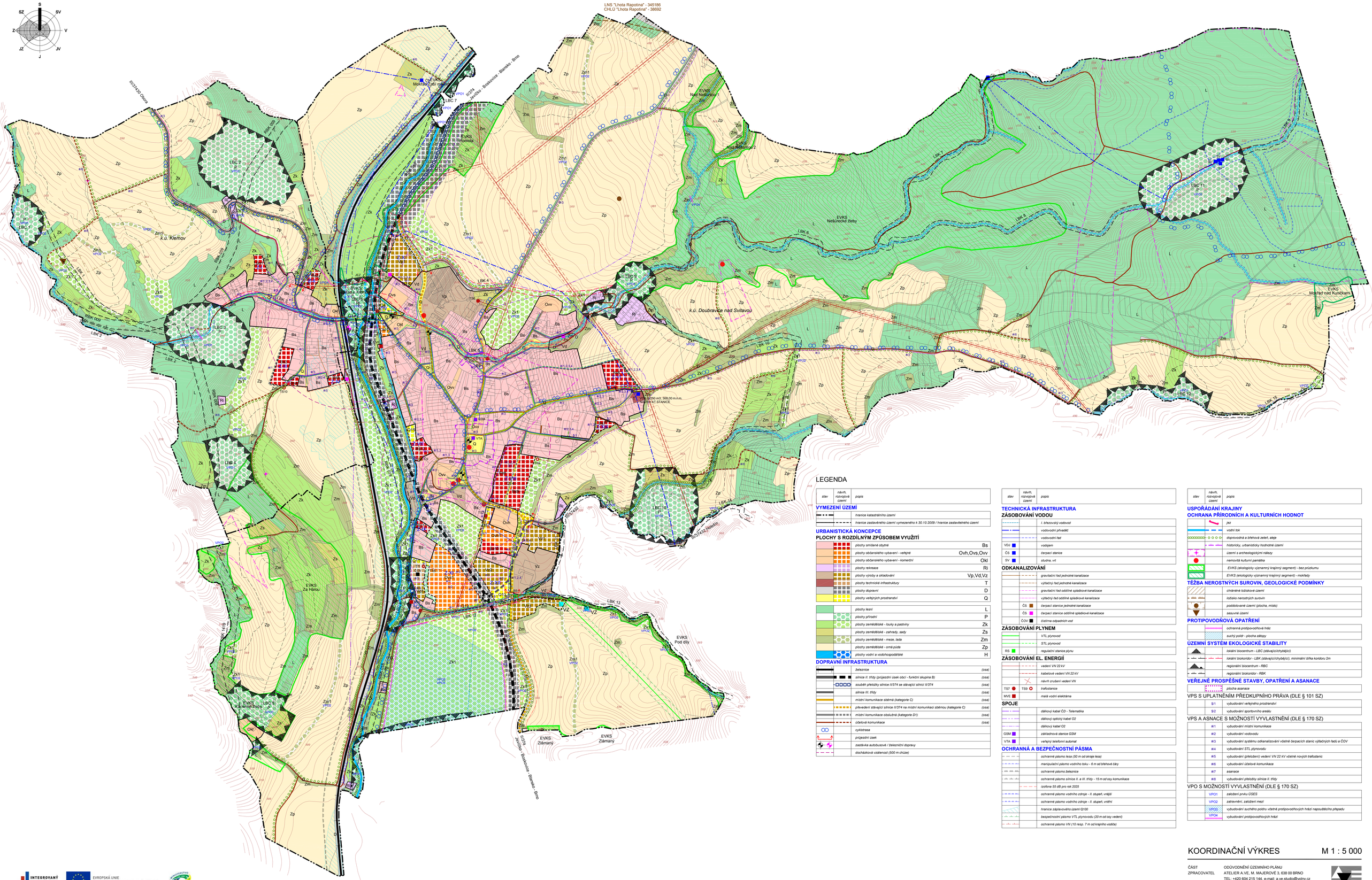
ÚZEMNÍ PLÁN DOUBRAVICE NAD SVITAVOU



LEGENDA

stav	návrh, rozvojová území	popis
VYMEZENÍ ÚZEMÍ		
		hranice katastrálního území
		hranice zastavěného území vymezeného k 30.10.2009 / hranice zastavitelného území
URBANISTICKÁ KONCEPCE		
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
		plochy smíšené obytné — Bs
		plochy občanského vybavení - veřejné — Ovh,Ovs,Ovv
		plochy občanského vybavení - komerční — Okl
		plochy rekreace — Ri
		plochy výroby a skladování — Vp,Vd,Vz
		plochy technické infrastruktury — T
		plochy dopravní — D
		plochy veřejných prostranství — Q
		plochy lesní — L
		plochy přírodní — P
		plochy zemědělské - louky a pastviny — Zk
		plochy zemědělské - zahrady, sady — Zs
		plochy zemědělské - meze, lada — Zm
		plochy zemědělské - orná půda — Zp
		plochy vodní a vodohospodářské — H
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
		železnice (osa)
		silnice II. třídy (průjezdní úsek obcí - funkční skupina B) (osa)
		souběh přeložky silnice II/374 se stávající silnicí II/374 (osa)
		silnice III. třídy (osa)
		místní komunikace sběrná (kategorie C) (osa)
		převedení stávající silnice II/374 na místní komunikaci sběrnou (kategorie C) (osa)
		místní komunikace obslužná (kategorie D1) (osa)
		účelová komunikace (osa)
		cyklotrasa
		průjezdní úsek
		zastávka autobusové / železniční dopravy
		dochůzková vzdálenost (500 m chůze)

stav	návrh, rozvojová území	popis
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
ZÁSOBOVÁNÍ VODOU		
		I. březovský vodovod
		vodovodní přivaděč
		vodovodní řad
VDJ		vodojem
ČS		čerpací stanice
SV		studna, vrt
ODKANALIZOVÁNÍ		
		gravitační řad jednotné kanalizace
		výtlačný řad jednotné kanalizace
		gravitační řad oddílné splaškové kanalizace
		výtlačný řad oddílné splaškové kanalizace
	ČS	čerpací stanice jednotné kanalizace
	ČS	čerpací stanice oddílné splaškové kanalizace
	ČOV	čistírna odpadních vod
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM		
		VTL plynovod
		STL plynovod
RS		regulační stanice plynu
ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIÍ		
		vedení VN 22 kV
		kabelové vedení VN 22 kV
		návrh zrušení vedení VN
TS?	TS9	trafostanice
MVE		malá vodní elektrárna
SPOJE		
		dálkový kabel ČD - Telematika
		dálkový optický kabel O2
		dálkový kabel O2
GSM		základnová stanice GSM
VTA		veřejný telefonní automat
OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA		
		ochranné pásmo lesa (50 m od okraje lesa)
		manipulační pásmo vodního toku - 6 m od břehové čáry
		ochranné pásmo železnice
		ochranné pásmo silnice II. a III. třídy - 15 m od osy komunikace
		izofona 55 dB pro rok 2025
		ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupeň, vnější
		ochranné pásmo vodního zdroje - II. stupeň, vnitřní
		hranice záplavového území Q100
		bezpečnostní pásmo VTL plynovodu (20 m od osy vedení)
		ochranné pásmo VN (10 resp. 7 m od krajního vodiče)

stav	návrh, rozvojová území	popis
USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY		
OCHRANA PŘÍRODNÍCH A KULTURNÍCH HODNOT		
		jez
		vodní tok
		doprovodná a břehová zeleň, alej
		historicky, urbanisticky hodnotné území
		území s archeologickými nálezy
		nemovitá kulturní památka
		EVKS (ekologicky významný krajinný segment) - bez prizkumu
		EVKS (ekologicky významný krajinný segment) - mokřady
TĚŽBA NEROSTNÝCH SUROVIN, GEOLOGICKÉ PODMÍNKY		
		chráněné ložiskové území
		ložisko nerostných surovin
		poddolované území (plocha, místo)
		sesuvné území
PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ		
		ochranná protipovodňová hráz
		suchý poldr - plocha zátopy
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
		lokální biocentrum - LBC (stávající/chybějící)
		lokální biokoridor - LBK (stávající/chybějící), minimální šířka koridoru 2m
		regionální biocentrum - RBC
		regionální biokoridor - RBK
VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE		
		plocha asanace
VPS S UPLATNĚNÍM PŘEDKUPNÍHO PRÁVA (DLE § 101 SZ)		
	S1	vybudování veřejného prostranství
	S2	vybudování sportovního areálu
VPS A ASANACE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 SZ)		
	#1	vybudování místní komunikace
	#2	vybudování vodovodu
	#3	vybudování systému odkanalizování včetně čtrpacích stanic výtlačných řadů a ČOV
	#4	vybudování STL plynovodu
	#5	vybudování (přeložení) vedení VN 22 kV včetně nových trafostanic
	#6	vybudování účelové komunikace
	#7	asanace
	#8	vybudování přeložky silnice II. třídy
VPO S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ (DLE § 170 SZ)		
	VPO1	založení prvku ÚSES
	VPO2	zatravnění, založení mezí
	VPO3	vybudování suchého poldru včetně protipovodňových hrází napouštěcího přepadu
	VPO4	vybudování protipovodňových hrází

KOORDINAČNÍ VÝKRES M 1 : 5 000

ČÁST	ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
ZPRACOVATEL	ATELIER A.VE. M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO TEL.: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE), ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ, ING. VOJTĚCH JOURA VLADIMÍR MAREK, ING. RENÉ UXA, ING. IGOR KYSELKA
OBJEDNATEL	MĚSTYS DOUBRAVICE NAD SVITAVOU, PSČ 679 11 STAROSTA MĚSTYSE PAVEL KRÁL (ZÁSTUPCE)
DATUM	KVĚTEN 2012

atelier

II/1

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ
MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ

Projekt „Územní plán Doubravice nad Svitavou" je spolufinancován z prostředků Evropské unie, Evropského fondu pro regionální rozvoj.