

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení silničního hospodářství

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro
Jihomoravský kraj
pobočka Blansko
Husinecká 1024/11a
130 00 Praha 3-Žižkov

Sp. zn.: SMBK-37773/2022-SÚ/Pa
Čj.: SÚ SH MBK 47552/2022/Pa

Vyřizuje: Ing. Antonín Paděra
Tel.: 516 775 727
E-mail: padera@blansko.cz
IDDS: ecmb355

Datum: 19.09.2022

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 25.07.2022 podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, který zastupuje společnost AGROPROJEKT PSO s.r.o., IČO 41601483, Slavičkova 840/1b, Lesná, 638 00 Brno 38 žádost o stavební povolení stavby: **SO 01 polní cesta C24, SO 02 polní cesta C28 v Bořitově** na pozemcích parc. č. 2803, 2805, 2808, 2809, 2810, 2833, 2854, 2915/1, 2930, 2962, 3037, 3083 v katastrálním území Bořítov. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavba je navrhována na pozemcích uvedených v rozhodnutí o návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bořítov vydaném dne 25.05.2017 pod č.j. SPU 145973/2017.

Popis stavby:

SO 01 polní cesta C24: je navržena jako hlavní kategorie 4,5/30, s asfaltobetonovým krytem o délce 1327 m. Cesta se připojuje na místní komunikaci, v km 1,327 se cesta napojuje na stávající nezpevněnou polní cestu. Vozovku tvoří jeden jízdní pruh o šířce 4,0 m, v úseku s výhybnou je šířka 5,5 m, krajnice jsou oboustranné o šířce 0,25 m. Srážkové vody jsou svedeny podélným a příčným sklonem na okolní pozemky.

SO 02 polní cesta C28: Je navržena jako zatravněný doplňková polní cesta v kategorii 3,5/20, délky 993 m. Napojuje se na místní komunikaci a dále na stávající nezpevněnou polní cestu. Vozovku tvoří jeden jízdní pruh o šířce 3,0 m, krajnice jsou oboustranné o šířce 0,25 m. Srážkové vody jsou svedeny podélným a příčným sklonem na okolní pozemky.

Stavební úřad Městského úřadu Blansko, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své případné námitky nebo důkazy nejpozději do **10 dnů od doručení tohoto oznámení** (dnem doručení je 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce). Ve stejné lhůtě sdělí svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebo důkazům nebude přihlédnuto.

Poučení

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v kanceláři Městského úřadu Blansko, odboru stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8 - 17 hod.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení mohou uplatnit důkazy a námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení nebo při pořizování regulačního plánu, se nepřihlíží.

Jelikož jsou již shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí, všichni účastníci řízení také dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád") dostávají možnost před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k těmto podkladům, a to **do 10 dnů od doručení tohoto oznámení**. To se netýká stavebníka jako žadatele, pokud bude jeho žádosti v plném rozsahu vyhověno a účastníků, kteří se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdali.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti.

V daném případě jde o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád"), což odůvodňuje oznámení o zahájení stavebního řízení formou veřejné vyhlášky (§ 144 odst. 2 a 6 správního řádu).

Do okruhu účastníků řízení přitom patří vlastníci pozemků se stavbou, vlastníci stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena. Dále vlastníci sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. A ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. Dále tak osoba, o které to stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí.

Ing. Antonín Paděra v.r.
vedoucí oddělení silničního hospodářství

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Blansko. Bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na www.blansko.cz.

Vyvěšeno dne

23 -09- 2022

Sejmuto dne

23 -09- 2022

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

23 -09- 2022

Razítko a podpis orgánu,
který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti:

Doručí se:

Stavebník (doručenka)

1. AGROPROJEKT PSO s.r.o., IDDS: 784cctd
sídlo: Slavíčková č.p. 840/1b, Lesná, 638 00 Brno 38
zastoupení pro: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
pobočka Blansko, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci řízení (doručenky)

2. Obec Bořitov, IDDS: 7q5bq97
sídlo: Náměstí U Václava č.p. 11, Bořitov, 679 21 Černá Hora
3. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Ostatní účastníci řízení (doručenky)

4. Vlastníci sousedních pozemků parc. č. 2636, 2644/1, 2686, 2699, 2702, 2774, 2776, 2792, 2793, 2794, 2798, 2799, 2802, 2804, 2806, 2807, 2811, 2819, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2834, 2931, 2932, 2937, 2938, 2939, 2941, 2943, 2944, 2953, 2955, 2956, 2957, 2958, 2963, 2964, 3013, 3033, 3034, 3035, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079 v katastrálním území Bořitov
- ti, kdo mají k těmto pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno
- vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí, komunikací, vodních toků, lesa

Dotčené orgány (doručenky)

5. Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky č.p. 1316/1, 678 01 Blansko 1
6. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Blansko, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g
sídlo: Bezručova č.p. 1895/31, 678 01 Blansko 1

Dále obdrží

- MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko –
- k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup pod názvem:
SO 01 polní cesta C24, SO 02 polní cesta C28, Bořitov, žadatel Státní pozemkový úřad