

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení stavebního řádu

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

"Svazek vodovodů a kanalizací"

měst a obcí

17. listopadu 138/14

680 01 Boskovice

Sp. zn.: SMBK-21955/2020-SÚ/SI

Čj.: SÚ MBK 35517/2020/SI

Vyřizuje: Ing. Vladana Slavičková

Tel.: 516 775 721

E-mail: vslavickova@blansko.cz

IDDS: ecmb355

Datum: 28.07.2020

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 07.05.2020 podal "Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, IČO 49468952, 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice, kterého zastupuje společnost AP INVESTING, s.r.o., IČO 60712121, Palackého třída 768/12, Brno-Královo Pole, 612 00 Brno 12, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: **jednotný kanalizační řád včetně uličních částí přípojek a rozvodů kanalizace, vodovodní řád včetně uličních částí přípojek vody, veřejné osvětlení, komunikace, chodníky a zpevněné plochy vjezdů** v Blansku, na ulici Brněnská, žadatelem nazvaná "Blansko - ul. Brněnská - vodovod a kanalizace" na pozemcích parc. č. 258/5, 258/8, 258/9, 273/5, 277/5, 282/2, 282/3, 282/4, 282/6, 284/1, 293, 1352/9, 1389/3, 1389/12, 1389/19, 1389/25, 1389/27, 1389/28, 1389/29, 1389/30, 1389/31, 1389/32, 1392/5 v katastrálním území Blansko. Dnem doručení žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Jelikož předložená žádost s dokumentací neposkytovaly dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, vyzval stavební úřad žadatele k jejich doplnění a odstranění vad a současně řízení usnesením č.j. SÚ PŘ 136/2020-MBK 25419/2020/SI z 29.05.2020 přerušil. Provedením požadovaného doplnění je v řízení pokračováno.

Popis stavby

Předmětem stavby je rekonstrukce jednotné kanalizace včetně odboček pro domovní přípojky a rušení stávající kanalizace, rekonstrukce vodovodu včetně přípojek a rušení stávajícího vodovodu, rekonstrukce krajské komunikace III/37937, chodníků a sjezdů a oprava místních a krajských komunikací po výstavbě všech IS a veřejné osvětlení. Navržená stavba bude sloužit k vyřešení nevyhovujícího stavu stávajících inženýrských sítí v dané lokalitě - kanalizace a vodovodu, které jsou v současné době ve velmi špatném stavebně-technickém stavu.

Kanalizace

Řád jednotné kanalizace bude umístěn na ulici Brněnská na pozemcích parc. č. parc. č. 258/5, 258/8, 258/9, 293, 1389/3, 1389/12, 1389/28, 1389/31, 1389/32 v katastrálním území Blansko s trasou umístěnou nově do krajské komunikace III/37937. Původní jednotná kanalizace z potrubí BET DN 500 a BET DN 200 je umístěná v chodníku, ve vjezdech a v travnatém povrchu společně s NTL a STL plynovody a sdělovacím kabelem. Jsou do ní napojeny přípojky splaškové a dešťové od RD a přípojky od UV. Stávající stoky budou odstraněny včetně šachet.

Kanalizační stoky

OZNAČENÍ STOKY	KT DN 250(m)	KT DN 500(m)	CELKEM
AF-6		172,30	172,30
AF-6-1	24,30	167,90	192,20
AF-6-2		10,00	10,00
CELKEM	24,30	350,20	374,50

Stoka AF-6

Bude se rekonstruovat část stoky AF-6 mezi šachtami Š1379 v ulici Na Brankách a šachtou Š1385 umístěnou v trávě vedle vjezdu k domu na ulici Brněnská č.p. 1589/26c. Trasa stoky vede z ulice Na Brankách do krajské komunikace v ulici Brněnská a vede v ose jízdního pruhu, přes vjezd, travnatý povrch a panely zpět do krajské komunikace. Tato část krajské komunikace bude po realizaci projektu III/37937 Blansko, přemostění místní komunikací. Niveleta stoky je navržena níž, než je niveleta dnešní stoky. Do šachty Š1380 je napojená stoka AF-6-1, šachta Š1383 podchycuje stoku AF-6-2 a do koncové šachty Š1389 jsou napojeny dvě stávající stoky z betonu a PVC DN 500 a stoka AF-6-3 beton DN 400. Celá stoka je z kameninového potrubí DN 500.

Stoka AF-6-1

Stoka začíná v šachtě Š1380, vede v ose jízdního pruhu krajské komunikace do koncové šachty Š1392a. Začátek stoky je z kameniny DN 500, poslední úsek z KT DN 250.

Stoka AF-6-2

Tato krátká stoka přepojuje stávající stoku AF-6-2 z šachty Š1382 do nově vyprojektované stoky AF-6 do šachty Š1383. Stoka je z kameninového potrubí DN 300.

Odbočky pro domovní kanalizační přípojky a dešťové svody

Odbočení k RD

PŘÍPOJKY na stoce k RD	JEDNOTNÁ KANALIZACE		
	KT 250/150	KT 500/150	PP DN 150
	ks	ks	m
AF-6	0	18	56,8
AF-6-1	1	19	88,6
CELKEM	1	37	145,4

Na stokách budou i odbočky pro uliční vpusti projektované (17 ks) a stávající (2 ks, celková délka 6,2 m DN 150). Nové uliční vpusti s přípojkami jsou součástí SO 03 Rekonstrukce silnice III/37937 a SO 04 Chodníky a sjezdy ul. Brněnská.

Odbočení k UV a DV

PŘÍPOJKY na stoce k UV	JEDNOTNÁ KANALIZACE			
	KT 250/150	KT 500/150	KT 500/150	PP DN 150
	ks (od UV)	ks (od UV a DV)	ks (od stáv UV)	m (od stáv. UV)
AF-6	0	5	2	6,2
AF-6-1	1	10	0	0,0
CELKEM	1	15	2	6,2

Na dvou odbočkách bude RŠ pro napojení výtlačku domovní přípojky.

Odbočky pro domovní přípojky a dešťové svody budou umístěné na pozemcích parc. č. 258/5, 258/8, 293, 1352/9, 1389/12, 1389/25, 1389/27, 1389/30, 1389/31, v katastrálním území Blansko.

Kanalizační rozvody

Kanalizační rozvody PP DN 150 celkové délky 139,7 m budou umístěné na pozemcích parc. č. 258/5, 258/8, 282/2, 282/4, 293, 1352/9, 1389/3, 1389/12, 1389/27, 1389/29, 1389/30, 1389/31 v katastrálním území Blansko. Na stoce AF-6 budou délky 67,7 m, na stoce AF-6-1 budou délky 72,0 m.

Rekonstrukce silnice III/37937 - ul. Brněnská

Je navržena ve stávající trase, s úpravami nivelety a příčného sklonu na pozemcích parc. č. 258/8, 273/5, 277/5, 282/6, 293, 1352/9, 1389/3, 1389/12, 1389/19, 1389/25, 1389/27, 1389/28, 1389/30, 1389/32, 1392/5 v katastrálním území Blansko. Délka řešeného úseku je 254,82 m. Základní šířka komunikace je 6,5 m mezi zvýšenými obrubami. Stavba na začátku úseku navazuje na vozovku ul. Komenského a na konci úseku na koordinovanou stavbu "III/37937 Blansko, přemostění". Z důvodu výškové optimalizace, resp. snížení nivelety ulice Brněnská o cca 20 cm, bude provedeno provizorní (dočasné) výškové napojení nového stavu na stávající vozovku. Toto provizorní výškové napojení na délce cca 50 m, bude využíváno do doby realizace okružní křižovatky a jejích komunikačních větví SO 101.3 a SO 104 navržených v rámci stavby "III/379 37 Blansko, přemostění". Stávající zastávka linkové autobusové dopravy „Blansko, Brněnská“ – ve směru na Kuřim bude odsunuta do nové polohy ve staničení km 0,085. Nástupní hrana má délku 13,0 m, šířka nástupiště je 2,0 m. Stávající zastávka „Blansko, Brněnská“ ve směru Blansko, aut. nádraží, zůstane zachována v současné poloze i podobě.

Chodníky a sjezdy na ul. Brněnská

Stávající chodníky a sjezdy budou výškově upraveny dle průběhu nové nivelety na pozemcích parc. č. 258/8, 258/9, 273/5, 277/5, 282/2, 282/3, 282/4, 282/6, 293, 1352/9, 1389/3, 1389/12, 1389/19, 1389/25, 1389/27, 1389/28, 1389/29, 1389/30, 1389/31 v katastrálním území Blansko. Trasy levostranných chodníků zůstanou oproti stávajícímu stavu beze změny. Trasy chodníků na pravé straně, budou částečně upraveny vlivem posunu zastávky linkové autobusové dopravy a zrušení úzkých pásů zeleně mezi vozovkou a chodníkem v km 0,120-0,255. Základní šířka navržených chodníků je 1,50 m, chodníky přilehlé vozovce, popř. zástavbě a oplocení jsou rozšířeny o patřičné bezpečnostní odstupy. Příkré sklony stávajících sjezdů po levé straně vozovky se výškovou optimalizací nivelety ulice Brněnská sníží a dojde tak k drobnému zlepšení stávajícího stavu.

Vodovodní řady

Vodovodní řady budou umístěné na pozemcích parc. č. 258/5, 258/8, 258/9, 273/5, 277/5, 282/2, 282/3, 282/4, 282/6, 284/1, 293, 1352/9, 1389/3, 1389/12, 1389/19, 1389/25, 1389/27, 1389/28, 1389/29, 1389/30, 1389/31, 1389/32, 1392/5 v katastrálním území Blansko.

Název řadu	TVÁRNÁ LITINA [m]	
	DN 100	DN 80
Vodovodní řad Brněnská	84	203
Propoj – ul. Na Brankách	11	
Délka celkem [m]	95	203

Vodovodní přípojky

Vodovodní přípojky profilu d 32 x 3,0 mm budou umístěné na pozemcích parc. č. 258/8, 282/2, 282/4, 293, 1352/9, 1389/12, 1389/27, 1389/29, 1389/30 v katastrálním území Blansko. Celková délka umístěovaných přípojek je 173,6 m.

Veřejné osvětlení

Kabelové rozvody el. energie NN pro veřejné osvětlení bude umístěné na ulici Brněnská na pozemcích parc. č. 258/5, 258/8, 282/2, 282/3, 282/4, 284/1, 293, 1389/12 v katastrálním území Blansko. Délka kabelových rozvodů NN je 290 m. Kapacitní údaje: v trase budou osazeny 4 ks stožárů délky 8m s výložníkem 0,5m (VO01, VO02, VO08, VO09), 1 ks stožárů délky 8m s

výložníkem 1,0 m (VO03), 2 ks stožárů délky 8m s výložníkem 2,0m (VO04, VO07), 2 ks stožárů délky 8m s výložníkem 2,5m (VO05, VO06). Výkon jednotlivých svítidel bude 83W.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též "stavební zákon"), oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, upouští od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení mohou k uvedenému záměru podávat námítky a dotčené orgány závazná stanoviska, nejpozději však **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Město Blansko může v územním řízení uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která může být účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplní uvedené požadavky, nebude přihlédnuto.

Jelikož jsou již shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí, všichni účastníci řízení také dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád") dostávají možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k těmto podkladům, a to **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**. To se netýká žadatele, pokud bude jeho žádosti v plném rozsahu vyhověno a účastníků, kteří se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdali.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout u Městského úřadu Blansko, odboru stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hod.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti.



Ing. Vladana Slavičková v. v.
referent oddělení stavebního řádu

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www.blansko.cz.

Vyvěšeno dne	29 -07- 2020
Sejmuto dne
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne	29 -07- 2020

Razítko a podpis orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti :

Doručí se:**Zástupce žadatele (doručenka)**

1. AP INVESTING, s.r.o., IDDS: mgymq28
sídlo: Palackého třída č.p. 768/12, Brno-Královo Pole, 612 00 Brno 12
zastoupení pro: „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice

Další účastníci řízení - vlastníci pozemků, na kterých je stavba umístěována a ti, kteří mají k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu (doručenky)

2. město Blansko, IDDS: ecmb355
sídlo: nám. Svobody č.p. 32/3, 678 01 Blansko 1
3. E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
4. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
5. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
6. Jihomoravský kraj, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2
7. TRIDO, s.r.o., IDDS: u678bcy
sídlo: Na Brankách č.p. 2290/3, 678 01 Blansko 1
8. Růžena Baldrmannová, Husova č.p. 76, 664 01 Bílovice nad Svitavou
9. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
10. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)**Vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí a komunikací**

11. Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, IDDS: siygxrm
sídlo: 17. listopadu č.p. 138/14, 680 01 Boskovice
12. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
13. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, oblast Sever, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno
zastoupení pro: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich

Vlastníci pozemků parc. č. st. p. 170/1, 170/2, 172, 173/1, 173/2, 173/3, 365, 398/1, 398/2, 399, 402, 460, 461, 462, 463, 603/1, 680, 960, 1471, 1473/1, 1472, 769/2, 769/1, parc. č. 184, 260/3, 277/1, 277/2, 277/3, 277/6, 277/7, 278/1, 278/4, 280/2, 281/1, 281/2, 288/1, 288/2, 290/1, 291/2, 295/4, 298/3, 1392/2, 1612, 298/2, 258/4 v katastrálním území Blansko a staveb v Blansku č.p. 137, č.p. 136, č.p. 255, č.p. 74, č.p. 267, č.p. 906, č.p. 361, č.p. 389, č.p. 1003, č.p. 390, č.p. 400, č.p. 473, č.p. 474, č.p. 475, č.p. 476, č.p. 55, č.p. 664, č.p. 970, č.p. 1333, č.p. 1589, č.p. 1429, č.p. 2260 a č.p. 768

Dotčené orgány (doručenky)

14. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, pracoviště nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1

15. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
16. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g
sídlo: Bezručova č.p. 1895/31, 678 01 Blansko 1
17. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
18. Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, nám. Svobody č.p. 32/3, 678 01 Blansko 1

Dále obdrží

- MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko –
- *k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem: jednotný kanalizační řad včetně přípojek a rozvodů kanalizace, vodovodní řad včetně přípojek vody, veřejné osvětlení, přeložka vedení el. energie VN, komunikace, chodníky a zpevněné plochy vjezdů v Blansku, na ulici Brněnská, žadatel „Svazek vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, zast. společnost AP INVESTING, s.r.o.*