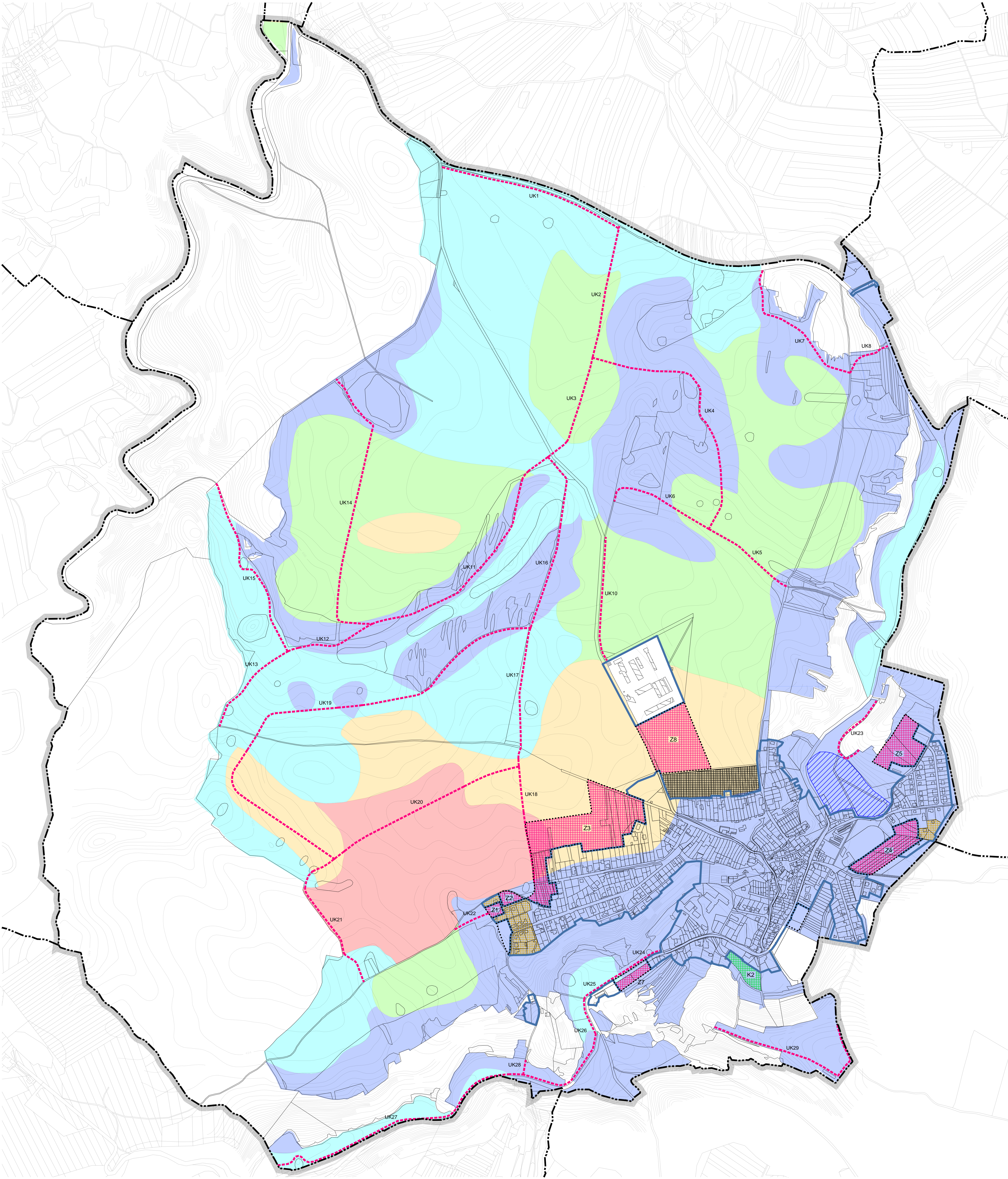
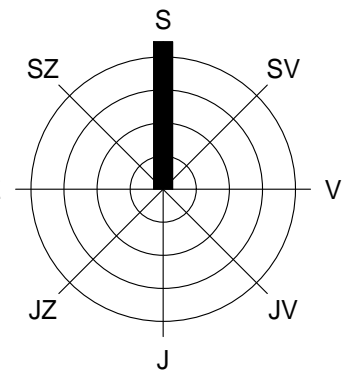


OSTROV U MACOCHY

ÚZEMNÍ PLÁN



TABULKA VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF

Druhové plochy	Hrubé množství	Súčet plochy ZPF (ha)	Výměry ZPF (ha) třídy ochrany ÚP					Změna plochy (ha)	Dobrota	Úroveň plochy (ha)	Převládající plocha (ha)
			I	II	III	IV	V				
Z1	plochy bydlení	0,218					0,218			0,218	
Z2	plochy bydlení	0,281					0,281			0,281	
Z3	plochy bydlení	6,848	1,258	4,980			0,873			4,777	
Z4	plochy bydlení	0,408					0,408			0,408	
Plochy bydlení celkem		7,763	1,258	4,980			1,689			6,274	
Z5	plochy občanského vybavení	1,472					1,472			1,472	
Z6	plochy občanského vybavení	1,824					1,824			1,824	
Z7	plochy občanského vybavení	0,387					0,387			0,387	
Plochy občanského vybavení celkem		3,683					3,683			3,683	
Z8	plochy veřejné zeleně	3,970					3,970			3,970	
Plochy veřejné zeleně celkem		3,970					3,970			3,970	
UK1	koridory účelových komunikací	0,263					0,263			0,263	
UK2	koridory účelových komunikací	0,188			0,130		0,058			0,130	
UK3	koridory účelových komunikací	0,157			0,102		0,055			0,102	
UK4	koridory účelových komunikací	0,271			0,195		0,076			0,195	
UK5	koridory účelových komunikací	0,136			0,118		0,018			0,118	
UK6	koridory účelových komunikací	0,158			0,097		0,061			0,097	
UK7	koridory účelových komunikací	0,214			0,174		0,040			0,174	
UK8	koridory účelových komunikací	0,088			0,075		0,013			0,075	
UK9	koridory účelových komunikací	0,175			0,175		0,000			0,175	
UK10	koridory účelových komunikací	0,182			0,182		0,000			0,182	
UK11	koridory účelových komunikací	0,128			0,128		0,000			0,128	
UK12	koridory účelových komunikací	0,145			0,145		0,000			0,145	
UK13	koridory účelových komunikací	0,145			0,145		0,000			0,145	
UK14	koridory účelových komunikací	0,410			0,389		0,021			0,389	
UK15	koridory účelových komunikací	0,240			0,240		0,000			0,240	
UK16	koridory účelových komunikací	0,236			0,236		0,000			0,236	
UK17	koridory účelových komunikací	0,195			0,195		0,000			0,195	
UK18	koridory účelových komunikací	0,158			0,158		0,000			0,158	
UK19	koridory účelových komunikací	0,090			0,090		0,000			0,090	
UK20	koridory účelových komunikací	0,289			0,289		0,000			0,289	
UK21	koridory účelových komunikací	0,227			0,227		0,000			0,227	
UK22	koridory účelových komunikací	0,032			0,032		0,000			0,032	
UK23	koridory účelových komunikací	0,079			0,079		0,000			0,079	
UK24	koridory účelových komunikací	0,088			0,088		0,000			0,088	
UK25	koridory účelových komunikací	0,081			0,081		0,000			0,081	
UK26	koridory účelových komunikací	0,199			0,199		0,000			0,199	
UK27	koridory účelových komunikací	0,185			0,185		0,000			0,185	
UK28	koridory účelových komunikací	0,030			0,030		0,000			0,030	
UK29	koridory účelových komunikací	0,268			0,268		0,000			0,268	
Koridory účelových komunikací celkem		5,961	0,288	6,440	0,992	1,902	2,239			5,961	
Zábor ZPF celkem		21,268	1,604	8,279	0,992	1,902	7,491			8,279	

TABULKA VYHODNOCENÍ PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

Druhové plochy	Hrubé množství	Súčet plochy ZPF (ha)	Výměry ZPF (ha) třídy ochrany ÚP					Změna plochy (ha)	Dobrota	Úroveň plochy (ha)	Převládající plocha (ha)
			I	II	III	IV	V				
Z2	plochy veřejné zeleně	0,633					0,633			0,633	
Plochy veřejné zeleně celkem		0,633					0,633			0,633	
Plochy změn v krajině celkem		0,633					0,633			0,633	

LEGENDA

stav	návrh	popis
		hranice řešeného (katastrálního) území
		hranice zastavěného území / hranice zastavěného území
VYMEZENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ ZPF		
		plochy záboru vč. označení
		plochy změn v krajině vč. označení
		koridory účelových komunikací vč. označení
		plochy uvážované platnou ÚPD, již využitá - 2,283 ha
		plochy uvážované platnou ÚPD, nyní rušené - 3,035 ha
		plochy meliorační
STUPEŇ OCHRANY ZPF		
		půdy s třídou ochrany I.
		půdy s třídou ochrany II.
		půdy s třídou ochrany III.
		půdy s třídou ochrany IV.
		půdy s třídou ochrany V.

Poznámka:
Plošné vymezení tříd ochrany ZPF bylo převzato z ÚAP.
Zastavěné území bylo vymezeno k datu 30. 5. 2021.

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

M 1 : 5 000

ČÁST ZPRACOVATEL ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
ATELIER A.VE. M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO
TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz
ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ (ZÁSTUPCE),
ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ
OBJEDNATEL MĚSTYS OSTROV U MACOCHY, PŠC 679 14
STAROSTA MĚSTYSY ING. ONDŘEJ HUDEC (ZÁSTUPCE)
DATUM SRPEN 2022



II/3