



KOORDINAČNÍ VÝKRES - výkres změny

LEGENDA

stavi/aktual. návrh ke zrušení

zastavěné území
územní rezerva
zastavitelná plocha

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT
podmíněné využívání ploch při okrajích lesa

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT
nemovitá kulturní památka
území s archeologickými nálezky I. kategorie
urbanistická hodnota

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
ochranné pásmo VN
ochranné pásmo VTL plynovodu
bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
ochranné pásmo silnice III. třídy

hranice řešeného území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	popis
BV	BV	hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)
RI	RI	BYDLNÍ VENKOVSKÉ
RH	RH	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OV	OV	REKREACE HROMADNÁ - REKREAČNÍ AREÁLY
OH	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
PU	PU	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY
ZX	ZX	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
DS	DS	ZELENĚ JINÁ
TW	TW	DOPRAVA SILNIČNÍ
TE	TE	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TO	TO	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA
VD	VD	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY
VZ	VZ	VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
AU	AU	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
LU	LU	ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
NU	NU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

ZMĚNA A DOPLNĚNÍ KÓDOVÉHO OZNAČENÍ

stavi/aktual.	návrh	ke zrušení	popis
BV1.5	BV1.5	BV1.5	plochy s rozdílným způsobem využití

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

návrh ke zrušení

LBC lokální biocentrum návrh
LBC lokální biocentrum stávající
LBK lokální biokoridor návrh
LBK lokální biokoridor stávající
RBC regionální biocentrum návrh
RBC regionální biocentrum stávající
RBK regionální biokoridor návrh
RBK regionální biokoridor stávající

INFORMATIVNÍ JEVI SLEDOVANÝ V ÚAP
Brownfield

OCHRANA ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ
ochranné pásmo radiolokačního zařízení MO

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb

ZMĚNA OZNAČENÍ ÚSES

LBC.LU01 → +LBC
RBC.290 → +RBC
RBK.RK1421.UJ04 → +RBK+LBC

Změna č.1 územního plánu Újezd u Černé Hory

OBJEDNATEL: OBEC ÚJEZD U ČERNÉ HORY
PORÍZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO, ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD
oddělení územního plánování a regionálního rozvoje

ZHOTOVITEL: ING.ARCH. ZBYNĚK PECH
SPOLUPRÁCE: AGERIS, s.r.o.

ÚPD: ÚZEMNÍ PLÁN DATUM: 10/2023 MĚŘÍTKO: 1:5 000

atelier ERA
urbanismus a architektura
architekt Zbyněk Pech

ČÍSLO PARÉ:
0.1

ČÍSLO VÝKRESU:

Podkladový podlažní a katastrální mapy, poskytl ÚÚÚK 19-0203. Tyto listy lze u 1:600 zobrazit ve všech internetových verzích ÚÚÚK.