

Zvelebení prostoru u skautských kluboven v ulici Růžová

projekt do Participativního rozpočtu společně PRO Blansko 2023



Cíle projektu



Zvýšit bezpečnost vnějšího prostředí kolem objektů.



Optimalizovat a využít prostor pro práci s dětmi a mládeží.



Vytvořit kvalitní a multifunkční prostor pro volnočasové aktivity jak pro děti, tak pro rodiče.



Popis Projektu

Zvelebení prostoru u skautských kluboven v ulici Růžová

Máme v úmyslu komplexně revitalizovat vnější prostory kolem objektů skautských kluboven na ulici Růžová. V současné době jsou tyto prostory, navzdory svému významu jako místa setkávání a práce s dětmi a mládeží, nedostatečně využity a představují potenciální riziko pro jejich uživatele.

Je nezbytné přetvořit tato místa tak, aby byla nejen bezpečná, ale aby také co nejvíce odpovídala potřebám dětí, mládeže a jejich rodičů. Naším cílem je vytvořit prostor, který nabídne širokou škálu volnočasových aktivit – od sportovních vyžití po příměstské tábory a výchovnou práci s dětmi a mládeží.

Důležité je podotknout, že objekty i dotčené pozemky patří městu Blansko. V rámci tohoto projektu jsou jednotlivé části plánovaných úprav specifikovány samostatně.

Jednotlivé části úpravy prostoru

Opadávající fasáda → Zlepšení estetiky místa a zabezpečení



Odůvodnění:

V historii objektu Růžová 7 došlo k několika nedokončeným rekonstrukčním pracím. Zejména vnější plochy trpí důsledky těchto neúplných zásahů. V současné době je fasáda objektu v degradujícím stavu, což vede k postupnému opadávání jejích částí. Tento stav nejenže narušuje estetiku a vizuální prezentaci objektu, ale představuje také riziko pro okolní prostory a osoby.



Navrhované řešení:

Je nezbytné provést komplexní opravu a rekonstrukci fasády. Takový zásah nejen zlepší vizuální vzhled objektu, ale také pomůže stabilizovat celou konstrukci a zabezpečit bezpečnost okolních ploch a chodců.



Cenový odhad:

cca 200.000 Kč

Jednotlivé části úpravy prostoru

Zábradlí → Zabezpečení prostoru



Odůvodnění:

Zábradlí na zdi mezi cestou na ulici a spodním parkovištěm je v současné době v dezolátním stavu a vyžaduje nálehavou opravu. S postupem času prošlo zábradlí mnoha léty opotřebení, což výrazně zhoršilo jeho pevnost a spolehlivost. Důkazem jeho zanedbaného stavu jsou viditelná poškození, trhliny a křehké části, což představuje výrazné riziko, zejména pro děti, které se mohou snadno zranit při hře či průchodu kolem něj. Přítomnost takového zábradlí nejenže narušuje vizuální estetiku místa, ale co je důležitější, ohrožuje bezpečnost. Je nezbytné tuto situaci řešit a zábradlí co nejdříve renovovat.



Navrhované řešení:

Vyměnit stávající nedostatečné zabezpečení (zábradlí) za bezpečnější provedení odpovídající zvýšenému pohybu dětí. Viz obr. příklad provedení

Cenový odhad:

cca 75.000 Kč

Jednotlivé části úpravy prostoru

Přístavek kde zatéká → Sklad programového materiálu



Odůvodnění:

Přístavek na adrese Růžová 7 je momentálně v kritickém stavu. Hlavním problémem je zatékání skrz střešní konstrukci, které představuje velké riziko jak pro uchovávané materiály, tak pro osoby v objektu. Prostředí není vhodné pro skladování programového materiálu, protože to vede k jeho poškození, znehodnocení či ztrátě. Kromě toho stávající stav přístavku představuje značné nebezpečí pro aktivity a činnosti, které se zde odehrávají. Naléhavě doporučujeme kompletní rekonstrukci tohoto prostoru, aby bylo zajištěno jeho bezpečné a funkční využití.



Navrhované řešení:

Je nutné opravit střešní konstrukci, zábradlí, fasádu a osadit nové dveře.

Cenový odhad:

cca 150.000 Kč

Jednotlivé části úpravy prostoru

Sušák na prádlo → Herní prvky



Odůvodnění:

Prostor, před objektem Růžová 7, je v současné době bohužel značně nevyužitý a nepraktický. Problémem je nerovný terén a zastaralé sušáky na prádlo, které již dávno neslouží svému účelu. Toto místo má však obrovský potenciál stát se prostorem setkávání pro rodiče a děti, kteří zde často přicházejí. Představujeme si zde například herní prvky a posezení.



Navrhované řešení:

Prostor nevyužívaného sušáku na prádlo využít pro zbudování dřevěných herních prvků a lavičky viz příklady.

Cenový odhad:

cca 75.000 Kč

Jednotlivé části úpravy prostoru

Nerovné plochy pozemku → Prostor pro hry



Odůvodnění:

Prostor za klubovny je limitován nerovným a zarostlým terénem. To činí plochu obtížně využitelnou pro venkovní hry a snižuje jeho funkční a estetickou hodnotu. Děti a dospělí zde nemají dostatečný prostor k pohybu a k organizaci různých aktivit, což omezuje možnosti kvalitního programu během družinových schůzek. Srovnání terénu a úprava na malé travnaté hřiště by umožnila vytvoření kvalitního a bezpečného prostředí pro činnost v nejbližším okolí kluboven.



Navrhované řešení:

Srovnání terénu, osev novou travní směsí.

Cenový odhad:

cca 100.000 Kč

Jednotlivé části úpravy prostoru

Dřevník



Odůvodnění:

V našich skautských klubovnách je vytápění realizováno pomocí kamen na dřevo. Toto řešení je nejen tradiční, ale také v souladu se skautským programem, kde se mladí lidé učí pracovat s dřevem a využívat jej hospodárně. Avšak stávající situace má jednu zásadní komplikaci: objekty nemají adekvátní skladovací prostory pro dřevo.

Ideálním řešením by bylo využít existující prostor vedle kůlny, který v současnosti nenabízí žádnou praktickou hodnotu. Tento prostor je zanesen zeminou a zarostlý vegetací. Nicméně jeho úprava na skladovací prostory pro dřevo by nejen vyřešila aktuální problém s uskladněním paliva.



Navrhované řešení:

Vybudování tzv. "dřevníku" pro uskladnění cca 10m³ dřeva pro topení. Konstrukce dřevěná, umístění podél zámecké zdi v koutu vedle budoucího přístřešku (rekonstruované kůlny).

Cenový odhad:

cca 50.000 Kč

Souhrn projektu

Zvelebení prostoru u skautských kluboven v ulici Růžová



Součet nákladů	650.000 Kč
Opadávající fasáda → Zlepšení estetiky místa a zabezpečení	200.000 Kč
Zábradlí → Zabezpečení prostoru	75.000 Kč
Přístavek kde zatéká → Sklad programového materiálu	150.000 Kč
Sušák na prádlo → Herní prvky	75.000 Kč
Nerovné plochy pozemku → Prostor pro hry	100.000 Kč
Dřevník	50.000 Kč