

Dohoda

vzor 23012018INV

o dočasném užití pozemků města, vyjma pozemků zámeckého parku a pozemků vedle psího výběhu na sídlišti Písečná, k účelům:

- umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování služeb
- umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje
- umístění reklamních zařízení
- umístění zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí
- pro kulturní, sportovní a reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl
- shromáždění, průvody
- svatební obřady a podobné oslavy

uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“):

Účastníci:

1. Město Blansko

se sídlem: nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

IČ: 002 79 943

DIČ: CZ00279943

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Markem Štefanem, vedoucím odboru investičního a územního rozvoje

Kontaktní osoba ve věcech předání a převzetí pozemků:

zeleň: Ing. Milan Vítek, tel: 516 775 196, e-mail: vitek@blansko.cz

komunikace: Ing. Petra Hromádková, tel: 516 775 168, e-mail: hromadkova@blansko.cz

dále jen „**město**“

a

2. **Název:**
sídlo:
IČO:
zapsané/á
zastoupené/á:

dále jen „**uživatel**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na uzavření této Dohody o dočasném užití pozemků města:

I. Účel dohody

1. Uživatel hodlá na pozemku města (*vhodnou variantu označte křížkem*):

- umístit dočasnou stavbu nebo zařízení sloužících pro poskytování služeb
- umístit dočasnou stavbu nebo zařízení sloužících pro poskytování prodeje
- umístit reklamní zařízení
- umístit zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí
- využít pro kulturní, sportovní a reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl
- využít pro konání shromáždění, průvodu
- využít pro svatební obřady a podobné oslavy

a to

v katastrálním území:

na pozemcích parc.č.:

(v případě většího rozsahu pozemků – samostatná příloha ANO / NE (nehodící škrtněte)

po dobu:

dále určeno (stručný popis místa, webový odkaz apod.)

.....
.....

2. Tato dohoda vyjadřuje souhlas Města jako vlastníka pozemku k dočasnému užití pozemku k účelu uvedenému v odstavci 1. tohoto článku.

II. Podmínky uvedeného souhlasu ze strany města, povinnosti uživatele

1. Město **SOUHLASÍ** s užitím pozemku města dle čl. I. odst. 1. této Dohody

2. **PODMÍNKY** uvedeného souhlasu ze strany města a **POVINNOSTI** uživatele:

a) Předání výše uvedených pozemků či jejich předmětných částí bude na základě místního šetření za účasti kontaktní osoby města a odpovědných zástupců uživatele (*vhodnou variantu označí zástupce města křížkem*):

Místní šetření nepožadováno

Místní šetření požadováno

Datum předání pozemků uživateli:

Předávající:

Přebírající:

.....

.....

Datum zpětvzetí pozemku:

Podpisem tohoto odstavce se stvrzuje převzetí ploch dotčených užíváním ve stejné či lepší kvalitě zpět do správy městem.

Předávající:

Přebírající:

.....

.....

- b) Užívání bude v souladu s Obecně závaznou vyhláškou města Blansko č. 2/2016 o udržování čistoty veřejných prostranství, ochraně životního prostředí a ochraně veřejné zeleně na území města Blanska.
- c) V průběhu užívání uživatel přijme nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti provozu vozidel a zajistí bezpečný průchod pro chodce.
- d) Uživatel je povinen průběžně zajišťovat úklid dotčených ploch případně i jejich okolí, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností a v souvislosti s povoleným užíváním veřejného prostranství a je povinen zajistit stálou čistotu komunikací dotčených užíváním.
- e) Případné vzniklé škody či vady vzniklé užíváním je uživatel povinen ihned odstranit na své náklady.
- f) Uživatel je povinen odstranit vady dotčených částí pozemků, a to do doby provedení závěrečné kontrolní prohlídky pozemku ze strany města.
- g) Uživatel je povinen omezit zásahy do pozemku města na nejnižší možnou míru.
- h) Kontaktní osoby města mají právo průběžně kontrolovat dodržování podmínek této dohody.
- i) Uživatel je povinen si v dostatečném předstihu před vlastním zahájením užívání pozemku zajistit na MěÚ Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, pracoviště nám. Republiky 1316/1, **vydání povolení zvláštního užívání komunikace**, je-li relevantní.
- j) Uživatel je povinen si v dostatečném předstihu před vlastním zahájením užívání pozemku zajistit na MěÚ Blansko, odbor stavební úřad, oddělení silničního hospodářství, pracoviště nám. Republiky 1316/1, **povolení úplné nebo částečné uzavírky silnice II., III. třídy, místní komunikace a stanovení příp. objízďky**, je-li relevantní.

- k) Tato dohoda nijak nemění majetkové vztahy k pozemkům.
- l) Je zakázáno vjíždět vozidly na pochůznou plochu fontán na nám. Republiky.
- m) Uživatel je povinen s dostatečným časovým předstihem informovat dotčené právnické popřípadě i fyzické osoby o dočasné změně užívání pozemku.
- n) Změnu dopravního značení vč. jeho uvedení do původní situace provede uživatel v celém rozsahu na své náklady.
- o) Není povoleno provádět jakékoliv zásahy do zpevněných ploch.

III. Poplatek za užívání veřejného prostranství

- 1. Poplatek za užívání veřejného prostranství definuje Obecně závazná vyhláška města Blansko o místních poplatcích (dále jen „OZV o místních poplatcích“).
- 2. Uživatel (dále rovněž jako „poplatník“) **je povinen v souladu s OZV o místních poplatcích ohlásit příslušnému správci poplatku užívání veřejného prostranství** za účelem vyměření poplatku za jeho užívání.
- 3. Poplatek za užívání veřejného prostranství se platí od prvního dne, kdy došlo k užívání veřejného prostranství způsobem uvedeným v čl. I odst. 1 této dohody až do dne, kdy toto užívání skončilo, zařízení bylo odstraněno a veřejné prostranství bylo uvedeno do původního stavu.
- 4. Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku užívání veřejného prostranství nejpozději ke dni vzniku poplatkové povinnosti.
- 5. Nebude-li poplatek za užívání veřejného prostranství ohlášen, zaplacen či odveden poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem, přičemž za první den vzniku poplatkové povinnosti se bere datum uvedené v čl. I, odst.1 této dohody a za den zániku poplatkové povinnosti se bere datum uvedené v čl. II odst. 2 písm. a) (Datum zpětvzetí pozemku) této dohody.
- 6. Dlužné částky lze vyměřit (doměřit) do tří let od konce kalendářního roku, ve kterém poplatková povinnost vznikla.

VI. Platnost a účinnost dohody

- 1. Tato Dohoda se uzavírá v souladu s usnesením č. 63 přijatém na 74. schůzi Rady města Blansko dne 13.02.2018
- 2. K rozhodování o uzavření Dohody je zmocněn odbor investičního a územního rozvoje Městského úřadu Blansko, a to v souladu s Organizačním řádem Městského úřadu Blansko schváleným Radou města Blansko na její 71. schůzi dne 19.12.2017 usnesením č. 63.
- 3. Dohoda je platná a účinná dnem podpisu obou účastníků.
- 4. Vztahy touto dohodou neupravené se řídí Občanským zákoníkem.
- 5. Tuto dohodu lze upravit, změnit nebo doplnit pouze písemnými číslovanými dodatky

podepsanými oprávněnými zástupci obou účastníků. Účastníci jsou povinni ihned sdělit druhému účastníku případnou změnu adresy pro doručování.

6. Tato dohoda je vyhotovena ve 3 platných originálech, z nichž 1 vyhotovení zůstává městu a 2 vyhotovení obdrží uživatel.
7. Účinnost dohody je ukončena dnem zpětvzetí pozemku.
8. V souladu s § 4 Občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, účastníci posoudili obsah této dohody a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Účastníci dohody shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání a že si dohodu před jejím podpisem přečetli. Dohoda byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.
9. Tato dohoda nepodléhá povinnému uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
10. Přílohy:

V dne:

V Blansku dne:

.....

uživatel

.....

Město Blansko
Ing. Marek Štefan
vedoucí odboru investičního
a územního rozvoje