

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení silničního hospodářství

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Sp. zn.: SMBK-24706/2022-SÚ/Pa
Čj.: SÚ SH SR 30/2022-MBK 45729/2022/Pa

Vyřizuje: Ing. Antonín Paděra
Tel.: 516 775 727
E-mail: padera@blansko.cz
IDDS: ecmb355

Datum: 12.09.2022

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko,
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Obec Ráječko, nám. 1. máje 250, Ráječko, 679 02 Rájec-Jestřebí

STAVEBNÍ POVOLENÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 11.05.2022 podala obec Ráječko, IČO 00280844, nám. 1. máje 250, Ráječko, 679 02 Rájec-Jestřebí a Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, které oba zastupuje společnost Geocentrum spol. s.r.o., IČO 47974460, tř. Kosmonautů 1143/8b, Hodolany, 779 00 Olomouc, žádost o stavební povolení na stavbu: **SO 03 polní cesta CP2 (část 2), SO 04 interakční prvek IP3, SO 06 - odvodnění komunikace** na pozemku parc. č. 4286 v katastrálním území Ráječko. Dnem doručení žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Stavba je realizována v souladu s návrhem komplexních pozemkových úprav z 13.01.2017, č.j. SPU 588007/2016.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podanou žádost přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona.

Na základě tohoto přezkoumání rozhodl, že uvedená stavba se podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

p o v o l u j e .

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též „správní řád“) je obec Ráječko, IČO 00280844, nám. 1. máje 250, Ráječko, 679 02 Rájec-Jestřebí a Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

Popis stavby:

Je navržena stavební úpravy stávající polní cesty, a to v km 0,074 370 – konec úseku na hranici katastru, kde se bude napojovat na nepevněnou komunikaci v katastrálním území Horní Lhota

u Blanska. Je navržena jako jednoruhová obousměrná s výhybnami v kategorii P 4,5/20. Základní šířka vozovky bude 3,5 m + 2x zpevněná krajnice 0,5 m. Povrch komunikace bude proveden z asfaltobetonu, zpevněné krajnice budou z asfaltového recyklátu. Příčný sklon komunikace bude jednostranný 3,0 %. Celková délka úprav bude 574,49 m.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, kterou autorizoval ing. Petr Staněk (ČKAIT 1200679); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník a stavbyvedoucí jsou povinni uvést do souladu prostorovou polohu stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
3. Napojení na technické vybavení území je řešeno následujícím způsobem:
 - komunikace: stavba bude napojena na stávající komunikaci na pozemcích parc. č. 316/2 a 316/6 v katastrálním území Horní Lhota u Blanska a na komunikaci povolovanou pod spis. zn. 24707/2022, která není předmětem tohoto řízení.
 - srážková kanalizace: srážkové vody budou svedeny podélným a příčným sklonem na okolní travnaté pozemky.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Vždy je třeba zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky stanovené v § 2 a v příloze č. 1 vyhlášky č. 591/2006 Sb.
6. Stavebník prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Dále prokazatelně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Vytyčení stavby odborným geodetem
 - b) Vytyčení inženýrských sítí.
 - c) Zahájení přípravných a zemních prací – zemní práce spočívající v odkopávce, hloubení jam pro uliční vpusti, hloubení rýhy pro dešťové přípojky.
 - d) Zahájení položení podkladních vrstev, osazení betonových obrubníků, osazení uličních vpustí – kontrola osazení obrub ve vztahu k vedení stávajících inženýrských sítí za účasti správců inženýrských sítí.
 - e) Provedení položení ložní vrstvy pro dlažbu a provedení asfaltové ložní vrstvy ACP.
 - f) Dokončení asfaltové obrusné vrstvy kontrolována bude rovnost povrchu dle platných TP.
 - g) Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení celé stavby.
7. Stavba bude dokončena nejpozději **do 30.07.2023**.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Bude viditelně označena štítkem o jejím povolení - (tabulka „Stavba povolena“), který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Tento štítek zde bude umístěn do vydání kolaudačního souhlasu.
9. Před zahájením stavebních prací je nutno oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele (viz § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona), který bude stavbu provádět. S oznámením bude stavebnímu úřadu předložen - u fyzických osob živnostenský list (kopie), u právnických osob výpis z obchodního rejstříku (kopie), jako doklad oprávnění

provádění stavby. Stavební podnikatel je povinen zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím a vést přehledně stavební deník.

10. Před zahájením stavby doplní stavebník na štítku „Stavba povolena“ údaje o vybraném stavebním podnikateli.
11. Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je stavebník povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14 a 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
12. Stavbou nesmí vzniknout škoda na majetku soukromém či veřejném. Případné škody na majetku soukromém či veřejném je stavebník povinen okamžitě odstranit nebo uhradit.
13. Stavbou nesmí být v žádném případě dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků či staveb. V případě potřeby vstupu na sousední pozemek je stavebník povinen se předem s vlastníky dohodnout.
14. Před zahájením zemních prací bude v dostatečném časovém předstihu zajištěno vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě stavby příslušnými správci sítí tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Zahájení prací v ochranných pásmech nadzemních i podzemních inženýrských sítí bude oznámeno jejich jednotlivým správcům.
15. Zemní práce v ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití mechanismů.
16. Před provedením záhozu výkopů v místě dotčení původních inženýrských sítí budou jednotlivě přizváni jejich správci k provedení kontroly a o kontrole pořízen zápis.
17. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na veřejném prostranství podáte u příslušného obecního úřadu přiznání k poplatku za užívání veřejného prostranství.
18. V případě umístění stavebního materiálu a stavebního zařízení na místní komunikaci požádáte příslušný obecní úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
19. Vozovky a veřejná prostranství nesmí být znečišťovány, případné znečištění musí být okamžitě odstraněno.
20. V případě zásahu do tělesa místní komunikace (podélný zásah, překop, výkop, protlak apod.) požádá zhotovitel stavby příslušný obecní úřad o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
21. V případě omezení silničního nebo pěšího provozu na pozemních komunikacích předloží stavebník návrh přechodné úpravy dopravního značení s vyjádřením Policie ČR, DI Blansko.
22. Během stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců ani silničního provozu.
23. Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy. Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací s předstihem 30 dnů Archeologickému ústavu AV ČR, uzavřít před prováděním vlastních prací smlouvu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu s institucí oprávněnou k provádění archeologických výzkumů, umožnit provedení archeologického výzkumu a uhradit náklady spojené s archeologickým výzkumem.
24. Svislé a vodorovné dopravní značení bude svým charakterem, velikostí a barvou splňovat požadavky vyhlášky 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále též „vyhláška o provozu“).
25. Plochy všech dopravních staveb budou vyznačeny dle požadavků vyhlášky o provozu.
26. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky, které stanovili ve svých vyjádřeních, stanoviscích a závazných stanoviscích:

A) MěÚ Blansko, odbor ŽP, stanovisko č.j. MBK 22415/2022 ze dne 29.04.2022

- Upozorňujeme, že v rámci realizace záměru musí být dodržovány ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (což podléhá kontrolní činnosti). Výslovně upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám původce nezpracuje (zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby s výjimkou případů, kdy množství produkovaných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat v rámci obecního systému podle § 59 zákona o odpadech.
- B) Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, vyjádření č.j. SÚ SH V 33/2022-MBK 23400/2022/Pa z 03.05.2022
- V bezpečnostním odstupu 0,5 m od hrany pozemní komunikace nesmí být navrhovány ani umístovány žádné stavby ani zařízení.
 - Realizací stavby a terénních úprav se v žádném případě nesmí zhoršit bezpečnost silničního provozu a stavbou nebudou narušené rozhledové poměry v tomto úseku pozemní komunikace.
 - Projektová dokumentace pro stavební řízení bude vyhotovena v souladu s vydaným rozhodnutím o umístění stavby, v opačném případě doloží stavebník doklad o zařazení cesty do plánu společných zařízení.
 - Projektová dokumentace pro stavební povolení dopravních staveb bude autorizovaná oprávněným projektantem pro dopravní stavby.
- C) Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, dopravní inspektorát, stanovisko č.j. KRPB-71907-4/ČJ-2022-060106 z 22.04.2022
- Polní cesta musí odpovídat ČSN 73 6109 (šířka, podélné a příčné sklony, délka a šířka výhyben, odvodnění – propustky, příkopy, drenáže, trativody apod.). Výhybny na PC musí být v délce 20 m s náběhy 1:3 (šířka vozovky v místě výhybny bude min. 5,5 m).
Na polní cestě musí být v celé její délce zajištěna potřebná délka rozhledu pro zastavení vozidla před nízkou překážkou (0,1 m) na jízdním pásu dle ČSN 73 6109, předepsaná délka rozhledu pro zastavení musí být u polních cest ve všech případech zachována i při jízdě směrovým obloukem (ve smyslu obr. 2 z ČSN 73 6109).
 - V případě dojde-li v rámci akce k novému vzájemnému připojení pozemních komunikací (připojení navržené polní cesty – veřejně přístupné účelové komunikace k stávající místní komunikaci) či úpravě stávajícího vzájemného připojení pozemních komunikací je nutné postupovat v souladu s § 10 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích. Pokud bude polní cesta plynule v přímém směru napojena na stávající místní komunikaci, není nutné postupovat dle výše uvedeného zákona.
V případě napojení plní cesty na polní cestu nebo jinou účelovou komunikaci je nutné respektovat ČSN 73 6109.
 - Dojde-li stavbou k zásahu do stávajících přilehlých komunikací (polní nebo lesní cesty, místní komunikace, účelové komunikace) musí komunikace a její součásti odpovídat ČSN 73 6108, ČSN 73 6109, ČSN 73 6110 a ČSN 736101
 - Stavbou nesmí být narušeny rozhledové poměry pro případné připojení komunikací (zajistit rozhled dle ČSN 73 6102) či pro sjezdy k nemovitostem (zajistit rozhled dle ČSN 73 6101).
 - Pro výsadbu zeleně podél polní cesty upozorňujeme, že tato zeleň nesmí tvořit pevnou překážku – dodržet bezpečnostní odstup od komunikace min. 0,5 m, nesmí být vysazována do rozhledových poměrů napojení (jak napojení na MK a silnici, tak do rozhledů napojení polní cesty na jinou polní cestu či účelovou komunikaci) a dále doporučujeme s ohledem na bezpečnost a plynulost silničního provozu dřeviny nevysazovat v blízkosti samostatných sjezdů na pozemky.
 - Požadujeme, aby pro daný projekt – stavbu byly dodrženy příslušné normy, technické podmínky a další související předpisy (ČSN 73 6110, ČSN 73 6109, ČSN 73 6101, aj.).

- Prováděním stavby nesmí docházet k narušení nebo poškození přilehlých komunikací nebo k jejich znečišťování. Pokud k tomuto stavbou dojde, je nutné komunikaci vrátit do původního stavu.
- Prováděním stavby nedojde k ohrožení provozu na pozemních komunikacích. K jeho případnému omezení může dojít jen v nezbytné míře a na dobu nezbytně nutnou. V takovém případě před zahájením prací bude nutné na zdejší součást Policie ČR předložit návrh dopravně inženýrských opatření zajištění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a požádat o vydání „Stanoviska k umístění přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a případě také samostatně požádat o vydání „Souhlasu se zvláštním užíváním komunikace“ dle § 25 zákona o pozemních komunikacích nebo případě také o vydání „Vyjádření k vedení objízdné trasy v rámci uzavírky PK“ dle § 24 odst. 2 písm. d) zákona o pozemních komunikacích

27. Budou respektovány ty části dále citovaných vyjádření a stanovisek vlastníků a správců komunikací, lesa, vodních toků, inženýrských sítí, aj. které se týkají podmínek jejich ochrany:

- EG.D, a.s., vyjádření zn. S46170-27058467 z 01.04.2022
- GasNet Služby, s.r.o., vyjádření zn. 5002587283 z 21.04.2022
- Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Boskovice, vyjádření č.j. BO/3959/22 z 02.05.2022
- CETIN a.s., vyjádření č.j. 602793/22 z 01.04.2022
- Alfservis, s.r.o., vyjádření č.j. _V-032/2022 z 25.05.2022
- TwigoNet Europe, SE, vyjádření č.j. 9210/2022KM z 23.05.2022
- Česká geologická služba, vyjádření zn. ČGS-441/22/284*SOG-441/0287/2022 z 22.04.2022
- Archeologický ústav Akademie věd České republiky, v.v.i., vyjádření č.j. ARUB/2781/2022 z 01.04.2022
- Ústav archeologické památkové péče Brno, v.v.i., vyjádření č.j. ÚAPP 98/2022 z 08.04.2022
- Obvodní báňský úřad pro území kraje jihomoravského a zlínského, stanovisko spis. zn. SZ SBS 14925/2022/2 z 19.04.2022
- Lesy České republiky, s.p., LS Černá Hora, vyjádření č.j. LCR144/001282/2022 z 05.04.2022
- T-Mobile Czech Republic, a.s., vyjádření zn. E63544/21 z 29.12.2021
- ČD-Telematika, a.s., stanovisko č.j. 1202118826 z 30.09.2021
- Státní pozemkový úřad, vyjádření zn. SPU 112593/2022 z 12.04.2022
- Povodí Moravy, s.p., stanovisko zn. PM-15804/2022/5203/Žu z 01.04.2022
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Brně, vyjádření č.j. NPU-371/26755/2020 a NPU-371/27137/2022 z 19.04.2022
- město Blansko, vyjádření č.j. MBK 17658/2022/SRM z 05.04.2022
- obec Ráječko, vyjádření č.j. 174/2022 z 27.04.2022

28. Po ukončení prací v termínu stanoveném ve stavebním povolení bude ve smyslu § 122 stavebního zákona včas požádáno o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas bude podána na formuláři dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Bude obsahovat i předepsané přílohy, zejména pak

- *popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace*
- *dokumentace skutečného provedení stavby 2x (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci)*

- doklad o způsobu naložení s odpady ze stavby
- protokol o vytyčení stavby ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem
- kolaudační souhlas na stavbu přeložky vedení NN, dle uzavřené smlouvy o přeložce č. 9090010899
- kolaudační souhlas na navazující stavbu vedenou pod spis. zn. SMBK 24707/2022 (polní cesta CP2 část 1, opěrná zeď, odvodnění komunikace na pozemku parc. č. 1797/1 v katastrálním území Ráječko)
- geodetické zaměření provedené stavby, pro stavbu na pozemcích, které mají v katastru nemovitostí způsob využití ostatní plocha – ostatní komunikace
- účinné stanovení místní úpravy provozu povolené silničním správním úřadem v případě osazení nového dopravního značení
- souhlas s užíváním stavby: Policie České republiky - Krajské ředitelství Policie Jihomoravského kraje, Dopravní inspektorát Blansko; Městský úřad Blansko, odbor životní prostředí

29. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník připraví další doklady, zejména pak

- dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem
- stavební deník
- doklady předepsaných zkoušek, použitých materiálů a výrobků

30. S užíváním stavby pro účel, k němuž byla povolena, pak může být započato až na základě kolaudačního souhlasu a schváleného svislého a vodorovného dopravního značení příslušným silničním správním úřadem.

Odůvodnění

Dne 11.05.2022 obdržel Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství žádost o stavební povolení na stavbu: SO 03 polní cesta CP2 (část 2), SO 04 interakční prvek IP3, SO 06 - odvodnění komunikace na pozemku - pozemcích parc. č. 4286 v katastrálním území Ráječko. Žádost podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 a obec Ráječko, nám. 1. máje 250, Ráječko, 679 02 Rájec-Jestřebí, které oba zastupuje společnost Geocentrum spol. s r.o., IČO 47974460, tř. Kosmonautů 1143/8b, Hodolany, 779 00 Olomouc. Stavba je realizována v souladu s návrhem komplexních pozemkových úprav.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad opatřením ze dne 02.08.2022 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání. Stanovil, že účastníci řízení mohou uplatnit své případné námítky nebo důkazy nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě měly sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

Při stanovení okruhu účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona vycházel stavební úřad z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci, výšku, hmotu a odstupy od okolních hranic pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníka řízení pouze

- dle písm. a) stavebníkovi – Státní pozemkový úřad, obec Ráječko
- dle písm. c) vlastníku pozemku na kterém je stavba prováděna, jelikož jeho vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno: pozemek parc. č. 4286 v k.ú. Ráječko (vlastník obec Ráječko)
- dle písm. e) vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby přímo dotčeno; jde o pozemek parc. č. 316/2, 316/6, 336, 340 v katastrálním území Horní Lhota u Blanska, parc. č. 54/1, 1797/1, 4173, 4174, 4176, 4177, 4179, 4184, 4230, 4231, 4232, 4233, 4234, 4235, 4236, 4237, 4238, 4239, 4240, 4241,

4242, 4243, 4244, 4245, 4246, 4247, 4248, 4249, 4250, 4251, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258, 4259, 4260, 4261, 4264, 4265, 4278, 4284, 4285, 4293, 4294, 4295, 4296, 4297, 4298, 4299, 4300, 4301, 4302, 4303, 4304, 4305, 4306, 4307, 4308, 4309, 4310, 4311, 4312, 4313, 4314, 4315, 4316, 4317, 4318, 4319, 4320, 4321, 4322, 4323, 4324, 4325, 4326, 4327, 4328, 4329, 4330, 4331, 4332, 4333, 4334, 4335, 4350 v katastrálním území Ráječko

- dle písm. f) osobám, které mají k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu a toto právo může být prováděním stavby přímo dotčeno;
- dle písm. f) jde rovněž o vlastníky a správce dotčených komunikací, vodního toku, lesa a inženýrských sítí,

kteří jediní by mohli být prováděním a následným užíváním stavby přímo dotčeni. Všechny uváděné pozemky leží v katastrálním území Ráječko, adresní údaje účastníků řízení jsou v rozdělovníku tohoto rozhodnutí.

V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 správního řádu, což odůvodnilo oznámení o zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky dle § 144 odst. 2 správního řádu a vydání stavebního povolení rovněž touto ediktální formou, viz § 144 odst. 6 správního řádu.

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že provedením a následným užíváním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nebudou ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů, územně plánovací dokumentací a s podmínkami územního rozhodnutí. Splňuje i obecné technické požadavky na stavby.

Žádost byla doložena následujícími rozhodnutími, vyjádřeními a závaznými stanovisky neuvedenými ve výrokové části tohoto rozhodnutí:

- závazné stanovisko HZS JM kraje, územního odboru Blansko, ev.č. HSBM-2881-2/2022 ze dne 19.04.2022
- stanovisko Správy CHKO Moravský kras č.j. 00754/JM/22 ze dne 08.04.2022
- závazné stanovisko Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j. SpMO 22659-2/2022-1322 z 07.04.2022
- závazné stanovisko MěÚ Blansko, odbor SÚ, oddělení pzemního plánování a regionálního rozvoje č.j. ÚP NS 157/2022-MBK 22042/2022/Šj z 29.04.2022
- vyjádření Krajský úřad Jmk, odbor životního prostředí, č.j. JMK 71135/2022 z 12.05.2022
- vyjádření Krajský úřad Jmk, odbor dopravy, č.j. JMK 53620/2022 z 07.04.2022
- vyjádření Krajský úřad Jmk, odbor územního plánování a stavebního řádu, č.j. JMK 54329/2022 z 08.04.2022
- rozhodnutí Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihomoravský kraj, č.j. SPU 277915/2017 z 07.08.2017
- rozhodnutí Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihomoravský kraj, č.j. SPU 588007/2016 z 13.01.2017
- vyjádření, MěÚ Blansko, odbor stavební úřad č.j. SÚ MBK 23637/2022/Rg z 05.05.2022

Ostatní stanoviska, závazná stanoviska byla zahrnuta do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí. Podmínky vydaných rozhodnutí do stavebního povolení nejsou přebírány, na jejich platnosti se ovšem nic nemění.

Podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích vlastníků a správců komunikací a inženýrských sítí, které se netýkají podmínek jejich ochrany, zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito subjekty a stavebníkem. Tyto podmínky proto v tomto stavebním povolení nejsou zezávazňovány.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Námitky účastníků řízení nebyly podány.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení (den doručení veřejnou vyhláškou je 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce) ke Krajskému úřadu JM kraje, odboru dopravy, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Petra Reisiglová 
vedoucí odboru stavební úřad

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www.blansko.cz.

Vyvěšeno dne	16 -09- 2022
Sejmuto dne
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne	16 -09- 2022

Razítko a podpis orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměňuje.

Přílohy (obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

- Ověřená dokumentace stavby
- Štítek „Stavba povolena“

Doručí se:**Stavebník (doručenky)**

1. Geocentrum spol. s.r.o., IDDS: 6ejp63k
sídlo: tř. Kosmonautů č.p. 1143/8b, Hodolany, 779 00 Olomouc9
zastoupení pro: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
pobočka Blansko, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupení pro: obec Ráječko, nám. 1. máje 250, Ráječko, 679 02 Rájec-
Jestřebí

Ostatní účastníci řízení (veřejná vyhláška)

2. Vlastníci pozemků parc. č. 316/2, 316/6, 336, 340 v katastrálním území Horní Lhota u Blanska, parc. č. 54/1, 1797/1, 4173, 4174, 4176, 4177, 4179, 4184, 4230, 4231, 4232, 4233, 4234, 4235, 4236, 4237, 4238, 4239, 4240, 4241, 4242, 4243, 4244, 4245, 4246, 4247, 4248, 4249, 4250, 4251, 4252, 4253, 4254, 4255, 4256, 4257, 4258, 4259, 4260, 4261, 4264, 4265, 4278, 4284, 4285, 4293, 4294, 4295, 4296, 4297, 4298, 4299, 4300, 4301, 4302, 4303, 4304, 4305, 4306, 4307, 4308, 4309, 4310, 4311, 4312, 4313, 4314, 4315, 4316, 4317, 4318, 4319, 4320, 4321, 4322, 4323, 4324, 4325, 4326, 4327, 4328, 4329, 4330, 4331, 4332, 4333, 4334, 4335, 4350 v katastrálním území Ráječko

- ti, kdo mají k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno

- vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí, komunikací, vodních toků, lesa

Dotčené orgány (doručenky)

3. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
4. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g
sídlo: Bezručova č.p. 1895/31, 678 01 Blansko 1
5. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk
sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, 662 10 Brno-Bohunice

Dále obdrží

MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko –
- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem:
SO 03 polní cesta CP2 (část 2), SO 04 interakční prvek IP3, SO 06 - odvodnění komunikace, žadatel Obec Ráječko a Státní pozemkový úřad, pobočka Blansko