

Město Blansko

Odbor investičního a územního rozvoje

Oddělení POZEMKY

54. schůze rady města konaná dne 21.03.2017

Věc: 2. Ostatní záležitosti odd. POZEMKY – pokračování materiálu

2.3 Plakátovací plochy umístěné na obecních pozemcích v k.ú. Blansko Rada města na své 53. schůzi dne 07.03.2017 přijala usnesení č. 20:

Rada **bere na vědomí** nabídku společnosti PLAKÁT s. r. o., se sídlem K Zeleným domkům 802, 148 00 Praha 4, IČO: 26165201, podanou jako jedinou nabídku, dle zveřejněných záměrů pronajmout části obecních pozemků v k. ú. Blansko a 10 ks reklamních a informačních panelů pro výlep plakátů na pozemcích umístěných (dále jen „RIP“), za účelem provozování „RIP“, jejich oprav a běžné údržby a **ukládá** dále jednat o podmínkách smluvního vztahu (RIP – plakátovací plochy na pozemcích v k. ú. Blansko).

Stanovisko INV:

Na základě zveřejněných záměrů obdrželo město od společnosti PLAKÁT s.r.o. dvě nabídky na pronájem pozemků, na kterých jsou umístěny reklamní a informační panely pro výlep plakátů. Jedná se o následující pozemky, na nichž se nachází RIP:

parc.č. 844/31 ostatní plocha – pozemek na ul. Dvorská, u autobus. točny,
parc.č. 1352/15 ostatní plocha – Dolní Palava, křižovatka s ulicí Úvoz (2 ks RIP),
parc.č. 745/6 ostatní plocha - pod nám. Míru,
parc. č. 755/36 ostatní plocha, - ul. L.Janáčka, vedle papírnickví p. Havíře,
parc.č. 55/21 ostatní plocha – ul. Úvoz, při křižovatce s ul. Dvorská,
parc.č. 1427 ostatní plocha – ul. Rožmitálova, naproti restauraci Punkva,
parc.č. 1362/18 ostatní plocha – ul. Vodní, u okružní křižovatky,
parc.č. 1723/2 ostatní plocha – ul. Bezručova, u vodárny,
parc.č. 881/56 ostatní plocha – Zborovce, válec, před restaurací Velvet.

Nabídka výše nájemného společnosti PLAKÁT s.r.o. za pronájem výše uvedených částí pozemků, na kterých jsou RIP ve vlastnictví Města Blansko umístěny, činí 54.000 Kč/rok + platná sazba DPH 21% (tj. 5.400/1 ks RIP/rok + platná sazba DPH). Nájemné bude každoročně zvyšováno o míru inflace.

Doporučujeme pronájem části pozemků na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za uvedenou výši nájmu. Návrh nájemní smlouvy je oboustranně odsouhlasený. Znění smlouvy předkládáme ke schválení. Navrhujeme usnesení.

Příloha: nájemní smlouva č. 2017-INV-Poz-S039/R-NS/Mu

Návrh usnesení:

Rada **schvaluje** pronájem části pozemků parc.č. 844/31, parc.č. 1352/15, parc.č. 745/6, parc. č. 755/36, parc.č. 55/21, parc.č. 1427, parc.č. 1362/18, parc. č. 1723/2 a parc. č. 881/56 vše ostatní plocha, vše v k.ú. Blansko a 10 ks reklamních a informačních panelů pro výlep plakátů na pozemcích umístěných (dále jen „RIP“), za účelem provozování „RIP“, jejich oprav a běžné údržby společnosti **PLAKÁT s.r.o., se sídlem K Zeleným domkům 802, 148 00 Praha 4, IČ: 26165201**, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné v celkové výši 54.000 Kč/rok + platná sazba DPH 21% s tím, že celkové roční nájemné bude každoročně od roku 2018 zvyšováno o oficiální míru inflace a **schvaluje** znění smlouvy č. 2017-INV-Poz-S039/R-NS/Mu (reklamní a informační plochy – plakátovací plochy na pozemcích v k.ú. Blansko).

V Blansku dne 20.03.2017

Zpracovali:
za INV, oddělení POZEMKY: Eva Musilová

Odpovídá: Ing. Marek Štefan, vedoucí odboru INV

Předkládá: Mgr. Ivo Polák, starosta