

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení silničního hospodářství

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

---

Město Blansko  
nám. Svobody 32/3  
678 01 Blansko

Sp. zn.: SMBK-11576/2020-SÚ/Bí  
Čj.: SÚ SH SR 12/2020-MBK 26744/2020/Bí

Vyřizuje: Dana Bílá  
Tel.: 516 775 732  
E-mail: bila@blansko.cz  
IDDS: ecmb355

Datum: 17.06.2020

## SPOLEČNÉ POVOLENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 25.02.2020 podalo město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, které zastupuje společnost JNDS projekt s.r.o., IČO 05734894, Mlýnská 905/6, 678 01 Blansko žádost o vydání společného povolení stavby: "**Blansko, Češkovice - Novostavba chodníku a veřejného osvětlení**" na pozemcích parc. č. 319/8, 683/15, 1105/1, 1106/1, 1106/171, 1106/178, 1106/220 v katastrálním území Těchov.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení vedeném podle § 94j a následujících stavebního zákona přezkoumal podle § 94o stavebního zákona podanou žádost.

Na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

Podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává pro výše uvedenou stavbu

### společné povolení.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“) je město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, Euroregion a.s., IČO 25331256, Hudcova č.p. 367/78, 612 00 Brno, Chrlická stavební s.r.o., IČO 28351231, Nádražní č.p. 1668, 684 01 Slavkov u Brna, E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, INFRAM a.s., IČO 25070282, Pelušková 1407, 198 00 Praha, Filip Binka, nar. 18.12.1986, Češkovice č. ev. 81, 678 01 Blansko, Josef Binka, nar. 04.05.1962, Josefy Faimonové 2224/8, 628 00 Brno, Eva Gregorová, nar. 31.08.1976, Češkovice č. ev. 196, 678 01 Blansko, Marek Jurnečka, nar. 29.10.1975, Češkovice č. ev. 196, 678 01 Blansko, Aleš Souček nar. 04.06.1954, Češkovice 179, 678 01 Blansko, Dagmar Součková nar. 10.08.1956, Češkovice 179, 678 01 Blansko.

### **Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Předmětem projektové dokumentace je návrh novostavby komunikace pro chodce (dále jen „chodník“) v úseku od stávající panelové komunikace po autobusovou zastávku u hotelu Panorama, délka cca 420m. Chodník je z důvodu křížení s jinými komunikacemi rozdělen do čtyř úseků. Chodník bude základní šířky 2 m a bude vybudován s povrchem z betonové dlažby. Chodník v úseku č. 1 a 2 bude podél stávající místní komunikace oddělen silniční obrubou s výškou nášlapu +5 cm a chodník v úseku č. 3 a 4 bude oddělen silniční obrubou výšky nášlapu +12 cm.
2. Úsek č. 1 začíná v místě stávající panelové komunikace pro chodce, odtud dále pokračuje podél stávající místní komunikace. Ve staničení 0,018 95 – 0,024 35 km je chodník přerušen stávající účelovou komunikací, která zpřístupňuje lesní pozemky. Chodník dále pokračuje na svahu podél stávajícího oplocení. Úsek je zakončen v místě křížení s komunikací v blízkosti budovy na pozemku parc. č. 1106/71. V úseku staničení 0,024 35 km – 0,062 35 km je chodník navržen ve sklonu 10%.
3. Úsek č. 2 - chodník je dále veden nad komunikací podél stávajícího oplocení a je ukončen v místě křížení s komunikací v blízkosti budovy na pozemku parc. č. 1106/136.
4. Úsek č. 3 - chodník dále pokračuje podél stávající místní komunikace – není veden na svahu jako úsek č.1 a 2. Podél chodníku ve staničení 0,014 96 – 0,139 18 km je navržena opěrná stěna z důvodu zajištění svahu nad komunikací. Opěrná stěna je navržena z betonových tvárnic ztraceného bednění výšky 1,0m. Opěrná stěna je z důvodu vedení veřejného osvětlení a umístění stožárů od chodníku osazena 0,70 m. Chodník je ukončen v místě plánované komunikace.
5. Úsek č. 4 – chodník dále pokračuje s tím, že bude od stávající místní komunikace oddělen zeleným pásem a stávající nezpevněnou manipulační plochou. Chodník je ukončen v místě stávající autobusové zastávky. V místě autobusové zastávky bude chodník rozšířen na 2,20m a podél nástupní hrany budou osazeny kasselské zastávkové obrubníky. Délka nástupní hrany je navržena na autobus délky 13 m, celková délka je tedy 14 m.
6. Veřejné osvětlení bude vedeno podél části stavby navrženého chodníku. Začne v místě stávajícího sloupu na pozemku par. č. 1106/1, v blízkosti pozemku parc. č. 1106/49. Odtud bude pokračovat SV směrem podél navrženého chodníku v prostoru mezi opěrnou zdí a chodníkem. Kabel bude dále křížit pozemek parc. č. 1106/178 s výhledovou komunikací. V koncové části bude veden za hranou chodníku a ukončen bude v místě stávající autobusové zastávky na pozemku parc. č. 1106/171.
7. Všechny uvedené pozemky leží v katastrálním území Těchov. Vedení je navrženo v celkové délce 220 m a zahrne i 7 osvětlovacích stožárů výšky 5 m.
8. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 319/8, 683/15, 1105/1, 1106/1, 1106/171, 1106/178, 1106/220 v katastrálním území Těchov, jak je zakresleno v koordinační situaci, č. přílohy C.3., v měřítku 1:250, „Blansko, Češkovice – Novostavba chodníku a veřejného osvětlení“, který je součástí projektové dokumentace.
9. Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky parc. č. parc. č. 319/8, 683/15, 1105/1, 1106/1, 1106/171, 1106/178, 1106/220 v katastrálním území Těchov.
10. Území dotčené vlivy předmětné stavby se vymezuje plochou sousedních pozemků parc. č. parc. č. 683/1, 683/8, 1106/179, 1106/65, 1106/66, 1106/56, 1106/20, 1106/121, 1106/16, 1106/180, 1106/49, 1106/40, 1106/37, 1106/38, 1106/39, 1106/48, 1106/47, 1106/43, 1106/44, 1106/45, 1106/46, 1106/125, 1106/221, 1107, 882 v katastrálním území Těchov.

11. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby. Zařízení staveniště, které překročí parametry staveb a zařízení uvedených v § 79 odst. 2 stavebního zákona, vyžaduje ke svému umístění územní rozhodnutí, případně územní souhlas. V případě, že některá ze staveb, které budou tvořit zařízení staveniště, překročí parametry uvedené v § 103 odst. 1 stavebního zákona, pak taková stavba vyžaduje i ohlášení stavebnímu úřadu. Dle § 24e odst. 3 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, se stavby zařízení staveniště, které slouží pro účely provádění staveb nebo udržovacích prací, povolují pouze jako stavby dočasné.
12. Napojení na technické vybavení území je řešeno následujícím způsobem:
  - Komunikace - chodník: na sávající panelový chodník na pozemku parc. č. 683/15 v katastrálním území Těchov
13. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, kterou autorizoval Josef Novák (ČKAIT 1005884), případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
14. Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou projektovou dokumentací, a to prostřednictvím vytyčení realizovaného úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
16. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré zařízení staveniště bude odstraněno do doby dokončení stavby.
17. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Vytyčení stavby odborným geodetem.
  - b) Vytyčení inženýrských sítí.
  - c) Zahájení přípravných a zemních prací – Zemní práce spočívající v odkopávce, hloubení jámy pro uliční vpusti, hloubení rýhy pro dešťové přípojky.
  - d) Zahájení položení podkladních vrstev, osazení betonových obrubníků, osazení uličních vpustí – Kontrola osazení obrub ve vztahu k vedení stávajících inženýrských sítí za účasti správců jednotlivých inženýrských sítí (innogy, CETIN, VAS, E.ON).
  - e) Provedení položení ložní vrstvy pro dlažbu a provedení asfaltové ložní vrstvy ACP.
  - f) Zahájení pokládky betonové dlažby, zahájení pokládky obrusné vrstvy ACO.
  - g) Dokončení položené dlažby a asfaltové obrusné vrstvy – kontrolována bude rovnost povrchu dle platných TP.
  - h) Sadové úpravy zatravnění.
  - i) Provedení vodorovného a osazení svislého dopravního značení.
  - j) Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení celé stavby.
18. Stavba bude dokončena nejpozději **do 31.12.2020**.
19. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - (tabulka „Stavba povolena“), který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Tento štítek zde bude umístěn do vydání kolaudačního souhlasu.

20. Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit stavebnímu úřadu název, identifikační číslo a sídlo stavebního podnikatele (viz § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona), který bude stavbu provádět. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník.
21. Před zahájením stavby doplní stavebník na štítku „Stavba povolena“ údaje o vybraném stavebním podnikateli.
22. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je stavebník povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
23. Po ukončení stavby budou provedeny terénní a sadové úpravy.
24. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků či staveb. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je stavebník povinen se předem s vlastníky dohodnout.
25. Před zahájením zemních prací bude v dostatečném časovém předstihu zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí a zařízení v místě stavby příslušnými správci tak, aby nedošlo k jejich poškození. Zahájení prací v ochranných pásmech nadzemních i podzemních inženýrských sítí a zařízení bude s dostatečným předstihem oznámeno jejich jednotlivým správcům.
26. Zemní práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí a zařízení budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití mechanismů.
27. Před provedením záhozu výkopů v místě dotčení původních inženýrských sítí a zařízení budou jednotlivě přizváni jejich správci k provedení kontroly a o kontrole bude pořízen zápis do stavebního deníku.
28. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na veřejném prostranství podá stavebník u příslušného obecního úřadu přiznání k poplatku za užívání veřejného prostranství.
29. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na místní komunikaci požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
30. Vozovky a veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno.
31. V případě omezení silničního provozu na místní komunikaci předloží stavebník zdejšímu stavebnímu úřadu návrh přechodné úpravy dopravního značení s vyjádřením Policie ČR, DI Blansko.
32. Během stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců ani silničního provozu.
33. Při provádění stavby bude dodržena vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
34. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, které stanovili ve svých závazných stanoviscích:
  - A) MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 14382/2020/ŽP/Su ze dne 12.03.2020
    - V průběhu realizace záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně lesních pozemků uvedených v § 13 a 14 lesního zákona.
    - Stavbou nebude dotčen nejbližší lesní pozemek parc. č. 683/1, a to ani výkopovými pracemi či uložením materiálu.
    - Stavba bude realizována dle přeložené projektové dokumentace.

B) MěÚ Blansko, odbor ŽP, závazné stanovisko č.j. MBK 17399/2020 ze dne 02.04.2020 z hlediska ochrany přírody a krajiny – souhlas s pokácením dřevin:

s pokácením 6 ks borovic lesních – *Pinus sylvestris* (obvody kmenů ve výšce 130 cm nad zemí – 141, 170, 156, 160, 78 a 87 cm) v přiložené mapě označeny č. 2, 3, 7, 9, 10 a 11, 1 Ks borovice černé – *Pinus nigra* (obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí – 80 cm) v přiložené mapě označena č. 5, 1 ks lípy srdčité – *Tilia cordata* (obvod kmenů ve výšce 130 cm nad zemí – 25 až 33 cm) v přiložené mapě označena č. 1, 2 ks smrků ztepilých – *Picea abies* (obvod kmenů ve výšce 130 cm nad zemí – 117 a 67 cm) v přiložené mapě označeny č. 4 a 8, a 1 ks jasanu ztepilého – *Fraxinus excelsior* (obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí – 73 cm) v přiložené mapě označen č. 6, rostoucích na rozhraní pozemků parc. č. 1106/1 a 319/8 v k.ú. Těchov, za předpokladu, že:

- Kácení předmětných dřevin bude provedeno především v době vegetačního klidu (listopad-březen).
- Dřeviny, které zasáhnou do prostoru dočasného záboru stavby, budou chráněny před poškozením (v souladu s normou ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely společného územního a stavebního řízení vedeného zdejším stavebním úřadem pro stavbu nového chodníku na předmětných pozemcích dle přiloženého mapového podkladu.

Kácení výše uvedených dřevin je možné až po vzniku práva provést výše uvedený stavební záměr podle stavebního zákona.

Žadatelé se podle § 8 odst. 6 a § 9 zákona o ochraně přírody ukládá:

- Provedení výsadby 3 ks třešní, 3 ks javorů, 3 ks švestek domácích na pozemku parc. č. 319/4 v k.ú. Těchov (ve vlastnictví žadatele), a 2 ks lip na pozemku parc. č. 858/29 v k.ú. Blansko, a to do mezer stromořadí zde rostoucích dřevin, na pozemku parc. č. 1106/1 v k.ú. Těchov, u hranice s pozemkem p.č. 1106/47 vysadit tzv. živý plot z habrů v délce cca 30 m.
- Provedení výsadby dřevin před ukončením (kolaudací) stavby, v případě ukončení stavby v době vegetačního klidu (listopad – březen) bude náhradní výsadba provedena do dvou měsíců po ukončení období vegetačního klidu (tj. do konce května).
- O nově vysazené dřeviny pečovat po dobu pěti let od vysazení.
- Péči o dřeviny po tuto dobu následujícími opatřeními: pravidelná zálivka, péče o kořenovou mísu, zajištění propustného půdního povrchu s možností průniku vzduchu vody do půdy, odborně realizovaný a cílený výchozí řez, pravidelná kontrola a včasné ošetření eventuálních poranění.

C) MěÚ Blansko, odbor životního prostředí, závazné stanovisko č.j. MBK 64700/2019 ze dne 16.11.2019

- Stavebník předloží doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech), a dále doklady o využití / odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů, jak byla uvedena ve schválené projektové dokumentaci, jako podmínku kolaudace. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník k výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí ve lhůtě do 30 dnů od ukončení prací.

D) Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, dopravní inspektorát, vyjádření č.j. KRPB-268592-2/ČJ-2019-060106 ze dne 11.12.20219

- Stavbou nesmí být narušeny rozhledové trojúhelníky pro stávající křižovatky a sjezdy (zajistit rozhled dle ČSN 73 6102 a ČSN 73 6110).
- V případě stávajícího dopravního značení P2 +E2b a IJ 4a v místě autobusové zastávky lze souhlasit s jeho přesunutím z důvodu výstavby chodníku a nástupiště. Upozorňujeme však, že IJ 4a musí být umístěno v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. u nástupiště a P 2 + E2b pro označení křižovatky musí být umístěno v souladu s TP 65 (pokud bude nosná konstrukce značky zasahovat do prostoru pro chodce, musí v daném místě zůstat volná šířka chodníku 1,5 m – odůvodněně 0,9 m a boční umístění této značky – vnější okraj značky od hrany pozemní komunikace musí být nejméně 0,5 m a nejvíce 2,0 m).
- V případě navrženého veřejného osvětlení (VO) je nutné zajistit bezpečnostní odstup pevné překážky od pruhu pro chodce a dále také jízdního pruhu pozemní komunikace dle ČSN 73 6110 a při jejich umístění nesmí být narušeny rozhledové poměry pro křižovatky či sjezdy a připojení ÚK.
- Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. V případě pokud si to vyžádá situace, budou práce prováděny pod ochranou přenosného dopravního značení. Před zahájením prací bude nutné na zdejší součást Policie ČR předložit návrh dopravně inženýrských opatření k zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a požádat o vydání „Stanoviska k umístění přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a případně také samostatně požádat o vydání „Souhlasu se zvláštním užíváním komunikace“ dle § 25 zákona o pozemních komunikacích, nebo v případě také o vydání „Vyjádření k uzavírce PK a vedení objízdné tras“ dle § 24 odst. 2 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.

35. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků a správců, lesa a inženýrských sítí, které se týkají podmínek jejich ochrany:

- E.ON Distribuce, a.s., vyjádření zn. S46170-27006155 ze dne 08.01.2020, D8610-26021239 ze dne 09.12.2019
- GridServices, s.r.o., vyjádření zn. 5002056266 ze dne 10.01.2020
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, vyjádření č.j. 1493/19 ze dne 10.02.2020
- CETIN a.s., vyjádření č.j. 833118/19 ze dne 03.01.2020
- Lesy České republiky, vyjádření č.j. LCR 144/003537/2019 ze dne 25.02.2020

36. Po ukončení prací v termínu stanoveném v tomto rozhodnutí bude ve smyslu § 122 stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů; bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak

- *protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem*
- *geometrický plán se zakreslenou stavbou, potvrzený katastrálním úřadem pro stavbu na pozemcích, které nemají v katastru nemovitostí způsob využití ostatní plocha – ostatní komunikace*
- *geodetické zaměření provedené stavby, pro stavbu na pozemcích, které mají v katastru nemovitostí způsob využití ostatní plocha – ostatní komunikace*
- *účinné stanovení místní úpravy provozu povolené silničním správním úřadem*
- *doklad o způsobu naložení s odpady ze stavby*
- *doklady o užívání navazujících staveb technické infrastruktury*
- *doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby*

- dokumentace skutečného provedení stavby (jen pokud dojde k odchylkám proti společnému povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby: Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení stavebního řádu pro stavu veřejného osvětlení

37. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník připraví další doklady, zejména pak

- dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem
- stavební deník – originál
- doklady předepsaných zkoušek, použitých materiálů a výrobků

38. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, pak může být započato až na základě kolaudačního souhlasu a schváleného svislého a vodorovného dopravního značení příslušným silničním správním úřadem, jež bude překontrolováno dotčeným orgánem, tj. Policií ČR, Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Užívání uvedené stavby fyzickou nebo právnickou osobou bez kolaudačního souhlasu popř. kolaudačního rozhodnutí je přestupkem podle § 178 odst. 1 písm. f) stavebního zákona. Za uvedené jednání se ukládá pokuta do 1 000 000 Kč.

#### **Odůvodnění:**

Dne 25.02.2020 obdržel Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství žádost o vydání společného povolení na stavbu: „Blansko, Češkovice - Novostavba chodníku a veřejného osvětlení“ na pozemcích parc. č. 319/8, 683/15, 1105/1, 1106/1, 1106/171, 1106/178, 1106/220 v katastrálním území Těchov. Žádost podalo město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad opatřením ze dne 01.04.2020 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu umístění a provádění, upustil ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit své případné námitky nebo důkazy proti umístění stavby, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. Stavební úřad dne 18.05.2020 rozšířil okruh účastníků řízení o paní Dagmar Součkovou, Češkovice 179, 678 01 Blansko a dal jí také možnost uplatnit své případné námitky nebo důkazy proti umístění stavby, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Při stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení podle § 94k stavebního zákona vycházel stavební úřad z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, výšku, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Dále přihlédl k předpokládanému působení stavby při jejím provádění a následném užívání na okolí. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníka řízení pouze

- dle písm. a) stavebníkovi - městu Blansko, IČO 00279943, který je též vlastníkem pozemků parc. č. 319/8, 1105/1, 1106/1 se stavbou,
- dle písm. b) městu Blansko - obci, jelikož záměr leží na území města Blansko, místní části Češkovice,

- dle písm. d) vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li stavebníkem: pozemek parc. č. 683/15 (vlastník – Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu – Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451), parc. č. 1106/171, 1106/220 (vlastník – Euroregion a.s., IČO 25331256), parc. č. 1106/178 (vlastník – Chrlická stavební s.r.o., IČO 28351231),  
nebo ten, kdo má jiné věcné právo k pozemkům stavby: město Blansko, IČO 00279943, E.ON Distribuce a.s., IČO 28085400, GasNet, s.r.o., IČO 27295567, INFRAM a.s., IČO 25070282, Filip Binka, nar. 18.12.1986, Josef Binka, nar. 04.05.1962, Eva Gregorová, nar. 31.08.1976, Marek Jurnečka, nar. 29.10.1975, Aleš Souček, nar. 04.06.1954, Dagmar Součková, nar. 10.08.1956,
- dle písm. e) osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: pozemek parc. č. 683/1, 683/8, 1106/179, 1106/65, 1106/66, 1106/56, 1106/20, 1106/121, 1106/16, 1106/180, 1106/49, 1106/40, 1106/37, 1106/38, 1106/39, 1106/48, 1106/47, 1106/43, 1106/44, 1106/45, 1106/46, 1106/125, 1106/221, 1107, 882,
- dále dle písm. e) rovněž vlastníkům a správcům dotčených komunikací a inženýrských sítí: město Blansko, IČO 00279943, Vodárenská akciová společnost, a.s., IČO 49455842, E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, GridServices, s.r.o., IČO 27935311, CETIN a.s., IČO 04084063,

kteří jediní by mohli být umístěním, prováděním a následným užíváním stavby přímo dotčeni. Všechny uváděné pozemky leží v katastrálním území Těchov, adresní údaje účastníků řízení jsou uvedeny v rozdělovníku tohoto rozhodnutí.

V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 správního řádu, což odůvodnilo oznámení o zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky dle § 144 odst. 2 správního řádu a vydání stavebního povolení rovněž touto ediktální formou, viz § 144 odst. 6 správního řádu.

V průběhu společného územního a stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona.

Dále ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popř. jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem. stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Žádost byla doložena následujícími rozhodnutími a závaznými stanovisky (bez stanovených podmínek) neuvedenými ve výrokové části tohoto rozhodnutí:

- závazné stanovisko HZS JM kraje, územního odboru Blansko, ev.č. HSBM-2-138-9/2-POKŘ-2019 ze dne 18.12.2019
- sdělení KHS JM kraje, územního pracoviště Blansko, č.j. KHSJM 01416/2020/BK/HOK, S-KHSJM 00750/2019 ze dne 10.01.2020
- závazné stanovisko MěÚ Blansko, stavebního úřadu, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, č.j. ÚP NS 455/2019-MBK 6790/2020/Ko ze dne 04.02.2020
- závazné stanovisko MěÚ Blansko, stavebního úřadu, oddělení stavebního řádu, č.j. SÚ MBK 10776/2020/Ša ze dne 21.02.2020
- závazné stanovisko MěÚ Blansko, stavebního úřadu, oddělení silničního hospodářství, č.j. SÚ SH S 11/2020-MBK 9719/2020/Bí ze dne 17.02.2020
- stanovisko MěÚ Blansko, životního prostředí, č.j. MBK 64716/2019 ze dne 16.12.2019



Závazná stanoviska ostatních dotčených orgánů byla zahrnuta do výrokové části tohoto rozhodnutí. Na závaznosti podmínek ve výše uvedených rozhodnutích se tímto společným povolením nic nemění.

Podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců dotčených komunikací a inženýrských sítí, které se netýkají podmínek jejich ochrany, zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito subjekty a stavebníkem. Tyto podmínky proto v tomto rozhodnutí nejsou zezávazňovány.

Stavební úřad vydal dne 06.01.2020 rozhodnutí pod č.j. SÚ SH RŠ 1/2020-MBK 388/2020/Bí, kterým povolil výjimku z podélného sklonu chodníku a výjimku z výšky nástupiště autobusů. Výjimka se týkala podélného sklonu chodníku, který smí mít sklon nejvýše 8,33%. U části řešeného chodníku v úseku 1 ve staničení km 0,024 35 km – 0,062 35, v délce 38 m je navržen chodník ve sklonu 10,0%. Dále výjimka řešila výšku nástupiště veřejné dopravy, která má mít výšku 200 mm. Výška byla snížena na 160 mm.

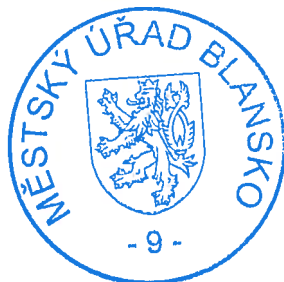
Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění, povolení a provedení stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Námitky účastníků řízení nebyly podány.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu JM kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Dnem doručení rozhodnutí doručovaného formou veřejné vyhlášky je přitom 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijímatelné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby mohlo být účastníkům řízení uvedeným v § 94k odst. a), b), d) stavebního zákona doručeno jednotlivě. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlídně jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve.

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci. Toto společné povolení pozbude platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



Ing. Petra Reisiglová v.r.  
vedoucí odboru stavební úřad

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na [www.blansko.cz](http://www.blansko.cz).

Vyvěšeno dne

18.6.2020

Sejmuto dne

.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

18.6.2020

Razítko a podpis orgánu,  
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti:

## Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

## Přílohy

Ověřená dokumentace stavby

Štítek „Stavba povolena“

Přílohy obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

## Doručí se

### Žadatel (doručenka)

1. JNDS projekt s.r.o., IDDS: neyaq6r  
sídlo: Mlýnská č.p. 905/6, 678 01 Blansko  
zastoupení pro: Město Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, INV

### Další účastníci řízení – vlastníci pozemků, na nichž má být stavba prováděna a ti kdo mají k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu (doručenky)

2. Město Blansko, nám. Svobody č.p. 32/3, 678 01 Blansko, INV
3. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns  
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
4. Euroregion a.s., IDDS: tr3dzmf  
sídlo: Hudcova č.p. 367/78, Medlánky, 612 00 Brno
5. Chrlická stavební s.r.o., IDDS: x7gi6a8  
sídlo: Nádražní č.p. 1668, 684 01 Slavkov u Brna
6. Filip Binka, Češkovice č.e. 81, 678 01 Blansko
7. Josef Binka, Josefy Faimonové č.p. 2224/8, Líšeň, 628 00 Brno
8. Eva Gregorová, Češkovice č.e. 196, 678 01 Blansko
9. Marek Jurnečka, Češkovice č.e. 196, 678 01 Blansko
10. Aleš Souček, Češkovice č.p. 179, 678 01 Blansko
11. Dagmar Součková, Češkovice 179, 678 01 Blansko
12. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
13. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
14. INFRAM a.s., IDDS: 2wheiw9  
sídlo: Pelušková č.p. 1407, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha

### ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

#### - vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich:

683/1, 683/8, 1106/179, 1106/65, 1106/66, 1106/56, 1106/20, 1106/121, 1106/16, 1106/180, 1106/49, 1106/40, 1106/37, 1106/38, 1106/39, 1106/48, 1106/47, 1106/43, 1106/44, 1106/45, 1106/46, 1106/125, 1106/221, 1107, 882 v katastrálním území Těchov

#### - vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí

Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno

**Dotčené orgány (obyčejně)**

15. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv  
sídlo: Poříčí č.p. 1991/22, 678 01 Blansko

16. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, dopravní inspektorát, Bezručova 31, 678 01 Blansko, IDDS: jydai6g  
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veveří, 602 00 Brno

17. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, pracoviště nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko

18. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, pracoviště nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko, Ing. arch. Jiří Kouřil

**Dále obdrží**

MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko –

- *k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem: "Komunikace pro chodce - novostavba chodníku a veřejného osvětlení, Češkovice", společné povolení, žadatel: město Blansko*