



ZÁZNAM O VYUŽITÍ	
Pořizovatel:	
Oprávněná osoba pořizovatele Jméno a příjmení:	
Podpis:	
Datum schválení využití územní studie:	
Otisk úředního razítka:	

VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY	
STÁVAJÍCÍ	NÁVRH
	hranice řešeného území
PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ	
03	hranice pozemků, identifikace
1000m ²	pozemky pro bydlení v rodinných domech, výměra
1000m ²	pozemky pro bydlení smíšené (přestavba), výměra
1000m ²	pozemky veřejných prostranství, místní komunikace, pěší provoz, výměra
1000m ²	pozemky veřejných prostranství, místní komunikace, pěší provoz (přestavba), výměra
1000m ²	vjezdy na pozemky, parkování návštěv, veřejná zeleň
1000m ²	pozemky pro setkávání a odpočinek, pěší propojení, výměra
1000m ²	vstupy do řešeného území
1000m ²	pozemky dopravní infrastruktury - silnice (křižovatka na silnici II/379), výměra
1000m ²	most
1000m ²	přechod pro chodce
1000m ²	zeleň v pozemku dopravní infrastruktury, výměra
1000m ²	chodníky v pozemku dopravní infrastruktury
1000m ²	pozemky dopravní infrastruktury - účelová komunikace (zplísťupnění krajiny), výměra
1000m ²	pozemky doprovodné zeleně silnice, výměra
1000m ²	trafostanice
1000m ²	záběrné místo (kontejnery na tříděný odpad)
1000m ²	parkovací stání pro návštěvy

PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVĚB	
---	stavební čára
---	stavební hranice
---	zastavitelná část pozemku

ETAPIZACE	
---	1. etapa výstavby

NÁVRH NA ZMĚNU V ÚP	
---	pozemky k zastavení vyvolávající změnu ÚP

VÝSTUPNÍ LIMITY A OSTATNÍ JEVY VYMEZENÉ V ÚP ŠEBROV	
---	hranice zastavitelného území dle platného ÚP
---	vodní tok
---	ÚSES - lokální biokoridor, označení

OSTATNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ	
---	situace dle mapy KN
---	parcelní čísla
---	značky druhů pozemků
---	výškopis

KLIENT: OBEC ŠEBROV-KATEŘINA
 Šebrov 64, 679 22 Lipůvka

ARCHITEKT: ING. ARCH. IVANA GOLEŠOVÁ
 AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT
 BĚLÝ PAŽOUTOVÉ 4, 624 00, BRNO
 TEL.: +420 737 770 365
 EMAIL: i.golesova@seznam.cz

PROJEKT: **ÚZEMNÍ STUDIE**
 pro rozvojovou lokalitu Za humny na severním okraji
 části obce Šebrov zahrnující plochy Z1, Z17, Z18 a Z62

PROJEKTANT: ING. ARCH. IVANA GOLEŠOVÁ

MĚŘÍTKO: 1:1000
 DATUM: ÚNOR 2018

NÁZEV VÝKRESU: **HLAVNÍ VÝKRES** 01