

ZÁZNAM O VYUŽITÍ	
Pořizovatel:	
Oprávněná osoba pořizovatele Jméno a příjmení:	
Podpis:	
Datum schválení využití územní studie:	
Otisk úředního razítka:	

VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY	
STÁVAJÍCÍ	NAVRH
	hranice řešeného území

PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ	
	03 hranice pozemků, identifikace
	1000m ² pozemky pro bydlení v rodinných domech, výměra
	1000m ² pozemky zelené zahrad, výměra

PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB	
	stavební čára
	stavební hranice
	zastavěná část pozemku

OSTATNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ	
	situace dle mapy KN
	parcelní čísla
	značky druhů pozemků
	výškopis

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	pozemky veřejných prostranství
	vjezdy na pozemky, parkovní návěštvy, veřejná zeleň
	plocha pro setkávání a odpočinek
	hlavní vstup do území
	schéma dopravního řešení

OSA A - MÍSTNÍ KOMUNIKACE FUNKČNÍ SKUPINY D - OBYTNÁ ZÓNA - MAX. PODÉLNÝ SKLON 8,33%

OSA B - MÍSTNÍ KOMUNIKACE FUNKČNÍ SKUPINY D - OBYTNÁ ZÓNA - MAX. PODÉLNÝ SKLON 8,33%

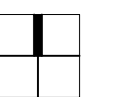
OSA C - ÚČELOVÁ KOMUNIKACE - NÁVRHOVÁ RYCHLOST 20 KMH - MAX. PODÉLNÝ SKLON 18,0%

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
	vodovodní síť
	ochranné pásmo vodovodní sítě
	síť kanalizačních stok
	vedení NN
	veřejné osvětlení
	telekomunikační vedení
	plynovodní vedení
	ochranné pásmo plynovodního vedení
	nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy
	elektrická stanice
	ochranné pásmo elektrizační soustavy
	vodní zdroj
	ochranné pásmo vodního zdroje 1.stupně
	ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně vnitřní
	rr paprsek
	sběrné místo na tříděný odpad

ETAPIZACE	
	1. etapa výstavby

VÝSTUPNÍ LIMITY A OSTATNÍ JEVY VYMEZENÉ V ÚP SPEŠOV	
	pietní pásmo hřbitova
	LBK 4 plochy proteroznych opatření, označení
	LBK 4 vodní tok
	ÚSES - biokoridor, označení
	3,25,44 vymezená plocha veřejného prostranství z ÚP - nahrazená v lokalitě
	3,25,44 plochy územních rezerv, označení
	hranice a označení BPEJ
	poddolané území
	území s archeologickými nálezky

0 5m 10m 20m 30m 40m 50m 100m



KLIENT: OBEC SPEŠOV
Spešov 22, 679 02 Rájec Jestřebí

ARCHITEKT: ING. ARCH. PETR GOLEŠ
AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
PURKYŇOVA 35A, 612 00, BRNO
TEL: +420 608 130 679
www.petrgoals.cz

PROJEKT: **ÚZEMNÍ STUDIE**
rozvojová lokalita na severozápadním okraji obce Spešov

PROJEKTANTI: ING. ARCH. IVANA GOLEŠOVÁ
ING. ARCH. PETR GOLEŠ

MĚŘITKO: 1:1000

DATUM: ČERVENEC 2016

NÁZEV VÝKRESU: **KOORDINAČNÍ VÝKRES 02**

