

Město Rájec-Jestřebí

Oznámení veřejnou vyhláškou

Zastupitelstvo města Rájec-Jestřebí vydává přijetím usnesení č. 10 na svém zasedání konaném dne 1. 10. 2008 podle ustanovení § 6 odst. 5. písm. c) a § 54 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb. a zákona č. 191/2008 Sb. a ve smyslu § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb.,

opatřením obecné povahy č. 1/2008

Změnu územního plánu města Rájec-Jestřebí, na katastrálním území Rájec nad Svitavou, označenou RJ7

pořízenou v souladu s ustanoveními § 43 až § 54 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 68/2007 Sb. a zákona č. 191/2008 Sb., a vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti (dále jen „vyhláška“), řešící vymezení nových ploch bydlení v Rájci – lokalita B18 a související infrastruktury.

Změna Územního plánu města Rájec-Jestřebí, označená jako RJ7 (dále jen Změna RJ7), je závazná pro pořízení a vydání regulačního plánu Zastupitelstvem města Rájec-Jestřebí (vyjma případů dle § 70 stavebního zákona) a pro rozhodování v území. Původní Územní plán města ze dne 17.12.2003, včetně jeho změn schválených k 18.06.2008, zůstávají v platnosti, včetně obecně závazných vyhlášek. Části měněné tímto opatřením nahrazují příslušné části původního územního plánu, včetně změn schválených k 18.06.2008. Obsah Změny RJ7 je vymezen v přílohách, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

Změna RJ7 byla zpracována dle Přílohy č. 7 vyhlášky a obsahuje Textovou část a Grafickou část, odůvodnění Změny RJ7 bylo zpracováno dle Přílohy č. 7 vyhlášky a obsahuje Textovou část a Grafickou část.

Zastupitelstvo města Rájec-Jestřebí ověřilo, že Změna RJ7 není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu. Byly uplatněny čtyři námitky, které byly zamítnuty. Rozhodnutí o vypořádání námítky je uvedeno v odůvodnění.

Vzhledem k rozsahu Změny RJ7 je tato změna k nahlédnutí na oddělení územního plánování a regionálního rozvoje Odboru SÚ MěÚ Blansko, Náměstí Republiky 1, a Městském úřadu v Rájci-Jestřebí, ul. Blanenská 84, zejména v úřední dny pondělí a středa 8:00-17:00 hodin, jinak dle telefonické dohody. Dokumentace Změny RJ7, včetně Odůvodnění (textová a grafická část), je uveřejněna na webových stránkách města Rájec-Jestřebí <http://www.rajecjestrebi.cz/>

Poučení:

Proti Změně RJ7, vydané formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek. Soulad opatření obecné povahy s právními předpisy lze posoudit v přezkumném řízení v souladu s §174 odst.2 správního řádu.

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.



Antonín Hříbal
místostarosta



Ing. Pavel Perout
starosta

Přílohy

Dokumentace textové a grafické části Změny RJ7
Dokumentace Odůvodnění Změny RJ7

Vyvěšeno : 6. 10. 2008
Sejmuto : 22. 10. 2008


MĚSTSKÝ ÚŘAD
RAJEC-JESTŘEBÍ
679 02 (2)