

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení silničního hospodářství

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Sp. zn.: SMBK-24706/2022-SÚ/Pa
Čj.: SÚ SH -MBK 39490/2022/Pa

Vyřizuje: Ing. Antonín Paděra
Tel.: 516 775 727
E-mail: padera@blansko.cz
IDDS: ecmb355

Datum: 02.08.2022

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko,
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Obec Ráječko, nám. 1. máje 250, Ráječko, 679 02 Rájec-Jestřebí

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 11.05.2022 podali obec Ráječko, IČO 00280844, nám. 1. máje 250, Ráječko, 679 02 Rájec-Jestřebí a Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, které oba zastupuje společnost Geocentrum spol. s r.o., IČO 47974460, tř. Kosmonautů 1143/8b, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, žádost o stavební povolení stavby: **SO 03 polní cesta CP2 (část 2), SO 04 interakční prvek IP3, SO 06 - odvodnění komunikace** na pozemku parc. č. 4286 v katastrálním území Ráječko. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavba je realizována v souladu s návrhem komplexních pozemkových úprav.

Popis stavby:

Je navržena stavební úpravy stávající polní cesty, a to v km 0,074 370 – konec úseku na hranici katastru, kde se bude napojovat na nezpevněnou komunikaci v k.ú. Horní Lhota u Blanska. Je navržena jako jednopruhová obousměrná s výhybnami v kategorii P 4,5/20. Základní šířka vozovky bude 3,5 m + 2 x zpevněná krajnice 0,5 m. Povrch komunikace bude proveden z asfaltobetonu, zpevněné krajnice budou z asfaltového recyklátu. Příčný sklon komunikace bude jednostranný 3,0 %. Celková délka úprav bude 574,49 m.

Stavební úřad Městského úřadu Blansko, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost

poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své případné námitky nebo důkazy nejpozději do **10 dnů od doručení tohoto oznámení** (dnem doručení je 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce). Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebo důkazům nebude přihlédnuto.

Poučení

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v kanceláři Městského úřadu Blansko, odboru stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hod.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení mohou uplatnit důkazy a námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení nebo při pořizování regulačního plánu, se nepřihlíží.

Jelikož jsou již shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí, všichni účastníci řízení také dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád") dostávají možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k těmto podkladům, a to **do 10 dnů od doručení tohoto oznámení**. To se netýká stavebníka jako žadatele, pokud bude jeho žádosti v plném rozsahu vyhověno a účastníků, kteří se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdali.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti.

V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád"), což odůvodňuje oznámení o zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky (§ 144 odst. 2 a 6 správního řádu).

Do okruhu účastníků řízení přitom patří vlastníci pozemků se stavbou, vlastníci stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena. Dále vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. A ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Dále tak osoba, o které to stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí.

Ing. Antonín Paděra *✓. ✓.*
vedoucí oddělení silničního hospodářství

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www.blansko.cz.

Vyvěšeno dne - 5 - 09 - 2022
Sejmuto dne
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne - 5 - 08 - 2022

Razítko a podpis orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti:

Doručí se:

Stavebník (doručenky)

1. Geocentrum spol. s.r.o., IDDS: 6ejp63k
sídlo: tř. Kosmonautů č.p. 1143/8b, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
zastoupení pro: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
pobočka Blansko, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
zastoupení pro: Obec Ráječko, nám. 1. máje 250, Ráječko, 679 02 Rájec-
Jestřebí

Ostatní účastníci řízení (veřejná vyhláška)

2. Vlastníci pozemků parc. č. 316/2, 316/6, 336, 340 v katastrálním území Horní Lhota u Blanska, parc. č. 54/1, 1797/1, 4173, 4174, 4176, 4177, 4179, 4184, 4230, 4231, 4232, 4233, 4234, 4235, 4236, 4237, 4238, 4239, 4240, 4241, 4242, 4243, 4244, 4245, 4246, 4247, 4248, 4249, 4250, 4251, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258, 4259, 4260, 4261, 4264, 4265, 4278, 4284, 4285, 4293, 4294, 4295, 4296, 4297, 4298, 4299, 4300, 4301, 4302, 4303, 4304, 4305, 4306, 4307, 4308, 4309, 4310, 4311, 4312, 4313, 4314, 4315, 4316, 4317, 4318, 4319, 4320, 4321, 4322, 4323, 4324, 4325, 4326, 4327, 4328, 4329, 4330, 4331, 4332, 4333, 4334, 4335, 4350 v katastrálním území Ráječko
- ti, kdo mají k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno
- vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí, komunikací, vodních toků, lesa

Dotčené orgány (doručenky)

3. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
4. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g
sídlo: Bezručova č.p. 1895/31, 678 01 Blansko 1
5. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk
sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, 662 10 Brno-Bohunice

Dále obdrží

- MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko –
- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem:
SO 03 polní cesta CP2 (část 2), SO 04 interakční prvek IP3, SO 06 - odvodnění komunikace, žadatel Obec Ráječko a Státní pozemkový úřad, pobočka Blansko