkového objemu financí alokovaných na 1. pilíř (Podpora celoroční kulturní a zájmové činnosti) a 2. pilíř (Podpora jednorázových kulturních a zájmových akcí) určením 0,8 % z rozpočtovaných sdílených daní města a stanovuje pro rok 2024 objem dotačních prostředků na podporu kultury a zájmové činnosti v rámci obou pilířů na částku 2.400.000 Kč.

FV bude materiál projednávat na svém jednání dne 11.12.2023.

Přílohy:

1. Návrh rozpočtu na rok 2024
2. Služby-PROVOZ na 2024 - DOTACE

Návrh usnesení:

1. Zastupitelstvo **schvaluje** rozpočet města Blansko na rok 2024 v celkové výši příjmů i výdajů (včetně financování) 736.703.000 Kč a rozpočet příjmů a výdajů hospodářské činnosti na rok 2024 ve výši 15.715.000 Kč.

2. Zastupitelstvo **schvaluje** příspěvky z rozpočtu města Blansko zřízeným příspěvkovým organizacím:

IČO	Název subjektu	Účel	Částka v tis. Kč
71006419	MŠ Blansko, Těchov 124	Příspěvek na provoz	783
71006435	MŠ Blansko, Rodkovského 2a	Příspěvek na provoz	2 050
71006362	MŠ Blansko, Divišova 2a	Příspěvek na provoz	1 776
71006443	MŠ Blansko, Údolní 8	Příspěvek na provoz	1 964
71006427	MŠ Blansko, Dvorská 96	Příspěvek na provoz	2 770
49464191	ZŠ Blansko, Erbenova 13	Příspěvek na provoz	5 276
49463276	ZŠ TGM Blansko, Rodkovského 2	Příspěvek na provoz	5 486
49464205	ZŠ a MŠ Blansko, Dvorská 26	Příspěvek na provoz	5 222
49464213	ZŠ a MŠ Blansko, Salmova 17	Příspěvek na provoz	7 417
00163848	Kulturní středisko města Blanska	Kino – příspěvek na provoz	3 202
47885670	Městská knihovna Blansko	Příspěvek na provoz	8 515
00163848	Kulturní středisko města Blanska	Příspěvek na provoz	11 185
00163848	Kulturní středisko města Blanska	Příspěvek na investice - technologie do kina a plátno	4 660
00386634	Nemocnice Blansko	Příspěvek na investice	40 000

3. Zastupitelstvo **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu města Blansko společnosti Služby Blansko, s. r. o, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČO: 65277333 na provoz:
- veřejného sociálního zařízení ve výši 650.000 Kč
- sportovišť ve výši 11.500.000 Kč
- útulku pro psy ve výši 1.050.000 Kč
- rekreační oblasti Palava ve výši 1.000.000 Kč

a schvaluje předloženou veřejnoprávní smlouvu č. 2023/002469/SRM/DS.

4. Zastupitelstvo **schvaluje** využití krytého bazénu po jeho vybudování k pronájmu tzn. k ekonomické činnosti.

5. Zastupitelstvo **schvaluje** realizaci akce „Optická trasa město Blansko, radnice – PČR“, s předpokládanými celkovými výdaji ve výši 2.200.000 Kč, která bude do rozpočtu města Blansko zařazena formou rozpočtového opatření v průběhu roku 2024, pokud na tuto akci bude městu Blansko přiznána dotace z jiných veřejných rozpočtů a prohlašuje, že město Blansko má dostatek volných finančních prostředků na předfinancování a spolufinancování této akce v roce 2024.

6. Zastupitelstvo **stanovuje** radě pravomoc provádět rozpočtová opatření na předfinancování a spolufinancování akcí dle tabulky v případě přijetí dotací z jiných veřejných zdrojů.

	Rozpočtované náklady	Předpoklad dotace	Poskytovatel dotace	Realizace

Nákup nízkoemisních vozidel pro sociální služby II	3.950.000 Kč	max. 3 192.000 Kč	MPSV	2024
Optická trasa Město Blansko, Radnice - PČR	2.200.000 Kč	max. 1.500.000 Kč	MMR	2024-2025

7. Zastupitelstvo **schvaluje** pro rok 2024 uplatnění výjimky z Koncepce podpory sportu ve městě Blansko na léta 2016-2023 (verze 3.) spočívající v neuplatnění postupu stanovení celkového objemu financí alokovaných na 1. pilíř (Podpora tělovýchovné a sportovní činnosti) určením 3 % z rozpočtovaných sdílených daní města a **stanovuje** pro rok 2024 objem dotačních prostředků na podporu sportu v rámci 1. pilíře na částku 11.825.000 Kč.

8. Zastupitelstvo **schvaluje** pro rok 2024 uplatnění výjimky z Koncepce podpory kultury a zájmové činnosti ve městě Blansko na léta 2016-2023 (verze 3.) spočívající v neuplatnění postupu stanovení celkového objemu financí alokovaných na 1. pilíř (Podpora celoroční kulturní a zájmové činnosti) a 2. pilíř (Podpora jednorázových kulturních a zájmových akcí) určením 0,8 % z rozpočtovaných sdílených daní města a stanovuje pro rok 2024 objem dotačních prostředků na podporu kultury a zájmové činnosti v rámci obou pilířů na částku 2.400.000 Kč.

V Blansku dne 29.11.2023

Zpracoval: Ing. Alena Skoupá

Zodpovědný: Ing. Alena Skoupá, vedoucí odboru finančního

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

NÁVRH ROZPOČTU MĚSTA BLANSKO NA ROK 2024

Příjmová část rozpočtu

Návrh rozpočtu příjmů se člení na daňové příjmy, nedaňové příjmy, kapitálové příjmy a přijaté transfery:

1. Daňové příjmy

Základním zdrojem příjmů města Blansko zůstávají nadále daňové příjmy, které tvoří **66,8 %** z návrhu rozpočtu příjmů města.

1.1. **Daně** vybírané podle zákona č. 243/2000 Sb., o rozpočtovém určení daní a zákona č. 187/2016 Sb., o dani z hazardních her.

1.2. **Místní poplatky** vybírané na základě schválených obecně závazných vyhlášek ve smyslu zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích.

1.3. **Správní poplatky** vybírané dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, jejichž rozpočet je stanoven odborným odhadem jednotlivých odborů městského úřadu v závislosti na vývoji dosažených příjmů v předešlém období.

1.4. **Ostatní poplatky** jako např. příjmy z úhrad za dobývání nerostů a poplatků za geologické práce, příjmy za zkoušky odborné způsobilosti od žadatelů řidičských oprávnění.

2. Nedaňové příjmy

Nedaňové příjmy dosahují **13,3 %** z návrhu rozpočtu příjmů města a jsou to příjmy z vlastní činnosti, příjmy z pronájmu majetku, výnosy z finančního majetku, příjmy z přijatých sankčních plateb, přijaté vratky transferů, příjmy z prodeje krátkodobého a drobného dlouhodobého majetku, příjmy z ostatních nedaňových příjmů a příjmy z přijatých splátek půjčených prostředků atd.

3. Kapitálové příjmy

Kapitálové (investiční) příjmy dosahují **6 %** z návrhu rozpočtu příjmů města. Jedná o příjmy z prodeje dlouhodobého majetku.

4. Přijaté transfery

Významnou oblastí jsou přijaté transfery, které tvoří **13,9 %** z celkových příjmů města. Tento podíl se však v průběhu roku zvyšuje. Zahrnuje příjmy z dotací od jiných veřejných rozpočtů. Významným příjmem je příspěvek na výkon státní správy. Patří sem i příspěvky od obcí, se kterými město uzavřelo veřejnoprávní smlouvy v oblasti projednávání přestupků, sociálně právní ochrany dětí, sociální prevence a sociální péče.

PŘÍJMY MĚSTA

(v tis. Kč)

Položka	Název	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
1111	Příjem z daně z příjmů FO placené plátci	56 500,0	56 500,0	70 000,0
1112	Příjem z daně z příjmů FO placené poplatníky	2 500,0	2 500,0	3 500,0
1113	Příjem z daně z příjmů FO vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně	10 000,0	10 000,0	12 000,0
1121	Příjem z daně z příjmů právnických osob	77 000,0	77 000,0	95 000,0
1122	Příjem z DPPO v případech, kdy poplatníkem je obec	17 000,0	17 314,9	17 000,0
1211	Příjem z daně z přidané hodnoty	203 000,0	203 000,0	205 000,0
1341	Příjem z poplatku ze psů	500,0	500,0	500,0
1342	Příjem z poplatku z pobytu	1 000,0	1 000,0	900,0
1343	Příjem z poplatku za užívání veřejného prostranství	340,0	340,0	340,0
1344	Příjem z poplatku ze vstupného	90,0	90,0	90,0

1345	Příjmy z poplatku za obecní systém odpadového hospodářství	16 000,0	16 000,0	16 000,0
1353	Příjmy za zkoušky z odborné způsobilosti od žadatelů o řidičské oprávnění	555,0	555,0	555,0
1356	Příjmy z úhrad za dobývání nerostů a poplatků za geologické práce	50,0	50,0	50,0
1361	Příjem ze správních poplatků	9 282,0	9 282,0	9 687,0
1381(6)	Příjem z daně z hazardních her	2 100,0	2 100,0	3 500,0
1511	Příjem z daně z nemovitých věcí	9 400,0	9 400,0	18 000,0
	Daňové příjmy	**405 317,0**	**405 631,9**	**452 122,0**
2111	Příjmy z poskytování služeb, výrobků, prací, výkonů a práv	11 449,0	14 249,0	12 919,0
2112	Příjmy z prodeje zboží (již nakoupen za účelem prodeje)	270,0	270,0	270,0
2119	Ostatní příjmy z vlastní činnosti	400,0	400,0	400,0
2131	Příjem z pronájmu nebo pachtu pozemků	3 680,0	3 680,0	3 680,0
2132	Příjem z pronájmu nebo pachtu ostatních nemovitých věcí a jejich částí	11 101,5	12 419,5	12 136,5
2133	Příjem z pronájmu nebo pachtu movitých věcí	7 428,1	7 428,1	7 808,1
2141	Příjem z úroků	2 286,8	2 286,8	6 219,3
2148	Úrokové příjmy z finančních derivátů	480,0	480,0	480,0
2212	Příjem sankčních plateb přijatých od jiných osob	2 943,0	2 943,0	23 143,0
2229	Ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy	0,0	8,7	0,0
2310	Příjem z prodeje krátkodobého a drobného dlouhodobého neinvestičního majetku	20,0	20,0	0,0
2321	Přijaté peněžité neinvestiční dary	50,0	95,0	50,0
2324	Přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady	1 854,2	1 880,9	2 877,0
2329	Ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené	25 130,8	6 966,6	20 401,0
2412	Splátky půjčených prostředků od nefinančních – právnických osob	75,0	75,0	75,0
2420	Splátka půjčených prostředků od obecně prospěšné společnosti a obdobných osob	12,5	12,5	12,5
	Nedaňové příjmy celkem	**67 180,9**	**53 215,1**	**90 471,4**
3111	Příjem z prodeje pozemků	3 000,0	8 245,0	40 000,0
3112	Příjem z prodeje ostatních nemovitostí věcí a jejich částí	13 000,0	13 000,0	0,0
3113	Příjem z prodeje ostatního hmotného dlouhodobého majetku	0,0	0,0	0,0
	Kapitálové příjmy celkem	**16 070,0**	**21 245,0**	**40 000,0**
4111	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy SR	0,0	1 173,0	0,0
4112	Neinvestiční přijaté transfery ze SR v rámci souhrnného dotačního vztahu	46 366,1	46 366,1	45 158,9
4116	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze st. rozpočtu	0,0	25 503,3	9 900,0
4121	Neinvestiční přijaté transfery od obcí	3 144,0	3 726,5	3 444,0
4122	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	0,0	19 605,2	12 000,0
4131	Převody z vlastních fondů podnikatelské činnosti	2 090,0	2 090,0	2 090,0
4213	Investiční přijaté transfery ze státních fondů	0,0	0,0	0,0
4216	Ostatní investiční přijaté transfery ze SR	0,0	28 272,0	21 916,7
4221	Investiční přijaté transfery od obcí	0,0	1 000,0	0,0
	Přijaté transfery	**51 600,1**	**127 736,1**	**94 509,0**
	PŘÍJMY	**540 098,0**	**607 828,1**	**677 103,0**

Financování - příjmy

V příjmech je dále rozpočtováno zapojení předpokládaného výsledku hospodaření ve výši **59 600 tis. Kč.** Jedná se především o finanční prostředky na účtech města z předchozích let a předpokládané příjmy z lépe plnících se daňových příjmů.
Financování - příjmy činí 59 600 tis. Kč.

Rekapitulace příjmů	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
Příjmy	**540 098,0**	**607 828,1**	**677 103,0**
Financování - příjmy	**68 655,0**	**134 999,7**	**59 600,0**
PŘÍJMY CELKEM	**608 753,0**	**742 827,8**	**736 703,0**

Výdajová část rozpočtu

Návrh rozpočtu výdajů zahrnuje výdaje dle odvětvového třídění rozpočtové skladby. Zahrnuje výdaje běžné i výdaje kapitálové. Běžné výdaje tvoří **72,2 %** a kapitálové výdaje tvoří **27,8 %** návrhu rozpočtu výdajů města. Ve výdajích jsou zahrnuty i výdaje Zaměstnaneckého fondu.

VÝDAJE MĚSTA

(v tis. Kč)

Oddíl 10 Zemědělství, lesní hospodářství a rybářství	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 1014 Ozdravování hospodářských zvířat, polních a speciálních plodin a zvláštní veterinární péče	**1 120,0**	**1 120,0**	**1 270,0**
Deratizace	150,0	150,0	150,0
Útulek pro psy - dotace - Služby Blansko s.r.o.	950,0	950,0	1 050,0
Odstranění uhynulých zvířat	20,0	20,0	70,0
§ 1031 Pěstební činnost	**1 270,0**	**1 270,0**	**1 461,0**
Lesy města Blanska - materiál, práce, služby	770,0	770,0	886,0
Těžba dřeva	500,0	500,0	575,0
§ 1036 Správa v lesním hospodářství	**112,0**	**112,0**	**118,0**
Činnost lesního hospodáře	102,0	102,0	118,0
Lesní hospodářský plán a lesní hospodářské osnovy	10,0	10,0	0,0
§ 1070 Rybářství, myslivost	**60,0**	**60,0**	**75,0**
Výdaje na státní správu myslivost a rybářství	60,0	60,0	75,0
CELKEM	**2 562,0**	**2 562,0**	**2 924,0**

Oddíl 21 Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 2119 Ostatní záležitosti těžebního průmyslu a energetiky	**610,0**	**1 183,0**	**370,0**
MVE - údržba (náhon, technologie)	70,0	70,0	70,0
Služby energetického managementu	540,0	1 113,0	300,0

§ 2141 Vnitřní obchod	**4 662,5**	**6 679,5**	**6 720,5**
Provozní výdaje informační kanceláře BLANKA, vstupenky	4 662,5	6 679,5	6 720,5
§ 2143 Cestovní ruch	**1 291,0**	**1 311,0**	**1 441,0**
Propagace města (propagační materiály, reklama, atd.)	546,0	546,0	686,0
Propagace cestovního ruchu, prezentace na veletrzích, podpora TIC	425,0	425,0	425,0
Členství v MAS Moravský kras	100,0	100,0	100,0
Dům přírody v Moravském krasu - příspěvek	30,0	30,0	30,0
Vítání sv. Martina	100,0	100,0	110,0
Dotace fyzickým a právnickým osobám v oblasti cestovního ruchu	90,0	110,0	90,0
§ 2169 Ostatní správa v průmyslu, stavebnictví, obchodu a službách	**40,0**	**40,0**	**40,0**
Výkon rozhodnutí o odstranění stavby	40,0	40,0	40,0
CELKEM	**6 603,5**	**9 213,5**	**8 571,5**

Oddíl 22 Doprava	**Schválený rozpočet 2023**	**Upravený rozpočet 2023**	**Návrh rozpočtu 2024**
§ 2212 Silnice	**18 224,0**	**20 224,0**	**22 521,0**
Čištění a zimní údržba komunikací	10 274,0	10 274,0	10 891,0
Údržba ploch kolem komunikací	350,0	400,0	550,0
Údržba a opravy silničního zařízení	400,0	400,0	480,0
Dopravní značení vodorovné a svislé	500,0	500,0	700,0
Vysprávky komunikací	6 700,0	8 650,0	9 900,0
§ 2219 Ostatní záležitosti pozemních komunikací	**44 280,0**	**43 680,0**	**22 280,0**
Údržba mostních objektů	500,0	500,0	600,0
Technická a projektová dokumentace	500,0	500,0	1 000,0
Zařízení komunikací pro pěší	100,0	100,0	120,0
Účelové komunikace - opravy	3 000,0	3 000,0	3 000,0
Opravy čekáren, autobusové zastávky	600,0	600,0	600,0
Vysprávky, údržba chodníků, jmenovité akce	25 940,0	25 340,0	12 260,0
Obůrka - chodník	0,0	0,0	3 500,0
Přemostění na Staré Blansko	12 400,0	12 400,0	0,0
Předlážděnía opravy ploch u bytových domů	1 000,0	1 000,0	1 200,0
Dlaždič - mzdy a související výdaje	240,0	240,0	0,0
§ 2223 Bezpečnost silničního provozu	**980,0**	**3 980,0**	**514,0**
Bezpečnost silničního provozu	670,0	3 670,0	204,0
Dopravní agenda - znalecké posudky, tlumočení, vrácené kauce	310,0	310,0	310,0
§ 2229 Ostatní záležitosti v silniční dopravě	**15,0**	**15,0**	**15,0**
Odstranění nepovolené reklamy	15,0	15,0	15,0
§ 2292 Dopravní obslužnost	**19 960,0**	**20 060,0**	**22 880,0**
Výdaje na dopravní obslužnost - MHD včetně Krasobusu	15 060,0	15 060,0	16 960,0
Výdaje na dopravní obslužnost - IDS JMK	4 800,0	4 900,0	5 800,0
Dar na cestovné v MHD - Janského plaketa	100,0	100,0	120,0
§ 2299 Ostatní záležitosti v dopravě	**0,0**	**0,0**	**2 000,0**
Generel dopravy	0,0	0,0	2 000,0
CELKEM	**83 459,0**	**87 959,0**	**70 210,0**

Oddíl 23 Vodní hospodářství	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 2310 Pitná voda	**485,0**	**485,0**	**485,0**
Příspěvek Svazku vodovodů a kanalizací	405,0	405,0	405,0
Studny, vodovody	30,0	30,0	30,0
Obnova hydrantové sítě	50,0	50,0	50,0
Jmenovité akce - H. Palava, Sadová	0,0	0,0	0,0
§ 2321 Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	**6 535,0**	**7 285,0**	**6 895,0**
Fontána, kašna	360,0	360,0	440,0
Technická a projektová dokumentace	35,0	28,0	35,0
Výškové úpravy armatur	1 000,0	1 000,0	1 200,0
Srážková voda	315,0	372,0	390,0
Kanalizace - rozbory	25,0	25,0	30,0
Provoz a údržba kanalizace	4 000,0	4 700,0	4 000,0
Opravy a čištění vpustí	800,0	800,0	800,0
§ 2333 Úprava drobných vodních toků	**17 800,0**	**17 800,0**	**6 300,0**
Hráz Palava	80,0	80,0	80,0
Potoky - čištění	220,0	220,0	220,0
Jmenovité akce: Bezručova	17 500,0	17 500,0	6 000
CELKEM	**24 820,0**	**25 570,0**	**13 680,0**

Oddíl 31 a 32 Vzdělávání a školské služby	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 3111 Mateřské školy	**12 583,0**	**14 038,1**	**12 328,0**
MŠ Blansko, Těchov - příspěvek na provoz	733,0	733,0	783,0
MŠ Blansko, Rodkovského - příspěvek na provoz	2 050,0	2 050,0	2 050,0
MŠ Blansko, Divišova - příspěvek na provoz	1 660,0	1 660,0	1 776,0
MŠ Blansko, Údolní - příspěvek na provoz	1 860,0	1 860,0	1 964,0
MŠ Blansko, Dvorská - příspěvek na provoz	2 750,0	2 926,0	2 770,0
Projekt "Technické školky"	30,0	30,0	35,0
Vybavení školních hřišť	0,0	0,0	0,0
Údržba mateřských škol	1 500,0	1 500,0	2 950,0
Projekty	0,0	1 279,1	0
Jmenovité akce - nová budova MŠ – rekonstrukce Sladkovského	2 000,0	2 000,0	0,0
§ 3113 Základní školy	**31 903,0**	**41 964,0**	**37 946,0**
ZŠ Blansko, Erbenova - příspěvek na provoz	5 195,0	5 195,0	5 276,0
ZŠ TGM Blansko, Rodkovského - příspěvek na provoz	5 420,0	5 420,0	5 486,0
ZŠ a MŠ Blansko, Dvorská - příspěvek na provoz	4 930,0	5 375,0	5 222,0
ZŠ a MŠ Blansko, Salmova - příspěvek na provoz	7 229,0	7 675,0	7 417,0
Úroky z úvěru	3 290,0	3 290,0	2 485,0
Preventivně výchovné programy	40,0	40,0	40,0
Příspěvek ZŠ na správce veřejných hřišť u základních škol	184,0	184,0	0,0
Údržba ZŠ	3 000,0	3 000,0	3 800,0
ZŠ Salmova – vybudování odborných učeben	0,0	0,0	7 000,0
Hřiště u základních škol	2 600,0	2 600,0	1 200,0
Projekty základních škol	0,0	9 170,0	0,0
Den učitelů a žáci 9. tříd - přijetí u starosty a provozní porady	15,0	15,0	20,0
CELKEM	**44 486,0**	**56 002,1**	**50 274,0**

Oddíl 33 Kultura	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 3313 Filmová tvorba, distribuce, kina a shromažďování audiovizuálních archiválií	**3 384,0**	**3 384,0**	**7 862,0**
Kino - příspěvek na provoz a investice	3 114,0	3 114,0	7 862,0
Dokumenty o významných blanenských osobnostech	270,0	270,0	0,0
§ 3314 Činnosti knihovnické	**8 339,0**	**9 059,0**	**8 515,0**
Městská knihovna - příspěvek na provoz	8 339,0	8 339,0	8 515,0
Městská knihovna – mimořádná dotace	0,0	720,0	0,0
§ 3315 Činnost muzeí a galerií	**21 800,0**	**25 468,0**	**1 600,0**
Muzeum – investice	200,0	200,0	1 600,0
Podzámčí, obnova budovy II. etapa	21 600,0	25 268,0	0,0
§ 3319 Ostatní záležitosti kultury	**3 763,0**	**7 313,0**	**28 543,0**
Dotace v oblasti kultury a zájmové činnosti a významné akce	2 823,0	2 823,0	2 913,0
Technické zajištění akcí pořádaným pod záštitou města	140,0	140,0	140,0
Údržba památníků a soch	200,0	200,0	200,0
Údržba kulturních zařízení	500,0	500,0	390,0
Promenádní koncerty	100,0	100,0	0,0
Dělnický dům – izolace budovy	0,0	100,0	7 500,0
Dělnický dům – elektroinstalace a vzduchotechnika	0,0	0,0	17 000,0
Obůrka - Veranda - PD	0,0	3 450,0	300,0
Cena města Blanska	0,0	0,0	100,0
§ 3341 Rozhlas a televize	**2 060,0**	**2 010,0**	**50,0**
Údržba místních rozhlasů	150,0	100,0	50,0
Provoz městského televizního vysílání	1 860,0	1 860,0	0,0
Vybavení TV studia	50,0	50,0	0,0
§ 3349 Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků	**262,0**	**262,0**	**4 636,0**
Zpravodaj města Blanska	0,0	0,0	1 000,0
Natáčení a tvorba reportáží	0,0	0,0	450,0
Tiskové oddělení	0,0	0,0	2 914,0
Mobilní rozhlas	127,0	127,0	137,0
Chytrý zpravodaj	55,0	55,0	55,0
Monitoring tisku	80,0	80,0	80,0
§ 3392 Zájmová činnost v kultuře	**11 446,0**	**13 256,0**	**11 185,0**
KSMB - příspěvek na provoz	11 276,0	12 096,0	11 185,0
KSMB - příspěvek na oslavu Dne dětí	120,0	120,0	0,0
KSMB - kulturní akce v interakci s Muzeem Blanenska	0,0	0,0	0,0
KSMB - mimořádná dotace	0,0	990,0	0,0
KSMB - příspěvek na uspořádání oslav nového roku na náměstí	50,0	50,0	0,0
§ 3399 Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	**675,0**	**675,0**	**769,0**
Zahraniční styky - tlumočení, cestovné atd.	156,0	156,0	250,0
Zahraniční styky - dotace fyzickým a právnickým osobám	190,0	190,0	190,0
Komise pro občanské záležitosti	329,0	329,0	329,0
CELKEM	**51 729,0**	**61 427,0**	**63 160,0**

Oddíl 34 Tělovýchova a zájmová činnost	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 3412 Sportovní zařízení ve vlastnictví města	**24 250,0**	**56 500,0**	**50 000,0**
Sportoviště (zimní stadion, koupaliště) - dotace Služby Blansko, s.r.o.	10 250,0	10 250,0	13 500,0
Rekonstrukce atletického stadionu	14 000,0	21 000,0	0,0
Hala Údolní	0,0	1 500,0	2 000,0
Rekonstrukce sportovní haly ul. Mlýnská	0,0	4 250,0	2 000,0
Decentralizace vytápění Sportovního ostrova	0,0	4 000,0	0,0
Oprava střechy zimního stadionu	0,0	4 000,0	0,0
Zázemí tenisového hřiště	0,0	0,0	2 500,0
Údolní – přestavba kabin	0,0	1 500,0	15 000,0
Krytý bazén	0,0	10 000,0	15 000,0
§ 3419 Ostatní sportovní činnost	**16 320,0**	**16 765,0**	**14 515,0**
Dotace sportovním subjektům a významné akce	16 270,0	16 715,0	14 465,0
Nejlepší sportovec roku a nákup pohárů	50,0	50,0	50,0
§ 3421 Využití volného času dětí a mládeže	**2 822,0**	**3 144,0**	**2 740,0**
Údržba dětských hřišť	2 420,0	2 420,0	2 420,0
Dětské dopravní hřiště - údržba	190,0	190,0	270,0
BESIP	50,0	50,0	50,0
Jmenovité akce	0	322,0	0
Správce veřejných hřišť	162,0	162,0	0,0
§ 3429 Ostatní zájmová činnost a rekreace	**3 600,0**	**6 677,0**	**26 800,0**
Rekreační oblast Palava - dotace na provoz a údržbu - Služby Blansko, s.r.o.	800,0	800,0	1 000,0
Rekreační oblast Palava - údržba areálu	100,0	100,0	100,0
Projekty participativního rozpočtu	700,0	700,0	700,0
Revitalizace rekreační oblasti Palava	2 000,0	5 077,0	25 000,0
CELKEM	**46 992,0**	**83 086,0**	**94 055,0**

Oddíl 35 Zdravotnictví	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 3513 Lékařská služba první pomoci	**0,0**	**1 450,0**	**0,0**
Lékařská služba první pomoci	0,0	1 450,0	0,0
§ 3522 Ostatní nemocnice	**8 728,5**	**49 132,7**	**50 046,5**
Nemocnice Blansko - technické zhodnocení majetku	8 728,5	14 440,5	10 046,5
Nemocnice Blansko – příspěvek na investice	0,0	0,0	40 000,0
Nemocnice Blansko - účelové dotace	0,0	34 692,2	0,0
CELKEM	**8 728,5**	**50 582,7**	**50 046,5**

Oddíl 36 Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 3613 Nebytové hospodářství	**220,0**	**920,0**	**240,0**
Knihovna - odstranění vad, oprava výtahu, posudky	120,0	170,0	190,0
Pořízení garáže	0,0	650,0	0,0
Centrální dodavatel - burza	100,0	100,0	50,0

§ 3631 Veřejné osvětlení	**15 680,0**	**16 480,0**	**18 180,0**
Veřejné osvětlení - energie, běžné opravy a údržba	15 500,0	15 500,0	18 000,0
Veřejné osvětlení - revize	180,0	180,0	180,0
Jmenovité akce	0,0	800,0	0,0
§ 3632 Pohřebnictví	**5 056,0**	**5 056,0**	**656,0**
Údržba a úklid hřbitova	1 000,0	1 000,0	600,0
Hřbitov - rekonstrukce obřadní síně, kolumbárium	4 000,0	4 000,0	0,0
Pohřebné - za zesnulé, o které se nemá kdo postarat	56,0	56,0	56,0
§ 3634 Zásobování teplem	**5 768,0**	**8 068,0**	**6 220,0**
Centrální zásobování teplem - splátka úroků a investice	5 768,0	5 768,0	6 220,0
Teplo Blansko, s.r.o.	0,0	2 300,0	0,0
§ 3635 Územní plánování	**310,0**	**1 110,0**	**2 610,0**
Zhotovení územně analytických podkladů	100,0	100,0	100,0
Standardizace územního plánu	0,0	800,0	100,0
Územní plán	200,0	200,0	2 400,0
Územní studie krajiny ORP	10,0	10,0	10,0
§ 3639 Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	**4 420,0**	**5 034,1**	**6 683,0**
Skladové hospodářství	80,0	80,0	80,0
Provoz veřejného WC – dotace Služby Blansko, s.r.o.	550,0	550,0	650,0
Geometrické zaměření	80,0	80,0	80,0
Daň z nemovitých věcí	6,0	6,0	6,0
Aktualizace programu a map	20,0	20,0	65,0
Znalecké posudky, výpisy z LV, nájemné	364,0	364,0	379,0
Projektová dokumentace a související výdaje	500,0	783,0	1 000,0
Výkupy pozemků, objektů a věcná břemena	880,0	880,0	675,0
Vynětí pozemků z LPF a ZPF	40,0	40,0	40,0
Náhrada za duplicitu evidenčního čísla	5,0	5,0	5,0
Podzámčí, obnova budovy III. etapa	50,0	50,0	0,0
Strategický plán města	586,0	586,0	0,0
Regenerace Zborovce	0,0	0,0	500,0
Údržba města	0,0	0,0	3 203,0
Veřejně prospěšné práce	1 259,0	1 590,1	0,0
CELKEM	**31 454,0**	**36 668,1**	**34 589,0**

Oddíl 37 Ochrana životního prostředí	**Schválený rozpočet 2023**	**Upravený rozpočet 2023**	**Návrh rozpočtu 2024**
§ 3713 Změny technologií vytápění	**25,0**	**25,0**	**25,0**
Údržba plynovodů	25,0	25,0	25,0
§ 3719 Ostatní činnost k ochraně ovzduší	**0,0**	**47,0**	**0,0**
Emisní poplatek	0,0	47,0	0,0
§ 3721 Sběr a svoz nebezpečných odpadů	**72,0**	**72,0**	**83,0**
Nebezpečné odpady a suť	72,0	72,0	83,0
§ 3722 Sběr a svoz komunálních odpadů	**37 079,0**	**37 079,0**	**42 969,0**
Velkoobjemové kontejnery	600,0	600,0	690,0
Vyvážení odpadkových košů	1 920,0	2 120,0	2 353,0
Likvidace separovaného odpadu	6 970,0	9 070,0	8 111,0
Rozšíření separace	300,0	200,0	300,0
Svoz komunálního odpadu - občané, zahrádkáři	14 282,0	13 982,0	15 996,0
Sběrný dvůr - provoz a opravy	6 440,0	6 440,0	7 176,0
Svoz kompostovatelného odpadu ze zahrad	4 812,0	3 412,0	5 388,0

Oprava a údržba svozových nádob a nákup nových kontejnerů	575,0	75,0	275,0
Zbudování nových stání pro kontejnery	900,0	350,0	900,0
Areál sběrného dvora – opravy	0,0	0,0	1 500,0
Likvidace černých skládek	280,0	830,0	280,0
§ 3729 Ostatní nakládání s odpady	**15,0**	**15,0**	**15,0**
Překladiště - provoz	15,0	15,0	15,0
§ 3733 Monitoring půdy a podzemní vody	**10,0**	**10,0**	**10,0**
Rozbory zeminy a vod	10,0	10,0	10,0
§ 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	**23 104,0**	**23 114,0**	**24 386,0**
Montáž a demontáž stromu a nová vánoční výzdoba	400,0	400,0	400,0
Sběr psích exkrementů	324,0	324,0	400,0
Údržba trávníků, dřevin apod.	13 100,0	13 100,0	13 886,0
Likvidace invazních rostlin	30,0	30,0	30,0
Kácení dřevin, náhradní výsadba a ošetření	1 200,0	1 200,0	1 300,0
Údržba městského mobiliáře	1 200,0	1 200,0	1 000,0
Kosení ruderálních porostů	400,0	400,0	500,0
Likvidace odpadu ze zeleně	800,0	800,0	920,0
Údržba květinových záhonů	3 500,0	3 500,0	4 000,0
Odplevelení nových výsadeb	700,0	700,0	800,0
Zalévání nových výsadeb	500,0	500,0	600,0
Údržba plochy po hotelu Dukla	950,0	950,0	550,0
Zámecký park - oprava	0,0	10,0	0,0
§ 3769 Ostatní správa v ochraně životního prostředí	**105,0**	**105,0**	**115,0**
Znalecké posudky a opravy a udržování přístrojů	25,0	25,0	25,0
Označení a údržba památných stromů	80,0	80,0	90,0
CELKEM	**60 410,0**	**60 467,0**	**67 603,0**

Oddíl 43 Sociální služby a společné činnosti v sociálním zabezpečení a politice zaměstnanosti	**Schválený rozpočet 2023**	**Upravený rozpočet 2023**	**Návrh rozpočtu 2024**
§ 4312 Odborné sociální poradenství	**1 887,0**	**1 887,0**	**1 968,0**
Poradna pro rodinu manželství a mezilidské vztahy - provozní výdaje včetně mezd zaměstnanců a zákonných odvodů	1 887,0	1 887,0	1 968,0
§ 4329 Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži	**9 515,0**	**9 515,0**	**9 650,0**
Sociálně právní ochrana dětí	9 515,0	9 515,0	9 650,0
§ 4341 Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi	**150,0**	**150,0**	**150,0**
Příspěvek ke zmírnění mim. životních situací fyzickým osobám	150,0	150,0	150,0
§ 4349 Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva	**8 149,0**	**8 370,0**	**8 766,0**
Městský klub důchodců - provozní a mzdové výdaje	1 938,0	1 938,0	2 211,0
Městský klub důchodců - činnost	381,0	381,0	381,0
Sociální byty - dovybavení	38,0	38,0	58,0
Stravování důchodců - obědy	2 400,0	2 400,0	2 400,0
Sociální práce - provozní výdaje	3 292,0	3 459,0	3 506,0
Akce pro seniory	40,0	60,0	150,0
Komunitní plánování sociálních služeb	60,0	60,0	60,0
Podpora rodinné a seniorské politiky	0,0	34,0	0,0
§ 4351 Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	**19 032,0**	**19 957,0**	**20 493,0**
Pečovatelská služba - provozní výdaje vč.mzdových	19 032,0	19 957,0	20 493,0

oddíl 43 Sociální služby a pomoc - § dle činností	**10 800,0**	**10 455,8**	**11 900,0**
Dotace na služby sociální péče a sociální prevence	10 800,0	10 455,8	11 900,0
§ 4374 Azylové domy, nízkoprahová centra, noclehárny	**0,0**	**0,0**	**0,0**
Sladkovského 2b - azylová ubytovna	0,0	0,0	0,0
§ 4379 Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence	**100,0**	**100,0**	**50,0**
Prevence sociálně-patologických jevů	100,0	100,0	50,0
CELKEM	**49 633,0**	**50 434,8**	**52 977,0**

Oddíl 52 Civilní připravenost na krizové stavy	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 5212 Ochrana obyvatelstva	**8 802,0**	**9 084,0**	**151,0**
Ochrana obyvatelstva - provoz	42,0	42,0	40,0
Varovné informační systémy	8 760,0	9 042,0	111,0
§ 5213 Krizová opatření	**10,0**	**10,0**	**10,0**
Krizová opatření - rezerva	10,0	10,0	10,0
CELKEM	**8 812,0**	**9 094,0**	**161,0**

Oddíl 53 Bezpečnost, veřejný pořádek	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek	**20 758,5**	**20 858,5**	**20 437,0**
Městská policie - provozní výdaje včetně mezd strážníků a zákonných odvodů	19 958,5	19 958,5	20 037,0
Investice	800,0	900,0	400,0
CELKEM	**20 758,5**	**20 858,5**	**20 437,0**

Oddíl 55 Požární ochrana a integrovaný záchranný systém	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 5511 Požární ochrana - profesionální část	**200,0**	**200,0**	**200,0**
HZS ČR - příspěvek na činnost a provoz	200,0	200,0	200,0
§ 5512 - Požární ochrana - dobrovolná část	**625,0**	**625,0**	**703,0**
SDH - provozní výdaje	530,0	560,0	548,0
SDH - údržba hasičských zbrojnic	95,0	65,0	155,0
CELKEM	**825,0**	**825,0**	**903,0**

Oddíl 61 Státní moc, územní samospráva	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 6112 Zastupitelstva obcí	**6 123,0**	**6 323,0**	**6 379,0**
Zastupitelé - odměny uvolněným i neuvolněným členům zastupitelstva, předsedům výborů a komisí, refundace mezd, cestovné, služby telekomunikací, pohoštění	6 123,0	6 323,0	6 379,0
§ 6118 Volby prezidenta republiky	**0,0**	**1 173,0**	**0,0**
Volby prezidenta republiky	0,0	1 173,0	0,0

§ 6171 Činnost místní správy	**123 077,2**	**124 316,8**	**161 643,0**
FIN - ostatní finanční výdaje	**300,0**	**300,0**	**302,0**
Příspěvek SMO	70,0	70,0	72,0
Přezkum hospodaření	160,0	160,0	160,0
Ekonomické poradenství, exekutorský úřad - náklady řízení	70,0	70,0	70,0
OHS - výdaje na zajištění státní správy a samosprávy	**11 154,5**	**11 759,5**	**33 604,0**
Knihy, tisk, spotřební materiál, nákup PHM a drobného hmotného majetku, služby pošt a telekomunikací, opravy a udržování, inzerce	7 470,9	7 470,9	8 507,3
Obnova HW, SW, školení a servis PC, internet, služby MIS, spotřební materiál	3 683,6	4 288,6	3 993,0
E-government - projekt	0,0	0,0	3 216,7
Kybernetická bezpečnost - projekt	0,0	0,0	17 900,0
PRAV - personální výdaje	**96 220,0**	**96 544,3**	**94 571,0**
Platy a související výdaje, refundace, školení, preventivní prohlídky, zaměstnanecký fond	96 220,0	96 544,3	94 571,0
SRM - energie, údržba a opravy (mimo běžnou údržbu)	**15 403,0**	**15 713,0**	**33 153,0**
Opravy - mimo běžnou údržbu, výtahy, revize, vzduchotechnika	290,0	515,0	790,0
Energie	6 900,0	6 900,0	6 130,0
Občanské aktivity - údržba budov a úhrada energií	738,0	823,0	758,0
Občanské aktivity - činnost	475,0	475,0	475,0
Jmenovité akce - elektroinstalace, interiéry, zadní trakt budovy	7000,0	7 000,0	25 000,0
CELKEM	**129 200,5**	**131 812,8**	**168 022,0**

Oddíl 62 Jiné veřejné služby a činnosti	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 6221 Humanitární zahraniční pomoc přímá	**320,0**	**1 120,0**	**800,0**
Pomoc Ukrajině	320,0	1 120,0	800,0
§ 6221 Ostatní zahraniční pomoc	**320,0**	**344,2**	**0,0**
Projekt na podporu integrace držitelů dočasné ochrany	0,0	344,2	0,0
CELKEM	**320,0**	**1 464,2**	**800,0**

Oddíl 63 Finanční operace	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 6310 Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	**1 730,0**	**1 730,0**	**1 810,0**
Bankovní poplatky	270,0	270,0	300,0
Správa aktiv J&T Banka, a.s.	1 360,0	1 360,0	1 360,0
Správa aktiv - odměna poradci	100,0	100,0	150,0
§ 6320 Pojištění funkčně nespecifikované	**1 030,0**	**1 230,0**	**1 280,0**
Pojištění majetku a osob	1 000,0	1 200,0	1 250,0
Spoluúčast města na škodách	30,0	30,0	30,0
§ 6330 Převody vlastním fondům	**0,0**	**54,5**	**0,0**
Převody hospodářské činnosti	0,0	54,5	0,0
§ 6399 Ostatní finanční operace	**21 900,0**	**26 864,7**	**21 900,0**
Daň z příjmu právnických osob placená obcí	17 000,0	16 719,7	17 000,0
Závazek vůči FÚ - DPH	4 900,0	10 145,0	4 900,0
CELKEM	**24 660,0**	**29 879,2**	**24 990,0**

Oddíl 64 Ostatní činnosti	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
§ 6402 Finanční vypořádání minulých let	**0,0**	**1 257,7**	**0,0**
Vratky dotací - vypořádání	0,0	1 257,7	0,0
§ 6409 Ostatní činnosti jinde nezařazené	**600,0**	**604,2**	**600,0**
Vratky poplatků	0,0	0,0	0,0
Mylná platba	0,0	4,2	0,0
Jistiny z pozemků města	600,0	600,0	600,0
CELKEM	**600,0**	**1 861,9**	**600,0**

Financování – výdaje

Město Blansko je povinno splácet čerpané úvěry:
- na odkup CZT bude splátka činit **2 700 tis. Kč**
- na investice ve školství bude splátka činit **10 000 tis. Kč**

Financování - výdaje tedy činí 12 700 tis. Kč.

Rekapitulace výdajů	Schválený rozpočet 2023	Upravený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
Výdaje	**595 753,0**	**720 127,8**	**724 003,0**
Financování - výdaje	12 700,0	22 700,0	12 700,0
VÝDAJE CELKEM	**608 453,0**	**742 827,8**	**736 703,0**

ROZPOČET BĚŽNÝCH A KAPITÁLOVÝCH VÝDAJŮ

(v tis. Kč)

Oddíl	Název	Rozpočet schválený		celkem
		běžné	kapitálové	
10	Zemědělství, lesní hospodářství a rybářství	2 924,0	0,0	2 924,0
21	Průmysl, stavebnictví, obchod a služby	8 571,5	0,0	8 571,5
22	Doprava	61 210,0	9 000,0	70 210,0
23	Vodní hospodářství	7 680,0	6 000,0	13 680,0
31	Vzdělávání a školské služby	38 524,0	11 750,0	50 274,0
33	Kultura, církve a sdělovací prostředky	33 800,0	29 360,0	63 160,0
34	Sport a zájmová činnost	30 355,0	63 700,0	94 055,0
35	Zdravotnictví	0,0	50 046,5	50 046,5
36	Bydlení, komunální služby a územní rozvoj	26 807,0	7 782,0	34 589,0
37	Ochrana životního prostředí	65 703,0	1 900,0	67 603,0
43	Sociální služby a pomoc a společné činnosti v sociálním zabezpečení a politice zaměstnanosti	52 977,0	0,0	52 977,0
52	Civilní připravenost na krizové stavy	161,0	0,0	161,0
53	Bezpečnost a veřejný pořádek	20 037,0	400,0	20 437,0
55	Požární ochrana a IZS	903,0	0,0	903,0
61	Státní moc, státní správa, územní samospráva	146 455,3	21 566,7	168 022,0
62	Jiné veřejné služby a činnosti	800,0	0,0	800,0
63	Finanční operace	24 990,0	0,0	24 990,0
64	Ostatní činnosti	600,0	0,0	600,0
	CELKEM	**522 497,8**	**201 505,2**	**724 003,0**

Návrh rozpočtu příjmů a výdajů hospodářské činnosti

(v tis. Kč)

	Schválený rozpočet 2023	Návrh rozpočtu 2024
Předpoklad příjmů		
Nájem - byty a nebytové prostory v bytových domech (bez energií)	8 608	10 010
Nájem - nebytové prostory a objekty	4 761	4 755
Ubytování Jungmannova	870	950
Zapojení zůstatku na účtu	0	0
Celkové příjmy	**14 239**	**15 715**
Předpoklad výdajů		
Provozní I. (mzdové, soudní, školení, .)	3 865	3 944
Provozní II. (energie, fondy oprav,...)	3 506	3 967
Odvod do rozpočtu města	2 000	2 000
Běžné opravy a údržba včetně revizí	600	700
Jmenovité akce:		
Rekonstrukce koupelen na sprchové kouty	300	450
Oprava bytů po uvolnění	600	1 000
Pod Javory 32 – výměna stoupaček a PD na rekonstrukci střechy	200	2 500
9. května 1 – sanační omítky ve sklepech	770	50
Antonína Dvořáka – výměna stoupaček	0	370
Kovovýroba – pokračování v opravě střechy skladu	0	100
Průkazy energetické náročnosti budov	28	84
Areál Technický služeb – oprava střechy	650	0
Dvorská 28 – výměna oken	600	0
Fotbalový areál Údolní a Mlýnská – regenerace travnatých hřišť	720	0
Sportoviště – opravy a údržba	400	550
Celkové výdaje	**14 239**	**15 715**

Zpracoval odbor FIN
Blansko 31. 10. 2023

2023/002469/SRM/DS

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA BLANSKO

I.
SMLUVNÍ STRANY

Poskytovatel:
název: město Blansko
sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 00279943
DIČ: CZ00279943
zastoupené Ing. Jiřím Crhou, starostou města
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Blansko
číslo účtu: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted]
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]
dále jen „poskytovatel“

a
Příjemce:
název: Služby Blansko, s.r.o.
sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 65277333
DIČ: CZ65277333
plátce DPH: ano
zápis ve veřejném rejstříku: Obchodní rejstřík, vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vl. č. 23108
zastoupený: Ing. Zdeňkem Grünwaldem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted]
tel: [redacted]
e-mail: [redacted]
dále jen „příjemce“

uzavírají dle ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), dle ustanovení 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů tuto

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVU O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA BLANSKO

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY, ÚČEL DOTACE

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje účelovou neinvestiční dotaci na provoz zařízení v majetku Města Blansko (dále jen „Provoz“), dle žádosti příjemce (dále jen „Žádost o dotaci“)

v souladu s „Metodikou pro poskytování individuálních dotací“ (verze 2.) schválenou Zastupitelstvem města Blansko na 7. zasedání konaném dne 10.03.2020 usnesením č. 37, která je zveřejněna na www.blansko.cz.
Poskytovatel touto smlouvou poskytuje příjemci účelovou neinvestiční dotaci na provoz těchto zařízení:
- provoz veřejného sociálního zařízení (dále jen „WC“)
- provoz sportovišť
- provoz útulku pro psy
- provoz Rekreační oblasti Palava (dále jen „ROP“)

2. Příjemce přijímá dotaci a zavazuje se ji využít na stanovený účel uvedený v odstavci 1 tohoto článku, dále se zavazuje, že bude činnost realizovat na vlastní zodpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.

III.
VÝŠE DOTACE

1. Příjemci je poskytovaná celková dotace ve výši 14 200 000 Kč (slovy: čtrnáctmilonůdvěstětisíckorun českých) na Provoz zařízení uvedených v čl. II odst. 1 této smlouvy.

2. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje účelovou neinvestiční dotaci na provoz jednotlivých zařízení v této výši:

- provoz WC	650 000 Kč
- provoz sportovišť	11 500 000 Kč
- provoz útulku pro psy	1 050 000 Kč
- provoz ROP	1 000 000 Kč

IV.
ZPŮSOB POSKYTNUTÍ DOTACE

1. Poskytovatel poukáže dotaci na účet příjemce uvedený v čl. I této smlouvy takto:
- do 09.01.2024 částku ve výši **7.100.000 Kč,** z toho 200.000 Kč na provoz WC, 300.000 Kč na provoz útulku pro psy, 600.000 Kč na provoz ROP a 6.000.000 Kč na provoz sportovišť

- do 05.02.2024 částku ve výši **4.000.000 Kč** na provoz sportovišť

- do 05.04.2024 částku ve výši **1.650.000 Kč,** z toho 150.000 Kč na provoz WC, 300.000 Kč na provoz útulku pro psy, 200.000 Kč na provoz ROP a 1.000.000 Kč na provoz sportovišť

- do 05.07.2024 částku ve výši **1.150.000 Kč,** z toho 150.000 Kč na provoz WC, 300.000 Kč na provoz útulku pro psy, 200.000 Kč na provoz ROP a 500.000 Kč na provoz sportovišť

- do 05.10.2024 částku ve výši **300.000 Kč,** z toho 150.000 Kč na provoz WC, 150.000 Kč na provoz útulku pro psy

2. Vyplacením se rozumí odeslání finančních prostředků z účtu poskytovatele.

3. Výše uvedené termíny jsou pro poskytovatele závazné pouze v případě plné spolupráce příjemce, především při zajištění podpisu smlouvy o poskytnutí dotace statutárním orgánem, poskytnutí čísla aktivního bankovního účtu, apod.

V.
PODMÍNKY POUŽITÍ DOTACE, PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce je oprávněn dotaci čerpat od 01.01.2024 do 31.12.2024. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných nákladů k účelu definovanému v čl. II. odst. 1 této smlouvy v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch jiné oprávněné právnické či fyzické osoby (např. dodavatele zboží, služeb …).

2. Uznatelnými náklady jsou veškeré náklady na provoz zařízení uvedených v čl. II odst. 1. vynaložené na dosažení, zajištění a udržení příjmů dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

3. Příjemce je plátcem DPH, a pokud mu nevznikne ve vztahu k uznatelným nákladům nárok na odpočet DPH na vstupu, může dotaci využít i na finanční pokrytí DPH vztahující se ke konkrétním uznatelným nákladů (DPH je pro příjemce uznatelným nákladem).

4. Splní-li příjemce definici zadavatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen postupovat při výběru dodavatele podle zákona o zadávání veřejných zakázek.

5. Příjemce je povinen zajistit, aby účetnictví v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů bylo příjemcem vedeno odděleně za účelem sledování skutečného použití výše uvedené dotace a aby účetnictví ohledně poskytnuté dotace bylo vedeno úplně, průkazným způsobem a tak, aby věrně zobrazovalo skutečnosti, které jsou jeho předmětem. Dotaci získanou od poskytovatele nelze převádět do následujícího roku.

6. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu uvedenému v čl. II odst. 1 této smlouvy.

7. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen písemně oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splynutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce, apod.

8. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít vliv na posouzení veřejné podpory u příjemce ve vztahu k této smlouvě, zejména je povinen oznámit obdržení veřejné podpory v režimu de minimis, která má nebo může mít vliv na překročení limitů stanovených příslušnou legislativou.

9. Příjemce je povinen po dobu 10 let od ukončení čerpání dotace archivovat následující podkladové materiály:
   - žádost o dotaci včetně povinných příloh,
   - tuto smlouvu,
   - originály dokladů prokazujících čerpání dotace,
   - dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána,
   - závěrečnou zprávu a finanční vyúčtování dotace.

VI.
VYÚČTOVÁNÍ DOTACE, VRÁCENÍ NEVYČERPANÉ ČÁSTKY

1. Příjemce je povinen předložit poskytovateli **nejpozději do 31.03.2025** závěrečnou zprávu s vyúčtováním dotace. **V tomto termínu musí být závěrečná zpráva a vyúčtování dotace doručena poskytovateli, nepostačuje předání k poštovnímu doručení.**

2. Kompletní závěrečnou zprávu je příjemce povinen ve stejném termínu odevzdat ve shodné podobě také elektronicky v pdf souboru (naskenováno včetně podpisu) na e-mailovou adresu: dotace.individualni@blansko.cz.

3. Příjemce doloží finanční vyúčtování dotace předložením účetního výkazu zisku a ztráty dle jednotlivých zařízení specifikovaných v článku II. odst. 1 této smlouvy resp. v podrobnějším členění. Prohlášení, že finanční vyúčtování dotace obsahuje pouze uznatelné náklady dle čl. V. odst. 2 této smlouvy příjemce uvede v závěrečné zprávě. Na vyžádání pracovníka města Blansko, který bude pověřen kontrolou, je příjemce povinen předložit originál účetního dokladu.

4. Nedočerpané finanční prostředky dotace vrátí příjemce nejpozději ke dni předložení vyúčtování na účet poskytovatele č.ú. 19-329631/0100. Dotace bude nedočerpána tehdy, budou-li výdaje na příslušné zařízení dle odst. 3 toho článku nižší než dotace poskytnutá na toto zařízení. Současně se zasláním vratky dotace nebo její části zpět na účet města Blansko zašle příjemce dotace poskytovateli (kontaktní osobě poskytovatele uvedené v čl. I. této smlouvy) oznámení o vrácení finančních prostředků.

5. V případě nedostatků zjištěných na základě kontroly (např. dotace využitá nehospodárně nebo v rozporu s účelem dotace) vrátí příjemce tyto finanční prostředky do 30 dnů od doručení písemné výzvy k vrácení poskytnuté dotace na účet, který poskytovatel příjemci ve výzvě sdělí.

6. Finanční prostředky se považují za vrácené dnem, kdy bude příslušná částka připsána ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.

VII.
KONTROLA UŽITÍ DOTACE

1. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

2. Poskytovatel nebo jím určený subjekt má právo kontroly, zda byly finanční prostředky dotace využity k poskytnutému účelu a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

3. Poskytovatel si vyhrazuje právo prověřit pravdivost podkladů poskytnutých příjemcem. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu dokumentace související s čerpáním dotace, a to především přístup do účetnictví příjemce. V případě zjištění nesrovnalostí v primární dokumentaci příjemce a podkladech předkládaných příjemcem poskytovateli, bude poskytovatel požadovat vrácení celé dotace zpět.

4. Poskytovatel oznámí příjemci dobu a místo kontroly.

5. Příjemce je povinen poskytnout vykonavateli kontroly součinnost nutnou k provedení kontroly, zavazuje se, že umožní potřebný přístup k předmětu kontroly, umožní

poskytovateli nahlédnout do svého účetnictví a smluv a předloží originály všech účetních dokladů vztahujících se k čerpání dotace, a to ještě po dobu 10 let od ukončení čerpání dotace.

VIII.
SANKCE ZA NEDODRŽENÍ PODMÍNEK SMLOUVY

1. Pokud nebudou peněžní prostředky dotace účelně vynaloženy v souladu s účelem uvedeným v čl. II. této smlouvy, příjemce poruší jiné podmínky stanovené touto smlouvou, nebo pokud bude poskytovateli znemožněno provedení kontroly, jakým způsobem byly tyto peněžní prostředky příjemcem využity, bude to poskytovatelem posuzováno jako porušení rozpočtové kázně. Příjemce bude v takovém případě povinen podle § 22 zákona, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, provést do rozpočtu poskytovatele odvod, který bude odpovídat částce neoprávněně použitých nebo zadržených prostředků, včetně možného penále.

2. Nedodržení lhůty stanovené v čl. VI. odst. 1 této smlouvy o max. 30 kalendářních dnů je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu § 22 odst. 5 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Předložení vyúčtování po stanovené lhůtě - odvod za toto porušení rozpočtové kázně se stanoví následujícím procentním rozmezím:
   a) do 5 kalendářních dnů 1 % poskytnuté dotace
   b) od 6 do 30 kalendářních dnů včetně 2 % poskytnuté dotace

3. Dotace či její části se považují za vrácené dnem, kdy bude příslušná částka připsána ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.

4. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

IX.
UKONČENÍ SMLOUVY

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí.

2. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, pokud příjemce:
   - použije dotaci (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou,
   - nedodrží termín pro čerpání dotace stanovený v této smlouvě,
   - neumožní poskytovateli provést kontrolu dle čl. VII. této smlouvy,
   - uvede nepravdivé údaje v Žádosti o dotaci ke dni jejímu podání.

3. Příjemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, pokud nebude poskytnutou dotaci čerpat.

4. Výpověď musí být podána písemně a musí v ní být uveden výpovědní důvod. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností o doručení se má za to, že je výpověď doručena 3. den od jejího prokazatelného odeslání.

5. Smluvní strany se dohodly pro případ výpovědi, že příjemce vrátí dotaci poskytovateli nejpozději ke dni zániku smlouvy, tj. k poslednímu dni výpovědní doby. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté příjemci na

základě této smlouvy za zadržené. Příjemce vrátí dotaci poskytovateli na účet, který poskytovatel příjemci sdělí.

X.
USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednání podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněna kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání směřující k ukončení platnosti či účinnosti této smlouvy.
2. Příjemce souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí poskytovatel nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. V souladu s § 4 Občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání a že si smlouvu před jejím podpisem přečetli. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.
5. Jakékoli změny této smlouvy, vyjma změn týkajících se údajů uvedených v čl. I této smlouvy, lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Při změně čísla účtu příjemce, na který má být dotace zaslána, je příjemce povinen předložit písemnou žádost o zaslání dotace na nové číslo účtu spolu s kopií smlouvy o běžném účtu, která bude obsahovat číslo nového účtu.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž poskytovatel i příjemce obdrží po 1 výtisku.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Příjemce svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČO, DIČ a číslo účtu.

XI.
DOLOŽKA PODLE § 41 ZÁKONA Č. 128/2000 Sb., O OBCÍCH (OBECNÍ ZŘÍZENÍ), VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Poskytnutí dotace a tuto smlouvu schválilo Zastupitelstvo města Blansko na svém . zasedání

konaném dne . 12. 2023 usnesením číslo .

V Blansku dne.....

Město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta
poskytovatel

V Blansku dne.....

Služby Blansko, s.r.o.
Ing. Zdeněk Grünwald
jednatel
příjemce

město Blansko
Odbor finanční

7. zasedání zastupitelstva města konané dne 19.12.2023

Věc: Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Blansko na roky 2025-2027

Střednědobý výhled rozpočtu (dále jen SVR) města Blansko je sestavován na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Dosud platný SVR je zpracován na období let 2023 - 2025. Nyní je navržen na období let 2025 - 2027. Zákonem došlo k zakotvení povinnosti spočívající v povinnosti zveřejnit návrh SVR na úřední desce nejméně 15 dnů před projednáním na zastupitelstvu města.
Návrh SVR byl zveřejněn v souladu s § 3, odst. 3 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů 29.11.2023 a bude zveřejněn až do jeho schválení.

Návrh SVR vychází z analýzy skutečných příjmů a výdajů v letech 2018 až 2022 a očekávané skutečnosti (resp. upraveného rozpočtu) za rok 2023. SVR je potom stanoven s ohledem na předpokládanou míru inflace. Předpokládaný provozní přebytek je určen k pokrytí splátky úvěrů a ke kapitálovým výdajům – investicím města. Možným zdrojem kapitálových výdajů jsou také dotace, dlouhodobě zhodnocované prostředky města a úvěry. Využití těchto zdrojů je pak řešeno v rozpočtech na jednotlivé roky.

Ke schválení je předložen návrh SVR města Blansko na období let 2025 – 2027 uvedený v příloze. Obsahuje všechny náležitosti stanovené zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení č. 22 z 25. schůze Rady města dne 14.11.2023

Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit střednědobý výhled rozpočtu města Blansko na roky 2025-2027.

FV bude materiál projednávat na svém jednání dne 11.12.2023.

Přílohy:
1. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2025-2027

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu města Blansko na roky 2025 - 2027.

V Blansku dne 05.12.2023

Zpracoval: Ing. Alena Skoupá

Zodpovědný: Ing. Alena Skoupá, vedoucí odboru finančního

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

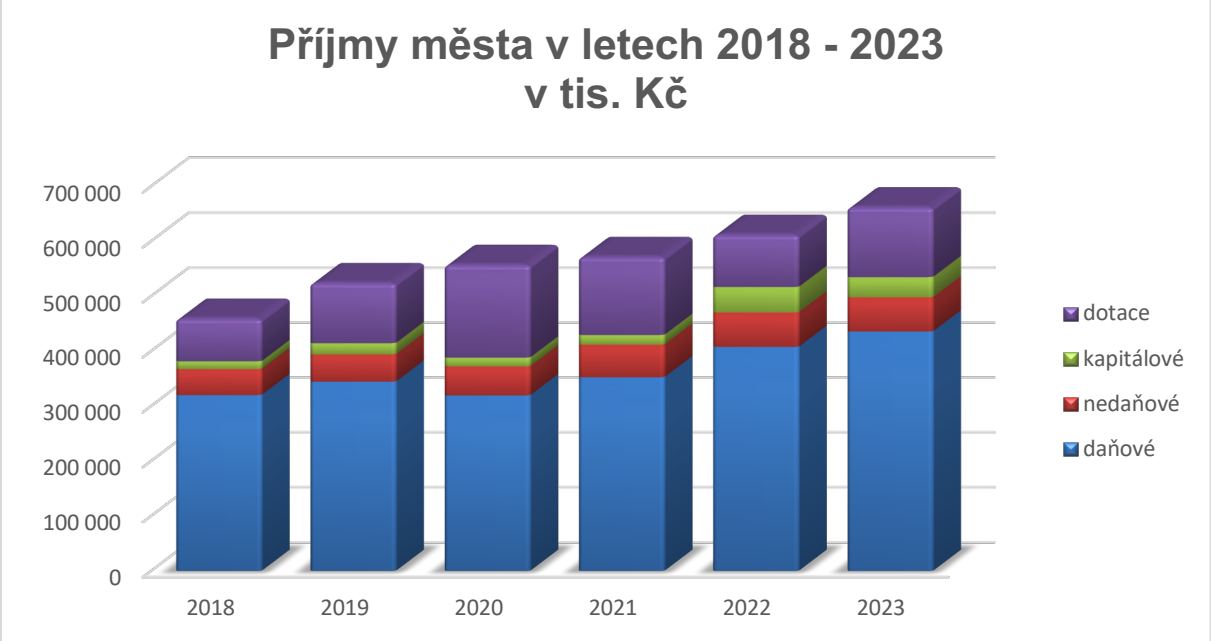
NÁVRH STŘEDNĚDOBÉHO VÝHLEDU ROZPOČTU MĚSTA BLANSKO NA OBDOBÍ LET 2025 – 2027

I. Příjmy a výdaje města Blansko

Střednědobý výhled rozpočtu je dle § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, pomocným nástrojem územního samosprávného celku, který slouží pro střednědobé finanční plánování rozvoje jeho hospodářství. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Střednědobý výhled rozpočtu obsahuje souhrnné základní údaje o příjmech a výdajích, zejména o dlouhodobých závazcích a pohledávkách, o finančních zdrojích a potřebách dlouhodobě realizovaných záměrů. U dlouhodobých závazků se uvádí jejich dopady na hospodaření územního samosprávného celku po celou dobu trvání závazku.
Střednědobý výhled rozpočtu vychází z analýzy hospodaření v letech 2018 – 2023, tj. ze skutečného vývoje příjmů a výdajů v letech 2018 – 2022. Přihlédnuto je k upravenému rozpočtu na rok 2023 a dostupným makroekonomickým predikcím.

1. Příjmy

Příjmy města jsou tvořeny vlastními příjmy (tj. příjmy daňové, nedaňové a kapitálové) a dotacemi z rozpočtu Jihomoravského kraje, ze státního rozpočtu, fondů EU a státních fondů. Skutečné příjmy města v letech 2018 – 2023 jsou uvedeny v následujícím grafu, přičemž rok 2023 představují předpokládané příjmy.



1.1. Daňové příjmy

Nevýznamnější příjmovou částí rozpočtu města jsou daňové příjmy. Podíl daňových příjmů na celkových příjmech města stagnuje a v období let 2018 – 2023 činil v průměru 63 %. Největší část daňových příjmů tvoří příjmy ze sdílených daní. Podíly měst na celostátním výnosu sdílených daní se mění v souladu se zákonem o rozpočtovém určení daní – viz tabulka.

Přehled podílů obcí na sdílených daních je uveden v následující tabulce.

Daň	od 2021	od 2024	Od 2025
DPFOZČ	25,84%	24,92%	24,16%
DPFOSVČ	25,84%	24,92%	24,16%
DPFO srážková	25,84%	24,92%	24,16%
DPPO	25,84%	24,92%	24,16%
DPH	25,84%	24,92%	24,16%

Daňové příjmy tvoří:

a) Daně z příjmů, zisku a kapitálových výnosů

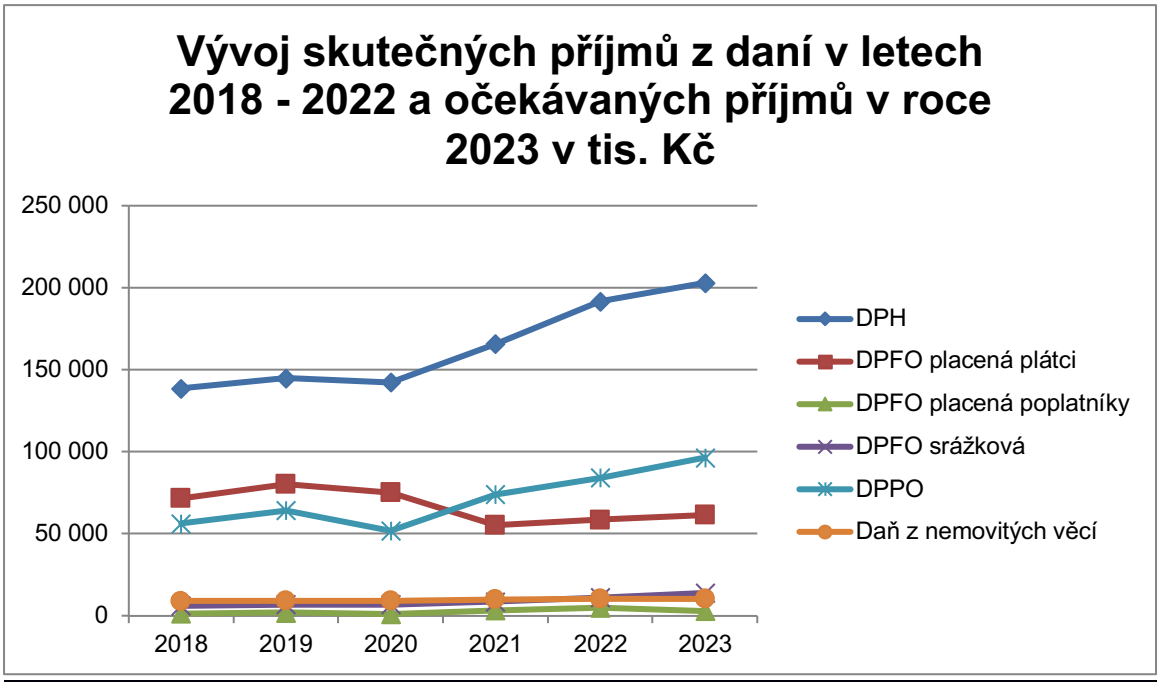
- **sdílené daně**

Daň z příjmů fyzických osob placená plátci (daň ze závislé činnosti a funkčních požitků DPFOZČ)
Daň z příjmů fyzických osob placená poplatníky (daň ze samostatné výdělečné činnosti DPFOSVČ)
Daň z příjmů fyzických osob vybíraná srážkou (DPFO srážková)
Daň z příjmů právnických osob (DPPO) bez daně placené obcí
Daň z přidané hodnoty (DPH)

- **daně, které jsou 100 % příjmem města**

Daň z příjmů právnických osob za obce (není ve výhledu zahrnuta, neboť je současně výdajem i příjmem města)
Daň z nemovitých věcí

Střednědobý výhled rozpočtu vychází ze skutečného vývoje příjmů v letech 2018 - 2022 a z očekávaných příjmů roku 2023 – viz graf. Pokles DPFO placené plátci v roce 2021 (způsobený nižším zdaněním práce) byl kompenzován meziročním vyšším příjmem DPPO a DPH.
Od 1.1.2024 dojde ke zvýšení příjmů z daně z nemovitých věcí o cca 80 %. Tím by mělo být kompenzováno snížení podílu na sdílených daních.



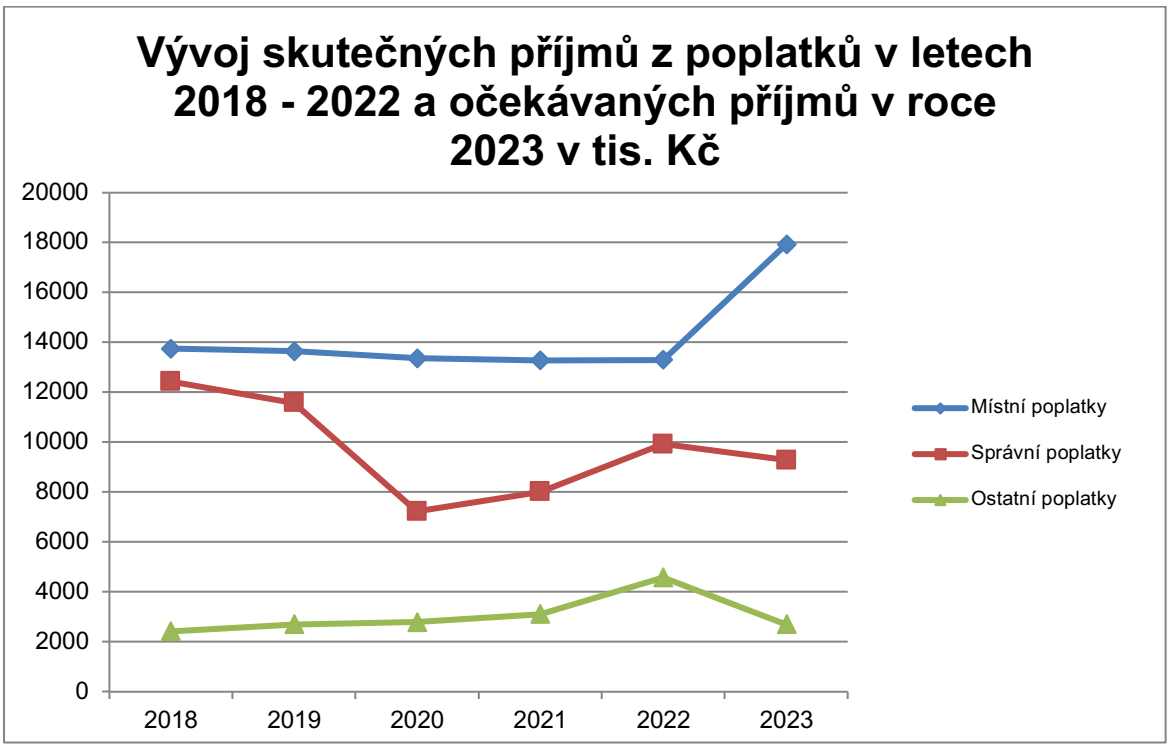
b) Správní poplatky vybírané dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění

Jejich rozpočet je stanoven odborným odhadem v závislosti na vývoji dosažených příjmů v předešlém období. I když došlo ke zvýšení sazeb správních poplatků, došlo ke stagnaci resp. snížení příjmů pro město, a to především v období epidemie COVID-19, kdy bylo prováděno méně úkonů. Střednědobý výhled rozpočtu proto vychází z upraveného rozpočtu roku 2023. Vývoj správních poplatků v letech 2018 – 2023 je uveden v následujícím grafu.

c) Místní poplatky dle zákona 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění, vybírané v souladu s obecně závaznými vyhláškami města. Nejvýznamnější místní poplatek je poplatek za obecní systém odpadového hospodářství, jehož výše se mění v závislosti na schválení obecně závazné vyhlášky, na základě které je poplatek vybírán. Výše tohoto poplatku byla od roku 2013 upravena až na rok 2023. Střednědobý výhled rozpočtu vychází z upraveného rozpočtu roku 2023. Vývoj místních poplatků v letech 2018 – 2023 je uveden v následujícím grafu.

d) Ostatní poplatky

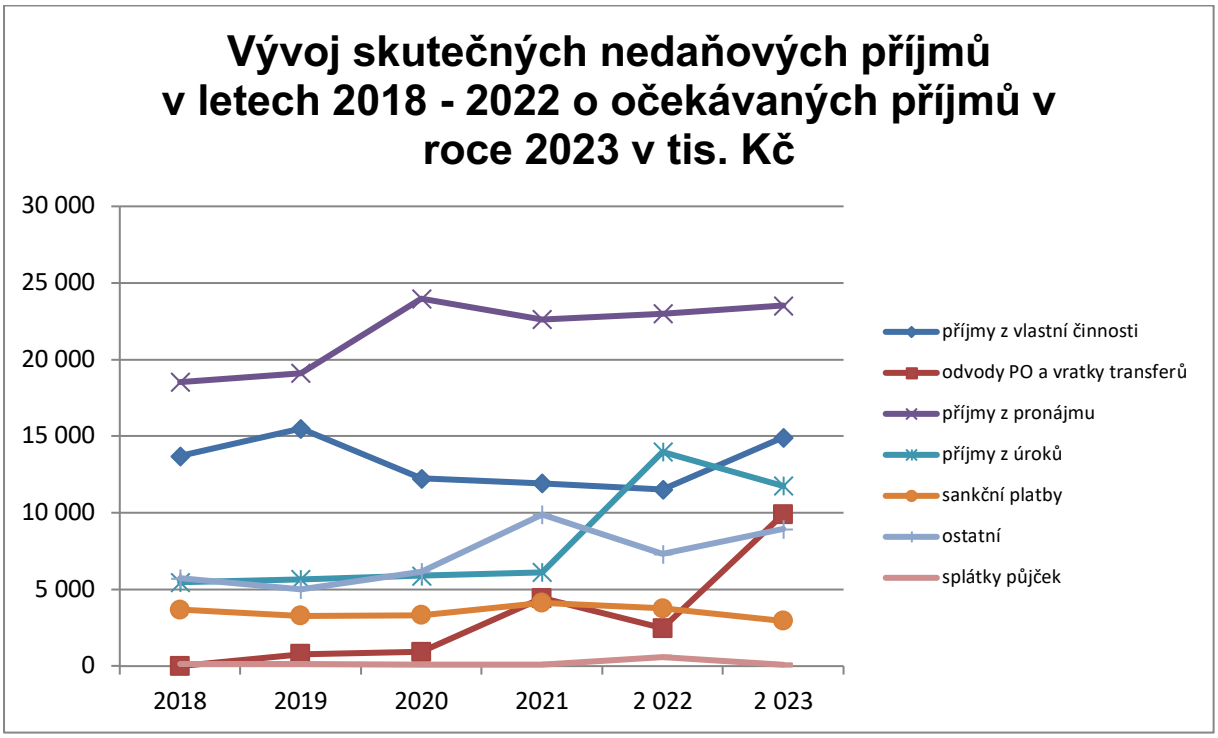
Jedná se o poplatky a odvody v oblasti životního prostředí, které tvoří jen velmi malou část příjmů města a dále poplatky za zkoušky z odborné způsobilosti od žadatelů o řidičské oprávnění. Patří sem i poplatek na podporu sběru, zpracování, využití a odstranění vybraných autovraků, který je však příjmem SFŽP. Střednědobý výhled rozpočtu vychází z očekávané skutečnosti roku 2023. Vývoj ostatních poplatků v letech 2018 – 2023 je uveden v následujícím grafu.



1.2. Nedaňové příjmy

Nedaňové příjmy dosahovaly v průměru 10 % z celkových příjmů města. Jedná se o příjmy z vlastní činnosti, příjmy z pronájmu majetku, výnosy z finančního majetku (např. příjmy z úroků), příjmy ze sankčních plateb, přijaté vratky dotací, příjmy z prodeje krátkodobého majetku, příjmy ze splátek půjčených prostředků a ostatní nedaňové příjmy.

Velká část příjmů z nájemného je dále realizována prostřednictvím hospodářské činnosti města. Dosažený zisk z hospodářské činnosti je převáděn do rozpočtu města. Střednědobý výhled rozpočtu proto vychází z očekávané skutečnosti roku 2023. Vývoj ostatních nedaňových příjmů v letech 2018 – 2023 je uveden v následujícím grafu.



1.3. Kapitálové příjmy

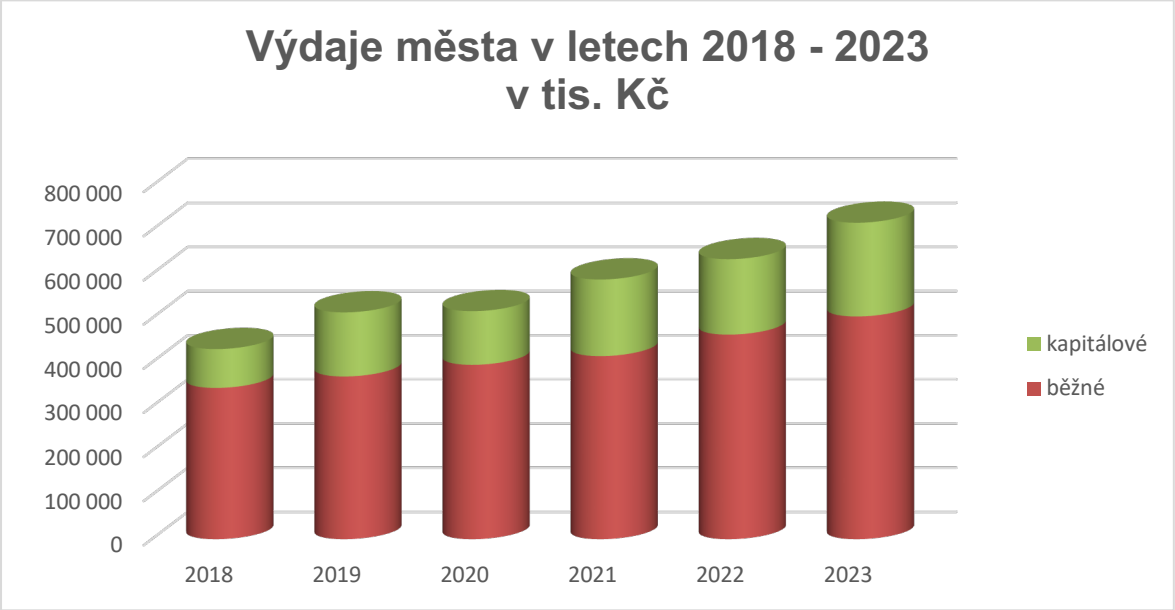
Kapitálové (investiční) příjmy dosahovaly v průměru 5 % z celkových příjmů města. Podíl kapitálových příjmů se vyvíjí v návaznosti na prodeji dlouhodobého hmotného majetku. Příjmy závisí na stanovení nepotřebného a nevyužitelného majetku města, který bude určen k prodeji.

1.4. Přijaté transfery

Druhou objemově nejvýznamnější oblastí jsou přijaté transfery, které tvořily 22 % z celkových příjmů města. Zahrnují příjmy z dotací od jiných veřejných rozpočtů. Příjmy získané z dotací jsou však stále nižší. Velkou část transferů tvoří příspěvek na výkon státní správy prováděnou městem v přenesené působnosti dle § 62 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Jeho výše se odvíjí od počtu obyvatel ve správním odvodu; postupně se však přechází na platbu za výkon (např. počet vydaných občanských průkazů, řidičských průkazů, počet opatrovanců). Další příjmy v této oblasti jsou úhrady od obcí, se kterými město Blansko uzavřelo veřejnoprávní smlouvy na výkon přenesené působnosti podle zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů. Dále jsou v přenesené působnosti uzavírány veřejnoprávní smlouvy v oblasti sociálněprávní ochrany dětí a smlouvy o příspěvku na sociální prevenci a sociální péči.
Ve střednědobém výhledu rozpočtu jsou dále zohledněny odhadované dotace a výdaje na sociálněprávní ochranu dětí, sociální práci, pečovatelskou službu a poradnu. Další dotace nejsou zohledněny ani v příjmech ani ve výdajích, neboť nejsou garantovány. Do rozpočtu pak budou postupně zapojovány jak na stranu příjmů, tak i na stranu výdajů.
Součástí transferů je i převod z hospodářské činnosti a z nevyčerpaných finančních prostředků z minulých let.

2. Výdaje

Výdaje jsou tvořeny výdaji běžnými a výdaji kapitálovými. Jedná se o výdaje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů - na uspokojování potřeb občanů, tj. výdaje v samostatné působnosti obce - rozvoj sociální péče, ochrany o rozvoje zdraví, dopravy a spojů, potřeby informací, výchovy a vzdělávání, kulturního rozvoje a ochrany veřejného pořádku. Mezi nejvýznamnější patří výdaje v oblasti dopravy, vzdělávání, sociální péče, kultury, sportu a tělovýchovy, bezpečnosti a veřejného pořádku, požární ochrany a výdaje na výkon státní správy a samosprávy. Výdaje města v letech 2018 - 2023 jsou uvedeny v následujícím grafu.



2.1. Běžné výdaje

Běžné výdaje zahrnují výdaje na zajištění chodu města i úřadu, výdaje na základě uzavřených smluv, příspěvky na provoz zřízeným příspěvkovým organizacím, dotace na provoz ztrátových činností založeným společnostem. V běžných výdajích jsou zahrnuty i splátky úroků z úvěrů a dotace subjektům z oblasti sociální, kulturní, zájmové činnosti, tělovýchovy, sportu, apod.

2.2. Kapitálové výdaje – dlouhodobé záměry města

Pro jednotlivé roky jsou stanoveny prioritní investiční akce. Na investiční akce mohou být získány dotace z programů EU nebo ze státního rozpočtu v závislosti na vypsaných programech. Kapitálové výdaje se odvíjí od dlouhodobých záměrů města.

Jde především o:

- Krytý bazén
- Rekonstrukce a modernizace budovy nemocnice – rotační jednotka a urgentní příjem
- Revitalizace podzámčí a okolí zámku
- Regenerace sídlišť – pokračování
- Modernizace sportovišť
- Revitalizace rekreační oblasti Palava
- Rekonstrukce budov městského úřadu
- Rekonstrukce komunikací
- Budování cyklostezek
- Podpora bytové výstavby
- Rekonstrukce budovy MŠ na ulici Sladkovského

Prioritními investičními akcemi financovanými z rozpočtu města je výstavba krytého bazénu a nástavba 5. nadzemního podlaží budovy A Nemocnice Blansko včetně komunikačních vertikál – realizace tzv. rotační lůžkové jednotky. Realizace uvedených akcí bude zahájena v roce 2024 a bude pokračovat v roce 2025. Na financování uvedených akcí budou využity dlouhodobě zhodnocované finanční prostředky, které spravuje odborná firma. Jejich konkrétní použití bude odsouhlaseno v rozpočtu města na příslušný rok nebo zapojeno do rozpočtu v průběhu roku dle potřeb. Celkové zhodnocované zdroje dosahují výše 90 mil. Kč. Dalším zdrojem je příjem z prodeje pozemků v průmyslové zóně v celkové výši cca 70 mil. Kč a úvěr, jehož výše se bude odvíjet od vysoutěžených cen ve výběrových řízeních na dodavatele staveb.

3. Střednědobý výhled příjmů a výdajů na roky 2025 – 2027 (v tis. Kč)

Každoročně je výsledkem rozpočtového procesu vytvoření provozního přebytku, který je s kapitálovými příjmy a zůstatkem prostředků na účtech města využíván na kapitálové výdaje.

	2025	**2026**	**2027**
Daňové příjmy	493 019	513 410	523 678
Nedaňové příjmy	56 767	43 603	44 495
Neinvestiční dotace	74 835	76 332	77 858
Příjmy celkem	624 621	633 345	646 032
Výdaje běžné	-542 776	-553 632	-564 704
Provozní přebytek	**81 845**	**79 713**	**81 327**
Kapitálové příjmy	10 000	10 000	10 000
Zapojení prostředků z minulých let	30 000	30 000	30 000
Splátky úvěrů	-12 700	-12 700	-10 675
Výdaje kapitálové	-109 145	-107 013	-110 652
Saldo	**0**	**0**	**0**

II. Dlouhodobé závazky města Blansko

Město Blansko bude mít k 31.12.2023 dva nesplacené úvěry od bankovních institucí:

- úvěr přijatý v roce 2017 ve výši 27 mil. Kč od Komerční banky a.s. na zaplacení zůstatkové ceny CZT. Nesplacená část ke dni 31. 12. 2023 bude činit 8 775 tis. Kč.
- úvěr přijatý v roce 2021 a 2022 ve výši 60 mil. Kč od České spořitelny, a.s. na úhradu investic a úprav školních budov (zejména přístavby stravovacího zařízení ZŠ TGM). Nesplacená část ke dni 31. 12. 2023 bude činit 30 000 tis. Kč.

Další dlouhodobé závazky, které však neovlivní hospodaření města v letech 2025 – 2027, jsou tři půjčky od nebankovních společností - od bytových družstev na výstavbu bytových domů v Blansku. Tyto půjčky budou splaceny jednorázově v roce 2025, a to převodem majetku (postavených bytových domů) do majetku jednotlivých družstev (viz tabulka úvěrů a půjček).

V období, na které je zpracováván střednědobý výhled rozpočtu, budou realizovány akce, u kterých se předpokládá přijetí úvěru. V uvedeném období se tedy zvýší úvěrové zatížení města Blansko.

Úvěry a půjčky města Blansko a jejich splátky po celou dobu trvání závazku (v tis. Kč)

	Účel poskytnutí úvěru	Banka	Celková výše v tis. Kč	Splatnost	2025	2026	2027
1	Úvěr na CZT	KB a.s.	27 000	2027	2 700	2 700	675
2	Úvěr na investice	ČS a.s.	60 000	2027	10 000	10 000	0
3	Výstavba 66 b.j. Zborovce	družstvo	8 944,6	2025	8 944,6	0	0
4	Výstavba 90 b.j Písečná I	družstvo	16 655,2	2025	16 655,2	0	0
5	Výstavba 90 b.j Písečná II	družstvo	16 236,5	2025	16 236,5	0	0
	CELKEM		**128 863,3**		**54 536,3**	**12 700**	**675**

Město Blansko má uzavřenou smlouvu, kterou vznikne ručitelský závazek platný k 1.1.2024. Jedná se o ručitelský závazek za 100% vlastněnou společnost Teplo Blansko, s.r.o., IČO: 19114117, se sídlem Chelčického 1186/56, 678 01 Blansko vůči věřiteli Československé obchodní bance, a.s. z poskytnutého revolvingového úvěru do výše max. 5 mil. Kč do roku 2043.

V případě získání dotací a grantů z fondů EU a nutnosti jejich předfinancování se mohou dlouhodobé závazky města zvýšit.
Další dlouhodobé závazky vyplývají z uzavřených dlouhodobých dodavatelských smluv, na základě kterých jsou financovány především běžné výdaje města.

Významné smlouvy, ze kterých vyplývají dlouhodobé závazky města:
- likvidace TDO na území města – na základě smlouvy s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.,
- údržba zeleně na území města – na základě smlouvy s firmou Technické služby Blansko s.r.o.,
- úklid komunikací na území města - na základě smlouvy s firmou Technické služby Blansko s.r.o.,
- zajištění provozu letního koupaliště a zimního stadionu – na základě smlouvy s firmou Služby Blansko. s.r.o.,
- zajištění provozu IDS JMK – na základě smlouvy s Jihomoravským krajem.

Přehled dlouhodobých smluv, na základě kterých vzniká roční závazek vyšší jak 50 tis. Kč, je uveden v následující tabulce.

Závazky Města Blansko v letech 2025-2027 (tis. Kč)

	Organizace	Účel	Číslo smlouvy	2025	2026	2027
1	AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.	odpadové hospodářství	2004-KOM-S071/Pl	23 400,0	26 900,0	29 600,0
2	FCC Česká republika s.r.o.	SSO Na Brankách	2007-KOM-S034/Pl	2 000,0	0,0	0,0
3	SUEZ Využití zdrojů a.s.	SSO u Horní Lhoty	2006-KOM-S062/Pl	4 000,0	4 600,0	5 060,0

4	Kaiser servis, spol. s r.o.	Bezručova 608/36	2017/000950/KOM /DS	3 000,0	3 450,0	3 800,0
5	ŠROT GEBESHUBER s.r.o.	výkup kovů – přehledy	2011/000205/KOM /DS	60,0	69,0	76,0
6	Technické služby Blansko, s.r.o.	údržba zeleně	2006/000009/KOM /DS	14 000,0	14 500,0	14 500,0
7	Technické služby Blansko, s.r.o.	údržba VO	2016/000603/KOM /DS	1 600,0	1 800,0	1 800,0
8	ČAD Blansko a.s.	MHD Blansko	2012/000039/KOM /DS	13 000,0	16 000,0	16 000,0
9	Jihomoravský kraj	IDS JMK	2004-KOM-S42/Ví	4 000,0	5 000,0	5 000,0
10	Služby Blansko, s.r.o.	provozování ZS a LK	2018/000075/KOM /NS	15 000,0	17 000,0	17 000,0
11	Služby Blansko, s.r.o.	provoz veř. WC	2017/000057/KOM /NS	460,0	500,0	500,0
12	Služby Blansko, s.r.o.	provoz útulku	2017/000044/KOM /NS	750,0	750,0	750,0
13	Technické služby Blansko, s.r.o.	úklid komunikací	2006/000009/KOM /DS	11 700,0	14 000,0	14 000,0
14	Služby Blansko, s.r.o.	dotace na provoz ROP	2015/000589/KOM /OS	700,0	700,0	700,0
15	Jaromír Šebela	datové služby - internet	2009/000249/OHS /DS/1	198,0	198,0	198,0
16	Šebela Jiří	provozní servis PDS	2009/000284/OHS /DS	149,0	149,0	149,0
17	Forcorp Group Olomouc (případně jiný dodavatel)	úklid budov nám. Republiky, MKD MP, Poradna	2020/001799/OHS /DS	824,6	824,6	824,6
18	CERGO s. r. o.	nájem nebytových prostor	2019/0001325/ŠK OL/DS	145,0	160,0	160,0
19	Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s.	pojištění majetku města a PO	2023/002321/FIN/ DS	800,0	800,0	800,0
20	Česká podnikatelská pojišťovna, a.s.,Vienna Insurance Group	pojištění automobilů města	2017/000982/FIN/ DS	190,0	200,0	200,0
21	Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s.	pojištění hasičských automobilů města	2013/000083/FIN/ DS	80,0	80,0	80,0
22	Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s.	úrazové pojištění hasičů a strážníků MP	2013/000083/FIN/ DS	85,0	85,0	85,0
23	HZ Brno spol. s r.o.	auditorská činnost	2017/001020/FIN/ DS	145,2	145,2	145,2
24	MAS Moravský kras	členství v MAS	stanovy	100,0	100,0	100,0
25	FT Technologies a.s.	služby za MP Manager - evidence agendy	2015/000431/MP/ DS	54,0	54,0	54,0
26	Jaromír Šebela	datové služby - MKDS	2022/002088/MP/ DS	120,0	120,0	120,0
27	Jiří Šebela	SW údržba - MKDS	2022/002089/MP/ DS	60,0	60,0	60,0

28	DMO Moravský kras a okolí z. s.	členství v DMO	stanovy	100,0	100,0	100,0
29	Monitora Media s.r.o.	aplikace Monitora	2023/OVV/Obj-2022/43)	80,0	80,0	80,0
30	MUNIPOLIS s.r.o.	komunikační platforma Mobilní rozhlas	2022/002228/OVV/DS	122,0	122,0	122,0
31	MUNIPOLIS s.r.o.	Chytrý zpravodaj	2022/002096/OVV/DS	55,0	55,0	55,0
32	innogy Energie, s.r.o.	dodávka plynu	4 smlouvy	160,0	160,0	160,0
33	VAS, a.s.	vodné + stočné	8 smluv	530,0	540,0	540,0
34	Různí dodavatele - burza	elektrická energie	závěrkový list	16 200,0	16 300,0	16 300,0
	CELKEM			**113 867,8**	**125 601,8**	**129 118,8**

Převážná část smluv uvedených v tabulce má dopad do hospodaření města i v následujících letech (po roce 2027) vzhledem k tomu, že se jedná o smlouvy dlouhodobé, uzavřené na dobu neurčitou. V případě ukončení uvedených smluv budou tyto služby dále zajišťovány přibližně ve stejném nebo vyšším finančním objemu, ale jinými dodavateli. Vzhledem k tomu, že největší smlouvy jsou uzavřeny s vlastními společnostmi, nepředpokládá se jejich změna.

III. Pohledávky města Blansko (předpokládaná inkasa)

Město Blansko má dlouhodobé pohledávky z nájemních smluv:

- **na pozemky** - dlouhodobé a střednědobé pronájmy pozemků na území města
- **na nebytové prostory** - dlouhodobé pronájmy pro podnikající i nepodnikající právnické a fyzické osoby v budovách v majetku města. U nebytových prostor je 53 smluv na garáže v majetku města. Velká část pronájmů nebytových prostor se uskutečňuje v rámci hospodářské činnosti.
- **na byty** - pronájmy městských bytů. Vzhledem k rozhodnutí města o postupném prodeji bytů a vzhledem ke zvyšování nájmů z důvodu inflace je předpoklad že pohledávky nebudou snižovat ani zvyšovat. Příjem za nájem bytů se uskutečňuje v rámci hospodářské činnosti.
- **půjčka ZO ČZS na odkup Domu zahrádkářů** – město Blansko uzavřelo s ZO ČZS půjčku na odkup domu zahrádkářů v Blansku ve výši 1 500 tis. Kč.

Název pohledávky	Počet smluv	2025 v tis. Kč	2026 v tis. Kč	2027 v tis. Kč
Pozemky	465	2 900	2 900	2 900
Byty v hospodářské činnosti	395	10 000	12 000	12 000
Nebyty v hospodářské činnosti	110	4 500	4 500	4 500
Nebyty v hlavní činnosti	1	180	180	180
Jungmannova 10	28	950	950	950
Teplo Blansko, s.r.o.	2	7 526	7 526	7 526

Zpracoval odbor finanční
03.11.2023

město Blansko
Odbor správy a rozvoje města
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Individuální dotace - Služby Blansko, s.r.o. (tzv. množstevní ceny pro rok 2024)

Služby Blansko, s.r.o. v souladu s koncepcí podpory sportu každoročně čerpají programové dotační prostředky, které slouží k dokrývání tzv. množstevních cen pro blanenské sportovní kluby. Poslední roky byly zásadně nestandardní (omezení provozu, nárůst cen atd.), proto je programová dotace na tento účel v současné době komplikovaně aplikovatelná a Služby Blansko žádají o poskytnutí individuální dotace na projekt Snížení nákladů hodinových pronájmů sportovišť.
Finanční prostředky by použili na snížení nákladů hodinových pronájmů sportovišť.

Předpokládané náklady na projekt: 11.000.000,-- Kč
Požadovaná výše dotace: 11.000.000,-- Kč

Rada žádost projednávala na své 26. schůzi dne 5. 12. 2023 a přijala následující usnesení:

*Rada **doporučuje** zastupitelstvu schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Blansko na rok 2024 pro Služby Blansko, s. r. o., se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČO: 65277333 na projekt Snížení nákladů hodinových pronájmů sportovišť ve výši 9.200.000 Kč a schválit znění veřejnoprávní smlouvy o posktytnutí individuální dotace z rozpočtu města Blansko v této věci.*

Stanoviska:
oddělení školství, kultury a sportu: Marcela Horáková
Individuální dotace bude nastavena jako flexibilnější řešení umožňující operativnější využití finančních prostředků. Do rozpočtu na rok 2024 byla navržena na snížení hodinových pronájmů sportovišť částka ve výši 9,2 mil. Kč stejně jako na rok 2023. Nyní již však provozovatel sportovišť avizoval potřebu dalších finančních prostředků ještě na rok 2023, aby mohlo být zajištěno dokrývání hodinových pronájmů pro sportovní kluby do konce roku. Tato potřeba se již však nestihla promítnout do návrhu rozpočtu na rok 2024. **Doporučujeme proto schválit** na rok 2024 dotaci ve výši 9,2 mil. Kč v souladu s připraveným rozpočtem, a pokud nastane v průběhu roku 2024 potřeba dalších finančních prostředků na dokrytí skutečně prosportovaných hodin, musí provozovatel požádat o navýšení dotace a doložit skutečně prosportované hodiny.

Přílohy:
1. ZM Dotace INDIV Služby smlouva 24

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Blansko na rok 2024 pro Služby Blansko, s. r. o., se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČO: 65277333 na projekt Snížení nákladů hodinových pronájmů sportovišť ve výši 9.200.000 Kč

a **schvaluje** znění veřejnoprávní smlouvy o posktytnutí individuální dotace z rozpočtu města Blansko v této věci.

V Blansku dne 06.12.2023

Zpracoval: Marcela Horáková

Zodpovědný: Ing. Milan Vítek, vedoucí odboru správy a rozvoje města

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

č. 2024/00xxxx/xxxx/DS

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ INDIVIDUÁLNÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA BLANSKO

I. SMLUVNÍ STRANY

Poskytovatel:
název: město Blansko
sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 00279943
DIČ: CZ00279943
jednající Ing. Jiří Crha, starosta
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Blansko
číslo účtu: [redacted]

kontaktní osoba: Marcela Horáková
tel:
e-mail: [redacted]
dále jen „poskytovatel“

a

Příjemce:
Název: Služby Blansko, s.r.o.
sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 65277333
DIČ: CZ65277333
plátce DPH: ano
zápis ve veřejném rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, č. vložky 23108
zastoupený: Ing. Zdeněk Grünwald, MBA, jednatel
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: [redacted]

kontaktní osoba: Ing. Božena Kitnerová
tel:
e-mail: [redacted]
dále jen „příjemce“

uzavírají dle ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), dle ustanovení § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů tuto

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVU O POSKYTNUTÍ INDIVIDUÁLNÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA BLANSKO

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY, ÚČEL DOTACE

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje účelovou neinvestiční dotaci na realizaci projektu Snížení nákladů hodinových pronájmů sportovišť (dále jen „Projekt“), evidovaného pod č. j. MBK 59829/2023 (dále jen „Žádost o dotaci“) v souladu s „Metodikou pro poskytování individuálních dotací verze č. 2“ (dále jen „Metodika“) schválenou Zastupitelstvem města Blansko na 7. zasedání konaném dne 10.03.2020 usnesením č. 37, která je zveřejněna na www.blansko.cz.

2. Příjemce přijímá dotaci a zavazuje se ji využít na stanovený účel uvedený v odstavci 1 tohoto článku, dále se zavazuje, že bude činnost realizovat na vlastní zodpovědnost, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.

III.
VÝŠE DOTACE

1. Příjemci je poskytovaná dotace ve výši 9.200.000,- Kč (slovy: devět milionů dvě stě tisíc korun českých) na realizaci Projektu uvedeného v čl. II odst. 1 této smlouvy.

IV.
ZPŮSOB POSKYTNUTÍ DOTACE

1. Poskytovatel poukáže dotaci na účet příjemce uvedený v čl. I této smlouvy do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

2. Vyplacením se rozumí odeslání finančních prostředků z účtu poskytovatele.

3. Výše uvedené termíny jsou pro poskytovatele závazné pouze v případě plné spolupráce příjemce, především při zajištění podpisu smlouvy o poskytnutí dotace statutárním orgánem, poskytnutí čísla aktivního bankovního účtu, apod.

V.
PODMÍNKY POUŽITÍ DOTACE, PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce je oprávněn dotaci čerpat do 31.12.2024. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných výdajů k účelu definovanému v čl. II. odst. 1 této smlouvy v hotovosti nebo bankovním převodem.

2. Uznatelné výdaje Projektu musí vzniknout v době od **01.01.2024** do dne uvedeného v odst. 1. tohoto článku.

3. Uznatelnými výdaji Projektu jsou:
   provozní náklady související s provozem sportovišť v majetku města ve správě Služeb Blansko, s.r.o. s tím, že podpora sportu formou sníženého hodinového pronájmu sportovišť bude příjemcem poskytnuta organizacím splňujícím podmínky programu podpory sportu ve městě Blansko v kalendářním roce 2023 (pro čerpání do 31. 03. 2024) a v kalendářním roce 2024 případně základním a mateřským školám, které budou po dobu uzavření lázní jako alternativu ve výuce tělesné výchovy využívat jiná sportoviště ve správě příjemce.

4. Pokud příjemce:

a) je plátcem DPH nebo se jím stane v průběhu realizace Projektu, tj. do data uvedeného v odst. 1 tohoto článku nebo po ukončení realizace Projektu, ale do data uvedeného v čl. VI. odst. 1, a vznikne mu ve vztahu k uznatelným výdajům Projektu nárok na uplatnění odpočtu DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), uvede všechny uznatelné výdaje bez daně z přidané hodnoty (DPH není pro příjemce uznatelným výdajem),
b) je plátcem DPH a nevznikne mu ve vztahu k uznatelným výdajům Projektu nárok na odpočet DPH na vstupu, může dotaci využít i na finanční pokrytí DPH vztahující se ke konkrétním uznatelným výdajům Projektu (DPH je pro příjemce uznatelným výdajem),
c) není plátcem DPH, může dotaci využít i na finanční pokrytí DPH vztahující se ke konkrétním uznatelným výdajům Projektu (DPH je pro příjemce uznatelným výdajem),
d) není plátcem DPH, ale stane se jím po datu uvedeném v odst. 1 tohoto článku a vznikne mu ve vztahu k uznatelným výdajům Projektu nárok na uplatnění odpočtu DPH na vstupu podle zákona o dani z přidané hodnoty, je povinen do 30 dnů od data registrace plátce DPH předložit poskytovateli novou závěrečnou zprávu a finanční vyúčtování dotace a uvést všechny uznatelné výdaje Projektu bez daně z přidané hodnoty (DPH není pro příjemce uznatelným výdajem).

5. Příjemce je povinen zajistit, aby účetnictví bylo v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a bylo příjemcem vedeno odděleně za účelem sledování skutečného použití výše uvedené dotace a aby účetnictví ohledně poskytnuté dotace bylo vedeno úplně, průkazným způsobem a tak, aby věrně zobrazovalo skutečnosti, které jsou jeho předmětem. Dotaci získanou od poskytovatele nelze převádět do následujícího roku. Příjemce odpovídá za řádné vedení a viditelné označení originálních účetních dokladů prokazujících použití dotace uvedením **„hrazeno z dotace města Blansko (individuální dotace) ve výši ….... Kč“.**

6. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu uvedenému v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

7. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen písemně oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splynutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce, apod.

8. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého názvu (jména, příjmení), sídla (bydliště) a výše poskytnuté dotace, případně dalších údajů v souladu se zvláštními právními předpisy (zejména se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

9. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít vliv na posouzení veřejné podpory u příjemce ve vztahu k této smlouvě, zejména je povinen oznámit obdržení veřejné podpory v režimu de minimis, která má nebo může mít vliv na překročení limitů stanovených příslušnou legislativou.

10. Příjemce je povinen po dobu 10 let od ukončení čerpání dotace archivovat následující podkladové materiály:
    - žádost o dotaci včetně povinných příloh,
    - tuto smlouvu,
    - originály dokladů prokazujících čerpání dotace,
    - dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána,
    - závěrečnou zprávu a finanční vyúčtování dotace.

VI.
VYÚČTOVÁNÍ DOTACE, VRÁCENÍ NEVYČERPANÉ ČÁSTKY

1. Příjemce je povinen předložit poskytovateli **nejpozději do 30. 04. 2025** závěrečnou zprávu dotace. **V tomto termínu musí být závěrečná zpráva dotace doručena poskytovateli, nepostačuje předání k poštovnímu doručení.**

2. Závěrečná zpráva musí obsahovat: finanční vyúčtování, zhodnocení Projektu s fotodokumentací a informace o publicitě. Formulář Finanční vyúčtování se podává elektronicky prostřednictvím webových stránek města Blansko – https://www.blansko.cz/sprava-mesta/dotace/#obsah. Po přihlášení se k účtu, který si příjemce vytvořil při podání žádosti, si vybere formulář Finanční vyúčtování dotace města Blansko, vyplní povinné údaje a v elektronické podobě odešle. Po odeslání vyúčtování se na formuláři vygeneruje specifický identifikační kód. Vyúčtování opatřené tímto identifikačním kódem se vytiskne, podepíše, doplní o povinné přílohy a kompletní závěrečnou zprávu v listinné podobě svázané v jeden celek doručí na podatelnu Městského úřadu Blansko. Připadne-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejblíže následující pracovní den. Příjemce doloží finanční vyúčtování dotace soupisem všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících náklady na realizaci Projektu. Příjemce doloží finanční vyúčtování do výše přidělené dotace také kopiemi všech prvotních účetních a dalších dokladů prokazujících čerpání dotace (zejména faktur, dodacích listů, smluv, paragonů, výpisů z bankovního účtu apod.).

3. Nedočerpané finanční prostředky dotace vrátí příjemce nejpozději do 31.12. příslušného roku na účet poskytovatele č. [redacted]. Pokud příjemce zjistí nedočerpání při vyúčtování, vrátí tyto finanční prostředky nejpozději dnem podání vyúčtování na účet poskytovatele č. [redacted] Současně se zasláním vratky dotace nebo její části zpět na účet města Blansko, zašle příjemce dotace poskytovateli (kontaktní osobě poskytovatele uvedené v čl. I této smlouvy) písemné oznámení podepsané statutárním orgánem, ve kterém uvede důvod vrácení prostředků, účel, na který byla finanční podpora poskytnuta, číslo účtu plátce, číslo účtu příjemce a symboly platby.

4. V případě nedostatků zjištěných na základě kontroly (např. dotace využitá nehospodárně nebo v rozporu s účelem dotace) vrátí příjemce tyto finanční prostředky do 30 dnů od doručení písemné výzvy k vrácení poskytnuté dotace na účet, který poskytovatel příjemci ve výzvě sdělí.

5. Finanční prostředky se považují za vrácené dnem, kdy bude příslušná částka připsána ve prospěch bankovního účtu poskytovatele

VII.
KONTROLA UŽITÍ DOTACE

1. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

2. Poskytovatel nebo jím určený subjekt má právo kontroly, zda byly finanční prostředky dotace využity k poskytnutému účelu a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

3. Poskytovatel si vyhrazuje právo prověřit pravdivost podkladů poskytnutých příjemcem. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu dokumentace související s čerpáním dotace, a to především přístup do účetnictví příjemce a dokladů prokazujících stav členské

základny. V případě zjištění nesrovnalostí v primární dokumentaci příjemce a podkladech předkládaných příjemcem poskytovateli, bude poskytovatel požadovat vrácení celé dotace zpět.

4. Poskytovatel oznámí příjemci dobu a místo kontroly.

5. Příjemce je povinen poskytnout vykonavateli kontroly součinnost nutnou k provedení kontroly, zavazuje se, že umožní potřebný přístup k předmětu kontroly, umožní poskytovateli nahlédnout do svého účetnictví a smluv a předloží originály všech účetních dokladů vztahujících se k čerpání dotace, a to ještě po dobu 10 let od ukončení čerpání dotace.

VIII.
SANKCE ZA NEDODRŽENÍ PODMÍNEK SMLOUVY

1. Pokud nebudou peněžní prostředky dotace účelně vynaloženy v souladu s účelem uvedeným v čl. II. této smlouvy, příjemce poruší jiné podmínky stanovené touto smlouvou, nebo pokud bude poskytovateli znemožněno provedení kontroly, jakým způsobem byly tyto peněžní prostředky příjemcem využity, bude to poskytovatelem posuzováno jako porušení rozpočtové kázně. Příjemce bude v takovém případě povinen podle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů provést do rozpočtu poskytovatele odvod, který bude odpovídat částce neoprávněně použitých nebo zadržených prostředků, včetně možného penále.

2. Nedodržení lhůty stanovené v čl. VI. odst. 1 této smlouvy o max. 30 kalendářních dnů je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu § 22 odst. 5 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. V případě tohoto méně závažného porušení povinnosti se odvod za porušení rozpočtové kázně stanoví v nižší výši, a to dle následujícího procentního rozmezí:

a) do 5 kalendářních dnů 1 % poskytnuté dotace
b) od 6 do 30 kalendářních dnů včetně 2 % poskytnuté dotace

3. Dotace či její části se považují za vrácené dnem, kdy bude příslušná částka připsána ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.

4. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

IX.
UKONČENÍ SMLOUVY

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí.

2. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, pokud příjemce:
   - použije dotaci (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou,
   - nedodrží termín pro čerpání dotace stanovený v této smlouvě,
   - neumožní poskytovateli provést kontrolu dle čl. VII. této smlouvy,
   - uvede nepravdivé údaje v Žádosti o dotaci ke dni jejímu podání.

3. Příjemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, pokud nebude poskytnutou dotaci čerpat.

4. Výpověď musí být podána písemně a musí v ní být uveden výpovědní důvod. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností o doručení se má za to, že je výpověď doručena 3. den od jejího prokazatelného odeslání.

5. Smluvní strany se dohodly pro případ výpovědi, že příjemce vrátí dotaci poskytovateli nejpozději ke dni zániku smlouvy, tj. k poslednímu dni výpovědní doby. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté příjemci na základě této smlouvy za zadržené. Příjemce vrátí dotaci poskytovateli na účet, který poskytovatel příjemci sdělí.

X.
USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednání podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněna kontaktní osoba uvedená v čl. 1 smlouvy. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání směřující k ukončení platnosti či účinnosti této smlouvy.

2. Při realizaci Projektu, na který byla poskytnuta dotace, je povinen uvádět na příslušných místech (propagační materiály, plakáty, pozvánky apod.) slogan: „Činnost/akci spolufinancuje město Blansko“ + logo města, v případě malých propagačních materiálů pouze samostatně logo města (https://www.blansko.cz/sprava-mesta/dotace/formular-dotace#obsah).

3. Příjemce souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí poskytovatel nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.

4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv

5. V souladu s § 4 Občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání a že si smlouvu před jejím podpisem přečetli. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.

6. Jakékoli změny této smlouvy, vyjma změn týkajících se údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Při změně čísla účtu příjemce, na který má být dotace zaslána, je příjemce povinen předložit písemnou žádost o zaslání dotace na nové číslo účtu spolu s kopií smlouvy o běžném účtu, která bude obsahovat číslo nového účtu.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž poskytovatel obdrží 1 výtisk, příjemce 1 výtisk.

8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Příjemce svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČO, DIČ a číslo účtu.

XI.
DOLOŽKA PODLE § 41 ZÁKONA Č. 128/2000 SB., O OBCÍCH (OBECNÍ ZŘÍZENÍ), VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Poskytnutí dotace za podmínek této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Blansko na svém x. zasedání konaném dne 19. 12. 2023 usnesením číslo xx.

V Blansku dne ……

---

město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta
poskytovatel

V Blansku dne ……

Služby Blansko, s. r. o.
Ing. Zdeněk Grünwald
jednatel
příjemce

město Blansko
Odbor hospodářské správy
7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Individuální dotace - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje.

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje žádá město o poskytnutí individuální dotace ve výši 200 000 Kč. Požadovaná dotace je určena pro hasičskou stanici Blansko na pořízení nové kuchyňské linky. Tato kuchyňská linka bude kapacitně vyhovovat navýšenému početnímu stavu příslušníků na jednotlivých směnách.

Vyjádření odboru OHS: odbor OHS doporučuje dotaci schválit ve výši 200 000 Kč. Finanční prostředky na tuto akci v této výši jsou v návrhu rozpočtu na rok 2024.

Zároveň odbor OHS v příloze předkládá návrh Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Blansko. Znění smlouvy bylo odsouhlaseno právním oddělením i HZS JHM.

Tato záležitost byla předložena k projednání radě města na její 28. schůzi, konanou dne 19.12.2023 s tímto navrženým usnesením:

Rada **doporučuje** zastupitelstvu **schválit** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Blansko na rok 2024 ve výši 200 000 Kč České republice - Hasičskému záchrannému sboru Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 685/1, 614 00 Brno, IČO 70884099 na pořízení nové kuchyňské linky do administrativní části budovy v areálu Hasičského záchranného sboru Územního odboru Blansko, který je na pozemku p.č. st. 3200, vše v k.ú. Blansko, (jedná se o hasičskou stanici Blansko, na ulici Poříčí 1991/22) a **schválit** předloženou veřejnoprávní smlouvu.

Přílohy:
1. 2024-Dotační smlouva - HZS

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **schvaluje** poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Blansko na rok 2024 ve výši 200 000 Kč České republice - Hasičskému záchrannému sboru Jihomoravského kraje, se sídlem Zubatého 685/1, 614 00 Brno, IČO 70884099 na pořízení nové kuchyňské linky do administrativní části budovy v areálu Hasičského záchranného sboru Územního odboru Blansko, který je na pozemku p.č. st. 3200, vše v k.ú. Blansko, (jedná se o hasičskou stanici Blansko, na ulici Poříčí 1991/22) a **schvaluje** předloženou veřejnoprávní smlouvu.

V Blansku dne 08.12.2023

Zpracoval: Ing. Miroslav Peterka

Zodpovědný: Mgr. et Mgr. Petra Skotáková, tajemnice

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

Ev. č. 62-2-9245/2023

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA BLANSKO

I.
SMLUVNÍ STRANY

Poskytovatel:
název: město Blansko
sídlo: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 00279943
DIČ: CZ00279943
zastoupené Ing. Jiřím Crhou, starostou města
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Blansko
číslo účtu: 19-0000329631/0100
329631/0100

kontaktní osoba: Ing. Miroslav Peterka, vedoucí odboru hospodářské správy
tel: 776768359
e-mail: peterka@blansko.cz
dále jen „poskytovatel“

a

Příjemce:
Název: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
sídlo: Zubatého 685/1, 614 00 Brno
IČO: 70884099
DIČ: CZ70884099
plátce DPH: ne
právní forma: organizační složka státu
zastoupená: plk. Ing. Jiřím Pelikánem, ředitelem HZS JHM
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 19-10039881/0710
kontaktní osoba: plk. Ing. Michal Hlavička, náměstek ředitele pro ekonomiku
tel: 607788587
e-mail: michal.hlavicka@hzscr.cz
dále jen „příjemce“

uzavírají dle ustanovení § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), dle ustanovení § 159 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 29 odst. 1, písm. l) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 45 odst. 12 a § 50 odst.2 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů tuto

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVU O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA BLANSKO

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY, ÚČEL DOTACE

1. Poskytovatel touto smlouvou poskytuje účelovou investiční dotaci na pořízení nové kuchyňské linky v administrativní části budovy č.p. 1991 v areálu Hasičského záchranného sboru Územního odboru Blansko, která je součástí pozemku p.č. st. 3200, v k.ú. Blansko, jedná se o hasičskou stanici Blansko na adrese Poříčí 1991/22. Nová kuchyňská linka bude kapacitně vyhovovat navýšenému početnímu stavu příslušníků na jednotlivých směnách.
2. Příjemce přijímá dotaci a zavazuje se ji využít na stanovený účel uvedený v odstavci 1 tohoto článku, v souladu s právními předpisy a podmínkami této smlouvy.

III.
VÝŠE DOTACE

Příjemci je na účel uvedený v čl. II odst. 1 této smlouvy poskytovaná dotace v celkové výši 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

IV.
ZPŮSOB POSKYTNUTÍ DOTACE

1. Poskytovatel poukáže dotaci na účet příjemce uvedený v čl. I této smlouvy do 28.02.2024.
2. Vyplacením se rozumí odeslání finančních prostředků z účtu poskytovatele.
3. Výše uvedený termín je pro poskytovatele závazný pouze v případě plné spolupráce příjemce, především při zajištění podpisu smlouvy o poskytnutí dotace statutárním orgánem, poskytnutí čísla aktivního bankovního účtu, apod.

V.
PODMÍNKY POUŽITÍ DOTACE, PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍJEMCE

1. Příjemce je oprávněn dotaci čerpat do 31.12.2024. Čerpáním dotace se rozumí úhrada uznatelných výdajů k účelu definovanému v čl. II. odst. 1 této smlouvy v hotovosti nebo bankovním převodem ve prospěch jiné oprávněné právnické či fyzické osoby (např. dodavatele zboží, služeb, stavebních prací …).

2. Uznatelnými výdaji jsou veškeré náklady vynaložené na účel uvedený v čl. II odst. 1. této smlouvy.

3. Splní-li příjemce definici zadavatele podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je povinen postupovat při výběru dodavatele podle zákona o veřejných zakázkách.

4. Příjemce je povinen zajistit, aby účetnictví bylo v souladu s obecně závaznými předpisy, zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, bylo příjemcem vedeno odděleně za účelem sledování skutečného použití výše uvedené dotace, a aby účetnictví ohledně poskytnuté dotace bylo vedeno úplně, průkazným způsobem a tak, aby věrně zobrazovalo skutečnosti, které jsou jeho předmětem. Dotaci získanou od poskytovatele nelze převádět do následujícího roku.

5. Příjemce je povinen použít dotaci maximálně hospodárným způsobem a výhradně k účelu uvedenému v čl. II odst. 1 této smlouvy.

6. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce povinen písemně oznámit poskytovateli do 15 dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splynutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce, apod.

7. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k události, skutečnosti, které mají nebo mohou mít vliv na posouzení veřejné podpory u příjemce ve vztahu k této smlouvě, zejména je povinen oznámit obdržení veřejné podpory v režimu de minimis, která má nebo může mít vliv na překročení limitů stanovených příslušnou legislativou.

8. Příjemce je povinen po dobu 10 let od ukončení čerpání dotace archivovat následující podkladové materiály:
   - Žádost o dotaci včetně povinných příloh,
   - tuto smlouvu,
   - originály dokladů prokazujících čerpání dotace,
   - dokumentaci o zadání veřejné zakázky, je-li zadávána,
   - závěrečnou zprávu a finanční vyúčtování dotace.

VI.
VYÚČTOVÁNÍ DOTACE, VRÁCENÍ NEVYČERPANÉ ČÁSTKY

1. Příjemce je povinen předložit poskytovateli **nejpozději do 31.03.2025** závěrečnou zprávu s vyúčtováním dotace. **V tomto termínu musí být závěrečná zpráva a vyúčtování dotace doručena poskytovateli, nepostačuje předání k poštovnímu doručení.**

2. Příjemce doloží finanční vyúčtování dotace soupisem nákladů a výnosů z účetnictví příjemce dle účelu dotace. Na vyžádání pracovníka města Blansko, který bude pověřen kontrolou, je příjemce povinen předložit originál účetního dokladu.

3. Nedočerpané finanční prostředky dotace vrátí příjemce nejpozději ke dni předložení vyúčtování na účet poskytovatele č.ú.19-0000329631/0100.

4. V případě nedostatků zjištěných na základě kontroly (např. dotace využitá nehospodárně nebo v rozporu s účelem dotace) vrátí příjemce tyto finanční prostředky do 30 dnů od doručení písemné výzvy k vrácení poskytnuté dotace na účet, který poskytovatel příjemci ve výzvě sdělí.

5. Finanční prostředky se považují za vrácené dnem, kdy bude příslušná částka připsána ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.

VII.
KONTROLA UŽITÍ DOTACE

1. Dotace je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni všechna ustanovení tohoto zákona.

2. Poskytovatel nebo jím určený subjekt má právo kontroly, zda byly finanční prostředky dotace

využity k poskytnutému účelu a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou.

3. Poskytovatel si vyhrazuje právo prověřit pravdivost podkladů poskytnutých příjemcem. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli kontrolu dokumentace související s čerpáním dotace, a to především přístup do účetnictví příjemce. V případě zjištění nesrovnalostí v primární dokumentaci příjemce a podkladech předkládaných příjemcem poskytovateli, je poskytovatel oprávněn požadovat vrácení celé dotace zpět.

4. Poskytovatel oznámí příjemci dobu a místo kontroly.

5. Příjemce je povinen poskytnout vykonavateli kontroly součinnost nutnou k provedení kontroly, zavazuje se, že umožní potřebný přístup k předmětu kontroly, umožní poskytovateli nahlédnout do svého účetnictví a smluv a předloží originály všech účetních dokladů vztahujících se k čerpání dotace, a to ještě po dobu 10 let od ukončení čerpání dotace.

VIII.
SANKCE ZA NEDODRŽENÍ PODMÍNEK SMLOUVY

1. Pokud nebudou peněžní prostředky dotace účelně vynaloženy v souladu s účelem uvedeným v čl. II. této smlouvy, příjemce poruší jiné podmínky stanovené touto smlouvou, nebo pokud bude poskytovateli znemožněno provedení kontroly, jakým způsobem byly tyto peněžní prostředky příjemcem využity, bude to poskytovatelem posuzováno jako porušení rozpočtové kázně. Příjemce bude v takovém případě povinen podle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů provést do rozpočtu poskytovatele odvod, který bude odpovídat částce neoprávněně použitých nebo zadržených prostředků, včetně možného penále.

2. Nedodržení lhůty stanovené v čl. VI. odst. 1 této smlouvy o max. 30 kalendářních dnů je považováno za méně závažné porušení povinnosti ve smyslu § 22 odst. 5 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. V případě tohoto méně závažného porušení povinnosti se odvod za porušení rozpočtové kázně stanoví v nižší výši, a to dle následujícího procentního rozmezí:
   a) do 5 kalendářních dnů 1 % poskytnuté dotace
   b) od 6 do 30 kalendářních dnů včetně 2 % poskytnuté dotace

3. Dotace či její části se považují za vrácené dnem, kdy bude příslušná částka připsána ve prospěch bankovního účtu poskytovatele.

4. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele, v termínu a na číslo účtu, které poskytovatel příjemci sdělí.

IX.
UKONČENÍ SMLOUVY

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí.

2. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, pokud příjemce:
   - použije dotaci (případně její části) v rozporu s účelem, který je stanoven touto smlouvou,
   - nedodrží termín pro čerpání dotace stanovený v této smlouvě,
   - neumožní poskytovateli provést kontrolu dle čl. VII. této smlouvy,

- uvede nepravdivé údaje v Žádosti o dotaci ke dni jejímu podání.

3. Příjemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, pokud nebude poskytnutou dotaci čerpat.

4. Výpověď musí být podána písemně a musí v ní být uveden výpovědní důvod. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě pochybností o doručení se má za to, že je výpověď doručena 3. den od jejího prokazatelného odeslání.

5. Smluvní strany se dohodly pro případ výpovědi, že příjemce vrátí dotaci poskytovateli nejpozději ke dni zániku smlouvy, tj. k poslednímu dni výpovědní doby. Nevrátí-li příjemce dotaci v tomto termínu, považují se veškeré finanční prostředky poskytnuté příjemci na základě této smlouvy za zadržené. Příjemce vrátí dotaci poskytovateli na účet, který poskytovatel příjemci sdělí.

X.
USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k jednání podle této smlouvy jménem poskytovatele oprávněna kontaktní osoba uvedená v záhlaví smlouvy. Toto ustanovení se nevztahuje na podpisy dodatků k této smlouvě a na jednání směřující k ukončení platnosti či účinnosti této smlouvy.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

3. Smluvní strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání a že si smlouvu před jejím podpisem přečetli. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.

4. Jakékoli změny této smlouvy, vyjma změn týkajících se údajů uvedených v čl. I této smlouvy, lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran. Při změně čísla účtu příjemce, na který má být dotace zaslána, je příjemce povinen předložit písemnou žádost o zaslání dotace na nové číslo účtu spolu s kopií smlouvy o běžném účtu, která bude obsahovat číslo nového účtu.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, každá strana obdrží 1 výtisk.

6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

7. Příjemce svým podpisem stvrzuje správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČO, DIČ a číslo účtu.

8. Příjemce souhlasí s uveřejněním této smlouvy, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí poskytovatel nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.

XI.
DOLOŽKA PODLE § 41 ZÁKONA Č. 128/2000 Sb., O OBCÍCH (OBECNÍ ZŘÍZENÍ), VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Poskytnutí dotace a tuto smlouvu schválilo Zastupitelstvo města Blansko na svém 7. zasedání konaném dne 19.12.2023 usnesením číslo X.

V Blansku dne:

---

město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta
poskytovatel

V Brně dne:

Česká republika – HZS JHM
plk. Ing. Jiří Pelikán
ředitel HZS Jihomoravského kraje
příjemce

město Blansko
starosta

7. zasedání zastupitelstva města
konané dne 19.12.2023

Věc: Zápisy z jednání výborů zastupitelstva města

V příloze předkládáme zápisy z jednání výborů zastupitelstva města:

- Zápis č. 4 z jednání kontrolního výboru ze dne 20.09.2023,
- Zápis č. 5 z jednání kontrolního výboru ze dne 08.11.2023,
- Plán práce kontrolního výboru na rok 2024,
- Zápis č. 6 z jednání výboru pro energetiku ze dne 27.09.2023,
- Zápis č. 7 z jednání výboru pro energetiku ze dne 06.12.2023,
- Zápis č. 6 z jednání finančního výboru ze dne 11.09.2023,
- Plán práce finančního výboru na 1. pololetí roku 2024.

Přílohy:
1. Zápis č. 4 z kontrolního výboru
2. Zápis č. 5 z kontrolního výboru
3. Plán práce kontrolního výboru na rok 2024
4. Zápis č. 6 z výboru pro energetiku
5. Zápis č. 7 z výboru pro energetiku
6. Zápis č. 6 z finančního výboru
7. Plán práce finančního výboru na rok 1. pololetí 2024

Návrh usnesení:
1. Zastupitelstvo **bere na vědomí** zápis č. 4 a 5 z jednání kontrolního výboru, č. 6 a 7 z jednání Výboru pro energetiku Zastupitelstva města Blansko a zápis č. 6 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Blansko.

2. Zastupitelstvo **schvaluje** předložený plán práce Kontrolního výboru Zastupitelstva města Blansko na rok 2024.

3. Zastupitelstvo **schvaluje** předložený plán práce Finančního výboru Zastupitelstva města Blansko na 1. pololetí roku 2024.

V Blansku dne 12.12.2023

Zpracoval: Simona Bláhová

Předkládá: Ing. Jiří Crha, garant odboru

ZÁPIS
z 4. zasedání kontrolního výboru Zastupitelstva města Blansko, konaného dne 20.09.2023 v budově Městského úřadu Blansko, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko

Přítomni:

- **Ing. František Hasoň – předseda**
- **Ing. Karel Sochor** – člen
- **Ing. Luboš Sedlák** – člen
- **Ing. Josef Hasoň** – člen
- **Zuzana Pallasová** – členka
- **Bc. Emil Pernica, DiS.** – člen
- **Radek Šinkora** – člen
- **Mgr. Radovan Bartošek** – člen

- **Jana Jančíková** - zapisovatelka

Omluveni:

- **Pavel Šich – místopředseda**
- **Mgr. Lukáš Toman** – člen
- **Lenka Skotáková** – členka

Zasedání bylo zahájeno v 16,00 hodin.

Navržený program zasedání kontrolního výboru Zastupitelstva města Blansko (dále „KVZM")

1) Zahájení
2) Vyřizování stížností a petic
3) Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva města
4) Kontrolní činnost
5) Podněty členů výboru

Bod č. 1 programu – Zahájení

Zasedání KVZM zahájil jeho předseda Ing. František Hasoň, který přítomné přivítal a seznámil je s programem. Zápis z 4. zasedání KVZM ověří Ing. Karel Sochor.

Usnesení č. 1/23/KVZM 4

Výbor kontrolní Zastupitelstva města Blansko

a) **schvaluje** za ověřovatele zápisu z 4. zasedání KVZM Ing. Karla Sochora,
b) **schvaluje** program 4. zasedání KVZM.

Hlasování: 8 – 0 - 0

Bod č. 2 programu - Vyřizování stížností a petic

Ke dni zasedání kontrolního výboru byly v r. 2023 podány 3 stížnosti a 2 petice. 2 stížnosti byly vyřízeny jako neoprávněné, poslední stížnost je ve fázi vyřizování. První petice byla projednána na 19. schůzi rady města dne 22.08.2023 a druhá petice na 21.schůzi rady města dne 19.09.2023.

Usnesení č. 2/23/KVZM 4

Výbor kontrolní Zastupitelstva města Blansko

a) **bere na vědomí** informaci k evidenci stížností a petic za r. 2023.

Hlasování: 8 – 0 - 0

Bod 3 Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva města

Materiál Plnění usnesení RM a ZM za období 4-6/2023 obdrželi členové KV s pozvánkou.
Předseda KV informoval, že v tomto období se konalo 7 schůzí rady města, bylo přijato 277 usnesení, z nichž 1 je dosud nesplněno. Zastupitelstvo města zasedalo v tomto období 2x, bylo přijato 79 usnesení, z toho jsou 4 usnesení dosud nesplněna. Zmínil také kontrolu plnění usnesení za období 1-3/2023, kdy zůstává 1 usnesení v plnění.

Usnesení č. 3/23/KVZM 4

Výbor kontrolní Zastupitelstva města Blansko

a) **bere na vědomí** informaci k plnění usnesení rady a zastupitelstva města.

Hlasování: 8– 0 - 0

Bod 4 Kontrolní činnost

Vedoucí kontrolní skupiny Bc. Emil Pernica, DiS, seznámil KV s průběhem a závěry kontroly dotace poskytnuté v r. 2022 z oblasti sociální DCHB, Oblastní charitě Blansko, ve výši 249 tis. Kč na mzdové a provozní náklady týdennímu stacionáři Doubravice. Kontrola byla provedena dne 15.05.2023, ke kontrole byly poskytnuty požadované podklady, nebyly zjištěny žádné nedostatky. Zápis z provedené kontroly je přílohou tohoto zápisu.

V plánu práce KV je zařazena kontrola dodržování právních předpisů FVZM. K tomuto kontrolnímu úkolu byla navržena kontrolní skupina ve složení: vedoucí kontrolní skupiny Ing. Luboš Sedlák, členové p. Radek Šinkora a Mgr. Radovan Bartošek.
Informaci o kontrole podá vedoucí kontrolní skupiny na zasedání KV dne 08.11.2023.

Usnesení č. 4/23/KVZM 4

Výbor kontrolní Zastupitelstva města Blansko

a) **bere na vědomí** zprávu o kontrole dotace poskytnuté v r. 2022 z oblasti sociální DCHB, Oblastní charitě Blansko, ve výši 249 tis. Kč na mzdové a provozní náklady týdennímu stacionáři Doubravice, zápis z kontroly je přílohou tohoto zápisu,
b) **schvaluje** kontrolní skupinu ve složení: vedoucí kontrolní skupiny Ing. Luboš Sedlák, členové kontrolní skupiny p. Radek Šinkora a Mgr. Radovan Bartošek, ke kontrole dodržování právních předpisů FVZM.

Hlasování: 8 – 0 - 0

Bod 5 Podněty členů výboru

Předseda KVZM Ing. František Hasoň poděkoval členům KVZM za účast. Další zasedání se uskuteční dne 08.11.2023 v 16,00 hod a bude potvrzeno pozvánkou.
Zasedání KVZM bylo ukončeno v 16,30 hodin.

Zapsala dne: 21.09.2023: Jana Jančíková [redacted]

[redacted]

Ing. František Hasoň
předseda výboru kontrolního

[redacted]

Ing. Karel Sochor
ověřovatel zápisu

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Blansko

Zápis z kontroly č. 2/2023

Kontrolní orgán: Kontrolní výbor Zastupitelstva města Blansko

Kontrolovaná osoba: MěÚ Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, odbor sociálních věcí

Kontrolovanou osobu zastupuje: Mgr. Kateřina Pinková – vedoucí odboru sociálních věcí

U kontroly přítomny: Mgr. Iveta Čípková – vedoucí oddělení sociálních služeb, Mgr. Ivana Kouřilová – oddělení sociálních služeb

Místo provedení kontroly: oddělení sociálních služeb, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Datum a čas zahájení kontroly: 15. 8. 2023, 9:00 hod.

Datum a čas ukončení kontroly: 15. 8. 2023, 9:30 hod.

Složení kontrolní skupiny: Bc. Emil Pernica, DiS. – vedoucí kontrolní skupiny

Zuzana Pallasová, Radek Šinkora – členové kontrolní skupiny

Předmět kontroly: Dotace poskytnutá z rozpočtu města v r. 2022 z oblasti sociální, DCHB, Oblastní charitě Blansko, ve výši 249 000 Kč na mzdové a provozní náklady – týdenní stacionář Doubravice.

Popis kontroly

Vyhlášení Dotačního programu pro rok 2022 „Podpora poskytování sociálních služeb z prostředků města Blansko definovaných v zákoně č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů" schválila Rada města Blansko na 63. schůzi dne 7. 9. 2021 usnesením č. 15.

Žadatel o dotaci předložil žádost na předepsaném formuláři vč. požadovaných příloh ve stanoveném termínu.

Poskytnutí dotace bylo schváleno na 14. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 14. 12. 2021 usnesením č. 43 ve výši 249 000 Kč.

Na schválenou dotaci byla uzavřena veřejnoprávní smlouva č. 2022/002046/SOC/DS-IK.

Dotace byla poskytnuta v souladu s Metodikou pro poskytování dotací v oblasti sociálních služeb.

Dotace byla odeslána na bankovní účet žadatele dne 14. 2. 2022. Dotace byla čerpána do 31. 12. 2022. Vyúčtování dotace bylo předloženo MěÚ Blansko dne 17. 2. 2023 (ve stanoveném termínu).

Úřednice odboru sociálních věcí MěÚ Blansko provedly kontrolu vyúčtování dotace do jednoho kalendářního měsíce od odevzdání vyúčtování. Bylo konstatováno, že dotace byla využita v souladu za účelem, na který byla poskytnuta a schválena.

Rada města Blansko vzala také na vědomí Souhrnnou zprávu o čerpání dotací z rozpočtu města Blansko za rok 2022 – oblast sociálních služeb předloženou odborem SOC na své 10. schůzi dne 28. 3. 2023.

Zjištění kontroly: Nebyly zjištěny závady či nedostatky.

Návrhy na opatření: Nejsou navrhována žádná opatření.

Zápis vypracovali dne 22. 8. 2023

Bc. Emil Pernica, DiS. – vedoucí kontrolní skupiny [redacted]

Zuzana Pallasová – členka kontrolní skupiny [redacted]

Radek Šinkora – člen kontrolní skupiny [redacted]

Zápis z kontroly projednán se zástupkyní kontrolované osoby dne 23. 8. 2023

Vyjádření zástupkyně kontrolované osoby:

Bez připomínek

Mgr. Kateřina Pinková [redacted]

Rozdělovník:

Výtisk č. 1 – kontrolní výbor

Výtisk č. 2 – vedoucí kontrolní skupiny

Výtisk č. 3 – zástupkyně kontrolované osoby

Výtisk č. 4 – členka kontrolní skupiny

Výtisk č. 5 – člen kontrolní skupiny

ZÁPIS
z 5. zasedání kontrolního výboru Zastupitelstva města Blansko, konaného dne 08.11.2023 v budově Městského úřadu Blansko, nám. Republiky 1, 678 01 Blansko

Přítomni:
- **Ing. František Hasoň – předseda**
- **Pavel Šich – místopředseda**
- **Zuzana Pallasová** – členka
- **Bc. Emil Pernica, DiS.** – člen
- **Radek Šinkora** – člen
- **Ing. Josef Hasoň** – člen

- **Jana Jančíková** - zapisovatelka

Omluveni:
- **Ing. Karel Sochor** – člen
- **Mgr. Radovan Bartošek** – člen
- **Ing. Luboš Sedlák** – člen

Neomluveni:
- **Mgr. Lukáš Toman** – člen
- **Lenka Skotáková** – členka

Zasedání bylo zahájeno v 16,00 hodin.

Navržený program zasedání kontrolního výboru Zastupitelstva města Blansko (dále „KVZM")
1) Zahájení
2) Vyřizování stížností a petic
3) Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva města
4) Kontrolní činnost
5) Plán práce na r. 2024
6) Podněty členů výboru

Bod č. 1 programu – Zahájení
Zasedání KVZM zahájil jeho předseda Ing. František Hasoň, který přítomné přivítal a seznámil je s programem. Zápis z 5. zasedání KVZM ověří paní Zuzana Pallasová.

Usnesení č. 1/23/KVZM 5
Výbor kontrolní Zastupitelstva města Blansko
a) **schvaluje** za ověřovatele zápisu z 5. zasedání KVZM paní Zuzanu Pallasovou,
b) **schvaluje** program 5. zasedání KVZM.

Hlasování: 6 – 0 - 0

Bod č. 2 programu - Vyřizování stížností a petic
Ke dni zasedání KVZM výboru byly v r. 2023 podány 3 stížnosti a 3 petice. 2 stížnosti byly vyřízeny jako neoprávněné, poslední stížnost je ve fázi vyřizování. Všechny petice byly projednány radou města.

Usnesení č. 2/23/KVZM 5
Výbor kontrolní Zastupitelstva města Blansko
a) **bere na vědomí** informaci k evidenci stížností a petic za r. 2023.

Hlasování: 5 – 0 - 1

Bod č. 3 Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva města

Materiál Plnění usnesení RM a ZM za období 7-9/2023 obdrželi členové KVZM s pozvánkou, dále obdrželi i materiál k plnění usnesení za předchozí čtvrtletí.

Předseda KVZM informoval, že v období 7-9/2023 se konaly 4 schůze rady města, bylo přijato 176 usnesení, z nichž 4 jsou dosud v plnění. Zastupitelstvo města zasedalo v tomto období 1x, bylo přijato 22 usnesení, z toho 4 usnesení jsou dosud v plnění.

Usnesení č. 3/23/KVZM 5

Výbor kontrolní Zastupitelstva města Blansko

a) **bere na vědomí** informaci k plnění usnesení rady a zastupitelstva města.

Hlasování: 6– 0 - 0

Bod č.4 Kontrolní činnost

Na minulém zasedání KVZM byla schválena kontrola dodržování právních předpisů FVZM. K tomuto kontrolnímu úkolu byla navržena kontrolní skupina ve složení: vedoucí kontrolní skupiny Ing. Luboš Sedlák, členové p. Radek Šinkora a Mgr. Radovan Bartošek. Kontrola neproběhla, trvá. Zprávu o kontrole podá vedoucí kontrolní skupiny na příštím zasedání KVZM.

V plánu práce je dále zahrnuta kontrola investičních akcí a výběrových řízení. Předseda KVZM navrhl kontrolu akce Revitalizace plochy na nám. Republiky. K této kontrolní akci byla navržena kontrolní skupina ve složení: vedoucí kontrolní skupiny Ing. Josef Hasoň, členové kontrolní skupiny Mgr. Lukáš Toman a paní Lenka Skotáková. Zprávu o kontrole podá vedoucí kontrolní skupiny na příštím zasedání KVZM.

Usnesení č. 4/23/KVZM 5

Výbor kontrolní Zastupitelstva města Blansko

a) **schvaluje** kontrolní skupinu ve složení: vedoucí kontrolní skupiny Ing. Josef Hasoň, členové kontrolní skupiny Mgr. Lukáš Toman a paní Lenka Skotáková, ke kontrole inv. akce Revitalizace plochy na nám. Republiky.

Hlasování: 6– 0 - 0

Bod č. 5 Plán práce na rok 2024

Předseda KVZM navrhl, aby zasedání KVZM probíhala opět ve středu se začátkem v 16,00 hodin. Každé zasedání bude potvrzeno pozvánkou. Navrhl stálé body programu a termíny na 1. pololetí r. 2024, termíny na 2. pololetí budou navrženy dle rozpisu schůzí RM a zasedání ZM v 2. pololetí. Plán práce na r. 2024 je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 5/23/KVZM 5

Výbor kontrolní Zastupitelstva města Blansko

a) **doporučuje** zastupitelstvu města schválit Plán práce KVZM na r. 2024 dle přílohy.

Hlasování: 6– 0 - 0

Bod č. 6 Podněty členů výboru

Předseda KVZM Ing. František Hasoň poděkoval členům KVZM za účast a vzhledem k poslednímu zasedání výboru v r. 2023 popřál všem pěkné vánoční svátky. Další zasedání KVZM bude potvrzeno pozvánkou.

Zasedání bylo ukončeno v 16,30 hodin.

Zapsala dne: 09.11.2023 Jana Jančíková [redacted]

[redacted]

Ing. František Hasoň
předseda výboru kontrolního

[redacted]

Zuzana Pallasová
ověřovatel zápisu

Plán práce

Kontrolního výboru Zastupitelstva města Blansko
na rok **2024**

Pravidelné body programu jednání výboru:

1. Zahájení
2. Vyřizování stížností a petic
3. Kontrola plnění usnesení rady a zastupitelstva města
4. Kontrolní činnost – kontrola dotací r. 2023, investičních akcí a výběrových řízení
5. Plán práce na r. 2024
6. Podněty členů výboru
7. Závěr

Termíny jednání výboru: středa začátek v 16.00 hodin

1. pololetí : 7.2.2024, 20.03.2024, 22.05.2024.

Výbor pro energetiku - Zastupitelstvo města Blansko

Zápis ze zasedání Výboru pro energetiku ZM č. 6

Datum jednání: 27.09.2023

Přítomni:
Zbyněk Pokorný – předseda
Ing. Josef Vrba – místopředseda
Ing. Vlastimil Vaníček – člen
Miroslav Labuť - člen
Ing. Karel Sochor – člen
Ing. Pavel Matuška – člen
Ing. Martin Kudera – člen
Ing. Jan Došek – člen
Ing. Martin Strýček– člen
Ing. Jiří Kunc– člen

Ing. Ilona Peterková – zapisovatelka

Ing. Ivo Stejskal - host
Ing. Petr Mráček – host
Zástupci společnosti Centroprojekt Group, a.s., Ing. Svoboda a Ing. Mikulec - hosté

Nepřítomen: Ing. Jiří Dudek

Zasedání bylo zahájeno v 16:00 hodin

Program zasedání:

1) Zahájení
- Schválení ověřovatele zápisu
- Schválení hostů
- Schválení programu 6. zasedání Výboru pro energetiku

2) Informace k zařízení v nové budově lázní - viz příloha TZ

ad 1) Zahájení
Pan Pokorný přivítal přítomné na 6. zasedání výboru a jako ověřovatele navrhl pana Ing. Jiřího Kunce.

Usnesení č. 6/1
Výbor pro energetiku (dále VpE) schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Kunce.

Hlasování: PRO 10, PROTI 0, ZDRŽEL 0

Usnesení č. 6/2
Výbor pro energetiku schvaluje program 6. zasedání a přítomnost výše uvedených hostů.

Hlasování: PRO 10, PROTI 0, ZDRŽEL 0

ad 2) Informace k zařízení v nové budově lázní

V rámci pozvánky byla členům výboru na 5. zasedání zaslána technická část „Optimalizace projektu městských lázní Blansko-ENERGOBLOK " Vzniklou diskuzi nebylo možno dořešit bez projektantů. Výbor tedy vzhledem k dotazům a pochybnostem nad řešením energetiky nového bazénu požadoval, aby se dalšího zasedání výboru zúčastnili jako hosté projektanti této části a uvedené vysvětlili.

Přizvaní projektanti se vyjádřili k připomínkám členů energetického výboru k technické zprávě.

Řešilo se přímé využití nízkopotenciálního odpadního tepla z technologie chlazení zimního stadionu pro ohřev vody v rámci bazénové technologie nových městských lázní. Výstupní teplota takto ohřívané vody by byla max. 31 až 33°C. Využití by bylo možné pro hlavní bazén, ve kterém má mít voda teplotu 26°C.
Odpadní teplo není celý rok k dispozici. Odhadovaná výše úspor za teplo pro nové městské lázně je podle projektantů cca 600 tis. Kč ročně, z celkových nákladů na energie budovy 3,5 mil. Kč.

Proběhla debata k návratnosti výše uvedeného řešení (nové propojení je cca 45 brutto metrů, nebo využití stávajícího propojení).
Návrh projektantů – že je možné zpracovat další variantu pro využití odpadního tepla, přičemž skladba a výkon zdroje tepla zůstává beze změny dle projektu.

Doporučení - nechat stávající propoj tak, aby bylo možno jej případně použít v budoucnosti po rekonstrukci technologie chlazení zimního stadionu. V tuto chvíli se neví, jaký způsob rekonstrukce bude zvolen, investici město zatím neplánuje.

Výsledné doporučení výboru: Aby zdroj plaveckého bazénu sloužil jako zdroj tepla pro aquapark, protože mimo zimní období bude mít přebytek výkonu. Zemní rozvody mezi bazénem a strojovnou aquaparku zůstanou zachovány.

Diskutoval se i vliv jednotlivých zdrojů na průkaz energetické náročnosti (PENB), kogenerace, využití odpadního tepla, a také složení zdrojů v kotelně.

Tepelné čerpadlo x plynová kotelna – plynová kotelna má výhodu v nízkých pořizovacích nákladech (investice je o cca 3 mil. Kč levnější) a nízkých provozních nákladech.
K variantě čistě plynové kotelny projektant namítl, že již zpracovává jiné zadání (hlavní zdroj TČ) a že je možné, že v takovém případě nevyjde PENB.
Město má k dispozici jednu funkční kogenerační jednotku (KGJ), posoudit její využití, s minimálním investičním nákladem, i v návaznosti na PENB.

Ing. Mráček: Lázně by se měly bourat na jaře roku 2024 a celkové dokončení by mělo být v roce 2025. Společnost Centroprojekt dělá jen optimalizaci. Dále bude zakázka realizována jako „design and build".

Usnesení č. 6/3
Výbor doporučuje zadat zakázku na výběr dodavatele tak, aby mohlo dojít ke změně koncepce zdroje na plynovou kotelnu se splněním podmínky energetické náročnosti.
Hlasování: PRO 10, PROTI 0, ZDRŽEL 0

Zasedání ukončeno 18:00 hod.
Zpracovala a zapsala dne 02.10.2023 Ing. Peterková

[redacted]

Zbyněk Pokorný
předseda výboru

[redacted]

Ing. Jiří Kunc
ověřovatel zápisu

Výbor pro energetiku - Zastupitelstvo města Blansko

Zápis ze zasedání Výboru pro energetiku ZM č. 7
Datum jednání: 06.12.2023

Přítomni:
Zbyněk Pokorný – předseda
Ing. Vlastimil Vaníček – člen
Miroslav Labuť - člen
Ing. Pavel Matuška – člen
Ing. Martin Kudera – člen
Ing. Jan Došek – člen
Ing. Martin Strýček– člen
Ing. Jiří Kunc– člen

Ing. Ilona Peterková – zapisovatelka

Omluven: Ing. Karel Sochor – člen
Ing. Jiří Dudek - člen
Ing. Josef Vrba – místopředseda

Host: Ing. František Havíř

Zasedání bylo zahájeno v 16:00 hodin

Program zasedání:

1) Zahájení
- Schválení ověřovatele zápisu
- Schválení programu 1. zasedání Výboru pro energetiku

2) Aktuální stav příprav převzetí provozu CZT k 1. lednu 2024 - ing. Vaníček

3) Předběžná kalkulace ceny tepla pro rok 2024 - ing. Vaníček

4) Problematika plánovaného připojení "Nové Písečné" na kotelnu K332.

5) Různé

6) Závěr

ad 1) Zahájení
Pan Pokorný přivítal přítomné na 7. zasedání výboru a jako ověřovatele navrhl pana Ing. Martina Kuderu.

Usnesení č. 7/1
Výbor pro energetiku (dále VpE) schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing. Martina Kuderu.

Hlasování: PRO 8, PROTI 0, ZDRŽEL 0

Usnesení č. 7/2
Výbor pro energetiku schvaluje program 7. zasedání a přítomnost hosta.

Hlasování: PRO 8, PROTI 0, ZDRŽEL 0

Ad 2) a 3) Aktuální stav příprav převzetí provozu CZT k 1. lednu 2024 - Ing. Vaníček
Předběžná kalkulace ceny tepla pro rok 2024 - Ing. Vaníček

V rámci pozvánky na zasedání byly rozeslány soubory od ing. Vaníčka týkající se ceny tepla pro 2024.
Na zasedání byla prezentace od Ing. Vaníčka k předběžné kalkulaci a smluvní dokumentaci. Předběžná cena činí 1.098,39 Kč vč. DPH. Byl proveden rozbor předběžné kalkulace s tím, že nájem zůstává stejný jako měla společnost ZT energy s.r.o., tj. 5.9 mil. Kč. Z tohoto nájmu město pokrývá splátky za koupi technologie a zbytek, což činí cca 3.2. mil. Kč by měl být využit na investice do soustavy. Společnost dle kalkulace generuje zisk ve výši 195 tis. Kč, ale ten pokrývá pouze úroky.
Množství tepelné energie bylo vzato jako průměr roku 2022,2021 a 2020. Průměr činí 65 000 GJ. Účinnost soustavy se počítá 75 %.

Počet zaměstnanců – 7. (jsou to původní zaměstnanci ZT energy s.r.o.).
Teplo Blansko, s.r.o. hledá údržbáře na hlavní pracovní poměr. Návrh od pana Pokorného – oslovit jednatele Služeb Blansko, s.r.o., zda vzhledem k bourání a stavbě nových lázní, nebude mít nadbytečné údržbáře.

Smlouvy byly vypracovány pro všechny odběratele tak, že pro další roky zůstane stejná, bude se v podstatě měnit jen příloha č. 3, což je Cenové ujednání pro kalendářní rok.

Je stanovena definice pro vlastnictví v OPS.

Licence jsou na cestě. Revize by měly být předány při předání. Předání bude k 1.1.2024 .

Dispečink – ZT energy s.r.o. nabídlo dispečink za 800.000 Kč.
Nový dispečink s vlastním SW vyjde na cca 250.000 Kč. Měsíční náklady na SW cca 5.000 Kč.

Usnesení č. 7/3
VpE bere na vědomí předloženou kalkulaci ceny tepla pro rok 2024 a nemá výhrady.
Hlasování: PRO 8, PROTI 0, ZDRŽEL 0

Ad 4) Problematika plánovaného připojení "Nové Písečné" na kotelnu K332.
Do kotelny K332 byl převezený kotel z kotelny K328. Zatím je vypnut a není v provozu.
Požadovaný příkon investorem je 2,1 MW. Na uvedený příkon jsou vystavována i vyjádření. Nevychází ani příkon ponížený na 1,6 MW, který jako více reálný odhadlo Teplo Blansko, a to minimálně o cca. 340 kW. Doporučení Tepla Blansko, s.r.o. je přehodnotit současné zadání. V případě připojení by cena tepla neúměrně vzrostla všem odběratelům - připojení by stálo cca 40 mil. Kč.

S nejvyšší pravděpodobností by také nevyšla rozptylová studie v případě navýšení výkonu.

Usnesení č. 7/4
VpE byl seznámen se stanoviskem jednatele společnosti Teplo Blansko, s.r.o. nepřipojovat novou výstavbu na Písečné na soustavu CZT a s uvedeným souhlasí a připojení nedoporučuje, a to z důvodu nedostateční kapacity a nemožnosti ji rozšířit.
Hlasování: PRO 8, PROTI 0, ZDRŽEL 0

Ad 5) Různé
Informace, že ERÚ neshledal žádné nedostatky ve výsledné kalkulaci tepla od ZT za rok 2022.

Zasedání ukončeno 17:30 hod.
Zpracovala a zapsala dne 07.12.2023 Ing. Peterková

[redacted]

Zbyněk Pokorný
předseda výboru

[redacted]

Ing. Martin Kůdera
ověřovatel zápisu

Finanční výbor Zastupitelstva města Blansko

Zápis ze zasedání Finančního výboru ZM č. 6
Datum jednání: 11.12.2023

Přítomni:
Mgr. Michal Souček – předseda
Ing. Josef Kupčík – místopředseda
Ing. Zdeněk Grünwald – člen
Ing. Patrik Ág – člen
Ing. Jiří Míšenský – člen
Ing. Miloš Polák – člen
Ing. Pavel Nehyba – člen
Ing. Veronika Dobiášková – členka
Mgr. Petra Kupková – členka
Josef Nejezchleb – člen
Pavel Nejezchleb – člen
Ing. Skoupá – stálý host (vedoucí odboru FIN)
Ing. Šustáček – zapisovatel

Omluveni:

Zasedání bylo zahájeno v 16.00 hodin

1. Zahájení (Mgr. Souček)

Mgr. Souček přivítal přítomné.
Požádal členy o navržení ověřovatele zápisu.

Usnesení č. 6/1
FV schvaluje ověřovatelem zápisu ze 6 zasedání FV Ing. Grünwalda.
Hlasování: PRO 8, PROTI 0, ZDRŽEL 1

Předseda seznámil členy s programem jednání FV a požádal o jeho případné doplnění.
Program:
1. Zahájení (Mgr. Souček)
2. Kontrola plnění usnesení FV (Ing. Šustáček)
3. Hodnocení čerpání rozpočtu města (Ing. Skoupá)
4. Návrh plánu práce FV na 1. pololetí 2024 (Mgr. Souček)
5. Materiály pro RM a ZM
   - záměr odprodat pozemky parc.č. 256 a parc.č. 257 v k.ú. Horní Lhota u Blanska (SRM)
   - odprodej části pozemku parc.č. 256/1 v k.ú. Horní Lhota u Blanska (SRM)
   - návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Blansko na roky 2025 - 2027 (FIN)
   - návrh rozpočtu města Blansko na rok 2024 (FIN)
   - rozpočtové opatření (FIN)
   - obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích – pes, veřejné prostranství, pobyt, vstupné odpady (FIN)
6. Diskuze - připomínky a návrhy členů výboru
7. Závěr (Mgr. Souček)

Usnesení č. 6/2
FV schvaluje program 6. zasedání FV
Hlasování: PRO 9, PROTI 0, ZDRŽEL 0

2. Kontrola plnění usnesení FV (Ing. Šustáček)

Usnesení č. 5/1 - splněno

Usnesení č. 5/2 - splněno

Usnesení č. 5/3 – splněno

Usnesení č. 5/4 – splněno

Usnesení č. 5/5 – splněno

Usnesení č. 5/6 – splněno

Usnesení č. 5/7 – splněno

Usnesení č. 5/8 – splněno

Usnesení č. 5/9 - splněno

Usnesení č. 5/10 - splněno

Usnesení č. 5/11 – splněno

Usnesení č. 5/12 - splněno

Usnesení č. 5/13 – splněno

Usnesení č. 6/3
FV bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání FV.
Hlasování: PRO 9, PROTI 0, ZDRŽEL 0

3. Hodnocení čerpání rozpočtu města (Ing. Skoupá)

Ing. Skoupá seznámila členy FV s plněním rozpočtu města za období leden až listopad 2023.

PŘÍJMY
Město dosáhlo celkových příjmů ve výši **642 493 tis. Kč**, tj. **106 %** upraveného rozpočtu.
Z daní město získalo 363 mil. Kč, což odpovídá **101 %** upraveného rozpočtu. Oproti roku 2022 získalo město o 43 mil. Kč více. Celkově byly **daňové příjmy** plněny na **101,5 %** upraveného rozpočtu. **Kapitálové příjmy** byly plněny na **173 %** schváleného rozpočtu, **dotace** byly plněny na **96,5 %** upraveného rozpočtu. **Nedaňové příjmy** byly plněny na **131 %** upraveného rozpočtu.

VÝDAJE
Celkové výdaje činily **541 556 tis. Kč**, tj. **75 %** upraveného rozpočtu.
Čerpání **běžných výdajů** činilo **77 %.** Byly uhrazeny příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím, běžné provozní výdaje.
Čerpání **kapitálových výdajů** činilo **72** %. Byly uhrazeny provedené práce na akci Zámek 3, optimalizace projektu krytého bazénu, darovací smlouva na seskokovou matraci HZS JMK, podíl na akci Přemostění, rekonstrukce komunikace Horní Palava, zastropení potoka Palava, rekonstrukce atletického oválu a fotbalového hřiště na ul. Mlýnská, úhrada kupní ceny garáže na ul. Sadová, platby společnosti Teplo Blansko, s.r.o., dodávka a instalace firewallu, rekonstrukce ulice Údolní, Sportovní hala Mlýnská, stavební úprava čističky odpadních vod pro záložní zdroj mediplynů a kompresorovnu Nemocnice Blansko, Regenerace vnitrobloku Poříčí, realizace protipovodňových opatření formou vybudování varovného informačního systému a uhrazeny další drobné projekty.

FINANCOVÁNÍ
Výsledkem hospodaření je přebytek ve výši **100 937 tis. Kč.** Tyto dočasně volné finanční prostředky jsou zhodnocovány.

V průběhu projednávání tohoto bodu se na jednání dostavili Ing. Nehyba a Mgr. Kupková.

Usnesení č. 6/4
FV bere na vědomí informaci o plnění rozpočtu města Blansko za období leden až listopad 2023.
Hlasování: PRO 10, PROTI 0, ZDRŽEL 0

4. Návrh plánu práce FV na 1. pololetí 2024 (Mgr. Souček)
Mgr. Souček seznámil členy FV s navrhovanými termíny jednání FV na první pololetí 2024 a s některými úkoly navrženými do tohoto plánu práce. Proběhla krátká diskuze o možnostech dalších úkolů na 1. pololetí 2024.
Na základě této diskuze byl vyhotoven návrh plánu práce, který je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 6/5
FV doporučuje ZM schválit plán práce FV na 1. pololetí 2024
Hlasování: PRO 11, PROTI 0, ZDRŽEL 0

5. Materiály na jednání ZM (Mgr. Souček)

Mgr. Souček navrhl, aby k projednávaným materiálům do ZM zpracovaných odborem SRM byl přizván Ing. Štefan, zástupce vedoucího odboru SRM.

Usnesení č. 6/6
FV souhlasí s přítomností Ing. Štefana k projednávaným materiálům do ZM, které vypracoval odbor SRM.
Hlasování: PRO 11, PROTI 0, ZDRŽEL 0

- záměr odprodat pozemky parc.č. 256 a parc.č. 257 v k.ú. Horní Lhota u Blanska (SRM)
Ing. Štefan seznámil členy FV s předloženým materiálem. Vzhledem k tomu, že projednávaný materiál souvisí také s následujícím materiálem, seznámil s těmito materiály členy FV komplexně.
Proběhla diskuze o systému prodeje pozemků pro investiční výstavbu ve městě. Ing. Štefan vysvětlil možné postupy prodeje pozemků, jejich výhody a nevýhody a sdělil, že ZM si vyhradilo stanovení ceny pozemků pro bytovou výstavbu před vypsáním záměru. Dále byla diskutovaná cena pozemku a její případný budoucí vývoj. Další diskuze se týkala možnosti, zda přímo město nemůže být developerem při výstavbě RD v dané lokalitě. Ing. Štefanem bylo sděleno, že město tento model ještě nepoužilo, i když v minulosti možnost byla.
Na základě diskuze bylo navrženo doplněné usnesení.

Usnesení č. 6/7
FV doporučuje ZM schválit minimální kupní cenu za prodej pozemků parc.č. 256 ostatní plocha a parc.č. 257 trvalý travní porost, oba v k.ú. Horní Lhota u Blanska ve výši 4920 Kč/m^2 + platná sazba DPH s tím, že v době prodeje bude stanovena nová prodejní cena novým znaleckým posudkem a prodej bude uskutečněn za cenu vyšší z obou znaleckých posudků.

Hlasování: PRO 11, PROTI 0, ZDRŽEL 0

- odprodej části pozemku parc.č. 256/1 v k.ú. Horní Lhota u Blanska (SRM)
Seznámení s materiálem proběhlo při projednávání předchozího bodu. Proběhla diskuze o současném smluvním vztahu při využívání těchto pozemků. Dále proběhla diskuze o ceně pozemku v porovnání s jinými cenami ve městě. Bylo odpovězeno na několik otázek členů FV

Usnesení č. 6/8
FV doporučuje ZM schválit odprodej části pozemku parc.č. 255/1 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska označené geometrickým plánem dosud nezapsaným v katastru nemovitostí jako pozemek parc.č. 255/4 ostatní plocha o výměře 285 m^2 v k.ú. Horní Lhota u Blanska společnosti ABHL s.r.o., Horní Lhota 127, 678 01 Blansko, IČO 10841237 za cenu 980 Kč/m^2 +

platná sazba DPH s tím, že kupující uhradí náklady s převodem spojené, tj správní poplatek za vklad a náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 3.227 Kč.
Hlasování: PRO 11, PROTI 0, ZDRŽEL 0

- návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Blansko na roky 2025 - 2027 (FIN)
Ing. Skoupá seznámila členy FV s předloženým materiálem. Seznámila členy FV s požadavky na tvorbu SVR dle zákonů ČR. Dále seznámila členy FV s postupem při jeho tvorbě a skutečnostmi, ze kterých se při tvorbě SVR vycházelo. Upozornila na výsledek SVR v jednotlivých letech, který ukazuje, jaká finanční částka by měla cca zbývat na „běžné" investice.

Usnesení č. 6/9
FV doporučuje ZM schválit střednědobý výhled rozpočtu města Blansko na roky 2025 - 2027.
Hlasování: PRO 11, PROTI 0, ZDRŽEL 0

- návrh rozpočtu města Blansko na rok 2024 (FIN)
Ing. Skoupá seznámila formou prezentace členy FV s předloženým materiálem.
Proběhla diskuze zejména o oblastech: investice v nemocnici, krytý bazén, dopravní obslužnost, kino, tiskové oddělení, dotace Službám s.r.o. na sportoviště, dotace sportovním klubům, oprava budovy zámku. Další dotaz byl, zda se reorganizace MěÚ nějak dotkne navýšení prostředků zejména na mzdy. Na všechny otázky odpověděla Ing. Skoupá, případně Ing. Grünwald (dotace Službám).
Na základě požadavku členů FV bude prezentace zaslána elektronicky všem členům FV současně se zápisem z jednání.
Mgr. Kupková ocenila způsob zpracování rozpočtu města na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu města.

Usnesení č. 6/10
FV doporučuje ZM schválit rozpočet města Blansko na rok 2024 v celkové výši příjmů i výdajů (včetně financování) 736.703.000 Kč a rozpočet příjmů a výdajů hospodářské činnosti na rok 2024 ve výši 15.715.000 Kč

- rozpočtová opatření (FIN)
Ing. Skoupá seznámila členy FV s rozpočtovým opatřením. Ing. Grünwaldem byla zodpovězen dotaz na vytíženost nafukovací haly a na současný stav prací na odvlhčení haly.

Usnesení č. 6/11
FV doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření RO 28/2023.
Hlasování: PRO 10, PROTI 0, ZDRŽEL 1

Mgr. Souček poděkoval Ing. Štefanovi za účast na jednání FV.

- obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích – pes, veřejné prostranství, pobyt, vstupné, odpady (FIN)
Ing. Skoupá a Ing. Šustáček seznámili členy FV s jednotlivými vyhláškami na místní poplatky. Vysvětlili důvody a změny vyhlášek oproti roku 2023. Veškeré změny jsou pouze formálního charakteru z důvodu novely zákona o místních poplatcích. Jediná faktická změna je návrat k jednomu termínu splatnosti poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. K této změně nebyly po vysvětlení vzneseny žádné připomínky.

Usnesení č. 6/12
FV doporučuje ZM schválit jednotlivé obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích ze psů, ze vstupného, z pobytu, za užívání veřejného prostranství, za obecní systém odpadového hospodářství.
Hlasování: PRO 11, PROTI 0, ZDRŽEL 0

6. Diskuze - připomínky a návrhy členů výboru
- nejsou

7. Závěr (Mgr. Souček)

Předseda FV Mgr. Souček poděkoval členům FV za účast a ukončil jednání.

Příští zasedání FV se uskuteční 11.03.2024 v 16,00 hod v zasedací místnosti na radnici.

Plánované body:

1. Informace o změnách ve zhodnocování volných finančních prostředků města za rok 2023 a předpoklad zhodnocování na rok 2024.
2. Materiály pro jednání Zastupitelstva 19.3.2024.

Zpracoval a zapsal dne 12.12.2023 Ing. Šustáček

Mgr. Michal Souček předseda finančního výboru	Ing. Zdeněk Grünwald ověřovatel zápisu

Plán práce

Finančního výboru Zastupitelstva města Blansko
na 1. pololetí roku **2024**

Pravidelné body programu jednání výboru:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění usnesení FV
3. Hodnocení čerpání rozpočtu města
4. Samostatně plánovaný bod
5. Materiály pro RM a ZM
6. Diskuze - připomínky a návrhy členů výboru
7. Závěr

Termíny a plánované body jednání výboru:

P.č	Termín	Odpovídá	Samostatně plánovaný bod programu
7.	11.3.2024	p. Nejezchleb P.	Informace o změnách ve zhodnocování volných finančních prostředků města za rok 2023 a předpoklad zhodnocování na rok 2024
		Mgr. Souček	**Materiály pro jednání Zastupitelstva 19.3.2024**
8.	10.6.2024	Mgr. Kupková, Ing. Grunwald	Kontrola plnění pravidel při poskytování dotací z rozpočtu města a jejich vyúčtování.
		Mgr. Souček	**Návrh plánu práce FV na 2. pololetí 2024**
		Mgr. Souček	**Materiály pro jednání Zastupitelstva 18.6.2024**