

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení stavebního řádu

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice 1

Sp. zn.: SMBK-31652/2020-SÚ/Ša
Čj.: SÚ ÚK 178/2020-MBK 43402/2020/Ša

Vyřizuje: Ing. Petr Šamonil
Tel.: 516 775 720
E-mail: samonil@blansko.cz
IDDS: ecmb355

Datum: 14.09.2020

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 01.07.2020 podala E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, kterou zastupuje ADITIS GROUP s.r.o., IČO 03107132, se sídlem Rokytova 2667/20, Židenice, 615 00 Brno 15, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Předmětem žádosti byla stavba: **zemní kabelové vedení v Blansku - Žižlavicích** na pozemku parc. č. 686/1 v katastrálním území Těchov žadatelkou nazvaná **Žižlavice - úprava DS Červenka**.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též "stavební zákon"), přezkoumal podle § 90 stavebního zákona podanou žádost. Na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 79 odst. 1 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto

rozhodnutí o umístění uvedené stavby.

Postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád") náleží těmto osobám:

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1

Mgr. Karel Červenka, Ph.D., nar. 19.04.1975, bytem Čapkova č.p. 1626/12, 678 01 Blansko

Mgr. Milada Červenková, nar. 15.02.1980, bytem Čapkova č.p. 1626/12, 678 01 Blansko

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky

- Stávající zemní kabel AYKY 4x25 mm² bude na pozemku p.č. 686/1 v k.ú. Těchov obnažen a přerušen a na oba konce bude naspojován nový kabel NAYY 4x25 mm². Dvojice kabelů bude zakončena jako smyčka v nové piliřové pojistkové skříni SS100 umístěné při hranici s pozemkem p.č. 684/1. Kabely budou v celé své trase uloženy v plastové chráničce. Celková délka trasy bude asi 4 m.*
- Stavba bude umístěna jak je výše popsáno a zakresleno v situačních výkresech C.02 a C.03 v měřítku 1 : 250, které jsou součástí ověřené dokumentace stavby.

3. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Žadatel jako stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítáním Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací.
5. K provádění stavby: Stavba nepodléhá vydání stavebního povolení ani provedení ohlášení. Lze ji realizovat po nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí. Její užívání je však možné až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po případné závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
6. Při projektové přípravě stavby a při vlastní realizaci budou respektovány podmínky stanovené ve stanovisku dotčeného orgánu, MěÚ Blansko, odboru ŽP, stanovisko č.j. MBK 26076/2020 z 02.06.2020, souhrnné
 - S odpady vzniklými během stavby bude nakládáno v souladu s platnou legislativou v odpadovém hospodářství.
 - Musí být dodržována příslušná ustanovení zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 415/2012 Sb. o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování.
7. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků a správců inženýrských sítí, které se týkají podmínek jejich ochrany :
 - E.ON Distribuce, a.s., vyjádření a souhlas zn. D8610-26049641 z 21.05.2020
8. Jelikož jde o stavební záměr uvedený v § 103 odst.1 písm.e) bodech 4 až 8 stavebního zákona, je povinností žadatelky zpracovat dokumentaci pro provádění stavby s náležitostmi dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
9. Po dokončení stavby bude ve smyslu § 122 stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů; bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak
 - *geodetické zaměření provedené stavby*
 - *výchozí revizní zpráva elektrického vedení*
 - *dokumentace skutečného provedení stavby 1 x; pokud dojde k odchylkám proti tomuto územnímu rozhodnutí nebo ověřené dokumentaci, předkládá se 2 x*
10. K případné závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník připraví další doklady, zejména pak
 - *dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem*
 - *stavební deník - originál*

S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, pak může být započato až na základě kolaudačního souhlasu vydaného po závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Užívání nebo umožnění užívání uvedené stavby bez kolaudačního souhlasu jak výše uvedeno, popř. bez kolaudačního rozhodnutí, je přestupkem podle § 178 odst. 1 písm. f) stavebního zákona. Za uvedené jednání se ukládá pokuta do 1 000 000 Kč.

Toto rozhodnutí má platnost dva roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude stavba prokazatelně zahájena

Odůvodnění

Dne 01.07.2020 obdržel Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „zemní kabelové vedení v Blansku - Žižlavicích na pozemku parc. č. 686/1 v katastrálním území Těchov“ žadatelkou nazvané Žižlavice - úprava DS Červenka. Žádost podala E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, kterou zastupuje ADITIS GROUP s.r.o., IČO 03107132, se sídlem Rokytova 2667/20, Židenice, 615 00 Brno 15.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad opatřením ze dne 21.07.2020 oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu umístění, upustil ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit své případné námitky nebo důkazy proti umístění stavby nebo požadavkům dotčených orgánů nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Okruh účastníků řízení byl vymezen podle § 85 stavebního zákona s ohledem na skutečnost, že jde o stavbu převážně pod úrovní terénu. Zahrnuje :

- podle odst.1 písm.a) žadatelku, společnost E.ON Distribuce, a.s.
- podle odst.1 písm.b) město Blansko, jelikož katastrální území Těchov je součástí území města Blansko
- podle odst.2 písm.a) vlastníky pozemků, na kterých má být stavba provedena; jde o Mgr. Karla Červenku, Ph.D a Mgr. Miladu Červenkovou
- podle odst.2 písm.b) osoby, jejich vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním řízením přímo dotčeno; jde o vlastníky (30) bezprostředně sousedícího (mezujícího) pozemku 684/1 v k.ú. Těchov
- podle předchozí odrážky jde také o vlastníky a správce dotčených inženýrských sítí, zde pouze společnost E.ON Distribuce, a.s.

Dle posouzení stavebního úřadu jde o úplný výčet osob, které by mohly být umístěním stavby přímo dotčeny. Adresní údaje účastníků řízení jsou v rozdělovníku tohoto rozhodnutí.

V průběhu územního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a důkazy. Zjistil, že umístění stavby je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování (zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území). Zjistil rovněž, že umístění stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů (zejména s obecnými požadavky na využívání území), s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo podle stavebního zákona.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily navrženému umístění stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Námitky účastníků řízení nebyly podány.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení (dnem doručení formou veřejné vyhlášky je 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce) ke Krajskému úřadu JM kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v počtu 5 stejnopisů tak, aby mohlo být účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst.1 písm.a) správního řádu doručeno jednotlivě. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve.

Ing. Petra Reisiglová v.r.
vedoucí odboru stavební úřad



Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www.blansko.cz.

Vyvěšeno dne	...15 -09- 2020..
Sejmuto dne
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne	...15 -09- 2020.....

Razítko a podpis orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti :

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 10.09.2020.

Přílohy

- Ověřená dokumentace (obdrží žadatelka po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

Doručí se:

Žadatelka (doručenka)

- ADITIS GROUP s.r.o., IDDS: y3hjvpt
sídlo: Rokytova č.p. 2667/20, Židenice, 615 00 Brno 15
zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7,
370 01 České Budějovice 1

Rozdělovník pokračuje na další straně

Účastník řízení dle § 85 odst.1 písm.b) stav. zákona (doručenka)

2. město Blansko, nám. Svobody č.p. 32/3, 678 01 Blansko 1

Další účastníci řízení - vlastníci pozemku, na kterém je stavba umíst'ována (doručenky)

3. Mgr. Karel Červenka, Ph.D., Čapkova č.p. 1626/12, 678 01 Blansko 1

4. Mgr. Milada Červenková, Čapkova č.p. 1626/12, 678 01 Blansko 1

Ostatní účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou)

- Spoluvlastníci pozemku p.č.684/1 v k.ú. Těchov

Dotčený orgán

5. Městský úřad Blansko, odbor živ. prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko

Dále obdrží

6. MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko -

- *k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem : územní rozhodnutí o umístění stavby „zemní kabelové vedení v Blansku - Žižlavicích na pozemku parc. č. 686/1 v katastrálním území Těchov žadatelkou nazvané Žižlavice - úprava DS Červenka“, žadatelka E.ON Distribuce, a.s.*