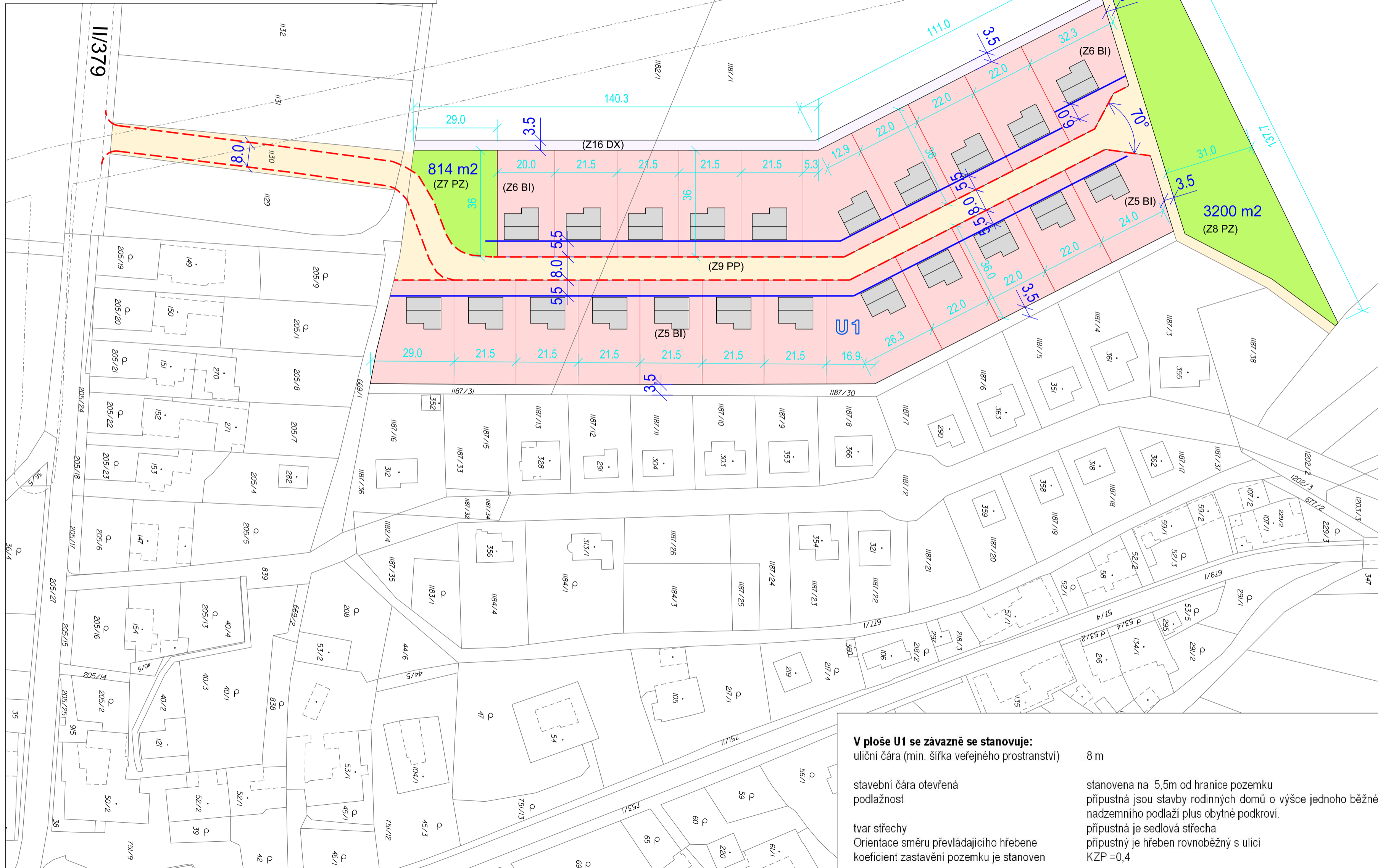




MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

"Územní plán Senetářov byl spolufinancován z prostředků státního rozpočtu ČR
z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR"

ÚZEMNÍ PLÁN SENETÁŘOV



LEGENDA

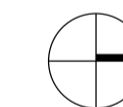
- HRANICE ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU
- NEZASTAVITELNÝ POZEMEK - VEŘEJNÁ ZELEŇ
- ZASTAVITELNÝ POZEMEK - PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
- PLOCHY DOPRAVY JINÉ - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE

ZÁVAZNÉ REGULAČNÍ PRVKY

- ULIČNÍ ČÁRA - HRANICE VEŘEJNEHO PROSTRANSTVÍ
- STAVEBNÍ ČÁRA OTEVŘENÁ
- 20.4 ZÁVAZNÁ KÓTA
- 814 m² MINIMÁLNÍ PLOCHA POZEMKU

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- HRANICE POZEMKŮ
- 20.4 ORIENTAČNÍ KÓTA
- OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ VN VZDUŠNÉ
- OZNAČENÍ PLOCHY DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU



FÁZE: NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

POŘIZOVATEL: MěÚ Blansko, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje SÚ		Zodpovědný projektant: Ing. arch. Pavel Klein <i>Pavel Klein</i>	KT architekti
PROJEKTANT: KT architekti Ing. arch. Pavel Klein Kroftova 35, 616 00 Brno tel.: +420 605 944 569 e-mail: kta@iol.cz www.kt-arch.eu	Wypracoval: Ing. arch. Olga Kleinová Bc. Lucie Roubalová		
DATUM ZPRACOVÁNÍ: 12/2020			
VÝKRES: VÝKRES ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU		1: 1 000	

V ploše U1 se závazně stanovuje:

uliční čára (min. šířka veřejného prostranství) 8 m

stavební čára otevřená
podlažnost

stanovena na 5,5m od hranice pozemku
přípustná jsou stavby rodinných domů o výšce jednoho běžného
nadzemního podlaží plus obytné podkrovní.

tvář střechy
Orientace směru převládajícího hřebene
koeficient zastavění pozemku je stanoven

přípustná je sedlová střecha
přípustný je hřeben rovnoběžný s ulicí
KZP = 0,4

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal:

Zastupitelstvo obce Senetářov

Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel:

Městský úřad Blansko, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje SÚ

Oprávněná úřední osoba:

Funkce:

Podpis:

(otisk úředního razítka)