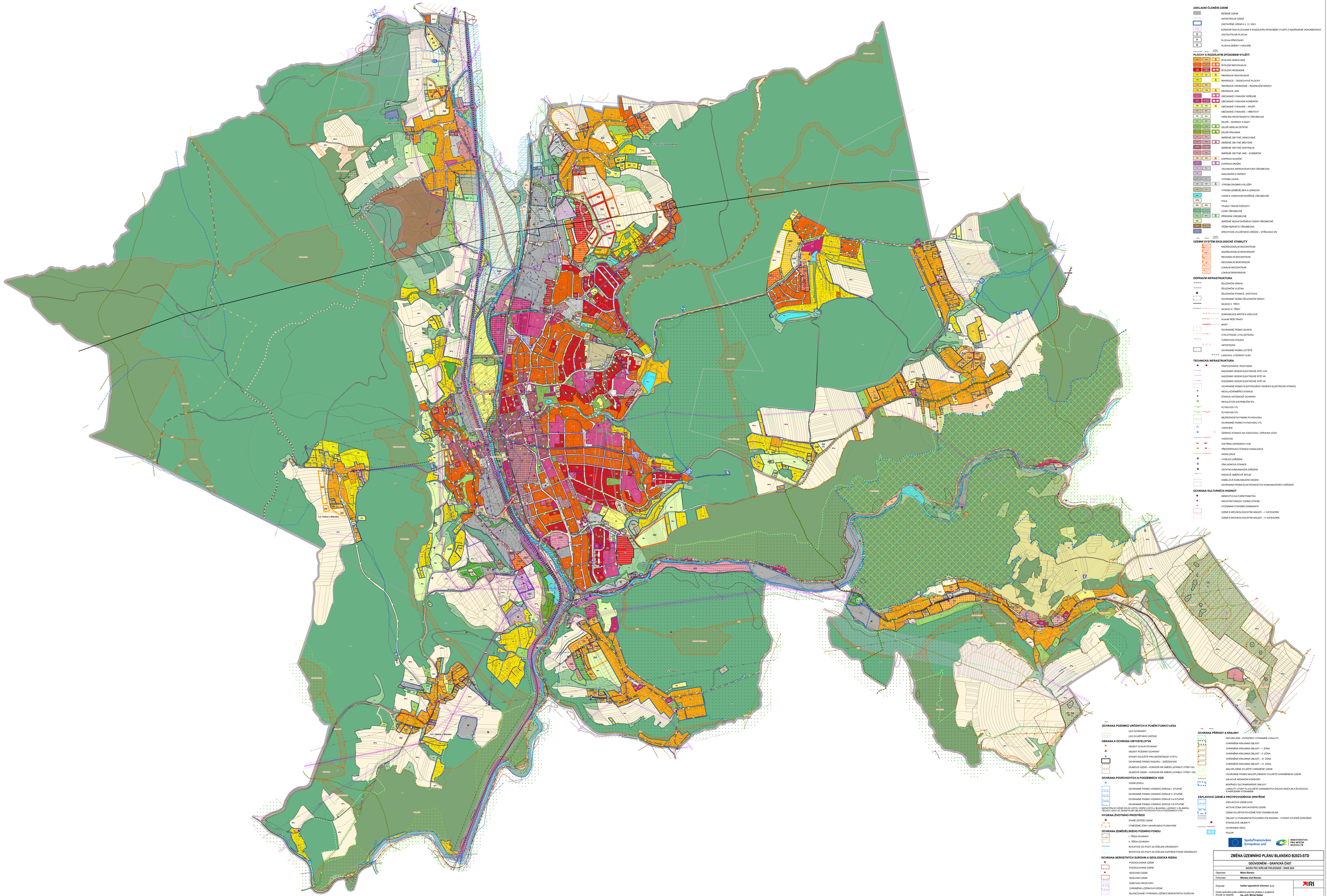

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 4. 12. 2023
- KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘAZENÉ DOKUMENTACE
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- P — PLOCHA PŘESTAVBY
- Z — PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BV	BV	R	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BI	BI	R	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH	BH	R	BYDLENÍ HROMADNÉ
RI	RI	R	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RO		R	REKREACE – ODDECHOVÉ PLOCHY
RH	RH		REKREACE HROMADNÁ – REKREAČNÍ AREÁLY
RX	RX	R	REKREACE JINÁ
OV		R	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OK	OK	R	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	R	OBČANSKÉ VYBAVENÍ – SPORT
OH	OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HŘBITOVY
PV	PV		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ V ŠEOBECNÁ
ZZ	ZZ		ZELEŇ – ZAHRADY A SADY
ZS	ZS	R	ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
ZK	ZK	R	ZELEŇ KRAJINNÁ
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SM	SM	R	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
SC	SC		SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRALNÍ
SX	SX		SMÍŠENÉ OBYTNÉ JINÉ – KOMERČNÍ
DS	DS	R	DOPRAVA SILNIČNÍ
DZ	DZ	R	DOPRAVA DRÁŽNÍ
TI	TI		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
TO			NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
VL	VL		VÝROBA LEHKÁ
VD	VD	R	VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
VZ	VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WU			VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AFU	AFU		POLE
AFV	AFV		TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
LS	LS		LESNÍ VŠEOBECNÉ
NL	NL	R	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
NU			SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ
DT	DT		TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ
LT	LT		SPECIFICKÉ ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ – STŘELNICE MV

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- ŽELEZNIČNÍ DRÁHA
- ŽELEZNIČNÍ VLEČKA
- ŽELEZNIČNÍ STANICE, ZASTÁVKA
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- KOMUNIKACE MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ
- HLAVNÍ PĚŠÍ TRASY
- MOST
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- CYKLOTRASA, CYKLOSTEZKA
- TURISTICKÁ STEZKA
- HIPOSTEZKA
- OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ
- LANOVKA, VÁZANÝ VLEK

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- TRAFOSTANICE, ROZVODNA
- NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN
- NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
- PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ A ELEKTRICKÉ STANICE
- REGULAČNÍ/MĚŘÍCÍ STANICE
- STANICE KATODICKÉ OCHRANY
- REGULÁTOR DISTRIBUČNÍ STL
- PLYNOVOD VTL
- PLYNOVOD STL
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU VTL
- VODOJEM
- ČERPACÍ STANICE NA VODOVODU, ÚPRAVNA VODY
- VODOVOD
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
- PŘEČERPÁVACÍ STANICE KANALIZACE
- KANALIZACE
- VYSÍLACÍ ZAŘÍZENÍ
- ZÁKLADNOVÁ STANICE
- OSTATNÍ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
- RADIOVÉ SMĚROVÉ SPOJE
- KABELOVÁ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- OCHRANNÁ PÁSMA ELEKTROMAGNETICKÝCH KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHITEKTONICKY CENNÁ STAVBA
- VÝZNAMNÁ STAVEBNÍ DOMINANTA
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY – I. KATEGORIE
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY – II. KATEGORIE

OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- LES OCHRANNÝ
- LES ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

OBRANA A OCHRANA OBYVATELSTVA

- OBJEKT CIVILNÍ OCHRANY
- OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
- STAVBY DŮLEŽITÉ PRO BEZPEČNOST STÁTU
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLU – ZAŘÍZENÍ M/D
- ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ – KORIDOR RR SMĚRŮ (ATRIBUT VÝŠKY 50)
- ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ – KORIDOR RR SMĚRŮ (ATRIBUT VÝŠKY 100)

OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD

- VODNÍ ZDROJ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE III.A STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE III.B STUPNĚ

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ DOLNÍ LHOTA, HORNÍ LHOTA U BLANSKA, LAŽÁNKY U BLANSKA, TŘÍCHOV JSOU VE ZRANITELNÉ OBLASTI POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD.

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- STARÉ ZÁTĚŽI ÚZEMÍ
- VYMEZENÉ ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- I. TŘÍDA OCHRANY
- II. TŘÍDA OCHRANY
- INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM URODNOSTI
- INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ URODNOSTI

OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN A GEOLOGICKÁ RIZIKA

- PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
- PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
- SESUVNÁ ÚZEMÍ
- SESUVNÁ ÚZEMÍ
- DOBÝVACÍ PROSTORY
- CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
- BILANCOVANÉ VYHRAZENÉ LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
- UZAVŘENÁ A OPUŠTĚNÁ ÚLOŽNÁ MÍSTA TĚŽEBNÍHO ODPADU

OSTATNÍ

- BROWNFIELD

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- NATURA 2000 – EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST – I. ZÓNA
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST – II. ZÓNA
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST – III. ZÓNA
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST – IV. ZÓNA
- MALOPLOŠNÉ ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO MALOPLOŠNÉHO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ
- DÁLKOVÉ MIGRAČNÍ KORIDORY
- MOŽNÝVY DLE RAMSARSKÉ ÚMLUVY
- LOKALITY ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ S MEZINÁRODNÍM VÝZNAMEM

ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ A PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

- ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ Q100
- AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ PODÉ VODNÍM DÍLEM
- OBLAST S VÝZNAMNÝM POVODŇOVÝM RIZIKEM – VYSOKÝ STUPEŇ OHROŽENÍ
- STAVIDLOVÉ OBJEKTY
- OCHRANNÁ HRÁZ
- POLDR

Spolufinancováno Evropskou unií

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU BLANSKO B2023-STD

ODŮVODNĚNÍ – GRAFICKÁ ČÁST

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ – ÚNOR 2024

Objednatel:	**Město Blansko**
Pořizovatel:	**Městský úřad Blansko**
Zhotovitel:	**Institut regionálních informací, s.r.o.**
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě:	**Ing. arch. Michal Radlej**
Číslo autorizace:	**03 487**
Projektanti:	**Mgr. Vladimíra Macurová** **Mgr. Radmila Hašlarová** **Mgr. Jakub Kara**

IRI

Otisk autorského razítka

KOORDINAČNÍ VÝKRES | 1 : 5 000 | B1