



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- stav návrh
- Hranice řešeného území
- Hranice katastrálního území
- Hranice zastavěného území k 1. 9. 2020

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- Plochy bydlení**
- B Bydlení nerozlišené
 - BH Bydlení hromadné
 - BI Bydlení individuální
- Plochy rekreace**
- RI Plochy individuální rekreace
 - RZ Plochy rekreace – zahrádkářské osady
- Plochy občanského vybavení**
- OV Věřejná infrastruktura
 - OS Tělovýchovná a sportovní zařízení
 - OH Hřbitovy
 - OM Komerční zařízení malá a střední
- Plochy veřejných prostranství**
- PV Věřejná prostranství
 - ZV Plochy veřejné zeleně
- Plochy smíšené obytné**
- SM Plochy smíšené obytné městské
 - SK Plochy smíšené obytné komerční
 - SV Plochy smíšené obytné venkovské
- Plochy dopravní infrastruktury**
- DS Plochy dopravy silniční
 - DP Plochy dopravy v křídle
 - DZ Plochy dopravy železniční
- Plochy technické infrastruktury**
- TI Plochy technické infrastruktury
- Plochy výroby a skladování**
- VT Plochy výroby a skladování – těžké strojírenství
 - VE Plochy výroby elektrické energie
 - VL Plochy výroby a skladování – lehký průmysl
 - VZ Plochy zemědělské a lesnické výroby

Plochy vodní a vodohospodářské

- W Vodní toky a plochy
- NZ Plochy zemědělské
- NL Plochy lesní
- NP Plochy přírodní
- ZO Plochy zelené

PLOCHY PŘESTAVBY

- Plochy bydlení**
- BH Bydlení hromadné
 - BI Bydlení individuální
- Plochy smíšené obytné**
- SM Plochy smíšené obytné městské
- Plochy občanského vybavení**
- OM Komerční zařízení malá a střední
- Plochy dopravní infrastruktury**
- DP Plochy dopravy v křídle
- Plochy technické infrastruktury**
- TI Plochy technické infrastruktury
- Plochy výroby a skladování**
- VT Plochy výroby a skladování – lehký průmysl
 - VZ Plochy zemědělské a lesnické výroby

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- Nadregionální biocentrum
- Nadregionální biokoridor
- Regionální biocentrum
- Regionální biokoridor
- Regionální biokoridor – nefunkční
- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- Čerpací stanice vody
- Vodojem
- Vodovodní řad
- Vodovodní řad – dálkový
- ČOV – čistírna odpadních vod
- Přečerpávací stanice na kanalizaci
- Kanalizace
- Rozvodna
- Transformační stanice
- Venkovní vedení elektrické sítě VVN
- Venkovní vedení elektrické sítě VN
- Kabelové vedení elektrické sítě VN
- Ochranné pásmo elektrického vedení a objektů
- Odorizační stanice VTL
- Plynovod VTL
- Plynovod STL
- Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- Výtopna
- Výměňníková stanice tepla
- Teplotov
- Základnová stanice
- Vysílací zařízení
- Radioreléová trasa

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- Cyklistická trasa
- Silnice II. třídy
- Silnice III. třídy
- Železniční dráha celostátní
- Vlečka
- Ochranné pásmo železnice
- Koridory veřejné dopravní infrastruktury
- Koridor celostátní železniční trati

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED NEPŘÍZNIVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- Poddolované území
- Vrstevnice (po 25 metrech)
- Území jiných geologických rizik – řízení

POPIS NÁVRHOVÝCH PLOCH

OS22 OZNAČENÍ NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

POPIS NÁVRHOVÝCH PLOCH PRO BYDLENÍ

BI2/4 OZNAČENÍ NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ MAXIMÁLNÍ KAPACITA PLOCHY (POČET HLAVNÍCH OBJEKTŮ)

OCHRANA PŘÍRODY

- Natura 2000 - evropsky významná lokalita
- Chráněná krajinná oblast
- Lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem
- Národní přírodní rezervace
- Oblast krajinného rázu

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- Vzdálenost 50 m od okraje lesa
- Lesy zvláštního určení
- Lesy ochranné

OCHRANA PAMÁTEK

- Nemovitá kulturní památka
- Památková rezervace
- Území s archeologickými nálezy I. typu

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

- Záplavové území stanovené
- Aktivní zóna záplavového území
- Vodní tok

OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

- Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- Ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně

OCHRANA OBYVATELSTVA

- Objekt civilní ochrany

OCHRANA A OBRANA STÁTŮ

- Koridor RR směru
- Celé správní území obce je :
 - situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany
 - zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povokování druhů staveb vyjmenovaných v kapitole 6.16. Ochrana a obrana území

ZMĚNY Ad17, Ad18 a Ad20 ÚZEMNÍHO PLÁNU ADAMOV	
ODŮVODNĚNÍ – GRAFICKÁ ČÁST	
OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY – 2023	
Objednatel:	Město Adamov
Pořizovatel:	Městský úřad Blansko
Zhotovitel:	Institut regionálních informací, s.r.o.
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě:	Ing. arch. Michal Hadlač
Číslo autorizace:	03 497
Projektant:	Mgr. Jakub Kura
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě: Ing. arch. Michal Hadlač	
Číslo autorizace: 03 497	
Projektant: Mgr. Jakub Kura	
Otok autorizačního razítka	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	1 : 5 000 D1